



OPH ALÈS AGGLOMÉRATION

Conseil d'Administration

Séance du 19 Décembre 2019

Investissements

INVESTISSEMENTS

Liste détaillée opérations		1 à 2 / 2
Récapitulatif	REC	1 / 1
Recettes	BI	1 à 6 / 10
Dépenses	BI	7 à 10 / 10

Liste détaillée représentative de l'investissement - Page 2 / 2

BUDGET 2020 INVESTISSEMENTS

CHAPITRES		Dépenses		Recettes	
N°	INTITULE	BUDGET 2019 vote	BUDGET 2020 vote	BUDGET 2019 vote	BUDGET 2020 vote
10	APPORTS; DOTATIONS; RESERVES	0	0	10 937 000	6 740 000
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENTS	900 000	800 000	2 552 000	3 498 000
15	PROVISIONS POUR RISQUES	970 000	1 085 000	1 050 000	399 000
16	EMPRUNTS & DETTES ASSIMILEES	7 645 000	7 461 000	45 492 000	37 124 000
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	80 000	340 000	0	0
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	275 000	255 000	0	0
23	IMMOBILISATIONS EN COURS	56 679 000	44 973 000	6 938 000	7 573 000
48	COMPTES DE REGULARISATION	0	0	0	0
49	PROVISIONS/DEP. COMPTES DE TIERS	620 000	620 000	200 000	200 000
TOTAL DEPENSES		67 169 000	55 534 000	67 169 000	55 534 000
STOCKS : non pris en compte pour l'équilibre de la section					
332	Opérations groupées, constructions neuves	0	0	0	0

Pour mémoire : Besoin en Fonds Propres

Total

BFP Prévisionnel à affecter (hors préliminaires)

9 934 000

Dont : Constructions nouvelles

8 369 000

Dont : Améliorations - remplacement composants

1 565 000

compt	s/comptes	Libre	Op	INTITULE DES COMPTES ET DES SOUS-COMPTES	Délibérations	Recettes et Dépenses totales prévisionnelles	PM Réalisations au 15/10/2019	2020 Propositions détails	2020 PROPOSITIONS PAR COMPTE
RECETTES D'INVESTISSEMENT									
				1106 VEFA PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX L'Olivette (40 lgts)		64 000		0	
				1111 VEFA PLUS CN : ALES Résidence de Silhol - sénior (24 lgts ind)		20 000		0	
				1125 VEFA PLUS CN : ST MARTIN V Résidence Marcel Paul (21 lgts)		21 000		0	
				1126 VEFA PLUS CN : HAMEAU DU MAS RATIER (33 lgts)		33 000		0	
				1025 PLUS PLAI CN : ALES MIRABEAU (12 lgts)		26 000		26 000	
				1109 VEFA PLUS CN : ALES - Parc Mas Deleuze (32 lgts)		31 000		0	
				1112 VEFA PLUS PLS CN : ALES Rieu Ametis Demeures St Georges (81)		50 000		0	
				1117 PLUS PLAI CN : REDESSAN "Mas Barbut" (8 lgts)		18 000		0	
				1118 PLUS PLAI CN : RIBAUTE Chemin Cave-1463 Rte 2 villages (27 lgts coll)		61 000		61 000	
				1119 PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Chemin St Julien (24 lgts coll)		52 000		52 000	
				1127 VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL TERRASSES VALES 2 Floreal (12 lgts)		12 000		0	
				1128 VEFA PLUS CN : SALINDRES Kéménnon Terrasses de la Lauze 2 (7 villas)		7 000		7 000	
				1086 PLUS PLAI CN : ST PRIVAT VIEUX 11 rue République (6 lgts)		16 000		0	
				1144 VEFA PLUS CN : MONTAREN - ST MEDIER Petits Jardins (27 lgts MI)		26 000		26 000	
				1146 VEFA PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX Le Plo (11 villas)		10 000		10 000	
				1147 PLUS PLAI CN : ST MICHEL D'EUZET Maison partage (11 lgts)		21 000		21 000	
				1148 VEFA PLUS PLAI CN : ST PRIVAT Le Viget (16 lgts + 10 ind)		27 000		27 000	
				1039 ANRU PLUS PLAI CN : LE RIEU Tr 2 (20 lgts)		44 000		44 000	
				1093 ANRU PLUS PLAI CN : ALES Larminat Pierre Plantée (Gai Logis) (32 lgts)		70 000		70 000	
				1149 VEFA PLAI CN : ALES Parc du Mas Pérusse (39 villas)		54 000		54 000	
				1150 VEFA PLUS PLAI CN : SALINDRES Séverac ANRU+DC (50+15 lgts ind)		85 000		85 000	
				1151 VEFA PLUS PLAI CN : ALES Le Viget ANRU (57 lgts ind)		81 000		81 000	
				2718 ROCHEBELLE 100 : panneaux photovoltaïques		71 000		0	
	13130000			Subventions d'équipement : départements					1 256 000
				1049 ANRU PLUS PLAI CN : W CHURCHILL (25 lgts)		0		0	
				1068 PLAI AA : SANTOLINES 10 lgts (3+7 AA)		0		0	
				1076 VEFA PLUS PLAI CN : LA ROUVIERE à ST HILAIRE (26 villas)		0		0	
				1089 VEFA PLUS PLAI CN : LE CHABROL 27b Rte St Martin ALES (6 lgts coll)		0		0	
				1092 PLUS ACQ : ST MARTIN DE V. 7 MI FDI		0		0	
				1105 VEFA PLUS PLAI CN : PONT ST ESPRIT St Pancrace (22 MI)		41 000		0	
				1038 ANRU PLUS PLAI CN : DELAUNE (24 lgts)		78 000		0	
				1040 ANRU PLUS PLAI CN : LES ROMARINS (36 lgts)		117 000		0	
				1096 PLUS PLAI CN : ALES Tamaris - 22 rue Dr Mercier (22 lgts)		20 000		0	
				1101 VEFA PLUS CN : SERNHAC - Les Cerisiers (16 lgts)		28 000		0	
				1110 VEFA PLUS CN : ALES Hameau de Silhol (26 lgts ind)		45 000		0	
				1113 VEFA PLUS CN : ALES Jardins de Camélia (44 lgts ind)		52 000		0	
				1114 VEFA PLUS CN : BAGNOLS S/CEZE Terrasses Ancyse (45 lgts)		79 000		0	
				1124 VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL Les Terrasses du Vales 1 (12 lgts)		28 000		0	
				1134 PLUS PLAI Acq : MOLIERE SUR CEZE La Borie (6 lgts coll)		11 000		11 000	
				1059 VEFA PLUS PLAI CN : TERRASSES DU GARDON (32 lgts)		66 000		0	
				1090 VEFA PLUS PLAI CN : LES LUCIOLES Quartier Viget ALES (34 lgts ind)		57 000		0	
				1106 VEFA PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX L'Olivette (40 lgts)		68 000		0	
				1111 VEFA PLUS CN : ALES Résidence de Silhol - sénior (24 lgts ind)		62 000		0	
				1125 VEFA PLUS CN : ST MARTIN V Résidence Marcel Paul (21 lgts)		49 000		0	
				1126 VEFA PLUS CN : HAMEAU DU MAS RATIER (33 lgts)		77 000		0	
				1025 PLUS PLAI CN : ALES MIRABEAU (12 lgts)		28 000		28 000	
				1109 VEFA PLUS CN : ALES - Parc Mas Deleuze (32 lgts)		72 000		0	
				1112 VEFA PLUS PLS CN : ALES Rieu Ametis Demeures St Georges (81)		125 000		0	
				1115 PLAI CN : BAGNOLS S/CEZE RHI Bazine (7 villas)		32 000		0	
				1117 PLUS PLAI CN : REDESSAN "Mas Barbut" (8 lgts)		16 000		16 000	
				1118 PLUS PLAI CN : RIBAUTE Chemin Cave-1463 Rte 2 villages (27 lgts coll)		67 000		67 000	
				1119 PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Chemin St Julien (24 lgts coll)		56 000		56 000	
				1127 VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL TERRASSES VALES 2 Floreal (12 lgts)		28 000		0	
				1128 VEFA PLUS CN : SALINDRES Kéménnon Terrasses de la Lauze 2 (7 villas)		8 000		8 000	
				1129 VEFA PLUS CN : PONT ST ESPRIT Peyraube (45 MI+16 LC)		141 000		141 000	
				1139 VEFA PLUS CN : SALINDRES Terrasses de la Lauze 1 (10 villas)		12 000		12 000	
				1140 VEFA PLUS CN : LAUDUN L'ARDOISE Terr. Château (46 villas)		60 000		60 000	
				1141 VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL ALES Mas Rouge (49 MI)		64 000		64 000	
				1143 VEFA PLUS CN : ST MARTIN DE V Le Moulin (66 lgts coll)		154 000		154 000	
				1086 PLUS PLAI CN : ST PRIVAT VIEUX 11 rue République (6 lgts)		8 000		0	
				1123 PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Maison en Partage (14 lgts coll)		36 000		36 000	
				1144 VEFA PLUS CN : MONTAREN - ST MEDIER Petits Jardins (27 lgts MI)		67 000		67 000	
				1146 VEFA PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX Le Plo (11 villas)		12 000		12 000	
				1147 PLUS PLAI CN : ST MICHEL D'EUZET Maison partage (11 lgts)		34 000		34 000	
				1148 VEFA PLUS PLAI CN : ST PRIVAT Le Viget (16 lgts + 10 ind)		49 000		49 000	
				1122 PLUS PLAI AA : ST MICHEL EUZET : Réha Maison communale (4 lgts coll, 3 lcx)		4 000		4 000	
				2510 ANRU BASE : PSI - RESID à répartir		0		0	
				2510 Quai 8 mai résid ext :					
				2510 Rue JB Dumas 2 résid D		0		0	
				2510 1 à 7 E.Rostand résid E		0		0	
				2510 5 à 15 Molière résid F		0		0	
				2510 21 à 27 Molière résid C		0		0	
				2510 29-43 Gd Lavoisier résid B		0		0	
				2510 1 à 27 Molière Lavoisier résid G & I		0		0	
				2510 14 à 28 Maupassant résid H		0		0	
				2510 Résid 3 Tours Sully Prudhomme		0		0	
				2510 Gd Lavoisier trait architectural au pied immeuble		0		0	
				2541 ANRU BASE : PSI - REHA à répartir					
				2541 29- 43 Gd Lavoisier		0		0	
				2645 ANRU Av nat. N°1 : CEV RESID 148 (3 imm.)		28 000		0	
				2667 ANRU Av nat. N°2 : REHA QUAI 8 MAI (192 lgts)		101 000		0	
				1039 ANRU PLUS PLAI CN : LE RIEU Tr 2 (20 lgts)		48 000		48 000	
				1093 ANRU PLUS PLAI CN : ALES Larminat Pierre Plantée (Gai Logis) (32 lgts)		76 000		76 000	

