

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
Séance du Mercredi 29 octobre 2025
Délibération n° 2025-30

Administrateurs présents :

Max Roustan – Christophe Aberlenc -- Gilbert Albini - Jean-Claude Auribault – -- William Balez Max Bordary – Jean Marie Bridier --Daniel Canal – Dominique Fontanille - Richard Hillaire – Florian Laroche –Cédric Marrot - Pierrette Paez – Marie-Christine Peyric - Bernard Saleix – Nordine Sekarna – Christophe Rivenq

Absents excusés :

Yves Tourvieille avec pouvoir à Daniel Canal
Michèle Veyret avec pouvoir à Max Roustan
Julie Lopez-Dubreuil avec pouvoir à Christophe Rivenq

Absents :

Jean-François Durand-Coutelle
Khadra Khamari

Assistaient à la séance avec voix consultative :

Thierry Spiaggia – Directeur Général
Cédric Veyrenc - Directeur Général Adjoint
Laurine Barthès - DDTM Nîmes

Assistaient également à la séance :

Ysabelle Castor, Cyril Laurent, Alexia Debornes, Camille Bary, Johana Ribot, Pauline Strasman, Patrick Ponge, Sophie Chatelet, Cyril Gruette

Secrétariat assuré par : Louison Larozas

Augmentation des loyers

Le Conseil d'Administration après avoir pris connaissance du rapport n° 2025-30 ci-annexé, décide à la majorité (2 abstentions et 4 oppositions) :

-D'appliquer une hausse générale des loyers au 1^{er} janvier 2026 sur les logements, loyers à la relocations, stationnements et locaux divers à 1.04%.

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL

Thierry SPIAGGIA



CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du 29 octobre 2025

Rapport n° 2025-30

Service Financier

AUGMENTATION DES LOYERS 2026

1) Loyers plafonds des conventions 2026

En application de l'article L 353-9-2 du code de la construction et de l'habitation, les loyers plafonds des conventions sont actualisés à partir du 1er janvier 2026, sur la base de la variation de l'indice IRL constaté entre le 2ème trimestre 2024 et le 2ème trimestre 2025 soit : **1,04%**.

2) Augmentation des Loyers 2026

La loi pour l'égalité et la citoyenneté a fixé la règle et prévoit une évolution des loyers plafonds et des loyers pratiqués dans la limite de la variation de l'IRL du deuxième trimestre.

L'indice du 2ème trimestre de l'IRL évolue de **1,04 %**. Compte tenu de la situation actuelle et de la loi n°2022-1158 du 16 août 2022 portant mesures d'urgence pour la protection du pouvoir d'achat qui prévoit dans son article 12, un plafonnement de la hausse des loyers dans le parc social au 1^{er} janvier **2026** à **1,04%**, il est proposé d'appliquer l'indexation des loyers dès le 1^{er} janvier 2026 à **1,04%**. Une hausse de **1,04%** des loyers, représente une évolution annuelle de nos recettes de **319 K€ théorique**.

Il est à noter enfin que des hausses de loyer peuvent être pratiquées, avec l'accord de Monsieur le Préfet, pour des travaux de réhabilitation du patrimoine.

Les loyers demeurent globalement **12.7%** inférieurs aux plafonds réglementaires, **7%** inférieurs à la médiane des loyers des OPH de France et **6,8%** inférieurs à la médiane de la zone de tension C (*source DIS 2023*).

Il est proposé au Conseil d'Administration :

D'appliquer une hausse générale de loyer au 1^{er} janvier 2026 sur les logements, loyers à la relocation, stationnement et locaux divers à **1,04%**.

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
600	T1	01	02	06000033	L 2023283	103		384,57			301,18	83,39	304,31	304,31	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	01	02	06000034	L 2010075	103		384,57			301,16	83,41	304,29	304,29	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	01	02	06000035	L 2025332	103		384,57			301,19	83,38	304,32	304,32	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	01	02	06000036	L 2025113	103		453,80			355,41	98,39	359,11	359,11	3,70	1,041	Module	X	
600	T1	01	02	06000037	L 2020319	103		384,57			301,16	83,41	304,29	304,29	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	01	02	06000038	L 6905009	103		453,80			242,57	211,23	245,09	245,09	2,52	1,039	Module	X	
600	T1	01	02	06000039	L 2010040	103		384,57			331,61	52,96	335,06	335,06	3,45	1,040	Module	X	
600	T1	01	02	06000040	L 2012127	103		453,80			352,76	101,04	356,43	356,43	3,67	1,040	Module	X	
600	T1	02	04	06000025	L 2007273	103		384,57			298,92	85,65	302,03	302,03	3,11	1,040	Module	X	
600	T1	02	04	06000026	L 2014077	103		384,57			298,92	85,65	302,03	302,03	3,11	1,040	Module	X	
600	T1	02	04	06000027	L 2013381	103		384,57			301,16	83,41	304,29	304,29	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	02	04	06000028	L 2024196	103		453,80			355,41	98,39	359,11	359,11	3,70	1,041	Module	X	
600	T1	02	04	06000029	L 2011228	103		384,57			331,61	52,96	335,06	335,06	3,45	1,040	Module	X	
600	T1	02	04	06000030	L 2023114	103		453,80			355,41	98,39	359,11	359,11	3,70	1,041	Module	X	
600	T1	02	04	06000031	L 2024273	103		384,57			301,20	83,37	304,33	304,33	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	02	04	06000032	L 2007202	103		453,80			388,55	65,25	392,59	392,59	4,04	1,040	Module	X	
600	T1	03	06	06000017	L 2021628	103		384,57			301,16	83,41	304,29	304,29	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	03	06	06000018	L 2009069	103		384,57			208,08	176,49	210,24	210,24	2,16	1,038	Module	X	
600	T1	03	06	06000019	L 9920531	103		384,57			299,79	84,78	302,91	302,91	3,12	1,041	Module	X	
600	T1	03	06	06000020	L 2025108	103		453,80			355,41	98,39	359,11	359,11	3,70	1,041	Module	X	
600	T1	03	06	06000021	L 9700555	103		384,57			301,14	83,43	304,27	304,27	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	03	06	06000022	L 8909033	103		453,80			242,57	211,23	245,09	245,09	2,52	1,039	Module	X	
600	T1	03	06	06000023	L 2004096	103		384,57			338,39	46,18	341,91	341,91	3,52	1,040	Module	X	
600	T1	03	06	06000024	L 9800119	103		453,80			388,55	65,25	392,59	392,59	4,04	1,040	Module	X	
600	T1	04	10	06000009	L 2021562	103		384,57			301,16	83,41	304,29	304,29	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	04	10	06000010	L 9600490	103		384,57			301,19	83,38	304,32	304,32	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	04	10	06000011	L 2020418	103		384,57			301,16	83,41	304,29	304,29	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	04	10	06000012	L 9102015	103		453,80			388,55	65,25	392,59	392,59	4,04	1,040	Module	X	
600	T1	04	10	06000013	L 9400577	103		384,57			301,14	83,43	304,27	304,27	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	04	10	06000014	L 8908030	103		453,80			242,57	211,23	245,09	245,09	2,52	1,039	Module	X	
600	T1	04	10	06000015		103		384,57			301,20	83,37	304,33	304,33	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	04	10	06000016	L 2021246	103		453,80			355,38	98,42	359,08	359,08	3,70	1,041	Module	X	
600	T1	04	12	06000001	L 2024235	103		384,57			301,20	83,37	304,33	304,33	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	04	12	06000002	L 2017012	103		384,57			298,92	85,65	302,03	302,03	3,11	1,040	Module	X	
600	T1	04	12	06000003	L 2015390	103		453,80			352,76	101,04	356,43	356,43	3,67	1,040	Module	X	
600	T1	04	12	06000004	L 2012007	103		384,57			301,18	83,39	304,31	304,31	3,13	1,039	Module	X	
600	T1	04	12	06000005	L 2025226	103		453,80			355,41	98,39	359,11	359,11	3,70	1,041	Module	X	
600	T1	04	12	06000006	L 9900072	103		384,57			298,92	85,65	302,03	302,03	3,11	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
600	T1	04	12	06000007	L 2006487	103		453,80			242,57	211,23	245,09	245,09	2,52	1,039	Module	X	
600	T1	04	12	06000008	L 2021390	103		384,57			301,16	83,41	304,29	304,29	3,13	1,039	Module	X	
Total Prog		600		Nb : 40	Nb : 39			16.421,25			12.497,78	3.923,47	12.627,74	12.627,74	129,96				
1300	T1	01	02	13000050	L 9920512	103		314,20			280,12	34,08	283,03	283,03	2,91	1,039	Module	X	
1300	T1	01	02	13000051	L 2025418	103		288,48			283,05	5,43	285,99	285,99	2,94	1,039	Module	X	
1300	T1	01	02	13000052	L 2003137	103		318,20			274,41	43,79	277,26	277,26	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	01	02	13000053	L 9300575	103		289,79			240,45	49,34	242,95	242,95	2,50	1,040	Module	X	
1300	T1	01	02	13000054	L 9920376	103		318,20			274,41	43,79	277,26	277,26	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	01	02	13000055	L 9111011	103		289,79			240,45	49,34	242,95	242,95	2,50	1,040	Module	X	
1300	T1	01	02	13000056	L 2001162	103		318,20			274,41	43,79	277,26	277,26	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	01	02	13000057	L 2023202	103		289,79			284,35	5,44	287,31	287,31	2,96	1,041	Module	X	
1300	T1	01	02	13000058	L 2007104	103		318,20			312,19	6,01	315,44	315,44	3,25	1,041	Module	X	
1300	T1	01	02	13000059	L 2014454	103		289,79			284,38	5,41	287,34	287,34	2,96	1,041	Module	X	
1300	T1	01	04	13000060	L 2024236	103		314,20			308,29	5,91	311,50	311,50	3,21	1,041	Module	X	
1300	T1	01	04	13000061	L 2025092	103		289,79			284,33	5,46	287,29	287,29	2,96	1,041	Module	X	
1300	T1	01	04	13000062	L 2008308	103		318,20			274,41	43,79	277,26	277,26	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	01	04	13000063	L 2006398	103		289,79			240,45	49,34	242,95	242,95	2,50	1,040	Module	X	
1300	T1	01	04	13000064	L 8911027	103		318,20			274,41	43,79	277,26	277,26	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	01	04	13000065	L 2015105	103		289,79			284,38	5,41	287,34	287,34	2,96	1,041	Module	X	
1300	T1	01	04	13000066	L 8712017	103		318,20			274,41	43,79	277,26	277,26	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	01	04	13000067	L 2014104	103		289,79			284,38	5,41	287,34	287,34	2,96	1,041	Module	X	
1300	T1	01	04	13000068	L 2016370	103		318,20			312,27	5,93	315,52	315,52	3,25	1,041	Module	X	
1300	T1	01	06	13000069	L 2011090	103		314,20			308,35	5,85	311,56	311,56	3,21	1,041	Module	X	
1300	T1	01	06	13000070	L 2008320	103		289,79			240,45	49,34	242,95	242,95	2,50	1,040	Module	X	
1300	T1	01	06	13000071	L 2011038	103		318,20			274,41	43,79	277,26	277,26	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	01	06	13000072	L 2006367	103		289,79			240,45	49,34	242,95	242,95	2,50	1,040	Module	X	
1300	T1	01	06	13000073	L 8812029	103		318,20			312,27	5,93	315,52	315,52	3,25	1,041	Module	X	
1300	T1	01	06	13000074	L 2021037	103		289,79			240,45	49,34	242,95	242,95	2,50	1,040	Module	X	
1300	T1	01	06	13000075	L 2013663	103		318,20			312,27	5,93	315,52	315,52	3,25	1,041	Module	X	
1300	T1	01	06	13000076	L 9920058	103		289,79			240,45	49,34	242,95	242,95	2,50	1,040	Module	X	
1300	T1	01	06	13000077	L 2020015	103		318,20			312,21	5,99	315,46	315,46	3,25	1,041	Module	X	
1300	T1	02	01	13000011	L 2002218	103		284,83			246,20	38,63	248,76	248,76	2,56	1,040	Module	X	
1300	T1	02	01	13000012	L 2006014	103		359,40			340,08	19,32	343,62	343,62	3,54	1,041	Module	X	
1300	T1	02	01	13000013	L 2004481	103		286,32			240,56	45,76	243,06	243,06	2,50	1,039	Module	X	
1300	T1	02	01	13000014	L 2022474	103		361,62			342,12	19,50	345,68	345,68	3,56	1,041	Module	X	
1300	T1	02	01	13000015	L 2023396	103		286,32			270,90	15,42	273,72	273,72	2,82	1,041	Module	X	
1300	T1	02	01	13000016	L 2015192	103		361,62			342,14	19,48	345,70	345,70	3,56	1,041	Module	X	
1300	T1	02	01	13000017	L 9101019	103		286,32			240,56	45,76	243,06	243,06	2,50	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1300	T1	02	01	13000018	L 9920383	103		361,62			333,84	27,78	337,31	337,31	3,47	1,039	Module	X	
1300	T1	02	01	13000019	L 2019684	103		286,32			270,94	15,38	273,76	273,76	2,82	1,041	Module	X	
1300	T1	02	01	13000020	L 2021598	103		361,62			342,15	19,47	345,71	345,71	3,56	1,040	Module	X	
1300	T1	02	02	13000001	L 9600138	103		316,18			282,98	33,20	285,92	285,92	2,94	1,039	Module	X	
1300	T1	02	02	13000002	L 2010394	103		284,83			269,46	15,37	272,26	272,26	2,80	1,039	Module	X	
1300	T1	02	02	13000003	L 9300417	103		321,39			274,43	46,96	277,28	277,28	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	02	02	13000004	L 2023358	103		286,32			270,90	15,42	273,72	273,72	2,82	1,041	Module	X	
1300	T1	02	02	13000005	L 2011279	103		321,39			304,05	17,34	307,21	307,21	3,16	1,039	Module	X	
1300	T1	02	02	13000006	L 2014417	103		286,32			268,88	17,44	271,68	271,68	2,80	1,041	Module	X	
1300	T1	02	02	13000007	L 2020333	103		321,39			304,10	17,29	307,26	307,26	3,16	1,039	Module	X	
1300	T1	02	02	13000008	L 2024157	103		286,32			270,88	15,44	273,70	273,70	2,82	1,041	Module	X	
1300	T1	02	02	13000009	L 2020299	103		321,39			304,10	17,29	307,26	307,26	3,16	1,039	Module	X	
1300	T1	02	02	13000010	L 2017060	103		286,32			268,88	17,44	271,68	271,68	2,80	1,041	Module	X	
1300	T1	02	04	13000021	L 2021280	103		316,18			299,13	17,05	302,24	302,24	3,11	1,040	Module	X	
1300	T1	02	04	13000022	L 2019527	103		236,80			224,08	12,72	226,41	226,41	2,33	1,040	Module	X	
1300	T1	02	04	13000023	L 2002267	103		286,32			240,56	45,76	243,06	243,06	2,50	1,039	Module	X	
1300	T1	02	04	13000024	L 2005048	103		236,80			195,22	41,58	197,25	197,25	2,03	1,040	Module	X	
1300	T1	02	04	13000025	L 2024233	103		286,32			270,88	15,44	273,70	273,70	2,82	1,041	Module	X	
1300	T1	02	04	13000026	L 2014326	103		236,80			222,41	14,39	224,72	224,72	2,31	1,039	Module	X	
1300	T1	02	04	13000027	L 2024336	103		286,32			270,88	15,44	273,70	273,70	2,82	1,041	Module	X	
1300	T1	02	04	13000028	L 2020363	103		236,80			224,05	12,75	226,38	226,38	2,33	1,040	Module	X	
1300	T1	02	04	13000029	L 2018098	103		286,32			270,95	15,37	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
1300	T1	02	06	13000030	L 2025176	103		284,83			269,45	15,38	272,25	272,25	2,80	1,039	Module	X	
1300	T1	02	06	13000031	L 2001558	103		316,18			268,85	47,33	271,65	271,65	2,80	1,041	Module	X	
1300	T1	02	06	13000032	L 8701005	103		290,85			275,19	15,66	278,05	278,05	2,86	1,039	Module	X	
1300	T1	02	06	13000033	L 2024158	103		317,45			300,33	17,12	303,45	303,45	3,12	1,039	Module	X	
1300	T1	02	06	13000034	L 2023171	103		290,85			275,19	15,66	278,05	278,05	2,86	1,039	Module	X	
1300	T1	02	06	13000035	L 2024334	103		317,45			300,33	17,12	303,45	303,45	3,12	1,039	Module	X	
1300	T1	02	06	13000036	L 2014019	103		290,85			273,17	17,68	276,01	276,01	2,84	1,040	Module	X	
1300	T1	02	06	13000037	L 2025146	103		317,45			300,31	17,14	303,43	303,43	3,12	1,039	Module	X	
1300	T1	02	06	13000038	L 2016318	103		290,85			273,17	17,68	276,01	276,01	2,84	1,040	Module	X	
1300	T1	02	06	13000039		103		317,45			298,13	19,32	301,23	301,23	3,10	1,040	Module	X	
1300	T1	02	08	13000040	L 2024259	103		284,83			269,46	15,37	272,26	272,26	2,80	1,039	Module	X	
1300	T1	02	08	13000041	L 2014281	103		316,18			299,13	17,05	302,24	302,24	3,11	1,040	Module	X	
1300	T1	02	08	13000042	L 9600553	103		286,32			240,56	45,76	243,06	243,06	2,50	1,039	Module	X	
1300	T1	02	08	13000043	L 2015180	103		321,39			304,08	17,31	307,24	307,24	3,16	1,039	Module	X	
1300	T1	02	08	13000044	L 9400087	103		286,32			268,88	17,44	271,68	271,68	2,80	1,041	Module	X	
1300	T1	02	08	13000045	L 2018619	103		321,39			304,11	17,28	307,27	307,27	3,16	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1300	T1	02	08	13000046	L 9007024	103		286,32			240,56	45,76	243,06	243,06	2,50	1,039	Module	X	
1300	T1	02	08	13000047	L 2008348	103		321,39			274,43	46,96	277,28	277,28	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	02	08	13000048	L 2009192	103		286,32			268,88	17,44	271,68	271,68	2,80	1,041	Module	X	
1300	T1	02	08	13000049	L 2021325	103		321,39			301,84	19,55	304,98	304,98	3,14	1,040	Module	X	
1300	T1	03	02	13000145	L 2024004	103		228,68			224,04	4,64	226,37	226,37	2,33	1,040	Module	X	
1300	T1	03	02	13000146	L 2005531	103		285,92			280,08	5,84	282,99	282,99	2,91	1,039	Module	X	
1300	T1	03	02	13000147	L 9700492	103		235,94			220,61	15,33	222,90	222,90	2,29	1,038	Module	X	
1300	T1	03	02	13000148	L 2025289	103		285,92			280,11	5,81	283,02	283,02	2,91	1,039	Module	X	
1300	T1	03	02	13000149	L 2024283	103		235,94			231,15	4,79	233,55	233,55	2,40	1,038	Module	X	
1300	T1	03	02	13000150	L 2025313	103		285,92			280,11	5,81	283,02	283,02	2,91	1,039	Module	X	
1300	T1	03	02	13000151	L 2010242	103		235,94			220,61	15,33	222,90	222,90	2,29	1,038	Module	X	
1300	T1	03	02	13000152	L 2025133	103		285,92			280,11	5,81	283,02	283,02	2,91	1,039	Module	X	
1300	T1	03	02	13000153	L 2019048	103		235,94			231,11	4,83	233,51	233,51	2,40	1,038	Module	X	
1300	T1	03	04	13000164	L 2015221	103		316,27			307,50	8,77	310,70	310,70	3,20	1,041	Module	X	
1300	T1	03	04	13000165	L 9300530	103		284,43			234,77	49,66	237,21	237,21	2,44	1,039	Module	X	
1300	T1	03	04	13000166	L 9106052	103		321,66			274,43	47,23	277,28	277,28	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	03	04	13000167	L 2025050	103		285,92			280,11	5,81	283,02	283,02	2,91	1,039	Module	X	
1300	T1	03	04	13000168	L 9920468	103		321,66			274,43	47,23	277,28	277,28	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	03	04	13000169	L 2014140	103		285,92			277,99	7,93	280,88	280,88	2,89	1,040	Module	X	
1300	T1	03	04	13000170	L 2004242	103		321,66			274,43	47,23	277,28	277,28	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	03	04	13000171	L 2012204	103		285,92			277,99	7,93	280,88	280,88	2,89	1,040	Module	X	
1300	T1	03	04	13000172	L 2003004	103		321,66			274,43	47,23	277,28	277,28	2,85	1,039	Module	X	
1300	T1	03	04	13000173	L 2025294	103		285,92			280,11	5,81	283,02	283,02	2,91	1,039	Module	X	
1300	T1	03	07	13000154	L 2021342	103		360,81			353,43	7,38	357,11	357,11	3,68	1,041	Module	X	
1300	T1	03	07	13000155	L 2017147	103		284,43			276,54	7,89	279,42	279,42	2,88	1,041	Module	X	
1300	T1	03	07	13000156	L 2016230	103		363,16			353,09	10,07	356,76	356,76	3,67	1,039	Module	X	
1300	T1	03	07	13000157	L 8707028	103		285,92			240,52	45,40	243,02	243,02	2,50	1,039	Module	X	
1300	T1	03	07	13000158	L 2005267	103		363,16			333,84	29,32	337,31	337,31	3,47	1,039	Module	X	
1300	T1	03	07	13000159	L 2023241	103		285,92			280,10	5,82	283,01	283,01	2,91	1,039	Module	X	
1300	T1	03	07	13000160	L 2020088	103		363,16			355,78	7,38	359,48	359,48	3,70	1,040	Module	X	
1300	T1	03	07	13000161	L 2012115	103		285,92			277,99	7,93	280,88	280,88	2,89	1,040	Module	X	
1300	T1	03	07	13000162		103		363,16			355,78	7,38	359,48	359,48	3,70	1,040	Module	X	
1300	T1	03	07	13000163	L 2016200	103		285,92			277,99	7,93	280,88	280,88	2,89	1,040	Module	X	
1300	T1	03	16	13000136	L 9300723	103		316,27			307,50	8,77	310,70	310,70	3,20	1,041	Module	X	
1300	T1	03	16	13000137	L 9900060	103		285,92			271,71	14,21	274,54	274,54	2,83	1,042	Module	X	
1300	T1	03	16	13000138	L 9005018	103		319,40			312,89	6,51	316,14	316,14	3,25	1,039	Module	X	
1300	T1	03	16	13000139	L 2014380	103		285,92			277,99	7,93	280,88	280,88	2,89	1,040	Module	X	
1300	T1	03	16	13000140	L 2023482	103		319,40			312,88	6,52	316,13	316,13	3,25	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1300	T1	03	16	13000141	L 2010392	103		285,92			271,71	14,21	274,54	274,54	2,83	1,042	Module	X	
1300	T1	03	16	13000142	L 2014444	103		319,40			310,55	8,85	313,78	313,78	3,23	1,040	Module	X	
1300	T1	03	16	13000143	L 9201462	103		285,92			271,71	14,21	274,54	274,54	2,83	1,042	Module	X	
1300	T1	03	16	13000144	L 2022065	103		319,40			312,88	6,52	316,13	316,13	3,25	1,039	Module	X	
Total Prog	1300			Nb : 115	Nb : 113			34.595,77			32.138,22	2.457,55	32.472,38	32.472,38	334,16				
2600	T1	01	04	26000001	L 2019363	103		276,03			270,88	5,15	273,70	273,70	2,82	1,041	Module	X	
2600	T1	01	04	26000002	L 2013375	103		408,13			398,34	9,79	402,48	402,48	4,14	1,039	Module	X	
2600	T1	01	04	26000003	L 2010021	103		336,68			330,42	6,26	333,86	333,86	3,44	1,041	Module	X	
2600	T1	01	04	26000004	L 2013410	103		447,93			437,19	10,74	441,74	441,74	4,55	1,041	Module	X	
2600	T1	01	04	26000005	L 2014341	103		336,68			328,59	8,09	332,01	332,01	3,42	1,041	Module	X	
2600	T1	01	04	26000006	L 9700387	103		447,93			437,19	10,74	441,74	441,74	4,55	1,041	Module	X	
2600	T1	01	04	26000007	L 2022311	103		336,68			330,44	6,24	333,88	333,88	3,44	1,041	Module	X	
2600	T1	01	04	26000008	L 2015257	103		447,93			437,19	10,74	441,74	441,74	4,55	1,041	Module	X	
2600	T1	01	06	26000009	L 2019023	103		447,93			439,56	8,37	444,13	444,13	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	01	06	26000010	L 2017360	103		408,13			398,34	9,79	402,48	402,48	4,14	1,039	Module	X	
2600	T1	01	06	26000011	L 9300649	103		491,65			477,49	14,16	482,46	482,46	4,97	1,041	Module	X	
2600	T1	01	06	26000012	L 2003186	103		447,93			422,93	25,00	427,33	427,33	4,40	1,040	Module	X	
2600	T1	01	06	26000013	L 2021284	103		491,65			482,51	9,14	487,53	487,53	5,02	1,040	Module	X	
2600	T1	01	06	26000014	L 2004423	103		447,93			422,93	25,00	427,33	427,33	4,40	1,040	Module	X	
2600	T1	01	06	26000015	L 2018074	103		491,65			482,48	9,17	487,50	487,50	5,02	1,040	Module	X	
2600	T1	01	06	26000016	L 2018328	103		447,93			439,56	8,37	444,13	444,13	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	01	06	26000017	L 2024142	103		491,65			482,54	9,11	487,56	487,56	5,02	1,040	Module	X	
2600	T1	01	06	26000018	L 2017138	103		447,93			437,19	10,74	441,74	441,74	4,55	1,041	Module	X	
2600	T1	01	08	26000019	L 2020258	103		447,93			439,60	8,33	444,17	444,17	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	01	08	26000020	L 2021448	103		408,13			400,53	7,60	404,70	404,70	4,17	1,041	Module	X	
2600	T1	01	08	26000021	L 2024274	103		491,65			482,54	9,11	487,56	487,56	5,02	1,040	Module	X	
2600	T1	01	08	26000022	L 9800596	103		447,93			422,93	25,00	427,33	427,33	4,40	1,040	Module	X	
2600	T1	01	08	26000023	L 2011336	103		491,65			477,49	14,16	482,46	482,46	4,97	1,041	Module	X	
2600	T1	01	08	26000024	L 2013211	103		447,93			437,19	10,74	441,74	441,74	4,55	1,041	Module	X	
2600	T1	01	08	26000025	L 8205021	103		491,65			396,05	95,60	400,17	400,17	4,12	1,040	Module	X	
2600	T1	01	08	26000026	L 2023434	103		447,93			439,60	8,33	444,17	444,17	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	01	08	26000027	L 2024503	103		491,65			482,54	9,11	487,56	487,56	5,02	1,040	Module	X	
2600	T1	01	08	26000028	L 2025026	103		447,93			439,64	8,29	444,21	444,21	4,57	1,039	Module	X	
2600	T1	01	10	26000029	L 9920424	103		384,45			365,10	19,35	368,90	368,90	3,80	1,041	Module	X	
2600	T1	01	10	26000030	L 2019326	103		408,13			400,51	7,62	404,68	404,68	4,17	1,041	Module	X	
2600	T1	01	10	26000031	L 2024268	103		491,65			482,54	9,11	487,56	487,56	5,02	1,040	Module	X	
2600	T1	01	10	26000032	L 9300060	103		447,93			422,93	25,00	427,33	427,33	4,40	1,040	Module	X	
2600	T1	01	10	26000033	L 2020031	103		491,65			482,51	9,14	487,53	487,53	5,02	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2600	T1	01	10	26000034	L 8805043	103		447,93			350,72	97,21	354,37	354,37	3,65	1,041	Module	X	
2600	T1	01	10	26000035	L 2019019	103		491,65			482,48	9,17	487,50	487,50	5,02	1,040	Module	X	
2600	T1	01	10	26000036	L 2023062	103		447,93			439,60	8,33	444,17	444,17	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	02	18	26000037	L 2025039	103		408,13			400,58	7,55	404,75	404,75	4,17	1,041	Module	X	
2600	T1	02	18	26000038	L 2014487	103		447,93			437,19	10,74	441,74	441,74	4,55	1,041	Module	X	
2600	T1	02	18	26000039	L 2017175	103		447,93			437,19	10,74	441,74	441,74	4,55	1,041	Module	X	
2600	T1	02	18	26000040	L 9800421	103		491,65			477,49	14,16	482,46	482,46	4,97	1,041	Module	X	
2600	T1	02	18	26000041	L 9800035	103		447,93			422,93	25,00	427,33	427,33	4,40	1,040	Module	X	
2600	T1	02	18	26000042	L 8311040	103		491,65			477,49	14,16	482,46	482,46	4,97	1,041	Module	X	
2600	T1	02	18	26000043	L 2024103	103		447,93			439,62	8,31	444,19	444,19	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	02	18	26000044	L 2012279	103		491,65			477,49	14,16	482,46	482,46	4,97	1,041	Module	X	
2600	T1	02	18	26000045	L 2025220	103		447,93			439,64	8,29	444,21	444,21	4,57	1,039	Module	X	
2600	T1	02	18	26000046	L 2008373	103		491,65			477,49	14,16	482,46	482,46	4,97	1,041	Module	X	
2600	T1	02	20	26000047	L 2025292	103		408,13			400,58	7,55	404,75	404,75	4,17	1,041	Module	X	
2600	T1	02	20	26000048	L 2022428	103		447,93			439,61	8,32	444,18	444,18	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	02	20	26000049	L 2023509	103		491,65			482,52	9,13	487,54	487,54	5,02	1,040	Module	X	
2600	T1	02	20	26000050		103		447,93			439,61	8,32	444,18	444,18	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	02	20	26000051	L 2023040	103		491,65			482,52	9,13	487,54	487,54	5,02	1,040	Module	X	
2600	T1	02	20	26000052	L 2005393	103		447,93			439,56	8,37	444,13	444,13	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	02	20	26000053	L 2013607	103		491,65			479,86	11,79	484,85	484,85	4,99	1,040	Module	X	
2600	T1	02	20	26000054	L 2023188	103		447,93			439,60	8,33	444,17	444,17	4,57	1,040	Module	X	
2600	T1	02	20	26000055	L 2007027	103		491,65			477,49	14,16	482,46	482,46	4,97	1,041	Module	X	
2600	T1	02	20	26000056	L 2019646	103		447,93			439,56	8,37	444,13	444,13	4,57	1,040	Module	X	
Total Prog	2600			Nb : 56	Nb : 55			25.106,83			24.308,29	798,54	24.561,18	24.561,18	252,89				
3700	T1	01	01	37000001	L 8910051	103		473,80			420,19	53,61	424,56	424,56	4,37	1,040	Module	X	
3700	T1	01	01	37000002	L 8105020	103		481,69			457,94	23,75	462,70	462,70	4,76	1,039	Module	X	
3700	T1	01	01	37000003		103		378,83			374,92	3,91	378,82	378,82	3,90	1,040	Module	X	
3700	T1	01	01	37000004	L 2015019	103		378,83			374,92	3,91	378,82	378,82	3,90	1,040	Module	X	
3700	T1	01	01	37000005	L 2009201	103		378,83			338,41	40,42	341,93	341,93	3,52	1,040	Module	X	
3700	T1	01	01	37002501	L 8910051	130					10,96	- 10,96	11,07	11,07	0,11	1,004	Module		
3700	T1	01	01	37002502	L 8105020	130					10,96	- 10,96	11,07	11,07	0,11	1,004	Module		
3700	T1	01	01	37002503		130					10,96	- 10,96	11,07	11,07	0,11	1,004	Module		
3700	T1	01	01	37002504	L 2015019	130					10,96	- 10,96	11,07	11,07	0,11	1,004	Module		
3700	T1	01	01	37002505	L 2009201	130					10,96	- 10,96	11,07	11,07	0,11	1,004	Module		
Total Prog	3700			Nb : 10	Nb : 4			2.091,98			2.021,18	70,80	2.042,18	2.042,18	21,00				
4000	T1	01	26	40000001	L 2018041	103		411,01			370,52	40,49	374,37	374,37	3,85	1,039	Module	X	
4000	T1	01	26	40000002	L 2015316	103		357,28			319,66	37,62	322,98	322,98	3,32	1,039	Module	X	
4000	T1	01	26	40000003	L 2016479	103		411,01			367,75	43,26	371,57	371,57	3,82	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4000	T1	01	26	40000004	L 2004262	103		470,11			420,61	49,50	424,98	424,98	4,37	1,039	Module	X	
4000	T1	01	26	40000005	L 2017341	103		411,01			370,51	40,50	374,36	374,36	3,85	1,039	Module	X	
4000	T1	01	26	40000006	L 2015168	103		470,11			423,75	46,36	428,16	428,16	4,41	1,041	Module	X	
4000	T1	01	26	40000007	L 2016044	103		411,01			367,75	43,26	371,57	371,57	3,82	1,039	Module	X	
4000	T1	01	26	40000008	L 2017280	103		470,11			420,61	49,50	424,98	424,98	4,37	1,039	Module	X	
4000	T1	01	28	40000009	L 2008339	103		411,01			375,80	35,21	379,71	379,71	3,91	1,040	Module	X	
4000	T1	01	28	40000010		103		357,28			322,05	35,23	325,40	325,40	3,35	1,040	Module	X	
4000	T1	01	28	40000011	L 2013507	103		411,01			367,75	43,26	371,57	371,57	3,82	1,039	Module	X	
4000	T1	01	28	40000012	L 2019688	103		470,11			423,78	46,33	428,19	428,19	4,41	1,041	Module	X	
4000	T1	01	28	40000013	L 2005349	103		411,01			375,80	35,21	379,71	379,71	3,91	1,040	Module	X	
4000	T1	01	28	40000014	L 2003440	103		470,11			421,63	48,48	426,01	426,01	4,38	1,039	Module	X	
4000	T1	01	28	40000015	L 2017156	103		411,01			367,75	43,26	371,57	371,57	3,82	1,039	Module	X	
4000	T1	01	28	40000016	L 2020311	103		470,11			423,76	46,35	428,17	428,17	4,41	1,041	Module	X	
4000	T1	01	30	40000017	L 2019375	103		411,01			370,51	40,50	374,36	374,36	3,85	1,039	Module	X	
4000	T1	01	30	40000018	L 2013456	103		357,28			319,66	37,62	322,98	322,98	3,32	1,039	Module	X	
4000	T1	01	30	40000019	L 2014033	103		411,01			367,75	43,26	371,57	371,57	3,82	1,039	Module	X	
4000	T1	01	30	40000020	L 2011354	103		470,11			420,61	49,50	424,98	424,98	4,37	1,039	Module	X	
4000	T1	01	30	40000021	L 2025019	103		411,01			370,45	40,56	374,30	374,30	3,85	1,039	Module	X	
4000	T1	01	30	40000022	L 2006190	103		470,11			421,63	48,48	426,01	426,01	4,38	1,039	Module	X	
4000	T1	01	30	40000023	L 2015183	103		411,01			367,75	43,26	371,57	371,57	3,82	1,039	Module	X	
4000	T1	01	30	40000024	L 2022363	103		470,11			423,74	46,37	428,15	428,15	4,41	1,041	Module	X	
Total Prog 4000				Nb : 24	Nb : 23			10.234,95			9.201,58	1.033,37	9.297,22	9.297,22	95,64				
4200	T1	05	05	42000151	L 6606001	103		511,93			414,72	97,21	419,03	419,03	4,31	1,039	Module	X	
4200	T1	05	05	42000152	L 8603028	103		462,02			369,22	92,80	373,06	373,06	3,84	1,040	Module	X	
4200	T1	05	05	42000153	L 2020272	103		511,93			443,89	68,04	448,51	448,51	4,62	1,041	Module	X	
4200	T1	05	05	42000154	L 2009186	103		462,02			353,10	108,92	356,77	356,77	3,67	1,039	Module	X	
4200	T1	05	05	42000155	L 2011226	103		505,10			437,95	67,15	442,50	442,50	4,55	1,039	Module	X	
4200	T1	05	05	42000156	L 2010334	103		447,49			353,23	94,26	356,90	356,90	3,67	1,039	Module	X	
4200	T1	05	05	42000157	L 9300357	103		505,10			409,30	95,80	413,56	413,56	4,26	1,041	Module	X	
4200	T1	05	05	42000158	L 2006252	103		447,49			353,23	94,26	356,90	356,90	3,67	1,039	Module	X	
4200	T1	05	07	42000161	L 9920222	103		462,02			400,57	61,45	404,74	404,74	4,17	1,041	Module	X	
4200	T1	05	07	42000162	L 9400447	103		511,93			414,72	97,21	419,03	419,03	4,31	1,039	Module	X	
4200	T1	05	07	42000163	L 8211002	103		462,02			369,22	92,80	373,06	373,06	3,84	1,040	Module	X	
4200	T1	05	07	42000164	L 8712038	103		511,93			414,72	97,21	419,03	419,03	4,31	1,039	Module	X	
4200	T1	05	07	42000165	L 2010147	103		462,02			397,60	64,42	401,74	401,74	4,14	1,041	Module	X	
4200	T1	05	07	42000166	L 2018304	103		511,93			443,96	67,97	448,58	448,58	4,62	1,041	Module	X	
4200	T1	05	07	42000167	L 2023486	103		447,49			388,08	59,41	392,12	392,12	4,04	1,041	Module	X	
4200	T1	05	07	42000168	L 2001392	103		505,05			434,64	70,41	439,16	439,16	4,52	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	05	09	42000171	L 2005283	103		462,02			369,22	92,80	373,06	373,06	3,84	1,040	Module	X	
4200	T1	05	09	42000172	L 9700221	103		511,93			414,72	97,21	419,03	419,03	4,31	1,039	Module	X	
4200	T1	05	09	42000173	L 2003051	103		462,02			400,62	61,40	404,79	404,79	4,17	1,041	Module	X	
4200	T1	05	09	42000174	L 2020271	103		511,93			443,89	68,04	448,51	448,51	4,62	1,041	Module	X	
4200	T1	05	09	42000175	L 2001122	103		447,49			353,23	94,26	356,90	356,90	3,67	1,039	Module	X	
4200	T1	05	09	42000176	L 8612038	103		505,05			409,35	95,70	413,61	413,61	4,26	1,041	Module	X	
4200	T1	05	09	42000177	L 2014230	103		447,49			387,99	59,50	392,03	392,03	4,04	1,041	Module	X	
4200	T1	05	09	42000178	L 2006002	103		505,05			409,35	95,70	413,61	413,61	4,26	1,041	Module	X	
4200	T1	06	02	42000179	L 2023018	103		299,21			273,87	25,34	276,72	276,72	2,85	1,041	Module	X	
4200	T1	06	02	42000180	L 2001399	103		299,21			273,90	25,31	276,75	276,75	2,85	1,041	Module	X	
4200	T1	06	02	42000181	L 9201456	103		365,87			334,82	31,05	338,30	338,30	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	02	42000182	L 2020463	103		458,75			419,82	38,93	424,19	424,19	4,37	1,041	Module	X	
4200	T1	06	02	42000183	L 2004439	103		365,87			334,82	31,05	338,30	338,30	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	02	42000184	L 2022258	103		453,78			415,34	38,44	419,66	419,66	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	02	42000185	L 2021143	103		365,87			334,89	30,98	338,37	338,37	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	02	42000186	L 2011016	103		453,78			395,89	57,89	400,01	400,01	4,12	1,041	Module	X	
4200	T1	06	02	42000187	L 9400121	103		365,87			334,82	31,05	338,30	338,30	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	02	42000188	L 2018168	103		453,78			415,38	38,40	419,70	419,70	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	02	42000189	L 9203046	103		365,87			334,38	31,49	337,86	337,86	3,48	1,041	Module	X	
4200	T1	06	02	42000190	L 2020006	103		453,78			415,31	38,47	419,63	419,63	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	02	42000191		103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	
4200	T1	06	02	42000192	L 9201226	103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	02	42000193	L 2014458	103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	
4200	T1	06	02	42000194	L 8911041	103		438,88			401,65	37,23	405,83	405,83	4,18	1,041	Module	X	
4200	T1	06	02	42000195		103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	
4200	T1	06	02	42000196	L 6606003	103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	04	42000197	L 9920265	103		524,81			449,58	75,23	454,26	454,26	4,68	1,041	Module	X	
4200	T1	06	04	42000198	L 2011081	103		473,65			433,46	40,19	437,97	437,97	4,51	1,040	Module	X	
4200	T1	06	04	42000199		103		524,81			480,26	44,55	485,25	485,25	4,99	1,039	Module	X	
4200	T1	06	04	42000200	L 2015250	103		453,78			415,30	38,48	419,62	419,62	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	04	42000201	L 2011359	103		524,81			435,97	88,84	440,50	440,50	4,53	1,039	Module	X	
4200	T1	06	04	42000202	L 2018666	103		453,78			415,30	38,48	419,62	419,62	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	04	42000203	L 2018147	103		517,76			473,83	43,93	478,76	478,76	4,93	1,040	Module	X	
4200	T1	06	04	42000204	L 2012316	103		438,88			401,62	37,26	405,80	405,80	4,18	1,041	Module	X	
4200	T1	06	04	42000205	L 2012254	103		517,76			473,83	43,93	478,76	478,76	4,93	1,040	Module	X	
4200	T1	06	04	42000206	L 2010015	103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	04	42000207	L 2021353	103		517,76			473,84	43,92	478,77	478,77	4,93	1,040	Module	X	
4200	T1	06	04	42000208	L 2011266	103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	06	04	42000209	L 2014399	103		517,76			473,83	43,93	478,76	478,76	4,93	1,040	Module	X	
4200	T1	06	04	42000210		103		438,88			401,65	37,23	405,83	405,83	4,18	1,041	Module	X	
4200	T1	06	04	42000211	L 2010153	103		517,76			435,98	81,78	440,51	440,51	4,53	1,039	Module	X	
4200	T1	06	04	42000212	L 2022180	103		438,88			401,70	37,18	405,88	405,88	4,18	1,041	Module	X	
4200	T1	06	06	42000213	L 2013591	103		473,65			433,58	40,07	438,09	438,09	4,51	1,040	Module	X	
4200	T1	06	06	42000214	L 2024314	103		524,81			480,42	44,39	485,42	485,42	5,00	1,041	Module	X	
4200	T1	06	06	42000215	L 9207024	103		453,78			387,89	65,89	391,92	391,92	4,03	1,039	Module	X	
4200	T1	06	06	42000216	L 2024403	103		524,81			480,42	44,39	485,42	485,42	5,00	1,041	Module	X	
4200	T1	06	06	42000217	L 7003006	103		453,78			387,89	65,89	391,92	391,92	4,03	1,039	Module	X	
4200	T1	06	06	42000218	L 2021442	103		524,81			480,29	44,52	485,29	485,29	5,00	1,041	Module	X	
4200	T1	06	06	42000219	L 2015326	103		453,78			415,30	38,48	419,62	419,62	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	06	42000220	L 2002515	103		524,81			449,58	75,23	454,26	454,26	4,68	1,041	Module	X	
4200	T1	06	06	42000221	L 2025304	103		453,78			415,38	38,40	419,70	419,70	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	06	42000222	L 2006182	103		524,81			480,26	44,55	485,25	485,25	4,99	1,039	Module	X	
4200	T1	06	06	42000223	L 9108056	103		453,78			379,92	73,86	383,87	383,87	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	06	42000224	L 2021465	103		524,81			480,29	44,52	485,29	485,29	5,00	1,041	Module	X	
4200	T1	06	06	42000225	L 2019009	103		438,88			401,62	37,26	405,80	405,80	4,18	1,041	Module	X	
4200	T1	06	06	42000226	L 2024292	103		517,76			473,96	43,80	478,89	478,89	4,93	1,040	Module	X	
4200	T1	06	06	42000227		103		438,88			401,65	37,23	405,83	405,83	4,18	1,041	Module	X	
4200	T1	06	06	42000228	L 2019376	103		517,76			473,80	43,96	478,73	478,73	4,93	1,041	Module	X	
4200	T1	06	08	42000229	L 2019664	103		299,21			273,80	25,41	276,65	276,65	2,85	1,041	Module	X	
4200	T1	06	08	42000230	L 2014046	103		299,21			273,81	25,40	276,66	276,66	2,85	1,041	Module	X	
4200	T1	06	08	42000231	L 2008122	103		473,65			395,97	77,68	400,09	400,09	4,12	1,040	Module	X	
4200	T1	06	08	42000232	L 2019663	103		365,87			334,81	31,06	338,29	338,29	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	08	42000233	L 9500505	103		453,78			395,89	57,89	400,01	400,01	4,12	1,041	Module	X	
4200	T1	06	08	42000234	L 7307001	103		365,87			334,83	31,04	338,31	338,31	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	08	42000235	L 8811003	103		453,78			379,92	73,86	383,87	383,87	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	08	42000236	L 2008334	103		365,87			334,38	31,49	337,86	337,86	3,48	1,041	Module	X	
4200	T1	06	08	42000237	L 2003367	103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	08	42000238	L 2011281	103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	
4200	T1	06	08	42000239	L 9900312	103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	08	42000240	L 2010383	103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	
4200	T1	06	08	42000241	L 2006272	103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	08	42000242	L 8907006	103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	
4200	T1	06	08	42000243	L 9206008	103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	08	42000244	L 2018144	103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	
4200	T1	06	08	42000245		103		438,88			401,70	37,18	405,88	405,88	4,18	1,041	Module	X	
4200	T1	06	08	42000246	L 9300184	103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	06	10	42000247		103		299,21			273,81	25,40	276,66	276,66	2,85	1,041	Module	X	
4200	T1	06	10	42000248	L 2005565	103		299,21			273,81	25,40	276,66	276,66	2,85	1,041	Module	X	
4200	T1	06	10	42000249	L 9500481	103		365,87			334,82	31,05	338,30	338,30	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	10	42000250	L 9203054	103		473,65			395,97	77,68	400,09	400,09	4,12	1,040	Module	X	
4200	T1	06	10	42000251	L 9104003	103		365,87			334,82	31,05	338,30	338,30	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	10	42000252	L 2024221	103		453,78			415,40	38,38	419,72	419,72	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	10	42000253	L 2001598	103		365,87			334,82	31,05	338,30	338,30	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	10	42000254	L 9920043	103		453,78			395,89	57,89	400,01	400,01	4,12	1,041	Module	X	
4200	T1	06	10	42000255	L 8711010	103		365,87			334,82	31,05	338,30	338,30	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	10	42000256	L 2011230	103		453,78			415,30	38,48	419,62	419,62	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	10	42000257	L 2012264	103		365,87			334,82	31,05	338,30	338,30	3,48	1,039	Module	X	
4200	T1	06	10	42000258	L 2013605	103		453,78			415,30	38,48	419,62	419,62	4,32	1,040	Module	X	
4200	T1	06	10	42000259		103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	
4200	T1	06	10	42000260	L 2025112	103		438,88			401,65	37,23	405,83	405,83	4,18	1,041	Module	X	
4200	T1	06	10	42000261	L 9300789	103		358,81			328,37	30,44	331,79	331,79	3,42	1,042	Module	X	
4200	T1	06	10	42000262	L 2009180	103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	06	10	42000263	L 2024432	103		358,81			328,47	30,34	331,89	331,89	3,42	1,041	Module	X	
4200	T1	06	10	42000264		103		438,88			379,97	58,91	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4200	T1	07	11	42000265	L 2024375	103		450,36			350,94	99,42	354,59	354,59	3,65	1,040	Module	X	
4200	T1	07	11	42000266	L 2023063	103		326,34			254,30	72,04	256,94	256,94	2,64	1,038	Module	X	
4200	T1	07	11	42000267	L 2009137	103		489,46			363,72	125,74	367,50	367,50	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	07	11	42000268	L 2015386	103		456,83			353,50	103,33	357,18	357,18	3,68	1,041	Module	X	
4200	T1	07	11	42000269	L 9300606	103		489,46			363,72	125,74	367,50	367,50	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	07	11	42000270		103		456,83			356,06	100,77	359,76	359,76	3,70	1,039	Module	X	
4200	T1	07	11	42000271	L 2013373	103		489,46			378,76	110,70	382,70	382,70	3,94	1,040	Module	X	
4200	T1	07	11	42000272		103		456,83			356,01	100,82	359,71	359,71	3,70	1,039	Module	X	
4200	T1	07	11	42000273	L 2003344	103		489,46			381,53	107,93	385,50	385,50	3,97	1,041	Module	X	
4200	T1	07	11	42000274	L 9500642	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	13	42000275	L 8606043	103		326,34			240,15	86,19	242,65	242,65	2,50	1,041	Module	X	
4200	T1	07	13	42000276	L 2012030	103		326,34			254,32	72,02	256,96	256,96	2,64	1,038	Module	X	
4200	T1	07	13	42000277	L 2020399	103		456,83			356,06	100,77	359,76	359,76	3,70	1,039	Module	X	
4200	T1	07	13	42000278	L 2015379	103		381,19			268,19	113,00	270,98	270,98	2,79	1,040	Module	X	
4200	T1	07	13	42000279	L 2005571	103		456,83			356,07	100,76	359,77	359,77	3,70	1,039	Module	X	
4200	T1	07	13	42000280	L 2020120	103		381,19			297,10	84,09	300,19	300,19	3,09	1,040	Module	X	
4200	T1	07	13	42000281	L 2015035	103		456,83			356,07	100,76	359,77	359,77	3,70	1,039	Module	X	
4200	T1	07	13	42000282	L 2016315	103		381,19			297,04	84,15	300,13	300,13	3,09	1,040	Module	X	
4200	T1	07	13	42000283		103		456,83			353,50	103,33	357,18	357,18	3,68	1,041	Module	X	
4200	T1	07	13	42000284	L 2016076	103		381,19			294,98	86,21	298,05	298,05	3,07	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	07	15	42000285	L 2018081	103		326,34			254,39	71,95	257,04	257,04	2,65	1,042	Module	X	
4200	T1	07	15	42000286	L 2017281	103		326,34			252,54	73,80	255,17	255,17	2,63	1,041	Module	X	
4200	T1	07	15	42000287	L 2019632	103		381,19			297,12	84,07	300,21	300,21	3,09	1,040	Module	X	
4200	T1	07	15	42000288	L 9500015	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	15	42000289	L 2017345	103		381,19			294,98	86,21	298,05	298,05	3,07	1,041	Module	X	
4200	T1	07	15	42000290	L 8503057	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	15	42000291	L 2015315	103		381,19			294,98	86,21	298,05	298,05	3,07	1,041	Module	X	
4200	T1	07	15	42000292	L 2008285	103		456,83			353,50	103,33	357,18	357,18	3,68	1,041	Module	X	
4200	T1	07	15	42000293	L 2020053	103		381,19			297,04	84,15	300,13	300,13	3,09	1,040	Module	X	
4200	T1	07	15	42000294	L 2006026	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	17	42000295	L 2011347	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	17	42000296	L 2004490	103		489,46			363,72	125,74	367,50	367,50	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	07	17	42000297	L 2019673	103		456,83			355,79	101,04	359,49	359,49	3,70	1,040	Module	X	
4200	T1	07	17	42000298	L 9201241	103		489,46			363,72	125,74	367,50	367,50	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	07	17	42000299	L 2024420	103		456,83			355,98	100,85	359,68	359,68	3,70	1,039	Module	X	
4200	T1	07	17	42000300	L 9700589	103		489,46			363,72	125,74	367,50	367,50	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	07	17	42000301	L 2025062	103		456,83			356,01	100,82	359,71	359,71	3,70	1,039	Module	X	
4200	T1	07	17	42000302	L 2023046	103		489,46			381,43	108,03	385,40	385,40	3,97	1,041	Module	X	
4200	T1	07	19	42000303	L 2006179	103		478,50			363,66	114,84	367,44	367,44	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	07	19	42000304	L 2006382	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	19	42000305	L 2023013	103		489,46			381,43	108,03	385,40	385,40	3,97	1,041	Module	X	
4200	T1	07	19	42000306	L 2025370	103		456,83			356,01	100,82	359,71	359,71	3,70	1,039	Module	X	
4200	T1	07	19	42000307	L 9500238	103		489,46			363,72	125,74	367,50	367,50	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	07	19	42000308	L 9108005	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	19	42000309		103		489,46			363,72	125,74	367,50	367,50	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	07	19	42000310	L 2005375	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	21	42000311	L 2024276	103		326,34			254,30	72,04	256,94	256,94	2,64	1,038	Module	X	
4200	T1	07	21	42000312	L 2021363	103		462,36			360,35	102,01	364,10	364,10	3,75	1,041	Module	X	
4200	T1	07	21	42000313	L 2002045	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	21	42000314	L 2024270	103		489,46			381,42	108,04	385,39	385,39	3,97	1,041	Module	X	
4200	T1	07	21	42000315	L 9900202	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	21	42000316	L 2021215	103		489,46			381,48	107,98	385,45	385,45	3,97	1,041	Module	X	
4200	T1	07	21	42000317	L 9400623	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	21	42000318	L 9500066	103		489,46			363,72	125,74	367,50	367,50	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	07	21	42000319	L 2008151	103		456,83			317,13	139,70	320,43	320,43	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	07	21	42000320	L 2024436	103		489,46			381,42	108,04	385,39	385,39	3,97	1,041	Module	X	
4200	T1	08	08	42000321	L 9400202	103		326,00			240,07	85,93	242,57	242,57	2,50	1,041	Module	X	
4200	T1	08	08	42000322	L 2005198	103		461,85			300,88	160,97	304,01	304,01	3,13	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	08	08	42000323	L 2008048	103		456,35			317,03	139,32	320,33	320,33	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	08	08	42000324	L 2010070	103		488,92			363,76	125,16	367,54	367,54	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	08	08	42000325	L 2003416	103		456,35			317,03	139,32	320,33	320,33	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	08	08	42000326	L 9600285	103		488,92			363,76	125,16	367,54	367,54	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	08	08	42000327	L 2023190	103		456,35			355,76	100,59	359,46	359,46	3,70	1,040	Module	X	
4200	T1	08	08	42000328	L 2019531	103		488,92			381,03	107,89	384,99	384,99	3,96	1,039	Module	X	
4200	T1	08	08	42000329	L 2001373	103		456,35			353,03	103,32	356,70	356,70	3,67	1,040	Module	X	
4200	T1	08	08	42000330	L 2009295	103		488,92			363,76	125,16	367,54	367,54	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	08	10	42000331	L 2025355	103		326,00			254,12	71,88	256,76	256,76	2,64	1,039	Module	X	
4200	T1	08	10	42000333	L 2019454	103		456,35			355,65	100,70	359,35	359,35	3,70	1,040	Module	X	
4200	T1	08	10	42000334	L 9920131	103		488,92			363,76	125,16	367,54	367,54	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	08	10	42000335	L 2008222	103		456,35			353,03	103,32	356,70	356,70	3,67	1,040	Module	X	
4200	T1	08	10	42000336	L 2004246	103		488,92			378,23	110,69	382,16	382,16	3,93	1,039	Module	X	
4200	T1	08	10	42000337	L 9206010	103		456,35			317,03	139,32	320,33	320,33	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	08	10	42000338	L 8912036	103		488,92			363,76	125,16	367,54	367,54	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	08	10	42000339	L 2008039	103		456,35			353,03	103,32	356,70	356,70	3,67	1,040	Module	X	
4200	T1	08	10	42000340	L 2013577	103		488,92			378,23	110,69	382,16	382,16	3,93	1,039	Module	X	
4200	T1	08	12	42000341	L 2010413	103		326,00			240,07	85,93	242,57	242,57	2,50	1,041	Module	X	
4200	T1	08	12	42000342	L 2024345	103		326,00			254,14	71,86	256,78	256,78	2,64	1,039	Module	X	
4200	T1	08	12	42000343	L 8912027	103		380,78			294,58	86,20	297,64	297,64	3,06	1,039	Module	X	
4200	T1	08	12	42000344	L 2016449	103		456,35			355,72	100,63	359,42	359,42	3,70	1,040	Module	X	
4200	T1	08	12	42000345	L 2015459	103		380,78			294,58	86,20	297,64	297,64	3,06	1,039	Module	X	
4200	T1	08	12	42000346	L 9800122	103		456,35			317,03	139,32	320,33	320,33	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	08	12	42000347	L 9006015	103		380,78			296,83	83,95	299,92	299,92	3,09	1,041	Module	X	
4200	T1	08	12	42000348	L 2001500	103		456,35			355,69	100,66	359,39	359,39	3,70	1,040	Module	X	
4200	T1	08	12	42000349	L 2024170	103		380,78			296,86	83,92	299,95	299,95	3,09	1,041	Module	X	
4200	T1	08	12	42000350		103		456,35			355,72	100,63	359,42	359,42	3,70	1,040	Module	X	
4200	T1	08	14	42000351	L 2025361	103		326,00			254,12	71,88	256,76	256,76	2,64	1,039	Module	X	
4200	T1	08	14	42000352	L 2024074	103		326,00			254,14	71,86	256,78	256,78	2,64	1,039	Module	X	
4200	T1	08	14	42000353	L 2006049	103		456,35			353,03	103,32	356,70	356,70	3,67	1,040	Module	X	
4200	T1	08	14	42000354	L 2024361	103		380,78			296,86	83,92	299,95	299,95	3,09	1,041	Module	X	
4200	T1	08	14	42000355	L 2025002	103		456,35			355,73	100,62	359,43	359,43	3,70	1,040	Module	X	
4200	T1	08	14	42000356	L 2025371	103		380,78			296,83	83,95	299,92	299,92	3,09	1,041	Module	X	
4200	T1	08	14	42000357	L 2025189	103		456,35			355,73	100,62	359,43	359,43	3,70	1,040	Module	X	
4200	T1	08	14	42000358	L 2023177	103		380,78			296,85	83,93	299,94	299,94	3,09	1,041	Module	X	
4200	T1	08	14	42000359		103		456,35			355,72	100,63	359,42	359,42	3,70	1,040	Module	X	
4200	T1	08	14	42000360	L 2017203	103		380,78			296,83	83,95	299,92	299,92	3,09	1,041	Module	X	
4200	T1	08	16	42000362		103		326,00			254,08	71,92	256,72	256,72	2,64	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	08	16	42000363		103		488,92			363,76	125,16	367,54	367,54	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	08	16	42000364	L 2002028	103		456,35			317,03	139,32	320,33	320,33	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	08	16	42000365	L 2025059	103		488,92			381,13	107,79	385,09	385,09	3,96	1,039	Module	X	
4200	T1	08	16	42000366	L 2312001	103		456,35			317,03	139,32	320,33	320,33	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	08	16	42000367	L 2015144	103		488,92			381,16	107,76	385,12	385,12	3,96	1,039	Module	X	
4200	T1	08	16	42000368		103		456,35			317,03	139,32	320,33	320,33	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	08	16	42000369	L 2004344	103		488,92			363,76	125,16	367,54	367,54	3,78	1,039	Module	X	
4200	T1	08	16	42000370		103		456,35			317,03	139,32	320,33	320,33	3,30	1,041	Module	X	
4200	T1	10	01	42000095	L 2016107	103		385,90			323,56	62,34	326,93	326,93	3,37	1,042	Module	X	
4200	T1	10	01	42000096	L 2018452	103		385,90			325,99	59,91	329,38	329,38	3,39	1,040	Module	X	
4200	T1	10	01	42000097	L 2003550	103		498,53			417,98	80,55	422,33	422,33	4,35	1,041	Module	X	
4200	T1	10	01	42000098	L 2011015	103		454,20			380,81	73,39	384,77	384,77	3,96	1,040	Module	X	
4200	T1	10	01	42000099	L 2012329	103		498,53			421,23	77,30	425,61	425,61	4,38	1,040	Module	X	
4200	T1	10	01	42000100	L 8101022	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	10	01	42000101	L 7511003	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	10	01	42000102	L 2013512	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	01	42000103	L 2025244	103		498,53			421,26	77,27	425,64	425,64	4,38	1,040	Module	X	
4200	T1	10	01	42000104	L 9208035	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	10	01	42000105	L 2005357	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	10	01	42000106	L 2002063	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	01	42000107	L 2018211	103		498,53			421,12	77,41	425,50	425,50	4,38	1,040	Module	X	
4200	T1	10	01	42000108	L 9500376	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	10	01	42000109	L 2002233	103		498,53			421,16	77,37	425,54	425,54	4,38	1,040	Module	X	
4200	T1	10	01	42000110	L 7602012	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	01	42000111	L 2021426	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	10	01	42000112	L 2007279	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000113	L 2012311	103		321,27			269,37	51,90	272,17	272,17	2,80	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000114	L 2022089	103		321,27			271,46	49,81	274,28	274,28	2,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000115	L 2023318	103		373,47			315,58	57,89	318,86	318,86	3,28	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000116	L 9500566	103		454,20			331,75	122,45	335,20	335,20	3,45	1,040	Module	X	
4200	T1	10	03	42000117	L 2016445	103		373,47			313,12	60,35	316,38	316,38	3,26	1,041	Module	X	
4200	T1	10	03	42000118	L 9300741	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000119	L 2024369	103		373,47			315,56	57,91	318,84	318,84	3,28	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000120	L 2014197	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000121	L 2001384	103		373,47			304,85	68,62	308,02	308,02	3,17	1,040	Module	X	
4200	T1	10	03	42000122	L 2016132	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000123	L 2005100	103		373,47			304,85	68,62	308,02	308,02	3,17	1,040	Module	X	
4200	T1	10	03	42000124	L 2006345	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	10	03	42000125	L 2004144	103		373,47			295,14	78,33	298,21	298,21	3,07	1,040	Module	X	
4200	T1	10	03	42000126	L 2004076	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000127	L 2022350	103		373,47			315,57	57,90	318,85	318,85	3,28	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000128	L 2014387	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000129	L 2022171	103		373,47			315,57	57,90	318,85	318,85	3,28	1,039	Module	X	
4200	T1	10	03	42000130	L 2022129	103		438,55			370,55	68,00	374,40	374,40	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000131	L 2016492	103		365,05			306,06	58,99	309,24	309,24	3,18	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000132	L 8609011	103		385,90			292,68	93,22	295,72	295,72	3,04	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000133	L 9920452	103		454,20			331,75	122,45	335,20	335,20	3,45	1,040	Module	X	
4200	T1	10	05	42000134	L 2021554	103		498,53			421,23	77,30	425,61	425,61	4,38	1,040	Module	X	
4200	T1	10	05	42000135	L 2013508	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000136	L 9500552	103		498,53			417,98	80,55	422,33	422,33	4,35	1,041	Module	X	
4200	T1	10	05	42000137	L 2014434	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000138	L 2005557	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	10	05	42000139	L 2001462	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000140	L 2019653	103		498,53			421,16	77,37	425,54	425,54	4,38	1,040	Module	X	
4200	T1	10	05	42000141	L 2013254	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000142	L 2010026	103		498,53			417,98	80,55	422,33	422,33	4,35	1,041	Module	X	
4200	T1	10	05	42000143	L 2014364	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000144	L 9800188	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	10	05	42000145	L 2016084	103		438,55			370,52	68,03	374,37	374,37	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000146	L 9400390	103		498,53			417,98	80,55	422,33	422,33	4,35	1,041	Module	X	
4200	T1	10	05	42000147	L 2017127	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	10	05	42000148	L 2024487	103		498,53			421,21	77,32	425,59	425,59	4,38	1,040	Module	X	
4200	T1	11	01	42000001	L 2005422	103		385,90			326,06	59,84	329,45	329,45	3,39	1,040	Module	X	
4200	T1	11	01	42000002	L 2018356	103		365,05			308,35	56,70	311,56	311,56	3,21	1,041	Module	X	
4200	T1	11	01	42000003	L 9112010	103		498,53			380,53	118,00	384,49	384,49	3,96	1,041	Module	X	
4200	T1	11	01	42000004	L 8912024	103		454,20			331,75	122,45	335,20	335,20	3,45	1,040	Module	X	
4200	T1	11	01	42000005	L 2013662	103		498,53			417,98	80,55	422,33	422,33	4,35	1,041	Module	X	
4200	T1	11	01	42000006	L 2006042	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	11	01	42000007	L 8906047	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	11	01	42000008	L 2008221	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	11	01	42000009	L 9300374	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	11	01	42000010	L 2013612	103		438,55			370,52	68,03	374,37	374,37	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	11	01	42000011	L 2019315	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	11	01	42000012	L 7210004	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	11	01	42000013	L 2015117	103		498,53			417,98	80,55	422,33	422,33	4,35	1,041	Module	X	
4200	T1	11	01	42000014	L 8205004	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	11	01	42000015	L 2013606	103		498,53			421,25	77,28	425,63	425,63	4,38	1,040	Module	X	
4200	T1	11	01	42000016	L 9700061	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	11	01	42000017	L 9012008	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	11	01	42000018	L 2019406	103		438,55			370,49	68,06	374,34	374,34	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000019	L 2018101	103		321,27			271,36	49,91	274,18	274,18	2,82	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000020	L 2016150	103		321,27			269,37	51,90	272,17	272,17	2,80	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000021	L 2004438	103		373,47			290,24	83,23	293,26	293,26	3,02	1,041	Module	X	
4200	T1	11	03	42000022	L 2011346	103		454,20			383,69	70,51	387,68	387,68	3,99	1,040	Module	X	
4200	T1	11	03	42000023	L 9500407	103		373,47			304,85	68,62	308,02	308,02	3,17	1,040	Module	X	
4200	T1	11	03	42000024	L 2014090	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000025	L 2010411	103		373,47			313,12	60,35	316,38	316,38	3,26	1,041	Module	X	
4200	T1	11	03	42000026	L 2021106	103		438,55			370,55	68,00	374,40	374,40	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000027	L 2021263	103		373,47			315,57	57,90	318,85	318,85	3,28	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000028	L 7910001	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000029	L 2010008	103		373,47			315,49	57,98	318,77	318,77	3,28	1,040	Module	X	
4200	T1	11	03	42000030	L 2021299	103		438,55			370,55	68,00	374,40	374,40	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000031	L 9008044	103		373,47			315,52	57,95	318,80	318,80	3,28	1,040	Module	X	
4200	T1	11	03	42000032	L 9400565	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000033	L 2013582	103		373,47			304,85	68,62	308,02	308,02	3,17	1,040	Module	X	
4200	T1	11	03	42000034	L 2022133	103		438,55			370,55	68,00	374,40	374,40	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	11	03	42000035	L 9201482	103		373,47			304,85	68,62	308,02	308,02	3,17	1,040	Module	X	
4200	T1	11	03	42000036	L 2021496	103		438,55			370,55	68,00	374,40	374,40	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	11	05	42000037	L 9300775	103		373,47			285,34	88,13	288,31	288,31	2,97	1,041	Module	X	
4200	T1	11	05	42000038	L 9500031	103		385,90			292,68	93,22	295,72	295,72	3,04	1,039	Module	X	
4200	T1	11	05	42000039	L 2007036	103		454,20			331,75	122,45	335,20	335,20	3,45	1,040	Module	X	
4200	T1	11	05	42000040	L 9010037	103		498,53			380,53	118,00	384,49	384,49	3,96	1,041	Module	X	
4200	T1	11	05	42000041	L 2009235	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	11	05	42000042	L 2022464	103		498,53			421,23	77,30	425,61	425,61	4,38	1,040	Module	X	
4200	T1	11	05	42000043	L 2017262	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	11	05	42000044	L 9920278	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	11	05	42000045	L 9207058	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	11	05	42000046	L 2005535	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	11	05	42000047	L 2018229	103		438,55			370,46	68,09	374,31	374,31	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	11	05	42000048	L 2015062	103		498,53			417,98	80,55	422,33	422,33	4,35	1,041	Module	X	
4200	T1	11	05	42000049	L 2006293	103		438,55			370,52	68,03	374,37	374,37	3,85	1,039	Module	X	
4200	T1	11	05	42000050	L 2004049	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	11	05	42000051	L 2013753	103		438,55			367,70	70,85	371,52	371,52	3,82	1,039	Module	X	
4200	T1	11	05	42000052	L 2019223	103		498,53			421,16	77,37	425,54	425,54	4,38	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	11	05	42000053	L 99000005	103		438,55			346,40	92,15	350,00	350,00	3,60	1,039	Module	X	
4200	T1	11	05	42000054	L 2006262	103		498,53			395,11	103,42	399,22	399,22	4,11	1,040	Module	X	
4200	T1	12	01	42000055	L 2010017	103		322,16			272,22	49,94	275,05	275,05	2,83	1,040	Module	X	
4200	T1	12	01	42000056	L 2024100	103		322,16			272,21	49,95	275,04	275,04	2,83	1,040	Module	X	
4200	T1	12	01	42000057	L 2019561	103		374,26			316,18	58,08	319,47	319,47	3,29	1,041	Module	X	
4200	T1	12	01	42000058	L 2020124	103		454,94			384,42	70,52	388,42	388,42	4,00	1,041	Module	X	
4200	T1	12	01	42000059	L 2023056	103		374,26			316,25	58,01	319,54	319,54	3,29	1,040	Module	X	
4200	T1	12	01	42000060	L 6710005	103		454,94			331,73	123,21	335,18	335,18	3,45	1,040	Module	X	
4200	T1	12	01	42000061	L 2001338	103		374,26			290,24	84,02	293,26	293,26	3,02	1,041	Module	X	
4200	T1	12	01	42000062	L 2020127	103		454,94			384,37	70,57	388,37	388,37	4,00	1,041	Module	X	
4200	T1	12	01	42000063	L 2008322	103		374,26			313,77	60,49	317,03	317,03	3,26	1,039	Module	X	
4200	T1	12	01	42000064	L 8604042	103		454,94			331,73	123,21	335,18	335,18	3,45	1,040	Module	X	
4200	T1	12	03	42000065	L 2017416	103		365,85			306,73	59,12	309,92	309,92	3,19	1,040	Module	X	
4200	T1	12	03	42000066	L 9400384	103		365,85			306,73	59,12	309,92	309,92	3,19	1,040	Module	X	
4200	T1	12	03	42000067	L 7803001	103		454,94			321,85	133,09	325,20	325,20	3,35	1,041	Module	X	
4200	T1	12	03	42000068	L 2023138	103		499,22			380,55	118,67	384,51	384,51	3,96	1,041	Module	X	
4200	T1	12	03	42000069	L 2003319	103		454,94			384,30	70,64	388,30	388,30	4,00	1,041	Module	X	
4200	T1	12	03	42000070	L 2003380	103		499,22			418,57	80,65	422,92	422,92	4,35	1,039	Module	X	
4200	T1	12	03	42000071	L 2021031	103		454,94			384,40	70,54	388,40	388,40	4,00	1,041	Module	X	
4200	T1	12	03	42000072	L 9204007	103		499,22			380,55	118,67	384,51	384,51	3,96	1,041	Module	X	
4200	T1	12	03	42000073	L 2024426	103		454,94			384,39	70,55	388,39	388,39	4,00	1,041	Module	X	
4200	T1	12	03	42000074		103		499,22			418,57	80,65	422,92	422,92	4,35	1,039	Module	X	
4200	T1	12	05	42000075	L 2016335	103		365,85			306,73	59,12	309,92	309,92	3,19	1,040	Module	X	
4200	T1	12	05	42000076	L 9920518	103		365,85			285,32	80,53	288,29	288,29	2,97	1,041	Module	X	
4200	T1	12	05	42000077	L 8604043	103		499,22			418,57	80,65	422,92	422,92	4,35	1,039	Module	X	
4200	T1	12	05	42000078	L 9300088	103		454,94			381,44	73,50	385,41	385,41	3,97	1,041	Module	X	
4200	T1	12	05	42000079	L 8201030	103		499,22			380,55	118,67	384,51	384,51	3,96	1,041	Module	X	
4200	T1	12	05	42000080	L 2005500	103		454,94			331,73	123,21	335,18	335,18	3,45	1,040	Module	X	
4200	T1	12	05	42000081	L 9102010	103		499,22			380,55	118,67	384,51	384,51	3,96	1,041	Module	X	
4200	T1	12	05	42000082	L 2018219	103		454,94			384,30	70,64	388,30	388,30	4,00	1,041	Module	X	
4200	T1	12	05	42000083	L 9002029	103		499,22			380,55	118,67	384,51	384,51	3,96	1,041	Module	X	
4200	T1	12	05	42000084	L 8502037	103		454,94			331,73	123,21	335,18	335,18	3,45	1,040	Module	X	
4200	T1	12	07	42000085		103		322,16			272,22	49,94	275,05	275,05	2,83	1,040	Module	X	
4200	T1	12	07	42000086	L 2025233	103		322,16			272,23	49,93	275,06	275,06	2,83	1,040	Module	X	
4200	T1	12	07	42000087	L 2023137	103		454,94			384,42	70,52	388,42	388,42	4,00	1,041	Module	X	
4200	T1	12	07	42000088	L 2025390	103		374,26			316,26	58,00	319,55	319,55	3,29	1,040	Module	X	
4200	T1	12	07	42000089	L 8903004	103		454,94			331,73	123,21	335,18	335,18	3,45	1,040	Module	X	
4200	T1	12	07	42000090	L 9300418	103		374,26			316,18	58,08	319,47	319,47	3,29	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4200	T1	12	07	42000091	L 2002261	103		454,94			381,44	73,50	385,41	385,41	3,97	1,041	Module	X	
4200	T1	12	07	42000092	L 2009209	103		374,26			290,24	84,02	293,26	293,26	3,02	1,041	Module	X	
4200	T1	12	07	42000093	L 2013509	103		454,94			381,44	73,50	385,41	385,41	3,97	1,041	Module	X	
4200	T1	12	07	42000094	L 2005287	103		374,26			290,24	84,02	293,26	293,26	3,02	1,041	Module	X	
Total Prog	4200			Nb : 362	Nb : 341			158.292,57			129.334,83	28.957,74	130.679,92	130.679,92	1.345,09				
4300	T1	01	62	43000028		103		389,53			354,43	35,10	358,12	358,12	3,69	1,041	Module	X	
4300	T1	01	62	43000029	L 2010419	103		358,88			303,33	55,55	306,48	306,48	3,15	1,038	Module	X	
4300	T1	01	62	43000030	L 9800116	103		456,46			415,36	41,10	419,68	419,68	4,32	1,040	Module	X	
4300	T1	01	62	43000031	L 9920235	103		390,18			355,02	35,16	358,71	358,71	3,69	1,039	Module	X	
4300	T1	01	62	43000032	L 2025424	103		339,71			310,92	28,79	314,15	314,15	3,23	1,039	Module	X	
4300	T1	01	62	43000033	L 2012322	103		457,81			416,58	41,23	420,91	420,91	4,33	1,039	Module	X	
4300	T1	01	62	43000034		103		398,86			362,94	35,92	366,71	366,71	3,77	1,039	Module	X	
4300	T1	01	62	43000035		103		335,67			305,43	30,24	308,61	308,61	3,18	1,041	Module	X	
4300	T1	01	62	43000036	L 2025201	103		458,16			419,33	38,83	423,69	423,69	4,36	1,040	Module	X	
4300	T1	01	64	43000039		103		470,39			427,31	43,08	431,75	431,75	4,44	1,039	Module	X	
4300	T1	01	64	43000040		103		453,42			412,59	40,83	416,88	416,88	4,29	1,040	Module	X	
4300	T1	01	64	43000041		103		471,98			429,46	42,52	433,93	433,93	4,47	1,041	Module	X	
4300	T1	01	64	43000042		103		459,46			418,07	41,39	422,42	422,42	4,35	1,040	Module	X	
4300	T1	01	64	43000043	L 2013679	103		471,93			429,42	42,51	433,89	433,89	4,47	1,041	Module	X	
4300	T1	01	64	43000044	L 9004031	103		452,67			414,25	38,42	418,56	418,56	4,31	1,040	Module	X	
4300	T1	02	66	43000048		103		416,88			368,30	48,58	372,13	372,13	3,83	1,040	Module	X	
4300	T1	02	66	43000049		103		438,89			399,35	39,54	403,50	403,50	4,15	1,039	Module	X	
4300	T1	02	66	43000050		103		409,64			372,73	36,91	376,61	376,61	3,88	1,041	Module	X	
4300	T1	02	66	43000051	L 2024514	103		398,61			364,82	33,79	368,61	368,61	3,79	1,039	Module	X	
4300	T1	02	66	43000052		103		425,61			389,49	36,12	393,54	393,54	4,05	1,040	Module	X	
4300	T1	02	66	43000053	L 2009159	103		434,20			374,69	59,51	378,59	378,59	3,90	1,041	Module	X	
4300	T1	02	66	43000054		103		435,35			396,12	39,23	400,24	400,24	4,12	1,040	Module	X	
4300	T1	02	66	43000055		103		439,74			400,14	39,60	404,30	404,30	4,16	1,040	Module	X	
4300	T1	02	66	43000056		103		416,68			381,30	35,38	385,27	385,27	3,97	1,041	Module	X	
4300	T1	02	68	43000060	L 2017290	103		417,58			379,97	37,61	383,92	383,92	3,95	1,040	Module	X	
4300	T1	02	68	43000061	L 2011096	103		399,86			365,94	33,92	369,75	369,75	3,81	1,041	Module	X	
4300	T1	02	68	43000062		103		453,27			412,44	40,83	416,73	416,73	4,29	1,040	Module	X	
4300	T1	02	68	43000063	L 2023010	103		417,28			381,87	35,41	385,84	385,84	3,97	1,040	Module	X	
4300	T1	02	68	43000064		103		399,66			363,66	36,00	367,44	367,44	3,78	1,039	Module	X	
4300	T1	02	68	43000065		103		457,81			416,58	41,23	420,91	420,91	4,33	1,039	Module	X	
4300	T1	02	68	43000066	L 2014100	103		409,39			372,51	36,88	376,38	376,38	3,87	1,039	Module	X	
4300	T1	02	68	43000067		103		397,01			361,26	35,75	365,02	365,02	3,76	1,041	Module	X	
4300	T1	02	68	43000068		103		451,97			411,25	40,72	415,53	415,53	4,28	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
Total Prog	4300			Nb : 33	Nb : 14			13.984,54			12.686,86	1.297,68	12.818,80	12.818,80	131,94				
4800	T1	01	0A	48000057	L 2016067	103		515,10			460,87	54,23	465,66	465,66	4,79	1,039	Module	X	
4800	T1	01	0A	48000058	L 2014370	103		480,41			427,80	52,61	432,25	432,25	4,45	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0A	48000059	L 2011125	103		515,10			471,40	43,70	476,30	476,30	4,90	1,039	Module	X	
4800	T1	01	0A	48000060	L 2017168	103		561,37			502,24	59,13	507,46	507,46	5,22	1,039	Module	X	
4800	T1	01	0A	48000061	L 2024299	103		515,10			464,27	50,83	469,10	469,10	4,83	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0A	48000062	L 2003024	103		561,37			489,40	71,97	494,49	494,49	5,09	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0A	48000063	L 9900381	103		515,10			471,40	43,70	476,30	476,30	4,90	1,039	Module	X	
4800	T1	01	0A	48000064	L 2020436	103		561,37			505,99	55,38	511,25	511,25	5,26	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0B	48000065	L 2025422	103		515,10			464,28	50,82	469,11	469,11	4,83	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0B	48000066	L 2018094	103		475,83			428,89	46,94	433,35	433,35	4,46	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0B	48000067	L 2022483	103		515,10			464,28	50,82	469,11	469,11	4,83	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0B	48000068	L 9920049	103		557,78			499,04	58,74	504,23	504,23	5,19	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0B	48000069	L 2014248	103		515,10			458,71	56,39	463,48	463,48	4,77	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0B	48000070	L 2015421	103		557,78			499,04	58,74	504,23	504,23	5,19	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0B	48000071	L 2006478	103		515,10			449,05	66,05	453,72	453,72	4,67	1,040	Module	X	
4800	T1	01	0B	48000072	L 2005078	103		557,78			502,74	55,04	507,97	507,97	5,23	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0C	48000073	L 2007163	103		510,89			454,96	55,93	459,69	459,69	4,73	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0C	48000074	L 2019502	103		480,41			433,03	47,38	437,53	437,53	4,50	1,039	Module	X	
4800	T1	02	0C	48000075	L 2021395	103		510,89			460,52	50,37	465,31	465,31	4,79	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0C	48000076	L 2021548	103		561,37			506,03	55,34	511,29	511,29	5,26	1,039	Module	X	
4800	T1	02	0C	48000077	L 2022387	103		510,89			460,50	50,39	465,29	465,29	4,79	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0C	48000078	L 9300414	103		561,37			518,09	43,28	523,48	523,48	5,39	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0C	48000079	L 2019537	103		510,89			460,49	50,40	465,28	465,28	4,79	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0C	48000080	L 2018170	103		561,37			505,99	55,38	511,25	511,25	5,26	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000081	L 2024285	103		515,10			464,27	50,83	469,10	469,10	4,83	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000082	L 2012199	103		480,41			429,81	50,60	434,28	434,28	4,47	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000083	L 2003183	103		515,10			471,40	43,70	476,30	476,30	4,90	1,039	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000084	L 2016019	103		561,37			502,24	59,13	507,46	507,46	5,22	1,039	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000085		103		515,10			464,27	50,83	469,10	469,10	4,83	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000086	L 8802058	103		561,37			518,09	43,28	523,48	523,48	5,39	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000087	L 2021377	103		515,10			464,31	50,79	469,14	469,14	4,83	1,040	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000088	L 2021600	103		561,37			506,03	55,34	511,29	511,29	5,26	1,039	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000089	L 9206002	103		510,89			467,55	43,34	472,41	472,41	4,86	1,039	Module	X	
4800	T1	02	0D	48000090	L 9500575	103		561,37			502,24	59,13	507,46	507,46	5,22	1,039	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005001	L 2003047	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005002	L 2023040	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005003	L 2003183	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4800	T1	03	0E	48005004	L 2012057	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005005	L 2006453	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005006	L 2006252	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005007	L 2024268	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005008	L 8205021	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005009	L 2025310	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005010	L 2023062	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005011	L 9700387	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005012	L 9920049	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005013	L 2024299	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005014	L 9800035	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005015	L 2014438	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005016	L 2011336	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005017	L 2012279	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005018	L 2017138	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005019	L 2016019	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005020	L 9800421	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005021	L 9920531	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005022	L 9300649	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005023	L 2021284	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005024	L 2019023	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005025	L 2018207	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005026	L 2018170	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005027	L 2011346	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005028	L 2014281	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005029	L 2021548	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005030	L 2018094	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005031	L 2015122	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005032	L 2017168	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005033	L 2020014	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
4800	T1	03	0E	48005034	L 2017175	130					17,95	-17,95	18,14	18,14	0,19	1,058	Module	X	
Total Prog 4800				Nb : 68	Nb : 59			17.939,75			16.759,52	1.180,23	16.933,91	16.933,91	174,39				
6100	T1	01	02	61000001	L 2016535	104		481,38			470,72	10,66	475,62	475,62	4,90	1,041	Module	X	
6100	T1	01	02	61000002	L 2009337	104		417,31			408,08	9,23	412,32	412,32	4,24	1,039	Module	X	
6100	T1	01	02	61000003	L 2002241	104		499,14			488,09	11,05	493,17	493,17	5,08	1,041	Module	X	
6100	T1	01	02	61000004	L 2022388	104		526,44			518,71	7,73	524,10	524,10	5,39	1,039	Module	X	
6100	T1	01	02	61000005	L 2025109	104		373,55			368,04	5,51	371,87	371,87	3,83	1,041	Module	X	
6100	T1	01	02	61000006	L 2003358	104		525,06			513,45	11,61	518,79	518,79	5,34	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6100	T1	01	02	61000007	L 2020320	104		552,29			544,15	8,14	549,81	549,81	5,66	1,040	Module	X	
6100	T1	01	02	61000008	L 8902014	104		468,98			458,61	10,37	463,38	463,38	4,77	1,040	Module	X	
6100	T1	01	04	61000009	L 2014468	104		499,14			488,09	11,05	493,17	493,17	5,08	1,041	Module	X	
6100	T1	01	04	61000010	L 2024339	104		420,01			413,81	6,20	418,11	418,11	4,30	1,039	Module	X	
6100	T1	01	04	61000011	L 2020014	104		420,01			410,71	9,30	414,98	414,98	4,27	1,040	Module	X	
6100	T1	01	04	61000012	L 2006453	104		499,14			488,09	11,05	493,17	493,17	5,08	1,041	Module	X	
6100	T1	01	04	61000013	L 2025351	104		447,18			440,58	6,60	445,16	445,16	4,58	1,040	Module	X	
6100	T1	01	04	61000014	L 9700293	104		441,85			432,08	9,77	436,57	436,57	4,49	1,039	Module	X	
6100	T1	01	04	61000015	L 8910046	104		441,85			432,08	9,77	436,57	436,57	4,49	1,039	Module	X	
6100	T1	01	04	61000016	L 2021213	104		447,18			440,61	6,57	445,19	445,19	4,58	1,039	Module	X	
6100	T1	01	04	61000017	L 2018106	104		468,98			462,06	6,92	466,87	466,87	4,81	1,041	Module	X	
6100	T1	01	04	61000018	L 2006461	104		463,68			453,41	10,27	458,13	458,13	4,72	1,041	Module	X	
6100	T1	01	04	61000019	L 9700336	104		463,68			453,41	10,27	458,13	458,13	4,72	1,041	Module	X	
6100	T1	01	04	61000020	L 2015122	104		468,98			458,61	10,37	463,38	463,38	4,77	1,040	Module	X	
6100	T1	01	06	61000021	L 2006451	104		597,35			584,12	13,23	590,19	590,19	6,07	1,039	Module	X	
6100	T1	01	06	61002501		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002502	L 2006451	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002503		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002504		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002505		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002506		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002507	L 2006461	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002508		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002509		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002510	L 2025109	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002511	L 2014468	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002512	L 2014468	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002513	L 2002241	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002514	L 8902014	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002515		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002516		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002517	L 2002241	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002518	L 2024339	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002519		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002520	L 8902014	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002521		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002522	L 2025351	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002523	L 2009337	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6100	T1	01	06	61002524		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002525		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002526		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002527		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002528	L 2019019	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002529	L 2015122	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002530		130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002531	L 2018106	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
6100	T1	01	06	61002532	L 9700336	130					13,09	-13,09	13,23	13,23	0,14	1,070	Module	X	
Total Prog 6100				Nb : 53	Nb : 22			9.923,18			10.146,39	-223,21	10.252,04	10.252,04	105,65				
7050	T1	01	1	70500001	L 2011020	104		237,08			233,14	3,94	235,56	235,56	2,42	1,038	Module	X	
7050	T1	01	1	70500002	L 2011020	104		237,08			233,14	3,94	235,56	235,56	2,42	1,038	Module	X	
7050	T1	01	1	70500003	L 2011020	104		237,08			233,14	3,94	235,56	235,56	2,42	1,038	Module	X	
7050	T1	01	1	70500004	L 2011020	104		237,08			233,14	3,94	235,56	235,56	2,42	1,038	Module	X	
7050	T1	01	1	70500005	L 2011020	104		237,08			233,14	3,94	235,56	235,56	2,42	1,038	Module	X	
7050	T1	01	1	70500006	L 2011020	104		237,08			233,14	3,94	235,56	235,56	2,42	1,038	Module	X	
7050	T1	01	1	70502501	L 2011020	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7050	T1	01	1	70502502	L 2011020	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7050	T1	01	1	70502503	L 2011020	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7050	T1	01	1	70502504	L 2011020	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7050	T1	01	1	70502505	L 2011020	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7050	T1	01	1	70502506	L 2011020	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
Total Prog 7050				Nb : 12	Nb : 1			1.422,48			1.471,92	-49,44	1.487,22	1.487,22	15,30				
7057	T1	01	00	70570001	L 2025094	104		605,50			598,67	6,83	604,90	604,90	6,23	1,041	Module	X	
7057	T1	01	00	70570002	L 2024406	104		594,56			587,86	6,70	593,97	593,97	6,11	1,039	Module	X	
7057	T1	01	00	70570003	L 2017420	104		594,56			587,83	6,73	593,94	593,94	6,11	1,039	Module	X	
7057	T1	01	00	70570004	L 2023421	104		594,56			587,83	6,73	593,94	593,94	6,11	1,039	Module	X	
7057	T1	01	00	70570005	L 2024373	104		594,56			587,86	6,70	593,97	593,97	6,11	1,039	Module	X	
7057	T1	01	00	70570006	L 2013301	104		528,27			519,51	8,76	524,91	524,91	5,40	1,039	Module	X	
7057	T1	01	00	70570007	L 2018096	104		528,27			522,25	6,02	527,68	527,68	5,43	1,040	Module	X	
7057	T1	01	00	70570008	L 2016406	104		528,27			519,51	8,76	524,91	524,91	5,40	1,039	Module	X	
7057	T1	01	00	70575001	L 2025094	130					41,91	-41,91	42,35	42,35	0,44	1,050	Module	X	
7057	T1	01	00	70575002	L 2024406	130					41,60	-41,60	42,03	42,03	0,43	1,034	Module	X	
7057	T1	01	00	70575003	L 2017420	130					41,91	-41,91	42,35	42,35	0,44	1,050	Module	X	
7057	T1	01	00	70575004	L 2023421	130					41,91	-41,91	42,35	42,35	0,44	1,050	Module	X	
7057	T1	01	00	70575005	L 2024373	130					41,91	-41,91	42,35	42,35	0,44	1,050	Module	X	
7057	T1	01	00	70575006	L 2013301	130					41,91	-41,91	42,35	42,35	0,44	1,050	Module	X	
7057	T1	01	00	70575007	L 2018096	130					41,91	-41,91	42,35	42,35	0,44	1,050	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7057	T1	01	00	70575008	L 2016406	130					41,91	-41,91	42,35	42,35	0,44	1,050	Module	X	
Total Prog 7057				Nb : 16	Nb : 8			4.568,55			4.846,29	-277,74	4.896,70	4.896,70	50,41				
7068	T1	01	01	70684500	L 2015140	152					5.640,20	-5.640,20	5.698,86	5.698,86	58,66	1,040	Module	X	
Total Prog 7068				Nb : 1	Nb : 1						5.640,20	-5.640,20	5.698,86	5.698,86	58,66				
7080	T1	01	A	70800001	L 2017412	104		326,96			318,08	8,88	321,39	321,39	3,31	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800002	L 2015207	104		419,98			396,50	23,48	400,62	400,62	4,12	1,039	Module	X	
7080	T1	01	A	70800003	L 2020432	104		426,07			405,30	20,77	409,52	409,52	4,22	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800004	L 2025262	104		380,54			362,04	18,50	365,81	365,81	3,77	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800005	L 2013644	104		505,22			480,64	24,58	485,64	485,64	5,00	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800006	L 9103016	104		422,18			413,82	8,36	418,12	418,12	4,30	1,039	Module	X	
7080	T1	01	A	70800007	L 2017405	104		353,06			333,32	19,74	336,79	336,79	3,47	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800008	L 2017424	104		474,60			448,06	26,54	452,72	452,72	4,66	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800009	L 2013268	104		423,82			415,45	8,37	419,77	419,77	4,32	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800010	L 2025213	104		379,72			361,26	18,46	365,02	365,02	3,76	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800011	L 2018579	104		496,15			482,68	13,47	487,70	487,70	5,02	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800012	L 8203152	104		480,89			454,01	26,88	458,73	458,73	4,72	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800013	L 2018020	104		381,56			360,23	21,33	363,98	363,98	3,75	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800014	L 2018077	104		474,60			451,46	23,14	456,16	456,16	4,70	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800015	L 9920036	104		423,82			415,45	8,37	419,77	419,77	4,32	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800016	L 9900300	104		379,72			361,26	18,46	365,02	365,02	3,76	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800017	L 2016378	104		496,15			482,68	13,47	487,70	487,70	5,02	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800018	L 9920111	104		480,89			454,01	26,88	458,73	458,73	4,72	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800019	L 9920267	104		381,56			360,23	21,33	363,98	363,98	3,75	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800020	L 2017406	104		474,60			448,06	26,54	452,72	452,72	4,66	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800021		104		423,82			415,41	8,41	419,73	419,73	4,32	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800022	L 2023481	104		379,72			361,25	18,47	365,01	365,01	3,76	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70800023		104		547,81			521,11	26,70	526,53	526,53	5,42	1,040	Module	X	
7080	T1	01	A	70800024	L 2020069	104		480,89			457,45	23,44	462,21	462,21	4,76	1,041	Module	X	
7080	T1	01	A	70802501	L 2017412	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802502	L 2015207	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802503	L 2020432	130					17,47	-17,47	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802504	L 2025262	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802505	L 2013644	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802506	L 9103016	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802507	L 2017405	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802508	L 2017424	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802509	L 2013268	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802510	L 2025213	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7080	T1	01	A	70802511	L 2018579	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802512	L 8203152	130					17,32	-17,32	17,50	17,50	0,18	1,039	Module	X	
7080	T1	01	A	70802513	L 2018020	130					17,32	-17,32	17,50	17,50	0,18	1,039	Module	X	
7080	T1	01	A	70802514	L 2018077	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802515	L 9920036	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802516	L 9900300	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802517	L 2016378	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802518	L 9920111	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802519	L 9920267	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802520	L 2017406	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802521		130					17,47	-17,47	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802522	L 2023481	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802523		130					17,47	-17,47	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802524	L 2020069	130					17,47	-17,47	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802525	L 2017406	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802526	L 2020069	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802527		130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802528	L 2016378	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7080	T1	01	A	70802529		130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802530		130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802531		130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7080	T1	01	A	70802532		130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
Total Prog	7080			Nb : 56	Nb : 22			10.414,33			10.518,40	-104,07	10.627,77	10.627,77	109,37				
7084	T1	01	8	70840001	L 2018706	104		294,41			291,05	3,36	294,08	294,08	3,03	1,041	Module	X	
7084	T1	01	8	70840002	L 2024120	104		294,41			291,03	3,38	294,06	294,06	3,03	1,041	Module	X	
7084	T1	01	8	70840003	L 2020455	104		465,09			459,77	5,32	464,55	464,55	4,78	1,040	Module	X	
7084	T1	01	8	70840004	L 2019316	104		360,92			356,81	4,11	360,52	360,52	3,71	1,040	Module	X	
7084	T1	01	8	70840005	L 9300056	104		397,90			393,38	4,52	397,47	397,47	4,09	1,040	Module	X	
7084	T1	01	8	70840006	L 2022398	104		361,24			357,16	4,08	360,87	360,87	3,71	1,039	Module	X	
7084	T1	01	8	70840007	L 2019382	104		359,81			355,72	4,09	359,42	359,42	3,70	1,040	Module	X	
7084	T1	01	8	70840008	L 2021592	104		360,92			356,83	4,09	360,54	360,54	3,71	1,040	Module	X	
7084	T1	01	8	70840009	L 2018688	104		434,35			429,42	4,93	433,89	433,89	4,47	1,041	Module	X	
7084	T1	01	8	70840010	L 2019290	104		361,24			357,16	4,08	360,87	360,87	3,71	1,039	Module	X	
7084	T1	01	8	70840011	L 2021314	104		359,81			355,75	4,06	359,45	359,45	3,70	1,040	Module	X	
7084	T1	01	8	70842501	L 2018706	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	01	8	70842502	L 2024120	130		17,68			17,48	0,20	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7084	T1	01	8	70842503	L 2020455	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	01	8	70842504	L 2019316	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2
7084	T1	01	8	70842505	L 9300056	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	01	8	70842506	L 2022398	130		17,68			17,47	0,21	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X
7084	T1	01	8	70842507	L 2019382	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	01	8	70842508	L 2021592	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	01	8	70842509	L 2018688	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	01	8	70842510	L 2019290	130		17,68			17,47	0,21	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X
7084	T1	01	8	70842511	L 2021314	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	02	6	70840012	L 2022491	104		371,12			366,93	4,19	370,75	370,75	3,82	1,041	Module	X
7084	T1	02	6	70840013	L 2010440	104		447,16			442,08	5,08	446,68	446,68	4,60	1,041	Module	X
7084	T1	02	6	70840014	L 2019007	104		447,16			442,08	5,08	446,68	446,68	4,60	1,041	Module	X
7084	T1	02	6	70840015	L 8912031	104		358,82			354,73	4,09	358,42	358,42	3,69	1,040	Module	X
7084	T1	02	6	70840016	L 2019195	104		438,00			433,04	4,96	437,54	437,54	4,50	1,039	Module	X
7084	T1	02	6	70840017	L 2023452	104		431,10			426,21	4,89	430,64	430,64	4,43	1,039	Module	X
7084	T1	02	6	70840018	L 9600097	104		387,94			383,52	4,42	387,51	387,51	3,99	1,040	Module	X
7084	T1	02	6	70840019	L 2020520	104		387,94			383,50	4,44	387,49	387,49	3,99	1,040	Module	X
7084	T1	02	6	70840020	L 2023061	104		431,10			426,21	4,89	430,64	430,64	4,43	1,039	Module	X
7084	T1	02	6	70840021	L 2023490	104		438,00			433,04	4,96	437,54	437,54	4,50	1,039	Module	X
7084	T1	02	6	70840022		104		438,00			433,06	4,94	437,56	437,56	4,50	1,039	Module	X
7084	T1	02	6	70840023	L 2019184	104		438,00			433,04	4,96	437,54	437,54	4,50	1,039	Module	X
7084	T1	02	6	70840024	L 2010257	104		438,00			433,04	4,96	437,54	437,54	4,50	1,039	Module	X
7084	T1	02	6	70840025	L 2004357	104		438,00			433,04	4,96	437,54	437,54	4,50	1,039	Module	X
7084	T1	02	6	70842512	L 2022491	130		17,68			17,47	0,21	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X
7084	T1	02	6	70842513	L 2010440	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	02	6	70842514	L 2019007	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	02	6	70842515	L 8912031	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	02	6	70842516	L 2019195	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	02	6	70842517	L 2023452	130		17,68			17,48	0,20	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X
7084	T1	02	6	70842518	L 9600097	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	02	6	70842519	L 2020520	130		17,68			17,47	0,21	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X
7084	T1	02	6	70842520	L 2023061	130		17,68			17,48	0,20	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X
7084	T1	02	6	70842521	L 2023490	130		17,68			17,48	0,20	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X
7084	T1	02	6	70842522		130		17,68			17,47	0,21	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X
7084	T1	02	6	70842523	L 2019184	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	02	6	70842524	L 2010257	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	02	6	70842525	L 2004357	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	02	6	70842538		130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X
7084	T1	03	4	70840026	L 2021444	104		480,20			474,70	5,50	479,64	479,64	4,94	1,041	Module	X
7084	T1	03	4	70840027	L 2019390	104		467,51			462,18	5,33	466,99	466,99	4,81	1,041	Module	X

