



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du : 25 octobre 2017

Délibération n° 2017-63

Étaient présents :

Administrateurs présents :

Max Roustan – Bernard Saleix – Jacques Foulquier - Michèle Veyret – Alain Pialat – Bernard Hillaire
Lucile Pialat - Pierrette Paez – Cyril Laurent – William Balez - Jean-Robert Amate – Claude Sayag –
Gilbert Albini - Joséphine Fernandes – Jean-Claude Auribault - Daniel Canal – Jean-Marie Bridier –
Jean Lopez - Rachid Nekaa - Eric Maubernard

Absents excusés :

Anne-Lyse Messenger
Bernard Pialot
Jean-Louis Raymond

Assistaient à la séance avec voix consultative :

Jean-Luc Garcia - Directeur Général
Arnold Bargeton - Secrétaire du Comité d'Entreprise OPH
Olivier Delcayrou - Sous-Préfet d'Alès

Assistaient également à la séance :

Philippe Curtil - Pauline Strasman – Valérie Garcia – Ysabelle Castor – Bernard Giraud –
Didier Barthélémi – Camille Bary

Secrétariat assuré par : Brigitte Abitabile

**Opération « St Georges » Quartier du Rieu à Alès
Construction de 81 logements
DELIBERATION DE PROGRAMME MODIFICATIVE**

Le Conseil d'Administration après avoir pris connaissance du rapport n° 2017-63 ci-annexé et après en avoir délibéré, décide à l'unanimité :

1) D'approuver la modification du plan masse de l'opération « St Georges » de 81 logements à Alès et, en particulier, la cession à la Ville :

- D'une zone de 500 m² en bordure des chemins St Georges et de la Traverse,
- De la zone inondable de 4000 m² environ à l'Ouest du terrain,

Et la cession à ENEDIS :

- De l'emprise du transformateur électrique.

2) D'autoriser le Directeur Général :

- à signer le contrat de VEFA ainsi que tout acte, marché, étude permettant la réalisation de l'opération,
- à solliciter les emprunts, subventions et garanties auprès des différents organismes (Etat, Conseil Régional, Conseil Départemental, Agglomération, Ville, Action Logement,...)

Le Directeur Général

Jean-Luc GARCIA