N° comptes	N° s/comptes	Nbre Lgts	N° Op	INTITULE DES COMPTES ET DES SOUS-COMPTES	Délibérations	Recettes et Dépenses totales prévisionnelles	PM Réalisations au 15/10/2019	2020 Propositions détails	2020 PROPOSITIONS PAR COMPTE
RECETTES D'INVESTISSEMENT									
			1149	VEFA PLAI CN : ALES Parc du Mas Pérusse (39 villas)		76 000		76 000	
			1150	VEFA PLUS PLAI CN : SALINDRES Séverac ANRU+DC (50+15 lgts ind)		130 000		130 000	
			1151	VEFA PLUS PLAI CN : ALES Le Viget ANRU (57 lgts ind)		107 000		107 000	
	13140000			Subventions d'équipement : communes					304 000
			1049	ANRU PLUS PLAI CN : W CHURCHILL (25 lgts)		0		0	
			1068	PLAI AA : SANTOLINES 10 lgts (3+7 AA)		0		0	
			1076	VEFA PLUS PLAI CN : LA ROUVIERE à ST HILAIRE (26 villas)		0		0	
			1089	VEFA PLUS PLAI CN : LE CHABROL 27b Rte St Martin ALES (6 lgts coll)		0		0	
			1092	PLUS ACQ : ST MARTIN DE V. 7 MI FDI		0		0	
			1038	ANRU PLUS PLAI CN : DELAUNE (24 lgts)		71 000		0	
			1101	VEFA PLUS CN : SERNHAC - Les Cerisiers (16 lgts)		124 000		0	
			1110	VEFA PLUS CN : ALES Hameau de Silhol (26 lgts ind)		20 000		0	
			1059	VEFA PLUS PLAI CN : TERRASSES DU GARDON (32 lgts)		52 000		0	
			1090	VEFA PLUS PLAI CN : LES LUCIOLES Quartier Viget ALES (34 lgts ind)		50 000		0	
			1106	VEFA PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX L'Olivette (40 lgts)		80 000		0	
			1111	VEFA PLUS CN : ALES Résidence de Silhol - sénior (24 lgts ind)		20 000		0	
			1112	VEFA PLUS PLS CN : ALES Rieu Ametis Demeures St Georges (81)		50 000		0	
			1117	PLUS PLAI CN : REDESSAN "Mas Barbut" (8 lgts)		12 000		12 000	
			1118	PLUS PLAI CN : RIBAUTE Chemin Cave-1463 Rte 2 villages (27 lgts coll)		50 000		50 000	
			1119	PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Chemin St Julien (24 lgts coll)		155 000		155 000	
			1086	PLUS PLAI CN : ST PRIVAT VIEUX 11 rue République (6 lgts)		20 000		0	
			1146	VEFA PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX Le Plo (11 villas)		32 000		32 000	
			1148	VEFA PLUS PLAI CN : ST PRIVAT Le Viget (16 lgts + 10 ind)		55 000		55 000	
			2511	ANRU BASE : CEV. Bouzac - RESID 3 imm.		5 000		0	
	13150000			Subventions d'équipement : ANRU					413 000
			1049	ANRU PLUS PLAI CN : W CHURCHILL (25 lgts)		0		0	
			1038	ANRU PLUS PLAI CN : DELAUNE (24 lgts)		397 000		0	
			1040	ANRU PLUS PLAI CN : LES ROMARINS (36 lgts)		442 000		0	
			1096	PLUS PLAI CN : ALES Tamaris - 22 rue Dr Mercier (22 lgts)		223 000		0	
			1090	VEFA PLUS PLAI CN : LES LUCIOLES Quartier Viget ALES (34 lgts ind)		16 000		0	
			2510	ANRU BASE : PSJ - RESID à répartir		0		0	
			2510	Quai 8 mai résid ext :				0	
			2510	Rue JB Dumas 2 résid D		0		0	
			2510	1 à 7 E.Rostand résid E		0		0	
			2510	5 à 15 Molière résid F		0		0	
			2510	21 à 27 Molière résid C		0		0	
			2510	29-43 Gd Lavoisier résid B		0		0	
			2510	1 à 27 Molière Lavoisier résid G & I		0		0	
			2510	14 à 28 Maupassant résid H		0		0	
			2510	Résid 3 Tours Sully Prudhomme		0		0	
			2510	Gd Lavoisier trait architectural du pied immeuble		0		0	
			2541	29- 43 Gd Lavoisier		0		0	
			2645	ANRU Av nat. N°1 : CEV RESID 148 (3 imm.)		186 000		0	
			2511	ANRU BASE : CEV. Bouzac - RESID 3 imm.		360 000		0	
			2670	ANRU Av nat. N°2 : RTRN HALLS QUAI 8 MAI (192 lgts)				0	
			2670	JB Dumas requalif rtrn		92 000		0	
			2670	Molière requalif rtrn		24 000		0	
			1149	VEFA PLAI CN : ALES Parc du Mas Pérusse (39 villas)		179 000		179 000	
			1150	VEFA PLUS PLAI CN : SALINDRES Séverac ANRU+DC (50+15 lgts ind)		234 000		234 000	
	13180000			Subventions d'équipement : autres subventions					190 000
			1049	ANRU PLUS PLAI CN : W CHURCHILL (25 lgts)		0		0	
			1102	PLS : ALES - Logements étudiants EMA (180lgts + 1 std)		3 000 000		0	
			1115	PLAI CN : BAGNOLS S/CEZE RHI Bazine (7 villas)		190 000		190 000	
			2511	ANRU BASE : CEV. Bouzac - RESID 3 imm.		12 000		0	
SOUS-TOTAUX COMPTES "SUBVENTIONS D'EQUIPEMENT"						12 512 000		3 498 000	3 498 000
132	13200000			Part empl. à l'effort de construction - collecte					0
SOUS-TOTAUX COMPTES "PARTICIPATION EMPLOYEURS EFFORT DE CONSTRUCTION"						0		0	0
TOTAUX COMPTES "SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT"						12 512 000		3 498 000	3 498 000
151	15110000			Provision pour risques				0	0
SOUS-TOTAUX COMPTES "PROV.POUR RISQUES"						0		0	0
157	15720000			Provision pour gros entretien (dotation)				349 000	349 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "PROV.POUR CHARGES REP./PLUSIEURS EXERCICES"						0		349 000	349 000
158	15800000			Autres provisions pour charges (cf 68158, 68286)				50 000	50 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "AUTRES PROVISIONS POUR CHARGES"						0		50 000	50 000
TOTAUX COMPTES "PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES"						0		399 000	399 000