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7084	T1	03	4	70840028	L 2025231	104		369,75			365,59	4,16	369,39	369,39	3,80	1,039	Module	X	
7084	T1	03	4	70840029		104		387,36			382,91	4,45	386,89	386,89	3,98	1,039	Module	X	
7084	T1	03	4	70840030	L 2019281	104		496,36			490,74	5,62	495,84	495,84	5,10	1,039	Module	X	
7084	T1	03	4	70840031	L 9400064	104		541,83			535,71	6,12	541,28	541,28	5,57	1,040	Module	X	
7084	T1	03	4	70840032	L 2021313	104		399,33			394,82	4,51	398,93	398,93	4,11	1,041	Module	X	
7084	T1	03	4	70840033	L 2024049	104		387,36			382,91	4,45	386,89	386,89	3,98	1,039	Module	X	
7084	T1	03	4	70840034	L 2019235	104		541,83			535,71	6,12	541,28	541,28	5,57	1,040	Module	X	
7084	T1	03	4	70840035	L 2019270	104		541,83			535,71	6,12	541,28	541,28	5,57	1,040	Module	X	
7084	T1	03	4	70840036	L 2018687	104		435,91			430,97	4,94	435,45	435,45	4,48	1,040	Module	X	
7084	T1	03	4	70842526	L 2021444	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	03	4	70842527	L 2019390	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	03	4	70842528	L 2025231	130		17,68			17,48	0,20	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7084	T1	03	4	70842529		130		17,68			17,48	0,20	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7084	T1	03	4	70842530	L 2019281	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	03	4	70842531	L 9400064	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	03	4	70842532	L 2021313	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	03	4	70842533	L 2024049	130		17,68			17,48	0,20	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7084	T1	03	4	70842534	L 2019235	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	03	4	70842535	L 2019270	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	03	4	70842536	L 2018687	130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7084	T1	03	4	70842537		130		17,68			17,46	0,22	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
Total Prog 7084				Nb : 74	Nb : 34			15.661,55			15.483,22	178,33	15.644,16	15.644,16	160,94				
7103	T1	01	01	71030001	L 2020142	104		494,60			489,00	5,60	494,09	494,09	5,09	1,041	Module	X	
7103	T1	01	01	71030002	L 2025126	104		494,60			489,03	5,57	494,12	494,12	5,09	1,041	Module	X	
7103	T1	01	01	71030003	L 2015095	104		494,60			489,06	5,54	494,15	494,15	5,09	1,041	Module	X	
7103	T1	01	01	71030004	L 2020183	104		557,33			551,04	6,29	556,77	556,77	5,73	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030005	L 9800205	104		557,33			551,04	6,29	556,77	556,77	5,73	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030006	L 2023502	104		587,14			580,54	6,60	586,58	586,58	6,04	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030007	L 2010186	104		557,33			551,04	6,29	556,77	556,77	5,73	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030008	L 2020217	104		494,60			489,00	5,60	494,09	494,09	5,09	1,041	Module	X	
7103	T1	01	01	71030009	L 2020169	104		557,33			551,04	6,29	556,77	556,77	5,73	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030010	L 2023256	104		557,33			551,06	6,27	556,79	556,79	5,73	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030011	L 2012194	104		557,33			551,04	6,29	556,77	556,77	5,73	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030012	L 2020146	104		494,60			489,00	5,60	494,09	494,09	5,09	1,041	Module	X	
7103	T1	01	01	71030013	L 9108034	104		521,05			515,17	5,88	520,53	520,53	5,36	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030014	L 2023122	104		557,33			551,06	6,27	556,79	556,79	5,73	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030015	L 2020159	104		492,87			487,29	5,58	492,36	492,36	5,07	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030016	L 2022389	104		492,87			487,30	5,57	492,37	492,37	5,07	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7103	T1	01	01	71030017	L 2020223	104		560,11			553,78	6,33	559,54	559,54	5,76	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030018	L 2023003	104		560,11			553,81	6,30	559,57	559,57	5,76	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030019	L 2018173	104		436,77			431,84	4,93	436,33	436,33	4,49	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030020	L 2020145	104		437,39			432,45	4,94	436,95	436,95	4,50	1,041	Module	X	
7103	T1	01	01	71030021	L 2020167	104		436,77			431,84	4,93	436,33	436,33	4,49	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030022	L 2024025	104		492,17			486,62	5,55	491,68	491,68	5,06	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030023	L 2020168	104		492,87			487,29	5,58	492,36	492,36	5,07	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030024	L 2024441	104		492,87			487,31	5,56	492,38	492,38	5,07	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030025	L 2020200	104		560,11			553,78	6,33	559,54	559,54	5,76	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030026	L 2022090	104		560,11			553,79	6,32	559,55	559,55	5,76	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030027	L 2022402	104		492,87			487,30	5,57	492,37	492,37	5,07	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030028	L 2023196	104		492,87			487,32	5,55	492,39	492,39	5,07	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030029	L 2020157	104		560,11			553,78	6,33	559,54	559,54	5,76	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030030	L 2020132	104		560,11			553,78	6,33	559,54	559,54	5,76	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030031	L 2020160	104		521,05			515,17	5,88	520,53	520,53	5,36	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71030032	L 2014421	104		557,33			551,04	6,29	556,77	556,77	5,73	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71032501	L 2020142	130		17,56			11,54	6,02	11,66	11,66	0,12	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71032502	L 2025126	130		17,56			11,58	5,98	11,70	11,70	0,12	1,036	Module	X	
7103	T1	01	01	71032503	L 2015095	130		17,56			11,56	6,00	11,68	11,68	0,12	1,038	Module	X	
7103	T1	01	01	71032504	L 2020183	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032505	L 9800205	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032506	L 2023502	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7103	T1	01	01	71032507	L 2010186	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032508	L 2020217	130		17,56			11,54	6,02	11,66	11,66	0,12	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71032509	L 2020169	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032510	L 2023256	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7103	T1	01	01	71032511	L 2012194	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032512	L 2020146	130		17,56			11,32	6,24	11,44	11,44	0,12	1,060	Module	X	
7103	T1	01	01	71032513	L 9108034	130		17,56			11,54	6,02	11,66	11,66	0,12	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71032514	L 2023122	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7103	T1	01	01	71032515	L 2020159	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032516	L 2022389	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032517	L 2020223	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032518	L 2023003	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7103	T1	01	01	71032519	L 2018173	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032520	L 2020145	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032521	L 2020167	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032522	L 2024025	130		17,56			17,36	0,20	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CEV CEVENNES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7103	T1	01	01	71032523	L 2020168	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032524	L 2024441	130		17,56			17,36	0,20	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X	
7103	T1	01	01	71032525	L 2020200	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032526	L 2022090	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032527	L 2022402	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032528	L 2023196	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7103	T1	01	01	71032529	L 2020157	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032530	L 2020132	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032531	L 2020160	130		17,56			11,54	6,02	11,66	11,66	0,12	1,040	Module	X	
7103	T1	01	01	71032532	L 2014421	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032533	L 2020223	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032534	L 2023003	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7103	T1	01	01	71032535	L 2020200	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032536	L 2022090	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032537	L 2020157	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71032538	L 2020132	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7103	T1	01	01	71035001	L 2020142	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035002	L 2025126	130		40,99			40,53	0,46	40,95	40,95	0,42	1,036	Module	X	
7103	T1	01	01	71035003	L 2015095	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035004	L 2020183	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035005	L 9800205	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035006	L 2023502	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035007	L 2010186	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035008	L 2020217	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035009	L 2020169	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035010	L 2023256	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035011	L 2012194	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035012	L 2020146	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035013	L 9108034	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035014	L 2023122	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035031	L 2020160	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
7103	T1	01	01	71035032	L 2014421	130		40,99			38,73	2,26	39,13	39,13	0,40	1,033	Module	X	
Total Prog	7103			Nb : 86	Nb : 32			18.004,98			17.733,12	271,86	17.917,53	17.917,53	184,41				
Total UG	CEV			Nb : 1006	Nb : 746			338.662,71			304.787,80	33.874,91	307.957,61	307.957,61	3.169,81				

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
------	-------	-----	-----	--------	---------	-----	---------------	---------------	----------------	------------------------	-------------------------	-----------------	-------------------------	--------------------------	----------------------	---------	------	----	--

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage 1,0400 %	Constante +	Montant Maxi 	Précision au Centime
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------------

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1701	T1	01	01	17010577	L 9800376	103		313,94			272,53	41,41	275,36	275,36	2,83	1,038	Module	X	
1701	T1	01	01	17010578	L 2008107	103		262,22			236,17	26,05	238,63	238,63	2,46	1,042	Module	X	
1701	T1	01	01	17010579	L 9920423	103		313,94			288,64	25,30	291,64	291,64	3,00	1,039	Module	X	
1701	T1	01	01	17010580	L 2011323	103		262,22			236,17	26,05	238,63	238,63	2,46	1,042	Module	X	
1701	T1	01	01	17010581	L 2001081	103		313,94			272,53	41,41	275,36	275,36	2,83	1,038	Module	X	
1701	T1	01	01	17010582	L 2025384	103		262,22			241,12	21,10	243,63	243,63	2,51	1,041	Module	X	
1701	T1	01	01	17010583	L 2022234	103		313,94			288,66	25,28	291,66	291,66	3,00	1,039	Module	X	
1701	T1	01	01	17010584	L 2025237	103		262,22			241,12	21,10	243,63	243,63	2,51	1,041	Module	X	
1701	T1	01	03	17010585	L 2021231	103		432,12			397,30	34,82	401,43	401,43	4,13	1,040	Module	X	
1701	T1	01	03	17010586	L 2013503	103		387,83			353,99	33,84	357,67	357,67	3,68	1,040	Module	X	
1701	T1	01	03	17010587	L 2015166	103		432,12			394,42	37,70	398,52	398,52	4,10	1,040	Module	X	
1701	T1	01	03	17010588	L 8302022	103		387,83			353,99	33,84	357,67	357,67	3,68	1,040	Module	X	
1701	T1	01	03	17010589	L 2018315	103		432,12			397,35	34,77	401,48	401,48	4,13	1,039	Module	X	
1701	T1	01	03	17010590	L 2021119	103		387,83			356,56	31,27	360,27	360,27	3,71	1,040	Module	X	
1701	T1	01	03	17010591	L 9920456	103		432,12			363,40	68,72	367,18	367,18	3,78	1,040	Module	X	
1701	T1	01	03	17010592	L 2015056	103		387,83			356,56	31,27	360,27	360,27	3,71	1,040	Module	X	
1701	T1	01	05	17010593	L 2018234	103		444,51			408,72	35,79	412,97	412,97	4,25	1,040	Module	X	
1701	T1	01	05	17010594	L 2013541	103		397,36			362,69	34,67	366,46	366,46	3,77	1,039	Module	X	
1701	T1	01	05	17010595	L 2008365	103		444,51			363,37	81,14	367,15	367,15	3,78	1,040	Module	X	
1701	T1	01	05	17010596		103		397,36			365,35	32,01	369,15	369,15	3,80	1,040	Module	X	
1701	T1	01	05	17010597		103		444,51			408,73	35,78	412,98	412,98	4,25	1,040	Module	X	
1701	T1	01	05	17010598	L 2009127	103		397,36			326,98	70,38	330,38	330,38	3,40	1,040	Module	X	
1701	T1	01	05	17010599	L 2020383	103		444,51			408,70	35,81	412,95	412,95	4,25	1,040	Module	X	
1701	T1	01	05	17010600		103		397,36			326,98	70,38	330,38	330,38	3,40	1,040	Module	X	
1701	T1	01	07	17010601		103		444,51			408,68	35,83	412,93	412,93	4,25	1,040	Module	X	
1701	T1	01	07	17010602	L 2021159	103		397,36			365,34	32,02	369,14	369,14	3,80	1,040	Module	X	
1701	T1	01	07	17010603	L 2011172	103		444,51			363,37	81,14	367,15	367,15	3,78	1,040	Module	X	
1701	T1	01	07	17010604	L 2023394	103		397,36			365,38	31,98	369,18	369,18	3,80	1,040	Module	X	
1701	T1	01	07	17010605	L 8802023	103		444,51			357,63	86,88	361,35	361,35	3,72	1,040	Module	X	
1701	T1	01	07	17010606	L 8109011	103		397,36			321,89	75,47	325,24	325,24	3,35	1,041	Module	X	
1701	T1	01	07	17010607	L 2024525	103		444,51			408,76	35,75	413,01	413,01	4,25	1,040	Module	X	
1701	T1	01	07	17010608	L 2019679	103		397,36			365,37	31,99	369,17	369,17	3,80	1,040	Module	X	
1701	T1	02	02	17010695	L 2005311	103		469,88			410,27	59,61	414,54	414,54	4,27	1,041	Module	X	
1701	T1	02	02	17010696	L 2024168	103		435,05			392,00	43,05	396,08	396,08	4,08	1,041	Module	X	
1701	T1	02	02	17010697	L 2013752	103		469,88			420,25	49,63	424,62	424,62	4,37	1,040	Module	X	
1701	T1	02	02	17010698	L 2024418	103		435,05			392,00	43,05	396,08	396,08	4,08	1,041	Module	X	
1701	T1	02	02	17010699	L 2024003	103		469,88			423,38	46,50	427,78	427,78	4,40	1,039	Module	X	
1701	T1	02	02	17010700	L 9700169	103		435,05			355,17	79,88	358,86	358,86	3,69	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1701	T1	02	02	17010701	L 2009346	103		469,88			410,27	59,61	414,54	414,54	4,27	1,041	Module	X	
1701	T1	02	02	17010702	L 9700259	103		435,05			350,65	84,40	354,30	354,30	3,65	1,041	Module	X	
1701	T1	02	04	17010703	L 2006289	103		403,57			318,39	85,18	321,70	321,70	3,31	1,040	Module	X	
1701	T1	02	04	17010704	L 2025172	103		445,82			401,70	44,12	405,88	405,88	4,18	1,041	Module	X	
1701	T1	02	04	17010705	L 2018240	103		403,57			363,65	39,92	367,43	367,43	3,78	1,039	Module	X	
1701	T1	02	04	17010706	L 2022257	103		445,82			401,71	44,11	405,89	405,89	4,18	1,041	Module	X	
1701	T1	02	04	17010707	L 2024156	103		403,57			363,64	39,93	367,42	367,42	3,78	1,039	Module	X	
1701	T1	02	04	17010708	L 2002265	103		445,82			355,16	90,66	358,85	358,85	3,69	1,039	Module	X	
1701	T1	02	04	17010709	L 2013578	103		403,57			360,96	42,61	364,71	364,71	3,75	1,039	Module	X	
1701	T1	02	04	17010710	L 2022262	103		445,82			401,71	44,11	405,89	405,89	4,18	1,041	Module	X	
1701	T1	02	06	17010711	L 2024453	103		403,57			363,64	39,93	367,42	367,42	3,78	1,039	Module	X	
1701	T1	02	06	17010712	L 9920074	103		445,82			355,16	90,66	358,85	358,85	3,69	1,039	Module	X	
1701	T1	02	06	17010713	L 2016103	103		403,57			360,96	42,61	364,71	364,71	3,75	1,039	Module	X	
1701	T1	02	06	17010714	L 2014088	103		445,82			398,72	47,10	402,87	402,87	4,15	1,041	Module	X	
1701	T1	02	06	17010715	L 6907007	103		403,57			314,42	89,15	317,69	317,69	3,27	1,040	Module	X	
1701	T1	02	06	17010716	L 2020345	103		445,82			401,73	44,09	405,91	405,91	4,18	1,040	Module	X	
1701	T1	02	06	17010717	L 2023226	103		403,57			363,66	39,91	367,44	367,44	3,78	1,039	Module	X	
1701	T1	02	06	17010718		103		445,82			401,72	44,10	405,90	405,90	4,18	1,041	Module	X	
1701	T1	02	08	17010719	L 2022128	103		403,57			363,63	39,94	367,41	367,41	3,78	1,040	Module	X	
1701	T1	02	08	17010720	L 2025140	103		445,82			401,70	44,12	405,88	405,88	4,18	1,041	Module	X	
1701	T1	02	08	17010721	L 2015368	103		403,57			360,96	42,61	364,71	364,71	3,75	1,039	Module	X	
1701	T1	02	08	17010722	L 9920397	103		445,82			350,67	95,15	354,32	354,32	3,65	1,041	Module	X	
1701	T1	02	08	17010723	L 9108052	103		403,57			318,39	85,18	321,70	321,70	3,31	1,040	Module	X	
1701	T1	02	08	17010724	L 2014461	103		445,82			398,72	47,10	402,87	402,87	4,15	1,041	Module	X	
1701	T1	02	08	17010725	L 2024060	103		403,57			363,64	39,93	367,42	367,42	3,78	1,039	Module	X	
1701	T1	02	08	17010726		103		445,82			355,16	90,66	358,85	358,85	3,69	1,039	Module	X	
1701	T1	02	10	17010727	L 2020068	103		403,57			363,65	39,92	367,43	367,43	3,78	1,039	Module	X	
1701	T1	02	10	17010728	L 2009047	103		314,37			263,28	51,09	266,02	266,02	2,74	1,041	Module	X	
1701	T1	02	10	17010729	L 2016489	103		403,57			360,96	42,61	364,71	364,71	3,75	1,039	Module	X	
1701	T1	02	10	17010730	L 2011186	103		314,37			263,28	51,09	266,02	266,02	2,74	1,041	Module	X	
1701	T1	02	10	17010731	L 8303006	103		403,57			314,42	89,15	317,69	317,69	3,27	1,040	Module	X	
1701	T1	02	10	17010732	L 9600246	103		314,37			263,28	51,09	266,02	266,02	2,74	1,041	Module	X	
1701	T1	02	10	17010733	L 9920409	103		403,57			318,39	85,18	321,70	321,70	3,31	1,040	Module	X	
1701	T1	02	10	17010734	L 2019179	103		314,37			283,27	31,10	286,22	286,22	2,95	1,041	Module	X	
1701	T1	02	12	17010735	L 2024349	103		260,25			234,50	25,75	236,94	236,94	2,44	1,041	Module	X	
1701	T1	02	12	17010736	L 2011131	103		314,37			263,28	51,09	266,02	266,02	2,74	1,041	Module	X	
1701	T1	02	12	17010737	L 2016108	103		260,25			232,75	27,50	235,17	235,17	2,42	1,040	Module	X	
1701	T1	02	12	17010738	L 2011357	103		314,37			283,26	31,11	286,21	286,21	2,95	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1701	T1	02	12	17010739	L 2017201	103		260,25			232,75	27,50	235,17	235,17	2,42	1,040	Module	X	
1701	T1	02	12	17010740	L 2024306	103		314,37			283,26	31,11	286,21	286,21	2,95	1,041	Module	X	
1701	T1	02	12	17010741	L 2012267	103		260,25			232,75	27,50	235,17	235,17	2,42	1,040	Module	X	
1701	T1	02	12	17010742	L 2017119	103		314,37			281,14	33,23	284,06	284,06	2,92	1,039	Module	X	
1701	T1	02	14	17010743	L 2024300	103		260,25			234,50	25,75	236,94	236,94	2,44	1,041	Module	X	
1701	T1	02	14	17010744	L 2015318	103		314,37			281,14	33,23	284,06	284,06	2,92	1,039	Module	X	
1701	T1	02	14	17010745	L 2024424	103		260,25			234,50	25,75	236,94	236,94	2,44	1,041	Module	X	
1701	T1	02	14	17010746	L 8902029	103		314,37			259,96	54,41	262,66	262,66	2,70	1,039	Module	X	
1701	T1	02	14	17010747	L 2024088	103		260,25			234,50	25,75	236,94	236,94	2,44	1,041	Module	X	
1701	T1	02	14	17010748	L 2024179	103		314,37			283,26	31,11	286,21	286,21	2,95	1,041	Module	X	
1701	T1	02	14	17010749	L 2014314	103		260,25			232,75	27,50	235,17	235,17	2,42	1,040	Module	X	
1701	T1	02	14	17010750	L 2019507	103		314,37			283,27	31,10	286,22	286,22	2,95	1,041	Module	X	
1701	T1	02	16	17010751	L 2021544	103		260,25			234,51	25,74	236,95	236,95	2,44	1,040	Module	X	
1701	T1	02	16	17010752		103		314,37			283,27	31,10	286,22	286,22	2,95	1,041	Module	X	
1701	T1	02	16	17010753	L 2006467	103		260,25			226,55	33,70	228,91	228,91	2,36	1,042	Module	X	
1701	T1	02	16	17010754	L 2025169	103		314,37			283,26	31,11	286,21	286,21	2,95	1,041	Module	X	
1701	T1	02	16	17010755	L 2025141	103		260,25			234,50	25,75	236,94	236,94	2,44	1,041	Module	X	
1701	T1	02	16	17010756	L 2023012	103		314,37			283,27	31,10	286,22	286,22	2,95	1,041	Module	X	
1701	T1	02	16	17010757	L 2021420	103		260,25			232,75	27,50	235,17	235,17	2,42	1,040	Module	X	
1701	T1	02	16	17010758	L 2022002	103		314,37			283,26	31,11	286,21	286,21	2,95	1,041	Module	X	
1701	T1	03	13	17010663	L 9108053	103		374,72			318,43	56,29	321,74	321,74	3,31	1,039	Module	X	
1701	T1	03	13	17010664	L 9900272	103		441,27			355,20	86,07	358,89	358,89	3,69	1,039	Module	X	
1701	T1	03	13	17010665	L 2024430	103		374,72			330,56	44,16	334,00	334,00	3,44	1,041	Module	X	
1701	T1	03	13	17010666	L 9800529	103		441,27			355,20	86,07	358,89	358,89	3,69	1,039	Module	X	
1701	T1	03	13	17010667	L 2024086	103		374,72			330,56	44,16	334,00	334,00	3,44	1,041	Module	X	
1701	T1	03	13	17010668	L 2021537	103		441,27			389,25	52,02	393,30	393,30	4,05	1,040	Module	X	
1701	T1	03	13	17010669	L 2025266	103		374,72			330,54	44,18	333,98	333,98	3,44	1,041	Module	X	
1701	T1	03	13	17010670	L 2008330	103		441,27			355,20	86,07	358,89	358,89	3,69	1,039	Module	X	
1701	T1	03	15	17010671	L 9700291	103		374,72			327,63	47,09	331,04	331,04	3,41	1,041	Module	X	
1701	T1	03	15	17010672	L 2021497	103		441,27			389,25	52,02	393,30	393,30	4,05	1,040	Module	X	
1701	T1	03	15	17010673	L 2014182	103		374,72			328,06	46,66	331,47	331,47	3,41	1,039	Module	X	
1701	T1	03	15	17010674	L 2019597	103		441,27			389,23	52,04	393,28	393,28	4,05	1,041	Module	X	
1701	T1	03	15	17010675	L 2019362	103		374,72			330,53	44,19	333,97	333,97	3,44	1,041	Module	X	
1701	T1	03	15	17010676	L 2020250	103		441,27			389,24	52,03	393,29	393,29	4,05	1,040	Module	X	
1701	T1	03	15	17010677	L 2024410	103		374,72			330,56	44,16	334,00	334,00	3,44	1,041	Module	X	
1701	T1	03	15	17010678	L 2019102	103		441,27			389,23	52,04	393,28	393,28	4,05	1,041	Module	X	
1701	T1	03	17	17010679	L 2021092	103		374,72			330,54	44,18	333,98	333,98	3,44	1,041	Module	X	
1701	T1	03	17	17010680	L 2016446	103		441,27			386,32	54,95	390,34	390,34	4,02	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1701	T1	03	17	17010681	L 2006463	103		374,72			327,63	47,09	331,04	331,04	3,41	1,041	Module	X	
1701	T1	03	17	17010682	L 2025347	103		441,27			389,24	52,03	393,29	393,29	4,05	1,040	Module	X	
1701	T1	03	17	17010683	L 9900089	103		374,72			327,63	47,09	331,04	331,04	3,41	1,041	Module	X	
1701	T1	03	17	17010684	L 6911013	103		441,27			304,52	136,75	307,69	307,69	3,17	1,041	Module	X	
1701	T1	03	17	17010685	L 2020199	103		374,72			330,53	44,19	333,97	333,97	3,44	1,041	Module	X	
1701	T1	03	17	17010686		103		441,27			304,52	136,75	307,69	307,69	3,17	1,041	Module	X	
1701	T1	03	19	17010687	L 2011064	103		374,72			327,63	47,09	331,04	331,04	3,41	1,041	Module	X	
1701	T1	03	19	17010688	L 2024389	103		441,27			389,26	52,01	393,31	393,31	4,05	1,040	Module	X	
1701	T1	03	19	17010689	L 2017347	103		374,72			328,06	46,66	331,47	331,47	3,41	1,039	Module	X	
1701	T1	03	19	17010690	L 2017426	103		441,27			386,32	54,95	390,34	390,34	4,02	1,041	Module	X	
1701	T1	03	19	17010691	L 2024461	103		374,72			330,56	44,16	334,00	334,00	3,44	1,041	Module	X	
1701	T1	03	19	17010692	L 7902009	103		441,27			304,52	136,75	307,69	307,69	3,17	1,041	Module	X	
1701	T1	03	19	17010693	L 2018118	103		374,72			330,51	44,21	333,95	333,95	3,44	1,041	Module	X	
1701	T1	03	19	17010694	L 9900033	103		441,27			364,36	76,91	368,15	368,15	3,79	1,040	Module	X	
1701	T1	05	01	17010609	L 2019439	103		390,14			350,13	40,01	353,77	353,77	3,64	1,040	Module	X	
1701	T1	05	01	17010610	L 2003514	103		447,12			364,34	82,78	368,13	368,13	3,79	1,040	Module	X	
1701	T1	05	01	17010611	L 2019345	103		399,70			358,71	40,99	362,44	362,44	3,73	1,040	Module	X	
1701	T1	05	01	17010612	L 2020307	103		447,12			401,26	45,86	405,43	405,43	4,17	1,039	Module	X	
1701	T1	05	01	17010613	L 2003404	103		399,70			327,58	72,12	330,99	330,99	3,41	1,041	Module	X	
1701	T1	05	01	17010614	L 6501016	103		447,12			304,54	142,58	307,71	307,71	3,17	1,041	Module	X	
1701	T1	05	01	17010615	L 2013295	103		399,70			356,05	43,65	359,75	359,75	3,70	1,039	Module	X	
1701	T1	05	01	17010616	L 2025214	103		447,12			401,31	45,81	405,48	405,48	4,17	1,039	Module	X	
1701	T1	05	01	17010617	L 2003029	103		399,70			327,58	72,12	330,99	330,99	3,41	1,041	Module	X	
1701	T1	05	02	17010618	L 2020484	103		399,70			358,70	41,00	362,43	362,43	3,73	1,040	Module	X	
1701	T1	05	02	17010619	L 2013413	103		399,70			356,05	43,65	359,75	359,75	3,70	1,039	Module	X	
1701	T1	05	02	17010620	L 2019321	103		447,12			401,27	45,85	405,44	405,44	4,17	1,039	Module	X	
1701	T1	05	02	17010621	L 2024386	103		399,70			358,72	40,98	362,45	362,45	3,73	1,040	Module	X	
1701	T1	05	02	17010622	L 2022088	103		447,12			401,27	45,85	405,44	405,44	4,17	1,039	Module	X	
1701	T1	05	02	17010623	L 2010282	103		399,70			327,58	72,12	330,99	330,99	3,41	1,041	Module	X	
1701	T1	05	02	17010624		103		447,12			401,26	45,86	405,43	405,43	4,17	1,039	Module	X	
1701	T1	05	02	17010625	L 2024353	103		399,70			358,72	40,98	362,45	362,45	3,73	1,040	Module	X	
1701	T1	05	02	17010626	L 2002184	103		447,12			364,34	82,78	368,13	368,13	3,79	1,040	Module	X	
1701	T1	05	03	17010627	L 2002167	103		390,14			263,60	126,54	266,34	266,34	2,74	1,039	Module	X	
1701	T1	05	03	17010628	L 2007072	103		312,60			272,46	40,14	275,29	275,29	2,83	1,039	Module	X	
1701	T1	05	03	17010629	L 2021278	103		399,70			358,71	40,99	362,44	362,44	3,73	1,040	Module	X	
1701	T1	05	03	17010630	L 9900246	103		312,60			272,46	40,14	275,29	275,29	2,83	1,039	Module	X	
1701	T1	05	03	17010631	L 8905010	103		399,70			327,58	72,12	330,99	330,99	3,41	1,041	Module	X	
1701	T1	05	03	17010632	L 2016481	103		312,60			278,47	34,13	281,37	281,37	2,90	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1701	T1	05	03	17010633	L 2021149	103		399,70			358,70	41,00	362,43	362,43	3,73	1,040	Module	X	
1701	T1	05	03	17010634	L 2016379	103		312,60			278,47	34,13	281,37	281,37	2,90	1,041	Module	X	
1701	T1	05	03	17010635	L 2025072	103		399,70			358,75	40,95	362,48	362,48	3,73	1,040	Module	X	
1701	T1	05	04	17010636	L 2025245	103		258,94			232,42	26,52	234,84	234,84	2,42	1,041	Module	X	
1701	T1	05	04	17010637	L 2023321	103		258,94			232,39	26,55	234,81	234,81	2,42	1,041	Module	X	
1701	T1	05	04	17010638	L 2012289	103		312,60			278,47	34,13	281,37	281,37	2,90	1,041	Module	X	
1701	T1	05	04	17010639	L 2014076	103		258,94			230,66	28,28	233,06	233,06	2,40	1,040	Module	X	
1701	T1	05	04	17010640	L 2017333	103		312,60			278,47	34,13	281,37	281,37	2,90	1,041	Module	X	
1701	T1	05	04	17010641	L 2017329	103		258,94			230,66	28,28	233,06	233,06	2,40	1,040	Module	X	
1701	T1	05	04	17010642	L 2019554	103		312,60			280,55	32,05	283,47	283,47	2,92	1,041	Module	X	
1701	T1	05	04	17010643	L 2019205	103		258,94			232,39	26,55	234,81	234,81	2,42	1,041	Module	X	
1701	T1	05	04	17010644	L 2025319	103		312,60			280,58	32,02	283,50	283,50	2,92	1,041	Module	X	
1701	T1	05	05	17010645	L 2015120	103		258,94			232,40	26,54	234,82	234,82	2,42	1,041	Module	X	
1701	T1	05	05	17010646	L 2005559	103		312,60			280,54	32,06	283,46	283,46	2,92	1,041	Module	X	
1701	T1	05	05	17010647	L 2025271	103		258,94			232,42	26,52	234,84	234,84	2,42	1,041	Module	X	
1701	T1	05	05	17010648	L 2008115	103		312,60			272,46	40,14	275,29	275,29	2,83	1,039	Module	X	
1701	T1	05	05	17010649	L 2018145	103		258,94			232,38	26,56	234,80	234,80	2,42	1,041	Module	X	
1701	T1	05	05	17010650	L 2024412	103		312,60			280,55	32,05	283,47	283,47	2,92	1,041	Module	X	
1701	T1	05	05	17010651	L 2017087	103		258,94			230,66	28,28	233,06	233,06	2,40	1,040	Module	X	
1701	T1	05	05	17010652	L 2020166	103		312,60			280,54	32,06	283,46	283,46	2,92	1,041	Module	X	
1701	T1	05	05	17010653	L 2024134	103		258,94			232,40	26,54	234,82	234,82	2,42	1,041	Module	X	
1701	T1	05	06	17010654		103		258,94			230,66	28,28	233,06	233,06	2,40	1,040	Module	X	
1701	T1	05	06	17010655	L 2001252	103		258,94			230,66	28,28	233,06	233,06	2,40	1,040	Module	X	
1701	T1	05	06	17010656	L 2009026	103		312,60			272,46	40,14	275,29	275,29	2,83	1,039	Module	X	
1701	T1	05	06	17010657	L 9300615	103		258,94			230,66	28,28	233,06	233,06	2,40	1,040	Module	X	
1701	T1	05	06	17010658	L 2018670	103		312,60			280,53	32,07	283,45	283,45	2,92	1,041	Module	X	
1701	T1	05	06	17010659	L 9001039	103		258,94			230,66	28,28	233,06	233,06	2,40	1,040	Module	X	
1701	T1	05	06	17010660	L 2022473	103		312,60			280,54	32,06	283,46	283,46	2,92	1,041	Module	X	
1701	T1	05	06	17010661	L 2021522	103		258,94			232,38	26,56	234,80	234,80	2,42	1,041	Module	X	
1701	T1	05	06	17010662	L 2018043	103		312,60			280,53	32,07	283,45	283,45	2,92	1,041	Module	X	
Total Prog 1701				Nb : 182	Nb : 172			67.393,88			58.761,16	8.632,72	59.372,38	59.372,38	611,22				
1702	T1	04	01	17020759	L 2012317	103		388,81			350,59	38,22	354,24	354,24	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	04	01	17020760	L 2016443	103		388,81			350,59	38,22	354,24	354,24	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	04	01	17020761	L 2008066	103		388,81			318,42	70,39	321,73	321,73	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	04	01	17020762	L 2024354	103		423,82			384,97	38,85	388,97	388,97	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	01	17020763	L 2012382	103		388,81			350,59	38,22	354,24	354,24	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	04	01	17020764	L 2020110	103		423,82			384,97	38,85	388,97	388,97	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	01	17020765	L 2025377	103		388,81			353,18	35,63	356,85	356,85	3,67	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	04	01	17020766	L 2023008	103		423,82			384,96	38,86	388,96	388,96	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	01	17020767	L 2024344	103		388,81			353,16	35,65	356,83	356,83	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	01	17020768		103		423,82			355,18	68,64	358,87	358,87	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	04	03	17020769	L 2019534	103		388,81			353,16	35,65	356,83	356,83	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	03	17020770	L 9600170	103		388,81			314,38	74,43	317,65	317,65	3,27	1,040	Module	X	
1702	T1	04	03	17020771	L 8809029	103		388,81			353,16	35,65	356,83	356,83	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	03	17020772	L 2018338	103		423,82			385,01	38,81	389,01	389,01	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	03	17020773	L 2025200	103		388,81			353,18	35,63	356,85	356,85	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	03	17020774	L 9201261	103		423,82			355,18	68,64	358,87	358,87	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	04	03	17020775	L 2010048	103		388,81			318,42	70,39	321,73	321,73	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	04	03	17020776	L 2025277	103		423,82			384,98	38,84	388,98	388,98	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	03	17020777	L 9920129	103		388,81			318,42	70,39	321,73	321,73	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	04	03	17020778	L 2023512	103		423,82			384,97	38,85	388,97	388,97	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	05	17020779	L 6703001	103		388,81			314,38	74,43	317,65	317,65	3,27	1,040	Module	X	
1702	T1	04	05	17020780	L 2023203	103		388,81			353,16	35,65	356,83	356,83	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	05	17020781	L 2011162	103		388,81			318,42	70,39	321,73	321,73	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	04	05	17020782	L 2020222	103		423,82			384,99	38,83	388,99	388,99	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	05	17020783	L 2022422	103		388,81			353,18	35,63	356,85	356,85	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	05	17020784	L 2012005	103		423,82			355,18	68,64	358,87	358,87	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	04	05	17020785	L 2010211	103		388,81			353,18	35,63	356,85	356,85	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	05	17020786	L 2010214	103		423,82			382,17	41,65	386,14	386,14	3,97	1,039	Module	X	
1702	T1	04	05	17020787	L 2013641	103		388,81			350,59	38,22	354,24	354,24	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	04	05	17020788		103		423,82			350,65	73,17	354,30	354,30	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	04	07	17020789	L 6502013	103		388,81			314,38	74,43	317,65	317,65	3,27	1,040	Module	X	
1702	T1	04	07	17020790	L 2013586	103		388,81			318,42	70,39	321,73	321,73	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	04	07	17020791	L 2023119	103		388,81			353,16	35,65	356,83	356,83	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	07	17020792	L 9600165	103		423,82			355,18	68,64	358,87	358,87	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	04	07	17020793		103		388,81			353,19	35,62	356,86	356,86	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	07	17020794	L 2005412	103		423,82			355,18	68,64	358,87	358,87	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	04	07	17020795	L 8603040	103		388,81			318,42	70,39	321,73	321,73	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	04	07	17020796		103		423,82			385,01	38,81	389,01	389,01	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	07	17020797	L 2018709	103		388,81			353,19	35,62	356,86	356,86	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	07	17020798		103		423,82			355,18	68,64	358,87	358,87	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	04	09	17020800	L 2013723	103		388,81			350,59	38,22	354,24	354,24	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	04	09	17020801	L 2017115	103		388,81			350,59	38,22	354,24	354,24	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	04	09	17020802	L 2004395	103		423,82			355,18	68,64	358,87	358,87	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	04	09	17020803	L 2010408	103		388,81			318,42	70,39	321,73	321,73	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	04	09	17020804		103		423,82			385,01	38,81	389,01	389,01	4,00	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	04	09	17020805	L 2020254	103		388,81			353,18	35,63	356,85	356,85	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	09	17020806	L 2020458	103		423,82			384,99	38,83	388,99	388,99	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	09	17020807	L 2012045	103		388,81			350,59	38,22	354,24	354,24	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	04	09	17020808	L 2011249	103		423,82			355,18	68,64	358,87	358,87	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	04	09	17020809		103		388,81			314,38	74,43	317,65	317,65	3,27	1,040	Module	X	
1702	T1	04	11	17020810	L 2019111	103		268,34			243,75	24,59	246,29	246,29	2,54	1,042	Module	X	
1702	T1	04	11	17020811	L 2022293	103		388,81			353,18	35,63	356,85	356,85	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	11	17020812	L 2002076	103		388,81			318,42	70,39	321,73	321,73	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	04	11	17020813	L 2021434	103		388,81			353,16	35,65	356,83	356,83	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	11	17020814	L 2010464	103		423,82			355,18	68,64	358,87	358,87	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	04	11	17020815	L 9600376	103		388,81			318,42	70,39	321,73	321,73	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	04	11	17020816		103		423,82			384,96	38,86	388,96	388,96	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	11	17020817	L 2025236	103		388,81			353,18	35,63	356,85	356,85	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	11	17020818	L 2023362	103		423,82			384,96	38,86	388,96	388,96	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	04	11	17020819	L 2021563	103		388,81			353,16	35,65	356,83	356,83	3,67	1,039	Module	X	
1702	T1	04	11	17020820		103		423,82			385,01	38,81	389,01	389,01	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	06	02	17020955		103		400,39			348,08	52,31	351,70	351,70	3,62	1,040	Module	X	
1702	T1	06	02	17020956	L 2015366	103		442,82			387,92	54,90	391,95	391,95	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	02	17020957	L 2022135	103		400,39			350,77	49,62	354,42	354,42	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	02	17020958	L 8008020	103		442,82			350,62	92,20	354,27	354,27	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	02	17020959	L 2024381	103		400,39			350,78	49,61	354,43	354,43	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	02	17020960		103		442,82			387,86	54,96	391,89	391,89	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	02	17020961	L 2018625	103		400,39			350,75	49,64	354,40	354,40	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	02	17020962		103		442,82			384,98	57,84	388,98	388,98	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	06	04	17020963	L 2012044	103		400,39			348,08	52,31	351,70	351,70	3,62	1,040	Module	X	
1702	T1	06	04	17020964	L 2009172	103		442,82			355,10	87,72	358,79	358,79	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	06	04	17020965	L 2021360	103		400,39			350,74	49,65	354,39	354,39	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	04	17020966	L 2017259	103		442,82			384,98	57,84	388,98	388,98	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	06	04	17020967	L 2021441	103		400,39			350,74	49,65	354,39	354,39	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	04	17020968		103		442,82			387,88	54,94	391,91	391,91	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	04	17020969	L 2021316	103		400,39			350,74	49,65	354,39	354,39	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	04	17020970		103		442,82			384,98	57,84	388,98	388,98	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	06	06	17020971	L 2001514	103		400,39			318,40	81,99	321,71	321,71	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	06	06	17020972	L 2023108	103		442,82			350,62	92,20	354,27	354,27	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	06	17020973	L 8509011	103		400,39			314,41	85,98	317,68	317,68	3,27	1,040	Module	X	
1702	T1	06	06	17020974	L 2020152	103		442,82			387,93	54,89	391,96	391,96	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	06	17020975	L 2024433	103		400,39			350,78	49,61	354,43	354,43	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	06	17020976		103		442,82			350,62	92,20	354,27	354,27	3,65	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	06	06	17020977	L 8605044	103		400,39			318,40	81,99	321,71	321,71	3,31	1,040	Module	X	
1702	T1	06	06	17020978	L 2022179	103		442,82			387,94	54,88	391,97	391,97	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	08	17020979	L 2025354	103		400,39			350,78	49,61	354,43	354,43	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	08	17020980		103		442,82			387,96	54,86	391,99	391,99	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	08	17020981	L 2016343	103		400,39			350,72	49,67	354,37	354,37	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	08	17020982	L 2022040	103		442,82			387,94	54,88	391,97	391,97	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	08	17020983	L 2024523	103		400,39			350,78	49,61	354,43	354,43	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	08	17020984	L 2025240	103		442,82			387,96	54,86	391,99	391,99	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	08	17020984	L 2025240	1999					387,96	-387,96	391,99	391,99	4,03	1,039	Contrat	X	
1702	T1	06	08	17020985		103		400,39			350,74	49,65	354,39	354,39	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	08	17020986		103		442,82			384,98	57,84	388,98	388,98	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	06	10	17020987		103		400,39			314,41	85,98	317,68	317,68	3,27	1,040	Module	X	
1702	T1	06	10	17020988	L 2019615	103		442,82			387,88	54,94	391,91	391,91	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	10	17020989	L 2024313	103		400,39			350,78	49,61	354,43	354,43	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	10	17020990	L 2023397	103		442,82			387,92	54,90	391,95	391,95	4,03	1,039	Module	X	
1702	T1	06	10	17020991	L 2013283	103		400,39			348,08	52,31	351,70	351,70	3,62	1,040	Module	X	
1702	T1	06	10	17020992		103		442,82			384,98	57,84	388,98	388,98	4,00	1,039	Module	X	
1702	T1	06	10	17020993	L 2023353	103		400,39			350,75	49,64	354,40	354,40	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	06	10	17020994		103		442,82			350,62	92,20	354,27	354,27	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	07	01	17020995	L 7209002	103		400,82			348,56	52,26	352,19	352,19	3,63	1,041	Module	X	
1702	T1	07	01	17020996	L 2025056	103		440,86			386,30	54,56	390,32	390,32	4,02	1,041	Module	X	
1702	T1	07	01	17020997	L 2019574	103		400,82			351,19	49,63	354,84	354,84	3,65	1,039	Module	X	
1702	T1	07	01	17020998	L 2022068	103		440,86			386,31	54,55	390,33	390,33	4,02	1,041	Module	X	
1702	T1	07	01	17020999	L 9500395	103		400,82			318,49	82,33	321,80	321,80	3,31	1,039	Module	X	
1702	T1	07	01	17021000		103		440,86			386,32	54,54	390,34	390,34	4,02	1,041	Module	X	
1702	T1	07	01	17021001	L 7809014	103		400,82			314,38	86,44	317,65	317,65	3,27	1,040	Module	X	
1702	T1	07	01	17021002	L 2012340	103		440,86			383,39	57,47	387,38	387,38	3,99	1,041	Module	X	
1702	T1	07	03	17021003	L 9111006	103		400,82			305,32	95,50	308,50	308,50	3,18	1,042	Module	X	
1702	T1	07	03	17021004	L 6609009	103		440,86			350,70	90,16	354,35	354,35	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	07	03	17021005	L 2020330	103		400,82			351,21	49,61	354,86	354,86	3,65	1,039	Module	X	
1702	T1	07	03	17021006		103		440,86			383,39	57,47	387,38	387,38	3,99	1,041	Module	X	
1702	T1	07	03	17021007	L 9700614	103		400,82			318,49	82,33	321,80	321,80	3,31	1,039	Module	X	
1702	T1	07	03	17021008		103		440,86			383,39	57,47	387,38	387,38	3,99	1,041	Module	X	
1702	T1	07	03	17021009		103		400,82			351,19	49,63	354,84	354,84	3,65	1,039	Module	X	
1702	T1	07	03	17021010	L 2022167	103		440,86			386,31	54,55	390,33	390,33	4,02	1,041	Module	X	
1702	T1	07	05	17021011	L 2018215	103		400,82			351,19	49,63	354,84	354,84	3,65	1,039	Module	X	
1702	T1	07	05	17021012	L 2020247	103		392,28			343,71	48,57	347,28	347,28	3,57	1,039	Module	X	
1702	T1	07	05	17021013	L 2010331	103		400,82			318,49	82,33	321,80	321,80	3,31	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	07	05	17021014	L 2019596	103		440,86			386,29	54,57	390,31	390,31	4,02	1,041	Module	X	
1702	T1	07	05	17021015	L 2011098	103		400,82			351,19	49,63	354,84	354,84	3,65	1,039	Module	X	
1702	T1	07	05	17021016	L 2016040	103		440,86			355,14	85,72	358,83	358,83	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	07	05	17021017	L 2020528	103		400,82			351,21	49,61	354,86	354,86	3,65	1,039	Module	X	
1702	T1	07	05	17021018		103		440,86			355,14	85,72	358,83	358,83	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	07	05	17021020		103		440,86			355,14	85,72	358,83	358,83	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	07	07	17021019		103		392,28			343,75	48,53	347,33	347,33	3,58	1,041	Module	X	
1702	T1	07	07	17021021	L 2015369	103		400,82			348,56	52,26	352,19	352,19	3,63	1,041	Module	X	
1702	T1	07	07	17021022	L 2025085	103		440,86			386,30	54,56	390,32	390,32	4,02	1,041	Module	X	
1702	T1	07	07	17021023	L 2001175	103		400,82			318,49	82,33	321,80	321,80	3,31	1,039	Module	X	
1702	T1	07	07	17021024	L 2023353	103		440,86			386,30	54,56	390,32	390,32	4,02	1,041	Module	X	
1702	T1	07	07	17021025	L 2003545	103		400,82			351,22	49,60	354,87	354,87	3,65	1,039	Module	X	
1702	T1	07	07	17021026	L 2017421	103		440,86			383,39	57,47	387,38	387,38	3,99	1,041	Module	X	
1702	T1	07	07	17021027	L 2012248	103		400,82			348,56	52,26	352,19	352,19	3,63	1,041	Module	X	
1702	T1	07	07	17021028		103		440,86			355,14	85,72	358,83	358,83	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	07	09	17021029	L 2017396	103		392,28			341,14	51,14	344,69	344,69	3,55	1,041	Module	X	
1702	T1	07	09	17021030	L 2025345	103		400,82			351,22	49,60	354,87	354,87	3,65	1,039	Module	X	
1702	T1	07	09	17021031	L 2003075	103		440,86			355,14	85,72	358,83	358,83	3,69	1,039	Module	X	
1702	T1	07	09	17021032	L 2006250	103		400,82			318,49	82,33	321,80	321,80	3,31	1,039	Module	X	
1702	T1	07	09	17021033	L 2025004	103		440,86			386,30	54,56	390,32	390,32	4,02	1,041	Module	X	
1702	T1	07	09	17021034	L 2021574	103		400,82			351,20	49,62	354,85	354,85	3,65	1,039	Module	X	
1702	T1	07	09	17021035		103		440,86			383,39	57,47	387,38	387,38	3,99	1,041	Module	X	
1702	T1	07	09	17021036		103		400,82			318,49	82,33	321,80	321,80	3,31	1,039	Module	X	
1702	T1	07	09	17021037	L 8210015	103		440,86			350,70	90,16	354,35	354,35	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1A	17021038	L 2020092	103		440,62			394,19	46,43	398,29	398,29	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1A	17021039	L 2022131	103		400,64			358,41	42,23	362,14	362,14	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1A	17021040	L 2021454	103		440,62			394,18	46,44	398,28	398,28	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1A	17021041	L 2005293	103		400,64			327,10	73,54	330,50	330,50	3,40	1,039	Module	X	
1702	T1	08	1A	17021042	L 2015135	103		440,62			391,24	49,38	395,31	395,31	4,07	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1A	17021043	L 2024237	103		400,64			358,42	42,22	362,15	362,15	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1A	17021044		103		440,62			391,24	49,38	395,31	395,31	4,07	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1A	17021045	L 2023507	103		400,64			358,40	42,24	362,13	362,13	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1B	17021046	L 2022444	103		392,10			350,76	41,34	354,41	354,41	3,65	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1B	17021047	L 8702002	103		400,64			358,39	42,25	362,12	362,12	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1B	17021048	L 8405007	103		440,62			394,18	46,44	398,28	398,28	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1B	17021049	L 2012240	103		400,64			355,74	44,90	359,44	359,44	3,70	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1B	17021050	L 8403040	103		440,62			363,34	77,28	367,12	367,12	3,78	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1B	17021051	L 9920399	103		400,64			321,89	78,75	325,24	325,24	3,35	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	08	1B	17021052		103		440,62			394,18	46,44	398,28	398,28	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1B	17021053	L 9008024	103		400,64			327,10	73,54	330,50	330,50	3,40	1,039	Module	X	
1702	T1	08	1B	17021054	L 2005153	103		440,62			357,70	82,92	361,42	361,42	3,72	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1C	17021055	L 2020421	103		400,64			358,42	42,22	362,15	362,15	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1C	17021056	L 7610008	103		440,62			357,70	82,92	361,42	361,42	3,72	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1C	17021057	L 2007206	103		400,64			327,10	73,54	330,50	330,50	3,40	1,039	Module	X	
1702	T1	08	1C	17021058	L 2013234	103		440,62			391,24	49,38	395,31	395,31	4,07	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1C	17021059	L 2025218	103		400,64			358,44	42,20	362,17	362,17	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1C	17021060	L 9920205	103		440,62			363,34	77,28	367,12	367,12	3,78	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1C	17021061	L 2025163	103		400,64			358,44	42,20	362,17	362,17	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1C	17021062	L 2025296	103		440,62			394,21	46,41	398,31	398,31	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1C	17021063	L 2024374	103		400,64			358,42	42,22	362,15	362,15	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1D	17021064	L 2015271	103		400,64			355,74	44,90	359,44	359,44	3,70	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1D	17021065	L 9500419	103		400,64			327,10	73,54	330,50	330,50	3,40	1,039	Module	X	
1702	T1	08	1D	17021066	L 2025247	103		440,62			394,21	46,41	398,31	398,31	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1D	17021067	L 8807031	103		400,64			355,74	44,90	359,44	359,44	3,70	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1D	17021068		103		440,62			394,18	46,44	398,28	398,28	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1D	17021069	L 2020080	103		400,64			358,42	42,22	362,15	362,15	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1D	17021070	L 2019341	103		440,62			357,70	82,92	361,42	361,42	3,72	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1D	17021071	L 2024532	103		400,64			358,42	42,22	362,15	362,15	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1D	17021072	L 2023353	103		440,62			394,21	46,41	398,31	398,31	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1E	17021073	L 2025061	103		392,10			350,80	41,30	354,45	354,45	3,65	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1E	17021074	L 6910001	103		440,62			394,20	46,42	398,30	398,30	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1E	17021075	L 2013514	103		400,64			355,74	44,90	359,44	359,44	3,70	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1E	17021076	L 2025374	103		440,62			394,21	46,41	398,31	398,31	4,10	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1E	17021077	L 2014436	103		400,64			355,74	44,90	359,44	359,44	3,70	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1E	17021078	L 2005029	103		440,62			363,34	77,28	367,12	367,12	3,78	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1E	17021079	L 2021255	103		400,64			358,41	42,23	362,14	362,14	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	08	1E	17021080		103		440,62			357,70	82,92	361,42	361,42	3,72	1,040	Module	X	
1702	T1	08	1E	17021081	L 2025110	103		400,64			358,44	42,20	362,17	362,17	3,73	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020843		103		615,47			567,99	47,48	573,90	573,90	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020844	L 8707008	103		390,15			349,91	40,24	353,55	353,55	3,64	1,040	Module	X	
1702	T1	09	12	17020845		103		615,47			559,14	56,33	564,96	564,96	5,82	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020846		103		390,15			371,38	18,77	375,24	375,24	3,86	1,039	Module	X	
1702	T1	09	12	17020847		103		615,47			567,99	47,48	573,90	573,90	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020848	L 2023508	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	09	12	17020849		103		615,47			559,14	56,33	564,96	564,96	5,82	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020850	L 2025159	103		390,15			374,19	15,96	378,08	378,08	3,89	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	09	12	17020851		103		615,47			590,26	25,21	596,40	596,40	6,14	1,040	Module	X	
1702	T1	09	12	17020852	L 9900121	103		390,15			344,51	45,64	348,09	348,09	3,58	1,039	Module	X	
1702	T1	09	12	17020853		103		615,47			585,85	29,62	591,94	591,94	6,09	1,040	Module	X	
1702	T1	09	12	17020854	L 2023447	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	09	12	17020855		103		615,47			567,99	47,48	573,90	573,90	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020856	L 7005012	103		390,15			344,51	45,64	348,09	348,09	3,58	1,039	Module	X	
1702	T1	09	12	17020857		103		615,47			567,99	47,48	573,90	573,90	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020858	L 2023165	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	09	12	17020859		103		615,47			567,99	47,48	573,90	573,90	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020860	L 2020100	103		390,15			374,17	15,98	378,06	378,06	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	09	12	17020861		103		615,47			567,99	47,48	573,90	573,90	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020862	L 2019560	103		390,15			374,16	15,99	378,05	378,05	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	09	12	17020863		103		615,47			567,99	47,48	573,90	573,90	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	09	12	17020864	L 2018660	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020821	L 8111009	103		451,10			380,74	70,36	384,70	384,70	3,96	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020822	L 2019429	103		390,15			374,16	15,99	378,05	378,05	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020823	L 2002323	103		451,10			380,74	70,36	384,70	384,70	3,96	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020824	L 2025096	103		390,15			374,19	15,96	378,08	378,08	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020825		103		451,10			432,63	18,47	437,13	437,13	4,50	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020826	L 2007032	103		390,15			349,91	40,24	353,55	353,55	3,64	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020827	L 8408052	103		451,10			380,74	70,36	384,70	384,70	3,96	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020828	L 9600586	103		390,15			349,91	40,24	353,55	353,55	3,64	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020829	L 2021282	103		451,10			380,74	70,36	384,70	384,70	3,96	1,040	Module	X	
1702	T1	09	14	17020830	L 2019097	103		390,15			374,16	15,99	378,05	378,05	3,89	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	09	45	17022003	L 2018660	130					16,97	-16,97	17,15	17,15	0,18	1,061	Module	X	
1702	T1	09	45	17022004	L 2006103	130					16,95	-16,95	17,13	17,13	0,18	1,062	Module	X	
1702	T1	09	45	17022005	L 8207028	130					16,95	-16,95	17,13	17,13	0,18	1,062	Module	X	
1702	T1	09	47	17022006	L 9500698	130					16,95	-16,95	17,13	17,13	0,18	1,062	Module	X	
1702	T1	09	47	17022007	L 2019032	130					16,97	-16,97	17,15	17,15	0,18	1,061	Module	X	
1702	T1	09	47	17022008	L 9400597	130					16,95	-16,95	17,13	17,13	0,18	1,062	Module	X	
1702	T1	09	47	17022009	L 7206005	130					16,95	-16,95	17,13	17,13	0,18	1,062	Module	X	
1702	T1	09	47	17022010	L 6712010	130					12,52	-12,52	12,65	12,65	0,13	1,038	Module	X	
1702	T1	10	35	17020887	L 9600527	103		390,15			374,15	16,00	378,04	378,04	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020888	L 2025104	103		451,10			432,65	18,45	437,15	437,15	4,50	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020889	L 2001013	103		390,15			349,91	40,24	353,55	353,55	3,64	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020890		103		451,10			429,39	21,71	433,86	433,86	4,47	1,041	Module	X	
1702	T1	10	35	17020891	L 9101013	103		390,15			349,91	40,24	353,55	353,55	3,64	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020892	L 6712010	103		451,10			380,74	70,36	384,70	384,70	3,96	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020893	L 2024358	103		390,15			374,17	15,98	378,06	378,06	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020894	L 6712003	103		451,10			380,74	70,36	384,70	384,70	3,96	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020895	L 2025278	103		390,15			374,19	15,96	378,08	378,08	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020896	L 2023423	103		451,10			432,59	18,51	437,09	437,09	4,50	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020897	L 2023458	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020898	L 2010049	103		451,10			386,79	64,31	390,81	390,81	4,02	1,039	Module	X	
1702	T1	10	35	17020899	L 8908026	103		390,15			349,91	40,24	353,55	353,55	3,64	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020900	L 2010247	103		451,10			386,79	64,31	390,81	390,81	4,02	1,039	Module	X	
1702	T1	10	35	17020901	L 2016501	103		390,15			371,38	18,77	375,24	375,24	3,86	1,039	Module	X	
1702	T1	10	35	17020902	L 8905013	103		451,10			380,74	70,36	384,70	384,70	3,96	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020903	L 2024205	103		390,15			374,17	15,98	378,06	378,06	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020904	L 2025103	103		451,10			432,65	18,45	437,15	437,15	4,50	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020905	L 2024394	103		390,15			374,17	15,98	378,06	378,06	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020906	L 9300821	103		451,10			380,74	70,36	384,70	384,70	3,96	1,040	Module	X	
1702	T1	10	35	17020907	L 8401008	103		390,15			344,51	45,64	348,09	348,09	3,58	1,039	Module	X	
1702	T1	10	35	17020908	L 9500698	103		451,10			386,79	64,31	390,81	390,81	4,02	1,039	Module	X	
1702	T1	10	35	17022016	L 9920541	130					12,52	-12,52	12,65	12,65	0,13	1,038	Module	X	
1702	T1	10	35	17022017	L 9900121	130					16,95	-16,95	17,13	17,13	0,18	1,062	Module	X	
1702	T1	10	35	17022018	L 2019560	130					16,99	-16,99	17,17	17,17	0,18	1,059	Module	X	
1702	T1	10	35	17022019	L 6712003	130					12,52	-12,52	12,65	12,65	0,13	1,038	Module	X	
1702	T1	10	35	17022020	L 9005019	130					16,95	-16,95	17,13	17,13	0,18	1,062	Module	X	
1702	T1	10	37	17020865	L 9920379	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020866		103		618,54			588,79	29,75	594,91	594,91	6,12	1,039	Module	X	
1702	T1	10	37	17020867	L 2019058	103		390,15			374,16	15,99	378,05	378,05	3,89	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	10	37	17020868		103		618,54			567,85	50,69	573,76	573,76	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17020869	L 2018268	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020870		103		618,54			567,85	50,69	573,76	573,76	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17020871	L 2004043	103		390,15			349,91	40,24	353,55	353,55	3,64	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020872		103		618,54			567,85	50,69	573,76	573,76	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17020873	L 2024056	103		390,15			374,17	15,98	378,06	378,06	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020874		103		618,54			567,85	50,69	573,76	573,76	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17020875	L 2018596	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020876		103		618,54			567,85	50,69	573,76	573,76	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17020877	L 9300457	103		390,15			374,15	16,00	378,04	378,04	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020878		103		618,54			567,85	50,69	573,76	573,76	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17020879	L 2020372	103		390,15			374,17	15,98	378,06	378,06	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020880		103		618,54			567,85	50,69	573,76	573,76	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17020881	L 2023400	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020881	L 2023400	1999					374,14	-374,14	378,03	378,03	3,89	1,040	Contrat	X	
1702	T1	10	37	17020882		103		618,54			567,85	50,69	573,76	573,76	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17020883	L 2023231	103		390,15			374,14	16,01	378,03	378,03	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020884		103		618,54			559,26	59,28	565,08	565,08	5,82	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17020885	L 2025352	103		390,15			374,19	15,96	378,08	378,08	3,89	1,040	Module	X	
1702	T1	10	37	17020886		103		618,54			567,85	50,69	573,76	573,76	5,91	1,041	Module	X	
1702	T1	10	37	17022011	L 2021282	130					16,99	-16,99	17,17	17,17	0,18	1,059	Module	X	
1702	T1	10	37	17022012	L 2013527	130					12,52	-12,52	12,65	12,65	0,13	1,038	Module	X	
1702	T1	10	37	17022013	L 8401008	130					16,95	-16,95	17,13	17,13	0,18	1,062	Module	X	
1702	T1	10	37	17022014	L 2013527	130					12,52	-12,52	12,65	12,65	0,13	1,038	Module	X	
1702	T1	10	37	17022015	L 2021202	130					16,97	-16,97	17,15	17,15	0,18	1,061	Module	X	
1702	T1	11	0A	17025001		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	0A	17025002		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	0A	17025003		130					29,55	-29,55	29,86	29,86	0,31	1,049	Module	X	
1702	T1	11	0A	17025004		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	0A	17025005		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	0A	17025006		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	0A	17025007		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	0A	17025008		130					29,55	-29,55	29,86	29,86	0,31	1,049	Module	X	
1702	T1	11	0A	17025009		130					40,05	-40,05	40,47	40,47	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	16	17020929		103		610,09			592,77	17,32	598,93	598,93	6,16	1,039	Module	X	
1702	T1	11	16	17020930	L 2017224	103		247,28			241,32	5,96	243,83	243,83	2,51	1,040	Module	X	
1702	T1	11	16	17020931		103		610,09			592,77	17,32	598,93	598,93	6,16	1,039	Module	X	
1702	T1	11	16	17020932	L 2007204	103		381,81			374,70	7,11	378,60	378,60	3,90	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	11	16	17020933		103		610,09			592,77	17,32	598,93	598,93	6,16	1,039	Module	X	
1702	T1	11	16	17020934	L 2023315	103		381,81			374,67	7,14	378,57	378,57	3,90	1,041	Module	X	
1702	T1	11	16	17020935		103		610,09			592,77	17,32	598,93	598,93	6,16	1,039	Module	X	
1702	T1	11	16	17020936	L 9300216	103		381,81			362,74	19,07	366,51	366,51	3,77	1,039	Module	X	
1702	T1	11	16	17020937	L 9300391	103		381,81			362,74	19,07	366,51	366,51	3,77	1,039	Module	X	
1702	T1	11	16	17020938	L 8608008	103		381,81			362,74	19,07	366,51	366,51	3,77	1,039	Module	X	
1702	T1	11	18	17020917	L 2025058	103		247,28			242,65	4,63	245,17	245,17	2,52	1,039	Module	X	
1702	T1	11	18	17020919	L 2017026	103		381,81			372,63	9,18	376,51	376,51	3,88	1,041	Module	X	
1702	T1	11	18	17020921	L 2005060	103		381,81			362,74	19,07	366,51	366,51	3,77	1,039	Module	X	
1702	T1	11	18	17020922	L 2024377	103		300,63			294,99	5,64	298,06	298,06	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	11	18	17020923	L 2024279	103		381,81			374,65	7,16	378,55	378,55	3,90	1,041	Module	X	
1702	T1	11	18	17020924	L 2009077	103		300,63			294,81	5,82	297,88	297,88	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	11	18	17020925	L 2024159	103		381,81			374,65	7,16	378,55	378,55	3,90	1,041	Module	X	
1702	T1	11	18	17020926	L 2013444	103		300,63			293,39	7,24	296,44	296,44	3,05	1,040	Module	X	
1702	T1	11	18	17020927	L 2012269	103		381,81			374,69	7,12	378,59	378,59	3,90	1,041	Module	X	
1702	T1	11	18	17020928	L 9700071	103		300,63			294,81	5,82	297,88	297,88	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	11	20	17020909	L 2021000	103		300,63			295,03	5,60	298,10	298,10	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	11	20	17020910	L 2016355	103		247,28			241,32	5,96	243,83	243,83	2,51	1,040	Module	X	
1702	T1	11	20	17020911	L 9008026	103		300,63			294,81	5,82	297,88	297,88	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	11	20	17020912	L 2008383	103		381,81			362,74	19,07	366,51	366,51	3,77	1,039	Module	X	
1702	T1	11	20	17020913	L 2010416	103		300,63			295,01	5,62	298,08	298,08	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	11	20	17020914	L 2008257	103		381,81			362,74	19,07	366,51	366,51	3,77	1,039	Module	X	
1702	T1	11	20	17020915	L 2021136	103		300,63			295,03	5,60	298,10	298,10	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	11	20	17020916	L 2020529	103		381,81			374,68	7,13	378,58	378,58	3,90	1,041	Module	X	
1702	T1	11	20	17020918	L 8510007	103		381,81			362,74	19,07	366,51	366,51	3,77	1,039	Module	X	
1702	T1	11	20	17020920	L 2025049	103		381,81			374,66	7,15	378,56	378,56	3,90	1,041	Module	X	
1702	T1	11	47	17025011		130					45,80	-45,80	46,28	46,28	0,48	1,048	Module	X	
1702	T1	11	47	17025012		130					45,78	-45,78	46,26	46,26	0,48	1,048	Module	X	
1702	T1	11	47	17025013		130					45,78	-45,78	46,26	46,26	0,48	1,048	Module	X	
1702	T1	11	47	17025014		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	49	17025015		130					29,55	-29,55	29,86	29,86	0,31	1,049	Module	X	
1702	T1	11	49	17025016		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	49	17025017		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	49	17025018		130					29,55	-29,55	29,86	29,86	0,31	1,049	Module	X	
1702	T1	11	51	17025019		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	51	17025020		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	51	17025021		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	11	51	17025022		130					40,05	-40,05	40,47	40,47	0,42	1,049	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1702	T1	12	31	17020947	L 2017366	103		383,62			374,36	9,26	378,25	378,25	3,89	1,039	Module	X	
1702	T1	12	31	17020948	L 2023115	103		300,46			294,85	5,61	297,92	297,92	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	12	31	17020949		103		383,62			374,36	9,26	378,25	378,25	3,89	1,039	Module	X	
1702	T1	12	31	17020950	L 2005298	103		300,46			294,83	5,63	297,90	297,90	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	12	31	17020951	L 2024117	103		383,62			376,46	7,16	380,38	380,38	3,92	1,041	Module	X	
1702	T1	12	31	17020952	L 2019214	103		300,46			294,83	5,63	297,90	297,90	3,07	1,041	Module	X	
1702	T1	12	31	17020953	L 2009019	103		383,62			363,84	19,78	367,62	367,62	3,78	1,039	Module	X	
1702	T1	12	31	17020954	L 2009245	103		300,46			293,21	7,25	296,26	296,26	3,05	1,040	Module	X	
1702	T1	12	31	17025027		130					68,62	-68,62	69,33	69,33	0,71	1,035	Module	X	
1702	T1	12	31	17025028		130					68,62	-68,62	69,33	69,33	0,71	1,035	Module	X	
1702	T1	12	31	17025029		130					68,62	-68,62	69,33	69,33	0,71	1,035	Module	X	
1702	T1	12	31	17025030		130					68,62	-68,62	69,33	69,33	0,71	1,035	Module	X	
1702	T1	12	33	17020939	L 2019478	103		383,62			376,45	7,17	380,37	380,37	3,92	1,041	Module	X	
1702	T1	12	33	17020940		103		630,04			594,33	35,71	600,51	600,51	6,18	1,040	Module	X	
1702	T1	12	33	17020941	L 2024434	103		383,62			376,46	7,16	380,38	380,38	3,92	1,041	Module	X	
1702	T1	12	33	17020942		103		630,04			614,87	15,17	621,26	621,26	6,39	1,039	Module	X	
1702	T1	12	33	17020943	L 2024458	103		383,62			376,46	7,16	380,38	380,38	3,92	1,041	Module	X	
1702	T1	12	33	17020944		103		630,04			594,33	35,71	600,51	600,51	6,18	1,040	Module	X	
1702	T1	12	33	17020945	L 2011100	103		383,62			374,36	9,26	378,25	378,25	3,89	1,039	Module	X	
1702	T1	12	33	17020946		103		630,04			594,33	35,71	600,51	600,51	6,18	1,040	Module	X	
1702	T1	12	33	17025023	L 8210015	130					50,69	-50,69	51,22	51,22	0,53	1,046	Module	X	
1702	T1	12	33	17025024		130					40,04	-40,04	40,46	40,46	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	12	33	17025025		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
1702	T1	12	33	17025026		130					40,03	-40,03	40,45	40,45	0,42	1,049	Module	X	
Total Prog 1702				Nb : 371	Nb : 262			136.492,76			124.479,14	12.013,62	125.773,79	125.773,79	1.294,65				
1901	T1	01	04	19010001	L 2014372	103		323,07			307,28	15,79	310,48	310,48	3,20	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010002	L 2023149	103		340,32			326,17	14,15	329,56	329,56	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010003	L 8004005	103		404,39			351,74	52,65	355,40	355,40	3,66	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010004	L 9800583	103		415,23			351,69	63,54	355,35	355,35	3,66	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010005	L 2024437	103		340,32			326,19	14,13	329,58	329,58	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010006	L 2009358	103		340,32			336,82	3,50	340,32	340,32	3,50	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010007	L 9800377	103		404,39			396,87	7,52	401,00	401,00	4,13	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010008	L 2017091	103		415,23			397,97	17,26	402,11	402,11	4,14	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010009	L 2023210	103		340,32			326,17	14,15	329,56	329,56	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010010	L 9800135	103		340,32			336,82	3,50	340,32	340,32	3,50	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010011	L 2023408	103		404,39			387,57	16,82	391,60	391,60	4,03	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010012	L 2015209	103		415,23			394,92	20,31	399,03	399,03	4,11	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010013	L 2016467	103		340,32			323,68	16,64	327,05	327,05	3,37	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	01	04	19010014	L 2025143	103		340,32			326,21	14,11	329,60	329,60	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010015	L 8708011	103		404,39			396,87	7,52	401,00	401,00	4,13	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010016	L 2023487	103		415,23			397,96	17,27	402,10	402,10	4,14	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010017	L 2008139	103		340,32			323,68	16,64	327,05	327,05	3,37	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010018	L 2009155	103		340,32			336,82	3,50	340,32	340,32	3,50	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010019	L 2025285	103		404,39			387,61	16,78	391,64	391,64	4,03	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010020	L 8004006	103		415,23			351,69	63,54	355,35	355,35	3,66	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010021	L 2023088	103		340,32			326,17	14,15	329,56	329,56	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010022	L 9400328	103		340,32			336,82	3,50	340,32	340,32	3,50	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010023	L 2006485	103		404,39			396,87	7,52	401,00	401,00	4,13	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010024	L 2025380	103		415,23			398,00	17,23	402,14	402,14	4,14	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010025	L 7811001	103		340,32			322,32	18,00	325,67	325,67	3,35	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010026	L 2010124	103		340,32			323,68	16,64	327,05	327,05	3,37	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010027	L 9700013	103		404,39			351,74	52,65	355,40	355,40	3,66	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010028	L 2004249	103		415,23			405,69	9,54	409,91	409,91	4,22	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010029	L 2018715	103		340,32			326,13	14,19	329,52	329,52	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010030	L 8902027	103		340,32			322,32	18,00	325,67	325,67	3,35	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010031	L 2024304	103		404,39			387,59	16,80	391,62	391,62	4,03	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010032	L 2015233	103		415,23			394,92	20,31	399,03	399,03	4,11	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010033	L 2013355	103		340,32			323,68	16,64	327,05	327,05	3,37	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010034	L 2016085	103		340,32			326,18	14,14	329,57	329,57	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010035	L 9900131	103		404,39			351,74	52,65	355,40	355,40	3,66	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010036	L 8104018	103		415,23			351,69	63,54	355,35	355,35	3,66	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010037	L 2005369	103		340,32			336,82	3,50	340,32	340,32	3,50	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010038	L 2007254	103		340,32			336,82	3,50	340,32	340,32	3,50	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010039	L 2025134	103		404,39			387,61	16,78	391,64	391,64	4,03	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010040	L 9112021	103		415,23			398,00	17,23	402,14	402,14	4,14	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010041	L 2022252	103		340,32			326,18	14,14	329,57	329,57	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010042	L 2023216	103		340,32			326,17	14,15	329,56	329,56	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010043	L 2019202	103		404,39			387,53	16,86	391,56	391,56	4,03	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010044		103		415,23			394,92	20,31	399,03	399,03	4,11	1,041	Module	X	
1901	T1	01	04	19010045	L 2019419	103		340,32			326,13	14,19	329,52	329,52	3,39	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010046	L 2007194	103		340,32			336,82	3,50	340,32	340,32	3,50	1,039	Module	X	
1901	T1	01	04	19010047		103		404,39			387,57	16,82	391,60	391,60	4,03	1,040	Module	X	
1901	T1	01	04	19010048	L 2023035	103		415,23			397,96	17,27	402,10	402,10	4,14	1,040	Module	X	
1901	T1	02	04	19010049	L 2003295	103		417,36			379,71	37,65	383,66	383,66	3,95	1,040	Module	X	
1901	T1	02	04	19010050	L 8102019	103		417,36			329,22	88,14	332,64	332,64	3,42	1,039	Module	X	
1901	T1	02	04	19010051		103		417,36			394,71	22,65	398,81	398,81	4,10	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	02	04	19010052	L 2003212	103		417,36			329,22	88,14	332,64	332,64	3,42	1,039	Module	X	
1901	T1	02	06	19010053	L 2010399	103		417,36			379,71	37,65	383,66	383,66	3,95	1,040	Module	X	
1901	T1	02	06	19010054	L 2008055	103		472,11			427,62	44,49	432,07	432,07	4,45	1,041	Module	X	
1901	T1	02	06	19010055	L 2023336	103		417,36			394,72	22,64	398,83	398,83	4,11	1,041	Module	X	
1901	T1	02	06	19010056	L 2020048	103		472,11			446,51	25,60	451,15	451,15	4,64	1,039	Module	X	
1901	T1	02	06	19010057	L 2014322	103		417,36			394,68	22,68	398,78	398,78	4,10	1,039	Module	X	
1901	T1	02	06	19010058		103		472,11			370,86	101,25	374,72	374,72	3,86	1,041	Module	X	
1901	T1	02	06	19010059	L 2025395	103		417,36			394,68	22,68	398,78	398,78	4,10	1,039	Module	X	
1901	T1	02	06	19010060	L 9400086	103		472,11			427,62	44,49	432,07	432,07	4,45	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010061	L 8401237	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010062	L 2006423	103		427,89			408,36	19,53	412,61	412,61	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010063	L 2017330	103		427,89			408,35	19,54	412,60	412,60	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010064	L 2021399	103		427,89			408,39	19,50	412,64	412,64	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010065	L 9700204	103		427,89			382,74	45,15	386,72	386,72	3,98	1,040	Module	X	
1901	T1	03	08	19010066	L 2021505	103		427,89			408,39	19,50	412,64	412,64	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010067	L 2013555	103		427,89			405,29	22,60	409,51	409,51	4,22	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010068	L 2023463	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010069	L 2022007	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010070	L 8603078	103		427,89			331,81	96,08	335,26	335,26	3,45	1,040	Module	X	
1901	T1	03	08	19010071	L 2007146	103		427,89			382,74	45,15	386,72	386,72	3,98	1,040	Module	X	
1901	T1	03	08	19010072	L 2021178	103		427,89			408,39	19,50	412,64	412,64	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010073	L 2019253	103		427,89			408,35	19,54	412,60	412,60	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010074	L 2021311	103		427,89			408,39	19,50	412,64	412,64	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010075	L 2011035	103		427,89			382,74	45,15	386,72	386,72	3,98	1,040	Module	X	
1901	T1	03	08	19010076	L 2015449	103		427,89			405,29	22,60	409,51	409,51	4,22	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010077	L 9900550	103		427,89			382,74	45,15	386,72	386,72	3,98	1,040	Module	X	
1901	T1	03	08	19010078	L 9600278	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010079	L 2014131	103		427,89			405,29	22,60	409,51	409,51	4,22	1,041	Module	X	
1901	T1	03	08	19010080	L 2002521	103		427,89			382,74	45,15	386,72	386,72	3,98	1,040	Module	X	
1901	T1	03	10	19010081	L 2022292	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010082	L 2017350	103		427,89			405,29	22,60	409,51	409,51	4,22	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010083	L 6905005	103		427,89			382,74	45,15	386,72	386,72	3,98	1,040	Module	X	
1901	T1	03	10	19010084	L 2022028	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010085	L 8408045	103		427,89			331,81	96,08	335,26	335,26	3,45	1,040	Module	X	
1901	T1	03	10	19010086	L 2022450	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010087	L 2024315	103		427,89			408,36	19,53	412,61	412,61	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010088	L 2020286	103		427,89			405,29	22,60	409,51	409,51	4,22	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010089	L 2023511	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	03	10	19010090	L 2017163	103		427,89			405,29	22,60	409,51	409,51	4,22	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010091	L 2017190	103		427,89			405,29	22,60	409,51	409,51	4,22	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010092	L 2019018	103		427,89			408,35	19,54	412,60	412,60	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010093	L 2015229	103		427,89			405,29	22,60	409,51	409,51	4,22	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010094	L 2019024	103		427,89			408,35	19,54	412,60	412,60	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010095	L 2019125	103		427,89			408,35	19,54	412,60	412,60	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010096	L 2024125	103		427,89			408,36	19,53	412,61	412,61	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010097	L 9600436	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010098	L 2022240	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010099	L 2022247	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	10	19010100	L 9900150	103		427,89			382,74	45,15	386,72	386,72	3,98	1,040	Module	X	
1901	T1	03	12	19010101	L 2018034	103		472,31			450,75	21,56	455,44	455,44	4,69	1,040	Module	X	
1901	T1	03	12	19010102	L 2023412	103		427,89			408,37	19,52	412,62	412,62	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	12	19010103	L 2015054	103		472,31			447,36	24,95	452,01	452,01	4,65	1,039	Module	X	
1901	T1	03	12	19010104	L 2024278	103		427,89			408,36	19,53	412,61	412,61	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	12	19010105	L 7803018	103		472,31			386,98	85,33	391,00	391,00	4,02	1,039	Module	X	
1901	T1	03	12	19010106	L 2018284	103		427,89			408,36	19,53	412,61	412,61	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	12	19010107		103		472,31			447,36	24,95	452,01	452,01	4,65	1,039	Module	X	
1901	T1	03	12	19010108	L 2002378	103		427,89			383,30	44,59	387,29	387,29	3,99	1,041	Module	X	
1901	T1	03	12	19010109	L 7110005	103		472,31			386,98	85,33	391,00	391,00	4,02	1,039	Module	X	
1901	T1	03	12	19010110	L 9800283	103		427,89			383,30	44,59	387,29	387,29	3,99	1,041	Module	X	
1901	T1	03	12	19010111	L 2014306	103		472,31			447,36	24,95	452,01	452,01	4,65	1,039	Module	X	
1901	T1	03	12	19010112	L 2002435	103		427,89			383,30	44,59	387,29	387,29	3,99	1,041	Module	X	
1901	T1	03	12	19010113	L 8809026	103		472,31			386,98	85,33	391,00	391,00	4,02	1,039	Module	X	
1901	T1	03	12	19010114	L 2015079	103		427,89			405,29	22,60	409,51	409,51	4,22	1,041	Module	X	
1901	T1	03	12	19010115	L 2024382	103		472,31			450,75	21,56	455,44	455,44	4,69	1,040	Module	X	
1901	T1	03	12	19010116	L 2007360	103		427,89			383,30	44,59	387,29	387,29	3,99	1,041	Module	X	
1901	T1	03	12	19010117	L 2005555	103		472,31			446,19	26,12	450,83	450,83	4,64	1,040	Module	X	
1901	T1	03	12	19010118	L 2019013	103		427,89			408,35	19,54	412,60	412,60	4,25	1,041	Module	X	
1901	T1	03	12	19010119	L 7906004	103		472,31			386,98	85,33	391,00	391,00	4,02	1,039	Module	X	
1901	T1	03	12	19010120	L 2008174	103		427,89			383,30	44,59	387,29	387,29	3,99	1,041	Module	X	
1901	T1	04	01	19010121	L 2017440	103		433,83			423,45	10,38	427,85	427,85	4,40	1,039	Module	X	
1901	T1	04	01	19010122	L 2016437	103		342,53			334,33	8,20	337,81	337,81	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	04	01	19010123	L 8903024	103		467,63			417,68	49,95	422,02	422,02	4,34	1,039	Module	X	
1901	T1	04	01	19010124	L 2008138	103		365,42			356,68	8,74	360,39	360,39	3,71	1,040	Module	X	
1901	T1	04	01	19010125	L 9300209	103		467,63			417,68	49,95	422,02	422,02	4,34	1,039	Module	X	
1901	T1	04	01	19010126	L 2004183	103		365,42			356,68	8,74	360,39	360,39	3,71	1,040	Module	X	
1901	T1	04	01	19010127	L 2013749	103		467,63			456,45	11,18	461,20	461,20	4,75	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Precisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	04	01	19010128	L 2025185	103		365,42			358,61	6,81	362,34	362,34	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	01	19010129	L 9900466	103		467,63			456,45	11,18	461,20	461,20	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	04	01	19010130	L 2013746	103		365,42			356,68	8,74	360,39	360,39	3,71	1,040	Module	X	
1901	T1	04	02	19010131	L 2024052	103		342,53			336,15	6,38	339,65	339,65	3,50	1,041	Module	X	
1901	T1	04	02	19010132	L 2016372	103		342,53			334,33	8,20	337,81	337,81	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	04	02	19010133	L 2025155	103		365,42			358,61	6,81	362,34	362,34	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	02	19010134	L 8203132	103		365,42			358,59	6,83	362,32	362,32	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	02	19010135	L 2023398	103		365,42			358,63	6,79	362,36	362,36	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	02	19010136	L 2025234	103		365,42			358,61	6,81	362,34	362,34	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	02	19010137	L 2002281	103		365,42			356,68	8,74	360,39	360,39	3,71	1,040	Module	X	
1901	T1	04	02	19010138	L 2005004	103		365,42			356,68	8,74	360,39	360,39	3,71	1,040	Module	X	
1901	T1	04	02	19010139	L 2025069	103		365,42			358,61	6,81	362,34	362,34	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	02	19010140	L 2024531	103		365,42			358,61	6,81	362,34	362,34	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	03	19010141		103		342,53			336,15	6,38	339,65	339,65	3,50	1,041	Module	X	
1901	T1	04	03	19010142	L 2017198	103		342,53			334,33	8,20	337,81	337,81	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	04	03	19010143	L 2024078	103		365,42			358,61	6,81	362,34	362,34	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	03	19010144	L 2024321	103		363,77			356,99	6,78	360,70	360,70	3,71	1,039	Module	X	
1901	T1	04	03	19010145	L 2023002	103		365,42			358,63	6,79	362,36	362,36	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	03	19010146	L 2001612	103		363,77			356,98	6,79	360,69	360,69	3,71	1,039	Module	X	
1901	T1	04	03	19010147	L 2022415	103		365,42			358,59	6,83	362,32	362,32	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	03	19010148	L 2003026	103		363,77			355,06	8,71	358,75	358,75	3,69	1,039	Module	X	
1901	T1	04	03	19010149	L 2021569	103		365,42			358,59	6,83	362,32	362,32	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	04	03	19010150	L 2022494	103		363,77			357,01	6,76	360,72	360,72	3,71	1,039	Module	X	
1901	T1	04	04	19010151	L 2024463	103		401,38			393,90	7,48	398,00	398,00	4,10	1,041	Module	X	
1901	T1	04	04	19010152	L 2021008	103		307,08			301,33	5,75	304,46	304,46	3,13	1,039	Module	X	
1901	T1	04	04	19010153	L 2007139	103		421,90			411,83	10,07	416,11	416,11	4,28	1,039	Module	X	
1901	T1	04	04	19010154	L 2023001	103		307,08			301,38	5,70	304,51	304,51	3,13	1,039	Module	X	
1901	T1	04	04	19010155	L 2004495	103		421,90			413,70	8,20	418,00	418,00	4,30	1,039	Module	X	
1901	T1	04	04	19010156	L 2019350	103		307,08			301,31	5,77	304,44	304,44	3,13	1,039	Module	X	
1901	T1	04	04	19010157	L 2024405	103		421,90			414,04	7,86	418,35	418,35	4,31	1,041	Module	X	
1901	T1	04	04	19010158	L 2025178	103		307,08			301,36	5,72	304,49	304,49	3,13	1,039	Module	X	
1901	T1	04	04	19010159		103		421,90			411,83	10,07	416,11	416,11	4,28	1,039	Module	X	
1901	T1	04	05	19010160	L 2021417	103		222,24			218,08	4,16	220,35	220,35	2,27	1,041	Module	X	
1901	T1	04	05	19010161	L 9105038	103		307,08			301,35	5,73	304,48	304,48	3,13	1,039	Module	X	
1901	T1	04	05	19010162	L 2010125	103		238,77			236,30	2,47	238,76	238,76	2,46	1,041	Module	X	
1901	T1	04	05	19010163	L 2004165	103		307,08			301,35	5,73	304,48	304,48	3,13	1,039	Module	X	
1901	T1	04	05	19010164	L 2008274	103		238,77			236,30	2,47	238,76	238,76	2,46	1,041	Module	X	
1901	T1	04	05	19010165	L 2025299	103		307,08			301,36	5,72	304,49	304,49	3,13	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	04	05	19010166	L 2024450	103		238,77			234,32	4,45	236,76	236,76	2,44	1,041	Module	X	
1901	T1	04	05	19010167	L 2025246	103		307,08			301,36	5,72	304,49	304,49	3,13	1,039	Module	X	
1901	T1	04	05	19010168	L 2006265	103		238,77			236,30	2,47	238,76	238,76	2,46	1,041	Module	X	
1901	T1	05	01	19010327		103		396,88			349,68	47,20	353,32	353,32	3,64	1,041	Module	X	
1901	T1	05	01	19010328	L 9900522	103		396,88			369,99	26,89	373,84	373,84	3,85	1,041	Module	X	
1901	T1	05	01	19010329	L 7502032	103		423,48			316,28	107,20	319,57	319,57	3,29	1,040	Module	X	
1901	T1	05	01	19010330	L 2017037	103		423,48			394,80	28,68	398,91	398,91	4,11	1,041	Module	X	
1901	T1	05	01	19010331	L 2006001	103		423,48			364,67	58,81	368,46	368,46	3,79	1,039	Module	X	
1901	T1	05	01	19010332	L 2018127	103		423,48			316,28	107,20	319,57	319,57	3,29	1,040	Module	X	
1901	T1	05	01	19010333	L 2010073	103		423,48			364,67	58,81	368,46	368,46	3,79	1,039	Module	X	
1901	T1	05	01	19010334	L 2007214	103		423,48			364,67	58,81	368,46	368,46	3,79	1,039	Module	X	
1901	T1	05	01	19010335	L 2025020	103		423,48			397,72	25,76	401,86	401,86	4,14	1,041	Module	X	
1901	T1	05	01	19010336	L 2021269	103		423,48			397,72	25,76	401,86	401,86	4,14	1,041	Module	X	
1901	T1	05	02	19010337	L 2022141	103		396,88			372,73	24,15	376,61	376,61	3,88	1,041	Module	X	
1901	T1	05	02	19010338	L 2018116	103		465,08			436,83	28,25	441,37	441,37	4,54	1,039	Module	X	
1901	T1	05	02	19010339	L 2020218	103		423,48			397,73	25,75	401,87	401,87	4,14	1,041	Module	X	
1901	T1	05	02	19010340	L 2008054	103		491,21			427,76	63,45	432,21	432,21	4,45	1,040	Module	X	
1901	T1	05	02	19010341	L 2019008	103		423,48			397,72	25,76	401,86	401,86	4,14	1,041	Module	X	
1901	T1	05	02	19010342	L 2018246	103		491,21			461,36	29,85	466,16	466,16	4,80	1,040	Module	X	
1901	T1	05	02	19010343	L 2019210	103		423,48			397,72	25,76	401,86	401,86	4,14	1,041	Module	X	
1901	T1	05	02	19010344	L 6812008	103		491,21			370,84	120,37	374,70	374,70	3,86	1,041	Module	X	
1901	T1	05	02	19010345	L 2012004	103		423,48			364,67	58,81	368,46	368,46	3,79	1,039	Module	X	
1901	T1	05	02	19010346	L 2025125	103		491,21			461,33	29,88	466,13	466,13	4,80	1,040	Module	X	
1901	T1	05	03	19010347	L 2024500	103		465,08			436,81	28,27	441,35	441,35	4,54	1,039	Module	X	
1901	T1	05	03	19010348		103		513,20			481,99	31,21	487,00	487,00	5,01	1,039	Module	X	
1901	T1	05	03	19010349	L 2006483	103		491,21			427,76	63,45	432,21	432,21	4,45	1,040	Module	X	
1901	T1	05	03	19010350	L 2016330	103		541,74			508,79	32,95	514,08	514,08	5,29	1,040	Module	X	
1901	T1	05	03	19010351	L 2002254	103		491,21			427,76	63,45	432,21	432,21	4,45	1,040	Module	X	
1901	T1	05	03	19010352	L 2016326	103		541,74			505,06	36,68	510,31	510,31	5,25	1,039	Module	X	
1901	T1	05	03	19010353	L 2020075	103		491,21			461,35	29,86	466,15	466,15	4,80	1,040	Module	X	
1901	T1	05	03	19010354	L 2006339	103		541,74			481,72	60,02	486,73	486,73	5,01	1,040	Module	X	
1901	T1	05	03	19010355	L 9201234	103		491,21			427,76	63,45	432,21	432,21	4,45	1,040	Module	X	
1901	T1	05	03	19010356	L 2012320	103		541,74			481,72	60,02	486,73	486,73	5,01	1,040	Module	X	
1901	T1	05	06	19010309	L 2018723	103		257,98			242,28	15,70	244,80	244,80	2,52	1,040	Module	X	
1901	T1	05	06	19010310	L 2025249	103		355,86			334,22	21,64	337,70	337,70	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	05	06	19010311	L 2013747	103		277,25			260,37	16,88	263,08	263,08	2,71	1,041	Module	X	
1901	T1	05	06	19010312		103		355,86			334,23	21,63	337,71	337,71	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	05	06	19010313	L 2013318	103		277,25			258,45	18,80	261,14	261,14	2,69	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	05	06	19010314	L 2024396	103		355,86			334,23	21,63	337,71	337,71	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	05	06	19010315	L 2016210	103		277,25			258,45	18,80	261,14	261,14	2,69	1,041	Module	X	
1901	T1	05	06	19010316	L 2022417	103		355,86			334,21	21,65	337,69	337,69	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	05	06	19010317	L 2025065	103		277,25			260,39	16,86	263,10	263,10	2,71	1,041	Module	X	
1901	T1	05	07	19010318	L 2019461	103		465,08			436,83	28,25	441,37	441,37	4,54	1,039	Module	X	
1901	T1	05	07	19010319	L 2025281	103		355,86			334,22	21,64	337,70	337,70	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	05	07	19010320	L 2005398	103		491,21			457,95	33,26	462,71	462,71	4,76	1,039	Module	X	
1901	T1	05	07	19010321	L 2024225	103		355,86			334,23	21,63	337,71	337,71	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	05	07	19010322	L 2025393	103		491,21			461,33	29,88	466,13	466,13	4,80	1,040	Module	X	
1901	T1	05	07	19010323	L 2022106	103		355,86			334,21	21,65	337,69	337,69	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	05	07	19010324	L 2021073	103		491,21			461,33	29,88	466,13	466,13	4,80	1,040	Module	X	
1901	T1	05	07	19010325	L 2023172	103		355,86			334,23	21,63	337,71	337,71	3,48	1,041	Module	X	
1901	T1	05	07	19010326		103		491,21			461,35	29,86	466,15	466,15	4,80	1,040	Module	X	
1901	T1	07	10	19010538	L 2018102	103		339,81			308,33	31,48	311,54	311,54	3,21	1,041	Module	X	
1901	T1	07	10	19010539	L 2025190	103		436,48			396,08	40,40	400,20	400,20	4,12	1,040	Module	X	
1901	T1	07	10	19010540	L 2019543	103		362,40			328,82	33,58	332,24	332,24	3,42	1,040	Module	X	
1901	T1	07	10	19010541	L 2002251	103		436,48			396,02	40,46	400,14	400,14	4,12	1,040	Module	X	
1901	T1	07	10	19010542	L 2020487	103		362,40			328,82	33,58	332,24	332,24	3,42	1,040	Module	X	
1901	T1	07	10	19010543	L 2013376	103		436,48			393,12	43,36	397,21	397,21	4,09	1,040	Module	X	
1901	T1	07	10	19010544	L 9300620	103		362,40			328,81	33,59	332,23	332,23	3,42	1,040	Module	X	
1901	T1	07	10	19010545	L 2022123	103		436,48			396,05	40,43	400,17	400,17	4,12	1,040	Module	X	
1901	T1	07	10	19010546	L 9700066	103		362,40			323,28	39,12	326,64	326,64	3,36	1,039	Module	X	
1901	T1	07	11	19010547	L 2017189	103		263,97			237,74	26,23	240,21	240,21	2,47	1,039	Module	X	
1901	T1	07	11	19010548	L 2021292	103		339,81			308,34	31,47	311,55	311,55	3,21	1,041	Module	X	
1901	T1	07	11	19010549	L 2002382	103		501,91			442,69	59,22	447,29	447,29	4,60	1,039	Module	X	
1901	T1	07	11	19010550	L 9800432	103		366,04			268,84	97,20	271,64	271,64	2,80	1,042	Module	X	
1901	T1	07	11	19010551	L 2019420	103		501,91			455,39	46,52	460,13	460,13	4,74	1,041	Module	X	
1901	T1	07	11	19010552	L 2019028	103		366,04			332,11	33,93	335,56	335,56	3,45	1,039	Module	X	
1901	T1	07	11	19010553	L 2023319	103		501,91			455,40	46,51	460,14	460,14	4,74	1,041	Module	X	
1901	T1	07	11	19010554	L 2019565	103		366,04			332,10	33,94	335,55	335,55	3,45	1,039	Module	X	
1901	T1	07	11	19010555	L 8408036	103		501,91			361,31	140,60	365,07	365,07	3,76	1,041	Module	X	
1901	T1	07	11	19010556	L 2008300	103		366,04			329,44	36,60	332,87	332,87	3,43	1,041	Module	X	
1901	T1	08	16	19010557	L 2018262	103		393,00			358,49	34,51	362,22	362,22	3,73	1,040	Module	X	
1901	T1	08	16	19010558	L 2017215	103		393,00			355,81	37,19	359,51	359,51	3,70	1,040	Module	X	
1901	T1	08	16	19010559	L 2013655	103		420,55			380,75	39,80	384,71	384,71	3,96	1,040	Module	X	
1901	T1	08	16	19010560	L 2015050	103		420,55			380,75	39,80	384,71	384,71	3,96	1,040	Module	X	
1901	T1	08	16	19010561	L 2012122	103		420,55			380,75	39,80	384,71	384,71	3,96	1,040	Module	X	
1901	T1	08	16	19010562	L 2020378	103		420,55			383,63	36,92	387,62	387,62	3,99	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	08	16	19010563	L 2015378	103		420,55			380,75	39,80	384,71	384,71	3,96	1,040	Module	X	
1901	T1	08	16	19010564	L 2024383	103		420,55			383,62	36,93	387,61	387,61	3,99	1,040	Module	X	
1901	T1	08	16	19010565	L 9800530	103		420,55			316,18	104,37	319,47	319,47	3,29	1,041	Module	X	
1901	T1	08	16	19010566	L 8906032	103		420,55			316,18	104,37	319,47	319,47	3,29	1,041	Module	X	
1901	T1	08	18	19010567	L 2014336	103		464,21			420,28	43,93	424,65	424,65	4,37	1,040	Module	X	
1901	T1	08	18	19010568	L 2014029	103		547,27			495,49	51,78	500,64	500,64	5,15	1,039	Module	X	
1901	T1	08	18	19010569	L 2024082	103		486,45			443,73	42,72	448,34	448,34	4,61	1,039	Module	X	
1901	T1	08	18	19010570	L 2010308	103		547,27			481,71	65,56	486,72	486,72	5,01	1,040	Module	X	
1901	T1	08	18	19010571	L 8809023	103		486,45			370,87	115,58	374,73	374,73	3,86	1,041	Module	X	
1901	T1	08	18	19010572	L 8002005	103		547,27			417,72	129,55	422,06	422,06	4,34	1,039	Module	X	
1901	T1	08	18	19010573		103		486,45			443,74	42,71	448,35	448,35	4,61	1,039	Module	X	
1901	T1	08	18	19010574	L 8407061	103		547,27			417,72	129,55	422,06	422,06	4,34	1,039	Module	X	
1901	T1	08	18	19010575	L 2013601	103		486,45			440,42	46,03	445,00	445,00	4,58	1,040	Module	X	
1901	T1	08	18	19010576	L 2019025	103		547,27			499,23	48,04	504,42	504,42	5,19	1,040	Module	X	
1901	T1	08	18	19015491	L 2019689	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	08	18	19015492	L 2014431	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	08	18	19015493	L 2020085	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	09	22	19010249	L 2011025	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010250	L 2013633	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010251	L 2020186	103		494,51			459,83	34,68	464,61	464,61	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010252	L 2006386	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010253	L 2024384	103		494,51			459,82	34,69	464,60	464,60	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010254	L 2020188	103		494,51			459,83	34,68	464,61	464,61	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010255	L 2024309	103		494,51			459,82	34,69	464,60	464,60	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010256	L 2011021	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010257	L 2025135	103		494,51			459,79	34,72	464,57	464,57	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010258	L 7711008	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010259	L 2004227	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010260	L 2024548	103		494,51			459,82	34,69	464,60	464,60	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010261	L 2025142	103		494,51			459,79	34,72	464,57	464,57	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010262	L 9105006	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010263	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010264	L 2004080	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010265	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010266	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010267	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010268	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010269	L 2013416	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	09	22	19010270	L 2024455	103		494,51			459,82	34,69	464,60	464,60	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010271	L 2011339	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010272	L 2024350	103		494,51			459,82	34,69	464,60	464,60	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010273		103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010274		103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010275	L 2021096	103		494,51			459,79	34,72	464,57	464,57	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010276	L 2025286	103		494,51			459,79	34,72	464,57	464,57	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010277	L 2023286	103		494,51			459,81	34,70	464,59	464,59	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010278	L 9900349	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010279	L 2004139	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010280		103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010281	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010282	L 2025181	103		494,51			459,79	34,72	464,57	464,57	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010283		103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010284	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010285		103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010286		103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010287	L 9207005	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010288		103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010289	L 9600240	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010290	L 2015173	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010291		103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010292		103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010293	L 8505011	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010294	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010295	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010296	L 2019224	103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010297	L 8506036	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010298	L 9110046	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010299		103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010300	L 8009005	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010301		103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010302	L 8204013	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010303	L 2021222	103		494,51			459,79	34,72	464,57	464,57	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010304	L 8302035	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010305	L 2001361	103		494,51			384,23	110,28	388,23	388,23	4,00	1,041	Module	X	
1901	T1	09	22	19010306		103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	
1901	T1	09	22	19010307		103		494,51			459,78	34,73	464,56	464,56	4,78	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	09	22	19010308	L 9011009	103		494,51			456,39	38,12	461,14	461,14	4,75	1,041	Module	X	
1901	T1	10	14	19010169	L 2022073	103		422,62			403,63	18,99	407,83	407,83	4,20	1,041	Module	X	
1901	T1	10	14	19010170	L 2002074	103		506,15			433,46	72,69	437,97	437,97	4,51	1,040	Module	X	
1901	T1	10	14	19010171	L 6908017	103		422,62			318,85	103,77	322,17	322,17	3,32	1,041	Module	X	
1901	T1	10	14	19010172	L 2003138	103		506,15			455,02	51,13	459,75	459,75	4,73	1,040	Module	X	
1901	T1	10	14	19010173	L 2013651	103		422,62			400,67	21,95	404,84	404,84	4,17	1,041	Module	X	
1901	T1	10	14	19010174	L 7911012	103		506,15			371,28	134,87	375,14	375,14	3,86	1,040	Module	X	
1901	T1	10	14	19010175	L 8304018	103		422,62			390,64	31,98	394,70	394,70	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	14	19010176	L 2017253	103		506,15			479,86	26,29	484,85	484,85	4,99	1,040	Module	X	
1901	T1	10	14	19010177	L 9500569	103		422,62			390,64	31,98	394,70	394,70	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	14	19010178	L 8302033	103		506,15			371,28	134,87	375,14	375,14	3,86	1,040	Module	X	
1901	T1	10	14	19010179	L 9920120	103		422,62			390,64	31,98	394,70	394,70	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	14	19010180	L 9005022	103		506,15			371,28	134,87	375,14	375,14	3,86	1,040	Module	X	
1901	T1	10	14	19010181	L 2012332	103		422,62			400,67	21,95	404,84	404,84	4,17	1,041	Module	X	
1901	T1	10	14	19010182	L 2024304	103		506,15			483,42	22,73	488,45	488,45	5,03	1,041	Module	X	
1901	T1	10	14	19010183	L 2013554	103		422,62			400,67	21,95	404,84	404,84	4,17	1,041	Module	X	
1901	T1	10	14	19010184	L 2024242	103		506,15			483,42	22,73	488,45	488,45	5,03	1,041	Module	X	
1901	T1	10	14	19010185	L 2010484	103		422,62			390,64	31,98	394,70	394,70	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	14	19010186		103		506,15			371,28	134,87	375,14	375,14	3,86	1,040	Module	X	
1901	T1	10	14	19010187	L 8307039	103		422,62			400,67	21,95	404,84	404,84	4,17	1,041	Module	X	
1901	T1	10	14	19010188	L 2025388	103		506,15			483,44	22,71	488,47	488,47	5,03	1,040	Module	X	
1901	T1	10	16	19010189	L 2025147	103		418,35			399,58	18,77	403,74	403,74	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010190	L 2022455	103		418,35			399,55	18,80	403,71	403,71	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010191	L 2024504	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010192	L 2010133	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	16	19010193	L 2023294	103		418,35			399,54	18,81	403,70	403,70	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010194	L 2025328	103		418,35			399,58	18,77	403,74	403,74	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010195	L 2024061	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010196		103		418,35			399,58	18,77	403,74	403,74	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010197	L 2012120	103		418,35			396,60	21,75	400,72	400,72	4,12	1,039	Module	X	
1901	T1	10	16	19010198		103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	16	19010199	L 2008109	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	16	19010200	L 2025373	103		418,35			399,58	18,77	403,74	403,74	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010201	L 9300596	103		418,35			399,54	18,81	403,70	403,70	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010202	L 2013321	103		418,35			396,60	21,75	400,72	400,72	4,12	1,039	Module	X	
1901	T1	10	16	19010203	L 2021503	103		418,35			399,57	18,78	403,73	403,73	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010204	L 2022348	103		418,35			318,77	99,58	322,09	322,09	3,32	1,042	Module	X	
1901	T1	10	16	19010205	L 2019216	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	10	16	19010206	L 2024337	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010207	L 2025336	103		418,35			399,58	18,77	403,74	403,74	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	16	19010208		103		418,35			399,55	18,80	403,71	403,71	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010209	L 9006024	103		418,35			396,60	21,75	400,72	400,72	4,12	1,039	Module	X	
1901	T1	10	18	19010210	L 2022170	103		418,35			399,55	18,80	403,71	403,71	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010211	L 2024479	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010212	L 9920065	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	18	19010213	L 2005333	103		418,35			399,58	18,77	403,74	403,74	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010214	L 2024210	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010215	L 2020173	103		418,35			399,54	18,81	403,70	403,70	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010216	L 9900371	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	18	19010217	L 2022380	103		418,35			399,55	18,80	403,71	403,71	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010218	L 2018104	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010219	L 9900136	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	18	19010220	L 2003187	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	18	19010221	L 2004326	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	18	19010222	L 2007180	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	18	19010223	L 2019586	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010224	L 2016270	103		418,35			396,60	21,75	400,72	400,72	4,12	1,039	Module	X	
1901	T1	10	18	19010225	L 7410011	103		418,35			318,77	99,58	322,09	322,09	3,32	1,042	Module	X	
1901	T1	10	18	19010226	L 2009267	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	18	19010227	L 2022497	103		418,35			399,54	18,81	403,70	403,70	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	18	19010228	L 2004064	103		418,35			318,77	99,58	322,09	322,09	3,32	1,042	Module	X	
1901	T1	10	20	19010229	L 2008161	103		510,43			433,53	76,90	438,04	438,04	4,51	1,040	Module	X	
1901	T1	10	20	19010230	L 2016069	103		418,35			396,60	21,75	400,72	400,72	4,12	1,039	Module	X	
1901	T1	10	20	19010231	L 8604004	103		510,43			371,24	139,19	375,10	375,10	3,86	1,040	Module	X	
1901	T1	10	20	19010232	L 2018072	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	20	19010233	L 2025070	103		510,43			487,52	22,91	492,59	492,59	5,07	1,040	Module	X	
1901	T1	10	20	19010234	L 2018726	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	20	19010235	L 9106060	103		510,43			487,51	22,92	492,58	492,58	5,07	1,040	Module	X	
1901	T1	10	20	19010236	L 8710019	103		418,35			318,77	99,58	322,09	322,09	3,32	1,042	Module	X	
1901	T1	10	20	19010237	L 2025071	103		510,43			487,52	22,91	492,59	492,59	5,07	1,040	Module	X	
1901	T1	10	20	19010238	L 9500310	103		418,35			396,60	21,75	400,72	400,72	4,12	1,039	Module	X	
1901	T1	10	20	19010239	L 8310017	103		510,43			371,24	139,19	375,10	375,10	3,86	1,040	Module	X	
1901	T1	10	20	19010240	L 7911001	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	20	19010241	L 2022379	103		510,43			487,49	22,94	492,56	492,56	5,07	1,040	Module	X	
1901	T1	10	20	19010242	L 2018628	103		418,35			399,56	18,79	403,72	403,72	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	20	19010243	L 2009056	103		510,43			454,94	55,49	459,67	459,67	4,73	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	10	20	19010244	L 9500186	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	10	20	19010245	L 9900489	103		510,43			454,94	55,49	459,67	459,67	4,73	1,040	Module	X	
1901	T1	10	20	19010246	L 9112009	103		418,35			399,58	18,77	403,74	403,74	4,16	1,041	Module	X	
1901	T1	10	20	19010247	L 2024243	103		510,43			487,51	22,92	492,58	492,58	5,07	1,040	Module	X	
1901	T1	10	20	19010248	L 9900420	103		418,35			390,66	27,69	394,72	394,72	4,06	1,039	Module	X	
1901	T1	15	B	19015801	L 2021311	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015802	L 8808012	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015803	L 9800283	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015804	L 2009182	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015805	L 2009049	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015806	L 2006485	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015807	L 8911018	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015808		130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015809		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015810	L 2020533	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015811		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015812		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015813		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015815	L 2008138	130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	15	B	19015816	L 2024246	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015817		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015818	L 2021178	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015819	L 2024382	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015820	L 2022292	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015821	L 2023210	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015822	L 7906004	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	15	B	19015823	L 9600278	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015824	L 2008174	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015825	L 2021178	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015826	L 2010133	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015827		130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	15	B	19015828	L 6905005	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	15	B	19015829	L 2007194	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015830	L 2025384	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015831	L 2021190	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015832	L 2018566	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015833	L 8001010	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	15	B	19015834		130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	15	B	19015835		130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015836	L 2019491	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015837		130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015838	L 2024440	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015839	L 8207020	130					34,23	-34,23	34,59	34,59	0,36	1,052	Module	X	
1901	T1	15	B	19015840	L 2020483	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015841	L 2005555	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015842		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015843	L 2023463	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015844	L 2024275	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015845	L 9112042	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015846		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015847	L 9300290	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015848		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015849	L 2009026	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015850		130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	15	B	19015851	L 2013555	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015852	L 9400086	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015853	L 2007014	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015854	L 2020383	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015855	L 2010399	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015856	L 2010399	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015857	L 2010399	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015858	L 2017330	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015859	L 2020047	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015860	L 2025249	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015861	L 2021311	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	B	19015862	L 2022252	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015863	L 2022468	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015864	L 2006485	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015865	L 2003295	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015866	L 2021014	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015867	L 2016270	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015868	L 7811001	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	B	19015869	L 9700169	130					52,41	-52,41	52,96	52,96	0,55	1,049	Module	X	
1901	T1	15	H	19014001	L 9900131	130					18,28	-18,28	18,47	18,47	0,19	1,039	Module		
1901	T1	15	H	19014002	L 2002184	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module		
1901	T1	15	H	19014003	L 2024321	130					23,16	-23,16	23,40	23,40	0,24	1,036	Module		

