

LES BAILLEURS SOCIAUX EN OCCITANIE ET EDF S'UNISSENT POUR ACCÉLÉRER LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DANS LE LOGEMENT SOCIAL

Le 23 novembre à Montpellier, 16 bailleurs sociaux de la région Occitanie et Yann DES LONGCHAMPS - Directeur EDF Commerce Méditerranée, ont renouvelé pour 4 ans leur partenariat afin d'accélérer la rénovation énergétique dans le secteur du logement social.

La rénovation énergétique est au cœur de l'actualité et s'inscrit dans le Plan Climat de l'État dont l'objectif est d'atteindre la neutralité carbone en 2050.

Par ce partenariat, les 16 Bailleurs sociaux et EDF marquent leur engagement à faire de la transition énergétique et des économies d'énergie une priorité dans le secteur du logement social.

L'objectif : relever simultanément les défis climatiques (neutralité carbone en 2050), énergétiques (division par 2 des consommations énergétiques à 2050) et sociaux (lutte contre la précarité).

EDF dispose de solutions adaptées au parc de logements sociaux pour améliorer leur performance énergétique, diminuer leur impact environnemental, améliorer le confort de vie des habitants et réduire les charges locatives.

Cette troisième convention de partenariat permet ainsi à EDF d'accompagner les bailleurs sociaux dans leurs projets de rénovation énergétique, encouragés par les pouvoirs publics au travers du mécanisme des CEE (Certificats d'Économies d'Énergie) associé aux primes Coup de Pouce.

Les opérations de rénovations du parc HLM éligibles au dispositif des CEE contribueront à diminuer les charges de chauffage, améliorer le confort thermique des occupants et valoriser les logements : isolation des bâtiments, remplacement des chaudières gaz, chaufferies collectives, radiateurs électriques, rénovations globales, menuiseries, ventilation, éclairage des parties communes.

Sans oublier la dimension environnementale, grâce à la réduction des émissions de gaz à effet de serre et l'économie de combustible engendrée.

La précédente convention des 16 bailleurs sociaux aux côtés d'EDF a enregistré un bilan positif chiffré sans équivoques :

- 42 000 logements rénovés sur 7 départements (soit 23 % du parc HLM d'Occitanie) ;
- Montant des primes énergies perçues de près de 30 M d'€ sur 4 ans ;
- 330 000 tonnes de CO₂ évitées sur la période (*1 T de CO₂ équivaut à un vol aller/retour Paris-New-York par passager*).

La loi pour la transition énergétique et la croissance verte (LTECV) d'août 2015 a inscrit dans le Code de l'énergie un objectif ambitieux : la consommation moyenne du parc bâti français doit être équivalente aux normes BBC (Bâtiment Basse Consommation) ou assimilée à l'horizon 2050.

Le 5 juin 2021, le Gouvernement a publié le décret qui fixe les niveaux d'obligations auxquels seront soumis les fournisseurs d'énergie (obligés) pour la cinquième période des CEE (du 1er janvier 2022 au 31 décembre 2025). Le texte confirme la poursuite du dispositif et notamment le rehaussement de l'obligation de CEE en faveur des ménages précaires.

Cet objectif ne peut être atteint en 2050 qu'aux conditions minimales de bâtiments très performants et de solutions énergétiques pilotables et bas carbone.

Consommer moins d'énergie, émettre moins de CO₂, optimiser les ressources locales... Conscient de ces enjeux sociétaux, EDF, avec l'appui de ses filiales, conseille et accompagne ses clients vers des solutions éligibles Certificats d'Économies d'Énergie (CEE).

Les organismes membres :

Monsieur Alain BRAUN Directeur Général par intérim de **ACM HABITAT**, Monsieur Jean-François GOBIN Directeur Général de **BÉZIERS MÉDITERRANÉE HABITAT**, Monsieur Pierre-Marie BECKAERT Directeur Général de **DOMITIA HABITAT**, Monsieur Philippe MARTIN Directeur de **FDI HABITAT**, Monsieur Xavier SORDELET Directeur Général de **GRAND DELTA HABITAT**, Monsieur Denis JANAUD Directeur Général d'**HABITAT AUDOIS**, Monsieur Stéphane CABRIÉ Directeur Général d'**HABITAT DU GARD**, Monsieur Gilles DUPONT Directeur Général de **HÉRAULT LOGEMENT**, Monsieur Sébastien BLANC Directeur Général de **LOZÈRE HABITATIONS**, Monsieur Philippe CURTIL Directeur Général des **LOGIS CÉVENOLS**, Monsieur Aldo RIZZI Directeur Général de l'**OFFICE 66**, Monsieur Michel SITJA-SANCHEZ Directeur Général d'**HABITAT PERPIGNAN MÉDITERRANÉE**, Monsieur Jean-Paul GIRAL Directeur Général de **SÈTE THAU HABITAT**, Monsieur David HERDUIN Directeur de la **SEMIGA**, Madame Stéphanie COLL Directrice Générale de la **SEMPA D'ARLES**, Monsieur Philippe BRUNET-DEBAINES Directeur Général de **VALLIS HABITAT**.

Acteur majeur de la transition énergétique, le Groupe EDF est un énergéticien intégré, présent sur l'ensemble des métiers : la production, le transport, la distribution, le négoce, la vente d'énergies et les services énergétiques. Leader des énergies bas carbone dans le monde, le Groupe a développé un mix de production diversifié basé sur l'énergie nucléaire, l'hydraulique, les énergies nouvelles renouvelables et le thermique. Le Groupe participe à la fourniture d'énergies et de services à environ 35,1 millions de clients, dont 25,4 millions en France. Il a réalisé en 2017 un chiffre d'affaires consolidé de 69,6 milliards d'euros. EDF est une entreprise cotée à la Bourse de Paris.

N'imprimez ce message que si vous en avez l'utilité.