le 24/12/2019

Application agréée E-legalite.com

BUDGET DE L'EXERCICE 2020 : SECTION D'INVESTISSEMENT

99_DE-030-490075645-20191224-CA_19_12_20

N°	N°	N°	N°	INTITULE DES COMPTES ET DES SOUS-COMPTES	Délibérations	Recettes et Dépenses totales prévisionnelles	PM Réalisations au 15/10/2019	2020 Propositions détails	2020 PROPOSITIONS PAR COMPTE
comptes	comptes	Lgts	Op						
RÉCETTES D'INVESTISSEMENT									
162	16200000			Participation Des Employeurs					174 000
		1105		VEFA PLUS PLAI CN : PONT ST ESPRIT St Pancrace (22 MI)		36 000		0	
		1101		VEFA PLUS CN : SERNHAC - Les Cerisiers (16 lgts)		60 000		0	
		1113		VEFA PLUS CN : ALES Jardins de Camélia (44 lgts ind)		60 000		0	
		1114		VEFA PLUS CN : BAGNOLS S/CEZE Terrasses Ancyse (45 lgts)		60 000		0	
		1124		VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL Les Terrasses du Vales 1 (12 lgts)		45 000		0	
		1090		VEFA PLUS PLAI CN : LES LUCIOLES Quartier Viget ALES (34 lgts ind)		216 000		0	
		1125		VEFA PLUS CN : ST MARTIN V Résidence Marcel Paul (21 lgts)		15 000		0	
		1126		VEFA PLUS CN : HAMEAU DU MAS RATIER (33 lgts)		15 000		0	
		1025		PLUS PLAI CN : ALES MIRABEAU (12 lgts)		30 000		7 000	
		1109		VEFA PLUS CN : ALES - Parc Mas Deleuze (32 lgts)		30 000		0	
		1117		PLUS PLAI CN : REDESSAN "Mas Barbut" (8 lgts)		100 000		46 000	
		1128		VEFA PLUS CN : SALINDRES Kéménnon Terrasses de la Lauze 2 (7 villas)		20 000		15 000	
		1139		VEFA PLUS CN : SALINDRES Terrasses de la Lauze 1 (10 villas)		15 000		6 000	
		1140		VEFA PLUS CN : LAUDUN L'ARDOISE Terr. Château (46 villas)		75 000		34 000	
		1141		VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL ALES Mas Rouge (49 MI)		75 000		54 000	
		1143		VEFA PLUS CN : ST MARTIN DE V Le Moulin (66 lgts coll)		30 000		12 000	
		2630		PLUS PLAI AA : ST MARTIN Gendarmerie (8 lgts)		36 000		0	
		1146		VEFA PLUS CN : ST PRIVAT DES VIEUX Le Plo (11 villas)		20 000		0	
		1148		VEFA PLUS PLAI CN : ST PRIVAT Le Viget (16 lgts + 10 ind)		20 000		0	
		1149		VEFA PLUS CN : ALES Parc du Mas Pérusse (39 villas)		422 000		0	
		1150		VEFA PLUS PLAI CN : SALINDRES Séverac ANRU+DC (50+15 lgts ind)		560 000		0	
		1151		VEFA PLUS PLAI CN : ALES Le Viget ANRU (57 lgts ind)		614 000		0	
SOUS-TOTAUX COMPTES "PARTICIPATION DES EMPLOYEURS"						2 554 000		174 000	174 000

164	16411000			Emprunts P.L.A.I.					16 479 000
		1049		ANRU PLUS PLAI CN : W CHURCHILL (25 lgts)		0		0	
		1068		PLAI AA : SANTOLINES 10 lgts (3+7 AA)		0		0	
		1076		VEFA PLUS PLAI CN : LA ROUVIERE à ST HILAIRE (26 villas)		0		0	
		1089		VEFA PLUS PLAI CN : LE CHABROL 27b Rte St Martin ALES (6 lgts coll)		0		0	
		1105		VEFA PLUS PLAI CN : PONT ST ESPRIT St Pancrace (22 MI)		707 000		0	
		1038		ANRU PLUS PLAI CN : DELAUNE (24 lgts)		686 000		0	
		1040		ANRU PLUS PLAI CN : LES ROMARINS (36 lgts)		771 000		0	
		1096		PLUS PLAI CN : ALES Tamaris - 22 rue Dr Mercier (22 lgts)		729 000		0	
		1101		VEFA PLUS CN : SERNHAC - Les Cerisiers (16 lgts)		463 000		0	
		1110		VEFA PLUS CN : ALES Hameau de Silhol (26 lgts ind)		1 016 000		0	
		1113		VEFA PLUS CN : ALES Jardins de Camélia (44 lgts ind)		1 538 000		0	
		1114		VEFA PLUS CN : BAGNOLS S/CEZE Terrasses Ancyse (45 lgts)		1 482 000		0	
		1124		VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL Les Terrasses du Vales 1 (12 lgts)		413 000		0	
		1134		PLUS PLAI Acq : MOLIERE SUR CEZE La Borie (6 lgts coll)		78 000		78 000	
		1135		PTP AA : NIMES Patrimoine ICF (164 lgts coll)		263 000		0	
		1059		VEFA PLUS PLAI CN : TERRASSES DU GARDON (32 lgts)		907 000		0	
		1090		VEFA PLUS PLAI CN : LES LUCIOLES Quartier Viget ALES (34 lgts ind)		894 000		0	
		1106		VEFA PLUS CN : ST PRIVAT DES VIEUX L'Olivette (40 lgts)		1 379 000		0	
		1111		VEFA PLUS CN : ALES Résidence de Silhol - sénior (24 lgts ind)		328 000		0	
		1125		VEFA PLUS CN : ST MARTIN V Résidence Marcel Paul (21 lgts)		894 000		0	
		1126		VEFA PLUS CN : HAMEAU DU MAS RATIER (33 lgts)		1 445 000		0	
		1025		PLUS PLAI CN : ALES MIRABEAU (12 lgts)		148 000		0	
		1109		VEFA PLUS CN : ALES - Parc Mas Deleuze (32 lgts)		1 301 000		0	
		1112		VEFA PLUS PLS CN : ALES Rieu Ametis Demeures St Georges (81)		2 768 000		0	
		1115		PLAI CN : BAGNOLS S/CEZE RHI Bazine (7 villas)		363 000		363 000	
		1117		PLUS PLAI CN : REDESSAN "Mas Barbut" (8 lgts)		229 000		229 000	
		1118		PLUS PLAI CN : RIBAUTE Chemin Cave-1463 Rte 2 villages (27 lgts coll)		918 000		918 000	
		1119		PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Chemin St Julien (24 lgts coll)		654 000		654 000	
		1127		VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL TERRASSES VALES 2 Floreal (12 lgts)		456 000		456 000	
		1128		VEFA PLUS CN : SALINDRES Kéménnon Terrasses de la Lauze 2 (7 villas)		229 000		229 000	
		1129		VEFA PLUS CN : PONT ST ESPRIT Peyraube (45 MI+16 LC)		2 236 000		2 236 000	
		1139		VEFA PLUS CN : SALINDRES Terrasses de la Lauze 1 (10 villas)		424 000		424 000	
		1140		VEFA PLUS CN : LAUDUN L'ARDOISE Terr. Château (46 villas)		2 008 000		2 008 000	
		1141		VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL ALES Mas Rouge (49 MI)		2 456 000		2 456 000	
		1143		VEFA PLUS CN : ST MARTIN DE V Le Moulin (66 lgts coll)		2 516 000		2 516 000	
		2630		PLUS PLAI AA : ST MARTIN Gendarmerie (8 lgts)		286 000		14 000	
		1086		PLUS PLAI CN : ST PRIVAT VIEUX 11 rue République (6 lgts)		162 000		162 000	
		1123		PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Maison en Partage (14 lgts coll)		372 000		13 000	
		1144		VEFA PLUS CN : MONTAREN - ST MEDIER Petits Jardins (27 lgts MI)		483 000		483 000	
		1146		VEFA PLUS CN : ST PRIVAT DES VIEUX Le Plo (11 villas)		308 000		185 000	
		1147		PLUS PLAI CN : ST MICHEL D'EUZET Maison partage (11 lgts)		81 000		81 000	
		1148		VEFA PLUS PLAI CN : ST PRIVAT Le Viget (16 lgts + 10 ind)		676 000		203 000	
		1039		ANRU PLUS PLAI CN : LE RIEU Tr 2 (20 lgts)		553 000		22 000	
		1093		ANRU PLUS PLAI CN : ALES Larminat Pierre Plantée (Gai Logis) (32 lgts)		848 000		38 000	
		1149		VEFA PLUS CN : ALES Parc du Mas Pérusse (39 villas)		1 706 000		683 000	
		1150		VEFA PLUS PLAI CN : SALINDRES Séverac ANRU+DC (50+15 lgts ind)		3 310 000		1 278 000	
		1151		VEFA PLUS PLAI CN : ALES Le Viget ANRU (57 lgts ind)		3 745 000		750 000	