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	15	H	19014004		130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module		
1901	T1	15	H	19015701	L 2018349	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015702	L 2016372	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015703	L 7503025	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	15	H	19015704	L 9300608	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015705	L 9700125	130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	15	H	19015706	L 8405020	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015707	L 8102019	130					25,37	-25,37	25,63	25,63	0,26	1,025	Module	X	
1901	T1	15	H	19015708	L 2009127	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015709	L 2020388	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015710	L 2016236	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015711	L 2020048	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015712	L 9109004	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015713	L 2020427	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015714	L 2023412	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015715	L 2016255	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015716	L 2002435	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015717	L 9400328	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015718	L 7606011	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	15	H	19015719	L 2010100	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015720	L 2006423	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015721	L 2016236	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015722	L 2010249	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015723	L 9009050	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015724	L 8604033	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015725	L 2005259	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015726	L 2022434	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015727	L 2020048	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015728	L 2016362	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015729	L 2002521	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015730	L 8902027	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015731	L 7110005	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015732	L 2023336	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015733	L 8103003	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015734	L 8609050	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015735	L 9900550	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015736	L 2021278	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015737	L 2023378	130					34,23	-34,23	34,59	34,59	0,36	1,052	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	15	H	19015738	L 9920423	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015739	L 2009358	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015740	L 2016085	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015741	L 2024009	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015742	L 2021005	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015743	L 6501016	130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	15	H	19015744	L 2023365	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015745	L 2022247	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015747	L 2025285	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015748	L 2019419	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015749	L 2022252	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015750	L 2014131	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015751	L 2020310	130					42,24	-42,24	42,68	42,68	0,44	1,042	Module	X	
1901	T1	15	H	19015752	L 8002005	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015753	L 2019050	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015754	L 2023096	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015755	L 2020199	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015757	L 2023408	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015758	L 2016275	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015759	L 2016453	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015760	L 2022450	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015761	L 2023408	130					42,24	-42,24	42,68	42,68	0,44	1,042	Module	X	
1901	T1	15	H	19015762	L 2021570	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015763	L 2021085	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015764	L 8004006	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	15	H	19015765	L 8603077	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	15	H	19015766	L 9300220	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	15	H	19015767	L 2024125	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015768	L 2023128	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	15	H	19015769	L 8604033	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015601	L 2022358	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015602	L 8702002	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015603	L 8310017	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015604	L 8905013	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015605	L 9110047	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015606		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015607	L 2025348	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015608	L 9920080	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage

1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précision

au Centime

Totaux :

Avant augmentation :

2.558.127,75

Calculé :

2.584.732,28

Réel :

2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	16	B	19015609		130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015610	L 2009346	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015611		130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015612	L 2025359	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015613	L 2025299	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015614	L 2016270	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015616		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015617	L 2019461	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015618		130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015619	L 2024180	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015620	L 2023400	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015620	L 2023400	1997					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Contrat	X	
1901	T1	16	B	19015621	L 2024242	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015622	L 2017426	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015623	L 9800117	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015624	L 2023343	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015625	L 2020186	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015626	L 2025142	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015627	L 2024214	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015628	L 2025281	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015629	L 2024385	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015630	L 9800271	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015631	L 2009267	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015632	L 2018118	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015633	L 8410003	130					52,41	-52,41	52,96	52,96	0,55	1,049	Module	X	
1901	T1	16	B	19015634	L 9700169	130					52,41	-52,41	52,96	52,96	0,55	1,049	Module	X	
1901	T1	16	B	19015635	L 2018726	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015636	L 2011098	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015637		130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015638	L 2018726	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015639	L 8903024	130					25,37	-25,37	25,63	25,63	0,26	1,025	Module	X	
1901	T1	16	B	19015640	L 2018104	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015641	L 2018104	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015642	L 8005008	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	16	B	19015643	L 2002074	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015644	L 9011009	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015645	L 2023226	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015646	L 9900136	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	16	B	19015647		130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015648		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015649	L 2024210	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015650	L 8505011	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015651	L 2025266	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015652		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015653	L 2023227	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015654		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015655	L 2025185	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015656		130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	16	B	19015657	L 9111006	130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	16	B	19015658	L 2022170	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015659		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015660	L 2024047	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015661	L 2023309	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015662	L 7606015	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015663		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015664	L 2024047	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015665		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015666	L 9005019	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015667	L 2020458	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015668	L 8902041	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015669	L 2011080	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015670	L 6712003	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015671	L 2016040	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015672	L 9900349	130					52,41	-52,41	52,96	52,96	0,55	1,049	Module	X	
1901	T1	16	B	19015673	L 2025340	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015674	L 2008330	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	B	19015675		130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015676	L 9106060	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015677	L 9400597	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015678	L 8710019	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	B	19015679	L 2004080	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	16	H	19015501	L 2011021	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015502	L 7410011	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015503	L 9108053	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015504	L 9900420	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015505	L 2006386	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	16	H	19015506	L 8401008	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015507	L 2024056	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015508	L 9109058	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015509	L 9500569	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015510	L 8402012	130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	16	H	19015511		130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015512	L 2024535	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015513	L 7410019	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	16	H	19015514	L 2009172	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015515	L 7512006	130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	16	H	19015516	L 2005415	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015517		130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015518	L 9920399	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015519	L 2019429	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015520		130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015521	L 2022128	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015522	L 2022497	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015523	L 2009148	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015524	L 2014461	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015525	L 7803018	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	16	H	19015526	L 2008161	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015527	L 2020372	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015528	L 2005060	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015529	L 9105006	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015530	L 2011104	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015531	L 9900420	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015532	L 8204013	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015533	L 2024243	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015534	L 2024191	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015535	L 2019534	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015536	L 2019224	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015537	L 2006104	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015538	L 2013219	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015539	L 2010048	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015540	L 2016040	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015541	L 2019586	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015542	L 7902009	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	16	H	19015543	L 2020186	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1901	T1	16	H	19015544	L 2022417	130					59,40	-59,40	60,02	60,02	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015545	L 2001455	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015546	L 8109011	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	16	H	19015547	L 7911001	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015548		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015549	L 8408052	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015550	L 2018069	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015551	L 8908026	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015552	L 8302033	130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	16	H	19015553	L 8301454	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015554	L 2021503	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015555	L 8612003	130					35,53	-35,53	35,90	35,90	0,37	1,041	Module	X	
1901	T1	16	H	19015556	L 2007180	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015557		130					42,24	-42,24	42,68	42,68	0,44	1,042	Module	X	
1901	T1	16	H	19015558		130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015559	L 2019216	130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015560		130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015561	L 2023176	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015562	L 2022351	130					42,24	-42,24	42,68	42,68	0,44	1,042	Module	X	
1901	T1	16	H	19015563	L 8302033	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015564	L 9109058	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015565	L 2006161	130					47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015566	L 9012042	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015567	L 9112009	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015568		130					42,24	-42,24	42,68	42,68	0,44	1,042	Module	X	
1901	T1	16	H	19015569	L 2024500	130					59,41	-59,41	60,03	60,03	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015570	L 8407061	130					47,95	-47,95	48,45	48,45	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015571		130					47,94	-47,94	48,44	48,44	0,50	1,043	Module	X	
1901	T1	16	H	19015572	L 2006386	130					44,01	-44,01	44,47	44,47	0,46	1,045	Module	X	
1901	T1	16	H	19015573	L 7803018	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015574	L 2024242	130					59,39	-59,39	60,01	60,01	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015575	L 2011035	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015576	L 9500117	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1901	T1	16	H	19015577	L 2007204	130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
Total Prog	1901			Nb : 692	Nb : 497			168.716,48			170.186,22	-1.469,74	171.957,02	171.957,02	1.770,80				
1902	T1	06	16	19020465	L 2021128	103		258,51			244,20	14,31	246,74	246,74	2,54	1,040	Module	X	
1902	T1	06	16	19020466	L 2025242	103		331,83			313,46	18,37	316,72	316,72	3,26	1,040	Module	X	
1902	T1	06	16	19020467	L 9300161	103		493,10			440,84	52,26	445,42	445,42	4,58	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1902	T1	06	16	19020468	L 2005204	103		543,89			404,62	139,27	408,83	408,83	4,21	1,040	Module	X	
1902	T1	06	16	19020469	L 9203041	103		493,10			440,84	52,26	445,42	445,42	4,58	1,039	Module	X	
1902	T1	06	16	19020470	L 2024024	103		543,89			513,81	30,08	519,15	519,15	5,34	1,039	Module	X	
1902	T1	06	16	19020471	L 2025166	103		493,10			465,80	27,30	470,64	470,64	4,84	1,039	Module	X	
1902	T1	06	16	19020472	L 2019031	103		543,89			513,85	30,04	519,19	519,19	5,34	1,039	Module	X	
1902	T1	06	16	19020473	L 2025090	103		493,10			465,80	27,30	470,64	470,64	4,84	1,039	Module	X	
1902	T1	06	16	19020474	L 2024347	103		543,89			513,81	30,08	519,15	519,15	5,34	1,039	Module	X	
1902	T1	06	18	19020475	L 9900142	103		258,51			253,67	4,84	256,31	256,31	2,64	1,041	Module	X	
1902	T1	06	18	19020476	L 2005440	103		425,05			376,54	48,51	380,46	380,46	3,92	1,041	Module	X	
1902	T1	06	18	19020477	L 2023239	103		425,05			401,55	23,50	405,73	405,73	4,18	1,041	Module	X	
1902	T1	06	18	19020478	L 2001184	103		425,05			376,54	48,51	380,46	380,46	3,92	1,041	Module	X	
1902	T1	06	18	19020479	L 9920337	103		425,05			376,54	48,51	380,46	380,46	3,92	1,041	Module	X	
1902	T1	06	18	19020480	L 2012339	103		425,05			398,60	26,45	402,75	402,75	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	06	18	19020481	L 2023353	103		425,05			401,54	23,51	405,72	405,72	4,18	1,041	Module	X	
1902	T1	06	18	19020482		103		425,05			401,57	23,48	405,75	405,75	4,18	1,041	Module	X	
1902	T1	06	18	19020483		103		425,05			376,54	48,51	380,46	380,46	3,92	1,041	Module	X	
1902	T1	11	12	19020504	L 9400318	103		477,41			419,40	58,01	423,76	423,76	4,36	1,040	Module	X	
1902	T1	11	12	19020505	L 2023209	103		546,18			497,14	49,04	502,31	502,31	5,17	1,040	Module	X	
1902	T1	11	12	19020506	L 2013615	103		495,50			447,61	47,89	452,27	452,27	4,66	1,041	Module	X	
1902	T1	11	12	19020507	L 2018222	103		546,18			497,10	49,08	502,27	502,27	5,17	1,040	Module	X	
1902	T1	11	12	19020508	L 2023353	103		495,50			450,99	44,51	455,68	455,68	4,69	1,040	Module	X	
1902	T1	11	12	19020509	L 2023253	103		546,18			497,14	49,04	502,31	502,31	5,17	1,040	Module	X	
1902	T1	11	12	19020510	L 7208002	103		495,50			359,71	135,79	363,45	363,45	3,74	1,040	Module	X	
1902	T1	11	12	19020511	L 2024105	103		546,18			497,12	49,06	502,29	502,29	5,17	1,040	Module	X	
1902	T1	11	12	19020512	L 2008273	103		495,50			440,95	54,55	445,54	445,54	4,59	1,041	Module	X	
1902	T1	11	13	19020513	L 9500166	103		346,66			307,98	38,68	311,18	311,18	3,20	1,039	Module	X	
1902	T1	11	13	19020514	L 9500193	103		438,04			372,31	65,73	376,18	376,18	3,87	1,039	Module	X	
1902	T1	11	13	19020515	L 2017181	103		368,07			332,49	35,58	335,95	335,95	3,46	1,041	Module	X	
1902	T1	11	13	19020516	L 2018159	103		438,04			398,68	39,36	402,83	402,83	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	13	19020517	L 9002007	103		368,07			323,26	44,81	326,62	326,62	3,36	1,039	Module	X	
1902	T1	11	13	19020518	L 2022174	103		438,04			398,70	39,34	402,85	402,85	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	13	19020519	L 2023298	103		368,07			335,02	33,05	338,50	338,50	3,48	1,039	Module	X	
1902	T1	11	13	19020520	L 2018175	103		438,04			398,68	39,36	402,83	402,83	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	13	19020521	L 2021585	103		368,07			335,01	33,06	338,49	338,49	3,48	1,039	Module	X	
1902	T1	11	14	19020522	L 2010439	103		438,04			395,69	42,35	399,81	399,81	4,12	1,041	Module	X	
1902	T1	11	14	19020523	L 8811002	103		438,04			395,69	42,35	399,81	399,81	4,12	1,041	Module	X	
1902	T1	11	14	19020524	L 2025219	103		438,04			398,73	39,31	402,88	402,88	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	14	19020525	L 9001025	103		438,04			372,31	65,73	376,18	376,18	3,87	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1902	T1	11	14	19020526	L 2025017	103		438,04			398,73	39,31	402,88	402,88	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	14	19020527	L 2025412	103		438,04			398,73	39,31	402,88	402,88	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	14	19020528	L 2019201	103		438,04			398,69	39,35	402,84	402,84	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	14	19020529	L 2025073	103		438,04			398,73	39,31	402,88	402,88	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	15	19020530	L 2020334	103		496,71			452,08	44,63	456,78	456,78	4,70	1,040	Module	X	
1902	T1	11	15	19020531	L 2024534	103		438,04			398,69	39,35	402,84	402,84	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	15	19020532	L 2007164	103		496,71			436,58	60,13	441,12	441,12	4,54	1,040	Module	X	
1902	T1	11	15	19020533	L 2024014	103		438,04			398,69	39,35	402,84	402,84	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	15	19020534	L 2003527	103		496,71			356,25	140,46	359,96	359,96	3,71	1,041	Module	X	
1902	T1	11	15	19020535	L 2023353	103		438,04			398,69	39,35	402,84	402,84	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	11	15	19020536	L 9920463	103		496,71			356,25	140,46	359,96	359,96	3,71	1,041	Module	X	
1902	T1	11	15	19020537	L 9300773	103		438,04			303,77	134,27	306,93	306,93	3,16	1,040	Module	X	
1902	T1	12	16	19020484	L 2012225	103		284,53			268,18	16,35	270,97	270,97	2,79	1,040	Module	X	
1902	T1	12	16	19020485	L 2014095	103		351,62			331,41	20,21	334,86	334,86	3,45	1,041	Module	X	
1902	T1	12	16	19020486	L 2021028	103		303,98			288,69	15,29	291,69	291,69	3,00	1,039	Module	X	
1902	T1	12	16	19020487	L 2015422	103		363,62			345,33	18,29	348,92	348,92	3,59	1,040	Module	X	
1902	T1	12	16	19020488	L 2001092	103		303,98			262,08	41,90	264,81	264,81	2,73	1,042	Module	X	
1902	T1	12	16	19020489	L 2014419	103		363,62			345,33	18,29	348,92	348,92	3,59	1,040	Module	X	
1902	T1	12	16	19020490	L 2023069	103		303,98			288,73	15,25	291,73	291,73	3,00	1,039	Module	X	
1902	T1	12	16	19020491	L 2011002	103		363,62			345,33	18,29	348,92	348,92	3,59	1,040	Module	X	
1902	T1	12	16	19020492	L 2010055	103		303,98			262,08	41,90	264,81	264,81	2,73	1,042	Module	X	
1902	T1	12	16	19020493	L 2021035	103		363,62			345,33	18,29	348,92	348,92	3,59	1,040	Module	X	
1902	T1	12	17	19020494	L 8401189	103		404,39			357,04	47,35	360,75	360,75	3,71	1,039	Module	X	
1902	T1	12	17	19020495	L 2021083	103		422,75			401,48	21,27	405,66	405,66	4,18	1,041	Module	X	
1902	T1	12	17	19020496	L 2017030	103		422,75			398,47	24,28	402,61	402,61	4,14	1,039	Module	X	
1902	T1	12	17	19020497	L 2018333	103		422,75			401,44	21,31	405,61	405,61	4,17	1,039	Module	X	
1902	T1	12	17	19020498	L 2013745	103		422,75			401,44	21,31	405,61	405,61	4,17	1,039	Module	X	
1902	T1	12	17	19020499	L 2020087	103		422,75			401,49	21,26	405,67	405,67	4,18	1,041	Module	X	
1902	T1	12	17	19020500	L 9800591	103		422,75			372,35	50,40	376,22	376,22	3,87	1,039	Module	X	
1902	T1	12	17	19020501	L 2005034	103		422,75			372,35	50,40	376,22	376,22	3,87	1,039	Module	X	
1902	T1	12	17	19020502	L 2025210	103		422,75			401,58	21,17	405,76	405,76	4,18	1,041	Module	X	
1902	T1	13	21	19020357	L 2015155	103		413,56			403,60	9,96	407,80	407,80	4,20	1,041	Module	X	
1902	T1	13	21	19020358	L 2012369	103		413,56			403,60	9,96	407,80	407,80	4,20	1,041	Module	X	
1902	T1	13	21	19020359	L 2015320	103		407,06			398,74	8,32	402,89	402,89	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	13	21	19020360	L 9800117	103		407,06			343,52	63,54	347,09	347,09	3,57	1,039	Module	X	
1902	T1	13	21	19020361	L 2024251	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	21	19020362	L 2015376	103		407,06			397,27	9,79	401,40	401,40	4,13	1,040	Module	X	
1902	T1	13	21	19020363	L 2012361	103		407,06			397,27	9,79	401,40	401,40	4,13	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1902	T1	13	21	19020364	L 9112042	103		407,06			398,74	8,32	402,89	402,89	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	13	21	19020365	L 2024407	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	21	19020366	L 2003128	103		407,06			398,74	8,32	402,89	402,89	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	13	21	19025481		130					39,92	-39,92	40,34	40,34	0,42	1,052	Module	X	
1902	T1	13	21	19025482		130					45,64	-45,64	46,11	46,11	0,47	1,030	Module	X	
1902	T1	13	21	19025483		130					39,92	-39,92	40,34	40,34	0,42	1,052	Module	X	
1902	T1	13	23	19020367	L 8904002	103		413,56			394,62	18,94	398,72	398,72	4,10	1,039	Module	X	
1902	T1	13	23	19020368	L 2021508	103		413,56			405,84	7,72	410,06	410,06	4,22	1,040	Module	X	
1902	T1	13	23	19020369	L 2008058	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	23	19020370	L 9205009	103		407,06			343,52	63,54	347,09	347,09	3,57	1,039	Module	X	
1902	T1	13	23	19020371	L 2001356	103		407,06			399,48	7,58	403,63	403,63	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	23	19020372	L 2014211	103		407,06			397,27	9,79	401,40	401,40	4,13	1,040	Module	X	
1902	T1	13	23	19020373	L 2023159	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	23	19020374	L 2024153	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	23	19020375	L 2024427	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	23	19020376	L 2001403	103		407,06			397,27	9,79	401,40	401,40	4,13	1,040	Module	X	
1902	T1	13	23	19025484		130					39,92	-39,92	40,34	40,34	0,42	1,052	Module	X	
1902	T1	13	23	19025485		130					29,57	-29,57	29,88	29,88	0,31	1,048	Module	X	
1902	T1	13	23	19025486		130					39,92	-39,92	40,34	40,34	0,42	1,052	Module	X	
1902	T1	13	23	19025494		130					59,38	-59,38	60,00	60,00	0,62	1,044	Module	X	
1902	T1	13	25	19020377	L 2025192	103		413,56			405,87	7,69	410,09	410,09	4,22	1,040	Module	X	
1902	T1	13	25	19020378	L 2019602	103		413,56			405,87	7,69	410,09	410,09	4,22	1,040	Module	X	
1902	T1	13	25	19020379	L 9012042	103		407,06			399,50	7,56	403,65	403,65	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	25	19020380	L 2017352	103		407,06			397,27	9,79	401,40	401,40	4,13	1,040	Module	X	
1902	T1	13	25	19020381	L 2009291	103		407,06			399,50	7,56	403,65	403,65	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	25	19020382	L 9110047	103		407,06			399,49	7,57	403,64	403,64	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	25	19020383	L 2018188	103		407,06			399,48	7,58	403,63	403,63	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	25	19020384	L 2019246	103		407,06			399,45	7,61	403,60	403,60	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	25	19020385	L 2016403	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	25	19020386	L 2023309	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	25	19025487		130					39,92	-39,92	40,34	40,34	0,42	1,052	Module	X	
1902	T1	13	25	19025488		130					45,64	-45,64	46,11	46,11	0,47	1,030	Module	X	
1902	T1	13	25	19025489		130					39,92	-39,92	40,34	40,34	0,42	1,052	Module	X	
1902	T1	13	27	19020387	L 2019088	103		413,56			405,83	7,73	410,05	410,05	4,22	1,040	Module	X	
1902	T1	13	27	19020388	L 2025165	103		413,56			405,87	7,69	410,09	410,09	4,22	1,040	Module	X	
1902	T1	13	27	19020389	L 2001581	103		407,06			343,52	63,54	347,09	347,09	3,57	1,039	Module	X	
1902	T1	13	27	19020390	L 2005344	103		407,06			399,49	7,57	403,64	403,64	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	27	19020391	L 8101009	103		407,06			343,52	63,54	347,09	347,09	3,57	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1902	T1	13	27	19020392	L 8804003	103		407,06			398,74	8,32	402,89	402,89	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	13	27	19020393	L 2024035	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	27	19020394	L 2018564	103		407,06			399,48	7,58	403,63	403,63	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	27	19020395	L 8607031	103		407,06			343,52	63,54	347,09	347,09	3,57	1,039	Module	X	
1902	T1	13	27	19020396	L 8405020	103		407,06			343,52	63,54	347,09	347,09	3,57	1,039	Module	X	
1902	T1	13	27	19025490		130					39,92	-39,92	40,34	40,34	0,42	1,052	Module	X	
1902	T1	13	29	19020397	L 2004157	103		407,06			398,74	8,32	402,89	402,89	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	13	29	19020398	L 2025228	103		407,06			399,49	7,57	403,64	403,64	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	29	19020399	L 2023442	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	29	19020400	L 2024224	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	29	19020401	L 2009240	103		407,06			398,74	8,32	402,89	402,89	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	13	29	19020402	L 2022061	103		407,06			399,47	7,59	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
1902	T1	13	29	19020403	L 2009248	103		407,06			398,74	8,32	402,89	402,89	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	13	29	19020404	L 2010188	103		407,06			398,74	8,32	402,89	402,89	4,15	1,041	Module	X	
1902	T1	13	29	19023001		132					92,62	-92,62	93,58	93,58	0,96	1,036	Module	X	
1902	T1	13	29	19023002		132					92,62	-92,62	93,58	93,58	0,96	1,036	Module	X	
1902	T1	14	53	19020405	L 9109058	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020406	L 7507005	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020407	L 2023506	103		494,57			462,35	32,22	467,16	467,16	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020408	L 2024191	103		494,57			462,34	32,23	467,15	467,15	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020409	L 2005364	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020410	L 7909008	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020411	L 2014490	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020412	L 2022429	103		494,57			462,34	32,23	467,15	467,15	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020413	L 2015022	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020414		103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020415	L 7007007	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020416	L 2009142	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020417	L 2005217	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020418	L 2025252	103		494,57			462,38	32,19	467,19	467,19	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020419	L 7005005	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020420	L 2005072	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020421	L 8710016	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020422	L 2025243	103		494,57			462,38	32,19	467,19	467,19	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020423	L 2004026	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020424	L 2023261	103		494,57			462,35	32,22	467,16	467,16	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020425		103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020426	L 2005083	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1902	T1	14	53	19020427	L 7407019	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020428	L 8612003	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020429	L 2025291	103		494,57			462,38	32,19	467,19	467,19	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020430	L 2021155	103		494,57			462,35	32,22	467,16	467,16	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020431	L 2014091	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020432	L 2003296	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020433	L 9920027	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020434	L 9400275	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020435	L 2019689	103		494,57			462,31	32,26	467,12	467,12	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020436	L 9600156	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020437	L 2024483	103		494,57			462,34	32,23	467,15	467,15	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020438	L 8109030	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020439	L 2019121	103		494,57			462,31	32,26	467,12	467,12	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020440		103		494,57			462,34	32,23	467,15	467,15	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020441	L 8005008	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020442	L 8101014	103		494,57			462,31	32,26	467,12	467,12	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020443		103		494,57			462,38	32,19	467,19	467,19	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020444	L 9201527	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020445	L 2025383	103		494,57			462,38	32,19	467,19	467,19	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020446	L 2005506	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020447	L 2021560	103		494,57			462,34	32,23	467,15	467,15	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020448	L 2017130	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020449	L 2002494	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020450	L 8402012	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020451	L 9700480	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020452	L 9800439	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020453	L 2015356	103		494,57			462,34	32,23	467,15	467,15	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020454	L 2022421	103		494,57			462,34	32,23	467,15	467,15	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020455	L 2019239	103		494,57			462,31	32,26	467,12	467,12	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020456	L 2013179	103		494,57			462,38	32,19	467,19	467,19	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020457	L 8609050	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020458	L 2005292	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020459	L 7206005	103		494,57			462,35	32,22	467,16	467,16	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020460	L 9920333	103		494,57			384,27	110,30	388,27	388,27	4,00	1,041	Module	X	
1902	T1	14	53	19020461	L 2010378	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	
1902	T1	14	53	19020462	L 2011375	103		494,57			458,77	35,80	463,54	463,54	4,77	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020463	L 2018232	103		494,57			462,34	32,23	467,15	467,15	4,81	1,040	Module	X	
1902	T1	14	53	19020464	L 2011130	103		494,57			458,94	35,63	463,71	463,71	4,77	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
Total Prog	1902			Nb : 193	Nb : 172			80.213,78			73.532,70	6.681,08	74.297,46	74.297,46	764,76				
2001	T1	01	05	20011160	L 2010249	103		474,16			368,01	106,15	371,84	371,84	3,83	1,041	Module	X	
2001	T1	01	05	20011161	L 2021191	103		490,91			413,52	77,39	417,82	417,82	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011162	L 9600421	103		409,67			315,34	94,33	318,62	318,62	3,28	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011163	L 2022496	103		474,16			399,44	74,72	403,59	403,59	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011164	L 2024431	103		474,16			399,47	74,69	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011165	L 2005192	103		490,91			405,28	85,63	409,49	409,49	4,21	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011166	L 2001482	103		319,56			275,78	43,78	278,65	278,65	2,87	1,041	Module	X	
2001	T1	01	05	20011167	L 2012016	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011168	L 2018069	103		474,16			399,42	74,74	403,57	403,57	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011169	L 2015131	103		474,16			396,48	77,68	400,60	400,60	4,12	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011170	L 2025208	103		490,91			413,56	77,35	417,86	417,86	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011171	L 2017094	103		319,56			267,21	52,35	269,99	269,99	2,78	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011172	L 2022260	103		490,91			413,53	77,38	417,83	417,83	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011173	L 2023420	103		474,16			399,44	74,72	403,59	403,59	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011174	L 2015226	103		474,16			396,48	77,68	400,60	400,60	4,12	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011175	L 2016278	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011176	L 2004040	103		319,56			275,78	43,78	278,65	278,65	2,87	1,041	Module	X	
2001	T1	01	05	20011177	L 2024553	103		490,91			413,58	77,33	417,88	417,88	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011178	L 2021570	103		474,16			399,42	74,74	403,57	403,57	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011179	L 2020029	103		474,16			399,40	74,76	403,55	403,55	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011180	L 2014236	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011181	L 9800293	103		319,56			275,78	43,78	278,65	278,65	2,87	1,041	Module	X	
2001	T1	01	05	20011182	L 9700147	103		490,91			413,53	77,38	417,83	417,83	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011183	L 2022465	103		474,16			399,42	74,74	403,57	403,57	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011184	L 2024248	103		474,16			399,47	74,69	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011185	L 2020187	103		490,91			413,52	77,39	417,82	417,82	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011186	L 2016039	103		319,56			269,17	50,39	271,97	271,97	2,80	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011187	L 2023227	103		490,91			413,55	77,36	417,85	417,85	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011188	L 2023168	103		474,16			399,44	74,72	403,59	403,59	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011189	L 2024009	103		474,16			399,47	74,69	403,62	403,62	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011190	L 2021165	103		490,91			413,52	77,39	417,82	417,82	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011191	L 2019638	103		319,56			269,15	50,41	271,95	271,95	2,80	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011192	L 2016369	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011193	L 9600300	103		474,16			396,48	77,68	400,60	400,60	4,12	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011194	L 2015400	103		474,16			396,48	77,68	400,60	400,60	4,12	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011195	L 2023206	103		490,91			413,55	77,36	417,85	417,85	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011196	L 2009211	103		319,56			275,78	43,78	278,65	278,65	2,87	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2001	T1	01	05	20011197	L 2018012	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011198	L 2013274	103		474,16			396,48	77,68	400,60	400,60	4,12	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011199	L 2023021	103		474,16			399,44	74,72	403,59	403,59	4,15	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011200	L 2023405	103		490,91			413,55	77,36	417,85	417,85	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011201	L 2021009	103		319,56			269,17	50,39	271,97	271,97	2,80	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011202	L 2019459	103		490,91			413,53	77,38	417,83	417,83	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011203	L 7502023	103		474,16			330,63	143,53	334,07	334,07	3,44	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011204	L 2003286	103		474,16			396,48	77,68	400,60	400,60	4,12	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011205	L 2017074	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011206	L 2011087	103		319,56			275,78	43,78	278,65	278,65	2,87	1,041	Module	X	
2001	T1	01	05	20011207	L 9300290	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011208	L 8301454	103		474,16			396,48	77,68	400,60	400,60	4,12	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011209	L 2005491	103		474,16			396,48	77,68	400,60	400,60	4,12	1,039	Module	X	
2001	T1	01	05	20011210	L 2006161	103		490,91			335,68	155,23	339,17	339,17	3,49	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011211	L 2023156	103		319,56			269,19	50,37	271,99	271,99	2,80	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011212	L 2022209	103		490,91			413,53	77,38	417,83	417,83	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	01	05	20011213		103		474,16			396,48	77,68	400,60	400,60	4,12	1,039	Module	X	
2001	T1	04	01	20011082	L 2016060	103		272,67			227,99	44,68	230,36	230,36	2,37	1,040	Module	X	
2001	T1	04	01	20011083	L 2011283	103		490,91			413,52	77,39	417,82	417,82	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	04	01	20011084	L 2003071	103		394,72			305,98	88,74	309,16	309,16	3,18	1,039	Module	X	
2001	T1	04	01	20011085	L 2001193	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	01	20011086	L 8608005	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011087	L 2019352	103		394,72			332,48	62,24	335,94	335,94	3,46	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011088	L 9104046	103		540,52			451,87	88,65	456,57	456,57	4,70	1,040	Module	X	
2001	T1	04	01	20011089	L 9206035	103		394,72			330,03	64,69	333,46	333,46	3,43	1,039	Module	X	
2001	T1	04	01	20011090	L 9900334	103		394,72			332,48	62,24	335,94	335,94	3,46	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011091	L 2001316	103		540,52			451,98	88,54	456,68	456,68	4,70	1,040	Module	X	
2001	T1	04	01	20011092	L 9920437	103		394,72			330,03	64,69	333,46	333,46	3,43	1,039	Module	X	
2001	T1	04	01	20011093	L 2015009	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011094	L 6502014	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	01	20011095	L 8902041	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011096	L 2019555	103		394,72			332,48	62,24	335,94	335,94	3,46	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011097	L 2022082	103		540,52			455,31	85,21	460,05	460,05	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011098	L 2014013	103		394,72			332,50	62,22	335,96	335,96	3,46	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011099	L 2008009	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011100	L 2024132	103		540,52			455,37	85,15	460,11	460,11	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011101	L 2011229	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011102	L 9206030	103		394,72			332,53	62,19	335,99	335,99	3,46	1,041	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2001	T1	04	01	20011103	L 2018266	103		540,52			455,32	85,20	460,06	460,06	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011104	L 9900057	103		394,72			332,48	62,24	335,94	335,94	3,46	1,041	Module	X	
2001	T1	04	01	20011105	L 2016026	103		394,72			330,03	64,69	333,46	333,46	3,43	1,039	Module	X	
2001	T1	04	02	20011106	L 2011152	103		540,52			455,35	85,17	460,09	460,09	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	02	20011107	L 2009148	103		540,52			451,98	88,54	456,68	456,68	4,70	1,040	Module	X	
2001	T1	04	02	20011108	L 2018669	103		490,91			413,55	77,36	417,85	417,85	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	04	02	20011109	L 2018294	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	02	20011110	L 2005322	103		490,91			399,01	91,90	403,16	403,16	4,15	1,040	Module	X	
2001	T1	04	02	20011111	L 2019099	103		540,52			455,30	85,22	460,04	460,04	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	02	20011112	L 2015108	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	04	02	20011113	L 2006356	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	02	20011114	L 2007300	103		490,91			413,55	77,36	417,85	417,85	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	04	02	20011115	L 2023111	103		540,52			455,33	85,19	460,07	460,07	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	02	20011116	L 7408005	103		490,91			330,70	160,21	334,14	334,14	3,44	1,040	Module	X	
2001	T1	04	02	20011117	L 2006062	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	02	20011118	L 2010281	103		490,91			399,01	91,90	403,16	403,16	4,15	1,040	Module	X	
2001	T1	04	02	20011119	L 2019064	103		540,52			455,30	85,22	460,04	460,04	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	02	20011120	L 8410047	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	04	03	20011121	L 7410019	103		540,52			358,93	181,59	362,66	362,66	3,73	1,039	Module	X	
2001	T1	04	03	20011122	L 8001006	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	03	20011123	L 7907002	103		490,91			399,01	91,90	403,16	403,16	4,15	1,040	Module	X	
2001	T1	04	03	20011124	L 2016502	103		540,52			451,87	88,65	456,57	456,57	4,70	1,040	Module	X	
2001	T1	04	03	20011125	L 9600196	103		490,91			413,55	77,36	417,85	417,85	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	04	03	20011126	L 8406033	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	03	20011127	L 8708026	103		490,91			399,01	91,90	403,16	403,16	4,15	1,040	Module	X	
2001	T1	04	03	20011128	L 7410018	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	03	20011129	L 2004457	103		490,91			399,01	91,90	403,16	403,16	4,15	1,040	Module	X	
2001	T1	04	03	20011130	L 8911018	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	03	20011131	L 2021463	103		490,91			413,52	77,39	417,82	417,82	4,30	1,040	Module	X	
2001	T1	04	03	20011132	L 7410014	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	03	20011133	L 2016349	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	04	03	20011134	L 2024385	103		540,52			455,37	85,15	460,11	460,11	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	03	20011135	L 2005553	103		490,91			399,01	91,90	403,16	403,16	4,15	1,040	Module	X	
2001	T1	04	04	20011136	L 2020021	103		272,67			229,67	43,00	232,06	232,06	2,39	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011137	L 2010061	103		490,91			410,49	80,42	414,76	414,76	4,27	1,040	Module	X	
2001	T1	04	04	20011138	L 2014431	103		394,72			330,03	64,69	333,46	333,46	3,43	1,039	Module	X	
2001	T1	04	04	20011139	L 9900563	103		540,52			451,98	88,54	456,68	456,68	4,70	1,040	Module	X	
2001	T1	04	04	20011140	L 9920080	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2001	T1	04	04	20011141	L 2009009	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011142	L 2018089	103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	04	20011143	L 9108048	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011144	L 8607011	103		394,72			268,87	125,85	271,67	271,67	2,80	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011145	L 6905004	103		540,52			455,30	85,22	460,04	460,04	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011146	L 2021547	103		394,72			332,48	62,24	335,94	335,94	3,46	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011147	L 2014371	103		394,72			330,03	64,69	333,46	333,46	3,43	1,039	Module	X	
2001	T1	04	04	20011148	L 2023205	103		540,52			455,33	85,19	460,07	460,07	4,74	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011149	L 2001084	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011150	L 2017334	103		394,72			330,03	64,69	333,46	333,46	3,43	1,039	Module	X	
2001	T1	04	04	20011151		103		540,52			374,23	166,29	378,12	378,12	3,89	1,039	Module	X	
2001	T1	04	04	20011152	L 2008060	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011153	L 2010122	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011154	L 8901025	103		540,52			451,87	88,65	456,57	456,57	4,70	1,040	Module	X	
2001	T1	04	04	20011155	L 2014432	103		394,72			330,03	64,69	333,46	333,46	3,43	1,039	Module	X	
2001	T1	04	04	20011156	L 8404007	103		394,72			324,60	70,12	327,98	327,98	3,38	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011157	L 9300694	103		540,52			451,87	88,65	456,57	456,57	4,70	1,040	Module	X	
2001	T1	04	04	20011158		103		394,72			332,48	62,24	335,94	335,94	3,46	1,041	Module	X	
2001	T1	04	04	20011159	L 8509019	103		394,72			268,87	125,85	271,67	271,67	2,80	1,041	Module	X	
Total Prog 2001				Nb : 132	Nb : 129			60.803,00			49.443,28	11.359,72	49.957,50	49.957,50	514,22				
2002	T1	06	39	20021214	L 2004268	103		265,45			260,29	5,16	263,00	263,00	2,71	1,041	Module	X	
2002	T1	06	39	20021215	L 2009277	103		345,20			318,72	26,48	322,03	322,03	3,31	1,039	Module	X	
2002	T1	06	39	20021216	L 2023228	103		447,22			415,96	31,26	420,29	420,29	4,33	1,041	Module	X	
2002	T1	06	39	20021217	L 7412016	103		502,32			379,93	122,39	383,88	383,88	3,95	1,040	Module	X	
2002	T1	06	39	20021218	L 2013702	103		447,22			412,92	34,30	417,21	417,21	4,29	1,039	Module	X	
2002	T1	06	39	20021219	L 2006103	103		502,32			458,74	43,58	463,51	463,51	4,77	1,040	Module	X	
2002	T1	06	39	20021220	L 2024364	103		447,22			415,97	31,25	420,30	420,30	4,33	1,041	Module	X	
2002	T1	06	39	20021221	L 9005019	103		502,32			458,74	43,58	463,51	463,51	4,77	1,040	Module	X	
2002	T1	06	39	20021222	L 9300087	103		447,22			416,00	31,22	420,33	420,33	4,33	1,041	Module	X	
2002	T1	06	39	20021223	L 8207028	103		502,32			379,93	122,39	383,88	383,88	3,95	1,040	Module	X	
2002	T1	06	39	20021224	L 2005126	103		447,22			415,99	31,23	420,32	420,32	4,33	1,041	Module	X	
2002	T1	06	39	20023003	L 2021155	132					80,43	-80,43	81,27	81,27	0,84	1,044	Module	X	
2002	T1	06	41	20021225	L 2017336	103		265,45			245,08	20,37	247,63	247,63	2,55	1,040	Module	X	
2002	T1	06	41	20021226	L 2018179	103		345,20			321,11	24,09	324,45	324,45	3,34	1,040	Module	X	
2002	T1	06	41	20021227	L 2025350	103		447,22			415,94	31,28	420,27	420,27	4,33	1,041	Module	X	
2002	T1	06	41	20021228	L 2011267	103		502,32			467,19	35,13	472,05	472,05	4,86	1,040	Module	X	
2002	T1	06	41	20021229	L 2019178	103		447,22			416,00	31,22	420,33	420,33	4,33	1,041	Module	X	
2002	T1	06	41	20021230		103		502,32			467,23	35,09	472,09	472,09	4,86	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2002	T1	06	41	20021231	L 2021202	103		447,22			415,98	31,24	420,31	420,31	4,33	1,041	Module	X	
2002	T1	06	41	20021232	L 8603064	103		502,32			379,93	122,39	383,88	383,88	3,95	1,040	Module	X	
2002	T1	06	41	20021233	L 8808012	103		447,22			336,27	110,95	339,77	339,77	3,50	1,041	Module	X	
2002	T1	06	41	20021234	L 2019032	103		502,32			467,23	35,09	472,09	472,09	4,86	1,040	Module	X	
2002	T1	06	41	20021235	L 2025279	103		447,22			415,94	31,28	420,27	420,27	4,33	1,041	Module	X	
2002	T1	06	41	20023004	L 9500698	132					80,44	-80,44	81,28	81,28	0,84	1,044	Module	X	
Total Prog	2002			Nb : 24	Nb : 23			9.712,06			8.841,96	870,10	8.933,95	8.933,95	91,99				
2003	T1	02	1C	20031236	L 2003216	103		455,87			372,30	83,57	376,17	376,17	3,87	1,039	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031237	L 8706020	103		483,14			415,32	67,82	419,64	419,64	4,32	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031238	L 2016293	103		398,79			342,79	56,00	346,36	346,36	3,57	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031239	L 2020047	103		470,69			407,67	63,02	411,91	411,91	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031240	L 2024510	103		470,69			407,72	62,97	411,96	411,96	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031241	L 2014470	103		483,14			415,32	67,82	419,64	419,64	4,32	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031242	L 2008090	103		329,98			283,43	46,55	286,38	286,38	2,95	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031243	L 9109004	103		483,14			402,95	80,19	407,14	407,14	4,19	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031244	L 2024246	103		470,69			407,72	62,97	411,96	411,96	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031245	L 2020310	103		470,69			404,58	66,11	408,79	408,79	4,21	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031246	L 2005186	103		483,14			418,46	64,68	422,81	422,81	4,35	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031247	L 2021430	103		329,98			285,79	44,19	288,76	288,76	2,97	1,039	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031248	L 2020388	103		483,14			418,46	64,68	422,81	422,81	4,35	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031249	L 2009095	103		470,69			396,80	73,89	400,93	400,93	4,13	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031250	L 2022246	103		470,69			407,67	63,02	411,91	411,91	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031251	L 9007034	103		483,14			333,76	149,38	337,23	337,23	3,47	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031252	L 2017255	103		329,98			283,63	46,35	286,58	286,58	2,95	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031253	L 8204017	103		483,14			418,47	64,67	422,82	422,82	4,35	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031254	L 2018566	103		470,69			407,62	63,07	411,86	411,86	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031255	L 2009206	103		470,69			396,80	73,89	400,93	400,93	4,13	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031256	L 2024343	103		483,14			418,50	64,64	422,85	422,85	4,35	1,039	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031257	L 2018597	103		329,98			285,78	44,20	288,75	288,75	2,97	1,039	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031258	L 2019491	103		483,14			418,47	64,67	422,82	422,82	4,35	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031259	L 2014467	103		470,69			407,70	62,99	411,94	411,94	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031260	L 2003544	103		470,69			407,72	62,97	411,96	411,96	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031261	L 9700125	103		483,14			333,76	149,38	337,23	337,23	3,47	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031262	L 2024281	103		329,98			285,84	44,14	288,81	288,81	2,97	1,039	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031263	L 2023365	103		483,14			418,48	64,66	422,83	422,83	4,35	1,039	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031264	L 9012041	103		470,69			396,80	73,89	400,93	400,93	4,13	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031265	L 2018616	103		470,69			407,62	63,07	411,86	411,86	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031266	L 2016494	103		483,14			415,32	67,82	419,64	419,64	4,32	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2003	T1	02	1C	20031267	L 2018665	103		329,98			285,78	44,20	288,75	288,75	2,97	1,039	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031268	L 2007348	103		483,14			402,95	80,19	407,14	407,14	4,19	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031269	L 2010473	103		470,69			396,80	73,89	400,93	400,93	4,13	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031270	L 2009049	103		470,69			404,58	66,11	408,79	408,79	4,21	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031271	L 2021085	103		483,14			418,45	64,69	422,80	422,80	4,35	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031272	L 2022208	103		329,98			285,81	44,17	288,78	288,78	2,97	1,039	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031273	L 7503025	103		483,14			333,76	149,38	337,23	337,23	3,47	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031274	L 2011245	103		470,69			396,80	73,89	400,93	400,93	4,13	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031275	L 2021588	103		470,69			407,66	63,03	411,90	411,90	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031276	L 2016281	103		483,14			415,32	67,82	419,64	419,64	4,32	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031277	L 2019050	103		329,98			285,81	44,17	288,78	288,78	2,97	1,039	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031278	L 2016121	103		483,14			415,32	67,82	419,64	419,64	4,32	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031279	L 2016310	103		470,69			404,58	66,11	408,79	408,79	4,21	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031280	L 2005415	103		470,69			396,80	73,89	400,93	400,93	4,13	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031281	L 2020095	103		483,14			418,46	64,68	422,81	422,81	4,35	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031282	L 2016291	103		329,98			283,63	46,35	286,58	286,58	2,95	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031283	L 2016236	103		483,14			415,32	67,82	419,64	419,64	4,32	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031284	L 2025306	103		470,69			407,70	62,99	411,94	411,94	4,24	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031285	L 2016275	103		470,69			404,58	66,11	408,79	408,79	4,21	1,041	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031286	L 2009182	103		483,14			418,46	64,68	422,81	422,81	4,35	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031287	L 2014282	103		329,98			283,63	46,35	286,58	286,58	2,95	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031288	L 9300608	103		483,14			418,46	64,68	422,81	422,81	4,35	1,040	Module	X	
2003	T1	02	1C	20031289	L 2023314	103		470,69			407,70	62,99	411,94	411,94	4,24	1,040	Module	X	
Total Prog 2003				Nb : 54	Nb : 54			24.184,89			20.531,61	3.653,28	20.745,14	20.745,14	213,53				
2200	T1	01	1B	22001290	L 2018573	103		288,09			275,23	12,86	278,09	278,09	2,86	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001291		103		478,20			453,52	24,68	458,24	458,24	4,72	1,041	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001292	L 2023351	103		445,14			425,35	19,79	429,77	429,77	4,42	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001293	L 2021132	103		437,14			417,67	19,47	422,01	422,01	4,34	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001294		103		424,77			405,90	18,87	410,12	410,12	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001295	L 2002069	103		441,14			401,74	39,40	405,92	405,92	4,18	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001296	L 2009041	103		293,59			278,44	15,15	281,34	281,34	2,90	1,042	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001297	L 2019539	103		441,14			421,48	19,66	425,86	425,86	4,38	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001298	L 2024440	103		424,77			405,90	18,87	410,12	410,12	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001299	L 9009029	103		424,77			395,54	29,23	399,65	399,65	4,11	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001300	L 2021190	103		441,14			421,55	19,59	425,93	425,93	4,38	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001301	L 2025009	103		293,59			280,55	13,04	283,47	283,47	2,92	1,041	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001302	L 2020483	103		441,14			421,51	19,63	425,89	425,89	4,38	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001303	L 2013667	103		424,77			402,83	21,94	407,02	407,02	4,19	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage 1,0400 %	Constante +	Montant Maxi 	Précision au Centime
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------------