comptes	s/comptes	Lgts	Op	INTITULE DES COMPTES ET DES SOUS-COMPTES	Délibérations	Recettes et Dépenses totales prévisionnelles	PM Realisations au 15/10/2019	2020 Propositions détails	2020 PROPOSITIONS PAR COMPTE
RECETTES D'INVESTISSEMENT									
	16414000			Emprunts P.L.U.S.					12 066 000
		1049		ANRU PLUS PLAI CN : W CHURCHILL (25 lgts)		0		0	
		1076		VEFA PLUS PLAI CN : LA ROUVIERE à ST HILAIRE (26 villas)		0		0	
		1089		VEFA PLUS PLAI CN : LE CHABROL 27b Rte St Martin ALES (6 lgts coll)		0		0	
		1092		PLUS ACQ : ST MARTIN DE V. 7 MI FDI		0		0	
		1105		VEFA PLUS PLAI CN : PONT ST ESPRIT St Pancrace (22 MI)		1 699 000		0	
		1038		ANRU PLUS PLAI CN : DELAUNE (24 lgts)		1 289 000		0	
		1040		ANRU PLUS PLAI CN : LES ROMARINS (36 lgts)		1 828 000		0	
		1096		PLUS PLAI CN : ALES Tamaris - 22 rue Dr Mercier (22 lgts)		1 131 000		0	
		1101		VEFA PLUS CN : SERNHAC - Les Cerisiers (16 lgts)		1 293 000		0	
		1110		VEFA PLUS CN : ALES Hameau de Silhol (26 lgts ind)		1 991 000		0	
		1113		VEFA PLUS CN : ALES Jardins de Camélia (44 lgts ind)		2 996 000		0	
		1114		VEFA PLUS CN : BAGNOLS S/CEZE Terrasses Ancyse (45 lgts)		2 510 000		0	
		1124		VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL Les Terrasses du Vales 1 (12 lgts)		825 000		0	
		1134		PLUS PLAI Acq : MOLIERE SUR CEZE La Borie (6 lgts coll)		182 000		182 000	
		1135		PTP AA : NIMES Patrimoine ICF (164 lgts coll)		481 000		0	
		1059		VEFA PLUS PLAI CN : TERRASSES DU GARDON (32 lgts)		1 785 000		0	
		1090		VEFA PLUS PLAI CN : LES LUCIOLES Quartier Viget ALES (34 lgts ind)		3 121 000		0	
		1106		VEFA PLUS CN : ST PRIVAT DES VIEUX L'Olivette (40 lgts)		3 194 000		0	
		1111		VEFA PLUS CN : ALES Résidence de Silhol - sénior (24 lgts ind)		692 000		0	
		1125		VEFA PLUS CN : ST MARTIN V Résidence Marcel Paul (21 lgts)		1 711 000		0	
		1126		VEFA PLUS CN : HAMEAU DU MAS RATIER (33 lgts)		2 857 000		0	
		1025		PLUS PLAI CN : ALES MIRABEAU (12 lgts)		510 000		0	
		1109		VEFA PLUS CN : ALES - Parc Mas Deleuze (32 lgts)		2 542 000		0	
		1112		VEFA PLUS PLS CN : ALES Rieu Ametis Demeures St Georges (81)		5 823 000		0	
		1117		PLUS PLAI CN : REDESSAN "Mas Barbut" (8 lgts)		413 000		0	
		1118		PLUS PLAI CN : RIBAUTE Chemin Cave-1463 Rte 2 villages (27 lgts coll)		967 000		0	
		1119		PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Chemin St Julien (24 lgts coll)		1 526 000		0	
		1127		VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL TERRASSES VALES 2 Floreal (12 lgts)		773 000		0	
		1128		VEFA PLUS CN : SALINDRES Kéménnon Terrasses de la Lauze 2 (7 villas)		410 000		0	
		1129		VEFA PLUS CN : PONT ST ESPRIT Peyraube (45 MI+16 LC)		5 216 000		5 216 000	
		1139		VEFA PLUS CN : SALINDRES Terrasses de la Lauze 1 (10 villas)		879 000		879 000	
		1140		VEFA PLUS CN : LAUDUN L'ARDOISE Terr. Château (46 villas)		3 812 000		0	
		1141		VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL ALES Mas Rouge (49 MI)		4 471 000		4 471 000	
		1143		VEFA PLUS CN : ST MARTIN DE V Le Moulin (66 lgts coll)		3 874 000		0	
		2630		PLUS PLAI AA : ST MARTIN Gendarmerie (8 lgts)		394 000		20 000	
		1086		PLUS PLAI CN : ST PRIVAT VIEUX 11 rue République (6 lgts)		260 000		0	
		1123		PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Maison en Partage (14 lgts coll)		868 000		31 000	
		1144		VEFA PLUS CN : MONTAREN - ST MEDIER Petits Jardins (27 lgts MI)		1 210 000		0	
		1145		VEFA PLUS CN : CARSAN Le Chazaleit (4 lgts + 4 lcx)		247 000		196 000	
		1146		VEFA PLUS CN : ST PRIVAT DES VIEUX Le Plo (11 villas)		663 000		398 000	
		1147		PLUS PLAI CN : ST MICHEL D'EUZET Maison partage (11 lgts)		288 000		13 000	
		1148		VEFA PLUS PLAI CN : ST PRIVAT Le Viget (16 lgts + 10 ind)		1 692 000		508 000	
		1039		ANRU PLUS PLAI CN : LE RIEU Tr 2 (20 lgts)		1 660 000		64 000	
		1093		ANRU PLUS PLAI CN : ALES Larminat Pierre Plantée (Gai Logis) (32 lgts)		1 977 000		88 000	
		1149		VEFA PLUS CN : ALES Parc du Mas Pérusse (39 villas)		1 334 000		0	
		1150		VEFA PLUS PLAI CN : SALINDRES Séverac ANRU+DC (50+15 lgts ind)		2 924 000		0	
		1151		VEFA PLUS PLAI CN : ALES Le Viget ANRU (57 lgts ind)		1 902 000		0	
	16413000			Emprunts PALULOS - PAM - PAMBO					6 219 000
		1122		PLUS PLAI AA : ST MICHEL EUZET : Réha Maison communale (4 lgts coll, 3 lcx)		322 000		322 000	
		2510		Rue JB Dumas 2 résid D		0		0	
		2510		1 à 7 E.Rostand résid E		0		0	
		2510		5 à 15 Molière résid F		0		0	
		2510		21 à 27 Molière résid C		0		0	
		2510		29-43 Gd Lavoisier résid B		0		0	
		2510		1 à 27 Molière Lavoisier résid G & I		0		0	
		2510		14 à 28 Maupassant résid H		0		0	
		2510		Résid 3 Tours Sully Prudhomme		0		0	
		2510		Gd Lavoisier trait architectural du pied immeuble		0		0	
		2541		ANRU BASE : PSJ - REHA à répartir		0		0	
		2541		29- 43 Gd Lavoisier		0		0	
		2511		ANRU BASE : CEV. Bouzac - RESID 3 imm.		459 000		0	
		2667		ANRU Av nat. N°2 : REHA QUAI 8 MAI (192 lgts)		2 801 000		0	
		2670		JB Dumas requalif rtrn		277 000		0	
		2670		Molière requalif rtrn		72 000		0	
		2686		Amngts Résid...abords ext : Rochebelle		400 000		0	
		2660		CAUVEL / 12-17 Place SJ / CONILHERES 40 / MONT BOUQUET 2 : Isolation thermique et ré		0		0	
		2673		PONT GRABIEUX : rplct toitures tuiles		0		0	
		2578		LES GENETS - Réhabilitation thermique (2016-2017)		517 000		0	
		2578		AUBEPINES - Réhabilitation thermique (2016-2017)		748 000		0	
		2578		ST AMBROIX - Réhabilitation thermique (2015-2016)		391 000		0	
		2578		PIERRE CURIE 1 - Réhabilitation thermique (2016-2017)		757 000		0	
		2578		LES RONCIERES - Réhabilitation thermique (2015-2016)		914 000		0	
		2578		ROCHEBELLE 100 - Réhabilitation thermique (2015-2016)		897 000		0	
		2672		SULLY PRUDHOMME 2 à 12 : Chaudières		160 000		0	
		2695		PICASSO 132 : Renov. Therm. (PHB)		3 200 000		0	
		2710		BAGNOLS 200 - Réhabilitation thermique		4 912 000		2 800 000	
		2719		CONILHERES 80 / ST FELIX : reprise porches entrée béton		300 000		50 000	
		2669		BAGNOLS 200 - Espaces extérieurs		1 220 000		1 220 000	
		2687		Amngts Résid...abords ext : Conilhères et Loge		300 000		10 000	
		2730		CEVENNES : Réhabilitation 6 lgts		200 000		70 000	
		2724		THOIRAS : rempl.toiture		370 000		250 000	
		2731		197 A et B/371 et 379 Quai Bilina : rempl.toiture		250 000		247 000	
		2734		DIV CITES : Rempl. Chaudières 2020		992 000		300 000	
		2737		DIV CITES : Amélioration isolation thermique toitures tuiles		1 400 000		300 000	
		2675		ALSACE : Réha phase étude		1 200 000		400 000	
		2677		PROMELLES - Réhabilitation		3 200 000		50 000	
		2690		Agenda accessibilité - étude préalable		800 000		200 000	