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2200	T1	01	1B	22001304	L 2022306	103		424,77			405,86	18,91	410,08	410,08	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001305	L 2025375	103		441,14			421,54	19,60	425,92	425,92	4,38	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001306	L 2016365	103		293,59			278,44	15,15	281,34	281,34	2,90	1,042	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001307	L 2018349	103		441,14			421,48	19,66	425,86	425,86	4,38	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001308	L 2025295	103		424,77			405,89	18,88	410,11	410,11	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001309	L 2018371	103		424,77			405,83	18,94	410,05	410,05	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001310	L 2006038	103		441,14			418,36	22,78	422,71	422,71	4,35	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001311	L 2012116	103		293,59			278,44	15,15	281,34	281,34	2,90	1,042	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001312	L 2005259	103		441,14			401,74	39,40	405,92	405,92	4,18	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001313	L 2021440	103		424,77			405,87	18,90	410,09	410,09	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001314	L 9600301	103		424,77			395,54	29,23	399,65	399,65	4,11	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001315	L 2024148	103		441,14			421,55	19,59	425,93	425,93	4,38	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001316	L 2018663	103		293,59			280,50	13,09	283,42	283,42	2,92	1,041	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001317	L 2007289	103		441,14			401,74	39,40	405,92	405,92	4,18	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001318	L 2010100	103		424,77			395,54	29,23	399,65	399,65	4,11	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001319	L 2013323	103		424,77			402,83	21,94	407,02	407,02	4,19	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001320	L 9300367	103		441,14			418,36	22,78	422,71	422,71	4,35	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001321	L 2015156	103		293,59			278,44	15,15	281,34	281,34	2,90	1,042	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001322	L 9202033	103		441,14			401,74	39,40	405,92	405,92	4,18	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001323	L 2021111	103		424,77			405,87	18,90	410,09	410,09	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001324	L 8604033	103		424,77			327,31	97,46	330,71	330,71	3,40	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001325	L 2002326	103		441,14			401,74	39,40	405,92	405,92	4,18	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001326	L 2023236	103		293,59			280,53	13,06	283,45	283,45	2,92	1,041	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001327	L 2016453	103		441,14			418,36	22,78	422,71	422,71	4,35	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001328	L 2023174	103		424,77			405,88	18,89	410,10	410,10	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001329	L 2018281	103		424,77			405,83	18,94	410,05	410,05	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001330	L 7606015	103		441,14			332,35	108,79	335,81	335,81	3,46	1,041	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001331	L 2022256	103		293,59			280,51	13,08	283,43	283,43	2,92	1,041	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001332	L 8001010	103		441,14			401,74	39,40	405,92	405,92	4,18	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001333	L 2015283	103		424,77			402,83	21,94	407,02	407,02	4,19	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001334	L 2023096	103		424,77			405,88	18,89	410,10	410,10	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001335	L 2016362	103		441,14			418,36	22,78	422,71	422,71	4,35	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001336	L 2017031	103		293,59			278,44	15,15	281,34	281,34	2,90	1,042	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001337	L 7606011	103		441,14			332,35	108,79	335,81	335,81	3,46	1,041	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001338	L 2025232	103		424,77			405,89	18,88	410,11	410,11	4,22	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001339	L 2011067	103		424,77			395,54	29,23	399,65	399,65	4,11	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001340	L 2007014	103		441,14			401,74	39,40	405,92	405,92	4,18	1,040	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001341	L 2022448	103		293,59			280,51	13,08	283,43	283,43	2,92	1,041	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2200	T1	01	1B	22001342	L 2021279	103		441,14			421,50	19,64	425,88	425,88	4,38	1,039	Module	X	
2200	T1	01	1B	22001343	L 7606010	103		424,77			327,31	97,46	330,71	330,71	3,40	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001344	L 2022091	103		367,09			347,61	19,48	351,23	351,23	3,62	1,041	Module	X	
2200	T1	02	02	22001345	L 9500019	103		426,57			403,92	22,65	408,12	408,12	4,20	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001346	L 2006313	103		436,69			373,84	62,85	377,73	377,73	3,89	1,041	Module	X	
2200	T1	02	02	22001347	L 9400341	103		438,37			364,67	73,70	368,46	368,46	3,79	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001348	L 2009079	103		426,57			403,99	22,58	408,19	408,19	4,20	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001349	L 2013305	103		434,87			408,69	26,18	412,94	412,94	4,25	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001350	L 2013261	103		301,87			283,69	18,18	286,64	286,64	2,95	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001351	L 2005526	103		434,87			401,35	33,52	405,52	405,52	4,17	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001352	L 7610030	103		426,57			326,98	99,59	330,38	330,38	3,40	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001353	L 2005550	103		426,57			395,25	31,32	399,36	399,36	4,11	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001354	L 2021005	103		434,87			411,78	23,09	416,06	416,06	4,28	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001355	L 2005006	103		301,87			282,03	19,84	284,96	284,96	2,93	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001356	L 8103003	103		434,87			408,69	26,18	412,94	412,94	4,25	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001357	L 2020204	103		426,57			403,91	22,66	408,11	408,11	4,20	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001358	L 2025323	103		426,57			403,99	22,58	408,19	408,19	4,20	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001359	L 2022488	103		434,87			411,86	23,01	416,14	416,14	4,28	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001360	L 2009017	103		301,87			282,03	19,84	284,96	284,96	2,93	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001361	L 8404023	103		434,87			408,69	26,18	412,94	412,94	4,25	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001362	L 2003421	103		426,57			400,88	25,69	405,05	405,05	4,17	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001363	L 2004420	103		426,57			403,88	22,69	408,08	408,08	4,20	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001364	L 9900379	103		434,87			401,35	33,52	405,52	405,52	4,17	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001365	L 2016080	103		301,87			282,03	19,84	284,96	284,96	2,93	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001366	L 2019052	103		434,87			411,74	23,13	416,02	416,02	4,28	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001367	L 8507036	103		426,57			326,98	99,59	330,38	330,38	3,40	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001368	L 2021475	103		426,57			403,92	22,65	408,12	408,12	4,20	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001369	L 2011133	103		434,87			401,35	33,52	405,52	405,52	4,17	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001370	L 2018593	103		301,87			285,83	16,04	288,80	288,80	2,97	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001371	L 8507021	103		434,87			332,01	102,86	335,46	335,46	3,45	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001372	L 2014161	103		426,57			400,88	25,69	405,05	405,05	4,17	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001373	L 2017092	103		426,57			400,88	25,69	405,05	405,05	4,17	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001374	L 7907004	103		434,87			401,35	33,52	405,52	405,52	4,17	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001375	L 2009283	103		301,87			282,03	19,84	284,96	284,96	2,93	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001376	L 2014357	103		434,87			408,69	26,18	412,94	412,94	4,25	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001377	L 2016255	103		426,57			400,88	25,69	405,05	405,05	4,17	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001378	L 2002255	103		426,57			395,25	31,32	399,36	399,36	4,11	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001379	L 7610011	103		434,87			332,01	102,86	335,46	335,46	3,45	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2200	T1	02	02	22001380	L 2024451	103		301,87			285,89	15,98	288,86	288,86	2,97	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001381	L 2007252	103		434,87			411,81	23,06	416,09	416,09	4,28	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001382	L 2021424	103		426,57			403,93	22,64	408,13	408,13	4,20	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001383	L 2017123	103		426,57			400,88	25,69	405,05	405,05	4,17	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001384	L 7610022	103		434,87			332,01	102,86	335,46	335,46	3,45	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001385	L 2002075	103		301,87			282,03	19,84	284,96	284,96	2,93	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001386	L 2020229	103		434,87			411,81	23,06	416,09	416,09	4,28	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001387	L 2016351	103		426,57			400,88	25,69	405,05	405,05	4,17	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001388	L 2020308	103		426,57			403,91	22,66	408,11	408,11	4,20	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001389	L 2021421	103		434,87			411,78	23,09	416,06	416,06	4,28	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001390	L 2005227	103		301,87			282,03	19,84	284,96	284,96	2,93	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001391	L 8504027	103		434,87			332,01	102,86	335,46	335,46	3,45	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001392	L 2005482	103		426,57			395,25	31,32	399,36	399,36	4,11	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001393	L 2013220	103		426,57			400,88	25,69	405,05	405,05	4,17	1,040	Module	X	
2200	T1	02	02	22001394	L 2020427	103		434,87			411,76	23,11	416,04	416,04	4,28	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001395	L 8208006	103		301,87			233,33	68,54	235,76	235,76	2,43	1,041	Module	X	
2200	T1	02	02	22001396	L 8404017	103		434,87			332,01	102,86	335,46	335,46	3,45	1,039	Module	X	
2200	T1	02	02	22001397	L 2013363	103		426,57			400,88	25,69	405,05	405,05	4,17	1,040	Module	X	
Total Prog	2200			Nb : 108	Nb : 106			43.818,89			40.305,36	3.513,53	40.724,45	40.724,45	419,09				
3600	T1	01	06	36000001	L 2022467	103		376,62			343,24	33,38	346,81	346,81	3,57	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000002	L 2007220	103		380,51			318,82	61,69	322,14	322,14	3,32	1,041	Module	X	
3600	T1	01	06	36000003	L 2016073	103		440,49			358,56	81,93	362,29	362,29	3,73	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000004	L 9920251	103		265,32			242,76	22,56	245,28	245,28	2,52	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36000005	L 2025225	103		544,93			449,56	95,37	454,24	454,24	4,68	1,041	Module	X	
3600	T1	01	06	36000006	L 2022452	103		404,45			368,59	35,86	372,42	372,42	3,83	1,039	Module	X	
3600	T1	01	06	36000007	L 2010050	103		548,56			499,06	49,50	504,25	504,25	5,19	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000008	L 2018194	103		461,79			422,58	39,21	426,97	426,97	4,39	1,039	Module	X	
3600	T1	01	06	36000009	L 2014203	103		299,70			272,64	27,06	275,48	275,48	2,84	1,042	Module	X	
3600	T1	01	06	36000010	L 2020371	103		295,83			270,67	25,16	273,48	273,48	2,81	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36000011	L 2001348	103		301,08			273,90	27,18	276,75	276,75	2,85	1,041	Module	X	
3600	T1	01	06	36000012	L 2011211	103		362,91			330,15	32,76	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
3600	T1	01	06	36000013	L 9800374	103		547,11			497,73	49,38	502,91	502,91	5,18	1,041	Module	X	
3600	T1	01	06	36000014	L 2016013	103		289,10			261,46	27,64	264,18	264,18	2,72	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000015	L 2007343	103		363,71			330,89	32,82	334,33	334,33	3,44	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000016	L 2017377	103		370,82			339,32	31,50	342,85	342,85	3,53	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000017	L 2022410	103		643,40			530,77	112,63	536,29	536,29	5,52	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000018	L 2011089	103		310,52			282,47	28,05	285,41	285,41	2,94	1,041	Module	X	
3600	T1	01	06	36000019	L 2025149	103		318,03			291,00	27,03	294,03	294,03	3,03	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
3600	T1	01	06	36000020	L 2018225	103		319,48			292,36	27,12	295,40	295,40	3,04	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000021	L 2007270	103		344,99			313,84	31,15	317,10	317,10	3,26	1,039	Module	X	
3600	T1	01	06	36000022	L 2020423	103		601,67			496,35	105,32	501,51	501,51	5,16	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000023	L 2007293	103		310,58			260,22	50,36	262,93	262,93	2,71	1,041	Module	X	
3600	T1	01	06	36000024	L 2001150	103		390,11			354,91	35,20	358,60	358,60	3,69	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36000025	L 2023094	103		395,36			361,75	33,61	365,51	365,51	3,76	1,039	Module	X	
3600	T1	01	06	36000026	L 2020442	103		546,98			398,74	148,24	402,89	402,89	4,15	1,041	Module	X	
3600	T1	01	06	36000027	L 2005551	103		312,31			261,66	50,65	264,38	264,38	2,72	1,040	Module	X	
3600	T1	01	06	36002001	L 2024090	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002002	L 2022452	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002003	L 2021303	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002004		130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002005	L 2017215	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002006	L 2020396	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002007	L 2018153	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002008		130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002009	L 2005156	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002010	L 2022070	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002011	L 2017351	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002012	L 2024090	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002013	L 2004143	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002014	L 2018627	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002015	L 9920221	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002016	L 2020030	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002017	L 2017408	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002018	L 2012216	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002019	L 2016486	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002020	L 2003474	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002021	L 2003474	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002022	L 2014347	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002023	L 2016488	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002024	L 2014361	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002025	L 2023343	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002026	L 2023386	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002027	L 2020030	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002028	L 2024178	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002029		130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002030	L 2001316	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
3600	T1	01	06	36002031		130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002032	L 2016486	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002033	L 2010129	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002034		130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002035	L 2024090	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002036	L 2024090	130					46,31	-46,31	46,79	46,79	0,48	1,036	Module	X	
3600	T1	01	06	36002500	L 2007293	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002501	L 2023343	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002502	L 2001028	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002503	L 2005416	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002504	L 2019079	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002505	L 2010405	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002506	L 2021234	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002507	L 2004454	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002508	L 2001150	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002509	L 2017444	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002510	L 2006492	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002511	L 2014203	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002512	L 2006375	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002513	L 2006375	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002514	L 2022070	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002515	L 2001113	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002516	L 9920251	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002517	L 2010050	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002518	L 2019436	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002519	L 2023094	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002520	L 2022410	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002521		130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002522	L 2001322	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002523	L 2022187	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002524	L 9800407	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002525	L 2007134	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002526	L 2018090	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002527		130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002528	L 2003081	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002529	L 2018194	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002530	L 2005156	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T1	01	06	36002531		130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
3600	T1	01	08	36000028	L 2021234	103		578,83			477,50	101,33	482,47	482,47	4,97	1,041	Module	X	
3600	T1	01	08	36000029	L 2005416	103		266,10			222,94	43,16	225,26	225,26	2,32	1,041	Module	X	
3600	T1	01	08	36000030	L 2025368	103		332,15			303,93	28,22	307,09	307,09	3,16	1,040	Module	X	
3600	T1	01	08	36000031		103		526,85			479,30	47,55	484,28	484,28	4,98	1,039	Module	X	
3600	T1	01	08	36000032	L 2023425	103		310,68			284,28	26,40	287,24	287,24	2,96	1,041	Module	X	
3600	T1	01	08	36000033	L 2017308	103		619,43			450,85	168,58	455,54	455,54	4,69	1,040	Module	X	
3600	T2	02	04	36000056	L 2012118	103		477,05			391,24	85,81	395,31	395,31	4,07	1,040	Module	X	
3600	T2	02	04	36000057	L 2019436	103		435,23			356,91	78,32	360,62	360,62	3,71	1,039	Module	X	
3600	T2	02	04	36000058	L 2024293	103		505,74			414,82	90,92	419,13	419,13	4,31	1,039	Module	X	
3600	T2	02	04	36000059	L 2025325	103		557,28			459,75	97,53	464,53	464,53	4,78	1,040	Module	X	
3600	T2	02	04	36000060	L 2001028	103		521,68			471,27	50,41	476,17	476,17	4,90	1,040	Module	X	
3600	T2	02	04	36000061	L 2018090	103		495,94			406,71	89,23	410,94	410,94	4,23	1,040	Module	X	
3600	T2	02	04	36000062	L 2023386	103		699,34			576,94	122,40	582,94	582,94	6,00	1,040	Module	X	
3600	T2	02	04	36000063	L 2001113	103		537,50			485,55	51,95	490,60	490,60	5,05	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36000034	L 2004454	103		463,80			418,98	44,82	423,34	423,34	4,36	1,041	Module	X	
3600	T2	02	06	36000035	L 2025144	103		565,99			466,94	99,05	471,80	471,80	4,86	1,041	Module	X	
3600	T2	02	06	36000036	L 2020032	103		620,00			511,48	108,52	516,80	516,80	5,32	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36000037	L 2010405	103		551,79			455,21	96,58	459,94	459,94	4,73	1,039	Module	X	
3600	T2	02	06	36000038	L 2003081	103		600,22			495,16	105,06	500,31	500,31	5,15	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36000039		103		639,21			527,32	111,89	532,80	532,80	5,48	1,039	Module	X	
3600	T2	02	06	36000040	L 2024284	103		498,27			411,08	87,19	415,36	415,36	4,28	1,041	Module	X	
3600	T2	02	06	36000041	L 2021167	103		258,89			235,92	22,97	238,37	238,37	2,45	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36000042	L 2005156	103		485,03			438,15	46,88	442,71	442,71	4,56	1,041	Module	X	
3600	T2	02	06	36000043	L 2023343	103		539,12			444,76	94,36	449,39	449,39	4,63	1,041	Module	X	
3600	T2	02	06	36000044	L 2016452	103		275,49			250,60	24,89	253,21	253,21	2,61	1,042	Module	X	
3600	T2	02	06	36000045	L 9700468	103		502,23			453,67	48,56	458,39	458,39	4,72	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36000046	L 8401127	103		558,41			460,63	97,78	465,42	465,42	4,79	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36000047	L 2022187	103		502,87			414,84	88,03	419,15	419,15	4,31	1,039	Module	X	
3600	T2	02	06	36000048	L 2022070	103		522,33			430,89	91,44	435,37	435,37	4,48	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36000049	L 2016538	103		288,65			262,59	26,06	265,32	265,32	2,73	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36000050	L 2001322	103		495,43			404,51	90,92	408,72	408,72	4,21	1,041	Module	X	
3600	T2	02	06	36000051	L 2025011	103		550,87			451,84	99,03	456,54	456,54	4,70	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36000052	L 2018307	103		534,35			440,81	93,54	445,39	445,39	4,58	1,039	Module	X	
3600	T2	02	06	36000053	L 2025080	103		549,12			453,02	96,10	457,73	457,73	4,71	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36000054	L 2021157	103		445,83			365,64	80,19	369,44	369,44	3,80	1,039	Module	X	
3600	T2	02	06	36000055	L 2025222	103		502,39			414,47	87,92	418,78	418,78	4,31	1,040	Module	X	
3600	T2	02	06	36002532	L 2025222	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002533		130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
3600	T2	02	06	36002534	L 2025011	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002535	L 2021157	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002536	L 2022467	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002537	L 2025080	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002538	L 2016488	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002539	L 2007343	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002540		130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002541		130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002542	L 2025144	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002543	L 2007220	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002544	L 2018285	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002545	L 2023425	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002546		130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002547	L 8401127	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002548	L 2012118	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002549	L 2020032	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002550	L 2020371	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002551	L 2021167	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002552	L 2025149	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002553	L 2011211	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002554	L 2025225	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002555	L 2020511	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
3600	T2	02	06	36002556	L 2024284	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
Total Prog	3600			Nb : 156	Nb : 89			28.560,45			27.400,07	1.160,38	27.684,94	27.684,94	284,87				
4400	T1	01	0A	44001398	L 2008242	103		395,43			351,65	43,78	355,31	355,31	3,66	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001399	L 2023353	103		391,24			347,92	43,32	351,54	351,54	3,62	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001400		103		531,97			469,54	62,43	474,42	474,42	4,88	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001401		103		484,21			430,59	53,62	435,07	435,07	4,48	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001402	L 2024348	103		470,15			418,09	52,06	422,44	422,44	4,35	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001403	L 2023189	103		382,53			340,17	42,36	343,71	343,71	3,54	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001404	L 2024010	103		257,67			229,14	28,53	231,52	231,52	2,38	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001405	L 8601034	103		531,97			469,54	62,43	474,42	474,42	4,88	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001406	L 2003161	103		484,21			427,39	56,82	431,83	431,83	4,44	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001407		103		470,15			418,09	52,06	422,44	422,44	4,35	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001408	L 2018335	103		382,53			340,17	42,36	343,71	343,71	3,54	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001409	L 2019377	103		257,67			229,13	28,54	231,51	231,51	2,38	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001410	L 9400137	103		531,97			469,54	62,43	474,42	474,42	4,88	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001411	L 2018171	103		484,21			430,60	53,61	435,08	435,08	4,48	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4400	T1	01	0A	44001412	L 2007274	103		470,15			414,98	55,17	419,30	419,30	4,32	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001413	L 2025199	103		382,53			340,19	42,34	343,73	343,73	3,54	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001414	L 2023422	103		257,67			229,14	28,53	231,52	231,52	2,38	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001415	L 2025346	103		531,97			473,10	58,87	478,02	478,02	4,92	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001416	L 2024298	103		484,21			430,59	53,62	435,07	435,07	4,48	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001417	L 2024193	103		470,15			418,09	52,06	422,44	422,44	4,35	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001418		103		382,53			337,62	44,91	341,13	341,13	3,51	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001419	L 2024032	103		257,67			229,14	28,53	231,52	231,52	2,38	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001420		103		531,97			469,54	62,43	474,42	474,42	4,88	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001421	L 2012314	103		484,21			418,37	65,84	422,72	422,72	4,35	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001422	L 2024454	103		470,15			418,09	52,06	422,44	422,44	4,35	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001423	L 2010462	103		382,53			337,62	44,91	341,13	341,13	3,51	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001424	L 2015017	103		257,67			227,40	30,27	229,76	229,76	2,36	1,038	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001425	L 2023230	103		531,97			473,07	58,90	477,99	477,99	4,92	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001426	L 2024034	103		484,21			430,59	53,62	435,07	435,07	4,48	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001427	L 2001182	103		470,15			414,98	55,17	419,30	419,30	4,32	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001428	L 2024028	103		382,53			340,16	42,37	343,70	343,70	3,54	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001429	L 2018632	103		257,67			229,14	28,53	231,52	231,52	2,38	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001430	L 2002082	103		531,97			469,54	62,43	474,42	474,42	4,88	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001431	L 2015399	103		484,21			430,59	53,62	435,07	435,07	4,48	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001432	L 2010429	103		470,15			414,98	55,17	419,30	419,30	4,32	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001433	L 2021074	103		382,53			340,19	42,34	343,73	343,73	3,54	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001434	L 2014418	103		257,67			227,40	30,27	229,76	229,76	2,36	1,038	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001435		103		531,97			469,54	62,43	474,42	474,42	4,88	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001436	L 9202011	103		484,21			427,39	56,82	431,83	431,83	4,44	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001437	L 9106017	103		470,15			418,09	52,06	422,44	422,44	4,35	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001438	L 2025123	103		382,53			340,19	42,34	343,73	343,73	3,54	1,041	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001439	L 2024319	103		257,67			229,14	28,53	231,52	231,52	2,38	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001440	L 2025273	103		531,97			473,10	58,87	478,02	478,02	4,92	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001441	L 9400235	103		484,21			427,39	56,82	431,83	431,83	4,44	1,039	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001442	L 2007105	103		470,15			418,12	52,03	422,47	422,47	4,35	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001443	L 2014286	103		382,53			337,62	44,91	341,13	341,13	3,51	1,040	Module	X	
4400	T1	01	0A	44001444	L 2017128	103		257,67			227,40	30,27	229,76	229,76	2,36	1,038	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002001	L 2009097	130					36,12	-36,12	36,50	36,50	0,38	1,052	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002002	L 2003127	130					36,12	-36,12	36,50	36,50	0,38	1,052	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002003	L 9106017	130					36,12	-36,12	36,50	36,50	0,38	1,052	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002004	L 2016540	130					36,12	-36,12	36,50	36,50	0,38	1,052	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002005	L 9202011	130					36,12	-36,12	36,50	36,50	0,38	1,052	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4400	T1	01	0A	44002006	L 2023230	130					36,12	-36,12	36,50	36,50	0,38	1,052	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002007	L 2003336	130					36,12	-36,12	36,50	36,50	0,38	1,052	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002008	L 2021111	130					36,12	-36,12	36,50	36,50	0,38	1,052	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002502	L 2015399	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002503	L 2024193	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002504	L 2003336	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002505	L 2012044	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002506	L 2014286	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002507	L 9920333	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002508	L 2025308	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002509	L 2023349	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002510	L 2005029	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002511	L 9400137	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002512	L 2007029	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002513	L 2013656	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002514	L 8604037	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002515	L 8603005	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002516	L 8603004	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002517	L 2005204	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002518	L 2023059	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44002519	L 2021195	130					16,74	-16,74	16,91	16,91	0,17	1,016	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005001	L 2019031	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005002	L 2020190	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005003	L 2002082	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005004	L 9300422	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005005	L 9920205	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005006	L 9202011	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005007	L 2012314	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005008	L 9920333	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005009	L 2020352	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
4400	T1	01	0A	44005010	L 2018197	130					55,95	-55,95	56,53	56,53	0,58	1,037	Module	X	
Total Prog	4400			Nb : 83	Nb : 65			19.925,44			18.803,83	1.121,61	18.999,31	18.999,31	195,48				
7061	T1	01	14	70610001	L 2013527	104		370,04			364,06	5,98	367,85	367,85	3,79	1,041	Module	X	
7061	T1	01	14	70610002	L 2013527	104		281,14			276,60	4,54	279,48	279,48	2,88	1,041	Module	X	
7061	T1	01	14	70610003	L 2013527	104		281,14			276,60	4,54	279,48	279,48	2,88	1,041	Module	X	
7061	T1	01	14	70610007	L 2013527	104		370,56			364,60	5,96	368,39	368,39	3,79	1,039	Module	X	
7061	T1	01	14	70610008	L 2013527	104		284,60			280,02	4,58	282,93	282,93	2,91	1,039	Module	X	
7061	T1	01	14	70610009	L 2013527	104		284,60			280,02	4,58	282,93	282,93	2,91	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : CVI CENTRE VILLE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7061	T1	01	14	70610010	L 2013527	104		364,21			358,33	5,88	362,06	362,06	3,73	1,041	Module	X	
7061	T2	01	14	70610004	L 2013527	104		409,18			402,59	6,59	406,78	406,78	4,19	1,041	Module	X	
7061	T2	01	14	70610005	L 2013527	104		260,87			256,66	4,21	259,33	259,33	2,67	1,040	Module	X	
7061	T2	01	14	70610006	L 2013527	104		427,32			420,43	6,89	424,80	424,80	4,37	1,039	Module	X	
Total Prog	7061			Nb : 10	Nb : 1			3.333,66			3.279,91	53,75	3.314,03	3.314,03	34,12				
Total UG	CVI			Nb : 2005	Nb : 1435			643.155,29			595.565,24	47.590,05	601.759,97	601.759,97	6.194,73				

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2300	T1	01	0A	23005001	L 2003019	130					45,73	-45,73	46,21	46,21	0,48	1,050	Module	X	
2300	T1	01	0A	23005002	L 9800396	130					57,55	-57,55	58,15	58,15	0,60	1,043	Module	X	
2300	T1	01	0A	23005003	L 2008333	130					45,73	-45,73	46,21	46,21	0,48	1,050	Module	X	
2300	T1	01	0A	23005004	L 9920031	130					57,55	-57,55	58,15	58,15	0,60	1,043	Module	X	
2300	T1	01	0B	23005005	L 2006172	130					57,55	-57,55	58,15	58,15	0,60	1,043	Module	X	
2300	T1	01	0B	23005006	L 2015194	130					57,55	-57,55	58,15	58,15	0,60	1,043	Module	X	
2300	T1	01	0B	23005007	L 2001502	130					45,73	-45,73	46,21	46,21	0,48	1,050	Module	X	
2300	T1	01	0B	23005008	L 8502083	130					57,55	-57,55	58,15	58,15	0,60	1,043	Module	X	
2300	T1	01	02	23000001	L 2016004	103		354,56			312,16	42,40	315,41	315,41	3,25	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000002	L 7606034	103		526,63			416,88	109,75	421,22	421,22	4,34	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000003	L 2008333	103		308,81			273,87	34,94	276,72	276,72	2,85	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000004	L 9300745	103		480,73			374,92	105,81	378,82	378,82	3,90	1,040	Module	X	
2300	T1	01	02	23000005	L 9800198	103		385,48			313,27	72,21	316,53	316,53	3,26	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000006	L 2023048	103		318,10			282,14	35,96	285,07	285,07	2,93	1,038	Module	X	
2300	T1	01	02	23000007	L 2004066	103		385,48			313,27	72,21	316,53	316,53	3,26	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000008	L 2009152	103		318,10			264,67	53,43	267,42	267,42	2,75	1,039	Module	X	
2300	T1	01	02	23000009	L 9900468	103		385,48			339,37	46,11	342,90	342,90	3,53	1,040	Module	X	
2300	T1	01	02	23000010	L 9800061	103		444,61			352,89	91,72	356,56	356,56	3,67	1,040	Module	X	
2300	T1	01	02	23000011	L 9700436	103		385,48			313,27	72,21	316,53	316,53	3,26	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000012	L 2006172	103		444,61			352,89	91,72	356,56	356,56	3,67	1,040	Module	X	
2300	T1	01	02	23000013	L 2025235	103		385,48			341,91	43,57	345,47	345,47	3,56	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000014	L 2001502	103		444,61			352,89	91,72	356,56	356,56	3,67	1,040	Module	X	
2300	T1	01	02	23000015	L 2003019	103		385,48			313,27	72,21	316,53	316,53	3,26	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000016	L 9201491	103		444,61			352,89	91,72	356,56	356,56	3,67	1,040	Module	X	
2300	T1	01	02	23000017	L 9800187	103		385,48			313,27	72,21	316,53	316,53	3,26	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000018	L 2018640	103		444,61			394,33	50,28	398,43	398,43	4,10	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2300	T1	01	02	23000019	L 8502083	103		385,48			313,27	72,21	316,53	316,53	3,26	1,041	Module	X	
2300	T1	01	02	23000020	L 2016144	103		444,61			391,44	53,17	395,51	395,51	4,07	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000021	L 2010103	103		354,56			312,16	42,40	315,41	315,41	3,25	1,041	Module	X	
2300	T1	01	06	23000022	L 9800396	103		526,63			416,88	109,75	421,22	421,22	4,34	1,041	Module	X	
2300	T1	01	06	23000023	L 2023113	103		298,12			264,41	33,71	267,16	267,16	2,75	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000024	L 8603062	103		480,73			374,92	105,81	378,82	378,82	3,90	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000025	L 2021087	103		385,48			341,90	43,58	345,46	345,46	3,56	1,041	Module	X	
2300	T1	01	06	23000026	L 2009318	103		318,10			280,06	38,04	282,97	282,97	2,91	1,039	Module	X	
2300	T1	01	06	23000027	L 9500506	103		385,48			341,90	43,58	345,46	345,46	3,56	1,041	Module	X	
2300	T1	01	06	23000028	L 2019069	103		318,10			282,12	35,98	285,05	285,05	2,93	1,039	Module	X	
2300	T1	01	06	23000029		103		385,48			339,37	46,11	342,90	342,90	3,53	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000030	L 2015194	103		444,61			394,36	50,25	398,46	398,46	4,10	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000031	L 2025265	103		385,48			341,91	43,57	345,47	345,47	3,56	1,041	Module	X	
2300	T1	01	06	23000032	L 9900017	103		444,61			352,89	91,72	356,56	356,56	3,67	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000033	L 9900452	103		385,48			313,27	72,21	316,53	316,53	3,26	1,041	Module	X	
2300	T1	01	06	23000034	L 2016427	103		444,61			394,33	50,28	398,43	398,43	4,10	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000035	L 2010239	103		385,48			339,37	46,11	342,90	342,90	3,53	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000036	L 2011399	103		444,61			391,44	53,17	395,51	395,51	4,07	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000037	L 2025081	103		385,48			341,91	43,57	345,47	345,47	3,56	1,041	Module	X	
2300	T1	01	06	23000038	L 9920031	103		444,61			352,89	91,72	356,56	356,56	3,67	1,040	Module	X	
2300	T1	01	06	23000039	L 2014240	103		385,48			341,87	43,61	345,43	345,43	3,56	1,041	Module	X	
2300	T1	01	06	23000040	L 2014018	103		444,61			391,44	53,17	395,51	395,51	4,07	1,040	Module	X	
Total Prog	2300			Nb : 48	Nb : 39			16.106,17			14.017,21	2.088,96	14.163,05	14.163,05	145,84				
2800	T1	01	0A	28000001	L 2023028	103		348,60			319,05	29,55	322,37	322,37	3,32	1,041	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000002	L 2019300	103		348,60			319,01	29,59	322,33	322,33	3,32	1,041	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000003		103		431,44			394,85	36,59	398,96	398,96	4,11	1,041	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000004	L 2020494	103		380,99			348,65	32,34	352,28	352,28	3,63	1,041	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000005	L 2008286	103		476,88			421,79	55,09	426,18	426,18	4,39	1,041	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000006	L 8011007	103		476,88			421,79	55,09	426,18	426,18	4,39	1,041	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000007	L 2021396	103		476,88			436,46	40,42	441,00	441,00	4,54	1,040	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000008	L 2003143	103		380,99			325,32	55,67	328,70	328,70	3,38	1,039	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000009	L 2020391	103		476,88			436,42	40,46	440,96	440,96	4,54	1,040	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000010	L 2024367	103		476,88			436,45	40,43	440,99	440,99	4,54	1,040	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000011	L 7912009	103		431,44			375,04	56,40	378,94	378,94	3,90	1,040	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000012	L 2012020	103		431,44			392,66	38,78	396,74	396,74	4,08	1,039	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000013	L 2024310	103		476,88			436,45	40,43	440,99	440,99	4,54	1,040	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000014	L 2011373	103		476,88			421,79	55,09	426,18	426,18	4,39	1,041	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000015	L 2008214	103		431,44			375,04	56,40	378,94	378,94	3,90	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2800	T1	01	0A	28000016	L 2015311	103		441,76			402,06	39,70	406,24	406,24	4,18	1,040	Module	X	
2800	T1	01	0A	28000017	L 7910012	103		441,76			374,98	66,78	378,88	378,88	3,90	1,040	Module	X	
Total Prog 2800				Nb : 17	Nb : 16			7.406,62			6.637,81	768,81	6.706,86	6.706,86	69,05				
3900	T1	01	0A	39000001	L 2023450	103		438,57			401,34	37,23	405,51	405,51	4,17	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39000002	L 2001035	103		536,94			450,39	86,55	455,07	455,07	4,68	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39000003	L 2016125	103		438,57			401,28	37,29	405,45	405,45	4,17	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39000004	L 2015301	103		536,94			488,65	48,29	493,73	493,73	5,08	1,040	Module	X	
3900	T1	01	0A	39000005	L 2014259	103		438,57			399,12	39,45	403,27	403,27	4,15	1,040	Module	X	
3900	T1	01	0A	39000006	L 2011239	103		536,94			450,39	86,55	455,07	455,07	4,68	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39000007	L 2025100	103		438,57			401,34	37,23	405,51	405,51	4,17	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39000008	L 2024269	103		536,94			491,37	45,57	496,48	496,48	5,11	1,040	Module	X	
3900	T1	01	0A	39005001	L 2025376	130					54,86	-54,86	55,43	55,43	0,57	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39005002	L 9400250	130					54,86	-54,86	55,43	55,43	0,57	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39005003	L 2021289	130					68,60	-68,60	69,31	69,31	0,71	1,035	Module	X	
3900	T1	01	0A	39005004	L 2021603	130					54,86	-54,86	55,43	55,43	0,57	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39005005	L 2019618	130					54,86	-54,86	55,43	55,43	0,57	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39005006	L 2020056	130					68,60	-68,60	69,31	69,31	0,71	1,035	Module	X	
3900	T1	01	0A	39005007	L 2021203	130					54,86	-54,86	55,43	55,43	0,57	1,039	Module	X	
3900	T1	01	0A	39005008	L 2021404	130					54,86	-54,86	55,43	55,43	0,57	1,039	Module	X	
3900	T2	02	01	39000101	L 2023084	103		358,37			327,95	30,42	331,36	331,36	3,41	1,040	Module	X	
3900	T2	02	01	39000102	L 2021203	103		358,37			327,95	30,42	331,36	331,36	3,41	1,040	Module	X	
3900	T2	02	01	39000103	L 2010430	103		437,07			399,92	37,15	404,08	404,08	4,16	1,040	Module	X	
3900	T2	02	01	39000104	L 2003541	103		561,66			514,03	47,63	519,38	519,38	5,35	1,041	Module	X	
3900	T2	02	01	39000105	L 9900337	103		522,32			478,01	44,31	482,98	482,98	4,97	1,040	Module	X	
3900	T2	02	01	39000106	L 2021170	103		522,32			477,96	44,36	482,93	482,93	4,97	1,040	Module	X	
3900	T2	02	01	39000107	L 9600296	103		350,70			310,91	39,79	314,14	314,14	3,23	1,039	Module	X	
3900	T2	02	01	39000108		103		363,82			331,10	32,72	334,54	334,54	3,44	1,039	Module	X	
3900	T2	02	01	39000109	L 2020227	103		524,61			480,02	44,59	485,01	485,01	4,99	1,040	Module	X	
3900	T2	02	01	39000110	L 9500232	103		524,61			485,39	39,22	490,44	490,44	5,05	1,040	Module	X	
Total Prog 3900				Nb : 26	Nb : 24			8.425,89			8.083,48	342,41	8.167,51	8.167,51	84,03				
6200	T1	01	00	62000001	L 2024414	104		447,05			441,50	5,55	446,09	446,09	4,59	1,040	Module	X	
6200	T1	01	00	62000002	L 2002362	104		497,53			487,58	9,95	492,65	492,65	5,07	1,040	Module	X	
6200	T1	01	00	62000003	L 2024230	104		437,35			431,84	5,51	436,33	436,33	4,49	1,040	Module	X	
6200	T1	01	00	62000004	L 2013300	104		447,05			438,11	8,94	442,67	442,67	4,56	1,041	Module	X	
6200	T1	01	00	62000005	L 2008012	104		440,10			431,28	8,82	435,77	435,77	4,49	1,041	Module	X	
6200	T1	01	00	62000006	L 2011275	104		447,05			438,11	8,94	442,67	442,67	4,56	1,041	Module	X	
6200	T1	01	00	62000007	L 2021258	104		556,10			549,16	6,94	554,87	554,87	5,71	1,040	Module	X	
6200	T1	01	00	62000008	L 2023495	104		519,34			512,86	6,48	518,19	518,19	5,33	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6200	T1	01	00	62000009	L 2025343	104		599,72			592,26	7,46	598,42	598,42	6,16	1,040	Module	X	
6200	T1	01	00	62000010	L 2024538	104		437,35			431,84	5,51	436,33	436,33	4,49	1,040	Module	X	
6200	T1	01	00	62000011	L 2007175	104		447,05			438,11	8,94	442,67	442,67	4,56	1,041	Module	X	
6200	T1	01	00	62000012	L 9700094	104		500,22			490,23	9,99	495,33	495,33	5,10	1,040	Module	X	
6200	T1	01	00	62005001	L 2024414	130					52,60	-52,60	53,15	53,15	0,55	1,046	Module	X	
6200	T1	01	00	62005002	L 2002362	130					52,60	-52,60	53,15	53,15	0,55	1,046	Module	X	
6200	T1	01	00	62005003	L 2024230	130					26,30	-26,30	26,57	26,57	0,27	1,027	Module	X	
6200	T1	01	00	62005004	L 2013300	130					52,60	-52,60	53,15	53,15	0,55	1,046	Module	X	
6200	T1	01	00	62005005	L 2008012	130					26,30	-26,30	26,57	26,57	0,27	1,027	Module	X	
6200	T1	01	00	62005006	L 2011275	130					52,60	-52,60	53,15	53,15	0,55	1,046	Module	X	
6200	T1	01	00	62005007	L 2021258	130					52,60	-52,60	53,15	53,15	0,55	1,046	Module	X	
6200	T1	01	00	62005008	L 2023495	130					52,60	-52,60	53,15	53,15	0,55	1,046	Module	X	
6200	T1	01	00	62005009	L 2025343	130					52,60	-52,60	53,15	53,15	0,55	1,046	Module	X	
6200	T1	01	00	62005010	L 2024538	130					26,30	-26,30	26,57	26,57	0,27	1,027	Module	X	
6200	T1	01	00	62005011	L 2007175	130					52,60	-52,60	53,15	53,15	0,55	1,046	Module	X	
6200	T1	01	00	62005012	L 9700094	130					52,60	-52,60	53,15	53,15	0,55	1,046	Module	X	
Total Prog 6200				Nb : 24	Nb : 12			5.775,91			6.235,18	-459,27	6.300,05	6.300,05	64,87				
6400	T1	01	0	64000001	L 2024122	104		389,88			385,34	4,54	389,35	389,35	4,01	1,041	Module	X	
6400	T1	01	0	64000002	L 2011292	104		429,90			421,71	8,19	426,10	426,10	4,39	1,041	Module	X	
6400	T1	01	0	64000003	L 2008193	104		418,25			413,36	4,89	417,66	417,66	4,30	1,040	Module	X	
6400	T1	01	0	64000004	L 2008195	104		533,19			526,95	6,24	532,43	532,43	5,48	1,040	Module	X	
6400	T1	01	0	64000005	L 2011246	104		482,84			473,64	9,20	478,57	478,57	4,93	1,041	Module	X	
6400	T1	01	0	64000006	L 2012206	104		564,18			553,44	10,74	559,20	559,20	5,76	1,041	Module	X	
6400	T1	01	0	64002501	L 2024122	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002502		130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002503	L 2008193	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002504	L 2008195	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002512	L 2011292	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002513	L 2012304	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002514		130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002515	L 2008193	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002516		130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002517		130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002518	L 2011246	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T1	01	0	64002519	L 2012206	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64000007	L 2022244	104		397,02			379,69	17,33	383,64	383,64	3,95	1,040	Module	X	
6400	T2	01	00	64000008	L 2019249	104		491,76			470,30	21,46	475,19	475,19	4,89	1,040	Module	X	
6400	T2	01	00	64000010	L 2023260	104		532,93			517,89	15,04	523,28	523,28	5,39	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6400	T2	01	00	640000011	L 2017011	104		543,36			524,12	19,24	529,57	529,57	5,45	1,040	Module	X	
6400	T2	01	00	640000012	L 2016376	104		532,47			513,62	18,85	518,96	518,96	5,34	1,040	Module	X	
6400	T2	01	00	64002505	L 2023260	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64002506	L 2008195	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64002507	L 2022244	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64002508	L 2017011	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64002509		130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64002510	L 2012304	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64002511	L 2016376	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64002520		130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64002521	L 2019249	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6400	T2	01	00	64002522		130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
Total Prog 6400				Nb : 33	Nb : 12			5.315,78			5.460,12	-144,34	5.516,87	5.516,87	56,75				
6600	T1	01	.	660000001	L 2021148	104		493,17			465,76	27,41	470,60	470,60	4,84	1,039	Module	X	
6600	T1	01	.	660000002	L 2005012	104		563,82			528,55	35,27	534,05	534,05	5,50	1,041	Module	X	
6600	T1	01	.	660000003	L 2014450	104		563,82			528,55	35,27	534,05	534,05	5,50	1,041	Module	X	
6600	T1	01	.	660000004	L 2003542	104		550,47			516,03	34,44	521,40	521,40	5,37	1,041	Module	X	
6600	T1	01	.	660000005	L 2018092	104		382,53			361,31	21,22	365,07	365,07	3,76	1,041	Module	X	
6600	T1	01	.	660000006	L 2010045	104		395,85			371,13	24,72	374,99	374,99	3,86	1,040	Module	X	
6600	T1	01	.	660000007	L 2022390	104		451,83			426,80	25,03	431,24	431,24	4,44	1,040	Module	X	
6600	T1	01	.	660000008	L 2006318	104		399,83			374,83	25,00	378,73	378,73	3,90	1,040	Module	X	
6600	T1	01	.	660000009	L 2016277	104		399,83			374,83	25,00	378,73	378,73	3,90	1,040	Module	X	
6600	T1	01	.	660000010	L 2021357	104		453,18			428,05	25,13	432,50	432,50	4,45	1,040	Module	X	
Total Prog 6600				Nb : 10	Nb : 10			4.654,33			4.375,84	278,49	4.421,36	4.421,36	45,52				
6700	T1	1	01	670000001		104		321,87			318,02	3,85	321,33	321,33	3,31	1,041	Module	X	
6700	T1	1	01	670000002	L 2014333	104		576,09			564,99	11,10	570,87	570,87	5,88	1,041	Module	X	
Total Prog 6700				Nb : 2	Nb : 1			897,96			883,01	14,95	892,20	892,20	9,19				
7053	T1	01	A	70530001	L 2013222	104		493,04			484,82	8,22	489,86	489,86	5,04	1,040	Module	X	
7053	T1	01	A	70530002	L 8707019	104		488,87			480,71	8,16	485,71	485,71	5,00	1,040	Module	X	
7053	T1	01	A	70530003	L 2020397	104		430,61			425,67	4,94	430,10	430,10	4,43	1,041	Module	X	
7053	T1	01	A	70530004	L 2021330	104		561,40			554,95	6,45	560,72	560,72	5,77	1,040	Module	X	
7053	T1	01	A	70530005	L 2014427	104		481,80			473,76	8,04	478,69	478,69	4,93	1,041	Module	X	
7053	T1	01	A	70530006	L 2013221	104		462,82			455,11	7,71	459,84	459,84	4,73	1,039	Module	X	
7053	T1	01	A	70530007	L 2021245	104		462,82			457,50	5,32	462,26	462,26	4,76	1,040	Module	X	
7053	T1	01	A	70530008	L 2013223	104		481,80			473,76	8,04	478,69	478,69	4,93	1,041	Module	X	
7053	T1	01	A	70532501	L 2013222	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	01	A	70532502	L 8707019	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	01	A	70532503	L 2020397	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7053	T1	01	A	70532504	L 2021330	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	01	A	70532505	L 2014427	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	01	A	70532506	L 2013221	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	01	A	70532507	L 2021245	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	01	A	70532508	L 2013223	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	01	A	70532509	L 2005353	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	01	A	70532510	L 2015317	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70530009	L 2005353	104		499,27			490,93	8,34	496,04	496,04	5,11	1,041	Module	X	
7053	T1	02	B	70530010	L 2015317	104		486,56			478,42	8,14	483,40	483,40	4,98	1,041	Module	X	
7053	T1	02	B	70530011	L 2025275	104		492,18			486,59	5,59	491,65	491,65	5,06	1,040	Module	X	
7053	T1	02	B	70530012	L 2017082	104		509,37			500,88	8,49	506,09	506,09	5,21	1,040	Module	X	
7053	T1	02	B	70530013	L 2021240	104		509,37			503,53	5,84	508,77	508,77	5,24	1,041	Module	X	
7053	T1	02	B	70530013	L 2021240	1999					503,53	-503,53	508,77	508,77	5,24	1,041	Contrat	X	
7053	T1	02	B	70530014	L 2013214	104		433,52			426,29	7,23	430,72	430,72	4,43	1,039	Module	X	
7053	T1	02	B	70530015	L 2016225	104		486,56			481,00	5,56	486,00	486,00	5,00	1,040	Module	X	
7053	T1	02	B	70530016	L 2021181	104		566,83			560,30	6,53	566,13	566,13	5,83	1,041	Module	X	
7053	T1	02	B	70530017	L 2023044	104		476,67			471,27	5,40	476,17	476,17	4,90	1,040	Module	X	
7053	T1	02	B	70530018	L 2024110	104		599,32			592,51	6,81	598,67	598,67	6,16	1,040	Module	X	
7053	T1	02	B	70530019	L 2022425	104		405,51			400,87	4,64	405,04	405,04	4,17	1,040	Module	X	
7053	T1	02	B	70530020	L 2013324	104		500,84			492,48	8,36	497,60	497,60	5,12	1,040	Module	X	
7053	T1	02	B	70530021	L 2021394	104		500,84			495,10	5,74	500,25	500,25	5,15	1,040	Module	X	
7053	T1	02	B	70530022	L 2024070	104		460,38			455,12	5,26	459,85	459,85	4,73	1,039	Module	X	
7053	T1	02	B	70530023		104		680,42			672,63	7,79	679,63	679,63	7,00	1,041	Module	X	
7053	T1	02	B	70530024	L 2019306	104		541,17			534,94	6,23	540,50	540,50	5,56	1,039	Module	X	
7053	T1	02	B	70532511	L 2025275	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532512	L 2017082	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532513	L 2021240	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532513	L 2021240	1997					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Contrat	X	
7053	T1	02	B	70532514	L 2013214	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532515	L 2016225	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532516	L 2021181	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532517	L 2023044	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532518	L 2024110	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532519	L 2022425	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532520	L 2013324	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532521	L 2021394	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532522	L 2024070	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70532523		130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7053	T1	02	B	70532524	L 2019306	130					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Module	X	
7053	T1	02	B	70533713	L 2021240	1996					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13	1,069	Contrat	X	
7053	T1	03	E	70535001	L 8707019	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
7053	T1	03	E	70535002	L 2013221	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
7053	T1	03	E	70535003	L 2013222	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
7053	T1	03	E	70535004	L 2019306	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
7053	T1	03	E	70535005	L 2014427	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
7053	T1	03	E	70535006	L 2023044	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
7053	T1	03	E	70535007	L 2013324	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
7053	T1	03	E	70535008	L 2013223	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
Total Prog	7053			Nb : 57	Nb : 24			12.011,97			13.010,11	-998,14	13.145,49	13.145,49	135,38				
7054	T1	01	A	70540001	L 2020027	104		398,29			374,87	23,42	378,77	378,77	3,90	1,040	Module	X	
7054	T1	01	A	70540002		104		473,61			442,42	31,19	447,02	447,02	4,60	1,040	Module	X	
7054	T1	01	A	70540003	L 2019371	104		474,70			446,84	27,86	451,49	451,49	4,65	1,041	Module	X	
7054	T1	01	A	70540004	L 2012157	104		454,26			424,40	29,86	428,81	428,81	4,41	1,039	Module	X	
7054	T1	01	A	70540005		104		491,80			462,90	28,90	467,71	467,71	4,81	1,039	Module	X	
7054	T1	01	A	70540006	L 2021568	104		570,34			536,92	33,42	542,50	542,50	5,58	1,039	Module	X	
7054	T1	01	A	70540007	L 2020280	104		502,56			473,11	29,45	478,03	478,03	4,92	1,040	Module	X	
7054	T1	01	A	70540008	L 2023489	104		498,61			469,44	29,17	474,32	474,32	4,88	1,040	Module	X	
7054	T1	01	A	70540009	L 2019162	104		491,80			462,87	28,93	467,68	467,68	4,81	1,039	Module	X	
7054	T1	01	A	70540010	L 2022001	104		570,34			536,95	33,39	542,53	542,53	5,58	1,039	Module	X	
7054	T1	01	A	70540011	L 2015335	104		502,56			469,54	33,02	474,42	474,42	4,88	1,039	Module	X	
7054	T1	01	A	70540012	L 2019268	104		433,54			408,03	25,51	412,27	412,27	4,24	1,039	Module	X	
7054	T1	01	A	70542501	L 2020027	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542502		130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542503	L 2019371	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542504	L 2012157	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542505		130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542506	L 2021568	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542507	L 2020280	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542508	L 2023489	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542509	L 2019162	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542510	L 2022001	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542511	L 2015335	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	A	70542512	L 2019268	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70540013	L 6909002	104		454,26			427,60	26,66	432,05	432,05	4,45	1,041	Module	X	
7054	T1	01	B	70540014	L 2015332	104		474,70			443,50	31,20	448,11	448,11	4,61	1,039	Module	X	
7054	T1	01	B	70540015	L 2019365	104		544,70			512,74	31,96	518,07	518,07	5,33	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7054	T1	01	B	70540016	L 2024439	104		458,07			431,25	26,82	435,74	435,74	4,49	1,041	Module	X	
7054	T1	01	B	70540017	L 2023162	104		498,61			469,44	29,17	474,32	474,32	4,88	1,040	Module	X	
7054	T1	01	B	70540018	L 2025053	104		436,97			411,31	25,66	415,59	415,59	4,28	1,041	Module	X	
7054	T1	01	B	70540019	L 2022445	104		495,90			466,76	29,14	471,61	471,61	4,85	1,039	Module	X	
7054	T1	01	B	70540020	L 2015256	104		492,10			463,16	28,94	467,98	467,98	4,82	1,041	Module	X	
7054	T1	01	B	70540021	L 2023198	104		498,61			469,44	29,17	474,32	474,32	4,88	1,040	Module	X	
7054	T1	01	B	70540022	L 2016389	104		502,56			473,14	29,42	478,06	478,06	4,92	1,040	Module	X	
7054	T1	01	B	70540023	L 2023382	104		495,90			466,75	29,15	471,60	471,60	4,85	1,039	Module	X	
7054	T1	01	B	70540024	L 2022168	104		565,97			532,85	33,12	538,39	538,39	5,54	1,040	Module	X	
7054	T1	01	B	70542513	L 6909002	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542514	L 2015332	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542515	L 2019365	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542516	L 2024439	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542517	L 2023162	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542518	L 2025053	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542519	L 2022445	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542520	L 2015256	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542521	L 2023198	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542522	L 2016389	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542523	L 2023382	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	01	B	70542524	L 2022168	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70540025	L 2012153	104		493,42			460,99	32,43	465,78	465,78	4,79	1,039	Module	X	
7054	T1	02	C	70540026	L 2016072	104		357,24			333,77	23,47	337,24	337,24	3,47	1,040	Module	X	
7054	T1	02	C	70540027	L 2016166	104		483,71			451,94	31,77	456,64	456,64	4,70	1,040	Module	X	
7054	T1	02	C	70540028	L 2021125	104		536,57			505,01	31,56	510,26	510,26	5,25	1,040	Module	X	
7054	T1	02	C	70540029	L 2012281	104		387,73			362,25	25,48	366,02	366,02	3,77	1,041	Module	X	
7054	T1	02	C	70540030	L 2023105	104		507,28			477,60	29,68	482,57	482,57	4,97	1,041	Module	X	
7054	T1	02	C	70540031	L 2024232	104		508,66			478,88	29,78	483,86	483,86	4,98	1,040	Module	X	
7054	T1	02	C	70540032	L 2020234	104		362,09			340,89	21,20	344,44	344,44	3,55	1,041	Module	X	
7054	T1	02	C	70540033	L 2016480	104		544,01			508,28	35,73	513,57	513,57	5,29	1,041	Module	X	
7054	T1	02	C	70540034	L 2012155	104		387,73			362,25	25,48	366,02	366,02	3,77	1,041	Module	X	
7054	T1	02	C	70540035	L 2012154	104		441,07			412,03	29,04	416,32	416,32	4,29	1,041	Module	X	
7054	T1	02	C	70540036	L 2021117	104		442,27			416,28	25,99	420,61	420,61	4,33	1,040	Module	X	
7054	T1	02	C	70540037	L 2024280	104		362,09			340,89	21,20	344,44	344,44	3,55	1,041	Module	X	
7054	T1	02	C	70540038	L 2022319	104		544,01			512,15	31,86	517,48	517,48	5,33	1,041	Module	X	
7054	T1	02	C	70542525	L 2012153	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542526	L 2016072	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542527	L 2016166	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7054	T1	02	C	70542528	L 2021125	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542529	L 2012281	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542530	L 2023105	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542531	L 2024232	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542532	L 2020234	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542533	L 2016480	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542534	L 2012155	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542535	L 2012154	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542536	L 2021117	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542537	L 2024280	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542538	L 2022319	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542539	L 2024439	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542540	L 2021125	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542541	L 2015256	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542542		130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542543		130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542544		130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542545		130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542546	L 2024232	130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
7054	T1	02	C	70542547		130					11,97	-11,97	12,09	12,09	0,12	1,003	Module	X	
Total Prog 7054				Nb : 85	Nb : 36			18.138,64			17.602,03	536,61	17.784,87	17.784,87	182,84				
7055	T1	01	01	70550001	L 2014226	104		582,17			575,55	6,62	581,54	581,54	5,99	1,041	Module	X	
7055	T1	01	01	70555001	L 2014226	130					41,93	-41,93	42,37	42,37	0,44	1,049	Module	X	
7055	T1	01	02	70550002	L 2017192	104		582,17			572,57	9,60	578,52	578,52	5,95	1,039	Module	X	
7055	T1	01	02	70555002	L 2017192	130					41,93	-41,93	42,37	42,37	0,44	1,049	Module	X	
7055	T1	01	03	70550003	L 2012117	104		582,17			572,57	9,60	578,52	578,52	5,95	1,039	Module	X	
7055	T1	01	03	70555003	L 2012117	130					41,93	-41,93	42,37	42,37	0,44	1,049	Module	X	
Total Prog 7055				Nb : 6	Nb : 3			1.746,51			1.846,48	-99,97	1.865,69	1.865,69	19,21				
7060	T1	01	37	70600031	L 2013453	104		532,91			524,37	8,54	529,82	529,82	5,45	1,039	Module	X	
7060	T1	01	37	70600032	L 2016533	104		457,15			449,83	7,32	454,51	454,51	4,68	1,040	Module	X	
7060	T1	01	37	70600033	L 2013445	104		379,61			373,52	6,09	377,40	377,40	3,88	1,039	Module	X	
7060	T1	01	37	70600034	L 2014433	104		444,58			437,46	7,12	442,01	442,01	4,55	1,040	Module	X	
7060	T1	01	37	70600035	L 2025255	104		464,09			458,86	5,23	463,63	463,63	4,77	1,040	Module	X	
7060	T1	01	37	70600036	L 2014425	104		470,76			463,20	7,56	468,02	468,02	4,82	1,041	Module	X	
7060	T1	01	37	70600037	L 2019595	104		405,49			400,89	4,60	405,06	405,06	4,17	1,040	Module	X	
7060	T1	01	37	70600038	L 2024057	104		335,10			331,36	3,74	334,81	334,81	3,45	1,041	Module	X	
7060	T1	01	37	70600039	L 2021572	104		429,04			424,20	4,84	428,61	428,61	4,41	1,040	Module	X	
7060	T1	01	37	70600040	L 2013488	104		460,86			453,47	7,39	458,19	458,19	4,72	1,041	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7060	T1	01	37	70600041		104		528,92			520,45	8,47	525,86	525,86	5,41	1,039	Module	X	
7060	T1	01	37	70600042	L 2024149	104		455,36			450,24	5,12	454,92	454,92	4,68	1,039	Module	X	
7060	T1	01	37	70600043	L 2005434	104		376,45			372,15	4,30	376,02	376,02	3,87	1,040	Module	X	
7060	T1	01	37	70600044	L 2023034	104		481,94			476,51	5,43	481,47	481,47	4,96	1,041	Module	X	
7060	T1	01	37	70600045	L 2023068	104		460,86			455,66	5,20	460,40	460,40	4,74	1,040	Module	X	
7060	T1	01	37	70602501	L 2013453	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602502	L 2016533	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602503	L 2013445	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602504	L 2014433	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602505	L 2025255	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602506	L 2014425	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602507	L 2019595	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602508	L 2024057	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602509	L 2021572	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602510	L 2013488	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602511		130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602512	L 2024149	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602513	L 2005434	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602514	L 2023034	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602515	L 2023068	130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
7060	T1	01	37	70602516		130					11,72	-11,72	11,84	11,84	0,12	1,024	Module	X	
Total Prog	7060			Nb : 31	Nb : 14			6.683,12			6.779,69	-96,57	6.850,17	6.850,17	70,48				
7062	T1	01	B	70620001	L 2013682	104		503,63			495,34	8,29	500,49	500,49	5,15	1,040	Module	X	
7062	T1	01	B	70625001	L 2013682	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	C	70620002	L 2017193	104		503,63			495,34	8,29	500,49	500,49	5,15	1,040	Module	X	
7062	T1	01	C	70625002	L 2017193	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	D	70620003	L 2020384	104		503,63			497,87	5,76	503,05	503,05	5,18	1,040	Module	X	
7062	T1	01	D	70625003	L 2020384	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	E	70620004	L 2020497	104		503,63			497,87	5,76	503,05	503,05	5,18	1,040	Module	X	
7062	T1	01	E	70625004	L 2020497	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	F	70620005	L 2013566	104		565,57			556,16	9,41	561,94	561,94	5,78	1,039	Module	X	
7062	T1	01	F	70625005	L 2013566	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	F1	70620008	L 2006317	104		663,31			652,29	11,02	659,07	659,07	6,78	1,039	Module	X	
7062	T1	01	F1	70625008	L 2006317	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	F2	70620009	L 9920258	104		565,57			556,16	9,41	561,94	561,94	5,78	1,039	Module	X	
7062	T1	01	F2	70625009	L 9920258	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	F3	70620010	L 2012346	104		565,57			556,16	9,41	561,94	561,94	5,78	1,039	Module	X	
7062	T1	01	F3	70625010	L 2012346	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7062	T1	01	F4	70620011	L 2019422	104		565,57			559,15	6,42	564,97	564,97	5,82	1,041	Module	X	
7062	T1	01	F4	70625011	L 2019422	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	F5	70620012	L 2013594	104		565,57			556,16	9,41	561,94	561,94	5,78	1,039	Module	X	
7062	T1	01	F5	70625012	L 2013594	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	F6	70620013	L 2025183	104		565,57			559,12	6,45	564,93	564,93	5,81	1,039	Module	X	
7062	T1	01	F6	70625013	L 2025183	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	F7	70620014	L 2014407	104		565,57			556,16	9,41	561,94	561,94	5,78	1,039	Module	X	
7062	T1	01	F7	70625014	L 2014407	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	G	70620006	L 2022156	104		565,57			559,15	6,42	564,97	564,97	5,82	1,041	Module	X	
7062	T1	01	G	70625006	L 2022156	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
7062	T1	01	H	70620007	L 2013632	104		565,57			556,16	9,41	561,94	561,94	5,78	1,039	Module	X	
7062	T1	01	H	70625007	L 2013632	130					11,96	-11,96	12,08	12,08	0,12	1,003	Module	X	
Total Prog 7062				Nb : 28	Nb : 14			7.767,96			7.820,53	-52,57	7.901,78	7.901,78	81,25				
7063	T1	01	1	70630001	L 2016090	104		472,07			465,90	6,17	470,75	470,75	4,85	1,041	Module	X	
7063	T1	01	1	70630002	L 2019427	104		409,51			404,86	4,65	409,07	409,07	4,21	1,040	Module	X	
7063	T1	01	1	70630003	L 2022182	104		474,52			468,31	6,21	473,18	473,18	4,87	1,040	Module	X	
7063	T1	01	1	70630004	L 2022396	104		381,61			377,30	4,31	381,22	381,22	3,92	1,039	Module	X	
7063	T1	01	1	70630005	L 2018681	104		476,90			471,50	5,40	476,40	476,40	4,90	1,039	Module	X	
7063	T1	01	1	70630006		104		464,32			459,08	5,24	463,85	463,85	4,77	1,039	Module	X	
7063	T1	01	1	70630007	L 2020211	104		419,77			415,02	4,75	419,34	419,34	4,32	1,041	Module	X	
7063	T1	01	1	70630007	L 2020211	1999					415,02	-415,02	419,34	419,34	4,32	1,041	Contrat	X	
7063	T1	01	1	70630008	L 2016393	104		382,15			377,15	5,00	381,07	381,07	3,92	1,039	Module	X	
7063	T1	01	1	70630009	L 2016297	104		539,22			532,18	7,04	537,71	537,71	5,53	1,039	Module	X	
7063	T1	01	1	70630010	L 2014122	104		464,32			458,23	6,09	463,00	463,00	4,77	1,041	Module	X	
7063	T1	01	1	70630011	L 2014119	104		474,79			468,58	6,21	473,45	473,45	4,87	1,039	Module	X	
7063	T1	01	1	70630012	L 2023451	104		338,08			334,27	3,81	337,75	337,75	3,48	1,041	Module	X	
7063	T1	01	1	70632501	L 2016090	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632502	L 2019427	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632503	L 2022182	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632504	L 2022396	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632505	L 2018681	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632506		130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632507	L 2020211	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632507	L 2020211	1997					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Contrat	X	
7063	T1	01	1	70632508	L 2016393	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632509	L 2016297	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632510	L 2014122	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	01	1	70632511	L 2014119	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7063	T1	01	1	70632512	L 2023451	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	02	2	70630013	L 2014110	104		479,87			473,62	6,25	478,55	478,55	4,93	1,041	Module	X	
7063	T1	02	2	70630014	L 2014118	104		391,53			386,40	5,13	390,42	390,42	4,02	1,040	Module	X	
7063	T1	02	2	70630015	L 2014261	104		472,14			465,99	6,15	470,84	470,84	4,85	1,041	Module	X	
7063	T1	02	2	70630016	L 2019308	104		542,48			536,33	6,15	541,91	541,91	5,58	1,040	Module	X	
7063	T1	02	2	70630017	L 2014116	104		392,55			387,41	5,14	391,44	391,44	4,03	1,040	Module	X	
7063	T1	02	2	70630018	L 2021151	104		417,34			412,63	4,71	416,92	416,92	4,29	1,040	Module	X	
7063	T1	02	2	70630019	L 2014121	104		542,48			535,40	7,08	540,97	540,97	5,57	1,040	Module	X	
7063	T1	02	2	70630020		104		392,55			388,13	4,42	392,17	392,17	4,04	1,041	Module	X	
7063	T1	02	2	70630021	L 2024151	104		417,34			412,67	4,67	416,96	416,96	4,29	1,040	Module	X	
7063	T1	02	2	70632513	L 2014110	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	02	2	70632514	L 2014118	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	02	2	70632515	L 2014261	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	02	2	70632516	L 2019308	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	02	2	70632517	L 2014116	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	02	2	70632518	L 2021151	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	02	2	70632519	L 2014121	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	02	2	70632520		130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
7063	T1	02	2	70632521	L 2024151	130					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18	1,022	Module	X	
Total Prog 7063				Nb : 42	Nb : 20			9.345,54			10.033,40	-687,86	10.137,69	10.137,69	104,29				
7065	T1	01	1	70650001	L 2014254	104		561,84			554,47	7,37	560,24	560,24	5,77	1,041	Module	X	
7065	T1	01	1	70655001	L 2014254	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	10	70650010	L 2022037	104		498,64			492,98	5,66	498,11	498,11	5,13	1,041	Module	X	
7065	T1	01	10	70655010	L 2022037	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	11	70650011	L 2008311	104		562,53			555,15	7,38	560,92	560,92	5,77	1,039	Module	X	
7065	T1	01	11	70655011	L 2008311	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	12	70650012	L 2017155	104		561,84			554,47	7,37	560,24	560,24	5,77	1,041	Module	X	
7065	T1	01	12	70655012	L 2017155	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	13	70650013	L 2022327	104		501,68			495,98	5,70	501,14	501,14	5,16	1,040	Module	X	
7065	T1	01	13	70655013	L 2022327	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	14	70650014	L 2017001	104		565,27			557,85	7,42	563,65	563,65	5,80	1,040	Module	X	
7065	T1	01	14	70655014	L 2017001	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	15	70650015	L 2014219	104		565,27			557,85	7,42	563,65	563,65	5,80	1,040	Module	X	
7065	T1	01	15	70655015	L 2014219	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	16	70650016	L 2014222	104		501,68			493,22	8,46	498,35	498,35	5,13	1,040	Module	X	
7065	T1	01	16	70655016	L 2014222	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	17	70650017	L 2014224	104		565,27			557,85	7,42	563,65	563,65	5,80	1,040	Module	X	
7065	T1	01	17	70655017	L 2014224	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7065	T1	01	18	70650018	L 2022158	104		565,27			558,87	6,40	564,68	564,68	5,81	1,040	Module	X	
7065	T1	01	18	70655018	L 2022158	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	19	70650019	L 2005347	104		565,27			557,85	7,42	563,65	563,65	5,80	1,040	Module	X	
7065	T1	01	19	70655019	L 2005347	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	2	70650002	L 2019384	104		501,68			495,99	5,69	501,15	501,15	5,16	1,040	Module	X	
7065	T1	01	2	70655002	L 2019384	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	20	70650020	L 2022498	104		498,64			492,98	5,66	498,11	498,11	5,13	1,041	Module	X	
7065	T1	01	20	70650020	L 2022498	1999					492,98	-492,98	498,11	498,11	5,13	1,041	Contrat	X	
7065	T1	01	20	70653720	L 2022498	1996					5,78	-5,78	5,84	5,84	0,06	1,038	Contrat	X	
7065	T1	01	20	70655020	L 2022498	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	20	70655020	L 2022498	1997					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Contrat	X	
7065	T1	01	21	70650021	L 2021126	104		561,84			555,46	6,38	561,24	561,24	5,78	1,041	Module	X	
7065	T1	01	21	70655021	L 2021126	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	22	70650022	L 2014288	104		501,68			493,22	8,46	498,35	498,35	5,13	1,040	Module	X	
7065	T1	01	22	70655022	L 2014288	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	23	70650023	L 2016311	104		565,27			557,85	7,42	563,65	563,65	5,80	1,040	Module	X	
7065	T1	01	23	70655023	L 2016311	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	24	70650024	L 2010084	104		565,27			557,85	7,42	563,65	563,65	5,80	1,040	Module	X	
7065	T1	01	24	70655024	L 2010084	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	3	70650003	L 2024188	104		565,27			558,90	6,37	564,71	564,71	5,81	1,040	Module	X	
7065	T1	01	3	70655003	L 2024188	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	4	70650004	L 2019123	104		571,79			565,28	6,51	571,16	571,16	5,88	1,040	Module	X	
7065	T1	01	4	70655004	L 2019123	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	5	70650005	L 2023064	104		561,84			555,49	6,35	561,27	561,27	5,78	1,041	Module	X	
7065	T1	01	5	70655005	L 2023064	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	6	70650006	L 9900210	104		561,84			554,47	7,37	560,24	560,24	5,77	1,041	Module	X	
7065	T1	01	6	70655006	L 9900210	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	7	70650007	L 2017443	104		561,84			555,44	6,40	561,22	561,22	5,78	1,041	Module	X	
7065	T1	01	7	70655007	L 2017443	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	8	70650008	L 2014287	104		498,64			490,22	8,42	495,32	495,32	5,10	1,040	Module	X	
7065	T1	01	8	70655008	L 2014287	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7065	T1	01	9	70650009	L 2023488	104		561,84			555,49	6,35	561,27	561,27	5,78	1,041	Module	X	
7065	T1	01	9	70655009	L 2023488	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
Total Prog	7065			Nb : 49	Nb : 25			13.092,00			14.440,94	-1.348,94	14.591,07	14.591,07	150,13				
7066	T1	01	1	70660001	L 2018068	104		549,97			543,71	6,26	549,36	549,36	5,65	1,039	Module	X	
7066	T1	01	1	70665001	L 2018068	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7066	T1	01	2	70660002	L 2016062	104		549,97			542,77	7,20	548,41	548,41	5,64	1,039	Module	X	
7066	T1	01	2	70665002	L 2016062	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7066	T1	01	3	70660003	L 2016007	104		549,97			542,77	7,20	548,41	548,41	5,64	1,039	Module	X	
7066	T1	01	3	70665003	L 2016007	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7066	T1	01	4	70660004	L 2018583	104		549,97			543,75	6,22	549,41	549,41	5,66	1,041	Module	X	
7066	T1	01	4	70665004	L 2018583	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7066	T1	01	5	70660005	L 2024393	104		549,97			543,75	6,22	549,41	549,41	5,66	1,041	Module	X	
7066	T1	01	5	70665005	L 2024393	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7066	T1	01	7	70660007	L 9700248	104		549,97			542,77	7,20	548,41	548,41	5,64	1,039	Module	X	
7066	T1	01	7	70665007	L 9700248	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
7066	T1	01	8	70660008	L 2025342	104		588,65			582,02	6,63	588,07	588,07	6,05	1,039	Module	X	
7066	T1	01	8	70665008	L 2025342	130					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42	1,032	Module	X	
Total Prog 7066				Nb : 14	Nb : 7			3.888,47			4.126,30	-237,83	4.169,18	4.169,18	42,88				
7069	T1	01	01	70690001	L 2015112	104		452,92			447,40	5,52	452,05	452,05	4,65	1,039	Module	X	
7069	T1	01	01	70695001	L 2015112	130					29,10	-29,10	29,40	29,40	0,30	1,031	Module	X	
7069	T1	01	02	70690002	L 2017325	104		452,92			447,40	5,52	452,05	452,05	4,65	1,039	Module	X	
7069	T1	01	02	70695002	L 2017325	130					29,10	-29,10	29,40	29,40	0,30	1,031	Module	X	
7069	T1	01	03	70690003	L 2022019	104		510,81			504,96	5,85	510,21	510,21	5,25	1,040	Module	X	
7069	T1	01	03	70695003	L 2022019	130					34,92	-34,92	35,28	35,28	0,36	1,031	Module	X	
7069	T1	01	04	70690004		104		510,81			504,97	5,84	510,22	510,22	5,25	1,040	Module	X	
7069	T1	01	04	70695004		130					34,92	-34,92	35,28	35,28	0,36	1,031	Module	X	
7069	T1	01	05	70690005	L 2020476	104		510,81			504,99	5,82	510,24	510,24	5,25	1,040	Module	X	
7069	T1	01	05	70695005	L 2020476	130					34,92	-34,92	35,28	35,28	0,36	1,031	Module	X	
Total Prog 7069				Nb : 10	Nb : 4			2.438,27			2.572,68	-134,41	2.599,41	2.599,41	26,73				
7071	T1	01	1	70710001	L 2021016	104		572,90			566,44	6,46	572,33	572,33	5,89	1,040	Module	X	
7071	T1	01	1	70714251	L 2021016	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	01	10	70710010	L 2025042	104		455,99			450,90	5,09	455,59	455,59	4,69	1,040	Module	X	
7071	T1	01	10	70715010	L 2025042	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	01	11	70710011	L 2016152	104		572,90			565,96	6,94	571,85	571,85	5,89	1,041	Module	X	
7071	T1	01	11	70714261	L 2016152	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	01	12	70710012	L 2025067	104		572,90			566,50	6,40	572,39	572,39	5,89	1,040	Module	X	
7071	T1	01	12	70714262	L 2025067	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	01	13	70710013	L 2021237	104		511,91			506,11	5,80	511,37	511,37	5,26	1,039	Module	X	
7071	T1	01	13	70715013	L 2021237	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	01	14	70710014	L 2016170	104		534,25			527,77	6,48	533,26	533,26	5,49	1,040	Module	X	
7071	T1	01	14	70715014	L 2016170	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	01	2	70710002	L 2016142	104		455,99			450,47	5,52	455,15	455,15	4,68	1,039	Module	X	
7071	T1	01	2	70715002	L 2016142	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	01	3	70710003	L 2020518	104		534,25			528,18	6,07	533,67	533,67	5,49	1,039	Module	X	
7071	T1	01	3	70715003	L 2020518	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7071	T1	01	4	70710004	L 8910037	104		534,25			528,20	6,05	533,69	533,69	5,49	1,039	Module	X	
7071	T1	01	4	70715004	L 8910037	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	01	5	70710005	L 2019594	104		534,25			528,22	6,03	533,71	533,71	5,49	1,039	Module	X	
7071	T1	01	5	70715005	L 2019594	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	01	6	70710006	L 2018172	104		572,90			566,48	6,42	572,37	572,37	5,89	1,040	Module	X	
7071	T1	01	6	70714256	L 2018172	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	01	7	70710007	L 2019665	104		455,99			450,83	5,16	455,52	455,52	4,69	1,040	Module	X	
7071	T1	01	7	70715007	L 2019665	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	01	8	70710008	L 2024265	104		572,90			566,48	6,42	572,37	572,37	5,89	1,040	Module	X	
7071	T1	01	8	70714258	L 2024265	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	01	9	70710009	L 2013534	104		548,95			542,29	6,66	547,93	547,93	5,64	1,040	Module	X	
7071	T1	01	9	70714259	L 2013534	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	02	15	70710015	L 2014234	104		572,90			565,96	6,94	571,85	571,85	5,89	1,041	Module	X	
7071	T1	02	15	70714265	L 2014234	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	02	16	70710016	L 2016314	104		511,91			505,71	6,20	510,97	510,97	5,26	1,040	Module	X	
7071	T1	02	16	70715016	L 2016314	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	02	17	70710017	L 2020176	104		455,99			450,82	5,17	455,51	455,51	4,69	1,040	Module	X	
7071	T1	02	17	70715017	L 2020176	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	02	18	70710018	L 2013253	104		436,92			431,99	4,93	436,48	436,48	4,49	1,039	Module	X	
7071	T1	02	18	70715018	L 2013253	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	02	19	70710019	L 2022442	104		572,90			566,45	6,45	572,34	572,34	5,89	1,040	Module	X	
7071	T1	02	19	70714269	L 2022442	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	02	20	70710020	L 2021468	104		511,91			506,11	5,80	511,37	511,37	5,26	1,039	Module	X	
7071	T1	02	20	70715020	L 2021468	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	02	21	70710021	L 2016302	104		436,92			431,61	5,31	436,10	436,10	4,49	1,040	Module	X	
7071	T1	02	21	70715021	L 2016302	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	02	22	70710022	L 2003543	104		455,99			450,47	5,52	455,15	455,15	4,68	1,039	Module	X	
7071	T1	02	22	70715022	L 2003543	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	02	23	70710023	L 2016163	104		534,25			527,77	6,48	533,26	533,26	5,49	1,040	Module	X	
7071	T1	02	23	70715023	L 2016163	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	02	24	70710024	L 2020203	104		534,25			528,18	6,07	533,67	533,67	5,49	1,039	Module	X	
7071	T1	02	24	70715024	L 2020203	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	02	25	70710025	L 8303007	104		572,90			565,96	6,94	571,85	571,85	5,89	1,041	Module	X	
7071	T1	02	25	70714275	L 8303007	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	03	26	70710026	L 2024488	104		455,99			450,88	5,11	455,57	455,57	4,69	1,040	Module	X	
7071	T1	03	26	70715026	L 2024488	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	03	27	70710027	L 2016149	104		511,91			505,71	6,20	510,97	510,97	5,26	1,040	Module	X	
7071	T1	03	27	70715027	L 2016149	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7071	T1	03	28	70710028	L 2016162	104		534,25			527,77	6,48	533,26	533,26	5,49	1,040	Module	X	
7071	T1	03	28	70715028	L 2016162	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	03	29	70710029	L 2025138	104		572,90			566,50	6,40	572,39	572,39	5,89	1,040	Module	X	
7071	T1	03	29	70714279	L 2025138	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	03	30	70710030	L 2008178	104		572,90			565,96	6,94	571,85	571,85	5,89	1,041	Module	X	
7071	T1	03	30	70714280	L 2008178	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	03	31	70710031	L 2022397	104		534,25			528,22	6,03	533,71	533,71	5,49	1,039	Module	X	
7071	T1	03	31	70715031	L 2022397	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	03	32	70710032	L 2024486	104		455,99			450,88	5,11	455,57	455,57	4,69	1,040	Module	X	
7071	T1	03	32	70715032	L 2024486	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7071	T1	03	33	70710033	L 2020337	104		572,90			566,41	6,49	572,30	572,30	5,89	1,040	Module	X	
7071	T1	03	33	70714283	L 2020337	130					23,13	-23,13	23,37	23,37	0,24	1,038	Module	X	
7071	T1	03	34	70710034	L 2024075	104		436,92			431,99	4,93	436,48	436,48	4,49	1,039	Module	X	
7071	T1	03	34	70715034	L 2024075	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
Total Prog 7071				Nb : 68	Nb : 34			17.675,18			18.638,52	-963,34	18.832,31	18.832,31	193,79				
7073	T1	01	1	70730001	L 2023065	104		521,63			515,67	5,96	521,03	521,03	5,36	1,039	Module	X	
7073	T1	01	1	70730002	L 2018187	104		464,25			458,98	5,27	463,75	463,75	4,77	1,039	Module	X	
7073	T1	01	1	70730003	L 2012220	104		523,73			517,39	6,34	522,77	522,77	5,38	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730004	L 2019227	104		523,73			517,72	6,01	523,10	523,10	5,38	1,039	Module	X	
7073	T1	01	1	70730005	L 2015280	104		464,25			458,61	5,64	463,38	463,38	4,77	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730006	L 2023476	104		521,63			515,63	6,00	520,99	520,99	5,36	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730007	L 2020091	104		521,63			515,29	6,34	520,65	520,65	5,36	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730008	L 2023161	104		523,73			517,71	6,02	523,09	523,09	5,38	1,039	Module	X	
7073	T1	01	1	70730009	L 2015325	104		464,25			458,61	5,64	463,38	463,38	4,77	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730010	L 2025382	104		521,63			515,67	5,96	521,03	521,03	5,36	1,039	Module	X	
7073	T1	01	1	70730011	L 2025055	104		523,73			517,75	5,98	523,13	523,13	5,38	1,039	Module	X	
7073	T1	01	1	70730012	L 2015245	104		523,73			517,38	6,35	522,76	522,76	5,38	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730013	L 2018156	104		527,22			521,20	6,02	526,62	526,62	5,42	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730014	L 2015230	104		467,35			461,67	5,68	466,47	466,47	4,80	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730015	L 2015319	104		527,22			520,81	6,41	526,23	526,23	5,42	1,041	Module	X	
7073	T1	01	1	70730016	L 2015267	104		527,22			520,81	6,41	526,23	526,23	5,42	1,041	Module	X	
7073	T1	01	1	70730017	L 2024372	104		527,22			521,19	6,03	526,61	526,61	5,42	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730018	L 2018099	104		467,35			462,05	5,30	466,86	466,86	4,81	1,041	Module	X	
7073	T1	01	1	70730019	L 2016226	104		527,22			520,81	6,41	526,23	526,23	5,42	1,041	Module	X	
7073	T1	01	1	70730020	L 2021135	104		467,35			462,02	5,33	466,83	466,83	4,81	1,041	Module	X	
7073	T1	01	1	70730021		104		527,22			520,81	6,41	526,23	526,23	5,42	1,041	Module	X	
7073	T1	01	1	70730022	L 2022408	104		527,22			521,19	6,03	526,61	526,61	5,42	1,040	Module	X	
7073	T1	01	1	70730023	L 2016408	104		527,22			520,81	6,41	526,23	526,23	5,42	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2							
7073	T1	01	1	70730024	L 2015228	104		527,22			520,81	6,41	526,23	526,23	5,42	1,041	Module	X							
7073	T1	01	1	70730025	L 2015218	104		522,33			515,99	6,34	521,36	521,36	5,37	1,041	Module	X							
7073	T1	01	1	70730026	L 2019522	104		522,33			516,33	6,00	521,70	521,70	5,37	1,040	Module	X							
7073	T1	01	1	70735001	L 2023065	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735002	L 2018187	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735003	L 2012220	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735004	L 2019227	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735005	L 2015280	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735006	L 2023476	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735007	L 2020091	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735008	L 2023161	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735009	L 2015325	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735010	L 2025382	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735011	L 2025055	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735012	L 2015245	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735013	L 2018156	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735014	L 2015230	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735015	L 2015319	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735016	L 2015267	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735017	L 2024372	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735018	L 2018099	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735019	L 2016226	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735020	L 2021135	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735021		130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735022	L 2022408	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735023	L 2016408	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735024	L 2015228	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735025	L 2015218	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
7073	T1	01	1	70735026	L 2019522	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X							
Total Prog		7073		Nb : 52		Nb : 25				13.289,61		14.185,65		-896,04		14.333,16		14.333,16		147,51					
7074	T1	01	01	70740001	L 2021142	104		430,93			426,04	4,89	430,47	430,47	4,43	1,040	Module	X							
7074	T1	01	01	70740002	L 2023268	104		486,96			481,47	5,49	486,48	486,48	5,01	1,041	Module	X							
7074	T1	01	01	70740003	L 2015370	104		430,93			425,71	5,22	430,14	430,14	4,43	1,041	Module	X							
7074	T1	01	01	70740004		104		486,96			481,46	5,50	486,47	486,47	5,01	1,041	Module	X							
Total Prog		7074		Nb : 4		Nb : 3				1.835,78		1.814,68		21,10		1.833,56		1.833,56		18,88					
7075	T1	A	A	70750001	L 2016265	104		551,43			544,73	6,70	550,40	550,40	5,67	1,041	Module	X							
7075	T1	A	A	70750002	L 2015115	104		488,46			482,54	5,92	487,56	487,56	5,02	1,040	Module	X							
7075	T1	A	A	70750003	L 2016051	104		601,20			593,92	7,28	600,10	600,10	6,18	1,041	Module	X							

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7075	T1	A	A	70750004	L 2016342	104		520,33			514,02	6,31	519,37	519,37	5,35	1,041	Module	X	
7075	T1	A	A	70752501	L 2016265	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	A	A	70752502	L 2015115	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	A	A	70752503	L 2016051	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	A	A	70752504	L 2016342	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	A	A	70752518		130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	B	B	70750005	L 2019475	104		551,43			545,20	6,23	550,87	550,87	5,67	1,040	Module	X	
7075	T1	B	B	70750006	L 2015464	104		551,43			544,73	6,70	550,40	550,40	5,67	1,041	Module	X	
7075	T1	B	B	70750007	L 2024359	104		520,33			514,43	5,90	519,78	519,78	5,35	1,040	Module	X	
7075	T1	B	B	70750008		104		601,20			593,92	7,28	600,10	600,10	6,18	1,041	Module	X	
7075	T1	B	B	70752505	L 2019475	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	B	B	70752506	L 2015464	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	B	B	70752507	L 2024359	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	B	B	70752508		130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	C	C	70750009	L 2021254	104		470,73			465,41	5,32	470,25	470,25	4,84	1,040	Module	X	
7075	T1	C	C	70750010	L 2020321	104		470,73			465,41	5,32	470,25	470,25	4,84	1,040	Module	X	
7075	T1	C	C	70750011	L 2018138	104		470,73			465,36	5,37	470,20	470,20	4,84	1,040	Module	X	
7075	T1	C	C	70750012		104		470,73			465,41	5,32	470,25	470,25	4,84	1,040	Module	X	
7075	T1	C	C	70750013	L 2022034	104		499,99			494,33	5,66	499,47	499,47	5,14	1,040	Module	X	
7075	T1	C	C	70750014	L 2012079	104		507,72			501,57	6,15	506,79	506,79	5,22	1,041	Module	X	
7075	T1	C	C	70750015	L 2016093	104		445,28			439,86	5,42	444,43	444,43	4,57	1,039	Module	X	
7075	T1	C	C	70750016	L 2016061	104		495,95			489,94	6,01	495,04	495,04	5,10	1,041	Module	X	
7075	T1	C	C	70752509	L 2021254	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	C	C	70752510	L 2020321	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	C	C	70752511	L 2018138	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	C	C	70752512		130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	C	C	70752513	L 2022034	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	C	C	70752514	L 2012079	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	C	C	70752515	L 2016093	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	C	C	70752516	L 2016061	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7075	T1	C	17	70750017	L 2020401	104		416,98			412,19	4,79	416,48	416,48	4,29	1,041	Module	X	
7075	T1	C	17	70752517	L 2020401	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
Total Prog	7075			Nb : 35	Nb : 15			8.634,65			8.844,91	-210,26	8.936,92	8.936,92	92,01				
7077	T1	01	02	70770001	L 2001580	104		569,93			563,44	6,49	569,30	569,30	5,86	1,040	Module	X	
7077	T1	01	02	70775001	L 2001580	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	01	04	70770002	L 2024267	104		505,64			499,92	5,72	505,12	505,12	5,20	1,040	Module	X	
7077	T1	01	04	70775002	L 2024267	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	06	70770003	L 2013452	104		432,26			427,35	4,91	431,79	431,79	4,44	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7077	T1	02	06	70775003	L 2013452	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	08	70770004	L 2016475	104		487,22			481,68	5,54	486,69	486,69	5,01	1,040	Module	X	
7077	T1	02	08	70775004	L 2016475	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	10	70770005	L 9201470	104		487,22			481,68	5,54	486,69	486,69	5,01	1,040	Module	X	
7077	T1	02	10	70775005	L 9201470	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	12	70770006	L 2023446	104		487,22			481,72	5,50	486,73	486,73	5,01	1,040	Module	X	
7077	T1	02	12	70775006	L 2023446	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	14	70770007	L 2016411	104		487,22			481,68	5,54	486,69	486,69	5,01	1,040	Module	X	
7077	T1	02	14	70775007	L 2016411	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	16	70770008	L 2016409	104		487,22			481,68	5,54	486,69	486,69	5,01	1,040	Module	X	
7077	T1	02	16	70775008	L 2016409	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	18	70770009	L 2019275	104		487,22			481,70	5,52	486,71	486,71	5,01	1,040	Module	X	
7077	T1	02	18	70775009	L 2019275	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	20	70770010	L 2021599	104		487,22			481,72	5,50	486,73	486,73	5,01	1,040	Module	X	
7077	T1	02	20	70775010	L 2021599	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	22	70770011	L 2019435	104		432,26			427,38	4,88	431,82	431,82	4,44	1,039	Module	X	
7077	T1	02	22	70775011	L 2019435	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	02	24	70770012	L 2020267	104		432,26			427,38	4,88	431,82	431,82	4,44	1,039	Module	X	
7077	T1	02	24	70775012	L 2020267	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	03	26	70770013	L 2013242	104		505,64			499,91	5,73	505,11	505,11	5,20	1,040	Module	X	
7077	T1	03	26	70775013	L 2013242	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	03	28	70770014	L 2016513	104		569,93			563,44	6,49	569,30	569,30	5,86	1,040	Module	X	
7077	T1	03	28	70775014	L 2016513	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	03	30	70770015	L 2016414	104		569,93			563,44	6,49	569,30	569,30	5,86	1,040	Module	X	
7077	T1	03	30	70775015	L 2016414	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	03	32	70770016	L 2016398	104		569,93			563,44	6,49	569,30	569,30	5,86	1,040	Module	X	
7077	T1	03	32	70775016	L 2016398	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	03	34	70770017	L 2016410	104		569,93			563,44	6,49	569,30	569,30	5,86	1,040	Module	X	
7077	T1	03	34	70775017	L 2016410	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	03	36	70770018	L 2024266	104		505,64			499,92	5,72	505,12	505,12	5,20	1,040	Module	X	
7077	T1	03	36	70775018	L 2024266	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	04	38	70770019	L 2016400	104		505,64			499,91	5,73	505,11	505,11	5,20	1,040	Module	X	
7077	T1	04	38	70775019	L 2016400	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	04	40	70770020		104		569,93			563,44	6,49	569,30	569,30	5,86	1,040	Module	X	
7077	T1	04	40	70775020		130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	04	42	70770021	L 2024291	104		569,93			563,50	6,43	569,36	569,36	5,86	1,040	Module	X	
7077	T1	04	42	70775021	L 2024291	130					40,49	-40,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7077	T1	04	44	70770022	L 2023086	104		569,93			563,50	6,43	569,36	569,36	5,86	1,040	Module	X	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7098	T1	01	01	70980004	L 2025118	104		404,73			399,95	4,78	404,11	404,11	4,16	1,040	Module	X	
7098	T1	01	01	70982501	L 2019466	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7098	T1	01	01	70982502	L 2019360	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7098	T1	01	01	70982503	L 2022320	130		17,56			17,34	0,22	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7098	T1	01	01	70982504	L 2025118	130		17,56			17,37	0,19	17,55	17,55	0,18	1,036	Module	X	
7098	T1	02	02	70980005	L 2019464	104		435,23			430,04	5,19	434,51	434,51	4,47	1,039	Module	X	
7098	T1	02	02	70980006	L 2019450	104		433,81			428,64	5,17	433,10	433,10	4,46	1,041	Module	X	
7098	T1	02	02	70980007	L 2025029	104		458,00			452,82	5,18	457,53	457,53	4,71	1,040	Module	X	
7098	T1	02	02	70980008	L 2023374	104		455,70			450,57	5,13	455,26	455,26	4,69	1,041	Module	X	
7098	T1	02	02	70982505	L 2019464	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7098	T1	02	02	70982506	L 2019450	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7098	T1	02	02	70982507	L 2025029	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7098	T1	02	02	70982508	L 2023374	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7098	T1	03	03	70980009	L 2019529	104		490,25			484,71	5,54	489,75	489,75	5,04	1,040	Module	X	
7098	T1	03	03	70980010	L 2019542	104		486,34			480,84	5,50	485,84	485,84	5,00	1,040	Module	X	
7098	T1	03	03	70980011	L 2025248	104		406,78			401,97	4,81	406,15	406,15	4,18	1,040	Module	X	
7098	T1	03	03	70980012	L 2020059	104		455,70			450,54	5,16	455,23	455,23	4,69	1,041	Module	X	
7098	T1	03	03	70982509	L 2019529	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7098	T1	03	03	70982510	L 2019542	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7098	T1	03	03	70982511	L 2025248	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7098	T1	03	03	70982512	L 2020059	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
Total Prog 7098				Nb : 24	Nb : 12			5.672,41			5.607,00	65,41	5.665,32	5.665,32	58,32				
7099	T1	01	01	70990001		104		430,75			425,86	4,89	430,29	430,29	4,43	1,040	Module	X	
7099	T1	01	01	70990002	L 2023360	104		381,16			376,91	4,25	380,83	380,83	3,92	1,040	Module	X	
7099	T1	01	01	70990003	L 2020002	104		381,16			376,85	4,31	380,77	380,77	3,92	1,040	Module	X	
7099	T1	01	01	70990004		104		430,75			425,85	4,90	430,28	430,28	4,43	1,040	Module	X	
7099	T1	01	01	70990005	L 2023130	104		381,16			376,91	4,25	380,83	380,83	3,92	1,040	Module	X	
7099	T1	01	01	70990006		104		430,75			425,88	4,87	430,31	430,31	4,43	1,040	Module	X	
Total Prog 7099				Nb : 6	Nb : 3			2.435,73			2.408,26	27,47	2.433,31	2.433,31	25,05				
7100	T1	01	01	71000001	L 9800550	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	01	01	71000002	L 2005456	104		403,72			399,14	4,58	403,29	403,29	4,15	1,040	Module	X	
7100	T1	01	01	71000003	L 2025076	104		558,75			552,39	6,36	558,13	558,13	5,74	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71000004	L 2019580	104		497,86			492,24	5,62	497,36	497,36	5,12	1,040	Module	X	
7100	T1	01	01	71000005	L 2023483	104		558,75			552,43	6,32	558,18	558,18	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	01	01	71000006	L 2019105	104		497,86			492,25	5,61	497,37	497,37	5,12	1,040	Module	X	
7100	T1	01	01	71000007	L 2019588	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	01	01	71000008	L 2023326	104		558,75			552,43	6,32	558,18	558,18	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	01	01	71000009	L 2019496	104		470,61			465,23	5,38	470,07	470,07	4,84	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7100	T1	01	01	71000010	L 2019577	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	01	01	71000011	L 2021185	104		497,86			492,25	5,61	497,37	497,37	5,12	1,040	Module	X	
7100	T1	01	01	71000012	L 2019484	104		453,09			447,97	5,12	452,63	452,63	4,66	1,040	Module	X	
7100	T1	01	01	71000012	L 2019484	1999					447,97	-447,97	452,63	452,63	4,66	1,040	Contrat	X	
7100	T1	01	01	71000013	L 2019545	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	01	01	71000014	L 2019512	104		497,86			492,24	5,62	497,36	497,36	5,12	1,040	Module	X	
7100	T1	01	01	71000015	L 2023102	104		453,09			448,42	4,67	453,08	453,08	4,66	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71000016	L 2023045	104		558,75			552,43	6,32	558,18	558,18	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	01	01	71002501	L 9800550	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002502	L 2005456	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002503	L 2025076	130		17,56			17,37	0,19	17,55	17,55	0,18	1,036	Module	X	
7100	T1	01	01	71002504	L 2019580	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002505	L 2023483	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71002506	L 2019105	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002507	L 2019588	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002508	L 2023326	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71002509	L 2019496	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002510	L 2019577	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002511	L 2021185	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002512	L 2019484	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002512	L 2019484	1997					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Contrat	X	
7100	T1	01	01	71002513	L 2019545	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002514	L 2019512	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	01	01	71002515	L 2023102	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71002516	L 2023045	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71003712	L 2019484	1996					6,99	-6,99	7,06	7,06	0,07	1,001	Contrat	X	
7100	T1	01	01	71005001	L 9800550	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005003	L 2025076	130		40,98			40,53	0,45	40,95	40,95	0,42	1,036	Module	X	
7100	T1	01	01	71005004	L 2019580	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005005	L 2023483	130		40,98			40,51	0,47	40,93	40,93	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005006	L 2019105	130		40,98			40,50	0,48	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005007	L 2019588	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005008	L 2023326	130		40,98			40,51	0,47	40,93	40,93	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005010	L 2019577	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005011	L 2021185	130		40,98			40,50	0,48	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005013	L 2019545	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005014	L 2019512	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	01	01	71005016	L 2023045	130		40,98			40,51	0,47	40,93	40,93	0,42	1,037	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7100	T1	02	01	71000017	L 2019519	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000018	L 2023103	104		453,09			448,42	4,67	453,08	453,08	4,66	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71000019	L 2019548	104		497,86			492,24	5,62	497,36	497,36	5,12	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000020	L 2018086	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000021	L 2019496	104		470,61			465,23	5,38	470,07	470,07	4,84	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000022	L 2025120	104		497,86			492,30	5,56	497,42	497,42	5,12	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000023	L 2019482	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000024	L 2019496	104		470,61			465,23	5,38	470,07	470,07	4,84	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000025	L 2019547	104		497,86			492,24	5,62	497,36	497,36	5,12	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000026	L 2019546	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000027	L 2020260	104		453,09			447,98	5,11	452,64	452,64	4,66	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000028	L 2019488	104		497,86			492,24	5,62	497,36	497,36	5,12	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000029	L 2019521	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000030	L 2021307	104		403,72			399,21	4,51	403,36	403,36	4,15	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000031	L 2020523	104		558,75			552,45	6,30	558,20	558,20	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000032	L 2005438	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000033	L 2007247	104		453,09			447,97	5,12	452,63	452,63	4,66	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000034	L 2019490	104		497,86			492,24	5,62	497,36	497,36	5,12	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000035	L 2005359	104		558,75			552,45	6,30	558,20	558,20	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000036	L 2019479	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000037	L 2019576	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000038	L 2019550	104		403,72			399,14	4,58	403,29	403,29	4,15	1,040	Module	X	
7100	T1	02	01	71000039	L 2019518	104		558,75			552,44	6,31	558,19	558,19	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71000040	L 2021036	104		558,75			552,45	6,30	558,20	558,20	5,75	1,041	Module	X	
7100	T1	02	01	71002517	L 2019519	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002518	L 2023103	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71002519	L 2019548	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002520	L 2018086	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002521	L 2019496	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002522	L 2025120	130		17,56			17,37	0,19	17,55	17,55	0,18	1,036	Module	X	
7100	T1	02	01	71002523	L 2019482	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002524	L 2019496	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002525	L 2019547	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002526	L 2019546	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002527	L 2020260	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002528	L 2019488	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002529	L 2019521	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002530	L 2021307	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7100	T1	02	01	71002532	L 2005438	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002533	L 2007247	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002534	L 2019490	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002536	L 2019479	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002537	L 2019576	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002538	L 2019550	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002539	L 2019518	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002540	L 2021036	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002541		130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71002542		130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7100	T1	02	01	71005017	L 2019519	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005019	L 2019548	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005020	L 2018086	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005022	L 2025120	130		40,98			40,53	0,45	40,95	40,95	0,42	1,036	Module	X	
7100	T1	02	01	71005023	L 2019482	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005025	L 2019547	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005026	L 2019546	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005028	L 2019488	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005029	L 2019521	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005032	L 2005438	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005034	L 2019490	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005036	L 2019479	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005037	L 2019576	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005039	L 2019518	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7100	T1	02	01	71005040	L 2021036	130		40,98			40,50	0,48	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
Total Prog	7100			Nb : 108	Nb : 39			22.230,12			22.572,02	-341,90	22.806,81	22.806,81	234,79				
7101	T1	01	01	71010001	L 2020194	104		506,63			500,87	5,76	506,08	506,08	5,21	1,040	Module	X	
7101	T1	01	01	71010002	L 2016388	104		492,37			486,81	5,56	491,87	491,87	5,06	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71010003	L 2023014	104		492,37			486,82	5,55	491,88	491,88	5,06	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71010004	L 2023301	104		492,37			486,82	5,55	491,88	491,88	5,06	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71010005	L 2019674	104		506,63			500,90	5,73	506,11	506,11	5,21	1,040	Module	X	
7101	T1	01	01	71010006	L 2013245	104		506,63			500,90	5,73	506,11	506,11	5,21	1,040	Module	X	
7101	T1	01	01	71010007	L 2020018	104		576,28			569,76	6,52	575,69	575,69	5,93	1,041	Module	X	
7101	T1	01	01	71010008	L 2015431	104		576,28			569,75	6,53	575,68	575,68	5,93	1,041	Module	X	
7101	T1	01	01	71010009	L 2020009	104		506,63			500,87	5,76	506,08	506,08	5,21	1,040	Module	X	
7101	T1	01	01	71010010	L 2019618	104		576,28			569,75	6,53	575,68	575,68	5,93	1,041	Module	X	
7101	T1	01	01	71010011	L 2019624	104		576,28			569,75	6,53	575,68	575,68	5,93	1,041	Module	X	
7101	T1	01	01	71010012	L 2015161	104		515,16			509,35	5,81	514,65	514,65	5,30	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7101	T1	01	01	71010013	L 2020130	104		506,63			500,87	5,76	506,08	506,08	5,21	1,040	Module	X	
7101	T1	01	01	71010014	L 2021558	104		576,28			569,79	6,49	575,72	575,72	5,93	1,041	Module	X	
7101	T1	01	01	71010015	L 2019610	104		492,37			486,81	5,56	491,87	491,87	5,06	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71010016	L 2019609	104		432,86			427,96	4,90	432,41	432,41	4,45	1,040	Module	X	
7101	T1	01	01	71010017	L 2018084	104		576,28			569,76	6,52	575,69	575,69	5,93	1,041	Module	X	
7101	T1	01	01	71010018	L 2005143	104		585,99			579,37	6,62	585,40	585,40	6,03	1,041	Module	X	
7101	T1	01	01	71010019	L 9920093	104		576,28			569,75	6,53	575,68	575,68	5,93	1,041	Module	X	
7101	T1	01	01	71010020	L 2020056	104		492,37			486,81	5,56	491,87	491,87	5,06	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71010021	L 2020365	104		492,37			486,81	5,56	491,87	491,87	5,06	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012501	L 2020194	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012502	L 2016388	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012503	L 2023014	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7101	T1	01	01	71012504	L 2023301	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7101	T1	01	01	71012505	L 2019674	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012506	L 2013245	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012507	L 2020018	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012508	L 2015431	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012509	L 2020009	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012510	L 2019618	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012511	L 2019624	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012512	L 2015161	130		17,56			17,36	0,20	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X	
7101	T1	01	01	71012513	L 2020130	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012514	L 2021558	130		17,56			17,37	0,19	17,55	17,55	0,18	1,036	Module	X	
7101	T1	01	01	71012515	L 2019610	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012516	L 2019609	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012517	L 2018084	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012518	L 2005143	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012519	L 9920093	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012520	L 2020056	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012521	L 2020365	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012522	L 2018084	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012523	L 2020130	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012524	L 2019674	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012525	L 2013245	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012526	L 2019618	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012527	L 2015431	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012528	L 2020009	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012529		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7101	T1	01	01	71012530		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012531	L 9920093	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012532	L 2020365	130		17,56			17,36	0,20	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X	
7101	T1	01	01	71012533	L 2023301	130		17,56			17,35	0,21	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7101	T1	01	01	71012534		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7101	T1	01	01	71012535	L 2020194	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
Total Prog		7101		Nb : 56	Nb : 21			11.669,94			11.536,99	132,95	11.656,99	11.656,99	120,00				
7102	T1	01	01	71020001	L 2017251	104		494,47			488,87	5,60	493,95	493,95	5,08	1,039	Module	X	
7102	T1	01	01	71025001	L 2017251	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	02	71020002	L 2019619	104		557,32			551,02	6,30	556,75	556,75	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	01	02	71025002	L 2019619	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	03	71020003	L 2020010	104		492,24			486,69	5,55	491,75	491,75	5,06	1,040	Module	X	
7102	T1	01	03	71025003	L 2020010	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	04	71020004	L 2019620	104		492,24			486,67	5,57	491,73	491,73	5,06	1,040	Module	X	
7102	T1	01	04	71025004	L 2019620	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	05	71020005	L 2010320	104		557,32			551,03	6,29	556,76	556,76	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	01	05	71025005	L 2010320	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	06	71020006	L 2022456	104		494,47			488,89	5,58	493,97	493,97	5,08	1,039	Module	X	
7102	T1	01	06	71025006	L 2022456	130		40,98			40,50	0,48	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	07	71020007	L 2008264	104		494,47			488,95	5,52	494,04	494,04	5,09	1,041	Module	X	
7102	T1	01	07	71025007	L 2008264	130		40,98			40,51	0,47	40,93	40,93	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	08	71020008	L 2020060	104		557,32			551,03	6,29	556,76	556,76	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	01	08	71025008	L 2020060	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	09	71020009	L 2020008	104		494,47			488,87	5,60	493,95	493,95	5,08	1,039	Module	X	
7102	T1	01	09	71025009	L 2020008	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	10	71020010	L 2020123	104		494,47			488,87	5,60	493,95	493,95	5,08	1,039	Module	X	
7102	T1	01	10	71025010	L 2020123	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	11	71020011	L 2019606	104		436,73			431,79	4,94	436,28	436,28	4,49	1,040	Module	X	
7102	T1	01	11	71025011	L 2019606	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	12	71020012	L 2019671	104		492,24			486,67	5,57	491,73	491,73	5,06	1,040	Module	X	
7102	T1	01	12	71025012	L 2019671	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	13	71020013	L 2020037	104		557,32			551,03	6,29	556,76	556,76	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	01	13	71025013	L 2020037	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	01	14	71020014	L 2009327	104		557,32			551,02	6,30	556,75	556,75	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	01	14	71025014	L 2009327	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	15	71020015	L 2019643	104		557,32			551,02	6,30	556,75	556,75	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	02	15	71025015	L 2019643	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	16	71020016	L 2020044	104		494,47			488,87	5,60	493,95	493,95	5,08	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7102	T1	02	16	71025016	L 2020044	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	17	71020017	L 2019668	104		557,32			551,02	6,30	556,75	556,75	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	02	17	71025017	L 2019668	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	18	71020018	L 2021415	104		492,24			486,67	5,57	491,73	491,73	5,06	1,040	Module	X	
7102	T1	02	18	71025018	L 2021415	130		40,98			40,50	0,48	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	19	71020019	L 2019613	104		436,73			431,79	4,94	436,28	436,28	4,49	1,040	Module	X	
7102	T1	02	19	71025019	L 2019613	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	20	71020020	L 2010118	104		557,32			551,02	6,30	556,75	556,75	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	02	20	71025020	L 2010118	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	21	71020021	L 2001269	104		557,32			551,02	6,30	556,75	556,75	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	02	21	71025021	L 2001269	130		40,98			40,50	0,48	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	22	71020022	L 2019612	104		490,86			485,31	5,55	490,36	490,36	5,05	1,041	Module	X	
7102	T1	02	22	71025022	L 2019612	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	23	71020023	L 2021369	104		557,32			551,02	6,30	556,75	556,75	5,73	1,040	Module	X	
7102	T1	02	23	71025023	L 2021369	130		40,98			40,50	0,48	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	24	71020024	L 2020041	104		494,47			488,87	5,60	493,95	493,95	5,08	1,039	Module	X	
7102	T1	02	24	71025024	L 2020041	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	25	71020025	L 2025224	104		587,78			581,14	6,64	587,18	587,18	6,04	1,039	Module	X	
7102	T1	02	25	71025025	L 2025224	130		40,98			40,53	0,45	40,95	40,95	0,42	1,036	Module	X	
7102	T1	02	26	71020026	L 2019654	104		587,78			581,14	6,64	587,18	587,18	6,04	1,039	Module	X	
7102	T1	02	26	71025026	L 2019654	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	27	71020027	L 2019604	104		494,47			488,87	5,60	493,95	493,95	5,08	1,039	Module	X	
7102	T1	02	27	71025027	L 2019604	130		40,98			40,49	0,49	40,91	40,91	0,42	1,037	Module	X	
7102	T1	02	28	71020028	L 2020017	104		557,32			551,03	6,29	556,76	556,76	5,73	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7104	T1	01	01	71040003	L 2020128	104		461,43			456,23	5,20	460,97	460,97	4,74	1,039	Module	X	
7104	T1	01	01	71040004	L 2018088	104		406,00			401,41	4,59	405,58	405,58	4,17	1,039	Module	X	
7104	T1	01	01	71042501	L 2020179	130		17,42			16,45	0,97	16,62	16,62	0,17	1,033	Module	X	
7104	T1	01	01	71042502	L 2025008	130		17,42			17,23	0,19	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7104	T1	01	01	71042503	L 2020128	130		17,42			16,45	0,97	16,62	16,62	0,17	1,033	Module	X	
7104	T1	01	01	71042504	L 2018088	130		17,42			16,45	0,97	16,62	16,62	0,17	1,033	Module	X	
7104	T1	02	02	71040005	L 2024145	104		437,78			432,82	4,96	437,32	437,32	4,50	1,040	Module	X	
7104	T1	02	02	71040006	L 2020129	104		435,53			430,62	4,91	435,10	435,10	4,48	1,040	Module	X	
7104	T1	02	02	71040007	L 2024027	104		461,43			456,24	5,19	460,98	460,98	4,74	1,039	Module	X	
7104	T1	02	02	71040008	L 2020143	104		458,27			453,09	5,18	457,80	457,80	4,71	1,040	Module	X	
7104	T1	02	02	71042505	L 2024145	130		17,42			17,23	0,19	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7104	T1	02	02	71042506	L 2020129	130		17,42			16,45	0,97	16,62	16,62	0,17	1,033	Module	X	
7104	T1	02	02	71042507	L 2024027	130		17,42			17,23	0,19	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7104	T1	02	02	71042508	L 2020143	130		17,42			16,45	0,97	16,62	16,62	0,17	1,033	Module	X	
7104	T1	03	03	71040009	L 2025381	104		494,20			488,62	5,58	493,70	493,70	5,08	1,040	Module	X	
7104	T1	03	03	71040010	L 2024545	104		491,60			486,07	5,53	491,13	491,13	5,06	1,041	Module	X	
7104	T1	03	03	71040011	L 2021587	104		408,81			404,18	4,63	408,38	408,38	4,20	1,039	Module	X	
7104	T1	03	03	71040012	L 2020180	104		458,27			453,09	5,18	457,80	457,80	4,71	1,040	Module	X	
7104	T1	03	03	71042509	L 2025381	130		17,42			17,23	0,19	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7104	T1	03	03	71042510	L 2024545	130		17,42			17,23	0,19	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7104	T1	03	03	71042511	L 2021587	130		17,42			16,45	0,97	16,62	16,62	0,17	1,033	Module	X	
7104	T1	03	03	71042512	L 2020180	130		17,42			16,45	0,97	16,62	16,62	0,17	1,033	Module	X	
Total Prog 7104				Nb : 24	Nb : 12			5.707,95			5.638,12	69,83	5.696,73	5.696,73	58,61				
7105	T1	01	01	71050001	L 2021611	104		499,27			493,68	5,59	498,81	498,81	5,13	1,039	Module	X	
7105	T1	01	01	71055001	L 2021611	130		40,68			40,23	0,45	40,65	40,65	0,42	1,044	Module	X	
7105	T1	01	02	71050002	L 2024277	104		561,68			555,35	6,33	561,13	561,13	5,78	1,041	Module	X	
7105	T1	01	02	71055002	L 2024277	130		40,68			40,23	0,45	40,65	40,65	0,42	1,044	Module	X	
7105	T1	01	03	71050003	L 2020500	104		561,68			555,33	6,35	561,11	561,11	5,78	1,041	Module	X	
7105	T1	01	04	71050004	L 2020288	104		561,68			555,33	6,35	561,11	561,11	5,78	1,041	Module	X	
7105	T1	01	04	71055004	L 2020288	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7105	T1	01	05	71050005	L 2020506	104		561,27			554,92	6,35	560,69	560,69	5,77	1,040	Module	X	
7105	T1	01	06	71050006	L 2020402	104		498,91			493,27	5,64	498,40	498,40	5,13	1,040	Module	X	
7105	T1	01	06	71055006	L 2020402	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7105	T1	01	07	71050007	L 2020519	104		561,68			555,33	6,35	561,11	561,11	5,78	1,041	Module	X	
7105	T1	01	08	71050008	L 2020385	104		561,68			555,33	6,35	561,11	561,11	5,78	1,041	Module	X	
7105	T1	01	08	71055008	L 2020385	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7105	T1	01	09	71050009	L 2020297	104		498,54			492,90	5,64	498,03	498,03	5,13	1,041	Module	X	
7105	T1	01	09	71055009	L 2020297	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7105	T1	01	10	71050010	L 2022265	104		613,87			606,91	6,96	613,22	613,22	6,31	1,040	Module	X	
7105	T1	01	10	71055010	L 2022265	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
Total Prog 7105				Nb : 17	Nb : 10			5.765,02			5.699,81	65,21	5.759,12	5.759,12	59,31				
7106	T1	A	A	71060001		104		521,16			515,27	5,89	520,63	520,63	5,36	1,040	Module	X	
7106	T1	A	A	71060002		104		599,38			592,61	6,77	598,77	598,77	6,16	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71060003		104		423,25			418,48	4,77	422,83	422,83	4,35	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71060004		104		678,92			671,25	7,67	678,23	678,23	6,98	1,040	Module	X	
7106	T1	A	A	71060005		104		483,27			477,80	5,47	482,77	482,77	4,97	1,040	Module	X	
7106	T1	A	A	71060006		104		493,21			487,62	5,59	492,69	492,69	5,07	1,040	Module	X	
7106	T1	A	A	71060007		104		597,25			590,50	6,75	596,64	596,64	6,14	1,040	Module	X	
7106	T1	A	A	71060008		104		478,65			473,24	5,41	478,16	478,16	4,92	1,040	Module	X	
7106	T1	A	A	71060009		104		481,49			476,06	5,43	481,01	481,01	4,95	1,040	Module	X	
7106	T1	A	A	71062501		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062502		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062503		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062504		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062505		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062506		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062507		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062508		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062509		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062701		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062702		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062704		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	A	A	71062707		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71060010		104		423,87			419,09	4,78	423,45	423,45	4,36	1,040	Module	X	
7106	T1	B	B	71060011		104		423,87			419,09	4,78	423,45	423,45	4,36	1,040	Module	X	
7106	T1	B	B	71060012		104		535,42			529,38	6,04	534,89	534,89	5,51	1,041	Module	X	
7106	T1	B	B	71060013		104		535,42			529,38	6,04	534,89	534,89	5,51	1,041	Module	X	
7106	T1	B	B	71060014		104		514,16			508,35	5,81	513,64	513,64	5,29	1,041	Module	X	
7106	T1	B	B	71060015		104		514,16			508,35	5,81	513,64	513,64	5,29	1,041	Module	X	
7106	T1	B	B	71060016		104		486,46			480,96	5,50	485,96	485,96	5,00	1,040	Module	X	
7106	T1	B	B	71060017		104		486,46			480,96	5,50	485,96	485,96	5,00	1,040	Module	X	
7106	T1	B	B	71060018		104		607,90			601,03	6,87	607,28	607,28	6,25	1,040	Module	X	
7106	T1	B	B	71060019		104		607,90			601,03	6,87	607,28	607,28	6,25	1,040	Module	X	
7106	T1	B	B	71062510		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062511		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062512		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage

1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précision

au Centime

Totaux :

Avant augmentation :

2.558.127,75

Calculé :

2.584.732,28

Réel :

2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7106	T1	B	B	71062513		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062514		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062515		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062516		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062517		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062518		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062519		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062712		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062713		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062718		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	B	B	71062719		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71060020		104		489,30			483,77	5,53	488,80	488,80	5,03	1,040	Module	X	
7106	T1	C	C	71060021		104		474,03			468,68	5,35	473,55	473,55	4,87	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71060022		104		482,91			477,45	5,46	482,42	482,42	4,97	1,041	Module	X	
7106	T1	C	C	71060023		104		534,80			528,76	6,04	534,26	534,26	5,50	1,040	Module	X	
7106	T1	C	C	71060024		104		356,15			352,12	4,03	355,78	355,78	3,66	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71060025		104		489,30			483,77	5,53	488,80	488,80	5,03	1,040	Module	X	
7106	T1	C	C	71060026		104		481,49			476,06	5,43	481,01	481,01	4,95	1,040	Module	X	
7106	T1	C	C	71060027		104		422,01			417,24	4,77	421,58	421,58	4,34	1,040	Module	X	
7106	T1	C	C	71060028		104		571,36			564,91	6,45	570,79	570,79	5,88	1,041	Module	X	
7106	T1	C	C	71060029		104		354,72			350,71	4,01	354,36	354,36	3,65	1,041	Module	X	
7106	T1	C	C	71060030		104		488,59			483,08	5,51	488,10	488,10	5,02	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71060031		104		419,53			414,78	4,75	419,09	419,09	4,31	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71060032		104		421,39			416,63	4,76	420,96	420,96	4,33	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71060033		104		535,42			529,38	6,04	534,89	534,89	5,51	1,041	Module	X	
7106	T1	C	C	71060034		104		354,72			350,71	4,01	354,36	354,36	3,65	1,041	Module	X	
7106	T1	C	C	71062520		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062521		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062522		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062523		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062524		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062525		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062526		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062527		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062528		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062529		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062530		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062531		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7106	T1	C	C	71062532		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062533		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062534		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062723		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062728		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	C	C	71062733		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71060035		104		488,59			483,08	5,51	488,10	488,10	5,02	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71060036		104		486,46			480,96	5,50	485,96	485,96	5,00	1,040	Module	X	
7106	T1	D	D	71060037		104		482,91			477,45	5,46	482,42	482,42	4,97	1,041	Module	X	
7106	T1	D	D	71060038		104		607,19			600,35	6,84	606,59	606,59	6,24	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71060039		104		355,44			351,40	4,04	355,05	355,05	3,65	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71060040		104		426,97			422,14	4,83	426,53	426,53	4,39	1,040	Module	X	
7106	T1	D	D	71060041		104		487,17			481,67	5,50	486,68	486,68	5,01	1,040	Module	X	
7106	T1	D	D	71060042		104		483,62			478,14	5,48	483,11	483,11	4,97	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71060043		104		649,09			641,76	7,33	648,43	648,43	6,67	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71060044		104		354,72			350,71	4,01	354,36	354,36	3,65	1,041	Module	X	
7106	T1	D	D	71060045		104		488,59			483,08	5,51	488,10	488,10	5,02	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71060046		104		424,49			419,70	4,79	424,06	424,06	4,36	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71060047		104		421,39			416,63	4,76	420,96	420,96	4,33	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71060048		104		607,90			601,03	6,87	607,28	607,28	6,25	1,040	Module	X	
7106	T1	D	D	71060049		104		355,44			351,40	4,04	355,05	355,05	3,65	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062535		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062536		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062537		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062538		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062539		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062540		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062541		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062542		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062543		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062544		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062545		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062546		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062547		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062548		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062549		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062738		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7106	T1	D	D	71062743		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7106	T1	D	D	71062748		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
Total Prog 7106				Nb : 112	Nb : 0			24.994,17			24.709,79	284,38	24.966,73	24.966,73	256,94				
7107	T1	01	01	71070050		104		645,11			637,83	7,28	644,46	644,46	6,63	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71070051		104		652,84			645,47	7,37	652,18	652,18	6,71	1,040	Module	X	
7107	T1	01	01	71070052		104		651,87			644,51	7,36	651,21	651,21	6,70	1,040	Module	X	
7107	T1	01	01	71070053		104		646,08			638,78	7,30	645,42	645,42	6,64	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71070054		104		645,11			637,83	7,28	644,46	644,46	6,63	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71070055		104		654,77			647,38	7,39	654,11	654,11	6,73	1,040	Module	X	
7107	T1	01	01	71070056		104		651,87			644,51	7,36	651,21	651,21	6,70	1,040	Module	X	
7107	T1	01	01	71070057		104		646,08			638,78	7,30	645,42	645,42	6,64	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71072550		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71072551		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71072552		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71072553		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71072554		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71072555		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71072556		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71072557		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7107	T1	01	01	71072750		130		17,56			5,57	11,99	5,63	5,63	0,06	1,077	Module	X	
7107	T1	01	01	71072751		130		17,56			5,57	11,99	5,63	5,63	0,06	1,077	Module	X	
7107	T1	01	01	71072752		130		17,56			5,57	11,99	5,63	5,63	0,06	1,077	Module	X	
7107	T1	01	01	71072753		130		17,56			5,57	11,99	5,63	5,63	0,06	1,077	Module	X	
7107	T1	01	01	71072754		130		17,56			5,57	11,99	5,63	5,63	0,06	1,077	Module	X	
7107	T1	01	01	71072755		130		17,56			5,57	11,99	5,63	5,63	0,06	1,077	Module	X	
7107	T1	01	01	71072756		130		17,56			5,57	11,99	5,63	5,63	0,06	1,077	Module	X	
7107	T1	01	01	71072757		130		17,56			5,57	11,99	5,63	5,63	0,06	1,077	Module	X	
Total Prog 7107				Nb : 24	Nb : 0			5.474,69			5.318,29	156,40	5.373,59	5.373,59	55,30				
7108	T1	01	01	71080058		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080059		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080060		104		499,81			494,16	5,65	499,30	499,30	5,14	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080061		104		499,81			494,16	5,65	499,30	499,30	5,14	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080062		104		499,81			494,16	5,65	499,30	499,30	5,14	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080063		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080064		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080065		104		499,81			494,16	5,65	499,30	499,30	5,14	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080066		104		499,81			494,16	5,65	499,30	499,30	5,14	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080067		104		499,81			494,16	5,65	499,30	499,30	5,14	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080068		104		499,81			494,16	5,65	499,30	499,30	5,14	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7108	T1	01	01	71080069		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080070		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080071		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080072		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080073		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080074		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080075		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080076		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080077		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080078		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080079		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080080		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71080081		104		562,86			556,50	6,36	562,29	562,29	5,79	1,040	Module	X	
7108	T1	01	01	71085058		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085059		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085060		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085061		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085062		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085063		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085064		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085065		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085066		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085067		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085068		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085069		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085070		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085071		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085072		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085073		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085074		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085075		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085076		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085077		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085078		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085079		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085080		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
7108	T1	01	01	71085081		130		40,99			40,50	0,49	40,92	40,92	0,42	1,037	Module	X	
Total Prog 7108				Nb : 48	Nb : 0			14.051,05			13.891,62	159,43	14.036,11	14.036,11	144,49				

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7112	T1	01	01	71120001	L 2021387	104		582,38			575,80	6,58	581,79	581,79	5,99	1,040	Module	X	
7112	T1	01	01	71120002	L 2021386	104		474,36			469,02	5,34	473,90	473,90	4,88	1,040	Module	X	
7112	T1	01	01	71120003	L 2021398	104		474,68			469,33	5,35	474,21	474,21	4,88	1,040	Module	X	
7112	T1	01	01	71120004	L 2021373	104		475,33			469,96	5,37	474,85	474,85	4,89	1,041	Module	X	
7112	T1	01	01	71120005	L 2025274	104		593,95			587,32	6,63	593,43	593,43	6,11	1,040	Module	X	
7112	T1	01	01	71120006	L 2021404	104		582,13			575,56	6,57	581,55	581,55	5,99	1,041	Module	X	
7112	T1	01	01	71120007	L 2025175	104		475,20			469,89	5,31	474,78	474,78	4,89	1,041	Module	X	
7112	T1	01	01	71120008		104		594,08			587,38	6,70	593,49	593,49	6,11	1,040	Module	X	
7112	T1	01	01	71120009	L 2023415	104		524,17			518,28	5,89	523,67	523,67	5,39	1,040	Module	X	
7112	T1	01	01	71120010	L 2021546	104		419,97			415,22	4,75	419,54	419,54	4,32	1,040	Module	X	
7112	T1	01	01	71120011	L 2009045	104		524,45			518,54	5,91	523,93	523,93	5,39	1,039	Module	X	
7112	T1	01	01	71122501	L 2021387	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122502	L 2021386	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122503	L 2021398	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122504	L 2021373	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122505	L 2025274	130		17,22			17,03	0,19	17,21	17,21	0,18	1,057	Module	X	
7112	T1	01	01	71122506	L 2021404	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122507	L 2025175	130		17,22			17,03	0,19	17,21	17,21	0,18	1,057	Module	X	
7112	T1	01	01	71122508		130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122509	L 2023415	130		17,22			17,01	0,21	17,19	17,19	0,18	1,058	Module	X	
7112	T1	01	01	71122510	L 2021546	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122511	L 2009045	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122701	L 2021387	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122705	L 2025274	130		17,22			17,03	0,19	17,21	17,21	0,18	1,057	Module	X	
7112	T1	01	01	71122706	L 2021404	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122708		130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122709	L 2023415	130		17,22			17,01	0,21	17,19	17,19	0,18	1,058	Module	X	
7112	T1	01	01	71122711	L 2009045	130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122712		130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122713		130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
7112	T1	01	01	71122714		130		17,22			17,00	0,22	17,18	17,18	0,18	1,059	Module	X	
Total Prog	7112			Nb : 31	Nb : 10			6.065,10			5.996,41	68,69	6.058,85	6.058,85	62,44				
7113	T1	01	01	71130001	L 2021509	104		603,03			592,34	10,69	598,50	598,50	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	01	01	71130002	L 2022092	104		603,03			592,34	10,69	598,50	598,50	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	01	01	71130003	L 2024084	104		603,03			592,37	10,66	598,53	598,53	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	01	01	71130004	L 2022100	104		603,03			592,34	10,69	598,50	598,50	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	01	01	71130005	L 2022152	104		603,03			592,34	10,69	598,50	598,50	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	01	01	71130006	L 2025372	104		603,03			592,35	10,68	598,51	598,51	6,16	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage 1,0400 %	Constante +	Montant Maxi 	Précision au Centime
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------------

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7113	T1	01	01	71130007	L 2021576	104		602,40			591,73	10,67	597,88	597,88	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	01	01	71130008	L 2022155	104		602,40			591,72	10,68	597,87	597,87	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	01	01	71130009		104		602,40			591,74	10,66	597,89	597,89	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	01	01	71130010	L 2021510	104		533,43			524,00	9,43	529,45	529,45	5,45	1,040	Module	X	
7113	T1	01	01	71130011	L 2022313	104		602,40			591,72	10,68	597,87	597,87	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	01	01	71130012	L 2020340	104		602,40			591,73	10,67	597,88	597,88	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	01	01	71130013	L 2024507	104		602,40			591,75	10,65	597,90	597,90	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	01	01	71132501	L 2021509	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132502	L 2022092	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132503	L 2024084	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	01	01	71132504	L 2022100	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132505	L 2022152	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132506	L 2025372	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	01	01	71132507	L 2021576	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132508	L 2022155	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132509		130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	01	01	71132510	L 2021510	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132511	L 2022313	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132512	L 2020340	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132513	L 2024507	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	01	01	71132750	L 2022313	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	01	01	71132751	L 2021516	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	01	01	71132752	L 2021518	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132753	L 2021510	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132754	L 2022152	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	01	01	71132755	L 2018479	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132756	L 2022092	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	01	01	71132757	L 2021515	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	01	01	71132758	L 2022155	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	01	01	71132759	L 2020340	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71130014	L 2021511	104		533,43			524,00	9,43	529,45	529,45	5,45	1,040	Module	X	
7113	T1	02	02	71130015	L 2021512	104		533,43			524,00	9,43	529,45	529,45	5,45	1,040	Module	X	
7113	T1	02	02	71130016	L 2022162	104		602,40			591,72	10,68	597,87	597,87	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	02	02	71130017	L 2019261	104		533,99			524,56	9,43	530,02	530,02	5,46	1,041	Module	X	
7113	T1	02	02	71130018	L 2020294	104		533,99			524,52	9,47	529,98	529,98	5,46	1,041	Module	X	
7113	T1	02	02	71130019	L 2021514	104		533,99			524,52	9,47	529,98	529,98	5,46	1,041	Module	X	
7113	T1	02	02	71130020	L 2018341	104		533,99			524,54	9,45	530,00	530,00	5,46	1,041	Module	X	
7113	T1	02	02	71130021	L 2021515	104		533,99			524,52	9,47	529,98	529,98	5,46	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage

1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précision

au Centime

Totaux :

Avant augmentation :

2.558.127,75

Calculé :

2.584.732,28

Réel :

2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7113	T1	02	02	71130022	L 2021524	104		603,03			592,35	10,68	598,51	598,51	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	02	02	71130023	L 2021516	104		603,03			592,35	10,68	598,51	598,51	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	02	02	71130024	L 2021589	104		533,99			524,52	9,47	529,98	529,98	5,46	1,041	Module	X	
7113	T1	02	02	71130025	L 2022413	104		603,03			592,34	10,69	598,50	598,50	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	02	02	71130026	L 2025283	104		602,40			591,73	10,67	597,88	597,88	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	02	02	71130031	L 2022143	104		603,03			592,34	10,69	598,50	598,50	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	02	02	71130036		104		603,03			592,37	10,66	598,53	598,53	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	02	02	71130037	L 2021536	104		533,99			524,52	9,47	529,98	529,98	5,46	1,041	Module	X	
7113	T1	02	02	71130038	L 2011128	104		603,03			592,34	10,69	598,50	598,50	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	02	02	71132514	L 2021511	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132515	L 2021512	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132516	L 2022162	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132517	L 2019261	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	02	02	71132518	L 2020294	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132519	L 2021514	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132520	L 2018341	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132521	L 2021515	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132522	L 2021524	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132523	L 2021516	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132524	L 2021589	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132525	L 2022413	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132526	L 2025283	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	02	02	71132531	L 2022143	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132536		130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	02	02	71132537	L 2021536	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132538	L 2011128	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132760	L 2020294	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132761	L 2021516	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132762	L 2021589	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132763	L 2022266	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132764	L 2022143	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132765	L 2021512	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132766	L 2022162	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132767	L 2021566	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132768	L 2021514	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132769	L 2018341	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	02	02	71132770	L 2019261	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	02	02	71132771	L 2011128	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7113	T1	03	03	71130027	L 2023493	104		602,40			591,74	10,66	597,89	597,89	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	03	03	71130028	L 2025057	104		602,40			591,73	10,67	597,88	597,88	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	03	03	71130029	L 2021517	104		533,43			524,00	9,43	529,45	529,45	5,45	1,040	Module	X	
7113	T1	03	03	71130030	L 2022266	104		602,40			591,72	10,68	597,87	597,87	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	03	03	71130032	L 2021566	104		533,99			524,52	9,47	529,98	529,98	5,46	1,041	Module	X	
7113	T1	03	03	71130033	L 2021581	104		603,03			592,35	10,68	598,51	598,51	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	03	03	71130034	L 2021518	104		603,03			592,35	10,68	598,51	598,51	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	03	03	71130035	L 2023496	104		603,03			592,36	10,67	598,52	598,52	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	03	03	71130039	L 2021621	104		533,99			524,52	9,47	529,98	529,98	5,46	1,041	Module	X	
7113	T1	03	03	71130040	L 2025054	104		603,03			592,35	10,68	598,51	598,51	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	03	03	71130041	L 2021528	104		603,03			592,35	10,68	598,51	598,51	6,16	1,040	Module	X	
7113	T1	03	03	71130042		104		602,40			591,73	10,67	597,88	597,88	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	03	03	71130043	L 2015289	104		533,43			524,00	9,43	529,45	529,45	5,45	1,040	Module	X	
7113	T1	03	03	71130044	L 2021527	104		602,40			591,73	10,67	597,88	597,88	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	03	03	71130045	L 2025217	104		602,40			591,73	10,67	597,88	597,88	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	03	03	71130046	L 2025297	104		602,40			591,73	10,67	597,88	597,88	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	03	03	71130047	L 2021533	104		533,43			524,00	9,43	529,45	529,45	5,45	1,040	Module	X	
7113	T1	03	03	71130048	L 2005033	104		533,43			524,00	9,43	529,45	529,45	5,45	1,040	Module	X	
7113	T1	03	03	71130049	L 2021525	104		602,40			591,73	10,67	597,88	597,88	6,15	1,039	Module	X	
7113	T1	03	03	71132527	L 2023493	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	03	03	71132528	L 2025057	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	03	03	71132529	L 2021517	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132530	L 2022266	130		17,54			17,23	0,31	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132532	L 2021566	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132533	L 2021581	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132534	L 2021518	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132535	L 2023496	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	03	03	71132539	L 2021621	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132540	L 2025054	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	03	03	71132541	L 2021528	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132542		130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132543	L 2015289	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132544	L 2021527	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132545	L 2025217	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	03	03	71132546	L 2025297	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	03	03	71132547	L 2021533	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132548	L 2005033	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132549	L 2021525	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7113	T1	03	03	71132772	L 2021517	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132773	L 2021581	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132774	L 2021621	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132775	L 2021527	130		17,54			17,24	0,30	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7113	T1	03	03	71132776	L 2021528	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132777		130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132778	L 2021527	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132779	L 2015289	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132780	L 2025057	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132781	L 2021533	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132782	L 2005033	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7113	T1	03	03	71132783	L 2021525	130		17,54			17,22	0,32	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
Total Prog 7113				Nb : 132	Nb : 47			29.885,65			29.356,21	529,44	29.661,56	29.661,56	305,35				
7114	T1	01	01	71140001	L 2022047	104		529,80			523,40	6,40	528,84	528,84	5,44	1,039	Module	X	
7114	T1	01	01	71145001	L 2022047	130		40,18			39,72	0,46	40,13	40,13	0,41	1,032	Module	X	
7114	T1	01	02	71140002	L 2022048	104		537,84			531,35	6,49	536,88	536,88	5,53	1,041	Module	X	
7114	T1	01	02	71145002	L 2022048	130		40,18			39,72	0,46	40,13	40,13	0,41	1,032	Module	X	
7114	T1	01	03	71140003	L 2023480	104		537,44			530,92	6,52	536,44	536,44	5,52	1,040	Module	X	
7114	T1	01	03	71145003	L 2023480	130		40,18			39,73	0,45	40,14	40,14	0,41	1,032	Module	X	
7114	T1	01	04	71140004	L 2025006	104		537,84			531,32	6,52	536,85	536,85	5,53	1,041	Module	X	
7114	T1	01	04	71145004	L 2025006	130		40,18			39,73	0,45	40,14	40,14	0,41	1,032	Module	X	
7114	T1	01	05	71140005	L 2022221	104		476,78			471,40	5,38	476,30	476,30	4,90	1,039	Module	X	
7114	T1	01	05	71145005	L 2022221	130		40,18			39,72	0,46	40,13	40,13	0,41	1,032	Module	X	
7114	T1	01	06	71140006	L 2022051	104		480,67			475,25	5,42	480,19	480,19	4,94	1,039	Module	X	
7114	T1	01	06	71145006	L 2022051	130		40,18			39,72	0,46	40,13	40,13	0,41	1,032	Module	X	
7114	T1	01	07	71140007	L 2022049	104		537,84			531,35	6,49	536,88	536,88	5,53	1,041	Module	X	
7114	T1	01	07	71145007	L 2022049	130		40,18			39,72	0,46	40,13	40,13	0,41	1,032	Module	X	
Total Prog 7114				Nb : 14	Nb : 7			3.919,47			3.873,05	46,42	3.913,31	3.913,31	40,26				
7115	T1	A	A	71150001	L 2021608	104		487,49			482,00	5,49	487,01	487,01	5,01	1,039	Module	X	
7115	T1	A	A	71150002	L 2025047	104		522,99			517,09	5,90	522,47	522,47	5,38	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150003		104		421,20			416,47	4,73	420,80	420,80	4,33	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150004	L 2021619	104		289,14			285,88	3,26	288,85	288,85	2,97	1,039	Module	X	
7115	T1	A	A	71150005	L 2025268	104		406,40			401,82	4,58	406,00	406,00	4,18	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150006		104		456,85			451,69	5,16	456,39	456,39	4,70	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150007	L 9500007	104		339,06			335,22	3,84	338,71	338,71	3,49	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150008	L 2024119	104		500,94			495,28	5,66	500,43	500,43	5,15	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150009	L 2022098	104		495,57			489,97	5,60	495,07	495,07	5,10	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150010	L 2021618	104		276,21			273,09	3,12	275,93	275,93	2,84	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7115	T1	A	A	71150011	L 2019200	104		317,31			313,74	3,57	317,00	317,00	3,26	1,039	Module	X	
7115	T1	A	A	71150012	L 2022031	104		509,29			503,54	5,75	508,78	508,78	5,24	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150013		104		516,82			510,99	5,83	516,30	516,30	5,31	1,039	Module	X	
7115	T1	A	A	71150014	L 2022191	104		546,80			540,62	6,18	546,24	546,24	5,62	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150015	L 2022058	104		487,08			481,57	5,51	486,58	486,58	5,01	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150016	L 2024223	104		333,21			329,45	3,76	332,88	332,88	3,43	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150017	L 2019265	104		339,06			335,22	3,84	338,71	338,71	3,49	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150018	L 2022210	104		500,94			495,28	5,66	500,43	500,43	5,15	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150019	L 2022071	104		523,36			517,45	5,91	522,83	522,83	5,38	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150020	L 2024435	104		318,31			314,71	3,60	317,98	317,98	3,27	1,039	Module	X	
7115	T1	A	A	71150021	L 2024402	104		505,32			499,62	5,70	504,82	504,82	5,20	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150022	L 2021271	104		488,82			483,29	5,53	488,32	488,32	5,03	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150023	L 2025101	104		509,29			503,55	5,74	508,79	508,79	5,24	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150024	L 2025298	104		595,59			588,88	6,71	595,00	595,00	6,12	1,039	Module	X	
7115	T1	A	A	71150025	L 2018558	104		630,14			623,03	7,11	629,51	629,51	6,48	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150026	L 2021603	104		487,08			481,58	5,50	486,59	486,59	5,01	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150027	L 2021612	104		333,21			329,45	3,76	332,88	332,88	3,43	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150028		104		339,06			335,24	3,82	338,73	338,73	3,49	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150029		104		500,94			495,28	5,66	500,43	500,43	5,15	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150030	L 2021610	104		523,43			517,52	5,91	522,90	522,90	5,38	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150031	L 2024332	104		276,21			273,11	3,10	275,95	275,95	2,84	1,040	Module	X	
7115	T1	A	A	71150032	L 2022056	104		505,32			499,61	5,71	504,81	504,81	5,20	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71150033	L 9700098	104		488,82			483,29	5,53	488,32	488,32	5,03	1,041	Module	X	
7115	T1	A	A	71152501	L 2021608	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152502	L 2025047	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152503		130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152504	L 2021619	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152505	L 2025268	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152506		130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152507	L 9500007	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152508	L 2024119	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152509	L 2022098	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152510	L 2021618	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152511	L 2019200	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152512	L 2022031	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152513		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152514	L 2022191	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152515	L 2022058	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7115	T1	A	A	71152516	L 2024223	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152517	L 2019265	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152518	L 2022210	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152519	L 2022071	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152520	L 2024435	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152521	L 2024402	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152522	L 2021271	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152523	L 2025101	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152524	L 2025298	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152525	L 2018558	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152526	L 2021603	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152527	L 2021612	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152528		130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152529		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152530	L 2021610	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152531	L 2024332	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152532	L 2022056	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152533	L 9700098	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152702	L 2025047	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152713		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152714	L 2022191	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152724	L 2025298	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152725	L 2018558	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152767	L 2025211	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152768	L 2022482	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	A	A	71152769	L 2024165	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	A	A	71152770	L 9700098	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71150034	L 2024001	104		365,67			361,54	4,13	365,30	365,30	3,76	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150035	L 2021606	104		318,31			314,71	3,60	317,98	317,98	3,27	1,039	Module	X	
7115	T1	B	B	71150036		104		613,98			607,05	6,93	613,36	613,36	6,31	1,039	Module	X	
7115	T1	B	B	71150037	L 2021626	104		503,65			497,97	5,68	503,15	503,15	5,18	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150038	L 2021617	104		339,06			335,23	3,83	338,72	338,72	3,49	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71150039	L 2022085	104		456,85			451,69	5,16	456,39	456,39	4,70	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71150040	L 2021615	104		406,40			401,80	4,60	405,98	405,98	4,18	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150041	L 2020328	104		289,14			285,88	3,26	288,85	288,85	2,97	1,039	Module	X	
7115	T1	B	B	71150042	L 2022074	104		421,20			416,44	4,76	420,77	420,77	4,33	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150043	L 2024181	104		522,99			517,11	5,88	522,49	522,49	5,38	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150044	L 2022201	104		487,49			481,99	5,50	487,00	487,00	5,01	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7115	T1	B	B	71150045	L 2022052	104		488,82			483,29	5,53	488,32	488,32	5,03	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71150046	L 2022482	104		438,49			433,53	4,96	438,04	438,04	4,51	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150047	L 2024338	104		318,31			314,71	3,60	317,98	317,98	3,27	1,039	Module	X	
7115	T1	B	B	71150048	L 2020093	104		557,01			550,76	6,25	556,49	556,49	5,73	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150049	L 2022114	104		437,04			432,11	4,93	436,60	436,60	4,49	1,039	Module	X	
7115	T1	B	B	71150050	L 2022062	104		339,06			335,22	3,84	338,71	338,71	3,49	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71150051	L 2025287	104		333,21			329,46	3,75	332,89	332,89	3,43	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71150052	L 2024080	104		487,08			481,57	5,51	486,58	486,58	5,01	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150053		104		630,14			623,03	7,11	629,51	629,51	6,48	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150054	L 2022009	104		516,82			510,99	5,83	516,30	516,30	5,31	1,039	Module	X	
7115	T1	B	B	71150055		104		509,29			503,54	5,75	508,78	508,78	5,24	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71150056	L 2022204	104		424,17			419,39	4,78	423,75	423,75	4,36	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150057	L 9700605	104		438,49			433,53	4,96	438,04	438,04	4,51	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150058		104		318,31			314,69	3,62	317,96	317,96	3,27	1,039	Module	X	
7115	T1	B	B	71150059	L 2022030	104		641,77			634,53	7,24	641,13	641,13	6,60	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150060	L 2025211	104		503,65			497,97	5,68	503,15	503,15	5,18	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150061	L 2021607	104		339,06			335,23	3,83	338,72	338,72	3,49	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71150062		104		333,21			329,44	3,77	332,87	332,87	3,43	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71150063	L 2024165	104		422,66			417,89	4,77	422,24	422,24	4,35	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71150064	L 2022033	104		546,80			540,62	6,18	546,24	546,24	5,62	1,040	Module	X	
7115	T1	B	B	71150065	L 2023366	104		516,82			511,00	5,82	516,31	516,31	5,31	1,039	Module	X	
7115	T1	B	B	71150066	L 2019057	104		509,29			503,54	5,75	508,78	508,78	5,24	1,041	Module	X	
7115	T1	B	B	71152534	L 2024001	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152535	L 2021606	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152536		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152537	L 2021626	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152538	L 2021617	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152539	L 2022085	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152540	L 2021615	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152541	L 2020328	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152542	L 2022074	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152543	L 2024181	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152544	L 2022201	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152545	L 2022052	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152546	L 2022482	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152547	L 2024338	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152548	L 2020093	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152549	L 2022114	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7115	T1	B	B	71152550	L 2022062	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152551	L 2025287	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152552	L 2024080	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152553		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152554	L 2022009	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152555		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152556	L 2022204	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152557	L 9700605	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152558		130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152559	L 2022030	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152560	L 2025211	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152561	L 2021607	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152562		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152563	L 2024165	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152564	L 2022033	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152565	L 2023366	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152566	L 2019057	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152736		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152743	L 2024181	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152748	L 2020093	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152753		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152754	L 2022009	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152759	L 2022030	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152764	L 2022033	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152765	L 2023366	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7115	T1	B	B	71152771		130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152772	L 2018479	130		17,43			17,22	0,21	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7115	T1	B	B	71152773	L 2021626	130		17,43			17,24	0,19	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
Total Prog 7115				Nb : 152	Nb : 57			31.044,48			30.693,54	350,94	31.012,86	31.012,86	319,32				
7117	T1	01	01	71170001	L 2022317	104		412,87			406,51	6,36	410,74	410,74	4,23	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170002	L 2024295	104		475,24			467,90	7,34	472,77	472,77	4,87	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170003	L 2024342	104		475,24			467,90	7,34	472,77	472,77	4,87	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170004	L 2022328	104		412,87			406,51	6,36	410,74	410,74	4,23	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170005	L 2022476	104		475,24			467,91	7,33	472,78	472,78	4,87	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170006	L 2022370	104		412,87			406,51	6,36	410,74	410,74	4,23	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170007	L 2022274	104		475,24			467,91	7,33	472,78	472,78	4,87	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170008	L 2023313	104		475,24			467,93	7,31	472,80	472,80	4,87	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170009	L 2022283	104		412,87			406,51	6,36	410,74	410,74	4,23	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7117	T1	01	01	71170010	L 2022391	104		475,24			467,91	7,33	472,78	472,78	4,87	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170011	L 2022299	104		412,87			406,51	6,36	410,74	410,74	4,23	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170012	L 2022284	104		475,24			467,91	7,33	472,78	472,78	4,87	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170013	L 2010068	104		475,24			467,91	7,33	472,78	472,78	4,87	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170014	L 2020343	104		412,87			406,50	6,37	410,73	410,73	4,23	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170015	L 2023030	104		475,24			467,93	7,31	472,80	472,80	4,87	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170016	L 2022285	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170017	L 2022270	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170018	L 2022325	104		423,84			417,31	6,53	421,65	421,65	4,34	1,040	Module	X	
7117	T1	01	01	71170019	L 9600377	104		423,84			417,31	6,53	421,65	421,65	4,34	1,040	Module	X	
7117	T1	01	01	71170020	L 2022326	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170021	L 2024302	104		547,40			538,97	8,43	544,58	544,58	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170022	L 2014083	104		486,78			479,28	7,50	484,26	484,26	4,98	1,039	Module	X	
7117	T1	01	01	71170023	L 2022316	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170024	L 2022337	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170025	L 2025119	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170026	L 2022344	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170027	L 2023016	104		570,12			561,36	8,76	567,20	567,20	5,84	1,040	Module	X	
7117	T1	01	01	71170028	L 2023041	104		570,12			561,36	8,76	567,20	567,20	5,84	1,040	Module	X	
7117	T1	01	01	71170029	L 2010417	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170030	L 2022324	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170031	L 2022272	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170032	L 2022273	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170033	L 2022279	104		547,40			538,96	8,44	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7117	T1	01	01	71170034	L 2022300	104		509,59			501,75	7,84	506,97	506,97	5,22	1,040	Module	X	
7117	T1	01	01	71170035	L 2022268	104		423,27			416,73	6,54	421,06	421,06	4,33	1,039	Module	X	
7117	T1	01	01	71170036	L 2022281	104		423,27			416,73	6,54	421,06	421,06	4,33	1,039	Module	X	
7117	T1	01	01	71170037	L 9400227	104		423,27			416,73	6,54	421,06	421,06	4,33	1,039	Module	X	
7117	T1	01	01	71170038	L 2018705	104		423,27			416,73	6,54	421,06	421,06	4,33	1,039	Module	X	
7117	T1	01	01	71170039	L 2022277	104		573,05			564,22	8,83	570,09	570,09	5,87	1,040	Module	X	
7117	T1	01	01	71172501	L 2022317	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172502	L 2024295	130		17,53			16,76	0,77	16,93	16,93	0,17	1,014	Module	X	
7117	T1	01	01	71172503	L 2024342	130		17,53			16,76	0,77	16,93	16,93	0,17	1,014	Module	X	
7117	T1	01	01	71172504	L 2022328	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172505	L 2022476	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172506	L 2022370	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172507	L 2022274	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172508	L 2023313	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7117	T1	01	01	71172509	L 2022283	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172510	L 2022391	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172511	L 2022299	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172512	L 2022284	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172513	L 2010068	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172514	L 2020343	130		17,53			16,76	0,77	16,93	16,93	0,17	1,014	Module	X	
7117	T1	01	01	71172515	L 2023030	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172516	L 2022285	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172517	L 2022270	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172518	L 2022325	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172519	L 9600377	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172520	L 2022326	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172521	L 2024302	130		17,53			16,76	0,77	16,93	16,93	0,17	1,014	Module	X	
7117	T1	01	01	71172522	L 2014083	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172523	L 2022316	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172524	L 2022337	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172525	L 2025119	130		17,53			16,77	0,76	16,94	16,94	0,17	1,014	Module	X	
7117	T1	01	01	71172526	L 2022344	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172527	L 2023016	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172528	L 2023041	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172529	L 2010417	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172530	L 2022324	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172531	L 2022272	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172532	L 2022273	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172533	L 2022279	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172702	L 2024295	130		17,53			16,76	0,77	16,93	16,93	0,17	1,014	Module	X	
7117	T1	01	01	71172703	L 2024342	130		17,53			16,76	0,77	16,93	16,93	0,17	1,014	Module	X	
7117	T1	01	01	71172705	L 2022476	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172707	L 2022274	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172708	L 2023313	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172710	L 2022391	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172712	L 2022284	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172713	L 2010068	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71172715	L 2023030	130		17,53			16,20	1,33	16,37	16,37	0,17	1,049	Module	X	
7117	T1	01	01	71175016	L 2022285	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175017	L 2022270	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175018	L 2022325	130		40,92			28,05	12,87	28,34	28,34	0,29	1,034	Module	X	
7117	T1	01	01	71175019	L 9600377	130		40,92			28,05	12,87	28,34	28,34	0,29	1,034	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7117	T1	01	01	71175020	L 2022326	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175021	L 2024302	130		40,92			39,13	1,79	39,54	39,54	0,41	1,048	Module	X	
7117	T1	01	01	71175022	L 2014083	130		40,92			28,05	12,87	28,34	28,34	0,29	1,034	Module	X	
7117	T1	01	01	71175023	L 2022316	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175024	L 2022337	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175025	L 2025119	130		40,92			39,14	1,78	39,55	39,55	0,41	1,048	Module	X	
7117	T1	01	01	71175026	L 2022344	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175027	L 2023016	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175028	L 2023041	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175029	L 2010417	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175030	L 2022324	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175031	L 2022272	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175032	L 2022273	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175033	L 2022279	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175034	L 2022300	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175035	L 2022268	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175036	L 2022281	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175037	L 9400227	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175038	L 2018705	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
7117	T1	01	01	71175039	L 2022277	130		40,92			37,80	3,12	38,19	38,19	0,39	1,032	Module	X	
Total Prog	7117			Nb : 105	Nb : 39			20.839,34			20.391,21	448,13	20.603,34	20.603,34	212,13				
7118	T1	01	A	71180001	L 2023267	104		324,91			321,56	3,35	324,90	324,90	3,34	1,039	Module	X	
7118	T1	01	A	71180002	L 2016383	104		478,12			473,18	4,94	478,10	478,10	4,92	1,040	Module	X	
7118	T1	01	A	71180003	L 2025204	104		475,81			470,91	4,90	475,81	475,81	4,90	1,041	Module	X	
7118	T1	01	A	71180004	L 2023376	104		374,46			370,60	3,86	374,45	374,45	3,85	1,039	Module	X	
7118	T1	01	A	71182501	L 2023267	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	A	71182502	L 2016383	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	A	71182503	L 2025204	130		16,94			16,76	0,18	16,93	16,93	0,17	1,014	Module		
7118	T1	01	A	71182504	L 2023376	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	A	71182703	L 2025204	130		16,94			16,76	0,18	16,93	16,93	0,17	1,014	Module		
7118	T1	01	B	71180005	L 2018305	104		372,28			368,44	3,84	372,27	372,27	3,83	1,040	Module	X	
7118	T1	01	B	71180006	L 2023240	104		370,75			366,93	3,82	370,75	370,75	3,82	1,041	Module	X	
7118	T1	01	B	71180007	L 2023249	104		390,82			386,79	4,03	390,81	390,81	4,02	1,039	Module	X	
7118	T1	01	B	71180008	L 2023243	104		374,46			370,60	3,86	374,45	374,45	3,85	1,039	Module	X	
7118	T1	01	B	71182505	L 2018305	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	B	71182506	L 2023240	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	B	71182507	L 2023249	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	B	71182508	L 2023243	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7118	T1	01	C	71180009	L 2023264	104		579,07			573,10	5,97	579,06	579,06	5,96	1,040	Module	X	
7118	T1	01	C	71180010	L 2023436	104		323,58			320,24	3,34	323,57	323,57	3,33	1,040	Module	X	
7118	T1	01	C	71180011	L 2023247	104		447,81			443,19	4,62	447,80	447,80	4,61	1,040	Module	X	
7118	T1	01	C	71180012	L 2023440	104		491,98			486,91	5,07	491,97	491,97	5,06	1,039	Module	X	
7118	T1	01	C	71182509	L 2023264	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	C	71182510	L 2023436	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	C	71182511	L 2023247	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	C	71182512	L 2023440	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	C	71182709	L 2023264	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	01	C	71182712	L 2023440	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71180013	L 2023245	104		460,45			455,70	4,75	460,44	460,44	4,74	1,040	Module	X	
7118	T1	02	01	71180014	L 2023246	104		460,32			455,57	4,75	460,31	460,31	4,74	1,040	Module	X	
7118	T1	02	01	71180015	L 2023302	104		468,33			463,49	4,84	468,31	468,31	4,82	1,040	Module	X	
7118	T1	02	01	71180016	L 2023324	104		506,43			501,21	5,22	506,42	506,42	5,21	1,039	Module	X	
7118	T1	02	01	71180017	L 2023250	104		468,33			463,49	4,84	468,31	468,31	4,82	1,040	Module	X	
7118	T1	02	01	71180018	L 2023251	104		573,25			567,33	5,92	573,23	573,23	5,90	1,040	Module	X	
7118	T1	02	01	71180019	L 2023252	104		408,73			404,52	4,21	408,73	408,73	4,21	1,041	Module	X	
7118	T1	02	01	71180020	L 2023254	104		468,33			463,49	4,84	468,31	468,31	4,82	1,040	Module	X	
7118	T1	02	01	71180021	L 2023266	104		468,33			463,49	4,84	468,31	468,31	4,82	1,040	Module	X	
7118	T1	02	01	71180022	L 2023265	104		506,43			501,21	5,22	506,42	506,42	5,21	1,039	Module	X	
7118	T1	02	01	71180023	L 2025043	104		460,45			455,68	4,77	460,42	460,42	4,74	1,040	Module	X	
7118	T1	02	01	71180024	L 2023238	104		567,55			561,70	5,85	567,54	567,54	5,84	1,040	Module	X	
7118	T1	02	01	71182513	L 2023245	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182514	L 2023246	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182515	L 2023302	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182516	L 2023324	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182517	L 2023250	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182518	L 2023251	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182519	L 2023252	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182520	L 2023254	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182521	L 2023266	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182522	L 2023265	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182523	L 2025043	130		16,94			16,76	0,18	16,93	16,93	0,17	1,014	Module		
7118	T1	02	01	71182524	L 2023238	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182716	L 2023324	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182718	L 2023251	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182722	L 2023265	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7118	T1	02	01	71182724	L 2023238	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage

1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précision

au Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
Total Prog	7118			Nb : 55	Nb : 24			11.346,12			11.228,61	117,51	11.345,24	11.345,24	116,63				
7119	T1	01	01	71190001	L 2025205	104		451,97			447,31	4,66	451,96	451,96	4,65	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190002		104		491,17			486,10	5,07	491,16	491,16	5,06	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190003	L 2025389	104		335,96			332,50	3,46	335,96	335,96	3,46	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190004	L 2023339	104		479,47			474,53	4,94	479,47	479,47	4,94	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190005	L 2018634	104		481,48			476,51	4,97	481,47	481,47	4,96	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190006	L 2025434	104		300,52			297,43	3,09	300,52	300,52	3,09	1,039	Module	X	
7119	T1	01	01	71190007	L 2024333	104		556,59			550,86	5,73	556,59	556,59	5,73	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190008	L 2023342	104		396,73			392,64	4,09	396,72	396,72	4,08	1,039	Module	X	
7119	T1	01	01	71190009		104		532,44			526,95	5,49	532,43	532,43	5,48	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190010	L 2023370	104		408,61			404,40	4,21	408,61	408,61	4,21	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190011	L 2024063	104		301,11			298,00	3,11	301,10	301,10	3,10	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190012	L 2024139	104		427,02			422,63	4,39	427,03	427,02	4,39	1,039	Module	X	
7119	T1	01	01	71190013	L 2021635	104		481,48			476,51	4,97	481,47	481,47	4,96	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190014	L 2023345	104		339,98			336,47	3,51	339,97	339,97	3,50	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190015	L 2023371	104		461,36			456,60	4,76	461,35	461,35	4,75	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190016	L 2024104	104		429,40			424,97	4,43	429,39	429,39	4,42	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190017		104		348,03			344,44	3,59	348,02	348,02	3,58	1,039	Module	X	
7119	T1	01	01	71190018	L 2024059	104		571,34			565,46	5,88	571,34	571,34	5,88	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190019	L 2023390	104		531,77			526,29	5,48	531,76	531,76	5,47	1,039	Module	X	
7119	T1	01	01	71190020	L 2023399	104		396,14			392,05	4,09	396,13	396,13	4,08	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190021	L 2023372	104		549,88			544,22	5,66	549,88	549,88	5,66	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190022	L 2023346	104		340,65			337,14	3,51	340,65	340,65	3,51	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190023	L 2023414	104		482,15			477,17	4,98	482,13	482,13	4,96	1,039	Module	X	
7119	T1	01	01	71190024	L 2023341	104		481,48			476,51	4,97	481,47	481,47	4,96	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190025	L 2024546	104		339,98			336,48	3,50	339,98	339,98	3,50	1,040	Module	X	
7119	T1	01	01	71190026	L 2023348	104		507,80			502,56	5,24	507,79	507,79	5,23	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71190027	L 2023389	104		399,11			395,00	4,11	399,11	399,11	4,11	1,041	Module	X	
7119	T1	01	01	71192501	L 2025205	130		22,93			22,70	0,23	22,94	22,93	0,23	1,013	Module		
7119	T1	01	01	71192502		130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192503	L 2025389	130		22,93			22,70	0,23	22,94	22,93	0,23	1,013	Module		
7119	T1	01	01	71192504	L 2023339	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192505	L 2018634	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192506	L 2025434	130		22,93			22,70	0,23	22,94	22,93	0,23	1,013	Module		
7119	T1	01	01	71192507	L 2024333	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192508	L 2023342	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192509		130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192510	L 2023370	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7119	T1	01	01	71192511	L 2024063	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192512	L 2024139	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192513	L 2021635	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192514	L 2023345	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192515	L 2023371	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192516	L 2024104	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192517		130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192518	L 2024059	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192519	L 2023390	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192520	L 2023399	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192521	L 2023372	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192522	L 2023346	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192523	L 2023414	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192524	L 2023341	130		22,93			22,70	0,23	22,94	22,93	0,23	1,013	Module		
7119	T1	01	01	71192525	L 2024546	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192526	L 2023348	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192527	L 2023389	130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192528		130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192529		130		22,93			22,69	0,24	22,93	22,93	0,24	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192530		130					17,01	-17,01	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192531		130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192532		130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192533		130					17,01	-17,01	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192534	L 2023342	130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192535		130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192702		130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192707	L 2024333	130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192709		130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192718	L 2024059	130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192719	L 2023390	130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192721	L 2023372	130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
7119	T1	01	01	71192726	L 2023348	130		17,20			17,01	0,19	17,19	17,19	0,18	1,058	Module		
Total Prog 7119				Nb : 69	Nb : 24			12.677,79			12.580,91	96,88	12.711,94	12.711,89	130,98				
7121	T1	01	A	71210001	L 2023438	104		330,22			326,81	3,41	330,21	330,21	3,40	1,040	Module	X	
7121	T1	01	A	71210002	L 2023417	104		270,88			268,08	2,80	270,87	270,87	2,79	1,041	Module	X	
7121	T1	01	A	71210003	L 2024002	104		489,58			484,53	5,05	489,57	489,57	5,04	1,040	Module	X	
7121	T1	01	A	71210004	L 2023430	104		347,76			344,17	3,59	347,75	347,75	3,58	1,040	Module	X	
7121	T1	01	A	71210005	L 2023460	104		367,18			363,40	3,78	367,18	367,18	3,78	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2
7121	T1	01	A	71210006		104		301,19			298,09	3,10	301,19	301,19	3,10	1,040	Module	X
7121	T1	01	A	71210007	L 2023441	104		489,58			484,52	5,06	489,56	489,56	5,04	1,040	Module	X
7121	T1	01	A	71210008	L 2023437	104		347,76			344,17	3,59	347,75	347,75	3,58	1,040	Module	X
7121	T1	01	A	71212501	L 2023438	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	A	71212502	L 2023417	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	A	71212503	L 2024002	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	A	71212504	L 2023430	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	A	71212505	L 2023460	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	A	71212506		130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	A	71212507	L 2023441	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	A	71212508	L 2023437	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	B	71210009	L 2023459	104		455,02			450,32	4,70	455,00	455,00	4,68	1,039	Module	X
7121	T1	01	B	71210010	L 2023461	104		494,56			489,46	5,10	494,55	494,55	5,09	1,040	Module	X
7121	T1	01	B	71210011	L 2023431	104		446,04			441,44	4,60	446,03	446,03	4,59	1,040	Module	X
7121	T1	01	B	71210012	L 2024013	104		455,02			450,33	4,69	455,01	455,01	4,68	1,039	Module	X
7121	T1	01	B	71210013	L 2015205	104		494,56			489,47	5,09	494,56	494,56	5,09	1,040	Module	X
7121	T1	01	B	71210014	L 2022357	104		495,96			490,84	5,12	495,94	495,94	5,10	1,039	Module	X
7121	T1	01	B	71212509	L 2023459	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	B	71212510	L 2023461	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	B	71212511	L 2023431	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	B	71212512	L 2024013	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	B	71212513	L 2015205	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	B	71212514	L 2022357	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	C	71210015	L 2024018	104		310,60			307,40	3,20	310,60	310,60	3,20	1,041	Module	X
7121	T1	01	C	71210016	L 2023445	104		526,03			520,60	5,43	526,01	526,01	5,41	1,039	Module	X
7121	T1	01	C	71210017	L 2024017	104		505,27			500,07	5,20	505,27	505,27	5,20	1,040	Module	X
7121	T1	01	C	71210018	L 2023444	104		310,60			307,39	3,21	310,59	310,59	3,20	1,041	Module	X
7121	T1	01	C	71210019	L 2023418	104		584,90			578,86	6,04	584,88	584,88	6,02	1,040	Module	X
7121	T1	01	C	71210020	L 2024092	104		505,27			500,07	5,20	505,27	505,27	5,20	1,040	Module	X
7121	T1	01	C	71212515	L 2024018	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	C	71212516	L 2023445	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	C	71212517	L 2024017	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	C	71212518	L 2023444	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	C	71212519	L 2023418	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
7121	T1	01	C	71212520	L 2024092	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module	
Total Prog	7121			Nb : 40	Nb : 19			8.866,78			8.775,02	91,76	8.866,19	8.866,19	91,17			
7124	T1	01	01	71240001	L 2025001	152		357,70			354,02	3,68	357,70	357,70	3,68	1,039	Module	X
7124	T1	01	01	71240002	L 2025001	152		357,70			354,02	3,68	357,70	357,70	3,68	1,039	Module	X

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7124	T1	01	01	71240003	L 2025001	152		357,70			354,02	3,68	357,70	357,70	3,68	1,039	Module	X	
7124	T1	01	01	71240004	L 2025001	152		357,70			354,02	3,68	357,70	357,70	3,68	1,039	Module	X	
7124	T1	01	01	71240005	L 2025001	152		357,70			354,02	3,68	357,70	357,70	3,68	1,039	Module	X	
7124	T1	01	01	71240006	L 2025001	152		316,03			312,78	3,25	316,03	316,03	3,25	1,039	Module	X	
7124	T1	01	01	71240007	L 2025001	152		316,03			312,78	3,25	316,03	316,03	3,25	1,039	Module	X	
7124	T1	01	01	71240008	L 2025001	152		316,03			312,78	3,25	316,03	316,03	3,25	1,039	Module	X	
7124	T1	01	01	71240009	L 2025001	152		385,31			381,35	3,96	385,32	385,31	3,96	1,038	Module	X	
7124	T1	01	01	71240010	L 2025001	152		425,65			421,27	4,38	425,65	425,65	4,38	1,040	Module	X	
7124	T1	01	01	71240011	L 2025001	152		425,65			421,27	4,38	425,65	425,65	4,38	1,040	Module	X	
7124	T1	01	01	71240012	L 2025001	152		425,65			421,27	4,38	425,65	425,65	4,38	1,040	Module	X	
7124	T1	01	01	71240013	L 2025001	152		425,65			421,27	4,38	425,65	425,65	4,38	1,040	Module	X	
7124	T1	01	01	71240014	L 2025001	152		438,35			433,84	4,51	438,35	438,35	4,51	1,040	Module	X	
7124	T1	01	01	71242501	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242502	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242503	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242504	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242505	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242506	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242507	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242508	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242509	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242510	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242511	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242512	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242513	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242514	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
7124	T1	01	01	71242515	L 2025001	130		16,94			16,77	0,17	16,94	16,94	0,17	1,014	Module		
Total Prog		7124	Nb : 29		Nb : 1			5.516,95			5.460,26	56,69	5.516,96	5.516,95	56,69				
7125	T1	01	01	71250001	L 2024465	104		547,01			541,38	5,63	547,01	547,01	5,63	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250002	L 2024528	104		550,99			545,31	5,68	550,98	550,98	5,67	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250003	L 2025007	104		551,84			546,15	5,69	551,83	551,83	5,68	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250004	L 2024492	104		616,02			609,67	6,35	616,01	616,01	6,34	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250005	L 2024469	104		617,26			610,90	6,36	617,25	617,25	6,35	1,039	Module	X	
7125	T1	01	01	71250006	L 2024470	104		552,94			547,24	5,70	552,93	552,93	5,69	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250007	L 2024471	104		620,84			614,44	6,40	620,83	620,83	6,39	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250008	L 2024473	104		548,11			542,46	5,65	548,10	548,10	5,64	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250009	L 2025203	104		544,32			538,71	5,61	544,31	544,31	5,60	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250010	L 2024529	104		619,26			612,87	6,39	619,24	619,24	6,37	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7125	T1	01	01	71250011	L 2024550	104		620,77			614,38	6,39	620,77	620,77	6,39	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250012	L 2024506	104		553,00			547,30	5,70	552,99	552,99	5,69	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71250013	L 2024475	104		547,87			542,22	5,65	547,86	547,86	5,64	1,040	Module	X	
7125	T1	01	01	71252501	L 2024465	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252502	L 2024528	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252503	L 2025007	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252504	L 2024492	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252505	L 2024469	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252506	L 2024470	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252507	L 2024471	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252508	L 2024473	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252509	L 2025203	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252510	L 2024529	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252511	L 2024550	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252512	L 2024506	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252513	L 2024475	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252704	L 2024492	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252705	L 2024469	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252706	L 2024470	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252707	L 2024471	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252708	L 2024473	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252709	L 2025203	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252710	L 2024529	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252711	L 2024550	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252712	L 2024506	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T1	01	01	71252713	L 2024475	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	A	A	71250014	L 2015426	104		539,61			534,06	5,55	539,61	539,61	5,55	1,039	Module	X	
7125	T2	A	A	71250015	L 2023416	104		450,29			445,64	4,65	450,27	450,27	4,63	1,039	Module	X	
7125	T2	A	A	71250016	L 2024521	104		443,20			438,63	4,57	443,19	443,19	4,56	1,040	Module	X	
7125	T2	A	A	71250017	L 2025052	104		539,37			533,80	5,57	539,35	539,35	5,55	1,040	Module	X	
7125	T2	A	A	71250018	L 2024551	104		449,86			445,22	4,64	449,85	449,85	4,63	1,040	Module	X	
7125	T2	A	A	71250019	L 2024495	104		498,68			493,55	5,13	498,68	498,68	5,13	1,039	Module	X	
7125	T2	A	A	71252514	L 2015426	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	A	A	71252515	L 2023416	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	A	A	71252516	L 2024521	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	A	A	71252517	L 2025052	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	A	A	71252518	L 2024551	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	A	A	71252519	L 2024495	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7125	T2	A	A	71252714	L 2015426	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	A	A	71252717	L 2025052	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	B	B	71250020	L 2024476	104		443,20			438,63	4,57	443,19	443,19	4,56	1,040	Module	X	
7125	T2	B	B	71250021	L 2024522	104		507,15			501,93	5,22	507,15	507,15	5,22	1,040	Module	X	
7125	T2	B	B	71250022	L 2024478	104		607,76			601,49	6,27	607,75	607,75	6,26	1,041	Module	X	
7125	T2	B	B	71250023	L 2024464	104		442,77			438,21	4,56	442,77	442,77	4,56	1,041	Module	X	
7125	T2	B	B	71250024	L 2025083	104		506,67			501,45	5,22	506,67	506,67	5,22	1,041	Module	X	
7125	T2	B	B	71250025	L 2024524	104		607,48			601,23	6,25	607,48	607,48	6,25	1,040	Module	X	
7125	T2	B	B	71252520	L 2024476	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	B	B	71252521	L 2024522	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	B	B	71252522	L 2024478	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	B	B	71252523	L 2024464	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	B	B	71252524	L 2025083	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	B	B	71252525	L 2024524	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	B	B	71252722	L 2024478	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	B	B	71252725	L 2024524	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	C	C	71250026	L 2020373	104		443,20			438,63	4,57	443,19	443,19	4,56	1,040	Module	X	
7125	T2	C	C	71250027	L 2025311	104		507,15			501,92	5,23	507,14	507,14	5,22	1,040	Module	X	
7125	T2	C	C	71250028	L 2024472	104		607,76			601,49	6,27	607,75	607,75	6,26	1,041	Module	X	
7125	T2	C	C	71250029	L 2024474	104		442,77			438,21	4,56	442,77	442,77	4,56	1,041	Module	X	
7125	T2	C	C	71250030	L 2024527	104		449,86			445,22	4,64	449,85	449,85	4,63	1,040	Module	X	
7125	T2	C	C	71250031	L 2024477	104		539,37			533,81	5,56	539,36	539,36	5,55	1,040	Module	X	
7125	T2	C	C	71252526	L 2020373	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	C	C	71252527	L 2025311	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	C	C	71252528	L 2024472	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	C	C	71252529	L 2024474	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	C	C	71252530	L 2024527	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	C	C	71252531	L 2024477	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	C	C	71252728	L 2024472	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
7125	T2	C	C	71252731	L 2024477	130		15,65			15,48	0,17	15,64	15,64	0,16	1,034	Module		
Total Prog	7125			Nb : 78	Nb : 31			17.251,93			17.073,71	178,22	17.251,21	17.251,21	177,50				
7126	T1	01	01	71260001	L 2021624	104		504,82			499,62	5,20	504,82	504,82	5,20	1,041	Module	X	
7126	T1	01	01	71260002	L 2017212	104		501,93			496,77	5,16	501,94	501,93	5,16	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260003	L 2025405	104		566,10			560,28	5,82	566,11	566,10	5,82	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260004	L 2025428	104		501,93			496,77	5,16	501,94	501,93	5,16	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260005		104		501,93			496,77	5,16	501,94	501,93	5,16	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260006		104		566,10			560,28	5,82	566,11	566,10	5,82	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260007		104		566,10			560,28	5,82	566,11	566,10	5,82	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7126	T1	01	01	71260008	L 2025404	104		501,93			496,77	5,16	501,94	501,93	5,16	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260009	L 2025430	104		501,93			496,77	5,16	501,94	501,93	5,16	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260010		104		566,10			560,28	5,82	566,11	566,10	5,82	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260011		104		566,10			560,28	5,82	566,11	566,10	5,82	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260012	L 2023375	104		501,93			496,77	5,16	501,94	501,93	5,16	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260013	L 2025417	104		501,93			496,77	5,16	501,94	501,93	5,16	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71260014	L 2025401	104		566,10			560,28	5,82	566,11	566,10	5,82	1,039	Module	X	
7126	T1	01	01	71262501	L 2021624	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262502	L 2017212	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262503	L 2025405	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262504	L 2025428	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262505		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262506		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262507		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262508	L 2025404	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262509	L 2025430	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262510		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262511		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262512	L 2023375	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262513	L 2025417	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262514	L 2025401	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262551	L 2025410	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262552		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262553	L 2025414	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262554	L 2025411	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262555	L 2025411	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262556		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262557	L 2025417	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262558		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71262559		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T1	01	01	71265001	L 2021624	130		36,51			20,65	15,86	20,86	20,86	0,21	1,017	Module	X	
7126	T1	01	01	71265002	L 2017212	130		36,51			20,65	15,86	20,86	20,86	0,21	1,017	Module	X	
7126	T1	01	01	71265003	L 2025405	130		36,51			25,82	10,69	26,09	26,09	0,27	1,046	Module	X	
7126	T1	01	01	71265004	L 2025428	130		36,51			20,65	15,86	20,86	20,86	0,21	1,017	Module	X	
7126	T1	01	01	71265005		130		36,51			20,65	15,86	20,86	20,86	0,21	1,017	Module	X	
7126	T1	01	01	71265006		130		36,51			25,82	10,69	26,09	26,09	0,27	1,046	Module	X	
7126	T1	01	01	71265007		130		36,51			25,82	10,69	26,09	26,09	0,27	1,046	Module	X	
7126	T1	01	01	71265008	L 2025404	130		36,51			20,65	15,86	20,86	20,86	0,21	1,017	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7126	T1	01	01	71265009	L 2025430	130		36,51			20,65	15,86	20,86	20,86	0,21	1,017	Module	X	
7126	T1	01	01	71265010		130		36,51			25,82	10,69	26,09	26,09	0,27	1,046	Module	X	
7126	T1	01	01	71265011		130		36,51			25,82	10,69	26,09	26,09	0,27	1,046	Module	X	
7126	T1	01	01	71265012	L 2023375	130		36,51			20,65	15,86	20,86	20,86	0,21	1,017	Module	X	
7126	T1	01	01	71265013	L 2025417	130		36,51			20,65	15,86	20,86	20,86	0,21	1,017	Module	X	
7126	T1	01	01	71265014	L 2025401	130		36,51			25,82	10,69	26,09	26,09	0,27	1,046	Module	X	
7126	T2	A	A	71260015		104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	A	A	71260016	L 2025400	104		510,59			505,33	5,26	510,59	510,59	5,26	1,041	Module	X	
7126	T2	A	A	71260017	L 2024023	104		513,47			508,19	5,28	513,48	513,47	5,28	1,039	Module	X	
7126	T2	A	A	71260018	L 2025402	104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	A	A	71260019	L 2025431	104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	A	A	71260020	L 2016138	104		510,59			505,33	5,26	510,59	510,59	5,26	1,041	Module	X	
7126	T2	A	A	71260021	L 2025407	104		513,47			508,19	5,28	513,48	513,47	5,28	1,039	Module	X	
7126	T2	A	A	71260022	L 2025415	104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	A	A	71260023		104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	A	A	71260024		104		510,59			505,33	5,26	510,59	510,59	5,26	1,041	Module	X	
7126	T2	A	A	71260025	L 2025408	104		513,47			508,19	5,28	513,48	513,47	5,28	1,039	Module	X	
7126	T2	A	A	71260026		104		504,29			499,10	5,19	504,29	504,29	5,19	1,040	Module	X	
7126	T2	A	A	71262515		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262516	L 2025400	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262517	L 2024023	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262518	L 2025402	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262519	L 2025431	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262520	L 2016138	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262521	L 2025407	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262522	L 2025415	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262523		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262524		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262525	L 2025408	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262526		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262716	L 2025400	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262717	L 2024023	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262720	L 2016138	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262721	L 2025407	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262724		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262725	L 2025408	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262760		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262761		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7126	T2	A	A	71262762		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262769		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262770		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	A	A	71262771		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71260027	L 2025410	104		504,29			499,10	5,19	504,29	504,29	5,19	1,040	Module	X	
7126	T2	B	B	71260028		104		575,86			569,94	5,92	575,87	575,86	5,92	1,039	Module	X	
7126	T2	B	B	71260029	L 2024176	104		579,12			573,16	5,96	579,12	579,12	5,96	1,040	Module	X	
7126	T2	B	B	71260030	L 2025432	104		504,29			499,10	5,19	504,29	504,29	5,19	1,040	Module	X	
7126	T2	B	B	71260031	L 2025413	104		504,29			499,10	5,19	504,29	504,29	5,19	1,040	Module	X	
7126	T2	B	B	71260032		104		575,86			569,94	5,92	575,87	575,86	5,92	1,039	Module	X	
7126	T2	B	B	71260033		104		513,47			508,19	5,28	513,48	513,47	5,28	1,039	Module	X	
7126	T2	B	B	71260034	L 2025398	104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	B	B	71260035		104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	B	B	71260036		104		510,59			505,33	5,26	510,59	510,59	5,26	1,041	Module	X	
7126	T2	B	B	71260037	L 2025399	104		513,47			508,19	5,28	513,48	513,47	5,28	1,039	Module	X	
7126	T2	B	B	71260038	L 2025403	104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	B	B	71262527	L 2025410	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262528		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262529	L 2024176	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262530	L 2025432	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262531	L 2025413	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262532		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262533		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262534	L 2025398	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262535		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262536		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262537	L 2025399	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262538	L 2025403	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262728		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262729	L 2024176	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262732		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262733		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262736		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262737	L 2025399	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262763		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262764		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	B	B	71262765		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71260039	L 2025406	104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : EXT EXTERIEUR

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7126	T2	C	C	71260040	L 2021549	104		510,59			505,33	5,26	510,59	510,59	5,26	1,041	Module	X	
7126	T2	C	C	71260041	L 2025409	104		513,47			508,19	5,28	513,48	513,47	5,28	1,039	Module	X	
7126	T2	C	C	71260042	L 2025411	104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	C	C	71260043	L 2025426	104		447,12			442,52	4,60	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
7126	T2	C	C	71260044	L 2025433	104		575,86			569,94	5,92	575,87	575,86	5,92	1,039	Module	X	
7126	T2	C	C	71260045		104		579,12			573,16	5,96	579,12	579,12	5,96	1,040	Module	X	
7126	T2	C	C	71260046	L 2025414	104		504,29			499,10	5,19	504,29	504,29	5,19	1,040	Module	X	
7126	T2	C	C	71260047		104		504,29			499,10	5,19	504,29	504,29	5,19	1,040	Module	X	
7126	T2	C	C	71260048		104		575,86			569,94	5,92	575,87	575,86	5,92	1,039	Module	X	
7126	T2	C	C	71260049		104		579,12			573,16	5,96	579,12	579,12	5,96	1,040	Module	X	
7126	T2	C	C	71260050	L 2025416	104		504,29			499,10	5,19	504,29	504,29	5,19	1,040	Module	X	
7126	T2	C	C	71262539	L 2025406	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262540	L 2021549	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262541	L 2025409	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262542	L 2025411	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262543	L 2025426	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262544	L 2025433	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262545		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262546	L 2025414	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262547		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262548		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262549		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262550	L 2025416	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262740	L 2021549	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262741	L 2025409	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262744	L 2025433	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262745		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262748		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262749		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262766		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262767	L 2021624	130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
7126	T2	C	C	71262768		130		15,65			15,49	0,16	15,65	15,65	0,16	1,033	Module		
Total Prog 7126				Nb : 153	Nb : 32			27.441,84			26.973,87	467,97	27.254,35	27.254,12	280,25				
Total UG EXT				Nb : 2059	Nb : 782			479.160,60			531.936,89	-52.776,29	537.468,50	537.468,21	5.531,32				

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
------	-------	-----	-----	--------	---------	-----	---------------	---------------	----------------	------------------------	-------------------------	-----------------	-------------------------	--------------------------	----------------------	---------	------	----	--

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
700	T1	01	35	07000001	L 9209004	103		296,02			282,15	13,87	285,08	285,08	2,93	1,038	Module	X	
700	T1	01	35	07000002	L 2021429	103		348,88			302,59	46,29	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	01	35	07000003	L 2016503	103		304,90			290,57	14,33	293,59	293,59	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	01	35	07000004	L 2020346	103		357,76			340,94	16,82	344,49	344,49	3,55	1,041	Module	X	
700	T1	01	35	07000005	L 2024208	103		304,90			290,60	14,30	293,62	293,62	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	01	35	07000006	L 9500581	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	01	35	07000007	L 2022372	103		304,90			290,60	14,30	293,62	293,62	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	01	35	07000008	L 2024194	103		357,76			340,98	16,78	344,53	344,53	3,55	1,041	Module	X	
700	T1	01	35	07000009	L 2021341	103		304,90			290,59	14,31	293,61	293,61	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	01	35	07000010	L 2009293	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	01	37	07000011	L 9920328	103		296,02			280,02	16,00	282,93	282,93	2,91	1,039	Module	X	
700	T1	01	37	07000012	L 8205015	103		348,88			302,59	46,29	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	01	37	07000013	L 2022318	103		304,90			290,60	14,30	293,62	293,62	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	01	37	07000014	L 7808004	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	01	37	07000015	L 2019691	103		304,90			290,58	14,32	293,60	293,60	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	01	37	07000016	L 7204001	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	01	37	07000017	L 9300638	103		304,90			288,41	16,49	291,41	291,41	3,00	1,040	Module	X	
700	T1	01	37	07000018	L 8509002	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	01	37	07000019	L 2024390	103		304,90			290,60	14,30	293,62	293,62	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	01	37	07000020	L 2003209	103		357,76			338,40	19,36	341,92	341,92	3,52	1,040	Module	X	
700	T1	01	39	07000021	L 2004383	103		296,02			266,97	29,05	269,75	269,75	2,78	1,041	Module	X	
700	T1	01	39	07000022	L 2003443	103		348,88			329,99	18,89	333,42	333,42	3,43	1,039	Module	X	
700	T1	01	39	07000023	L 2023290	103		304,90			290,59	14,31	293,61	293,61	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	01	39	07000024	L 2021447	103		357,76			340,97	16,79	344,52	344,52	3,55	1,041	Module	X	
700	T1	01	39	07000025	L 2023280	103		304,90			290,59	14,31	293,61	293,61	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	01	39	07000026	L 2019311	103		357,76			340,97	16,79	344,52	344,52	3,55	1,041	Module	X	
700	T1	01	39	07000027	L 2007005	103		304,90			288,41	16,49	291,41	291,41	3,00	1,040	Module	X	
700	T1	01	39	07000028	L 2010365	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	01	39	07000029		103		304,90			288,41	16,49	291,41	291,41	3,00	1,040	Module	X	
700	T1	01	39	07000030	L 2025349	103		357,76			340,99	16,77	344,54	344,54	3,55	1,041	Module	X	
700	T1	02	41	07000031	L 2007138	103		296,02			266,97	29,05	269,75	269,75	2,78	1,041	Module	X	
700	T1	02	41	07000032	L 2002453	103		348,88			302,59	46,29	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	02	41	07000033	L 2022227	103		304,90			290,60	14,30	293,62	293,62	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	02	41	07000034	L 7405001	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	02	41	07000035		103		304,90			267,05	37,85	269,83	269,83	2,78	1,041	Module	X	
700	T1	02	41	07000036	L 2023492	103		357,76			340,98	16,78	344,53	344,53	3,55	1,041	Module	X	
700	T1	02	41	07000037	L 2023453	103		304,90			290,59	14,31	293,61	293,61	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	02	41	07000038	L 2010096	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
700	T1	02	41	07000039	L 2019630	103		304,90			290,58	14,32	293,60	293,60	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	02	41	07000040	L 2001190	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	02	43	07000041	L 2023299	103		296,02			282,12	13,90	285,05	285,05	2,93	1,039	Module	X	
700	T1	02	43	07000042	L 2025037	103		348,88			332,53	16,35	335,99	335,99	3,46	1,041	Module	X	
700	T1	02	43	07000043	L 9920215	103		304,90			288,41	16,49	291,41	291,41	3,00	1,040	Module	X	
700	T1	02	43	07000044	L 9106040	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	02	43	07000045	L 2014400	103		304,90			267,05	37,85	269,83	269,83	2,78	1,041	Module	X	
700	T1	02	43	07000046	L 9700110	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
700	T1	02	43	07000047		103		304,90			290,60	14,30	293,62	293,62	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	02	43	07000048	L 2017107	103		357,76			338,40	19,36	341,92	341,92	3,52	1,040	Module	X	
700	T1	02	43	07000049	L 2019329	103		304,90			290,58	14,32	293,60	293,60	3,02	1,039	Module	X	
700	T1	02	43	07000050	L 2007003	103		357,76			302,59	55,17	305,74	305,74	3,15	1,041	Module	X	
Total Prog 700				Nb : 50	Nb : 47			16.477,70			15.058,24	1.419,46	15.214,89	15.214,89	156,65				
4101	T1	11	01	41010289	L 9700251	103		356,77			281,63	75,14	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	01	41010290	L 2019477	103		296,00			235,15	60,85	237,60	237,60	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	01	41010291	L 2013739	103		359,83			281,63	78,20	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	01	41010292	L 2024417	103		301,89			276,25	25,64	279,12	279,12	2,87	1,039	Module	X	
4101	T1	11	01	41010293		103		359,12			328,59	30,53	332,01	332,01	3,42	1,041	Module	X	
4101	T1	11	01	41010294	L 9500024	103		305,65			235,14	70,51	237,59	237,59	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	01	41010295		103		352,30			281,56	70,74	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	11	01	41010296	L 9800163	103		299,93			235,22	64,71	237,67	237,67	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	03	41010299	L 9112019	103		296,00			270,86	25,14	273,68	273,68	2,82	1,041	Module	X	
4101	T1	11	03	41010299	L 9112019	1999					270,86	-270,86	273,68	273,68	2,82	1,041	Contrat	X	
4101	T1	11	03	41010300		103		356,77			324,75	32,02	328,13	328,13	3,38	1,041	Module	X	
4101	T1	11	03	41010301	L 2020306	103		301,89			276,26	25,63	279,13	279,13	2,87	1,039	Module	X	
4101	T1	11	03	41010302	L 2001258	103		359,83			281,63	78,20	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	03	41010303		103		305,65			235,14	70,51	237,59	237,59	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	03	41010304		103		359,12			281,70	77,42	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	03	41010305		103		299,93			274,43	25,50	277,28	277,28	2,85	1,039	Module	X	
4101	T1	11	03	41010306	L 2018324	103		352,30			322,36	29,94	325,71	325,71	3,35	1,039	Module	X	
4101	T1	11	05	41010309	L 2016507	103		356,77			324,75	32,02	328,13	328,13	3,38	1,041	Module	X	
4101	T1	11	05	41010310	L 2008051	103		296,00			235,15	60,85	237,60	237,60	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	05	41010311	L 2014365	103		359,83			327,54	32,29	330,95	330,95	3,41	1,041	Module	X	
4101	T1	11	05	41010312	L 2019173	103		301,89			276,24	25,65	279,11	279,11	2,87	1,039	Module	X	
4101	T1	11	05	41010313		103		359,12			328,59	30,53	332,01	332,01	3,42	1,041	Module	X	
4101	T1	11	05	41010314	L 9800066	103		305,65			279,65	26,00	282,56	282,56	2,91	1,041	Module	X	
4101	T1	11	05	41010315		103		352,30			281,56	70,74	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	11	05	41010316	L 2002204	103		299,93			235,22	64,71	237,67	237,67	2,45	1,042	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	11	07	41010319	L 2010269	103		296,00			269,44	26,56	272,24	272,24	2,80	1,039	Module	X	
4101	T1	11	07	41010320	L 8505022	103		356,77			281,63	75,14	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	07	41010321	L 9920174	103		301,89			235,16	66,73	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	07	41010322	L 9900230	103		359,83			281,63	78,20	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	07	41010323		103		305,65			235,14	70,51	237,59	237,59	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	07	41010324	L 9400260	103		359,12			281,70	77,42	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	07	41010325	L 2015402	103		299,93			273,01	26,92	275,85	275,85	2,84	1,040	Module	X	
4101	T1	11	07	41010326		103		352,30			320,70	31,60	324,04	324,04	3,34	1,041	Module	X	
4101	T1	11	09	41010329	L 9600049	103		356,77			281,63	75,14	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	09	41010330	L 2011153	103		296,00			269,44	26,56	272,24	272,24	2,80	1,039	Module	X	
4101	T1	11	09	41010331	L 9920226	103		359,83			281,63	78,20	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	09	41010332	L 2004397	103		301,89			235,16	66,73	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	09	41010333	L 8709012	103		359,12			281,70	77,42	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	09	41010334		103		305,65			279,65	26,00	282,56	282,56	2,91	1,041	Module	X	
4101	T1	11	09	41010335	L 8910010	103		352,30			281,56	70,74	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	11	09	41010336	L 9920314	103		299,93			235,22	64,71	237,67	237,67	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	11	41010339		103		296,00			270,87	25,13	273,69	273,69	2,82	1,041	Module	X	
4101	T1	11	11	41010340		103		356,77			326,47	30,30	329,87	329,87	3,40	1,041	Module	X	
4101	T1	11	11	41010341	L 2007056	103		301,89			235,16	66,73	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	11	41010342	L 2016490	103		359,83			327,54	32,29	330,95	330,95	3,41	1,041	Module	X	
4101	T1	11	11	41010343	L 9920309	103		305,65			235,14	70,51	237,59	237,59	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	11	41010344	L 9900427	103		359,12			281,70	77,42	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	11	41010345	L 8401164	103		299,93			235,22	64,71	237,67	237,67	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	11	41010346	L 8401163	103		352,30			281,56	70,74	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	11	13	41010349		103		356,77			326,45	30,32	329,85	329,85	3,40	1,042	Module	X	
4101	T1	11	13	41010350	L 2002380	103		271,15			229,70	41,45	232,09	232,09	2,39	1,040	Module	X	
4101	T1	11	13	41010351	L 2012078	103		359,83			327,54	32,29	330,95	330,95	3,41	1,041	Module	X	
4101	T1	11	13	41010352		103		271,15			248,10	23,05	250,68	250,68	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	11	13	41010353		103		359,12			281,70	77,42	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	13	41010354		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	11	13	41010355		103		352,30			281,56	70,74	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	11	13	41010356		103		267,06			229,67	37,39	232,06	232,06	2,39	1,041	Module	X	
4101	T1	11	15	41010357	L 2021502	103		271,15			248,11	23,04	250,69	250,69	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	11	15	41010358	L 2024240	103		356,77			326,47	30,30	329,87	329,87	3,40	1,041	Module	X	
4101	T1	11	15	41010359		103		271,15			248,13	23,02	250,71	250,71	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	11	15	41010360		103		359,83			281,63	78,20	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	15	41010361	L 2022303	103		271,15			248,13	23,02	250,71	250,71	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	11	15	41010362		103		359,12			281,70	77,42	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage

1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précision

au Centime

Totaux :

Avant augmentation :

2.558.127,75

Calculé :

2.584.732,28

Réel :

2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	11	15	41010363		103		267,06			244,36	22,70	246,90	246,90	2,54	1,039	Module	X	
4101	T1	11	15	41010364		103		352,30			320,70	31,60	324,04	324,04	3,34	1,041	Module	X	
4101	T1	11	17	41010367		103		356,77			324,75	32,02	328,13	328,13	3,38	1,041	Module	X	
4101	T1	11	17	41010368		103		296,00			270,86	25,14	273,68	273,68	2,82	1,041	Module	X	
4101	T1	11	17	41010369		103		359,83			327,54	32,29	330,95	330,95	3,41	1,041	Module	X	
4101	T1	11	17	41010370		103		301,89			274,79	27,10	277,65	277,65	2,86	1,041	Module	X	
4101	T1	11	17	41010371		103		359,12			281,70	77,42	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	17	41010372		103		305,65			235,14	70,51	237,59	237,59	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	17	41010373		103		352,30			322,36	29,94	325,71	325,71	3,35	1,039	Module	X	
4101	T1	11	17	41010374		103		299,93			273,01	26,92	275,85	275,85	2,84	1,040	Module	X	
4101	T1	11	19	41010377		103		296,00			269,44	26,56	272,24	272,24	2,80	1,039	Module	X	
4101	T1	11	19	41010378		103		356,77			324,75	32,02	328,13	328,13	3,38	1,041	Module	X	
4101	T1	11	19	41010379		103		301,89			235,16	66,73	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	19	41010380		103		359,83			281,63	78,20	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	19	41010381		103		305,65			278,24	27,41	281,13	281,13	2,89	1,039	Module	X	
4101	T1	11	19	41010382		103		359,12			326,90	32,22	330,30	330,30	3,40	1,040	Module	X	
4101	T1	11	19	41010383		103		299,93			274,41	25,52	277,26	277,26	2,85	1,039	Module	X	
4101	T1	11	19	41010384		103		352,30			281,56	70,74	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	11	21	41010387	L 2016294	103		356,77			324,75	32,02	328,13	328,13	3,38	1,041	Module	X	
4101	T1	11	21	41010388		103		271,15			248,11	23,04	250,69	250,69	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	11	21	41010389		103		359,83			281,63	78,20	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	21	41010390	L 2001533	103		271,15			229,70	41,45	232,09	232,09	2,39	1,040	Module	X	
4101	T1	11	21	41010391		103		359,12			328,59	30,53	332,01	332,01	3,42	1,041	Module	X	
4101	T1	11	21	41010392		103		271,15			229,70	41,45	232,09	232,09	2,39	1,040	Module	X	
4101	T1	11	21	41010393	L 8402022	103		352,30			281,56	70,74	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	11	21	41010394		103		267,06			243,09	23,97	245,62	245,62	2,53	1,041	Module	X	
4101	T1	11	23	41010395		103		271,15			248,13	23,02	250,71	250,71	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	11	23	41010396	L 2008366	103		356,77			281,63	75,14	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	23	41010397	L 2005052	103		271,15			229,70	41,45	232,09	232,09	2,39	1,040	Module	X	
4101	T1	11	23	41010398	L 2013696	103		359,83			329,28	30,55	332,70	332,70	3,42	1,039	Module	X	
4101	T1	11	23	41010399	L 8708046	103		271,15			229,70	41,45	232,09	232,09	2,39	1,040	Module	X	
4101	T1	11	23	41010400		103		359,12			326,90	32,22	330,30	330,30	3,40	1,040	Module	X	
4101	T1	11	23	41010401	L 9800224	103		267,06			229,67	37,39	232,06	232,06	2,39	1,041	Module	X	
4101	T1	11	23	41010402		103		352,30			320,70	31,60	324,04	324,04	3,34	1,041	Module	X	
4101	T1	11	25	41010405		103		356,77			281,63	75,14	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	25	41010406	L 9500559	103		296,00			235,15	60,85	237,60	237,60	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	25	41010407		103		359,83			327,54	32,29	330,95	330,95	3,41	1,041	Module	X	
4101	T1	11	25	41010408	L 9202016	103		301,89			235,16	66,73	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	11	25	41010409		103		359,12			326,90	32,22	330,30	330,30	3,40	1,040	Module	X	
4101	T1	11	25	41010410	L 2019194	103		305,65			279,65	26,00	282,56	282,56	2,91	1,041	Module	X	
4101	T1	11	25	41010411		103		352,30			322,38	29,92	325,73	325,73	3,35	1,039	Module	X	
4101	T1	11	25	41010412		103		299,93			273,01	26,92	275,85	275,85	2,84	1,040	Module	X	
4101	T1	11	27	41010415	L 2021134	103		296,00			270,86	25,14	273,68	273,68	2,82	1,041	Module	X	
4101	T1	11	27	41010416		103		356,77			281,63	75,14	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	27	41010417	L 2010066	103		301,89			235,16	66,73	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	11	27	41010418		103		359,83			281,63	78,20	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	11	27	41010419	L 2012343	103		305,65			278,24	27,41	281,13	281,13	2,89	1,039	Module	X	
4101	T1	11	27	41010420		103		359,12			326,90	32,22	330,30	330,30	3,40	1,040	Module	X	
4101	T1	11	27	41010421	L 2020347	103		299,93			274,45	25,48	277,30	277,30	2,85	1,038	Module	X	
4101	T1	11	27	41010422		103		352,30			281,56	70,74	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	12	02	41010423	L 2012390	103		331,10			301,33	29,77	304,46	304,46	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	12	02	41010424		103		271,15			248,12	23,03	250,70	250,70	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	12	02	41010425	L 2004168	103		331,10			302,96	28,14	306,11	306,11	3,15	1,040	Module	X	
4101	T1	12	02	41010426		103		271,15			237,80	33,35	240,27	240,27	2,47	1,039	Module	X	
4101	T1	12	02	41010427	L 9201390	103		331,10			302,96	28,14	306,11	306,11	3,15	1,040	Module	X	
4101	T1	12	02	41010428	L 2025082	103		271,15			248,13	23,02	250,71	250,71	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	12	02	41010429		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	12	02	41010430	L 2019098	103		271,15			248,13	23,02	250,71	250,71	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	12	02	41010431		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	12	02	41010432	L 2007256	103		271,15			248,10	23,05	250,68	250,68	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	12	02	41010433	L 2020348	103		331,10			302,98	28,12	306,13	306,13	3,15	1,040	Module	X	
4101	T1	12	02	41010434		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	12	02	41010435	L 2019160	103		331,10			302,96	28,14	306,11	306,11	3,15	1,040	Module	X	
4101	T1	12	02	41010436		103		267,06			244,36	22,70	246,90	246,90	2,54	1,039	Module	X	
4101	T1	12	02	41010437	L 2008112	103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	12	02	41010438	L 2007311	103		267,06			244,39	22,67	246,93	246,93	2,54	1,039	Module	X	
4101	T1	12	02	41010455		103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010439	L 2008215	103		271,15			237,80	33,35	240,27	240,27	2,47	1,039	Module	X	
4101	T1	12	04	41010440	L 2015470	103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	12	04	41010441	L 9300052	103		271,15			237,80	33,35	240,27	240,27	2,47	1,039	Module	X	
4101	T1	12	04	41010442	L 2007185	103		331,10			284,22	46,88	287,18	287,18	2,96	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010443	L 2017065	103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010444	L 2008186	103		331,10			300,64	30,46	303,77	303,77	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010445		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010446	L 9300159	103		331,10			300,64	30,46	303,77	303,77	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010447		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	12	04	41010448	L 9201044	103		331,10			300,64	30,46	303,77	303,77	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010449	L 2024160	103		271,15			248,12	23,03	250,70	250,70	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	12	04	41010449	L 2024160	1999					248,12	-248,12	250,70	250,70	2,58	1,040	Contrat	X	
4101	T1	12	04	41010450		103		331,10			300,64	30,46	303,77	303,77	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010451	L 9800555	103		271,15			248,12	23,03	250,70	250,70	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	12	04	41010452	L 2003218	103		331,10			300,64	30,46	303,77	303,77	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010453	L 2015048	103		267,06			243,09	23,97	245,62	245,62	2,53	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010454	L 9400037	103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	12	04	41010456		103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010457		103		331,10			284,33	46,77	287,29	287,29	2,96	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010458		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010459		103		331,10			284,33	46,77	287,29	287,29	2,96	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010460		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010461		103		331,10			302,96	28,14	306,11	306,11	3,15	1,040	Module	X	
4101	T1	13	06	41010462		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010463		103		331,10			300,74	30,36	303,87	303,87	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010464		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010465		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	13	06	41010466		103		271,15			248,10	23,05	250,68	250,68	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	13	06	41010467		103		331,10			300,74	30,36	303,87	303,87	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010468		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010469		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	13	06	41010470		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010471		103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010472		103		267,06			243,09	23,97	245,62	245,62	2,53	1,041	Module	X	
4101	T1	13	06	41010489		103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010473		103		271,15			237,84	33,31	240,31	240,31	2,47	1,039	Module	X	
4101	T1	13	08	41010474		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	13	08	41010475		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010476		103		331,10			301,33	29,77	304,46	304,46	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	13	08	41010477		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010478		103		331,10			300,74	30,36	303,87	303,87	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010479		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010480		103		331,10			300,74	30,36	303,87	303,87	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010481		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010482		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	13	08	41010483		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010484		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	13	08	41010485		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010486		103		331,10			300,74	30,36	303,87	303,87	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010487		103		267,06			244,39	22,67	246,93	246,93	2,54	1,039	Module	X	
4101	T1	13	08	41010488		103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	13	08	41010490		103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	14	10	41010491	L 2009003	103		331,10			284,33	46,77	287,29	287,29	2,96	1,041	Module	X	
4101	T1	14	10	41010492	L 2017077	103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	14	10	41010493		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	14	10	41010494	L 2007162	103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	14	10	41010495		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	14	10	41010496	L 9201030	103		271,15			248,10	23,05	250,68	250,68	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	14	10	41010497		103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	14	10	41010498	L 9600236	103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	14	10	41010499	L 8401224	103		331,10			300,74	30,36	303,87	303,87	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	14	10	41010500	L 2019188	103		271,15			248,10	23,05	250,68	250,68	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	14	10	41010501		103		331,10			300,74	30,36	303,87	303,87	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	14	10	41010502	L 2014452	103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	14	10	41010503	L 2013653	103		331,10			302,99	28,11	306,14	306,14	3,15	1,040	Module	X	
4101	T1	14	10	41010504		103		271,15			248,10	23,05	250,68	250,68	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	14	10	41010505	L 2007034	103		327,01			299,25	27,76	302,36	302,36	3,11	1,039	Module	X	
4101	T1	14	10	41010506	L 2014143	103		267,06			243,09	23,97	245,62	245,62	2,53	1,041	Module	X	
4101	T1	14	10	41010523		103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	14	12	41010507	L 2022096	103		271,15			248,13	23,02	250,71	250,71	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	14	12	41010508	L 2001161	103		331,10			284,33	46,77	287,29	287,29	2,96	1,041	Module	X	
4101	T1	14	12	41010509	L 2005361	103		271,15			248,13	23,02	250,71	250,71	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	14	12	41010510	L 8203034	103		331,10			284,33	46,77	287,29	287,29	2,96	1,041	Module	X	
4101	T1	14	12	41010511		103		271,15			248,10	23,05	250,68	250,68	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	14	12	41010512	L 2005203	103		331,10			302,97	28,13	306,12	306,12	3,15	1,040	Module	X	
4101	T1	14	12	41010513	L 2008342	103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	14	12	41010514	L 8704060	103		331,10			300,74	30,36	303,87	303,87	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	14	12	41010515		103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	14	12	41010516	L 9920185	103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	14	12	41010517	L 2007344	103		271,15			246,80	24,35	249,37	249,37	2,57	1,041	Module	X	
4101	T1	14	12	41010518	L 8401211	103		331,10			300,74	30,36	303,87	303,87	3,13	1,041	Module	X	
4101	T1	14	12	41010519	L 2013737	103		271,15			248,13	23,02	250,71	250,71	2,58	1,040	Module	X	
4101	T1	14	12	41010520	L 2008041	103		331,10			301,39	29,71	304,52	304,52	3,13	1,039	Module	X	
4101	T1	14	12	41010521	L 2008302	103		267,06			244,39	22,67	246,93	246,93	2,54	1,039	Module	X	
4101	T1	14	12	41010522	L 2006426	103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	14	12	41010524		103		327,01			297,66	29,35	300,76	300,76	3,10	1,041	Module	X	
4101	T1	15	02	41010133	L 8909044	103		375,28			281,63	93,65	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	02	41010134	L 9204014	103		311,35			257,21	54,14	259,88	259,88	2,67	1,038	Module	X	
4101	T1	15	02	41010135	L 9108054	103		370,58			281,56	89,02	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	15	02	41010136	L 9800070	103		319,78			235,16	84,62	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	02	41010137	L 2023037	103		377,74			281,70	96,04	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	02	41010138	L 2024102	103		317,55			264,33	53,22	267,08	267,08	2,75	1,040	Module	X	
4101	T1	15	02	41010139	L 2001535	103		378,49			315,03	63,46	318,31	318,31	3,28	1,041	Module	X	
4101	T1	15	02	41010140	L 2021471	103		317,20			264,02	53,18	266,77	266,77	2,75	1,042	Module	X	
4101	T1	15	04	41010143	L 2023308	103		319,78			266,17	53,61	268,94	268,94	2,77	1,041	Module	X	
4101	T1	15	04	41010144	L 2008083	103		370,58			281,56	89,02	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	15	04	41010145	L 8408005	103		311,35			259,16	52,19	261,86	261,86	2,70	1,042	Module	X	
4101	T1	15	04	41010146	L 8006021	103		375,28			281,63	93,65	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	04	41010147	L 9500125	103		317,55			264,29	53,26	267,04	267,04	2,75	1,041	Module	X	
4101	T1	15	04	41010148		103		378,49			314,99	63,50	318,27	318,27	3,28	1,041	Module	X	
4101	T1	15	04	41010149	L 2004209	103		315,42			235,18	80,24	237,63	237,63	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	04	41010150	L 2003082	103		377,74			281,70	96,04	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	06	41010153	L 8401281	103		375,28			281,63	93,65	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	06	41010154	L 2013434	103		317,55			262,33	55,22	265,06	265,06	2,73	1,041	Module	X	
4101	T1	15	06	41010155	L 9008009	103		378,49			281,63	96,86	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	06	41010156	L 8108019	103		311,35			257,21	54,14	259,88	259,88	2,67	1,038	Module	X	
4101	T1	15	06	41010157	L 2024543	103		370,58			308,47	62,11	311,68	311,68	3,21	1,041	Module	X	
4101	T1	15	06	41010158	L 9800285	103		319,78			235,16	84,62	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	06	41010159		103		377,74			314,38	63,36	317,65	317,65	3,27	1,040	Module	X	
4101	T1	15	06	41010160	L 2020428	103		317,20			263,98	53,22	266,73	266,73	2,75	1,042	Module	X	
4101	T1	15	08	41010163		103		311,35			257,21	54,14	259,88	259,88	2,67	1,038	Module	X	
4101	T1	15	08	41010164	L 2021627	103		378,49			315,01	63,48	318,29	318,29	3,28	1,041	Module	X	
4101	T1	15	08	41010165	L 2006310	103		317,55			235,16	82,39	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	08	41010166	L 2013635	103		375,28			310,03	65,25	313,25	313,25	3,22	1,039	Module	X	
4101	T1	15	08	41010167	L 2010264	103		321,50			235,14	86,36	237,59	237,59	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	08	41010168	L 2020527	103		370,58			308,41	62,17	311,62	311,62	3,21	1,041	Module	X	
4101	T1	15	08	41010169	L 9105039	103		315,48			235,22	80,26	237,67	237,67	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	08	41010170	L 8401032	103		377,74			281,70	96,04	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	10	41010173	L 8707007	103		370,58			281,56	89,02	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	15	10	41010174	L 9103034	103		285,21			235,61	49,60	238,06	238,06	2,45	1,040	Module	X	
4101	T1	15	10	41010175	L 8701002	103		377,74			281,70	96,04	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	10	41010176	L 9600409	103		285,21			229,70	55,51	232,09	232,09	2,39	1,040	Module	X	
4101	T1	15	10	41010177	L 2007127	103		378,49			281,63	96,86	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	15	10	41010178	L 8411023	103		285,21			229,70	55,51	232,09	232,09	2,39	1,040	Module	X	
4101	T1	15	10	41010179	L 2022254	103		375,28			312,38	62,90	315,63	315,63	3,25	1,040	Module	X	
4101	T1	15	10	41010180	L 9920451	103		280,91			229,67	51,24	232,06	232,06	2,39	1,041	Module	X	
4101	T1	15	12	41010181	L 2019440	103		285,21			237,37	47,84	239,84	239,84	2,47	1,041	Module	X	
4101	T1	15	12	41010182	L 2013248	103		370,58			306,13	64,45	309,31	309,31	3,18	1,039	Module	X	
4101	T1	15	12	41010183	L 2021138	103		285,21			237,38	47,83	239,85	239,85	2,47	1,041	Module	X	
4101	T1	15	12	41010184	L 8404032	103		377,74			281,70	96,04	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	12	41010185	L 2020106	103		285,21			237,37	47,84	239,84	239,84	2,47	1,041	Module	X	
4101	T1	15	12	41010186	L 9600538	103		378,49			281,63	96,86	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	12	41010187		103		280,91			229,67	51,24	232,06	232,06	2,39	1,041	Module	X	
4101	T1	15	12	41010188	L 2025197	103		375,28			312,41	62,87	315,66	315,66	3,25	1,040	Module	X	
4101	T1	15	14	41010191	L 9400173	103		375,28			281,63	93,65	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	14	41010192	L 2011062	103		311,35			259,11	52,24	261,80	261,80	2,69	1,038	Module	X	
4101	T1	15	14	41010193	L 2012218	103		378,49			312,69	65,80	315,94	315,94	3,25	1,039	Module	X	
4101	T1	15	14	41010194	L 9111036	103		317,55			235,16	82,39	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	14	41010195	L 2004435	103		377,74			312,05	65,69	315,30	315,30	3,25	1,041	Module	X	
4101	T1	15	14	41010196	L 8808006	103		321,50			235,14	86,36	237,59	237,59	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	14	41010197	L 2025036	103		370,58			308,49	62,09	311,70	311,70	3,21	1,041	Module	X	
4101	T1	15	14	41010198	L 8411022	103		315,48			235,22	80,26	237,67	237,67	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	16	41010201	L 2015232	103		311,35			259,16	52,19	261,86	261,86	2,70	1,042	Module	X	
4101	T1	15	16	41010202	L 9920050	103		370,58			281,56	89,02	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	15	16	41010203	L 2017084	103		317,55			262,33	55,22	265,06	265,06	2,73	1,041	Module	X	
4101	T1	15	16	41010204	L 2015377	103		377,74			314,41	63,33	317,68	317,68	3,27	1,040	Module	X	
4101	T1	15	16	41010205	L 2021435	103		321,50			267,60	53,90	270,38	270,38	2,78	1,039	Module	X	
4101	T1	15	16	41010206		103		378,49			281,63	96,86	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	16	41010207	L 9600387	103		315,48			260,61	54,87	263,32	263,32	2,71	1,040	Module	X	
4101	T1	15	16	41010208	L 2024449	103		375,28			312,39	62,89	315,64	315,64	3,25	1,040	Module	X	
4101	T1	15	18	41010211	L 2010265	103		375,28			312,38	62,90	315,63	315,63	3,25	1,040	Module	X	
4101	T1	15	18	41010212	L 2024540	103		317,55			264,33	53,22	267,08	267,08	2,75	1,040	Module	X	
4101	T1	15	18	41010213	L 2018668	103		378,49			315,01	63,48	318,29	318,29	3,28	1,041	Module	X	
4101	T1	15	18	41010214	L 2001568	103		317,55			264,29	53,26	267,04	267,04	2,75	1,041	Module	X	
4101	T1	15	18	41010215	L 9800453	103		377,74			281,70	96,04	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	18	41010216	L 8203064	103		321,50			265,60	55,90	268,36	268,36	2,76	1,039	Module	X	
4101	T1	15	18	41010217	L 2018651	103		370,58			308,42	62,16	311,63	311,63	3,21	1,041	Module	X	
4101	T1	15	18	41010218	L 2004172	103		315,48			262,56	52,92	265,29	265,29	2,73	1,040	Module	X	
4101	T1	15	20	41010221	L 8301218	103		311,35			259,11	52,24	261,80	261,80	2,69	1,038	Module	X	
4101	T1	15	20	41010222	L 2013366	103		375,28			312,41	62,87	315,66	315,66	3,25	1,040	Module	X	
4101	T1	15	20	41010223	L 8708048	103		317,55			235,16	82,39	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	15	20	41010224	L 2005276	103		378,49			281,63	96,86	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	20	41010225	L 2025117	103		321,50			267,64	53,86	270,42	270,42	2,78	1,039	Module	X	
4101	T1	15	20	41010226	L 2012088	103		377,74			314,37	63,37	317,64	317,64	3,27	1,040	Module	X	
4101	T1	15	20	41010227	L 2025229	103		315,48			262,63	52,85	265,36	265,36	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	15	20	41010228	L 2013526	103		370,58			308,46	62,12	311,67	311,67	3,21	1,041	Module	X	
4101	T1	15	22	41010231	L 2003326	103		312,21			257,93	54,28	260,61	260,61	2,68	1,039	Module	X	
4101	T1	15	22	41010232	L 2014130	103		311,35			257,21	54,14	259,88	259,88	2,67	1,038	Module	X	
4101	T1	15	22	41010233	L 2015041	103		378,49			281,63	96,86	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	22	41010234	L 2005205	103		317,55			235,16	82,39	237,61	237,61	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	22	41010235	L 2004461	103		377,74			281,70	96,04	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	22	41010236	L 2017348	103		321,50			265,60	55,90	268,36	268,36	2,76	1,039	Module	X	
4101	T1	15	22	41010237	L 2006005	103		370,58			281,56	89,02	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	15	22	41010238	L 2007131	103		315,48			262,57	52,91	265,30	265,30	2,73	1,040	Module	X	
4101	T1	15	24	41010241	L 6609010	103		311,35			257,21	54,14	259,88	259,88	2,67	1,038	Module	X	
4101	T1	15	24	41010242	L 8506006	103		375,28			312,36	62,92	315,61	315,61	3,25	1,040	Module	X	
4101	T1	15	24	41010243	L 2024048	103		317,55			264,33	53,22	267,08	267,08	2,75	1,040	Module	X	
4101	T1	15	24	41010244	L 2015038	103		378,49			315,03	63,46	318,31	318,31	3,28	1,041	Module	X	
4101	T1	15	24	41010245	L 9900232	103		321,50			235,14	86,36	237,59	237,59	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	24	41010246	L 8401102	103		377,74			281,70	96,04	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	24	41010247	L 2024177	103		315,48			262,62	52,86	265,35	265,35	2,73	1,040	Module	X	
4101	T1	15	24	41010248	L 2023395	103		370,58			308,47	62,11	311,68	311,68	3,21	1,041	Module	X	
4101	T1	15	26	41010251	L 2010263	103		375,28			310,03	65,25	313,25	313,25	3,22	1,039	Module	X	
4101	T1	15	26	41010252	L 2022487	103		285,21			237,40	47,81	239,87	239,87	2,47	1,040	Module	X	
4101	T1	15	26	41010253		103		378,49			312,69	65,80	315,94	315,94	3,25	1,039	Module	X	
4101	T1	15	26	41010254	L 9600018	103		285,21			235,61	49,60	238,06	238,06	2,45	1,040	Module	X	
4101	T1	15	26	41010255	L 2023214	103		377,74			314,41	63,33	317,68	317,68	3,27	1,040	Module	X	
4101	T1	15	26	41010256	L 2019325	103		285,21			237,37	47,84	239,84	239,84	2,47	1,041	Module	X	
4101	T1	15	26	41010257	L 2012033	103		370,58			306,13	64,45	309,31	309,31	3,18	1,039	Module	X	
4101	T1	15	26	41010258	L 2011118	103		280,91			229,67	51,24	232,06	232,06	2,39	1,041	Module	X	
4101	T1	15	28	41010259	L 7908001	103		285,21			229,70	55,51	232,09	232,09	2,39	1,040	Module	X	
4101	T1	15	28	41010260	L 9920387	103		375,28			281,63	93,65	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	28	41010261	L 2010328	103		285,21			235,61	49,60	238,06	238,06	2,45	1,040	Module	X	
4101	T1	15	28	41010262	L 2006223	103		378,49			281,63	96,86	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	28	41010263	L 2003370	103		285,21			229,70	55,51	232,09	232,09	2,39	1,040	Module	X	
4101	T1	15	28	41010264	L 9300429	103		377,74			281,70	96,04	284,63	284,63	2,93	1,040	Module	X	
4101	T1	15	28	41010265	L 2013654	103		280,91			232,04	48,87	234,45	234,45	2,41	1,039	Module	X	
4101	T1	15	28	41010266	L 2009092	103		370,58			281,56	89,02	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	15	30	41010269	L 8601078	103		375,28			281,63	93,65	284,56	284,56	2,93	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	15	30	41010270	L 9800063	103		311,35			235,15	76,20	237,60	237,60	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	30	41010271	L 2022330	103		378,49			315,03	63,46	318,31	318,31	3,28	1,041	Module	X	
4101	T1	15	30	41010272	L 2008085	103		317,55			262,33	55,22	265,06	265,06	2,73	1,041	Module	X	
4101	T1	15	30	41010273	L 2015175	103		377,74			312,05	65,69	315,30	315,30	3,25	1,041	Module	X	
4101	T1	15	30	41010274	L 2013465	103		321,50			265,60	55,90	268,36	268,36	2,76	1,039	Module	X	
4101	T1	15	30	41010275	L 9920227	103		370,58			281,56	89,02	284,49	284,49	2,93	1,041	Module	X	
4101	T1	15	30	41010276	L 2006351	103		315,48			235,22	80,26	237,67	237,67	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	32	41010279	L 2024204	103		311,35			259,19	52,16	261,89	261,89	2,70	1,042	Module	X	
4101	T1	15	32	41010280		103		375,28			310,03	65,25	313,25	313,25	3,22	1,039	Module	X	
4101	T1	15	32	41010281	L 2025079	103		317,55			264,35	53,20	267,10	267,10	2,75	1,040	Module	X	
4101	T1	15	32	41010282	L 2013227	103		378,49			314,99	63,50	318,27	318,27	3,28	1,041	Module	X	
4101	T1	15	32	41010283	L 2002185	103		321,50			235,14	86,36	237,59	237,59	2,45	1,042	Module	X	
4101	T1	15	32	41010284	L 2024022	103		377,74			314,44	63,30	317,71	317,71	3,27	1,040	Module	X	
4101	T1	15	32	41010285	L 2024481	103		315,48			262,62	52,86	265,35	265,35	2,73	1,040	Module	X	
4101	T1	15	32	41010286		103		370,58			306,13	64,45	309,31	309,31	3,18	1,039	Module	X	
4101	T1	16	01	41010001	L 2008030	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	01	41010002	L 8911003	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	01	41010003	L 2023292	103		351,62			321,78	29,84	325,13	325,13	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	01	41010004	L 2003272	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	01	41010005	L 2005193	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	01	41010006	L 9600551	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	01	41010007	L 2012349	103		351,62			321,76	29,86	325,11	325,11	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	01	41010008	L 2016387	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	01	41010009	L 2015129	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	01	41010010	L 2019348	103		287,16			262,76	24,40	265,49	265,49	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	03	41010011	L 2014294	103		287,16			262,77	24,39	265,50	265,50	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	03	41010012	L 2001303	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	03	41010013	L 2006045	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	03	41010014	L 8207020	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	03	41010015	L 2025303	103		291,55			266,83	24,72	269,61	269,61	2,78	1,042	Module	X	
4101	T1	16	03	41010016	L 2013568	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	03	41010017	L 8910016	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	03	41010018	L 2023443	103		351,62			321,78	29,84	325,13	325,13	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	03	41010019	L 2012131	103		287,16			261,34	25,82	264,06	264,06	2,72	1,041	Module	X	
4101	T1	16	03	41010020	L 2023388	103		351,62			321,78	29,84	325,13	325,13	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	05	41010021	L 2013276	103		351,62			321,74	29,88	325,09	325,09	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	05	41010022	L 2008059	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	05	41010023	L 2004467	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	16	05	41010024	L 2020249	103		291,55			266,79	24,76	269,56	269,56	2,77	1,038	Module	X	
4101	T1	16	05	41010025	L 9204026	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	05	41010026	L 2017324	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	05	41010027	L 2025362	103		351,62			321,80	29,82	325,15	325,15	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	05	41010028	L 2024135	103		291,55			266,83	24,72	269,61	269,61	2,78	1,042	Module	X	
4101	T1	16	05	41010029	L 2022095	103		351,62			321,76	29,86	325,11	325,11	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	05	41010030	L 2005110	103		287,16			262,77	24,39	265,50	265,50	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	07	41010031	L 2024400	103		287,16			262,80	24,36	265,53	265,53	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	07	41010032	L 9900368	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	07	41010033	L 2001337	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	07	41010034	L 2014170	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	07	41010035	L 9001022	103		291,55			266,81	24,74	269,58	269,58	2,77	1,038	Module	X	
4101	T1	16	07	41010036	L 2016439	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	07	41010037	L 9400009	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	07	41010038	L 2023060	103		351,62			321,78	29,84	325,13	325,13	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	07	41010039	L 2018612	103		287,16			262,77	24,39	265,50	265,50	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	07	41010040	L 2004120	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	09	41010041	L 9920236	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	09	41010042	L 2018312	103		287,16			262,77	24,39	265,50	265,50	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	09	41010043	L 2016346	103		351,62			321,76	29,86	325,11	325,11	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	09	41010044	L 2021480	103		291,55			266,80	24,75	269,57	269,57	2,77	1,038	Module	X	
4101	T1	16	09	41010045	L 2004480	103		351,62			321,76	29,86	325,11	325,11	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	09	41010046	L 2024416	103		291,55			266,83	24,72	269,61	269,61	2,78	1,042	Module	X	
4101	T1	16	09	41010047	L 2019670	103		351,62			321,74	29,88	325,09	325,09	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	09	41010048	L 2008158	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	09	41010049	L 2015437	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	09	41010050	L 2006287	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	11	41010051	L 2014181	103		287,16			261,34	25,82	264,06	264,06	2,72	1,041	Module	X	
4101	T1	16	11	41010052	L 2005240	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	11	41010053	L 2023100	103		291,55			266,81	24,74	269,58	269,58	2,77	1,038	Module	X	
4101	T1	16	11	41010054	L 2014098	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	11	41010055	L 9800284	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	11	41010056	L 2022109	103		351,62			321,74	29,88	325,09	325,09	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	11	41010057	L 2025276	103		291,55			266,83	24,72	269,61	269,61	2,78	1,042	Module	X	
4101	T1	16	11	41010058	L 2017019	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	11	41010059	L 2024079	103		287,16			262,80	24,36	265,53	265,53	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	11	41010060	L 2023207	103		351,62			321,78	29,84	325,13	325,13	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	13	41010061	L 2015158	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	16	13	41010062	L 9800200	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	13	41010063	L 2021423	103		351,62			321,77	29,85	325,12	325,12	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	13	41010064	L 2019336	103		291,55			266,78	24,77	269,55	269,55	2,77	1,038	Module	X	
4101	T1	16	13	41010065	L 2005503	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	13	41010066	L 2017188	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	13	41010067	L 8607021	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	13	41010068	L 2023474	103		291,55			266,81	24,74	269,58	269,58	2,77	1,038	Module	X	
4101	T1	16	13	41010069	L 7109001	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	13	41010070	L 9920081	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	15	41010071	L 2013308	103		287,16			261,34	25,82	264,06	264,06	2,72	1,041	Module	X	
4101	T1	16	15	41010072	L 2008325	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	15	41010073	L 2005530	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	15	41010074	L 9800629	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	15	41010075	L 2016289	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	15	41010076		103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	15	41010077	L 2008150	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	15	41010078	L 2006097	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	15	41010079	L 2025322	103		287,16			262,80	24,36	265,53	265,53	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	15	41010080	L 2020115	103		351,62			321,76	29,86	325,11	325,11	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	17	41010081	L 2021329	103		351,62			321,77	29,85	325,12	325,12	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	17	41010082	L 9201208	103		287,16			262,77	24,39	265,50	265,50	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	17	41010083	L 2011094	103		351,62			321,74	29,88	325,09	325,09	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	17	41010084	L 9900062	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	17	41010085	L 2004245	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	17	41010086	L 2009138	103		291,55			266,80	24,75	269,57	269,57	2,77	1,038	Module	X	
4101	T1	16	17	41010087	L 8201028	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	17	41010088	L 2021432	103		291,55			266,79	24,76	269,56	269,56	2,77	1,038	Module	X	
4101	T1	16	17	41010089	L 2003536	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	17	41010090	L 2003171	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	19	41010091	L 9108030	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	19	41010092	L 9400504	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	19	41010093	L 2012356	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	19	41010094	L 2011243	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	19	41010095	L 2011282	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	19	41010096	L 2003080	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	19	41010097	L 9004011	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	19	41010098	L 2012043	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	19	41010099	L 8201031	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4101	T1	16	19	41010100	L 2014112	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	21	41010101	L 8408024	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	21	41010102	L 8409038	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	21	41010103	L 7309002	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	21	41010104	L 9600058	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	21	41010105	L 8807002	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	21	41010106	L 2014044	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	21	41010107	L 9204025	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	21	41010108	L 2019557	103		291,55			266,78	24,77	269,55	269,55	2,77	1,038	Module	X	
4101	T1	16	21	41010109	L 2025239	103		351,62			321,80	29,82	325,15	325,15	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	21	41010110	L 2019147	103		287,16			262,76	24,40	265,49	265,49	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	23	41010111	L 2003355	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	23	41010112	L 2013343	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	23	41010113	L 2006418	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	23	41010114	L 8401039	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	23	41010115	L 2001098	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	23	41010116	L 2019396	103		351,62			321,74	29,88	325,09	325,09	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	23	41010117	L 2017050	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	23	41010118	L 2016135	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	23	41010119	L 2021137	103		287,16			262,78	24,38	265,51	265,51	2,73	1,039	Module	X	
4101	T1	16	23	41010120	L 2010119	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	25	41010121	L 8202021	103		351,62			321,76	29,86	325,11	325,11	3,35	1,041	Module	X	
4101	T1	16	25	41010122	L 2002449	103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	25	41010123	L 2016077	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	25	41010124	L 2008179	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	25	41010125	L 2001176	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	25	41010126	L 2002160	103		291,55			249,15	42,40	251,74	251,74	2,59	1,040	Module	X	
4101	T1	16	25	41010127	L 9009050	103		351,62			297,26	54,36	300,35	300,35	3,09	1,039	Module	X	
4101	T1	16	25	41010128	L 2014292	103		291,55			265,35	26,20	268,11	268,11	2,76	1,040	Module	X	
4101	T1	16	25	41010129	L 2016105	103		351,62			320,03	31,59	323,36	323,36	3,33	1,041	Module	X	
4101	T1	16	25	41010130		103		287,16			249,14	38,02	251,73	251,73	2,59	1,040	Module	X	
Total Prog 4101				Nb : 472	Nb : 353			152.569,33			131.459,69	21.109,64	132.827,22	132.827,22	1.367,53				
4102	T1	04	01	41021345	L 2020354	103		305,47			279,51	25,96	282,42	282,42	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	01	41021346	L 2001600	103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	01	41021347	L 2022084	103		305,47			279,51	25,96	282,42	282,42	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	01	41021348	L 2021460	103		253,28			231,76	21,52	234,17	234,17	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	01	41021349	L 2024456	103		305,47			279,52	25,95	282,43	282,43	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	01	41021350	L 9800547	103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4102	T1	04	01	41021351		103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	01	41021352	L 2001167	103		249,46			228,28	21,18	230,65	230,65	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	04	03	41021355		103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	03	41021356	L 2024252	103		305,47			279,52	25,95	282,43	282,43	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	03	41021357	L 2013630	103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	03	41021358	L 2003356	103		305,47			279,51	25,96	282,42	282,42	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	03	41021359		103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	03	41021360	L 2019453	103		305,47			279,52	25,95	282,43	282,43	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	03	41021361	L 9108032	103		249,46			228,28	21,18	230,65	230,65	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	04	03	41021362		103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	05	41021365	L 2019347	103		305,47			279,50	25,97	282,41	282,41	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	05	41021366	L 2001007	103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	05	41021367	L 2024443	103		305,47			279,52	25,95	282,43	282,43	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	05	41021368	L 2025164	103		253,28			231,75	21,53	234,16	234,16	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	05	41021369	L 2025206	103		305,47			279,50	25,97	282,41	282,41	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	05	41021370		103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	05	41021371		103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	05	41021372	L 9700443	103		249,46			228,28	21,18	230,65	230,65	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	04	07	41021375	L 2017093	103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	07	41021376	L 9920489	103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	07	41021377	L 2002280	103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	07	41021378	L 9002040	103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	07	41021379	L 2024326	103		253,28			231,77	21,51	234,18	234,18	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	07	41021380		103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	07	41021381	L 2014338	103		249,46			228,28	21,18	230,65	230,65	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	04	07	41021382	L 9900203	103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	13	41021403		103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	13	41021404	L 9205047	103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	13	41021405	L 2003290	103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	13	41021406	L 2025315	103		253,28			231,75	21,53	234,16	234,16	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	13	41021407	L 2019397	103		305,47			279,52	25,95	282,43	282,43	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	13	41021408	L 2024499	103		253,28			231,77	21,51	234,18	234,18	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	13	41021409	L 9201045	103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	13	41021410	L 2025015	103		249,46			228,26	21,20	230,63	230,63	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	04	15	41021413	L 9920135	103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	15	41021414	L 9600034	103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	15	41021415	L 2022485	103		253,28			231,78	21,50	234,19	234,19	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	15	41021416	L 2018163	103		305,47			279,51	25,96	282,42	282,42	2,91	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4102	T1	04	15	41021417	L 2022352	103		253,28			231,76	21,52	234,17	234,17	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	04	15	41021418	L 2002289	103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	04	15	41021419	L 2021239	103		249,46			228,26	21,20	230,63	230,63	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	04	15	41021420	L 2001042	103		305,47			279,54	25,93	282,45	282,45	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	05	41021227	L 2024005	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	05	41021228	L 2014101	103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	05	41021229	L 2010344	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	05	41021230		103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	05	41021231		103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	05	41021232	L 9600583	103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	05	41021233		103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	05	41021234	L 2023158	103		249,41			228,23	21,18	230,60	230,60	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	05	07	41021237	L 2013621	103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	07	41021238	L 2008086	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	07	41021239	L 2015163	103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	07	41021240	L 9700030	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	07	41021241		103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	07	41021242		103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	07	41021243	L 2019242	103		249,41			228,22	21,19	230,59	230,59	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	05	07	41021244	L 2018588	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	09	41021247	L 2017302	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	09	41021248		103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	09	41021249	L 9900231	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	09	41021250	L 8309011	103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	09	41021251		103		305,40			279,46	25,94	282,37	282,37	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	09	41021252	L 9202020	103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	09	41021253	L 2020471	103		305,40			279,45	25,95	282,36	282,36	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	09	41021254	L 2014015	103		249,41			228,23	21,18	230,60	230,60	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	05	11	41021257	L 2021620	103		253,23			231,71	21,52	234,12	234,12	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	11	41021258	L 2018161	103		305,40			279,45	25,95	282,36	282,36	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	11	41021259	L 2021112	103		253,23			231,71	21,52	234,12	234,12	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	11	41021260	L 9001017	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	11	41021261	L 2022423	103		253,23			231,71	21,52	234,12	234,12	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	11	41021262	L 2023335	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	11	41021263		103		249,41			228,23	21,18	230,60	230,60	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	05	11	41021264	L 2018727	103		305,40			279,46	25,94	282,37	282,37	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	13	41021267	L 2022475	103		305,40			279,46	25,94	282,37	282,37	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	13	41021268	L 2021565	103		253,23			231,71	21,52	234,12	234,12	2,41	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4102	T1	05	13	41021269	L 2021310	103		305,40			279,46	25,94	282,37	282,37	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	13	41021270	L 2021582	103		253,23			231,71	21,52	234,12	234,12	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	13	41021271		103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	13	41021272	L 2017139	103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	13	41021273		103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	13	41021274		103		249,41			228,22	21,19	230,59	230,59	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	05	15	41021277	L 2024163	103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	15	41021278	L 2019095	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	15	41021279	L 2016219	103		253,23			231,72	21,51	234,13	234,13	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	15	41021280		103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	15	41021281	L 2021179	103		253,23			231,71	21,52	234,12	234,12	2,41	1,040	Module	X	
4102	T1	05	15	41021282	L 9700126	103		305,40			279,47	25,93	282,38	282,38	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	15	41021283	L 9700075	103		249,41			228,23	21,18	230,60	230,60	2,37	1,038	Module	X	
4102	T1	05	15	41021284		103		305,40			279,46	25,94	282,37	282,37	2,91	1,041	Module	X	
4102	T1	05	21	41021305	L 2010205	103		380,48			330,15	50,33	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	05	21	41021306	L 8403031	103		188,33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	05	21	41021307	L 6905015	103		380,48			330,15	50,33	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	05	21	41021308	L 2024395	103		188,33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	05	21	41021309		103		380,48			348,16	32,32	351,78	351,78	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	05	21	41021310	L 2013759	103		188,33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	05	21	41021311	L 2020414	103		376,66			344,66	32,00	348,24	348,24	3,58	1,039	Module	X	
4102	T1	05	21	41021312	L 2011288	103		188,33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	05	23	41021315	L 2004018	103		188,33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	05	23	41021316	L 2008201	103		380,48			330,15	50,33	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	05	23	41021317		103		188,33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	05	23	41021318	L 9700505	103		380,48			348,19	32,29	351,81	351,81	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	05	23	41021319	L 2016307	103		188,33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	05	23	41021320	L 2019211	103		380,48			348,17	32,31	351,79	351,79	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	05	23	41021321	L 2024118	103		188,33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	05	23	41021322		103		376,66			344,70	31,96	348,28	348,28	3,58	1,039	Module	X	
4102	T1	07	02	41021423	L 9700442	103		380,56			348,27	32,29	351,89	351,89	3,62	1,039	Module	X	
4102	T1	07	02	41021424	L 9500018	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	02	41021425	L 9207048	103		380,56			330,15	50,41	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	07	02	41021426	L 2012018	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	02	41021427	L 2023413	103		380,56			348,24	32,32	351,86	351,86	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	07	02	41021428	L 2016256	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	02	41021429		103		376,74			344,77	31,97	348,36	348,36	3,59	1,041	Module	X	
4102	T1	07	02	41021430	L 2021520	103		188,37			172,36	16,01	174,15	174,15	1,79	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4102	T1	07	04	41021433	L 2005257	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	04	41021434	L 2009116	103		380,56			348,22	32,34	351,84	351,84	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	07	04	41021435	L 2021400	103		188,37			172,36	16,01	174,15	174,15	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	07	04	41021436	L 9006014	103		380,56			348,27	32,29	351,89	351,89	3,62	1,039	Module	X	
4102	T1	07	04	41021437	L 9900541	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	04	41021438	L 2015469	103		380,56			348,27	32,29	351,89	351,89	3,62	1,039	Module	X	
4102	T1	07	04	41021439	L 2022493	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	04	41021439	L 2022493	1999					172,37	-172,37	174,16	174,16	1,79	1,038	Contrat	X	
4102	T1	07	04	41021440	L 2022010	103		376,74			344,72	32,02	348,31	348,31	3,59	1,041	Module	X	
4102	T1	07	07	41021443	L 2005025	103		380,56			330,15	50,41	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	07	07	41021444	L 2003532	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	07	41021445	L 2019434	103		380,56			348,24	32,32	351,86	351,86	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	07	07	41021446	L 2014345	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	07	41021447	L 2024272	103		380,56			348,24	32,32	351,86	351,86	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	07	07	41021448	L 2009227	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	07	41021449	L 2004255	103		376,74			344,77	31,97	348,36	348,36	3,59	1,041	Module	X	
4102	T1	07	07	41021450	L 2016510	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	07	41021450	L 2016510	1999					172,37	-172,37	174,16	174,16	1,79	1,038	Contrat	X	
4102	T1	07	09	41021453	L 2006486	103		188,37			172,36	16,01	174,15	174,15	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	07	09	41021454	L 9400602	103		380,56			330,15	50,41	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	07	09	41021455	L 2019066	103		188,37			172,36	16,01	174,15	174,15	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	07	09	41021456	L 2025111	103		380,56			348,21	32,35	351,83	351,83	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	07	09	41021457		103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	09	41021458	L 2018032	103		380,56			348,27	32,29	351,89	351,89	3,62	1,039	Module	X	
4102	T1	07	09	41021459	L 9300430	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	09	41021460	L 2016239	103		376,74			344,77	31,97	348,36	348,36	3,59	1,041	Module	X	
4102	T1	07	11	41021463	L 9004030	103		380,56			348,27	32,29	351,89	351,89	3,62	1,039	Module	X	
4102	T1	07	11	41021464	L 2013411	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	11	41021465	L 2008035	103		380,56			330,15	50,41	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	07	11	41021466	L 2003162	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	11	41021467	L 9900526	103		380,56			330,15	50,41	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	07	11	41021468	L 2012026	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	11	41021469	L 2002240	103		376,74			330,11	46,63	333,54	333,54	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	07	11	41021470	L 2016197	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	13	41021473	L 2024129	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	13	41021474	L 9500292	103		380,56			348,27	32,29	351,89	351,89	3,62	1,039	Module	X	
4102	T1	07	13	41021475	L 2016050	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	13	41021476	L 2024262	103		380,56			348,24	32,32	351,86	351,86	3,62	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4102	T1	07	13	41021477	L 2016417	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	13	41021478	L 9300390	103		380,56			330,15	50,41	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	07	13	41021479		103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	13	41021480	L 2014174	103		376,74			344,72	32,02	348,31	348,31	3,59	1,041	Module	X	
4102	T1	07	15	41021483	L 7006005	103		380,56			330,15	50,41	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	07	15	41021484	L 2015392	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	15	41021485	L 2021322	103		380,56			348,22	32,34	351,84	351,84	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	07	15	41021486	L 2022432	103		188,37			172,36	16,01	174,15	174,15	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	07	15	41021487	L 2023033	103		380,56			348,24	32,32	351,86	351,86	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	07	15	41021488	L 2024505	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	15	41021489	L 8205003	103		376,74			330,11	46,63	333,54	333,54	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	07	15	41021490	L 2011311	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	17	41021493	L 9700060	103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	17	41021494	L 2020473	103		380,56			348,22	32,34	351,84	351,84	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	07	17	41021495		103		188,37			172,37	16,00	174,16	174,16	1,79	1,038	Module	X	
4102	T1	07	17	41021496	L 2014006	103		380,56			348,27	32,29	351,89	351,89	3,62	1,039	Module	X	
4102	T1	07	17	41021497	L 2020151	103		188,37			172,36	16,01	174,15	174,15	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	07	17	41021498		103		380,56			348,24	32,32	351,86	351,86	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	07	17	41021499		103		188,37			172,36	16,01	174,15	174,15	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	07	17	41021500	L 2005187	103		376,74			344,75	31,99	348,34	348,34	3,59	1,041	Module	X	
4102	T1	19	29	41021075		103		330,07			302,06	28,01	305,20	305,20	3,14	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021076	L 2008145	103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	29	41021077		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021078		103		273,69			245,25	28,44	247,80	247,80	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021079	L 2001419	103		334,20			294,28	39,92	297,34	297,34	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021080		103		273,69			245,25	28,44	247,80	247,80	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021081		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021082		103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	29	41021083		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021084	L 8902007	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	29	41021085		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021086	L 8408017	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	29	41021087	L 2006185	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021088	L 2005103	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	29	41021089	L 2010457	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	29	41021090	L 2024256	103		273,69			250,47	23,22	253,07	253,07	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	29	41021091	L 6702011	103		330,07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	19	29	41021092		103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage

1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précision

au Centime

Totaux :

Avant augmentation :

2.558.127,75

Calculé :

2.584.732,28

Réel :

2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4102	T1	19	29	41021093		103		330,07			302,08	27,99	305,22	305,22	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	19	29	41021094	L 2007272	103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	31	41021095		103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	31	41021096		103		330,07			294,20	35,87	297,26	297,26	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	31	41021097	L 2024325	103		273,69			250,47	23,22	253,07	253,07	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	31	41021098	L 2023155	103		334,20			305,84	28,36	309,02	309,02	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	31	41021099	L 2023472	103		273,69			250,46	23,23	253,06	253,06	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	31	41021100	L 2021450	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	31	41021101	L 2009128	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	31	41021102		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	31	41021103	L 2011379	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	31	41021104	L 9300279	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	31	41021105	L 2023237	103		273,69			250,46	23,23	253,06	253,06	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	31	41021106	L 2023219	103		334,20			305,84	28,36	309,02	309,02	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	31	41021107	L 2004233	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	31	41021108	L 2009145	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	31	41021109	L 2002366	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	31	41021110		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	31	41021111		103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	31	41021112	L 2015438	103		330,07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	19	31	41021113	L 2004016	103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	33	41021115		103		330,07			294,20	35,87	297,26	297,26	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021116	L 2013472	103		269,56			245,14	24,42	247,69	247,69	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021117	L 2004212	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021118	L 2011111	103		273,69			245,25	28,44	247,80	247,80	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021119	L 2002398	103		334,20			294,28	39,92	297,34	297,34	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021120	L 2021521	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	33	41021121		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021122		103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	33	41021123		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021124	L 9600368	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	33	41021125	L 2020253	103		334,20			305,81	28,39	308,99	308,99	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021126	L 2005538	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	33	41021127	L 2022099	103		334,20			305,84	28,36	309,02	309,02	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021128	L 2012368	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	33	41021129	L 9500159	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	33	41021130		103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	33	41021131	L 8606051	103		330,07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4102	T1	19	33	41021132	L 2024007	103		269,56			246,70	22,86	249,27	249,27	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	35	41021133	L 2005354	103		269,56			245,14	24,42	247,69	247,69	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021134		103		330,07			294,20	35,87	297,26	297,26	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021135	L 9920233	103		273,69			245,25	28,44	247,80	247,80	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021136	L 2014208	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021137	L 2017116	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	35	41021138	L 2014165	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021139	L 2010443	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	35	41021140	L 2023091	103		334,20			305,84	28,36	309,02	309,02	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021141	L 2018070	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	35	41021142	L 2021004	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021143	L 2003354	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	35	41021144		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021145	L 2005465	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	35	41021146	L 2007103	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021147	L 2018139	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	35	41021148		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	35	41021149		103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	35	41021150	L 2015072	103		330,07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	19	37	41021151	L 2010091	103		330,07			294,20	35,87	297,26	297,26	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021152	L 9201391	103		269,56			245,14	24,42	247,69	247,69	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021153		103		334,20			305,88	28,32	309,06	309,06	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021154	L 2011223	103		273,69			245,25	28,44	247,80	247,80	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021155		103		334,20			294,28	39,92	297,34	297,34	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021156		103		273,69			250,44	23,25	253,04	253,04	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	37	41021157	L 2025202	103		334,20			305,88	28,32	309,06	309,06	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021158	L 9204015	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	37	41021159	L 2015104	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021160	L 2012348	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	37	41021161		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021162	L 2008298	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	37	41021163	L 2019171	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021164	L 8802005	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	37	41021165	L 2024296	103		334,20			305,86	28,34	309,04	309,04	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	37	41021166		103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	37	41021167	L 2006055	103		330,07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	19	37	41021168		103		269,56			246,72	22,84	249,29	249,29	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	39	41021169		103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4102	T1	19	39	41021170	L 2014093	103		330,07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	19	39	41021171	L 2013515	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	39	41021172		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	39	41021173	L 2025241	103		273,69			250,49	23,20	253,10	253,10	2,61	1,042	Module	X	
4102	T1	19	39	41021174	L 2015087	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	39	41021175	L 2010352	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	39	41021176		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	39	41021177	L 2008168	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	39	41021178	L 2024303	103		334,20			305,86	28,34	309,04	309,04	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	39	41021179	L 2017239	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	39	41021180		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	39	41021181	L 2025012	103		273,69			250,49	23,20	253,10	253,10	2,61	1,042	Module	X	
4102	T1	19	39	41021182	L 2005439	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	39	41021183	L 8202022	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	39	41021184		103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	39	41021185	L 2020036	103		269,56			246,65	22,91	249,22	249,22	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	39	41021186	L 2019060	103		330,07			302,08	27,99	305,22	305,22	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	19	41	41021114		103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	41	41021187	L 2014277	103		330,07			294,20	35,87	297,26	297,26	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	41	41021188	L 2025288	103		269,56			245,14	24,42	247,69	247,69	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	41	41021189	L 8201029	103		334,20			294,28	39,92	297,34	297,34	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	41	41021190	L 2012201	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	41	41021191	L 2016413	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	41	41021192	L 2002448	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	41	41021193	L 2010255	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	41	41021194	L 2011272	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	41	41021195	L 2010245	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	41	41021196	L 8010021	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	41	41021197	L 9700002	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	41	41021198	L 2007158	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	41	41021199	L 2007306	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	41	41021200	L 2018270	103		273,69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	41	41021201	L 2013351	103		334,20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	41	41021202	L 2003405	103		273,69			250,43	23,26	253,03	253,03	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	41	41021203	L 8304034	103		330,07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	19	41	41021204	L 8110003	103		269,56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	43	41021205	L 2025207	103		269,56			246,72	22,84	249,29	249,29	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	43	41021206	L 2017218	103		330,07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4102	T1	19	43	41021207	L 8412014	103		273.69			245,25	28,44	247,80	247,80	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	43	41021208		103		334.20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	43	41021209	L 2002177	103		273.69			245,25	28,44	247,80	247,80	2,55	1,040	Module	X	
4102	T1	19	43	41021210		103		334.20			294,28	39,92	297,34	297,34	3,06	1,040	Module	X	
4102	T1	19	43	41021211	L 2022401	103		273.69			250,47	23,22	253,07	253,07	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	43	41021212		103		334.20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	43	41021213	L 2002163	103		273.69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	43	41021214	L 2015295	103		334.20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	43	41021215		103		273.69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	43	41021216	L 2018676	103		334.20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	43	41021217	L 2025182	103		273.69			250,49	23,20	253,10	253,10	2,61	1,042	Module	X	
4102	T1	19	43	41021218	L 2024066	103		334.20			305,86	28,34	309,04	309,04	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	43	41021219	L 2008124	103		273.69			250,45	23,24	253,05	253,05	2,60	1,038	Module	X	
4102	T1	19	43	41021220	L 9920418	103		334.20			305,83	28,37	309,01	309,01	3,18	1,040	Module	X	
4102	T1	19	43	41021221	L 2004295	103		269.56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	43	41021222		103		330.07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	19	43	41021223		103		269.56			246,67	22,89	249,24	249,24	2,57	1,042	Module	X	
4102	T1	19	43	41021224	L 2021328	103		330.07			302,07	28,00	305,21	305,21	3,14	1,039	Module	X	
4102	T1	20	25	41021325	L 9700471	103		380.48			348,19	32,29	351,81	351,81	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	20	25	41021326	L 9300673	103		188.33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	20	25	41021327	L 9800402	103		380.48			348,16	32,32	351,78	351,78	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	20	25	41021328	L 2025154	103		188.33			172,33	16,00	174,12	174,12	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	20	25	41021329	L 2004263	103		380.48			348,19	32,29	351,81	351,81	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	20	25	41021330	L 2015274	103		188.33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	20	25	41021331	L 2024068	103		376.66			344,68	31,98	348,26	348,26	3,58	1,039	Module	X	
4102	T1	20	25	41021332	L 2012141	103		188.33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	20	27	41021335	L 9800442	103		188.33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	20	27	41021336	L 2017136	103		380.48			348,17	32,31	351,79	351,79	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	20	27	41021337	L 2018114	103		188.33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	20	27	41021338	L 2015396	103		380.48			330,15	50,33	333,58	333,58	3,43	1,039	Module	X	
4102	T1	20	27	41021339	L 2024491	103		188.33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	20	27	41021340	L 2014265	103		380.48			348,19	32,29	351,81	351,81	3,62	1,040	Module	X	
4102	T1	20	27	41021341	L 2012223	103		188.33			172,34	15,99	174,13	174,13	1,79	1,039	Module	X	
4102	T1	20	27	41021342	L 2015299	103		376.66			344,70	31,96	348,28	348,28	3,58	1,039	Module	X	
Total Prog	4102			Nb : 342	Nb : 272			99.406,46			90.943,56	8.462,90	91.889,09	91.889,09	945,53				
4103	T1	1	36	41031501		103		336.82			297,27	39,55	300,36	300,36	3,09	1,039	Module	X	
4103	T1	1	36	41031502		103		158.49			139,86	18,63	141,31	141,31	1,45	1,037	Module	X	
4103	T1	1	36	41031503		103		250.94			241,57	9,37	244,08	244,08	2,51	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : PSJ PRES SAINT JEAN

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4103	T1	1	36	41031504		103		250,94			241,57	9,37	244,08	244,08	2,51	1,039	Module	X	
4103	T1	1	36	41031505		103		330,16			291,42	38,74	294,45	294,45	3,03	1,040	Module	X	
4103	T1	1	36	41031508		103		250,94			221,47	29,47	223,77	223,77	2,30	1,039	Module	X	
4103	T1	1	36	41031510		103		250,94			221,47	29,47	223,77	223,77	2,30	1,039	Module	X	
4103	T1	1	36	41031511		103		333,53			321,09	12,44	324,43	324,43	3,34	1,040	Module	X	
4103	T1	1	36	41031512		103		250,94			221,47	29,47	223,77	223,77	2,30	1,039	Module	X	
Total Prog	4103			Nb : 9	Nb : 0			2.413,70			2.197,19	216,51	2.220,02	2.220,02	22,83				
5300	T1	01	02	53000001	L 2024429	104		475,78			387,50	88,28	391,53	391,53	4,03	1,040	Module	X	
5300	T1	01	02	53000002	L 2024140	104		475,78			390,41	85,37	394,47	394,47	4,06	1,040	Module	X	
5300	T1	01	02	53000003	L 2005176	104		498,95			406,35	92,60	410,58	410,58	4,23	1,041	Module	X	
5300	T1	01	02	53000004	L 2007165	104		498,95			406,35	92,60	410,58	410,58	4,23	1,041	Module	X	
5300	T1	01	02	53000005	L 9700076	104		498,95			406,35	92,60	410,58	410,58	4,23	1,041	Module	X	
5300	T1	01	02	53000006	L 2017167	104		498,95			406,35	92,60	410,58	410,58	4,23	1,041	Module	X	
5300	T1	01	02	53005001		130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5300	T1	01	02	53005002	L 2024140	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5300	T1	01	02	53005003	L 2005176	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5300	T1	01	02	53005004	L 2007165	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5300	T1	01	02	53005005	L 9700076	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5300	T1	01	02	53005006	L 2017167	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
Total Prog	5300			Nb : 12	Nb : 6			2.947,36			2.521,51	425,85	2.547,72	2.547,72	26,21				
5600	T1	01	02	56000001	L 2017151	104		436,24			357,10	79,14	360,81	360,81	3,71	1,039	Module	X	
5600	T1	01	02	56000002	L 2008335	104		459,43			376,10	83,33	380,01	380,01	3,91	1,040	Module	X	
5600	T1	01	02	56000003	L 2010294	104		459,43			378,89	80,54	382,83	382,83	3,94	1,040	Module	X	
5600	T1	01	02	56000004	L 2004358	104		417,17			343,88	73,29	347,46	347,46	3,58	1,041	Module	X	
5600	T1	01	02	56000005	L 2024537	104		481,22			396,90	84,32	401,03	401,03	4,13	1,041	Module	X	
5600	T1	01	02	56000006	L 9900183	104		481,22			393,91	87,31	398,01	398,01	4,10	1,041	Module	X	
5600	T1	01	02	56000007	L 9900303	104		417,17			343,88	73,29	347,46	347,46	3,58	1,041	Module	X	
5600	T1	01	02	56000008	L 2005224	104		481,22			393,91	87,31	398,01	398,01	4,10	1,041	Module	X	
5600	T1	01	02	56000009	L 2006473	104		481,22			393,91	87,31	398,01	398,01	4,10	1,041	Module	X	
Total Prog	5600			Nb : 9	Nb : 9			4.114,32			3.378,48	735,84	3.413,63	3.413,63	35,15				
Total UG	PSJ			Nb : 894	Nb : 687			277.928,87			245.558,67	32.370,20	248.112,57	248.112,57	2.553,90				

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1	T1	01	01	00010001	L 2021472	9301					380.00	-380.00	383.95	383.95	3.95	1.039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1	T2	01	01	00010006		9301					250,00	-250,00	252,60	252,60	2,60	1,040	Module	X	
Total Prog 1				Nb : 2	Nb : 1						630,00	-630,00	636,55	636,55	6,55				
2	T4	01	00	00020024		9301					300,00	-300,00	303,12	303,12	3,12	1,040	Module		
2	T4	01	00	00026003	L 2023081	9301					590,00	-590,00	596,14	596,14	6,14	1,041	Module		
Total Prog 2				Nb : 2	Nb : 1						890,00	-890,00	899,26	899,26	9,26				
400	T1	01	04	04000001	L 2023500	103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	01	04	04000002	L 2003226	103		291,02			237,60	53,42	240,07	240,07	2,47	1,040	Module	X	
400	T1	01	04	04000003	L 2005499	103		255,93			217,52	38,41	219,78	219,78	2,26	1,039	Module	X	
400	T1	01	04	04000004	L 8607044	103		291,02			237,60	53,42	240,07	240,07	2,47	1,040	Module	X	
400	T1	01	04	04000005	L 9600153	103		255,93			174,00	81,93	175,81	175,81	1,81	1,040	Module	X	
400	T1	01	04	04000006	L 8706041	103		291,02			204,66	86,36	206,79	206,79	2,13	1,041	Module	X	
400	T1	01	04	04000007	L 9300796	103		255,93			201,98	53,95	204,08	204,08	2,10	1,040	Module	X	
400	T1	01	04	04000008	L 2003283	103		291,02			237,60	53,42	240,07	240,07	2,47	1,040	Module	X	
400	T1	01	04	04000009		103		255,93			215,94	39,99	218,19	218,19	2,25	1,042	Module	X	
400	T1	01	04	04000010	L 2020005	103		291,02			247,33	43,69	249,90	249,90	2,57	1,039	Module	X	
400	T1	01	04	04000010	L 2020005	1999					247,33	-247,33	249,90	249,90	2,57	1,039	Contrat	X	
400	T1	01	06	04000011	L 2023052	103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	01	06	04000012	L 2021348	103		227,42			193,29	34,13	195,30	195,30	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	01	06	04000013	L 8005045	103		227,42			153,51	73,91	155,11	155,11	1,60	1,042	Module	X	
400	T1	01	06	04000014		103		255,93			215,94	39,99	218,19	218,19	2,25	1,042	Module	X	
400	T1	01	06	04000015	L 2016130	103		227,42			191,87	35,55	193,87	193,87	2,00	1,042	Module	X	
400	T1	01	06	04000016	L 2004208	103		255,93			201,98	53,95	204,08	204,08	2,10	1,040	Module	X	
400	T1	01	06	04000017	L 2019294	103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	01	06	04000018	L 2024438	103		255,93			217,51	38,42	219,77	219,77	2,26	1,039	Module	X	
400	T1	01	06	04000019		103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	01	06	04000020		103		255,93			215,94	39,99	218,19	218,19	2,25	1,042	Module	X	
400	T1	02	08	04000021	L 9400024	103		227,42			178,20	49,22	180,05	180,05	1,85	1,038	Module	X	
400	T1	02	08	04000022	L 9920292	103		291,02			237,60	53,42	240,07	240,07	2,47	1,040	Module	X	
400	T1	02	08	04000023		103		255,93			217,54	38,39	219,80	219,80	2,26	1,039	Module	X	
400	T1	02	08	04000024		103		291,02			247,33	43,69	249,90	249,90	2,57	1,039	Module	X	
400	T1	02	08	04000025	L 2012183	103		255,93			217,52	38,41	219,78	219,78	2,26	1,039	Module	X	
400	T1	02	08	04000026	L 7102004	103		291,02			204,66	86,36	206,79	206,79	2,13	1,041	Module	X	
400	T1	02	08	04000027	L 2015281	103		255,93			201,98	53,95	204,08	204,08	2,10	1,040	Module	X	
400	T1	02	08	04000028		103		291,02			237,60	53,42	240,07	240,07	2,47	1,040	Module	X	
400	T1	02	08	04000029	L 2024019	103		255,93			217,51	38,42	219,77	219,77	2,26	1,039	Module	X	
400	T1	02	08	04000030	L 2018186	103		291,02			247,36	43,66	249,93	249,93	2,57	1,039	Module	X	
400	T1	02	10	04000031	L 2022296	103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	02	10	04000032		103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
400	T1	02	10	04000033	L 2018135	103		227,42			193,31	34,11	195,32	195,32	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	02	10	04000034	L 2022297	103		255,93			217,53	38,40	219,79	219,79	2,26	1,039	Module	X	
400	T1	02	10	04000035		103		227,42			178,20	49,22	180,05	180,05	1,85	1,038	Module	X	
400	T1	02	10	04000036	L 8704029	103		255,93			174,00	81,93	175,81	175,81	1,81	1,040	Module	X	
400	T1	02	10	04000037		103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	02	10	04000038	L 2025363	103		255,93			217,52	38,41	219,78	219,78	2,26	1,039	Module	X	
400	T1	02	10	04000039		103		227,42			178,20	49,22	180,05	180,05	1,85	1,038	Module	X	
400	T1	02	10	04000040	L 2017071	103		255,93			215,94	39,99	218,19	218,19	2,25	1,042	Module	X	
400	T1	03	12	04000041	L 2023356	103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	03	12	04000042	L 2018286	103		291,02			247,36	43,66	249,93	249,93	2,57	1,039	Module	X	
400	T1	03	12	04000043	L 9600511	103		255,93			201,98	53,95	204,08	204,08	2,10	1,040	Module	X	
400	T1	03	12	04000044	L 2017227	103		291,02			247,33	43,69	249,90	249,90	2,57	1,039	Module	X	
400	T1	03	12	04000045		103		255,93			201,98	53,95	204,08	204,08	2,10	1,040	Module	X	
400	T1	03	12	04000046	L 2017049	103		291,02			245,52	45,50	248,07	248,07	2,55	1,039	Module	X	
400	T1	03	12	04000047	L 2023140	103		255,93			217,52	38,41	219,78	219,78	2,26	1,039	Module	X	
400	T1	03	12	04000048	L 2023433	103		291,02			247,34	43,68	249,91	249,91	2,57	1,039	Module	X	
400	T1	03	12	04000049	L 2024041	103		255,93			217,51	38,42	219,77	219,77	2,26	1,039	Module	X	
400	T1	03	12	04000050	L 2015419	103		291,02			245,52	45,50	248,07	248,07	2,55	1,039	Module	X	
400	T1	03	14	04000051	L 2023215	103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	03	14	04000052	L 2025293	103		227,42			193,29	34,13	195,30	195,30	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	03	14	04000053		103		227,42			178,20	49,22	180,05	180,05	1,85	1,038	Module	X	
400	T1	03	14	04000054		103		255,93			215,94	39,99	218,19	218,19	2,25	1,042	Module	X	
400	T1	03	14	04000055	L 2024509	103		227,42			193,28	34,14	195,29	195,29	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	03	14	04000056	L 2015185	103		255,93			215,94	39,99	218,19	218,19	2,25	1,042	Module	X	
400	T1	03	14	04000057	L 2015374	103		227,42			191,87	35,55	193,87	193,87	2,00	1,042	Module	X	
400	T1	03	14	04000058		103		255,93			201,98	53,95	204,08	204,08	2,10	1,040	Module	X	
400	T1	03	14	04000059		103		227,42			193,30	34,12	195,31	195,31	2,01	1,040	Module	X	
400	T1	03	14	04000060	L 2008065	103		255,93			201,98	53,95	204,08	204,08	2,10	1,040	Module	X	
400	T1	04	0A	04005001	L 2006032	130					39,87	-39,87	40,28	40,28	0,41	1,028	Module	X	
400	T1	04	0A	04005002	L 2005499	130					39,87	-39,87	40,28	40,28	0,41	1,028	Module	X	
400	T1	04	0A	04005003	L 2019261	130					39,89	-39,89	40,30	40,30	0,41	1,028	Module	X	
400	T1	04	0A	04005004	L 2012011	130					39,88	-39,88	40,29	40,29	0,41	1,028	Module	X	
400	T1	04	0A	04005005		130					39,87	-39,87	40,28	40,28	0,41	1,028	Module	X	
Total Prog	400			Nb : 65	Nb : 48			15.283,44			12.990,52	2.292,92	13.125,57	13.125,57	135,05				
500	T2	01	A	05000101	L 8909032	103		480,72			398,38	82,34	402,52	402,52	4,14	1,039	Module	X	
500	T2	01	A	05000102	L 2014183	103		461,17			450,14	11,03	454,82	454,82	4,68	1,040	Module	X	
500	T2	01	A	05000103	L 2009025	103		528,01			522,56	5,45	527,99	527,99	5,43	1,039	Module	X	
500	T2	01	A	05000104	L 8906039	103		495,18			483,31	11,87	488,34	488,34	5,03	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
500	T2	01	A	05000105	L 2021290	103		548,49			538,28	10,21	543,88	543,88	5,60	1,040	Module	X	
500	T2	01	A	05000106	L 2022094	103		516,42			506,81	9,61	512,08	512,08	5,27	1,040	Module	X	
500	T2	01	A	05000107	L 9920340	103		495,18			490,07	5,11	495,17	495,17	5,10	1,041	Module	X	
500	T2	01	A	05000108	L 2024249	103		431,21			423,21	8,00	427,61	427,61	4,40	1,040	Module	X	
500	T2	01	A	05000109	L 2014152	103		426,12			415,92	10,20	420,25	420,25	4,33	1,041	Module	X	
500	T2	01	B	05000110	L 6904010	103		400,37			343,72	56,65	347,29	347,29	3,57	1,039	Module	X	
500	T2	01	B	05000111	L 2011187	103		400,37			343,72	56,65	347,29	347,29	3,57	1,039	Module	X	
500	T2	01	B	05000112	L 2012077	103		475,92			464,52	11,40	469,35	469,35	4,83	1,040	Module	X	
500	T2	01	B	05000113	L 2016212	103		475,92			464,52	11,40	469,35	469,35	4,83	1,040	Module	X	
500	T2	01	B	05000114	L 2024351	103		509,40			499,94	9,46	505,14	505,14	5,20	1,040	Module	X	
500	T2	01	B	05000115	L 9201393	103		509,40			410,48	98,92	414,75	414,75	4,27	1,040	Module	X	
500	T2	01	B	05000116	L 2025270	103		441,28			433,11	8,17	437,61	437,61	4,50	1,039	Module	X	
500	T2	01	B	05000117	L 2020456	103		495,18			485,92	9,26	490,97	490,97	5,05	1,039	Module	X	
500	T2	01	B	05000118	L 2024123	103		441,28			433,08	8,20	437,58	437,58	4,50	1,039	Module	X	
500	T2	01	C	05000119	L 2019284	103		461,17			452,54	8,63	457,25	457,25	4,71	1,041	Module	X	
500	T2	01	C	05000120	L 9500336	103		461,17			456,42	4,75	461,17	461,17	4,75	1,041	Module	X	
500	T2	01	C	05000121	L 2009149	103		495,18			404,45	90,73	408,66	408,66	4,21	1,041	Module	X	
500	T2	01	C	05000122	L 2012076	103		495,18			483,31	11,87	488,34	488,34	5,03	1,041	Module	X	
500	T2	01	C	05000123	L 2025251	103		516,42			506,87	9,55	512,14	512,14	5,27	1,040	Module	X	
500	T2	01	C	05000124	L 2018251	103		516,42			506,76	9,66	512,03	512,03	5,27	1,040	Module	X	
500	T2	01	C	05000125	L 2021476	103		426,12			418,19	7,93	422,54	422,54	4,35	1,040	Module	X	
500	T2	01	C	05000126	L 2025216	103		485,58			476,59	8,99	481,55	481,55	4,96	1,041	Module	X	
500	T2	01	C	05000127	L 2010109	103		436,24			431,74	4,50	436,23	436,23	4,49	1,040	Module	X	
500	T2	01	D	05000128	L 2014289	103		461,17			452,58	8,59	457,29	457,29	4,71	1,041	Module	X	
500	T2	01	D	05000129	L 2013419	103		461,17			450,14	11,03	454,82	454,82	4,68	1,040	Module	X	
500	T2	01	D	05000130	L 2015222	103		495,18			485,90	9,28	490,95	490,95	5,05	1,039	Module	X	
500	T2	01	D	05000131	L 2020437	103		495,18			485,92	9,26	490,97	490,97	5,05	1,039	Module	X	
500	T2	01	D	05000132	L 2024234	103		516,42			506,84	9,58	512,11	512,11	5,27	1,040	Module	X	
500	T2	01	D	05000133	L 2013617	103		516,42			504,04	12,38	509,28	509,28	5,24	1,040	Module	X	
500	T2	01	D	05000134	L 2019509	103		431,21			423,12	8,09	427,52	427,52	4,40	1,040	Module	X	
500	T2	01	D	05000135	L 2018067	103		485,58			476,49	9,09	481,45	481,45	4,96	1,041	Module	X	
500	T2	01	D	05000136		103		436,24			428,12	8,12	432,57	432,57	4,45	1,039	Module	X	
500	T2	01	E	05000137	L 2024444	103		291,63			286,21	5,42	289,19	289,19	2,98	1,041	Module	X	
500	T2	01	E	05000138	L 2024250	103		291,63			286,21	5,42	289,19	289,19	2,98	1,041	Module	X	
500	T2	01	E	05000139	L 2013406	103		311,35			303,88	7,47	307,04	307,04	3,16	1,040	Module	X	
500	T2	01	E	05000140	L 2001183	103		483,18			401,39	81,79	405,56	405,56	4,17	1,039	Module	X	
500	T2	01	E	05000141	L 2005043	103		311,35			288,91	22,44	291,91	291,91	3,00	1,038	Module	X	
500	T2	01	E	05000142	L 2022035	103		483,18			474,18	9,00	479,11	479,11	4,93	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
500	T2	01	E	05000143	L 2013546	103		509,40			497,21	12,19	502,38	502,38	5,17	1,040	Module	X	
500	T2	01	E	05000144	L 9300727	103		483,18			401,39	81,79	405,56	405,56	4,17	1,039	Module	X	
500	T2	01	F	05000145	L 2019558	103		400,37			392,87	7,50	396,96	396,96	4,09	1,041	Module	X	
500	T2	01	F	05000146	L 2009135	103		400,37			349,68	50,69	353,32	353,32	3,64	1,041	Module	X	
500	T2	01	F	05000147	L 2021418	103		436,24			428,11	8,13	432,56	432,56	4,45	1,039	Module	X	
500	T2	01	F	05000148		103		436,24			425,78	10,46	430,21	430,21	4,43	1,040	Module	X	
500	T2	01	F	05000149	L 2019471	103		443,79			435,48	8,31	440,01	440,01	4,53	1,040	Module	X	
500	T2	01	F	05000150	L 2020331	103		443,79			435,50	8,29	440,03	440,03	4,53	1,040	Module	X	
500	T2	01	F	05000151	L 2004500	103		336,22			328,17	8,05	331,58	331,58	3,41	1,039	Module	X	
500	T2	01	F	05000152	L 2020279	103		451,28			442,86	8,42	447,47	447,47	4,61	1,041	Module	X	
500	T2	01	F	05000153	L 2023116	103		336,22			329,96	6,26	333,39	333,39	3,43	1,040	Module	X	
500	T2	01	G	05000154	L 2020096	103		400,37			392,88	7,49	396,97	396,97	4,09	1,041	Module	X	
500	T2	01	G	05000155	L 2017180	103		400,37			390,76	9,61	394,82	394,82	4,06	1,039	Module	X	
500	T2	01	G	05000156	L 8908025	103		436,24			428,12	8,12	432,57	432,57	4,45	1,039	Module	X	
500	T2	01	G	05000157	L 2014396	103		436,24			425,78	10,46	430,21	430,21	4,43	1,040	Module	X	
500	T2	01	G	05000158	L 2019378	103		443,79			435,48	8,31	440,01	440,01	4,53	1,040	Module	X	
500	T2	01	G	05000159	L 2019426	103		443,79			435,48	8,31	440,01	440,01	4,53	1,040	Module	X	
500	T2	01	G	05000160	L 2023311	103		325,22			319,16	6,06	322,48	322,48	3,32	1,040	Module	X	
500	T2	01	G	05000161	L 2023300	103		451,28			442,88	8,40	447,49	447,49	4,61	1,041	Module	X	
500	T2	01	G	05000162	L 2006023	103		325,22			313,21	12,01	316,47	316,47	3,26	1,041	Module	X	
500	T2	01	H	05000163	L 2016323	103		302,92			295,66	7,26	298,73	298,73	3,07	1,038	Module	X	
500	T2	01	H	05000164	L 9920388	103		433,73			425,63	8,10	430,06	430,06	4,43	1,041	Module	X	
500	T2	01	H	05000165	L 2017015	103		302,92			295,66	7,26	298,73	298,73	3,07	1,038	Module	X	
500	T2	01	H	05000166	L 2001294	103		423,54			419,17	4,37	423,53	423,53	4,36	1,040	Module	X	
500	T2	01	H	05000167	L 2025022	103		302,92			297,32	5,60	300,41	300,41	3,09	1,039	Module	X	
500	T2	01	H	05000168	L 2025188	103		553,00			542,77	10,23	548,41	548,41	5,64	1,039	Module	X	
500	T2	01	I	05000169	L 2016532	103		431,21			420,88	10,33	425,26	425,26	4,38	1,041	Module	X	
500	T2	01	I	05000170	L 9800157	103		431,21			426,76	4,45	431,20	431,20	4,44	1,040	Module	X	
500	T2	01	I	05000171	L 2024360	103		546,27			536,12	10,15	541,70	541,70	5,58	1,041	Module	X	
500	T2	01	00	05005101	L 9201393	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005102	L 2024250	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005103	L 2011187	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005104	L 2009149	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005105	L 2025212	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005106	L 2014289	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005107	L 2006023	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005108	L 8906039	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005109	L 9920340	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
500	T2	01	00	05005110	L 2024249	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005111	L 2014152	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005112	L 2025300	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005113	L 2013424	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005114	L 2009025	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005115	L 2009304	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005116	L 2013424	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005117	L 2009025	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005118		130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005119	L 2022035	130					30,46	-30,46	30,78	30,78	0,32	1,051	Module	X	
500	T2	01	00	05005120	L 2013617	130					30,46	-30,46	30,78	30,78	0,32	1,051	Module	X	
500	T2	01	00	05005121	L 8909032	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005122		130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005123		130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005124		130					30,46	-30,46	30,78	30,78	0,32	1,051	Module	X	
500	T2	01	00	05005125	L 2022094	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005126	L 2019471	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005127	L 2001092	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005128	L 2016212	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005129	L 2020096	130					30,46	-30,46	30,78	30,78	0,32	1,051	Module	X	
500	T2	01	00	05005130	L 2019558	130					30,46	-30,46	30,78	30,78	0,32	1,051	Module	X	
500	T2	01	00	05005131	L 2018251	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005132		130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005133	L 2014183	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005134	L 2015222	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005135	L 9920388	130					33,51	-33,51	33,86	33,86	0,35	1,044	Module	X	
500	T2	01	00	05005136	L 9300727	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
500	T2	01	00	05005137	L 8909032	130					45,70	-45,70	46,18	46,18	0,48	1,050	Module	X	
500	T2	01	00	05005138	L 2017180	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005139	L 2024234	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005140	L 2020279	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005141		130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
500	T2	01	00	05005142	L 2020456	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005143	L 2009304	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005144	L 2016532	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005145	L 2020331	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005146	L 2012076	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005147	L 2018067	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
500	T2	01	00	05005148	L 2024360	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005149	L 2013546	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005150	L 2012077	130					42,66	-42,66	43,10	43,10	0,44	1,031	Module	X	
500	T2	01	00	05005151	L 2006023	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005152	L 2009135	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005153	L 8908025	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005154	L 8906039	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005155	L 2004500	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005156	L 2010109	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005157	L 2017044	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005158	L 2009122	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
500	T2	01	00	05005159	L 2004500	130					39,61	-39,61	40,02	40,02	0,41	1,035	Module	X	
Total Prog 500				Nb : 130	Nb : 76			31.363,33			32.418,10	-1.054,77	32.755,21	32.755,21	337,11				
1400	T1	01	0A	14000003	L 2023092	103		324,32			254,10	70,22	256,74	256,74	2,64	1,039	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000004	L 8211004	103		473,20			367,92	105,28	371,75	371,75	3,83	1,041	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000005	L 2002365	103		439,24			308,91	130,33	312,12	312,12	3,21	1,039	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000006	L 7601004	103		439,24			275,47	163,77	278,33	278,33	2,86	1,038	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000007	L 2024050	103		439,24			344,16	95,08	347,74	347,74	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000008	L 2016221	103		473,20			370,77	102,43	374,63	374,63	3,86	1,041	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000009	L 2023284	103		439,24			341,51	97,73	345,06	345,06	3,55	1,040	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000010	L 2019651	103		473,20			370,68	102,52	374,54	374,54	3,86	1,041	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000011	L 2004492	103		439,24			325,48	113,76	328,86	328,86	3,38	1,038	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000012	L 7308013	103		473,20			327,11	146,09	330,51	330,51	3,40	1,039	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000013	L 2024379	103		439,24			344,16	95,08	347,74	347,74	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000014	L 2024189	103		473,20			370,77	102,43	374,63	374,63	3,86	1,041	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000015	L 2004511	103		439,24			325,48	113,76	328,86	328,86	3,38	1,038	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000016	L 2005480	103		473,20			370,75	102,45	374,61	374,61	3,86	1,041	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000017	L 2015006	103		439,24			341,51	97,73	345,06	345,06	3,55	1,040	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000018	L 7308010	103		473,20			327,11	146,09	330,51	330,51	3,40	1,039	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000019	L 2016466	103		439,24			344,16	95,08	347,74	347,74	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000020	L 2014360	103		473,20			366,87	106,33	370,69	370,69	3,82	1,041	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000021	L 8005043	103		439,24			290,25	148,99	293,27	293,27	3,02	1,040	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000022	L 2015380	103		473,20			370,68	102,52	374,54	374,54	3,86	1,041	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000023	L 2017183	103		439,24			341,51	97,73	345,06	345,06	3,55	1,040	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000024	L 2020012	103		473,20			370,70	102,50	374,56	374,56	3,86	1,041	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000025	L 2016474	103		439,24			341,51	97,73	345,06	345,06	3,55	1,040	Module	X	
1400	T1	01	0A	14000026	L 2005221	103		473,20			370,77	102,43	374,63	374,63	3,86	1,041	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000027	L 2024195	103		324,32			254,12	70,20	256,76	256,76	2,64	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1400	T1	02	0B	14000028	L 2016299	103		473,20			367,92	105,28	371,75	371,75	3,83	1,041	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000029	L 2025344	103		439,24			344,16	95,08	347,74	347,74	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000030	L 9011021	103		439,24			275,47	163,77	278,33	278,33	2,86	1,038	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000031	L 2020448	103		439,24			344,10	95,14	347,68	347,68	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000032	L 2008082	103		473,20			366,87	106,33	370,69	370,69	3,82	1,041	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000033	L 2024055	103		439,24			344,16	95,08	347,74	347,74	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000034	L 8406005	103		473,20			327,11	146,09	330,51	330,51	3,40	1,039	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000035	L 2023145	103		439,24			344,14	95,10	347,72	347,72	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000036	L 2008395	103		473,20			366,87	106,33	370,69	370,69	3,82	1,041	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000037	L 2009202	103		439,24			325,48	113,76	328,86	328,86	3,38	1,038	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000038	L 8501014	103		473,20			327,11	146,09	330,51	330,51	3,40	1,039	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000039	L 2021196	103		439,24			344,17	95,07	347,75	347,75	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000040	L 2002371	103		473,20			327,11	146,09	330,51	330,51	3,40	1,039	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000041	L 2019404	103		439,24			344,08	95,16	347,66	347,66	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000042	L 2023357	103		473,20			370,75	102,45	374,61	374,61	3,86	1,041	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000043	L 2014080	103		439,24			344,17	95,07	347,75	347,75	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000044	L 8707026	103		473,20			327,11	146,09	330,51	330,51	3,40	1,039	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000045	L 2023027	103		439,24			344,14	95,10	347,72	347,72	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000046	L 2005542	103		473,20			366,87	106,33	370,69	370,69	3,82	1,041	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000047	L 2018085	103		439,24			344,10	95,14	347,68	347,68	3,58	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000048	L 9500303	103		473,20			366,87	106,33	370,69	370,69	3,82	1,041	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000049	L 2015103	103		439,24			341,51	97,73	345,06	345,06	3,55	1,040	Module	X	
1400	T1	02	0B	14000050	L 9101016	103		473,20			327,11	146,09	330,51	330,51	3,40	1,039	Module	X	
Total Prog 1400				Nb : 48	Nb : 48			21.600,80			16.297,84	5.302,96	16.467,36	16.467,36	169,52				
1500	T1	01	0A	15000001	L 2018626	103		483,55			312,52	171,03	315,77	315,77	3,25	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000002	L 2013649	103		192,79			123,65	69,14	124,94	124,94	1,29	1,043	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000003	L 2023070	103		517,83			334,67	183,16	338,15	338,15	3,48	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000004	L 2012358	103		285,18			182,91	102,27	184,81	184,81	1,90	1,039	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000005	L 2023071	103		483,55			312,51	171,04	315,76	315,76	3,25	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000006	L 2022479	103		285,18			184,31	100,87	186,23	186,23	1,92	1,042	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000007	L 2007002	103		461,68			298,41	163,27	301,51	301,51	3,10	1,039	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000008	L 2025420	103		285,18			184,33	100,85	186,25	186,25	1,92	1,042	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000009	L 9207021	103		483,55			246,09	237,46	248,65	248,65	2,56	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000010	L 2008170	103		285,18			164,02	121,16	165,73	165,73	1,71	1,043	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000011	L 9005038	103		461,68			296,13	165,55	299,21	299,21	3,08	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000012	L 2021285	103		285,18			182,91	102,27	184,81	184,81	1,90	1,039	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000013	L 8506016	103		461,68			257,64	204,04	260,32	260,32	2,68	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0A	15000014	L 2012236	103		285,18			182,91	102,27	184,81	184,81	1,90	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1500	T1	01	0A	15000015	L 2021312	103		461,68			298,35	163,33	301,45	301,45	3,10	1,039	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000016	L 2009290	103		355,18			189,42	165,76	191,39	191,39	1,97	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000017	L 7905015	103		483,55			246,09	237,46	248,65	248,65	2,56	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000018	L 2025187	103		192,79			124,61	68,18	125,91	125,91	1,30	1,043	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000019	L 8508048	103		521,06			281,30	239,76	284,23	284,23	2,93	1,042	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000020	L 2023387	103		192,79			124,60	68,19	125,90	125,90	1,30	1,043	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000021	L 9203016	103		521,06			281,30	239,76	284,23	284,23	2,93	1,042	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000022	L 9500689	103		192,79			126,90	65,89	128,22	128,22	1,32	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000023	L 2004046	103		521,06			334,24	186,82	337,72	337,72	3,48	1,041	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000024	L 9700118	103		192,79			126,90	65,89	128,22	128,22	1,32	1,040	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000025	L 2002014	103		521,06			281,30	239,76	284,23	284,23	2,93	1,042	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000026	L 2016260	103		192,79			123,65	69,14	124,94	124,94	1,29	1,043	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000027	L 2007008	103		521,06			281,30	239,76	284,23	284,23	2,93	1,042	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000028	L 2021094	103		192,79			124,59	68,20	125,89	125,89	1,30	1,043	Module	X	
1500	T1	01	0B	15000029	L 2012345	103		521,06			334,24	186,82	337,72	337,72	3,48	1,041	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000030	L 2005460	103		208,82			139,97	68,85	141,43	141,43	1,46	1,043	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000031	L 2014337	103		208,82			133,92	74,90	135,31	135,31	1,39	1,038	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000032	L 2017126	103		275,36			176,61	98,75	178,45	178,45	1,84	1,042	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000033	L 2022189	103		208,82			134,97	73,85	136,37	136,37	1,40	1,037	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000034	L 2020460	103		275,36			177,95	97,41	179,80	179,80	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000035	L 2024128	103		275,36			177,97	97,39	179,82	179,82	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000036	L 2017099	103		275,36			176,61	98,75	178,45	178,45	1,84	1,042	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000037	L 2025427	103		275,36			177,98	97,38	179,83	179,83	1,85	1,039	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000038	L 2003172	103		275,36			171,65	103,71	173,44	173,44	1,79	1,043	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000039	L 2020147	103		275,36			177,95	97,41	179,80	179,80	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000040	L 2023083	103		275,36			177,95	97,41	179,80	179,80	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000041	L 2021393	103		275,36			177,94	97,42	179,79	179,79	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000042	L 2022336	103		275,36			177,96	97,40	179,81	179,81	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000043	L 2014227	103		275,36			176,61	98,75	178,45	178,45	1,84	1,042	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000044	L 2007294	103		275,36			176,61	98,75	178,45	178,45	1,84	1,042	Module	X	
1500	T1	02	0C	15000045	L 2025280	103		275,36			177,98	97,38	179,83	179,83	1,85	1,039	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000046		103		208,82			134,97	73,85	136,37	136,37	1,40	1,037	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000047	L 2021072	103		208,82			134,94	73,88	136,34	136,34	1,40	1,037	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000048	L 2020209	103		275,36			177,95	97,41	179,80	179,80	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000049	L 2024043	103		208,82			134,97	73,85	136,37	136,37	1,40	1,037	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000050	L 2025156	103		275,36			177,98	97,38	179,83	179,83	1,85	1,039	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000051	L 9920201	103		275,36			171,65	103,71	173,44	173,44	1,79	1,043	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000052	L 2021025	103		275,36			177,94	97,42	179,79	179,79	1,85	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage

1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précision

au Centime

Totaux :

Avant augmentation :

2.558.127,75

Calculé :

2.584.732,28

Réel :

2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1500	T1	02	0D	15000053	L 2020450	103		275,36			177,95	97,41	179,80	179,80	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000054	L 2017002	103		275,36			176,61	98,75	178,45	178,45	1,84	1,042	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000055	L 2016097	103		275,36			176,61	98,75	178,45	178,45	1,84	1,042	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000056	L 9011056	103		275,36			177,96	97,40	179,81	179,81	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000057	L 2010160	103		275,36			171,65	103,71	173,44	173,44	1,79	1,043	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000058	L 2013661	103		275,36			176,61	98,75	178,45	178,45	1,84	1,042	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000059	L 2025215	103		275,36			177,98	97,38	179,83	179,83	1,85	1,039	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000060	L 2024098	103		275,36			177,97	97,39	179,82	179,82	1,85	1,040	Module	X	
1500	T1	02	0D	15000061	L 2014459	103		275,36			176,61	98,75	178,45	178,45	1,84	1,042	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000062		103		192,79			124,59	68,20	125,89	125,89	1,30	1,043	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000063		103		517,83			332,15	185,68	335,60	335,60	3,45	1,039	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000064	L 9600534	103		483,55			253,67	229,88	256,31	256,31	2,64	1,041	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000065	L 2024116	103		355,18			229,56	125,62	231,95	231,95	2,39	1,041	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000066	L 9800594	103		394,18			216,54	177,64	218,79	218,79	2,25	1,039	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000067	L 2010385	103		394,18			216,54	177,64	218,79	218,79	2,25	1,039	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000068	L 2022395	103		355,18			229,55	125,63	231,94	231,94	2,39	1,041	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000069	L 2019056	103		355,18			229,55	125,63	231,94	231,94	2,39	1,041	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000070	L 9300448	103		394,18			216,54	177,64	218,79	218,79	2,25	1,039	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000071		103		394,18			254,76	139,42	257,41	257,41	2,65	1,040	Module	X	
1500	T1	03	0E	15000072	L 2001104	103		355,18			227,82	127,36	230,19	230,19	2,37	1,040	Module	X	
Total Prog	1500			Nb : 72	Nb : 68			23.444,79			14.484,05	8.960,74	14.634,75	14.634,75	150,70				
2500	T1	01	0C	25000046	L 2025161	103		431,43			394,52	36,91	398,62	398,62	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000047	L 9700033	103		431,43			301,00	130,43	304,13	304,13	3,13	1,040	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000048	L 2019381	103		431,43			394,55	36,88	398,65	398,65	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000049	L 2007049	103		355,24			322,47	32,77	325,82	325,82	3,35	1,039	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000050	L 2019669	103		431,43			387,26	44,17	391,29	391,29	4,03	1,041	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000051	L 2018686	103		481,80			440,60	41,20	445,18	445,18	4,58	1,039	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000052	L 2021105	103		431,43			394,56	36,87	398,66	398,66	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000053	L 2022011	103		355,24			324,85	30,39	328,23	328,23	3,38	1,040	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000054	L 7801012	103		431,43			314,48	116,95	317,75	317,75	3,27	1,040	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000055	L 2025089	103		481,80			440,57	41,23	445,15	445,15	4,58	1,040	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000056		103		431,43			391,63	39,80	395,70	395,70	4,07	1,039	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000057	L 9107017	103		355,24			322,47	32,77	325,82	325,82	3,35	1,039	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000058	L 9800221	103		431,43			387,26	44,17	391,29	391,29	4,03	1,041	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000059	L 2023211	103		415,66			380,10	35,56	384,05	384,05	3,95	1,039	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000060	L 2024162	103		431,43			394,56	36,87	398,66	398,66	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000061	L 2022407	103		350,65			320,66	29,99	323,99	323,99	3,33	1,038	Module	X	
2500	T1	01	0C	25000062	L 8704050	103		431,43			314,48	116,95	317,75	317,75	3,27	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2500	T1	01	0C	25000063	L 7801007	103		497,33			363,91	133,42	367,69	367,69	3,78	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000064	L 2024187	103		431,43			394,50	36,93	398,60	398,60	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000065	L 2023223	103		431,43			394,53	36,90	398,63	398,63	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000066	L 2022405	103		431,43			394,54	36,89	398,64	398,64	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000067		103		355,24			322,47	32,77	325,82	325,82	3,35	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000068	L 2017419	103		431,43			391,63	39,80	395,70	395,70	4,07	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000069	L 9700386	103		485,74			437,14	48,60	441,69	441,69	4,55	1,041	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000070	L 2001569	103		431,43			391,63	39,80	395,70	395,70	4,07	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000071	L 2025324	103		355,24			324,84	30,40	328,22	328,22	3,38	1,041	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000072	L 2017380	103		431,43			387,26	44,17	391,29	391,29	4,03	1,041	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000073	L 2016382	103		485,74			440,94	44,80	445,53	445,53	4,59	1,041	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000074	L 2002498	103		431,43			394,56	36,87	398,66	398,66	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000075	L 2024245	103		355,24			324,83	30,41	328,21	328,21	3,38	1,041	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000076	L 2017038	103		431,43			394,57	36,86	398,67	398,67	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000077	L 2010445	103		485,74			444,18	41,56	448,80	448,80	4,62	1,040	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000078	L 8903043	103		431,43			391,63	39,80	395,70	395,70	4,07	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000079		103		355,24			324,85	30,39	328,23	328,23	3,38	1,040	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000080	L 9400629	103		431,43			394,57	36,86	398,67	398,67	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000081	L 2022207	103		485,74			444,20	41,54	448,82	448,82	4,62	1,040	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000082	L 2006283	103		431,43			391,63	39,80	395,70	395,70	4,07	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000083	L 9201361	103		355,24			322,47	32,77	325,82	325,82	3,35	1,039	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000084	L 2003464	103		431,43			314,48	116,95	317,75	317,75	3,27	1,040	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000085	L 2001486	103		485,74			437,14	48,60	441,69	441,69	4,55	1,041	Module	X	
2500	T1	02	0D	25000086	L 2017177	103		431,43			391,63	39,80	395,70	395,70	4,07	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000001	L 2015474	103		408,55			370,83	37,72	374,69	374,69	3,86	1,041	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000002	L 2017367	103		431,43			391,63	39,80	395,70	395,70	4,07	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000003	L 2024376	103		431,43			394,50	36,93	398,60	398,60	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000004	L 2024366	103		431,43			394,50	36,93	398,60	398,60	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000005	L 2024312	103		485,74			444,16	41,58	448,78	448,78	4,62	1,040	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000006	L 2021120	103		431,43			394,56	36,87	398,66	398,66	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000007	L 2019349	103		481,80			440,63	41,17	445,21	445,21	4,58	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000008	L 2021116	103		431,43			394,56	36,87	398,66	398,66	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000009	L 2015249	103		485,74			440,94	44,80	445,53	445,53	4,59	1,041	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000010	L 2024404	103		431,43			394,50	36,93	398,60	398,60	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000011	L 7707023	103		481,80			354,91	126,89	358,60	358,60	3,69	1,040	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000012	L 2002282	103		431,43			387,26	44,17	391,29	391,29	4,03	1,041	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000013	L 2020495	103		485,74			444,22	41,52	448,84	448,84	4,62	1,040	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000014	L 2019127	103		431,43			394,53	36,90	398,63	398,63	4,10	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2500	T1	03	0A	25000015	L 6912004	103		481,80			437,35	44,45	441,90	441,90	4,55	1,040	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000016	L 2014307	103		431,43			391,63	39,80	395,70	395,70	4,07	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000017	L 2013457	103		485,74			440,94	44,80	445,53	445,53	4,59	1,041	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000018	L 2019581	103		431,43			394,55	36,88	398,65	398,65	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000019	L 9700307	103		481,80			354,91	126,89	358,60	358,60	3,69	1,040	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000020	L 2012370	103		431,43			391,63	39,80	395,70	395,70	4,07	1,039	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000021	L 2010273	103		481,80			437,02	44,78	441,57	441,57	4,55	1,041	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000022	L 9500269	103		431,43			387,26	44,17	391,29	391,29	4,03	1,041	Module	X	
2500	T1	03	0A	25000023	L 7706005	103		481,80			440,55	41,25	445,13	445,13	4,58	1,040	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000024	L 2021297	103		412,13			376,90	35,23	380,82	380,82	3,92	1,040	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000025	L 2020148	103		481,80			440,64	41,16	445,22	445,22	4,58	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000026	L 2020485	103		431,43			394,56	36,87	398,66	398,66	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000027	L 2012203	103		485,74			440,94	44,80	445,53	445,53	4,59	1,041	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000028	L 2011257	103		431,43			387,26	44,17	391,29	391,29	4,03	1,041	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000029	L 2023406	103		355,24			324,84	30,40	328,22	328,22	3,38	1,041	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000030	L 8902002	103		431,43			314,48	116,95	317,75	317,75	3,27	1,040	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000031	L 2015225	103		485,74			444,18	41,56	448,80	448,80	4,62	1,040	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000032	L 2021264	103		431,43			394,57	36,86	398,67	398,67	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000033	L 2024261	103		355,24			322,47	32,77	325,82	325,82	3,35	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000034	L 2014089	103		431,43			394,55	36,88	398,65	398,65	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000035	L 2019398	103		485,74			444,21	41,53	448,83	448,83	4,62	1,040	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000036	L 9107023	103		431,43			394,56	36,87	398,66	398,66	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000037	L 2006378	103		355,24			322,47	32,77	325,82	325,82	3,35	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000038	L 2001402	103		431,43			394,56	36,87	398,66	398,66	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000039	L 2023470	103		485,74			444,18	41,56	448,80	448,80	4,62	1,040	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000040	L 2023359	103		431,43			394,53	36,90	398,63	398,63	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000041	L 2013371	103		355,24			322,47	32,77	325,82	325,82	3,35	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000042	L 9900029	103		431,43			394,54	36,89	398,64	398,64	4,10	1,039	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000043	L 2010033	103		485,74			444,21	41,53	448,83	448,83	4,62	1,040	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000044	L 8906009	103		431,43			387,26	44,17	391,29	391,29	4,03	1,041	Module	X	
2500	T1	04	0B	25000045	L 2013673	103		355,24			322,47	32,77	325,82	325,82	3,35	1,039	Module	X	
Total Prog	2500			Nb : 86	Nb : 83			37.253,35			33.258,57	3.994,78	33.604,36	33.604,36	345,79				
2900	T1	01	0A	29000051	L 2017394	103		470,15			388,87	81,28	392,91	392,91	4,04	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000052	L 2023051	103		520,76			434,08	86,68	438,59	438,59	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000053	L 2023323	103		470,15			391,89	78,26	395,97	395,97	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000054	L 2025307	103		430,55			358,89	71,66	362,62	362,62	3,73	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000055	L 2019276	103		470,15			391,79	78,36	395,86	395,86	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000056	L 2022321	103		520,76			434,06	86,70	438,57	438,57	4,51	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2900	T1	01	0A	29000057	L 2020207	103		520,76			434,00	86,76	438,51	438,51	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000058	L 2024081	103		470,15			391,92	78,23	396,00	396,00	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000059	L 2004433	103		470,15			348,44	121,71	352,06	352,06	3,62	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000060	L 2008281	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000061	L 9500076	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000062	L 2020201	103		470,15			391,82	78,33	395,89	395,89	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000063	L 9800404	103		470,15			348,44	121,71	352,06	352,06	3,62	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000064	L 2016381	103		520,76			434,00	86,76	438,51	438,51	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000065	L 2006411	103		520,76			434,02	86,74	438,53	438,53	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000066	L 2023157	103		470,15			391,89	78,26	395,97	395,97	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000067	L 2014190	103		470,15			388,87	81,28	392,91	392,91	4,04	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000068	L 2017068	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000069	L 2015145	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	01	0A	29000070	L 2021183	103		470,15			391,84	78,31	395,92	395,92	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000071	L 2013736	103		430,55			356,10	74,45	359,80	359,80	3,70	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000072	L 2024533	103		520,76			434,11	86,65	438,62	438,62	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000073	L 8512022	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000074	L 2016279	103		430,55			356,10	74,45	359,80	359,80	3,70	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000075	L 2021321	103		470,15			391,84	78,31	395,92	395,92	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000076	L 2004201	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000077	L 2013552	103		520,76			434,02	86,74	438,53	438,53	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000078	L 2010444	103		470,15			391,90	78,25	395,98	395,98	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000079	L 2023032	103		470,15			391,89	78,26	395,97	395,97	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000080	L 2016442	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000081	L 2020039	103		520,76			434,00	86,76	438,51	438,51	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000082	L 2009321	103		470,15			348,44	121,71	352,06	352,06	3,62	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000083	L 8505031	103		470,15			348,44	121,71	352,06	352,06	3,62	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000084	L 2016114	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000085	L 2010161	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000086	L 2018128	103		470,15			391,77	78,38	395,84	395,84	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000087	L 9700019	103		470,15			348,44	121,71	352,06	352,06	3,62	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000088	L 2022477	103		520,76			434,06	86,70	438,57	438,57	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000089	L 2011051	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	01	0B	29000090	L 2024305	103		470,15			391,92	78,23	396,00	396,00	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	01	0C	29003001	L 2013262	132					80,43	-80,43	81,27	81,27	0,84	1,044	Module	X	
2900	T1	01	0D	29003002	L 2018169	132					80,43	-80,43	81,27	81,27	0,84	1,044	Module	X	
2900	T1	01	0D	29003003	L 2019494	132					80,43	-80,43	81,27	81,27	0,84	1,044	Module	X	
2900	T1	01	0F	29004001	L 2023469	130					34,46	-34,46	34,82	34,82	0,36	1,045	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage 1,0400 %	Constante +	Montant Maxi 	Précision au Centime
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------------