compt	s/comptes	Lgts	Op	INTITULE DES COMPTES ET DES SOUS-COMPTES	Délibérations	Recettes et Dépenses totales prévisionnelles	PM Réalisations au 15/10/2019	2020 Propositions détails	2020 PROPOSITIONS PAR COMPTE
RECETTES D'INVESTISSEMENT									
	16418000			Autres Emprunts C.D.C					803 000
		1135		PTP AA : NIMES Patrimoine ICF (164 lgts coll)		4 931 000		0	
		1102		PLS : ALES - Logements étudiants EMA (180lgts + 1 std)		8 900 000		0	
		1111		VEFA PLUS CN : ALES Résidence de Silhol - sénior (24 lgts ind)		700 000		0	
		1142		VEFA PLUS CN : BAGNOLS S/CEZE Jardins Ancyse (2 MI+6LC)		873 000		0	
		1112		VEFA PLUS PLS CN : ALES Rieu Ametis Demeures St Georges (81)		465 000		0	
		1117		PLUS PLAI CN : REDESSAN "Mas Barbut" (8 lgts)		160 000		0	
		1118		PLUS PLAI CN : RIBAUTE Chemin Cave-1463 Rte 2 villages (27 lgts coll)		540 000		662 000	
		1128		VEFA PLUS CN : SALINDRES Kémennon Terrasses de la Lauze 2 (7 villas)		140 000		141 000	
		1144		VEFA PLUS CN : MONTAREN - ST MEDIER Petits Jardins (27 lgts MI)		540 000		0	
		1145		VEFA PLUS CN : CARSAN Le Chazalet (4 lgts + 4 lcx)		80 000		0	
		1146		VEFA PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX Le Plo (11 villas)		220 000		0	
		1147		PLUS PLAI CN : ST MICHEL D'EUZET Maison partage (11 lgts)		180 000		0	
		1148		VEFA PLUS PLAI CN : ST PRIVAT Le Viget (16 lgts + 10 ind)		520 000		0	
		2558		BUREAUX : Bilina Aménagements		1 100 000		0	
		2645		ANRU Av nat. N°1 : CEV RESID 148 (3 imm.)		618 000		0	
	16460000			Autres Dexia					0
		2666		CV 576 : Rénovation thermique		430 000		0	
		(2706-2707-2708)							
	16480000			Autres Etablissements de crédit					0
		1141		VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL ALES Mas Rouge (49 MI)		245 000		0	
		1144		VEFA PLUS CN : MONTAREN - ST MEDIER Petits Jardins (27 lgts MI)		210 000		0	
		1145		VEFA PLUS CN : CARSAN Le Chazalet (4 lgts + 4 lcx)		65 000		0	
		1147		PLUS PLAI CN : ST MICHEL D'EUZET Maison partage (11 lgts)		250 000		0	
		1149		VEFA PLAI CN : ALES Parc du Mas Pérusse (39 villas)		780 000		0	
		1150		VEFA PLUS PLAI CN : SALINDRES Séverac ANRU+DC (50+15 lgts ind)		225 000		0	
	16490000			Refinancement de dette					0
SOUS-TOTAUX COMPTES "EMPRUNTS AUPRES DES ETS.DE CREDITS"						168 680 000		35 567 000	35 567 000
165	16510000			Dépôts de garantie des locataires				250 000	250 000
	16540000			Redevances PSLA				0	0
SOUS-TOTAUX COMPTES "DEPOTS RECUS"						0		250 000	250 000
168	16810000		1068	PLAI AA : SANTOLINES 10 lgts (3+7 AA)		0		0	0
	16881100			ICNE LOC (int éch au 31/12 éch n + 1)				1 133 000	1 133 000
	16883000			Intérêts compensateurs (id cpte 66123)				0	0
SOUS-TOTAUX COMPTES "AUTRES EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES"						0		1 133 000	1 133 000
TOTAUX COMPTES "EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES"						171 234 000		37 124 000	37 124 000
280	2805			Amortissement : Logiciels				145 000	145 000
	28082			Amortissement : Bail Emphytéotique				1 000	1 000
	28083			Amortissement : Bail à construction				0	0
SOUS-TOTAUX COMPTES "AUTRES EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES"								146 000	146 000
281	281311			Amortissement : Immeubles de rapport				6 098 000	6 098 000
	281315			Amortissement : batiments administratifs				66 000	66 000
	28134			Amortissement : travaux d'amélioration				476 000	476 000
	28144			Amortissement : travaux d'amélioration				574 000	574 000
	281318			Amortissement : autres ensembles immobiliers				122 000	122 000
	281418			Amortissement : autres ensembles immobiliers				0	0
	28138			Amortissement : V.R.D. et ouvrages d'infrastructure				0	0
	2815			Amortissement : installations techniques mat.et outillage				4 000	4 000
	281812			Amortissement agencement aménagement terrains				4 000	4 000
	28182			Amortissement : matériel de transport				10 000	10 000
	28183			Amortissement : matériel de bureau et informatique				54 000	54 000
	28184			Amortissement : mobilier				19 000	19 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "AMORTISSEMENT DES IMMOB.CORPORELLES"								7 427 000	7 427 000
TOTAUX COMPTES "AMORTISSEMENT DES IMMOBILISATIONS"						0		7 573 000	7 573 000
48	48130000			Reprise / Intérêts compensateurs (id. cpte 6863)				0	0
	48110000			Reprise / Intérêts recapitalisés (id. cpte 6862)				0	0
49	49110000			Locataires (Dotation) (68174)				200 000	200 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "PROVISIONS/DEPENSES COMPTES DE LOCATAIRES"								200 000	200 000
TOTAUX COMPTES "PROVISIONS/DEPENSES COMPTES DE TIERS"						0		200 000	200 000
TOTAUX RECETTES D'INVESTISSEMENT						183 746 000		55 534 000	55 534 000

IN	IN	IN	IN	INTITULE DES COMPTES ET DES SOUS-COMPTES	Délibérations	Recettes et Dépenses totales prévisionnelles	PM Realisations au 15/10/2019	2020 Propositions détails	2020 PROPOSITIONS PAR COMPTE
compt	s/comptes	Lgts	Op						

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

132	13200000			Participation Des Employeurs à l'Effort de Construction				0	0
SOUS-TOTAUX COMPTES "PARTICIPATION DES EMPLOYEURS"						0		0	0
139	13910000			Subvention d'investissement inscrites au compte résultat					0
	13911000			Subventions d'état				184 000	184 000
	13912000			Subventions régions				122 000	122 000
	13913000			Subventions départements				171 000	171 000
	13914000			Subventions communes				54 000	54 000
	13915000			Subventions anru & divers				206 000	206 000
	13918000			Subvention autres établissements				48 000	48 000
	13920000			Participation des employeurs				15 000	15 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT INSCRITES /CPTES.RESULTAT"						0		800 000	800 000
TOTAUX COMPTES "SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT"						0		800 000	800 000
157	15720000			Provision pour gros entretien (reprise 78157)				885 000	885 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "PROVISIONS POUR CHARGES REP./PLUSIEURS EXERCICES"						0		885 000	885 000
158	15800000			Provision pour charges & divers (reprise 78158 7875)				200 000	200 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "AUTRES PROVISIONS POUR CHARGES"						0		200 000	200 000
TOTAUX COMPTES "PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES"						0		1 085 000	1 085 000
162	16200000			Participation Employeurs				52 000	52 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES"						0		52 000	52 000
164	16411000			C.D.C. emprunts P.L.A.				1 248 000	1 248 000
	16413000			C.D.C. emprunts PALULOS				2 406 000	2 406 000
	16414000			C.D.C. emprunts PLUS				1 589 000	1 589 000
	16418000			C.D.C. Autres emprunts				768 000	768 000
	16421020			C.G.L.S. autres emprunts				6 000	6 000
	16430000			CREDIT FONCIER				0	0
	16460000			DEXIA				30 000	30 000
	16480000			Autres Ets de crédit (refi 2011)				115 000	115 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "EMPRUNTS AUPRES DES ETS.DE CREDIT"						0		6 162 000	6 162 000
165	16510000			Dépôts de garantie des locataires				200 000	200 000
	16540000			Dépôts de garantie des locataires				0	0
	16580000			Dépôts de garantie autres				10 000	10 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "DEPOTS RECUS"						0		210 000	210 000
168	16810000			Autres emprunts				0	0
	16881000			ICNE LOC (échéance 31 / 12 / N - 1)				1 037 000	1 037 000
	16882000			ICNE ACC (échéance 31 / 12 / N - 1)				0	0
	16883000			Intérêts compensateurs (diminution 6863)				0	0
SOUS-TOTAUX COMPTES "AUTRES EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES"						0		1 037 000	1 037 000
TOTAUX COMPTES "EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES"						0		7 461 000	7 461 000
205	20500000			Logiciels acquis				340 000	340 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "CONCESSIONS,BREVETS,LICENCES..."						0		340 000	340 000
TOTAUX COMPTES "IMMOBILISATIONS INCORPORELLES"						0		340 000	340 000
215	21500000			Installations techniques : matériel et outillage				15 000	15 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "INSTALLATIONS TECHNIQUES MATERIEL ET OUTILLAGE"						0		15 000	15 000
218	21820000			Matériel de transport				50 000	50 000
	21830000			Matériel de bureau et matériel informatique				140 000	140 000
	21840000			Mobilier				50 000	50 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES"						0		240 000	240 000
TOTAUX COMPTES "IMMOBILISATIONS CORPORELLES"						0		255 000	255 000

comp	s/comptes	note	Op	INTITULE DES COMPTES ET DES SOUS-COMPTES	Délibérations	Recettes et Dépenses totales prévisionnelles	PM Realisations au 15/10/2019	2020 Propositions détails	2020 PROPOSITIONS PAR COMPTE
DEPENSES D'INVESTISSEMENT									
231	23120000			Terrains : frais d'acquisition (Cf. ci-dessous constructions)					0
	23131100	577		Immeubles de rapport					29 663 000
Constructions : Opérations terminées et soldées 31 déc 2019									
			1105	VEFA PLUS PLAI CN : PONT ST ESPRIT St Pancrace (22 MI)		2 782 000	2 771 000	0	
			1038	ANRU PLUS PLAI CN : DELAUNE (24 lgts)		2 723 000	2 723 000	0	
			1040	ANRU PLUS PLAI CN : LES ROMARINS (36 lgts)		3 791 000	3 711 000	0	
			1096	PLUS PLAI CN : ALES Tamaris - 22 rue Dr Mercier (22 lgts)		2 223 000	2 221 000	0	
			1101	VEFA PLUS CN : SERNHAC - Les Cerisiers (16 lgts)		2 292 000	2 292 000	0	
			1110	VEFA PLUS CN : ALES Hameau de Silhol (26 lgts ind)		3 352 000	3 352 000	0	
			1113	VEFA PLUS CN : ALES Jardins de Camélia (44 lgts ind)		5 749 000	5 749 000	0	
			1114	VEFA PLUS CN : BAGNOLS S/CEZE Terrasses Ancyse (45 lgts)		4 804 000	4 708 000	0	
			1124	VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL Les Terrasses du Vales 1 (12 lgts)		1 494 000	1 494 000	0	
			1134	PLUS PLAI Acq : MOLIERE SUR CEZE La Borie (6 lgts coll)		332 000	331 000	0	
			1135	PTP AA : NIMES Patrimoine ICF (164 lgts coll)		7 900 000	7 882 000	0	
Constructions : Opérations terminées à solder									
			1059	VEFA PLUS PLAI CN : TERRASSES DU GARDON (32 lgts)		3 634 000	3 277 000	500 000	
			1090	VEFA PLUS PLAI CN : LES LUCIOLES Quartier Viget ALES (34 lgts ind)		4 613 000	4 570 000	3 000	
			1102	PLS : ALES - Logements étudiants EMA (180lgts + 1 std)		12 408 000	12 392 000	10 000	
			1106	VEFA PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX L'Olivette (40 lgts)		5 660 000	5 288 000	92 000	
			1111	VEFA PLUS CN : ALES Résidence de Silhol - sénior (24 lgts ind)		2 530 000	2 515 000	15 000	
			1125	VEFA PLUS CN : ST MARTIN V Résidence Marcel Paul (21 lgts)		2 993 000	2 552 000	0	
			1126	VEFA PLUS CN : HAMEAU DU MAS RATIER (33 lgts)		4 928 000	4 199 000	0	
			1142	VEFA PLUS CN : BAGNOLS S/CEZE Jardins Ancyse (2 MI+6LC)		970 000	922 000	19 000	
Constructions : Opérations en cours									
			12	1025 PLUS PLAI CN : ALES MIRABEAU (12 lgts)	18-juil.-19	1 309 000	135 680	300 000	
			32	1109 VEFA PLUS CN : ALES - Parc Mas Deleuze (32 lgts)	6-avr.-17	4 610 000	4 381 000	229 000	
			81	1112 VEFA PLUS PLS CN : ALES Rieu Ametis Demeures St Georges (81)	DM 2020	10 786 000	8 936 000	1 850 000	
			7	1115 PLAI CN : BAGNOLS S/CEZE RHI Bazine (7 villas)	DM 2020	776 000	102 000	674 000	
			8	1117 PLUS PLAI CN : REDESSAN "Mas Barbut" (8 lgts)	22-nov.-18	1 143 000	191 500	520 000	
			27	1118 PLUS PLAI CN : RIBAUTE Chemin Cave-1463 Rte 2 villages (27 lgts)	15-nov.-19	3 372 000	86 000	860 000	
			24	1119 PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Chemin St Julien (24 lgts coll)	21-juin-18	2 771 000	81 000	600 000	
			12	1127 VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL TERRASSES VALES 2 Floreal (12 lgts)	20-juil.-17	1 491 000	1 417 375	74 000	
			7	1128 VEFA PLUS CN : SALINDRES Kéménnon Terrasses de la Lauze 2 (7)	16-oct.-19	1 045 000	0	783 000	
			61	1129 VEFA PLUS CN : PONT ST ESPRIT Peyraube (45 MI+16 LC)	25-sept.-18	8 663 000	3 511 000	5 152 000	
			10	1139 VEFA PLUS CN : SALINDRES Terrasses de la Lauze 1 (10 villas)	20-oct.-17	1 509 000	909 286	600 000	
			46	1140 VEFA PLUS CN : LAUDUN L'ARDOISE Terr. Château (46 villas)	22-nov.-18	6 818 000	2 090 591	3 027 000	
			49	1141 VEFA PLUS CN : ST CHRISTOL ALES Mas Rouge (49 MI)	22-nov.-18	8 322 000	2 438 000	5 884 000	
			66	1143 VEFA PLUS CN : ST MARTIN DE V Le Moulin (66 lgts coll)	22-nov.-18	8 011 000	2 456 475	3 156 000	
			8	2630 PLUS PLAI AA : ST MARTIN Gendarmerie (8 lgts)	20-juil.-17	1 023 000	438 000	50 000	
Constructions : Opérations préliminaires (y compris Foncier)									
			9920	Complément de financement / opérations diverses (YC acq FONCIER)		300 000	0	300 000	
			9918-02	Etude préliminaire : Création 2 lgts 39/41 GRJM		25 000	7 980	25 000	
			9919-02	Etude préliminaire : St Jean du Pin Maison en partage		10 000	5 000	5 000	
			9919-03	Etude préliminaire : Sernhac Maison en partage (10 lgts + 12 familiaux)		50 000	5 000	45 000	
			9920-01	Etude préliminaire : Bagnols Pension de famille (20 lgts)		10 000	0	10 000	
Opérations nouvelles - DP signées									
			6	1086 PLUS PLAI CN : ST PRIVAT VIEUX 11 rue République (6 lgts)		7 353 000	103 000	3 390 000	
			14	1123 PLUS PLAI CN : ST JULIEN ROSIERS Maison en Partage (14 lgts coll)		506 000	64 000	200 000	
			27	1144 VEFA PLUS CN : MONTAREN - ST MEDIER Petits Jardins (27 lgts MI)		1 440 000	5 000	50 000	
			4	1145 VEFA PLUS CN : CARSAN Le Chazaleat (4 lgts + 4 lcx)		3 288 000	0	1 775 000	
			11	1146 VEFA PLUS CN : ST PRIVAT DES VIEUX Le Plo (11 villas)		491 000	34 000	388 000	
						1 628 000	0	977 000	
Opérations nouvelles - DP en 2020									
			12	1120 PLUS PLAI CN : ALES Rue Anatole France (12 lgts)		5 588 000	472 000	1 310 000	
			12	1138 PLUS PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX-MAZAC-Ch Bleuets (12 lgts)		303 000	242 000	50 000	
			11	1147 PLUS PLAI CN : ST MICHEL D'EUZET Maison partage (11 lgts)		257 000	230 000	50 000	
			26	1148 VEFA PLUS PLAI CN : ST PRIVAT Le Viget (16 lgts + 10 ind)		1 160 000	0	50 000	
						3 868 000	0	1 160 000	
Terrains et réserves foncières									
			0	1017 ALES Rue Courtès démolition + aménag parking privatif		759 000	694 000	0	
			0	1063 PLUS PLAI CN : ST PRIVAT DES VIEUX Les Fauvettes (40 villas)		130 000	116 000	0	
			0	1121 Terrain n°542 Av Maladrieries ALES		504 000	454 000	0	
						125 000	124 000	0	
Opérations nouvelles - Acquisition / Amélioration									
			4	1122 PLUS PLAI AA : ST MICHEL EUZET : Réha Maison communale (4 lgts coll, 3 lcx)		370 000	34 000	180 000	
						370 000	34 000	180 000	
Bâtiments administratifs									
	23131500		2558	BUREAUX : Bilina Aménagements	21/06/2018	1 944 000	1 673 000	271 000	352 000
			2614	Proximité : Aménagements de locaux résidentiels		280 000	204 000	76 000	
			2716	Proximité : Aménagement lcx résid Quai 8 Mai		92 000	87 000	5 000	

IV	IV	IV	IV	INTITULE DES COMPTES ET DES SOUS-COMPTES	Délibérations	Recettes et Dépenses totales prévisionnelles	PMR Réalisations au 15/12/2019	2020 Propositions détails	2020 PROPOSITIONS PAR COMPTE
comptes	comptes	Lgts	Op						
DEPENSES D'INVESTISSEMENT									
REHA RESID - ANRU	23131400			Immeubles de rapport : composants (4+5+6+7+8+9)					14 958 000
				Composants : ANRU opérations terminées et soldées au 31 déc 2019					
		2645		ANRU Av nat. N°1 : CEV RESID 148 (3 imm.)		968 000	768 000	0	
		2511		ANRU BASE : CEV. Bouzac - RESID 3 imm.		995 000	912 000	0	
				Composants ANRU : opérations terminées à solder					
		2667		ANRU Av nat. N°2 : REHA QUAI 8 MAI (192 lgts)		3 460 000	3 455 274	7 000	
		2670		ANRU Av nat. N°2 : RTRN HALLS QUAI 8 MAI (192 lgts)		0	0	5 000	
		2670		JB Dumas requalif rtrn		390 000	393 000	0	
		2670		Molière requalif rtrn		260 000	252 000	0	
				Composants : ANRU opérations en cours					
NPNRU				Composants : ANRU opérations préliminaires					
				Composants : NPNRU opérations terminées et soldées au 31 déc 2019					
				Composants : NPNRU opérations terminées à solder					
				Composants : NPNRU opérations en cours					
		2681		AMO & Etudes	16/02/2018	442 000	42 000	400 000	
		2671		PSJ - Commerces Projet ANRU 2	DM n°2 30/10/2014	71 000	25 000	46 000	
				Composants : NPNRU opérations préliminaires					
		1039		ANRU PLUS PLAI CN : LE RIEU Tr 2 (20 lgts)	31/05/2017	2 615 000	148 000	100 000	
		1079		ANRU PLUS PLAI CN : ALES JULIAN reconstruction (6 lgts)	DP 2020	100 000	52 901	40 000	
		1093		ANRU PLUS PLAI CN : ALES Larminat Pierre Plantée (Gai Logis) (3)	31/05/2017	3 386 000	330 000	150 000	
REHA RESID - HORS ANRU		1149		VEFA PLAI CN : ALES Parc du Mas Pérusse (39 villas)	16/10/2019	5 932 000	0	2 373 000	
		1150		VEFA PLUS PLAI CN : SALINDRES Séverac ANRU+DC (50+15 lgts in	15/11/2019	9 707 000	0	3 747 000	
		1151		VEFA PLUS PLAI CN : ALES Le Viget ANRU (57 lgts ind)	DP 2020	8 759 000	0	1 752 000	
		2685		VILLENEUVE : Réha phase étude	DP 2020	2 000 000	22 000	100 000	
		2686		Amngts Résid...abords ext : Rochebelle	DP 2020	400 000	19 000	10 000	
				Composants HORS ANRU : opérations terminées et soldées au 31 déc 2019					
		110	2573 (2554)	CVILLE : Halls 35-37 GRJM/12,14 Meunière		145 000	126 000	0	
			2578	TRAIT THERMIQUE ELIGIBLE ECO PRÊT :		5 091 000	5 009 000	0	
			2622	DIV CITES : Halls 39-41 GRJM		260 000	202 000	0	
			2657	Div Cités Abris containers		91 000	90 000	0	
			2666	CV 576 : Rénovation thermique		993 000	964 000	0	
			(2706-2707-2708)						
			2672	SULLY PRUDHOMME 2 à 12 : Chaudières		231 000	227 000	0	
			2692	14-20 GRJM - Amélioration ventilation	AO	100 000	87 000	0	
			2700	CLAVIERES 100 : remplacement toitures tuiles		451 000	445 000	0	
			2715	PIERRE CURIE 2 : toiture terrasse		125 000	124 000	0	
			2718	ROCHEBELLE 100 : panneaux photovoltaïques		196 000	185 000	0	
				Composants HORS ANRU : opérations terminées à solder					
		60	2632	CV 576 - 22 GRJM : Aménagement pied immeuble		452 000	444 000	8 000	
			2695	PICASSO 132 : Rénov. Therm. (PHB)	20/07/2017	3 250 000	2 999 000	251 000	
			2699	1-5 FINIELS/1-5 GRABIEUX : rempl. 6 Ascenseurs	AO	660 000	660 000	0	
			2701	ST AMBROIX : rpclt.équip.sanit+porte entrée, réfect install élec		200 000	169 000	31 000	
			2703	PROMELLES 41 : rempl.escalier		100 000	60 000	0	
			2712	TOURNESOLS : rpclt type chauffage		30 000	30 000	0	
			2713	DIV CITES : amélioration ascenseurs		694 000	694 000	0	
			2720	DIV CITES : Txv accessibilité PMR 2019		65 000	54 000	0	
			2721	DIV CITES : Txv accessibilité HSS 2019		135 000	105 000	0	
			2726	CONILHERES : réfection chaudière		60 000	49 661	0	
				Composants HORS ANRU : opérations en cours					
			2644	THOIRAS : Amélioration distribution eau chaude	AO	138 000	135 000	3 000	
			2688	Amngts Résid...abords ext : Pierre Curie	DP 2020	400 000	97 000	303 000	
			2710	BAGNOLS 200 - Réhabilitation thermique		4 912 000	463 000	2 800 000	
			2711	DIV CITES : Rplct chaudières		164 000	154 000	10 000	
			2719	CONILHERES 80 / ST FELIX : reprise porches entrée béton		300 000	6 000	50 000	
			2727	DIV CITES : Txv accessibilité PMR 2020		65 000	0	65 000	
			2728	DIV CITES : Txv accessibilité HSS 2020		135 000	0	135 000	
			2729	Etude préliminaire : Alès - Jardins Tamaris		150 000	22 164	50 000	
				Composants HORS ANRU : opérations préliminaires					
				Réhabilitations (DP)					
			2669	BAGNOLS 200 - Espaces extérieurs	DP 2020	1 500 000	211 000	80 000	
			2687	Amngts Résid...abords ext : Conilhères et Loge		1 000 000	45 000	0	
			2730	CEVENNES : Réhabilitation 6 lgts		300 000	166 000	10 000	
						200 000	0	70 000	

REHA RESID - HORS ANRU

IV	IV	IV	IV	INTITULE DES COMPTES ET DES SOUS-COMPTES	Délibérations	Recettes et Dépenses totales prévisionnelles	PM Réalisations au 15/10/2019	2020 Propositions détails	2020 PROPOSITIONS PAR COMPTE
compt	s/comptes	Lgts	Op						
DEPENSES D'INVESTISSEMENT									
				Remplacement composants		2 389 000	36 000	1 334 000	
				2704 CV : rempl.radiateurs		50 000	0	50 000	
				2722 CV : rempl.chauffe bain		127 000	30 000	97 000	
				2723 GENETS : rempl.équip.sanit.		180 000	0	60 000	
				2724 THOIRAS : rempl.toiture		370 000	3 000	250 000	
				2731 197 A et B/371 et 379 Quai Bilina : rempl.toiture		250 000	3 000	247 000	
				2732 41 Gabriel Roucaute : rempl.chauffage (9 lgts)		50 000	0	50 000	
				2733 CAPITAL D'ORFAN : rempl. ascenseur		100 000	0	100 000	
				2734 DIV CITES : Rempl. Chaudières 2020		992 000	0	300 000	
				2735 LA ROYALE : Rempl.toiture		100 000	0	10 000	
				2736 RESID CAPITELLE D'ORFAN : rempl. portes palières, portes halls		170 000	0	170 000	
				Travaux divers		1 520 000	2 000	418 000	
				2725 Div Cités Abris containers		20 000	0	20 000	
				2705 CHELSEA & TAMARIS Instit : amélioration parking + espaces verts		100 000	2 000	98 000	
				2737 DIV CITES : Amélioration isolation thermique toitures tuiles	DP 2020	1 400 000	0	300 000	
				Etudes		5 700 000	187 000	690 000	
				2675 ALSACE : Réha phase étude	DP 2020	1 200 000	54 000	400 000	
				2677 PROMELLES - Réhabilitation	DP 2020	3 200 000	19 000	50 000	
				2690 Agenda accessibilité - étude préalable	09/12/2015	800 000	114 000	200 000	
				2738 ALSACE LORRAINE : Réha phase étude		200 000	0	20 000	
				2739 AUBEPINES : Réha phase étude		300 000	0	20 000	
	23141000			Construction sur sol d'autrui					0
SOUS-TOTAUX COMPTES "IMMOBILISATIONS CORPORELLES EN COURS"						223 795 000	123 848 907	44 973 000	44 973 000
TOTAUX COMPTES "IMMOBILISATIONS EN COURS"						223 795 000	123 848 907	44 973 000	44 973 000
49	49110000			Locataires (reprise dotation)				420 000	420 000
	49600000			Cptes. de tiers				200 000	200 000
SOUS-TOTAUX COMPTES "PROVISIONS/DEPENSES COMPTES DE TIERS"						0	0	620 000	620 000
TOTAUX COMPTES "PROVISIONS SUR DEPOTS COMPTES DE TIERS"						0	0	620 000	620 000
TOTAUX DEPENSES D'INVESTISSEMENT						223 795 000	123 848 907	55 534 000	55 534 000