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2900	T1	01	0F	29004002	L 2016246	130					34,46	-34,46	34,82	34,82	0,36	1,045	Module	X	
2900	T1	01	0F	29005001	L 9600241	130					43,74	-43,74	44,19	44,19	0,45	1,029	Module	X	
2900	T1	01	0F	29005002	L 2023411	130					43,74	-43,74	44,19	44,19	0,45	1,029	Module	X	
2900	T1	01	0F	29005003	L 2020207	130					58,34	-58,34	58,95	58,95	0,61	1,046	Module	X	
2900	T1	01	0F	29005004	L 2002344	130					43,74	-43,74	44,19	44,19	0,45	1,029	Module	X	
2900	T1	01	0F	29005005	L 7308010	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	01	0F	29005006	L 8005043	130					58,31	-58,31	58,92	58,92	0,61	1,046	Module	X	
2900	T1	01	0F	29005007	L 2019226	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	01	0F	29005009	L 2007294	130					43,78	-43,78	44,24	44,24	0,46	1,051	Module	X	
2900	T1	01	0G	29005011	L 9900505	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	01	0G	29005012	L 8707013	130					43,74	-43,74	44,19	44,19	0,45	1,029	Module	X	
2900	T1	01	0G	29005014	L 2021256	130					58,34	-58,34	58,95	58,95	0,61	1,046	Module	X	
2900	T1	01	0G	29005015	L 2013245	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	01	0G	29005017	L 8803044	130					43,77	-43,77	44,23	44,23	0,46	1,051	Module	X	
2900	T1	01	0G	29005018	L 2019381	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	02	0E	29003004		132					80,43	-80,43	81,27	81,27	0,84	1,044	Module	X	
2900	T1	02	0E	29003005		132					80,43	-80,43	81,27	81,27	0,84	1,044	Module	X	
2900	T1	02	0E	29003006		132					80,43	-80,43	81,27	81,27	0,84	1,044	Module	X	
2900	T1	02	0E	29003007		132					80,43	-80,43	81,27	81,27	0,84	1,044	Module	X	
2900	T1	02	0E	29003008	L 2023478	132					80,45	-80,45	81,29	81,29	0,84	1,044	Module	X	
2900	T1	02	0H	29004003	L 2019578	130					34,46	-34,46	34,82	34,82	0,36	1,045	Module	X	
2900	T1	02	0H	29004004	L 2018681	130					34,46	-34,46	34,82	34,82	0,36	1,045	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005019	L 2017063	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005020	L 2013724	130					43,76	-43,76	44,22	44,22	0,46	1,051	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005022	L 2020195	130					58,34	-58,34	58,95	58,95	0,61	1,046	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005023	L 2017391	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005025	L 8910018	130					43,74	-43,74	44,19	44,19	0,45	1,029	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005026	L 2016442	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005028	L 2010161	130					43,76	-43,76	44,22	44,22	0,46	1,051	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005030	L 2022237	130					58,34	-58,34	58,95	58,95	0,61	1,046	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005031	L 9700471	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005033	L 2024447	130					43,78	-43,78	44,24	44,24	0,46	1,051	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005034	L 2018285	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005035	L 2016143	130					63,18	-63,18	63,84	63,84	0,66	1,045	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005036	L 9500076	130					43,76	-43,76	44,22	44,22	0,46	1,051	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005038	L 2015006	130					58,31	-58,31	58,92	58,92	0,61	1,046	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005039	L 9800404	130					63,21	-63,21	63,87	63,87	0,66	1,044	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005040	L 2022477	130					58,34	-58,34	58,95	58,95	0,61	1,046	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2900	T1	02	0H	29005041	L 8505031	130					43,74	-43,74	44,19	44,19	0,45	1,029	Module	X	
2900	T1	02	0H	29005042	L 2010343	130					58,33	-58,33	58,94	58,94	0,61	1,046	Module	X	
2900	T1	02	22	290000131	L 2023022	103		430,55			358,88	71,67	362,61	362,61	3,73	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000132	L 8910018	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000133	L 2016143	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	02	22	290000134	L 2013262	103		430,55			356,10	74,45	359,80	359,80	3,70	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000135	L 2013724	103		470,15			388,87	81,28	392,91	392,91	4,04	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000136	L 2001526	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000137	L 2018038	103		520,76			434,11	86,65	438,62	438,62	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000138	L 2023393	103		470,15			391,89	78,26	395,97	395,97	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	02	22	290000139	L 9900505	103		470,15			348,44	121,71	352,06	352,06	3,62	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000140	L 2021103	103		520,76			434,02	86,74	438,53	438,53	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000141	L 2019687	103		520,76			433,97	86,79	438,48	438,48	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000142	L 9500001	103		470,15			391,77	78,38	395,84	395,84	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000143	L 2019055	103		470,15			391,79	78,36	395,86	395,86	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000144	L 2013378	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	02	22	290000145	L 2013468	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	02	22	290000146	L 2016054	103		470,15			388,87	81,28	392,91	392,91	4,04	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000147	L 2025168	103		470,15			391,90	78,25	395,98	395,98	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	02	22	290000148	L 2020165	103		520,76			434,00	86,76	438,51	438,51	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000149	L 2019169	103		520,76			433,97	86,79	438,48	438,48	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	22	290000150		103		470,15			348,44	121,71	352,06	352,06	3,62	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000111	L 2023485	103		430,55			358,88	71,67	362,61	362,61	3,73	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000112	L 2025186	103		520,76			434,09	86,67	438,60	438,60	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000113	L 2021344	103		520,76			434,02	86,74	438,53	438,53	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000114	L 9900430	103		430,55			310,87	119,68	314,10	314,10	3,23	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000115	L 2019492	103		470,15			391,79	78,36	395,86	395,86	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000116	L 9205038	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000117	L 2023411	103		520,76			434,08	86,68	438,59	438,59	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000118	L 2021384	103		470,15			391,84	78,31	395,92	395,92	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	02	40	290000119	L 2007182	103		470,15			348,44	121,71	352,06	352,06	3,62	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000120	L 2010114	103		520,76			433,95	86,81	438,46	438,46	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000121	L 8504034	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000122	L 2018119	103		470,15			391,77	78,38	395,84	395,84	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000123	L 2004122	103		470,15			391,77	78,38	395,84	395,84	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000124	L 2021220	103		520,76			434,02	86,74	438,53	438,53	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	290000125	L 2016246	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	02	40	290000126	L 2024448	103		470,15			391,92	78,23	396,00	396,00	4,08	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2900	T1	02	40	29000127	L 2024518	103		470,15			391,92	78,23	396,00	396,00	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	02	40	29000128	L 9600023	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	29000129	L 2017106	103		520,76			434,00	86,76	438,51	438,51	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	40	29000130	L 2016116	103		470,15			348,44	121,71	352,06	352,06	3,62	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000091	L 9012040	103		430,55			358,89	71,66	362,62	362,62	3,73	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000092	L 2017391	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	02	80	29000093	L 2020467	103		520,76			434,00	86,76	438,51	438,51	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000094	L 2025378	103		430,55			358,89	71,66	362,62	362,62	3,73	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000095	L 2014221	103		470,15			388,87	81,28	392,91	392,91	4,04	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000096	L 2013513	103		520,76			430,71	90,05	435,19	435,19	4,48	1,040	Module	X	
2900	T1	02	80	29000097	L 2021256	103		520,76			434,02	86,74	438,53	438,53	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000098	L 2009311	103		470,15			391,92	78,23	396,00	396,00	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	02	80	29000099	L 2013296	103		470,15			388,87	81,28	392,91	392,91	4,04	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000100	L 2019494	103		520,76			433,97	86,79	438,48	438,48	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000101	L 2012069	103		520,76			433,97	86,79	438,48	438,48	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000102	L 2025339	103		470,15			391,90	78,25	395,98	395,98	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	02	80	29000103	L 2023020	103		470,15			391,89	78,26	395,97	395,97	4,08	1,041	Module	X	
2900	T1	02	80	29000104	L 9600241	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000105	L 2019628	103		520,76			433,97	86,79	438,48	438,48	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000106	L 8803044	103		470,15			391,77	78,38	395,84	395,84	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000107	L 2019476	103		470,15			391,79	78,36	395,86	395,86	4,07	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000108	L 2025048	103		520,76			434,09	86,67	438,60	438,60	4,51	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000109	L 2002344	103		520,76			412,76	108,00	417,05	417,05	4,29	1,039	Module	X	
2900	T1	02	80	29000110	L 2025312	103		470,15			391,90	78,25	395,98	395,98	4,08	1,041	Module	X	
Total Prog	2900			Nb : 144	Nb : 119			49.138,49			42.747,45	6.391,04	43.191,94	43.191,94	444,49				
3300	T1	01	0A	33000001		103		508,38			262,63	245,75	265,36	265,36	2,73	1,039	Module	X	
3300	T1	01	0A	33000002		103		202,31			185,10	17,21	187,03	187,03	1,93	1,043	Module	X	
3300	T1	01	0A	33000003	L 2001414	103		306,07			276,43	29,64	279,30	279,30	2,87	1,038	Module	X	
3300	T1	01	0A	33000004	L 2004146	103		202,31			200,23	2,08	202,31	202,31	2,08	1,039	Module	X	
3300	T1	01	0A	33000005	L 2021352	103		306,07			280,10	25,97	283,01	283,01	2,91	1,039	Module	X	
3300	T2	02	03	33000101	L 2016218	103		437,35			389,47	47,88	393,52	393,52	4,05	1,040	Module	X	
3300	T2	02	03	33000102	L 8907034	103		541,23			535,65	5,58	541,22	541,22	5,57	1,040	Module	X	
3300	T2	03	02	33000103		103		222,09			199,27	22,82	201,34	201,34	2,07	1,039	Module	X	
3300	T2	03	02	33000104		103		322,51			289,39	33,12	292,40	292,40	3,01	1,040	Module	X	
3300	T2	03	02	33000105		103		322,51			317,21	5,30	320,51	320,51	3,30	1,040	Module	X	
Total Prog	3300			Nb : 10	Nb : 5			3.370,83			2.935,48	435,35	2.966,00	2.966,00	30,52				
4600	T1	01	05	46000061	L 9300232	103		496,69			454,57	42,12	459,30	459,30	4,73	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000062	L 8908017	103		501,90			449,12	52,78	453,79	453,79	4,67	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4600	T1	01	05	46000063		103		387,72			341,44	46,28	344,99	344,99	3,55	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46000064		103		387,72			346,94	40,78	350,55	350,55	3,61	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000065		103		387,72			349,53	38,19	353,17	353,17	3,64	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000066	L 9700359	103		387,72			346,94	40,78	350,55	350,55	3,61	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000067	L 2017388	103		501,90			449,12	52,78	453,79	453,79	4,67	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46000068	L 2006032	103		501,90			449,12	52,78	453,79	453,79	4,67	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46000069	L 2001185	103		526,74			471,60	55,14	476,50	476,50	4,90	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000070	L 2025366	103		588,06			530,09	57,97	535,60	535,60	5,51	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000071	L 2017059	103		588,06			526,22	61,84	531,69	531,69	5,47	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000072	L 2019298	103		493,50			444,91	48,59	449,54	449,54	4,63	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000073	L 2024425	103		493,50			444,88	48,62	449,51	449,51	4,63	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000074		103		493,50			441,60	51,90	446,19	446,19	4,59	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000075	L 2013476	103		493,50			441,60	51,90	446,19	446,19	4,59	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000076		103		493,50			444,87	48,63	449,50	449,50	4,63	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000077		103		493,50			441,60	51,90	446,19	446,19	4,59	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000078		103		493,50			444,88	48,62	449,51	449,51	4,63	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000079	L 2021001	103		493,50			444,87	48,63	449,50	449,50	4,63	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000080	L 2012011	103		493,50			441,60	51,90	446,19	446,19	4,59	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000081		103		493,50			441,60	51,90	446,19	446,19	4,59	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000082		103		493,50			444,87	48,63	449,50	449,50	4,63	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000083	L 2012260	103		493,50			441,60	51,90	446,19	446,19	4,59	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000084		103		493,50			444,87	48,63	449,50	449,50	4,63	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000085	L 2012053	103		493,50			441,60	51,90	446,19	446,19	4,59	1,039	Module	X	
4600	T1	01	05	46000086	L 2024539	103		493,50			444,88	48,62	449,51	449,51	4,63	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000087		103		496,26			444,07	52,19	448,69	448,69	4,62	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46000088	L 2017053	103		591,62			529,41	62,21	534,92	534,92	5,51	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000089	L 2025180	103		591,62			533,29	58,33	538,84	538,84	5,55	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000090		103		591,62			529,41	62,21	534,92	534,92	5,51	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000091	L 2017339	103		591,62			529,41	62,21	534,92	534,92	5,51	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000092	L 2024324	103		564,14			508,56	55,58	513,85	513,85	5,29	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46000093	L 2023085	103		591,62			533,33	58,29	538,88	538,88	5,55	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000094	L 2023354	103		591,62			533,33	58,29	538,88	538,88	5,55	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000095	L 9700446	103		591,62			529,41	62,21	534,92	534,92	5,51	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000096	L 2020505	103		591,62			533,33	58,29	538,88	538,88	5,55	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000097	L 2005074	103		591,62			529,41	62,21	534,92	534,92	5,51	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000098		103		591,62			529,41	62,21	534,92	534,92	5,51	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000099	L 2015408	103		591,62			533,33	58,29	538,88	538,88	5,55	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46000100	L 2004472	103		591,62			529,41	62,21	534,92	534,92	5,51	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4600	T1	01	05	46000101		103		496,26			441,91	54,35	446,51	446,51	4,60	1,041	Module	X	
4600	T1	01	05	46005001		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005002		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005003		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005004		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005005		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005006	L 2020505	130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005007		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005008		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005009		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005010		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005011		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005012		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005013		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005014	L 2022368	130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005015		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005016		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005017		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005018		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005019		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005020		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005021	L 2005074	130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005022		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005023	L 2017059	130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005024		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005025		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005026		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005027		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005028		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005029		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
4600	T1	01	05	46005030		130				34,63	-34,63	34,99	34,99	34,99	0,36	1,040	Module	X	
Total Prog	4600			Nb : 71	Nb : 28			21.314,73			20.170,84	1.143,89	20.380,67	20.380,67	209,83				
4900	T1	01	0A	49000001	L 2010029	103		219,43			217,17	2,26	219,43	219,43	2,26	1,041	Module	X	
4900	T1	01	0A	49000002	L 2010029	103		224,91			222,59	2,32	224,90	224,90	2,31	1,038	Module	X	
4900	T1	01	0A	49000003	L 2010029	103		356,57			326,32	30,25	329,71	329,71	3,39	1,039	Module	X	
4900	T1	01	0A	49000004	L 2010029	103		241,37			238,88	2,49	241,36	241,36	2,48	1,038	Module	X	
4900	T1	01	0A	49000005	L 2010029	103		356,57			326,32	30,25	329,71	329,71	3,39	1,039	Module	X	
4900	T1	01	0B	49000006	L 2010029	103		230,40			228,01	2,39	230,38	230,38	2,37	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
4900	T1	01	0B	49000007	L 2010029	103		241,37			238,88	2,49	241,36	241,36	2,48	1,038	Module	X	
4900	T1	01	0B	49000008	L 2010029	103		345,60			320,62	24,98	323,95	323,95	3,33	1,039	Module	X	
4900	T1	01	0B	49000009	L 2010029	103		488,23			406,68	81,55	410,91	410,91	4,23	1,040	Module	X	
4900	T1	01	0B	49000010	L 2010029	103		345,60			320,62	24,98	323,95	323,95	3,33	1,039	Module	X	
Total Prog	4900			Nb : 10	Nb : 1			3.050,05			2.846,09	203,96	2.875,66	2.875,66	29,57				
5000	T1	A	44	50000006	L 2009191	103		620,74			564,99	55,75	570,87	570,87	5,88	1,041	Module	X	
5000	T1	A	44	50005106	L 2009191	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	A	48	50000004	L 95000036	103		550,34			441,85	108,49	446,45	446,45	4,60	1,041	Module	X	
5000	T1	A	48	50005104	L 95000036	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	A	50	50000003	L 2009296	103		628,57			560,49	68,08	566,32	566,32	5,83	1,040	Module	X	
5000	T1	A	50	50005103	L 2009296	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	A	54	50000001	L 2006380	103		642,37			572,80	69,57	578,76	578,76	5,96	1,041	Module	X	
5000	T1	A	54	50005101	L 2006380	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	B	26	50000015	L 2001333	103		632,52			564,02	68,50	569,89	569,89	5,87	1,041	Module	X	
5000	T1	B	26	50005115	L 2001333	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	C	04	50000030	L 2006258	103		632,52			564,02	68,50	569,89	569,89	5,87	1,041	Module	X	
5000	T1	C	04	50005130	L 2006258	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	C	06	50000025	L 2002456	103		605,98			540,35	65,63	545,97	545,97	5,62	1,040	Module	X	
5000	T1	C	06	50005125	L 2002456	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	C	10	50000023		103		630,29			573,69	56,60	579,66	579,66	5,97	1,041	Module	X	
5000	T1	C	10	50005123		130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	C	16	50000020	L 9800356	103		633,05			564,49	68,56	570,36	570,36	5,87	1,040	Module	X	
5000	T1	C	16	50005120	L 9800356	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	C	20	50000018	L 9300416	103		567,48			455,61	111,87	460,35	460,35	4,74	1,040	Module	X	
5000	T1	C	20	50005118	L 9300416	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	D	03	50000029	L 2003160	103		564,24			453,01	111,23	457,72	457,72	4,71	1,040	Module	X	
5000	T1	D	03	50005129	L 2003160	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T1	D	09	50000026	L 2010450	103		605,98			540,35	65,63	545,97	545,97	5,62	1,040	Module	X	
5000	T1	D	09	50005126	L 2010450	130					50,02	-50,02	50,54	50,54	0,52	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000047	L 2023501	103		474,64			434,37	40,27	438,89	438,89	4,52	1,041	Module	X	
5000	T2	1	01	50000048	L 9900052	103		450,67			351,01	99,66	354,66	354,66	3,65	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000049	L 2005022	103		474,64			409,01	65,63	413,26	413,26	4,25	1,039	Module	X	
5000	T2	1	01	50000050	L 2011307	103		474,48			408,88	65,60	413,13	413,13	4,25	1,039	Module	X	
5000	T2	1	01	50000051	L 2012299	103		510,29			464,38	45,91	469,21	469,21	4,83	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000052	L 2001266	103		450,67			351,01	99,66	354,66	354,66	3,65	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000053	L 2006117	103		546,24			470,71	75,53	475,61	475,61	4,90	1,041	Module	X	
5000	T2	1	01	50000054	L 2020356	103		539,19			493,47	45,72	498,60	498,60	5,13	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000055	L 2002395	103		587,47			506,24	81,23	511,50	511,50	5,26	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
5000	T2	1	01	50000056	L 2022102	103		509,34			437,55	71,79	442,10	442,10	4,55	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000057	L 2005069	103		476,96			371,48	105,48	375,34	375,34	3,86	1,039	Module	X	
5000	T2	1	01	50000058	L 2004114	103		546,24			499,95	46,29	505,15	505,15	5,20	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000059	L 2004167	103		509,34			396,72	112,62	400,85	400,85	4,13	1,041	Module	X	
5000	T2	1	01	50000060	L 2025028	103		587,47			537,68	49,79	543,27	543,27	5,59	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000061	L 2009078	103		474,48			408,88	65,60	413,13	413,13	4,25	1,039	Module	X	
5000	T2	1	01	50000062	L 2021462	103		476,50			436,08	40,42	440,62	440,62	4,54	1,041	Module	X	
5000	T2	1	01	50000063	L 2001376	103		450,67			351,01	99,66	354,66	354,66	3,65	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000064	L 2007093	103		510,29			439,73	70,56	444,30	444,30	4,57	1,039	Module	X	
5000	T2	1	01	50000065	L 2017409	103		476,50			433,64	42,86	438,15	438,15	4,51	1,040	Module	X	
5000	T2	1	01	50000066	L 2020192	103		450,53			387,02	63,51	391,05	391,05	4,03	1,041	Module	X	
5000	T2	1	01	50005001	L 2011307	130					33,59	-33,59	33,94	33,94	0,35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005002	L 2001376	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005003	L 9900052	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005004	L 2025191	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005005	L 2023462	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005006	L 2006117	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005007	L 2023297	130					33,59	-33,59	33,94	33,94	0,35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005008	L 2005022	130					33,59	-33,59	33,94	33,94	0,35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005009	L 2007093	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005010	L 2001266	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005011	L 2001545	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005012	L 2004167	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005013	L 2001376	130					33,56	-33,56	33,91	33,91	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005014	L 2024169	130					33,59	-33,59	33,94	33,94	0,35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005015	L 2002395	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005016	L 2012299	130					33,59	-33,59	33,94	33,94	0,35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005017		130					50,62	-50,62	51,15	51,15	0,53	1,047	Module	X	
5000	T2	1	01	50005018	L 2020192	130					33,56	-33,56	33,91	33,91	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005019	L 2006221	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005020	L 2019559	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005021		130					33,59	-33,59	33,94	33,94	0,35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005022	L 2017409	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005023	L 2021461	130					33,56	-33,56	33,91	33,91	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005024	L 2021010	130					33,56	-33,56	33,91	33,91	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005025	L 2019271	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005026	L 2023491	130					33,59	-33,59	33,94	33,94	0,35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005027	L 2018189	130					33,55	-33,55	33,90	33,90	0,35	1,043	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
5000	T2	1	01	50005028	L 2023200	130					33.59	-33.59	33.94	33.94	0.35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005029		130					33.59	-33.59	33.94	33.94	0.35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005030	L 2022102	130					33.55	-33.55	33.90	33.90	0.35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005031	L 2005243	130					33.55	-33.55	33.90	33.90	0.35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005032	L 2017292	130					33.55	-33.55	33.90	33.90	0.35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005033	L 2024556	130					33.59	-33.59	33.94	33.94	0.35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005034	L 2011115	130					33.59	-33.59	33.94	33.94	0.35	1,042	Module	X	
5000	T2	1	01	50005035	L 2019475	130					33.55	-33.55	33.90	33.90	0.35	1,043	Module	X	
5000	T2	1	01	50005036		130					33.55	-33.55	33.90	33.90	0.35	1,043	Module	X	
5000	T2	2	02	50000031	L 2005243	103		473,79			408,27	65,52	412,52	412,52	4,25	1,041	Module	X	
5000	T2	2	02	50000032	L 2001237	103		449,78			350,31	99,47	353,95	353,95	3,64	1,039	Module	X	
5000	T2	2	02	50000033	L 2024169	103		545,70			499,43	46,27	504,62	504,62	5,19	1,039	Module	X	
5000	T2	2	02	50000034	L 2021158	103		545,70			470,22	75,48	475,11	475,11	4,89	1,040	Module	X	
5000	T2	2	02	50000035	L 2018189	103		587,47			537,62	49,85	543,21	543,21	5,59	1,040	Module	X	
5000	T2	2	02	50000036	L 2025084	103		587,47			537,68	49,79	543,27	543,27	5,59	1,040	Module	X	
5000	T2	2	02	50000037	L 2002433	103		547,21			426,21	121,00	430,64	430,64	4,43	1,039	Module	X	
5000	T2	2	02	50000038	L 2006221	103		618,62			533,07	85,55	538,61	538,61	5,54	1,039	Module	X	
5000	T2	2	02	50000039	L 2001545	103		545,70			496,62	49,08	501,78	501,78	5,16	1,039	Module	X	
5000	T2	2	02	50000040	L 2009200	103		545,70			496,62	49,08	501,78	501,78	5,16	1,039	Module	X	
5000	T2	2	02	50000041	L 2005340	103		519,62			404,71	114,91	408,92	408,92	4,21	1,040	Module	X	
5000	T2	2	02	50000042	L 2008304	103		587,47			506,24	81,23	511,50	511,50	5,26	1,039	Module	X	
5000	T2	2	02	50000043	L 2024380	103		547,21			470,12	77,09	475,01	475,01	4,89	1,040	Module	X	
5000	T2	2	02	50000044	L 2023462	103		618,62			566,15	52,47	572,04	572,04	5,89	1,040	Module	X	
5000	T2	2	02	50000045	L 2024255	103		473,79			433,61	40,18	438,12	438,12	4,51	1,040	Module	X	
5000	T2	2	02	50000046	L 2013751	103		449,78			383,47	66,31	387,46	387,46	3,99	1,040	Module	X	
Total Prog	5000			Nb : 96	Nb : 59			25.934,32			24.330,43	1.603,89	24.583,50	24.583,50	253,07				
5400	T1	01	00	54000001	L 2005426	104		444,44			424,88	19,56	429,30	429,30	4,42	1,040	Module	X	
5400	T1	01	00	54000002	L 2020533	104		459,39			442,52	16,87	447,12	447,12	4,60	1,040	Module	X	
5400	T1	01	00	54000003	L 2014039	104		459,39			439,19	20,20	443,76	443,76	4,57	1,041	Module	X	
5400	T1	01	00	54000004	L 2023454	104		481,27			463,66	17,61	468,48	468,48	4,82	1,040	Module	X	
5400	T1	01	00	54000005	L 2021385	104		481,27			463,61	17,66	468,43	468,43	4,82	1,040	Module	X	
5400	T1	01	00	54000006	L 2025394	104		477,16			459,67	17,49	464,45	464,45	4,78	1,040	Module	X	
5400	T1	01	00	54000007	L 2022381	104		477,16			459,69	17,47	464,47	464,47	4,78	1,040	Module	X	
Total Prog	5400			Nb : 7	Nb : 7			3.280,08			3.153,22	126,86	3.186,01	3.186,01	32,79				
5800	T1	01	11	58000001	L 2015239	104		434,34			384,07	50,27	388,06	388,06	3,99	1,039	Module	X	
5800	T1	01	11	58000002	L 2024365	104		481,19			428,66	52,53	433,12	433,12	4,46	1,040	Module	X	
5800	T1	01	11	58000003	L 2022153	104		390,46			347,81	42,65	351,43	351,43	3,62	1,041	Module	X	
5800	T1	01	11	58000004	L 2025230	104		449,46			400,42	49,04	404,58	404,58	4,16	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
5800	T1	01	11	58000005		104		754,04			666,79	87,25	673,72	673,72	6,93	1,039	Module	X	
5800	T1	01	11	58005001	L 2015239	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5800	T1	01	11	58005002	L 2024365	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
5800	T1	01	11	58005003	L 2022153	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
5800	T1	01	11	58005004	L 2025230	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5800	T1	01	11	58005005		130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
Total Prog 5800				Nb : 10	Nb : 4			2.509,49			2.399,56	109,93	2.424,52	2.424,52	24,96				
5900	T1	01	09	59000001	L 2025333	104		357,22			335,88	21,34	339,37	339,37	3,49	1,039	Module	X	
5900	T1	01	09	59000002	L 2014352	104		388,67			362,86	25,81	366,63	366,63	3,77	1,039	Module	X	
5900	T1	01	09	59000003	L 2011368	104		618,77			577,52	41,25	583,53	583,53	6,01	1,041	Module	X	
5900	T1	01	09	59000004	L 2021411	104		440,09			413,78	26,31	418,08	418,08	4,30	1,039	Module	X	
5900	T1	01	09	59000005	L 2024409	104		461,54			433,96	27,58	438,47	438,47	4,51	1,039	Module	X	
5900	T1	01	09	59000006	L 9700253	104		417,25			389,43	27,82	393,48	393,48	4,05	1,040	Module	X	
5900	T1	01	09	59000007	L 2024398	104		468,68			440,86	27,82	445,44	445,44	4,58	1,039	Module	X	
5900	T1	01	09	59000008	L 9500424	104		523,02			488,15	34,87	493,23	493,23	5,08	1,041	Module	X	
5900	T1	01	09	59000009	L 2006087	104		440,09			410,75	29,34	415,02	415,02	4,27	1,040	Module	X	
5900	T1	01	09	59000010	L 2021212	104		543,01			510,55	32,46	515,86	515,86	5,31	1,040	Module	X	
5900	T1	01	09	59000011	L 2017164	104		511,59			481,15	30,44	486,15	486,15	5,00	1,039	Module	X	
5900	T1	01	09	59000012	L 2020382	104		461,54			433,97	27,57	438,48	438,48	4,51	1,039	Module	X	
5900	T1	01	09	59000013		104		648,78			609,99	38,79	616,33	616,33	6,34	1,039	Module	X	
5900	T1	01	09	59002001	L 2024398	130					13,40	-13,40	13,54	13,54	0,14	1,045	Module	X	
5900	T1	01	09	59002002	L 2014352	130					13,40	-13,40	13,54	13,54	0,14	1,045	Module	X	
5900	T1	01	09	59002003	L 2025333	130					13,40	-13,40	13,54	13,54	0,14	1,045	Module	X	
5900	T1	01	09	59002004	L 9700253	130					13,40	-13,40	13,54	13,54	0,14	1,045	Module	X	
5900	T1	01	09	59002005	L 2011368	130					13,40	-13,40	13,54	13,54	0,14	1,045	Module	X	
5900	T1	01	09	59002006	L 9500424	130					13,40	-13,40	13,54	13,54	0,14	1,045	Module	X	
5900	T1	01	09	59002007		130					13,40	-13,40	13,54	13,54	0,14	1,045	Module	X	
5900	T1	01	09	59002008	L 2021212	130					13,40	-13,40	13,54	13,54	0,14	1,045	Module	X	
5900	T1	01	09	59005001	L 2024398	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5900	T1	01	09	59005002	L 2017164	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5900	T1	01	09	59005003	L 2021411	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5900	T1	01	09	59005004	L 2021212	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5900	T1	01	09	59005005	L 2011368	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5900	T1	01	09	59005006	L 9500424	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5900	T1	01	09	59005007	L 2006087	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5900	T1	01	09	59005008	L 2024409	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5900	T1	01	09	59005009		130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5900	T1	01	09	59005010	L 9700253	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
Total Prog	5900			Nb : 31	Nb : 12			6.280,25			6.398,75	-118,50	6.465,29	6.465,29	66,54				
6900	1	01	47	69000001	L 2022226	104		497,37			491,72	5,65	496,83	496,83	5,11	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000002	L 2009280	104		494,30			486,06	8,24	491,12	491,12	5,06	1,041	Module	X	
6900	1	01	47	69000003	L 2011023	104		435,28			428,02	7,26	432,47	432,47	4,45	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69000004	L 2018366	104		426,67			421,82	4,85	426,21	426,21	4,39	1,041	Module	X	
6900	1	01	47	69000005	L 2025334	104		422,37			417,58	4,79	421,92	421,92	4,34	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000006	L 2011115	104		448,19			440,72	7,47	445,30	445,30	4,58	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000007	L 2017124	104		343,06			337,34	5,72	340,85	340,85	3,51	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69000008	L 2024155	104		497,37			491,75	5,62	496,86	496,86	5,11	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000009	L 2022076	104		494,30			488,68	5,62	493,76	493,76	5,08	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69000010	L 2024228	104		435,28			430,36	4,92	434,84	434,84	4,48	1,041	Module	X	
6900	1	01	47	69000011	L 2014111	104		531,80			522,93	8,87	528,37	528,37	5,44	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69000012	L 2012039	104		378,94			372,55	6,39	376,42	376,42	3,87	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000013	L 2013709	104		448,19			443,04	5,15	447,65	447,65	4,61	1,041	Module	X	
6900	1	01	47	69000014	L 2017061	104		378,39			372,02	6,37	375,89	375,89	3,87	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69000015	L 2013417	104		497,37			489,08	8,29	494,17	494,17	5,09	1,041	Module	X	
6900	1	01	47	69000016	L 2010338	104		443,47			435,99	7,48	440,52	440,52	4,53	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000017	L 2025116	104		435,28			430,35	4,93	434,83	434,83	4,48	1,041	Module	X	
6900	1	01	47	69000018	L 2021552	104		531,80			525,71	6,09	531,18	531,18	5,47	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69000019	L 9400306	104		378,94			372,55	6,39	376,42	376,42	3,87	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000020	L 2009051	104		448,19			440,72	7,47	445,30	445,30	4,58	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000021	L 2017256	104		378,39			372,02	6,37	375,89	375,89	3,87	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69000022	L 2018283	104		445,68			440,57	5,11	445,15	445,15	4,58	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69000023	L 9103043	104		443,47			435,99	7,48	440,52	440,52	4,53	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000024	L 2021129	104		390,52			386,05	4,47	390,06	390,06	4,01	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000025	L 2019536	104		533,03			526,96	6,07	532,44	532,44	5,48	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69000026	L 2025329	104		380,04			375,73	4,31	379,64	379,64	3,91	1,041	Module	X	
6900	1	01	47	69000027	L 2016542	104		448,19			440,72	7,47	445,30	445,30	4,58	1,039	Module	X	
6900	1	01	47	69000028	L 2021118	104		379,49			375,15	4,34	379,05	379,05	3,90	1,040	Module	X	
6900	1	01	47	69002501	L 2022226	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002502	L 2009280	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002503	L 2011023	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002504	L 2018366	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002505	L 2025334	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002506	L 2011115	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002507	L 2017124	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002508	L 2024155	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002509	L 2022076	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6900	1	01	47	69002510	L 2024228	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002511	L 2014111	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002512	L 2012039	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002513	L 2013709	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002514	L 2017061	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002515	L 2013417	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002516	L 2010338	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002517	L 2025116	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002518	L 2021552	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002519	L 9400306	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002520	L 2009051	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002521	L 2017256	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002522	L 2018283	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002523	L 9103043	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002524	L 2021129	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002525	L 2019536	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002526	L 2025329	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002527	L 2016542	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	01	47	69002528	L 2021118	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69000029	L 2011114	104		462,95			455,23	7,72	459,96	459,96	4,73	1,039	Module	X	
6900	1	02	49	69000030	L 9800346	104		378,94			372,55	6,39	376,42	376,42	3,87	1,039	Module	X	
6900	1	02	49	69000031	L 9900562	104		513,97			505,43	8,54	510,69	510,69	5,26	1,041	Module	X	
6900	1	02	49	69000032	L 2017056	104		497,37			491,69	5,68	496,80	496,80	5,11	1,039	Module	X	
6900	1	02	49	69000033	L 2019442	104		494,30			488,66	5,64	493,74	493,74	5,08	1,040	Module	X	
6900	1	02	49	69000034	L 2013424	104		435,28			428,02	7,26	432,47	432,47	4,45	1,040	Module	X	
6900	1	02	49	69000035	L 2010346	104		532,42			523,54	8,88	528,98	528,98	5,44	1,039	Module	X	
6900	1	02	49	69000036	L 2022420	104		426,06			421,20	4,86	425,58	425,58	4,38	1,040	Module	X	
6900	1	02	49	69000037	L 2013728	104		513,97			505,43	8,54	510,69	510,69	5,26	1,041	Module	X	
6900	1	02	49	69000038	L 2017354	104		497,37			489,08	8,29	494,17	494,17	5,09	1,041	Module	X	
6900	1	02	49	69000039	L 2023089	104		494,30			488,70	5,60	493,78	493,78	5,08	1,039	Module	X	
6900	1	02	49	69000040	L 9800545	104		435,28			428,02	7,26	432,47	432,47	4,45	1,040	Module	X	
6900	1	02	49	69000041	L 2010424	104		477,67			469,64	8,03	474,52	474,52	4,88	1,039	Module	X	
6900	1	02	49	69000042	L 9107042	104		382,25			375,81	6,44	379,72	379,72	3,91	1,040	Module	X	
6900	1	02	49	69000043	L 2025153	104		513,97			508,15	5,82	513,43	513,43	5,28	1,039	Module	X	
6900	1	02	49	69000044	L 2010343	104		446,23			438,71	7,52	443,27	443,27	4,56	1,039	Module	X	
6900	1	02	49	69000045	L 2021593	104		494,30			488,64	5,66	493,72	493,72	5,08	1,040	Module	X	
6900	1	02	49	69000046	L 2010367	104		435,28			428,02	7,26	432,47	432,47	4,45	1,040	Module	X	
6900	1	02	49	69000047	L 2010336	104		477,67			469,64	8,03	474,52	474,52	4,88	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6900	1	02	49	69000048	L 2025421	104		396,55			392,05	4,50	396,13	396,13	4,08	1,041	Module	X	
6900	1	02	49	69000049	L 2016447	104		513,97			505,43	8,54	510,69	510,69	5,26	1,041	Module	X	
6900	1	02	49	69000050		104		447,34			442,25	5,09	446,85	446,85	4,60	1,040	Module	X	
6900	1	02	49	69000051		104		495,53			487,27	8,26	492,34	492,34	5,07	1,040	Module	X	
6900	1	02	49	69000052	L 2024401	104		435,28			430,36	4,92	434,84	434,84	4,48	1,041	Module	X	
6900	1	02	49	69002529	L 2011114	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002530	L 9800346	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002531	L 9900562	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002532	L 2017056	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002533	L 2019442	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002534	L 2013424	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002535	L 2010346	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002536	L 2022420	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002537	L 2013728	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002538	L 2017354	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002539	L 2023089	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002540	L 9800545	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002541	L 2010424	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002542	L 9107042	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002543	L 2025153	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002544	L 2010343	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002545	L 2021593	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002546	L 2010367	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002547	L 2010336	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002548	L 2025421	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002549	L 2016447	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002550		130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002551		130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002552	L 2024401	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002553		130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002554		130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002555		130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
6900	1	02	49	69002556		130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
Total Prog	6900			Nb : 108	Nb : 50			23.563,62			23.914,50	-350,88	24.163,29	24.163,29	248,79				
7051	T1	1	A	70510001	L 2024065	104		481,29			475,86	5,43	480,81	480,81	4,95	1,040	Module	X	
7051	T1	1	A	70510002	L 2025348	104		474,56			469,22	5,34	474,10	474,10	4,88	1,040	Module	X	
7051	T1	1	A	70510003	L 2017122	104		528,37			519,50	8,87	524,90	524,90	5,40	1,039	Module	X	
7051	T1	1	A	70510004	L 2017191	104		543,51			534,39	9,12	539,95	539,95	5,56	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7051	T1	1	A	70510005	L 2012197	104		475,57			467,59	7,98	472,45	472,45	4,86	1,039	Module	X	
7051	T1	1	A	70510006	L 2023101	104		463,05			457,78	5,27	462,54	462,54	4,76	1,040	Module	X	
7051	T1	1	A	70510007	L 2025365	104		543,51			537,39	6,12	542,98	542,98	5,59	1,040	Module	X	
7051	T1	1	A	70510008	L 2023039	104		475,57			470,22	5,35	475,11	475,11	4,89	1,040	Module	X	
7051	T1	1	A	70510009	L 9400250	104		463,05			455,31	7,74	460,05	460,05	4,74	1,041	Module	X	
7051	T1	1	A	70510010	L 2001099	104		543,51			534,39	9,12	539,95	539,95	5,56	1,040	Module	X	
7051	T1	1	A	70510011	L 2025023	104		475,57			470,21	5,36	475,10	475,10	4,89	1,040	Module	X	
7051	T1	1	A	70510012	L 2017304	104		526,02			517,18	8,84	522,56	522,56	5,38	1,040	Module	X	
7051	T1	1	A	70512501	L 2024065	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512502	L 2025348	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512503	L 2017122	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512504	L 2017191	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512505	L 2012197	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512506	L 2023101	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512507	L 2025365	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512508	L 2023039	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512509	L 9400250	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512510	L 2001099	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512511	L 2025023	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	A	70512512	L 2017304	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	B	70510013	L 2005508	104		486,44			478,31	8,13	483,28	483,28	4,97	1,039	Module	X	
7051	T1	1	B	70510014	L 2017088	104		477,92			469,88	8,04	474,77	474,77	4,89	1,041	Module	X	
7051	T1	1	B	70510015	L 2018581	104		546,20			540,02	6,18	545,64	545,64	5,62	1,041	Module	X	
7051	T1	1	B	70510016	L 2022392	104		475,91			470,51	5,40	475,40	475,40	4,89	1,039	Module	X	
7051	T1	1	B	70510017	L 2020404	104		480,82			475,34	5,48	480,28	480,28	4,94	1,039	Module	X	
7051	T1	1	B	70510018	L 2021553	104		418,94			414,14	4,80	418,45	418,45	4,31	1,041	Module	X	
7051	T1	1	B	70510019	L 2024071	104		480,82			475,34	5,48	480,28	480,28	4,94	1,039	Module	X	
7051	T1	1	B	70510020	L 8707013	104		475,91			467,91	8,00	472,78	472,78	4,87	1,041	Module	X	
7051	T1	1	B	70512513	L 2005508	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	B	70512514	L 2017088	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	B	70512515	L 2018581	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	B	70512516	L 2022392	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	B	70512517	L 2020404	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	B	70512518	L 2021553	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	B	70512519	L 2024071	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
7051	T1	1	B	70512520	L 8707013	130					12,18	-12,18	12,31	12,31	0,13	1,067	Module	X	
Total Prog 7051				Nb : 40	Nb : 20			9.836,54			9.944,09	-107,55	10.047,58	10.047,58	103,49				
7072	T1	01	A	70720001	L 2020154	104		476,31			470,84	5,47	475,74	475,74	4,90	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage

1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précision

au Centime

Totaux :

Avant augmentation :

2.558.127,75

Calculé :

2.584.732,28

Réel :

2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7072	T1	01	A	70720002	L 2025102	104		430,02			425,14	4,88	429,56	429,56	4,42	1,040	Module	X	
7072	T1	01	A	70720003	L 2005084	104		532,99			526,96	6,03	532,44	532,44	5,48	1,040	Module	X	
7072	T1	01	A	70720004	L 2016495	104		531,11			525,11	6,00	530,57	530,57	5,46	1,040	Module	X	
7072	T1	01	A	70720005	L 2006094	104		461,63			456,04	5,59	460,78	460,78	4,74	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70720006	L 2021453	104		486,08			480,18	5,90	485,17	485,17	4,99	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70720007	L 2021403	104		550,51			544,30	6,21	549,96	549,96	5,66	1,040	Module	X	
7072	T1	01	A	70720008	L 2025317	104		433,77			428,85	4,92	433,31	433,31	4,46	1,040	Module	X	
7072	T1	01	A	70720009	L 2019578	104		550,83			544,60	6,23	550,26	550,26	5,66	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70722501	L 2020154	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70722502	L 2025102	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70722503	L 2005084	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70722504	L 2016495	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70722505	L 2006094	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70722506	L 2021453	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70722507	L 2021403	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70722508	L 2025317	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	01	A	70722509	L 2019578	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70720010	L 2025194	104		464,31			458,99	5,32	463,76	463,76	4,77	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70720011	L 2024046	104		451,30			446,20	5,10	450,84	450,84	4,64	1,040	Module	X	
7072	T1	02	B	70720012	L 2020020	104		541,44			535,31	6,13	540,88	540,88	5,57	1,041	Module	X	
7072	T1	02	B	70720013		104		455,68			450,16	5,52	454,84	454,84	4,68	1,040	Module	X	
7072	T1	02	B	70720014	L 2024115	104		482,45			476,91	5,54	481,87	481,87	4,96	1,040	Module	X	
7072	T1	02	B	70720015	L 2020175	104		407,95			403,28	4,67	407,47	407,47	4,19	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70720016	L 2010090	104		483,57			477,70	5,87	482,67	482,67	4,97	1,040	Module	X	
7072	T1	02	B	70720017	L 2024480	104		410,18			405,47	4,71	409,69	409,69	4,22	1,041	Module	X	
7072	T1	02	B	70722510	L 2025194	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70722511	L 2024046	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70722512	L 2020020	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70722513		130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70722514	L 2024115	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70722515	L 2020175	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70722516	L 2010090	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	B	70722517	L 2024480	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70720018	L 2016012	104		454,12			448,99	5,13	453,66	453,66	4,67	1,040	Module	X	
7072	T1	02	C	70720019	L 2015273	104		524,85			518,49	6,36	523,88	523,88	5,39	1,040	Module	X	
7072	T1	02	C	70720020	L 2022304	104		456,00			450,85	5,15	455,54	455,54	4,69	1,040	Module	X	
7072	T1	02	C	70720021	L 2019231	104		533,61			527,57	6,04	533,06	533,06	5,49	1,041	Module	X	
7072	T1	02	C	70720022	L 2021130	104		460,69			455,49	5,20	460,23	460,23	4,74	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7072	T1	02	C	70720023	L 2015093	104		553,64			547,39	6,25	553,08	553,08	5,69	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70720024	L 2018575	104		452,55			447,43	5,12	452,08	452,08	4,65	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70720025	L 2009001	104		488,03			482,11	5,92	487,12	487,12	5,01	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70722518	L 2016012	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70722519	L 2015273	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70722520	L 2022304	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70722521	L 2019231	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70722522	L 2021130	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70722523	L 2015093	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70722524	L 2018575	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7072	T1	02	C	70722525	L 2009001	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
Total Prog 7072				Nb : 50	Nb : 24			12.073,62			12.367,61	-293,99	12.496,21	12.496,21	128,60				
7079	T1	01	A	70790001		104		448,05			442,97	5,08	447,58	447,58	4,61	1,041	Module	X	
7079	T1	01	A	70790002		104		289,85			286,55	3,30	289,53	289,53	2,98	1,040	Module	X	
7079	T1	01	A	70790003		104		374,41			370,15	4,26	374,00	374,00	3,85	1,040	Module	X	
7079	T1	01	A	70790004		104		386,59			382,20	4,39	386,17	386,17	3,97	1,039	Module	X	
7079	T1	01	A	70790005		104		472,73			467,35	5,38	472,21	472,21	4,86	1,040	Module	X	
7079	T1	01	A	70790006		104		350,77			346,78	3,99	350,39	350,39	3,61	1,041	Module	X	
7079	T1	01	A	70790007		104		443,36			438,31	5,05	442,87	442,87	4,56	1,040	Module	X	
7079	T1	01	A	70790008		104		458,88			453,66	5,22	458,38	458,38	4,72	1,040	Module	X	
7079	T1	01	A	70790009		104		471,84			466,48	5,36	471,33	471,33	4,85	1,040	Module	X	
7079	T1	01	A	70790010		104		349,74			345,77	3,97	349,37	349,37	3,60	1,041	Module	X	
7079	T1	01	A	70790011		104		444,88			439,82	5,06	444,39	444,39	4,57	1,039	Module	X	
7079	T1	01	A	70790012		104		460,87			455,65	5,22	460,39	460,39	4,74	1,040	Module	X	
7079	T1	01	A	70790013		104		475,01			469,61	5,40	474,49	474,49	4,88	1,039	Module	X	
7079	T1	01	A	70790014		104		352,84			348,82	4,02	352,45	352,45	3,63	1,041	Module	X	
7079	T1	01	A	70790015		104		444,40			439,36	5,04	443,93	443,93	4,57	1,040	Module	X	
7079	T1	01	A	70790016		104		461,43			456,18	5,25	460,92	460,92	4,74	1,039	Module	X	
7079	T1	01	A	70792501		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	A	70792502		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	A	70792503		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	A	70792504		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	A	70792505		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	A	70792506		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	A	70792507		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	A	70792508		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	A	70792509		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	A	70792510		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2
7079	T1	01	A	70792511		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792512		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792513		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792514		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792515		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792516		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792533		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792534		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792535		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792536		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792537		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792538		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792539		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792540		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792541		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792542		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792543		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792544		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792545		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	A	70792546		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	B	70790017		104		434,81			429,88	4,93	434,35	434,35	4,47	1,040	Module	X
7079	T1	01	B	70790018		104		537,47			531,37	6,10	536,90	536,90	5,53	1,041	Module	X
7079	T1	01	B	70790019		104		372,04			367,81	4,23	371,64	371,64	3,83	1,041	Module	X
7079	T1	01	B	70790020		104		322,85			319,17	3,68	322,49	322,49	3,32	1,040	Module	X
7079	T1	01	B	70790021		104		411,39			406,71	4,68	410,94	410,94	4,23	1,040	Module	X
7079	T1	01	B	70790022		104		518,37			512,48	5,89	517,81	517,81	5,33	1,040	Module	X
7079	T1	01	B	70790023		104		439,92			434,93	4,99	439,45	439,45	4,52	1,039	Module	X
7079	T1	01	B	70790024		104		309,58			306,06	3,52	309,24	309,24	3,18	1,039	Module	X
7079	T1	01	B	70790025		104		410,57			405,91	4,66	410,13	410,13	4,22	1,040	Module	X
7079	T1	01	B	70790026		104		580,49			573,90	6,59	579,87	579,87	5,97	1,040	Module	X
7079	T1	01	B	70790027		104		440,95			435,94	5,01	440,47	440,47	4,53	1,039	Module	X
7079	T1	01	B	70790028		104		308,58			305,09	3,49	308,26	308,26	3,17	1,039	Module	X
7079	T1	01	B	70790029		104		410,32			405,65	4,67	409,87	409,87	4,22	1,040	Module	X
7079	T1	01	B	70790030		104		584,01			577,37	6,64	583,37	583,37	6,00	1,039	Module	X
7079	T1	01	B	70790031		104		440,40			435,39	5,01	439,92	439,92	4,53	1,040	Module	X
7079	T1	01	B	70790032		104		343,88			339,97	3,91	343,51	343,51	3,54	1,041	Module	X
7079	T1	01	B	70792517		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X
7079	T1	01	B	70792518		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7079	T1	01	B	70792519		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792520		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792521		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792522		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792523		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792524		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792525		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792526		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792527		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792528		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792529		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792530		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792531		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7079	T1	01	B	70792532		130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
Total Prog 7079				Nb : 78	Nb : 0			13.551,28			14.194,93	-643,65	14.342,54	14.342,54	147,61				
7085	T1	01	00	70850001		104		493,74			488,09	5,65	493,17	493,17	5,08	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850002	L 8602054	104		443,50			438,45	5,05	443,01	443,01	4,56	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850003	L 2024143	104		472,66			467,30	5,36	472,16	472,16	4,86	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850004	L 2018253	104		456,42			451,24	5,18	455,93	455,93	4,69	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850005	L 2018618	104		449,26			444,15	5,11	448,77	448,77	4,62	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850006	L 2018585	104		459,00			453,78	5,22	458,50	458,50	4,72	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850007	L 2019666	104		447,23			442,17	5,06	446,77	446,77	4,60	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850008	L 8903013	104		474,07			468,69	5,38	473,56	473,56	4,87	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850009	L 2007298	104		455,75			450,57	5,18	455,26	455,26	4,69	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850010		104		452,81			447,68	5,13	452,34	452,34	4,66	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850011	L 2018639	104		444,72			439,67	5,05	444,24	444,24	4,57	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850012	L 2021366	104		451,34			446,24	5,10	450,88	450,88	4,64	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850013	L 2018589	104		480,26			474,79	5,47	479,73	479,73	4,94	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850014	L 2018680	104		483,93			478,42	5,51	483,40	483,40	4,98	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850015	L 2019166	104		508,72			502,94	5,78	508,17	508,17	5,23	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850016	L 2019012	104		511,07			505,28	5,79	510,53	510,53	5,25	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850017	L 2019366	104		650,21			642,83	7,38	649,52	649,52	6,69	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850018	L 2020118	104		541,31			535,15	6,16	540,72	540,72	5,57	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850019	L 2023201	104		508,17			502,37	5,80	507,59	507,59	5,22	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850020	L 2018675	104		507,20			501,45	5,75	506,67	506,67	5,22	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850021	L 2018603	104		499,95			494,28	5,67	499,42	499,42	5,14	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850022	L 2018624	104		514,45			508,62	5,83	513,91	513,91	5,29	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850023	L 2016295	104		532,75			526,69	6,06	532,17	532,17	5,48	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7085	T1	01	00	70850024	L 2023193	104		547,88			541,60	6,28	547,23	547,23	5,63	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850025	L 2021407	104		513,83			507,96	5,87	513,24	513,24	5,28	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850026	L 2023404	104		507,82			502,02	5,80	507,24	507,24	5,22	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850027	L 2018653	104		515,28			509,43	5,85	514,73	514,73	5,30	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850028	L 2013672	104		542,49			536,29	6,20	541,87	541,87	5,58	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850029	L 2024447	104		507,20			501,39	5,81	506,60	506,60	5,21	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850030	L 2021124	104		498,64			492,94	5,70	498,07	498,07	5,13	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850031	L 2019063	104		532,75			526,69	6,06	532,17	532,17	5,48	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850032	L 2018648	104		508,79			503,01	5,78	508,24	508,24	5,23	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850033	L 2021555	104		541,38			535,19	6,19	540,76	540,76	5,57	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850034	L 2018578	104		507,27			501,51	5,76	506,73	506,73	5,22	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850035	L 2018591	104		508,79			503,01	5,78	508,24	508,24	5,23	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850036	L 2025121	104		519,01			513,09	5,92	518,43	518,43	5,34	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850037	L 2024330	104		543,39			537,16	6,23	542,75	542,75	5,59	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850038	L 2022418	104		482,69			477,17	5,52	482,13	482,13	4,96	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850039	L 2023017	104		514,87			509,00	5,87	514,29	514,29	5,29	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850040	L 2021109	104		498,71			493,00	5,71	498,13	498,13	5,13	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70850041	L 2017161	104		498,71			493,05	5,66	498,18	498,18	5,13	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850042	L 2019077	104		508,79			503,01	5,78	508,24	508,24	5,23	1,040	Module	X	
7085	T1	01	00	70850043	L 2014096	104		550,02			543,73	6,29	549,38	549,38	5,65	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70850044	L 2018592	104		491,73			486,15	5,58	491,21	491,21	5,06	1,041	Module	X	
7085	T1	01	00	70852501		130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852502	L 8602054	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852503	L 2024143	130					17,36	-17,36	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852504	L 2018253	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852505	L 2018618	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852506	L 2018585	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852507	L 2019666	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852508	L 8903013	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852509	L 2007298	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852510		130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852511	L 2018639	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852512	L 2021366	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852513	L 2018589	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852514	L 2018680	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852515	L 2019166	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852516	L 2019012	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852517	L 2019366	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7085	T1	01	00	70852518	L 2020118	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852519	L 2023201	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852520	L 2018675	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852521	L 2018603	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852522	L 2018624	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852524	L 2023193	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852525	L 2021407	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852526	L 2023404	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852527	L 2018653	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852528	L 2013672	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852529	L 2024447	130					17,36	-17,36	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852530	L 2021124	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852531	L 2019063	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852532	L 2018648	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852533	L 2021555	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852534	L 2018578	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852535	L 2018591	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852536	L 2025121	130					17,37	-17,37	17,55	17,55	0,18	1,036	Module	X	
7085	T1	01	00	70852537	L 2024330	130					17,36	-17,36	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852538	L 2022418	130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X	
7085	T1	01	00	70852539	L 2023017	130					17,37	-17,37	17,55	17,55	0,18	1,036	Module	X	
7085	T1	01	00	70852540	L 2021109	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852541	L 2017161	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852542	L 2019077	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852543	L 2014096	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852544	L 2018592	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852701		130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852702	L 8602054	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852703	L 2024143	130					17,36	-17,36	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852704	L 2018253	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X	
7085	T1	01	00	70852705	L 2018618	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852706	L 2018585	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852707	L 2019666	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852708	L 8903013	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852709	L 2007298	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852710		130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852711	L 2018639	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7085	T1	01	00	70852712	L 2021366	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2									
7085	T1	01	00	70852713	L 2018589	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852714	L 2018680	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852715	L 2019166	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852716	L 2019012	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852717	L 2019366	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852718	L 2020118	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852719	L 2023201	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X									
7085	T1	01	00	70852720	L 2018675	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852721	L 2018603	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852722	L 2018624	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852724	L 2023193	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X									
7085	T1	01	00	70852725	L 2021407	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852726	L 2023404	130					17,35	-17,35	17,53	17,53	0,18	1,037	Module	X									
7085	T1	01	00	70852727	L 2018653	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852728	L 2013672	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852729	L 2024447	130					17,36	-17,36	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X									
7085	T1	01	00	70852730	L 2021124	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852731	L 2019063	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852732	L 2018648	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852733	L 2021555	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852734	L 2018578	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852735	L 2018591	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852736	L 2025121	130					17,37	-17,37	17,55	17,55	0,18	1,036	Module	X									
7085	T1	01	00	70852737	L 2024330	130					17,36	-17,36	17,54	17,54	0,18	1,037	Module	X									
7085	T1	01	00	70852738	L 2022418	130					17,34	-17,34	17,52	17,52	0,18	1,038	Module	X									
7085	T1	01	00	70852739	L 2023017	130					17,37	-17,37	17,55	17,55	0,18	1,036	Module	X									
7085	T1	01	00	70852740	L 2021109	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852741	L 2017161	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852742	L 2019077	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852743	L 2014096	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
7085	T1	01	00	70852744	L 2018592	130					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X									
Total Prog		7085		Nb : 130		Nb : 42				22.078,56				23.318,19		-1.239,63		23.560,70		23.560,70		242,51					
7094	T1	01	05	70942501		130					28,68	-28,68	28,98	28,98	0,30	1,046	Module	X									
7094	T1	01	05	70942502		130					28,68	-28,68	28,98	28,98	0,30	1,046	Module	X									
7094	T1	01	05	70942503		130					28,68	-28,68	28,98	28,98	0,30	1,046	Module	X									
7094	T1	01	05	70942504		130					28,68	-28,68	28,98	28,98	0,30	1,046	Module	X									
7094	T1	01	05	70942505		130					28,68	-28,68	28,98	28,98	0,30	1,046	Module	X									
7094	T1	01	05	70942506		130					28,68	-28,68	28,98	28,98	0,30	1,046	Module	X									

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
Total Prog 7094				Nb : 6	Nb : 0						172,08	-172,08	173,88	173,88	1,80				
7122	T1	01	01	71220001	L 2023402	104		337,01			333,54	3,47	337,01	337,01	3,47	1,040	Module	X	
7122	T1	01	01	71220002	L 2023449	104		306,68			303,52	3,16	306,68	306,68	3,16	1,041	Module	X	
7122	T1	01	01	71220003	L 2015291	104		347,65			344,06	3,59	347,64	347,64	3,58	1,041	Module	X	
7122	T1	01	01	71220004	L 2024141	104		331,26			327,85	3,41	331,26	331,26	3,41	1,040	Module	X	
7122	T1	01	01	71220005	L 2023466	104		390,34			386,31	4,03	390,33	390,33	4,02	1,041	Module	X	
7122	T1	01	01	71220006	L 2024062	104		370,38			366,57	3,81	370,38	370,38	3,81	1,039	Module	X	
7122	T1	01	01	71222501	L 2023402	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	01	71222502	L 2023449	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	01	71222503	L 2015291	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	01	71222504	L 2024141	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	01	71222505	L 2023466	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	01	71222506	L 2024062	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	01	71222525		130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	01	71222526		130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	01	71222527		130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	02	71220007	L 2023457	104		509,77			504,51	5,26	509,76	509,76	5,25	1,041	Module	X	
7122	T1	01	02	71220008	L 9900376	104		405,01			400,83	4,18	405,00	405,00	4,17	1,040	Module	X	
7122	T1	01	02	71220009	L 2023478	104		548,05			542,40	5,65	548,04	548,04	5,64	1,040	Module	X	
7122	T1	01	02	71220010	L 2023503	104		430,76			426,32	4,44	430,75	430,75	4,43	1,039	Module	X	
7122	T1	01	02	71220011	L 2023409	104		490,17			485,11	5,06	490,16	490,16	5,05	1,041	Module	X	
7122	T1	01	02	71220012	L 2024026	104		488,17			483,14	5,03	488,16	488,16	5,02	1,039	Module	X	
7122	T1	01	02	71222507	L 2023457	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	02	71222508	L 9900376	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	02	71222509	L 2023478	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	02	71222510	L 2023503	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	02	71222511	L 2023409	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	02	71222512	L 2024026	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	02	71222707	L 2023457	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	02	71222709	L 2023478	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	02	71222711	L 2023409	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	03	71220013	L 2003427	104		512,38			507,09	5,29	512,36	512,36	5,27	1,039	Module	X	
7122	T1	01	03	71220014	L 2023484	104		447,60			442,98	4,62	447,59	447,59	4,61	1,041	Module	X	
7122	T1	01	03	71220015	L 2024101	104		549,03			543,37	5,66	549,02	549,02	5,65	1,040	Module	X	
7122	T1	01	03	71220016	L 2023504	104		438,96			434,43	4,53	438,95	438,95	4,52	1,040	Module	X	
7122	T1	01	03	71220017	L 2017425	104		549,36			543,69	5,67	549,34	549,34	5,65	1,039	Module	X	
7122	T1	01	03	71220018	L 2025282	104		488,50			483,47	5,03	488,50	488,50	5,03	1,040	Module	X	
7122	T1	01	03	71222513	L 2003427	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : RD RIVE DROITE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7122	T1	01	03	71222514	L 2023484	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	03	71222515	L 2024101	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	03	71222516	L 2023504	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	03	71222517	L 2017425	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	03	71222518	L 2025282	130		16,94			16,76	0,18	16,93	16,93	0,17	1,014	Module		
7122	T1	01	03	71222713	L 2003427	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	03	71222715	L 2024101	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	03	71222717	L 2017425	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	04	71220019	L 2023432	104		507,80			502,56	5,24	507,79	507,79	5,23	1,041	Module	X	
7122	T1	01	04	71220020	L 2023448	104		456,11			451,41	4,70	456,10	456,10	4,69	1,039	Module	X	
7122	T1	01	04	71220021	L 2024138	104		482,56			477,58	4,98	482,55	482,55	4,97	1,041	Module	X	
7122	T1	01	04	71220022		104		491,12			486,06	5,06	491,12	491,12	5,06	1,041	Module	X	
7122	T1	01	04	71220023	L 2023426	104		542,49			536,90	5,59	542,48	542,48	5,58	1,039	Module	X	
7122	T1	01	04	71220024	L 2023410	104		491,44			486,37	5,07	491,43	491,43	5,06	1,040	Module	X	
7122	T1	01	04	71222519	L 2023432	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	04	71222520	L 2023448	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	04	71222521	L 2024138	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	04	71222522		130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	04	71222523	L 2023426	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	04	71222524	L 2023410	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	04	71222719	L 2023432	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	04	71222721	L 2024138	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
7122	T1	01	04	71222723	L 2023426	130		16,94			16,75	0,19	16,92	16,92	0,17	1,015	Module		
Total Prog 7122				Nb : 60	Nb : 23			11.522,44			11.403,08	119,36	11.521,53	11.521,53	118,45				
Total UG RD				Nb : 1256	Nb : 705			336.450,01			311.265,38	25.184,63	314.502,38	314.502,38	3.237,00				

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6500	T1	01	.	65000001	L 2019571	104		436,72			431,58	5,14	436,07	436,07	4,49	1,040	Module	X	
6500	T1	01	.	65000002	L 2023058	104		470,73			465,25	5,48	470,09	470,09	4,84	1,040	Module	X	
6500	T1	01	.	65000003	L 2019455	104		497,20			491,37	5,83	496,48	496,48	5,11	1,040	Module	X	
Total Prog 6500				Nb : 3	Nb : 3			1.404,65			1.388,20	16,45	1.402,64	1.402,64	14,44				
7052	T1	1	21	70520001	L 2014023	104		464,94			457,49	7,45	462,25	462,25	4,76	1,040	Module	X	
7052	T1	1	21	70520002	L 2013772	104		547,83			538,96	8,87	544,57	544,57	5,61	1,041	Module	X	
7052	T1	1	21	70520003	L 2024042	104		535,97			529,99	5,98	535,50	535,50	5,51	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7052	T1	1	21	70525001	L 2014023	130					42,77	-42,77	43,21	43,21	0,44	1,029	Module	X	
7052	T1	1	21	70525002	L 2024042	130					42,77	-42,77	43,21	43,21	0,44	1,029	Module	X	
7052	T1	1	21	70525003	L 2013533	130					42,77	-42,77	43,21	43,21	0,44	1,029	Module	X	
7052	T1	1	21	70525004	L 2013772	130					42,77	-42,77	43,21	43,21	0,44	1,029	Module	X	
Total Prog		7052		Nb :	7	Nb :	4				1.697,52	-148,78	1.715,16	1.715,16	17,64				
7056	T1	01	00	70560001	L 2012295	104		460,62			453,04	7,58	457,75	457,75	4,71	1,040	Module	X	
7056	T1	01	00	70560002	L 2013362	104		479,93			472,03	7,90	476,94	476,94	4,91	1,040	Module	X	
7056	T1	01	00	70560003	L 2015346	104		559,80			550,62	9,18	556,35	556,35	5,73	1,041	Module	X	
7056	T1	01	00	70560004	L 2012297	104		434,63			427,46	7,17	431,91	431,91	4,45	1,041	Module	X	
7056	T1	01	00	70560005	L 2018001	104		447,60			440,21	7,39	444,79	444,79	4,58	1,040	Module	X	
7056	T1	01	00	70560006	L 2012324	104		532,99			524,22	8,77	529,67	529,67	5,45	1,040	Module	X	
7056	T1	01	00	70560007	L 2025360	104		521,42			515,56	5,86	520,92	520,92	5,36	1,040	Module	X	
7056	T1	01	00	70560008	L 2012325	104		515,01			506,54	8,47	511,81	511,81	5,27	1,040	Module	X	
7056	T1	01	00	70560009	L 2013350	104		506,80			498,46	8,34	503,64	503,64	5,18	1,039	Module	X	
7056	T1	01	00	70560010	L 2020232	104		499,03			493,30	5,73	498,43	498,43	5,13	1,040	Module	X	
7056	T1	01	00	70560011	L 2012293	104		494,73			486,58	8,15	491,64	491,64	5,06	1,040	Module	X	
7056	T1	01	00	70565001	L 2012295	130					41,94	-41,94	42,38	42,38	0,44	1,049	Module	X	
7056	T1	01	00	70565002	L 2013362	130					41,93	-41,93	42,37	42,37	0,44	1,049	Module	X	
7056	T1	01	00	70565003	L 2015346	130					41,93	-41,93	42,37	42,37	0,44	1,049	Module	X	
7056	T1	01	00	70565004	L 2012297	130					41,93	-41,93	42,37	42,37	0,44	1,049	Module	X	
7056	T1	01	00	70565005	L 2018001	130					41,63	-41,63	42,06	42,06	0,43	1,033	Module	X	
7056	T1	01	00	70565006	L 2012324	130					41,94	-41,94	42,38	42,38	0,44	1,049	Module	X	
7056	T1	01	00	70565007	L 2025360	130					41,62	-41,62	42,05	42,05	0,43	1,033	Module	X	
7056	T1	01	00	70565008	L 2012325	130					41,94	-41,94	42,38	42,38	0,44	1,049	Module	X	
7056	T1	01	00	70565009	L 2013350	130					41,93	-41,93	42,37	42,37	0,44	1,049	Module	X	
7056	T1	01	00	70565010	L 2020232	130					41,94	-41,94	42,38	42,38	0,44	1,049	Module	X	
7056	T1	01	00	70565011	L 2012293	130					41,94	-41,94	42,38	42,38	0,44	1,049	Module	X	
Total Prog		7056		Nb :	22	Nb :	11				5.828,69	-376,13	5.889,34	5.889,34	60,65				
7058	T1	A	A1	70580001	L 2024016	104		409,41			339,93	69,48	343,47	343,47	3,54	1,041	Module	X	
7058	T1	A	A1	70580002	L 2021532	104		456,38			374,43	81,95	378,32	378,32	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	A	A1	70580003	L 2022364	104		456,38			374,45	81,93	378,34	378,34	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	A	A1	70580004	L 2013004	104		459,76			285,73	174,03	288,70	288,70	2,97	1,039	Module	X	
7058	T1	A	A1	70580005	L 2014171	104		456,38			266,37	190,01	269,14	269,14	2,77	1,040	Module	X	
7058	T1	A	A1	70580006	L 2013006	104		512,46			285,69	226,77	288,66	288,66	2,97	1,040	Module	X	
7058	T1	A	A1	70580007	L 2013007	104		456,38			254,88	201,50	257,53	257,53	2,65	1,040	Module	X	
7058	T1	A	A1	70580008	L 2013008	104		512,46			308,64	203,82	311,85	311,85	3,21	1,040	Module	X	
7058	T1	A	A1	70580009	L 2013009	104		456,38			242,66	213,72	245,18	245,18	2,52	1,038	Module	X	
7058	T1	A	A1	70580010	L 2013010	104		512,46			293,20	219,26	296,25	296,25	3,05	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7058	T1	A	A2	70580011	L 2021249	104		476,78			391,16	85,62	395,23	395,23	4,07	1,040	Module	X	
7058	T1	A	A2	70580012	L 2024513	104		409,41			339,93	69,48	343,47	343,47	3,54	1,041	Module	X	
7058	T1	A	A2	70580013		104		476,78			275,29	201,49	278,15	278,15	2,86	1,039	Module	X	
7058	T1	A	A2	70580014	L 2013014	104		512,46			291,67	220,79	294,70	294,70	3,03	1,039	Module	X	
7058	T1	A	A2	70580015	L 2021291	104		476,78			391,16	85,62	395,23	395,23	4,07	1,040	Module	X	
7058	T1	A	A2	70580016	L 2013016	104		512,46			285,69	226,77	288,66	288,66	2,97	1,040	Module	X	
7058	T1	A	A2	70580017	L 2013610	104		427,71			352,50	75,21	356,17	356,17	3,67	1,041	Module	X	
7058	T1	A	A2	70580018	L 2013018	104		512,46			308,64	203,82	311,85	311,85	3,21	1,040	Module	X	
7058	T1	A	A2	70580019		104		476,78			388,26	88,52	392,30	392,30	4,04	1,041	Module	X	
7058	T1	A	A2	70580020	L 2018364	104		512,46			420,47	91,99	424,84	424,84	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580021	L 2013021	104		456,38			272,59	183,79	275,42	275,42	2,83	1,038	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580022	L 2013022	104		456,38			249,55	206,83	252,15	252,15	2,60	1,042	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580023		104		456,38			266,37	190,01	269,14	269,14	2,77	1,040	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580024	L 2018010	104		459,76			378,91	80,85	382,85	382,85	3,94	1,040	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580025	L 2022310	104		409,41			339,93	69,48	343,47	343,47	3,54	1,041	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580026	L 2013026	104		459,76			283,28	176,48	286,23	286,23	2,95	1,041	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580027	L 2024452	104		456,38			374,44	81,94	378,33	378,33	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580028	L 2013028	104		459,76			308,62	151,14	311,83	311,83	3,21	1,040	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580029	L 2013029	104		456,38			257,21	199,17	259,88	259,88	2,67	1,038	Module	X	
7058	T1	B	B1	70580030		104		512,46			420,45	92,01	424,82	424,82	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580031	L 2013031	104		456,38			254,88	201,50	257,53	257,53	2,65	1,040	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580032	L 2013032	104		456,38			272,59	183,79	275,42	275,42	2,83	1,038	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580033	L 2013168	104		456,38			371,66	84,72	375,53	375,53	3,87	1,041	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580034	L 2013034	104		512,46			283,23	229,23	286,18	286,18	2,95	1,042	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580035	L 2013035	104		456,38			254,88	201,50	257,53	257,53	2,65	1,040	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580036	L 2013036	104		512,46			283,23	229,23	286,18	286,18	2,95	1,042	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580037	L 2013037	104		456,38			254,88	201,50	257,53	257,53	2,65	1,040	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580038		104		512,46			417,32	95,14	421,66	421,66	4,34	1,040	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580039	L 2018654	104		456,38			374,45	81,93	378,34	378,34	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B2	70580040		104		512,46			268,79	243,67	271,59	271,59	2,80	1,042	Module	X	
7058	T1	B	B3	70580041	L 2013041	104		583,82			326,42	257,40	329,81	329,81	3,39	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B3	70580042	L 2013042	104		456,38			272,59	183,79	275,42	275,42	2,83	1,038	Module	X	
7058	T1	B	B3	70580043	L 2013043	104		583,82			326,42	257,40	329,81	329,81	3,39	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B3	70580044	L 2020394	104		512,46			420,45	92,01	424,82	424,82	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B3	70580045	L 2016472	104		583,82			475,45	108,37	480,39	480,39	4,94	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B3	70580046	L 2013046	104		459,76			302,27	157,49	305,41	305,41	3,14	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B3	70580047	L 2013047	104		523,80			326,50	197,30	329,90	329,90	3,40	1,041	Module	X	
7058	T1	B	B3	70580048	L 2013048	104		512,46			308,64	203,82	311,85	311,85	3,21	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7058	T1	B	B3	70580049	L 2023401	104		523,80			434,92	88,88	439,44	439,44	4,52	1,039	Module	X	
7058	T1	B	B3	70580050	L 2013050	104		512,46			274,55	237,91	277,41	277,41	2,86	1,042	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580051	L 2013051	104		456,38			254,88	201,50	257,53	257,53	2,65	1,040	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580052	L 2020215	104		523,80			434,92	88,88	439,44	439,44	4,52	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580053	L 2018033	104		512,46			420,47	91,99	424,84	424,84	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580054	L 2020205	104		523,80			434,92	88,88	439,44	439,44	4,52	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580055	L 2013055	104		459,76			283,28	176,48	286,23	286,23	2,95	1,041	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580056	L 2013304	104		583,82			475,45	108,37	480,39	480,39	4,94	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580057	L 2025091	104		512,46			420,47	91,99	424,84	424,84	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580058	L 2019585	104		583,82			478,99	104,83	483,97	483,97	4,98	1,040	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580059		104		459,76			268,76	191,00	271,56	271,56	2,80	1,042	Module	X	
7058	T1	C	C1	70580060	L 2013057	104		583,82			479,01	104,81	483,99	483,99	4,98	1,040	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580061	L 2013061	104		456,38			266,37	190,01	269,14	269,14	2,77	1,040	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580062	L 2013062	104		456,38			273,42	182,96	276,26	276,26	2,84	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580063	L 2013063	104		456,38			272,59	183,79	275,42	275,42	2,83	1,038	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580064	L 2025088	104		512,46			420,47	91,99	424,84	424,84	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580065	L 2013065	104		456,38			254,88	201,50	257,53	257,53	2,65	1,040	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580066	L 2023182	104		512,46			420,45	92,01	424,82	424,82	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580067	L 2013067	104		456,38			266,37	190,01	269,14	269,14	2,77	1,040	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580068	L 2025018	104		512,46			420,47	91,99	424,84	424,84	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580069	L 2023208	104		456,38			374,45	81,93	378,34	378,34	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C2	70580070	L 2019312	104		459,76			381,76	78,00	385,73	385,73	3,97	1,040	Module	X	
7058	T1	C	C3	70580071	L 2025093	104		456,38			374,45	81,93	378,34	378,34	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C3	70580072	L 2013072	104		456,38			249,55	206,83	252,15	252,15	2,60	1,042	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7058	T1	C	C4	70580087	L 2013087	104		456,38			254,88	201,50	257,53	257,53	2,65	1,040	Module	X	
7058	T1	C	C4	70580088	L 2013088	104		459,76			289,25	170,51	292,26	292,26	3,01	1,041	Module	X	
7058	T1	C	C4	70580089	L 2024457	104		456,38			374,44	81,94	378,33	378,33	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	C	C4	70580090	L 2016127	104		512,46			417,32	95,14	421,66	421,66	4,34	1,040	Module	X	
7058	T1	D	D	70580091	L 2015193	104		583,82			479,02	104,80	484,00	484,00	4,98	1,040	Module	X	
7058	T1	D	D	70580092	L 2018259	104		599,11			491,56	107,55	496,67	496,67	5,11	1,040	Module	X	
7058	T1	D	D	70580093	L 2018595	104		523,80			434,93	88,87	439,45	439,45	4,52	1,039	Module	X	
7058	T1	D	D	70580094	L 2017182	104		587,85			484,51	103,34	489,55	489,55	5,04	1,040	Module	X	
7058	T1	D	D	70580095	L 2018659	104		583,82			479,02	104,80	484,00	484,00	4,98	1,040	Module	X	
7058	T1	D	D	70580096	L 2018330	104		587,85			488,11	99,74	493,19	493,19	5,08	1,041	Module	X	
7058	T1	D	D	70580097	L 2020077	104		523,80			434,92	88,88	439,44	439,44	4,52	1,039	Module	X	
7058	T1	D	D	70580098	L 2018003	104		587,85			484,51	103,34	489,55	489,55	5,04	1,040	Module	X	
7058	T1	D	D	70580099	L 2013099	104		583,82			312,18	271,64	315,43	315,43	3,25	1,041	Module	X	
7058	T1	D	D	70580100	L 2018610	104		655,25			537,65	117,60	543,24	543,24	5,59	1,040	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580101	L 2021273	104		523,80			434,93	88,87	439,45	439,45	4,52	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580102	L 2025078	104		456,38			374,45	81,93	378,34	378,34	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580103	L 2022377	104		537,50			446,28	91,22	450,92	450,92	4,64	1,040	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580104	L 2015195	104		512,46			417,32	95,14	421,66	421,66	4,34	1,040	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580105	L 2015428	104		537,50			442,99	94,51	447,60	447,60	4,61	1,041	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580106	L 2013106	104		512,46			283,23	229,23	286,18	286,18	2,95	1,042	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580107	L 2018157	104		599,11			491,56	107,55	496,67	496,67	5,11	1,040	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580108	L 2013108	104		459,76			289,25	170,51	292,26	292,26	3,01	1,041	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580109	L 2025066	104		537,50			446,32	91,18	450,96	450,96	4,64	1,040	Module	X	
7058	T1	E	E1	70580110	L 2019117	104		512,46			420,43	92,03	424,80	424,80	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E1	70585001		130					23,55	-23,55	23,79	23,79	0,24	1,019	Module	X	
7058	T1	E	E1	70585002	L 2013203	130					50,10	-50,10	50,62	50,62	0,52	1,038	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580111	L 2025005	104		456,38			374,45	81,93	378,34	378,34	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580112	L 2013112	104		456,38			266,37	190,01	269,14	269,14	2,77	1,040	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580113	L 2013113	104		512,46			283,23	229,23	286,18	286,18	2,95	1,042	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580114	L 2013114	104		456,38			272,59	183,79	275,42	275,42	2,83	1,038	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580115	L 2023191	104		512,46			420,45	92,01	424,82	424,82	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580116	L 2013116	104		456,38			272,59	183,79	275,42	275,42	2,83	1,038	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580117	L 2013117	104		459,76			307,43	152,33	310,63	310,63	3,20	1,041	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580118	L 2025038	104		456,38			374,45	81,93	378,34	378,34	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580119	L 2013119	104		512,46			274,55	237,91	277,41	277,41	2,86	1,042	Module	X	
7058	T1	E	E2	70580120	L 2013120	104		456,38			259,76	196,62	262,46	262,46	2,70	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E3	70580121	L 2017111	104		456,38			272,59	183,79	275,42	275,42	2,83	1,038	Module	X	
7058	T1	E	E3	70580122	L 2018231	104		456,38			374,45	81,93	378,34	378,34	3,89	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7058	T1	E	E3	70580123	L 2013123	104		459,76			289,25	170,51	292,26	292,26	3,01	1,041	Module	X	
7058	T1	E	E3	70580124	L 2024530	104		456,38			374,44	81,94	378,33	378,33	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E3	70580125	L 2022282	104		512,46			420,47	91,99	424,84	424,84	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E3	70580126	L 2017358	104		456,38			371,66	84,72	375,53	375,53	3,87	1,041	Module	X	
7058	T1	E	E3	70580127	L 2025152	104		512,46			420,47	91,99	424,84	424,84	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	E	E3	70580128	L 2016100	104		409,41			337,42	71,99	340,93	340,93	3,51	1,040	Module	X	
7058	T1	E	E3	70580129	L 2013129	104		459,76			268,76	191,00	271,56	271,56	2,80	1,042	Module	X	
7058	T1	E	E3	70580130	L 2013130	104		456,38			259,76	196,62	262,46	262,46	2,70	1,039	Module	X	
7058	T1	F	F	70580131	L 2013131	104		583,82			354,94	228,88	358,63	358,63	3,69	1,040	Module	X	
7058	T1	F	F	70580132	L 2016518	104		409,41			339,95	69,46	343,49	343,49	3,54	1,041	Module	X	
7058	T1	F	F	70580133	L 2022251	104		574,10			476,67	97,43	481,63	481,63	4,96	1,041	Module	X	
7058	T1	F	F	70580134	L 2021198	104		456,38			374,43	81,95	378,32	378,32	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	F	F	70580135	L 2022164	104		574,10			476,67	97,43	481,63	481,63	4,96	1,041	Module	X	
7058	T1	F	F	70580136	L 2023195	104		456,38			374,45	81,93	378,34	378,34	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	F	F	70580137	L 2019051	104		639,90			525,00	114,90	530,46	530,46	5,46	1,040	Module	X	
7058	T1	F	F	70580138	L 2021412	104		456,38			374,43	81,95	378,32	378,32	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	F	F	70580139	L 2013139	104		574,10			370,41	203,69	374,26	374,26	3,85	1,039	Module	X	
7058	T1	F	F	70580140	L 2013140	104		456,38			260,50	195,88	263,21	263,21	2,71	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G1	70580141	L 2013141	104		583,82			326,42	257,40	329,81	329,81	3,39	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G1	70580142	L 2013097	104		456,38			374,43	81,95	378,32	378,32	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G1	70580143	L 2020318	104		639,90			525,02	114,88	530,48	530,48	5,46	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G1	70580144	L 2015196	104		456,38			371,66	84,72	375,53	375,53	3,87	1,041	Module	X	
7058	T1	G	G1	70580145	L 2014266	104		639,90			521,12	118,78	526,54	526,54	5,42	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G1	70580146	L 2017434	104		456,38			371,66	84,72	375,53	375,53	3,87	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7058	T1	G	G3	70580161	L 2023167	104		523,80			434,92	88,88	439,44	439,44	4,52	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G3	70580162	L 2013162	104		456,38			266,37	190,01	269,14	269,14	2,77	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G3	70580163	L 2013163	104		583,82			333,34	250,48	336,81	336,81	3,47	1,041	Module	X	
7058	T1	G	G3	70580164	L 2025045	104		459,76			381,77	77,99	385,74	385,74	3,97	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G3	70580165	L 2013165	104		583,82			333,34	250,48	336,81	336,81	3,47	1,041	Module	X	
7058	T1	G	G3	70580166	L 2013166	104		512,46			307,46	205,00	310,66	310,66	3,20	1,041	Module	X	
7058	T1	G	G3	70580167	L 2013167	104		583,82			348,46	235,36	352,08	352,08	3,62	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G3	70580168	L 2020238	104		459,76			381,74	78,02	385,71	385,71	3,97	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G3	70580169	L 2025196	104		583,82			479,02	104,80	484,00	484,00	4,98	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G3	70580170	L 2013170	104		512,46			286,90	225,56	289,88	289,88	2,98	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580171	L 2013171	104		523,80			355,01	168,79	358,70	358,70	3,69	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580172	L 2013172	104		456,38			268,10	188,28	270,89	270,89	2,79	1,041	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580173	L 2024544	104		583,82			479,00	104,82	483,98	483,98	4,98	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580174	L 2025027	104		512,46			420,47	91,99	424,84	424,84	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580175	L 2013175	104		583,82			327,73	256,09	331,14	331,14	3,41	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580176	L 2013176	104		459,76			308,62	151,14	311,83	311,83	3,21	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580177	L 2018267	104		583,82			479,02	104,80	484,00	484,00	4,98	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580178	L 2017066	104		512,46			417,32	95,14	421,66	421,66	4,34	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580179		104		583,82			335,61	248,21	339,10	339,10	3,49	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G4	70580180	L 2013608	104		512,46			417,32	95,14	421,66	421,66	4,34	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580181	L 2013181	104		523,80			355,01	168,79	358,70	358,70	3,69	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580182	L 2024502	104		456,38			374,44	81,94	378,33	378,33	3,89	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580183	L 2016258	104		523,80			434,92	88,88	439,44	439,44	4,52	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580184	L 2013184	104		512,46			302,26	210,20	305,40	305,40	3,14	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580185	L 2013185	104		583,82			326,42	257,40	329,81	329,81	3,39	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580186	L 2013186	104		459,76			308,62	151,14	311,83	311,83	3,21	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580187	L 2013187	104		583,82			354,94	228,88	358,63	358,63	3,69	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580188	L 2021210	104		512,46			420,44	92,02	424,81	424,81	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580189	L 2013189	104		583,82			309,64	274,18	312,86	312,86	3,22	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G5	70580190	L 2013689	104		512,46			417,32	95,14	421,66	421,66	4,34	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G6	70580191	L 2021564	104		466,55			382,77	83,78	386,75	386,75	3,98	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G6	70580192	L 2013192	104		456,38			249,55	206,83	252,15	252,15	2,60	1,042	Module	X	
7058	T1	G	G6	70580193	L 2018717	104		466,55			382,76	83,79	386,74	386,74	3,98	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G6	70580194		104		512,46			420,44	92,02	424,81	424,81	4,37	1,039	Module	X	
7058	T1	G	G6	70580195	L 2023154	104		466,55			382,78	83,77	386,76	386,76	3,98	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G6	70580196	L 2013196	104		512,46			283,23	229,23	286,18	286,18	2,95	1,042	Module	X	
7058	T1	G	G6	70580197	L 2019243	104		466,55			382,76	83,79	386,74	386,74	3,98	1,040	Module	X	
7058	T1	G	G6	70580198	L 2017340	104		512,46			417,32	95,14	421,66	421,66	4,34	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7058	T1	G	G6	70580199	L 2013199	104		466,55			257,14	209,41	259,81	259,81	2,67	1,038	Module	X	
7058	T1	G	G6	70580200	L 2019247	104		459,76			381,76	78,00	385,73	385,73	3,97	1,040	Module	X	
Total Prog		7058		Nb : 202	Nb : 189			100.228,09			72.251,33	27.976,76	73.002,55	73.002,55	751,22				
7064	T1	01	1	70640001	L 2014058	104		565,92			558,46	7,46	564,27	564,27	5,81	1,040	Module	X	
7064	T1	01	1	70645001	L 2014058	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	10	70640010	L 2014134	104		501,56			495,01	6,55	500,16	500,16	5,15	1,040	Module	X	
7064	T1	01	10	70645010	L 2014134	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	11	70640011	L 2014063	104		561,15			553,75	7,40	559,51	559,51	5,76	1,040	Module	X	
7064	T1	01	11	70645011	L 2014063	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	12	70640012	L 2014157	104		501,56			495,01	6,55	500,16	500,16	5,15	1,040	Module	X	
7064	T1	01	12	70645012	L 2014157	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	13	70640013	L 2021469	104		501,56			495,80	5,76	500,96	500,96	5,16	1,041	Module	X	
7064	T1	01	13	70645013	L 2021469	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	14	70640014	L 2025397	104		565,92			559,53	6,39	565,35	565,35	5,82	1,040	Module	X	
7064	T1	01	14	70645014	L 2025397	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	15	70640015	L 2025284	104		561,15			554,81	6,34	560,58	560,58	5,77	1,040	Module	X	
7064	T1	01	15	70645015	L 2025284	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	16	70640016	L 2022347	104		561,15			554,76	6,39	560,53	560,53	5,77	1,040	Module	X	
7064	T1	01	16	70645016	L 2022347	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	17	70640017	L 2023142	104		501,56			495,82	5,74	500,98	500,98	5,16	1,041	Module	X	
7064	T1	01	17	70645017	L 2023142	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	2	70640002	L 2014060	104		565,92			558,46	7,46	564,27	564,27	5,81	1,040	Module	X	
7064	T1	01	2	70645002	L 2014060	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	3	70640003	L 2014159	104		565,92			558,46	7,46	564,27	564,27	5,81	1,040	Module	X	
7064	T1	01	3	70645003	L 2014159	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	4	70640004	L 2023160	104		561,15			554,78	6,37	560,55	560,55	5,77	1,040	Module	X	
7064	T1	01	4	70645004	L 2023160	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	5	70640005	L 2014184	104		501,56			495,01	6,55	500,16	500,16	5,15	1,040	Module	X	
7064	T1	01	5	70645005	L 2014184	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	6	70640006	L 2018671	104		561,15			554,72	6,43	560,49	560,49	5,77	1,040	Module	X	
7064	T1	01	6	70645006	L 2018671	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	7	70640007	L 2014065	104		561,15			553,75	7,40	559,51	559,51	5,76	1,040	Module	X	
7064	T1	01	7	70645007	L 2014065	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	8	70640008	L 2014062	104		565,92			558,46	7,46	564,27	564,27	5,81	1,040	Module	X	
7064	T1	01	8	70645008	L 2014062	130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
7064	T1	01	9	70640009		104		561,15			553,75	7,40	559,51	559,51	5,76	1,040	Module	X	
7064	T1	01	9	70645009		130					41,19	-41,19	41,62	41,62	0,43	1,044	Module	X	
Total Prog		7064		Nb : 34	Nb : 16			9.265,45			9.850,57	-585,12	9.953,07	9.953,07	102,50				

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7076	T1	01	00	70760001	L 2016188	104		451,33			445,84	5,49	450,48	450,48	4,64	1,041	Module	X	
7076	T1	01	00	70760002	L 2016181	104		451,33			445,84	5,49	450,48	450,48	4,64	1,041	Module	X	
7076	T1	01	00	70760003	L 2016180	104		509,24			503,06	6,18	508,29	508,29	5,23	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760004	L 2020291	104		451,33			446,14	5,19	450,78	450,78	4,64	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760005	L 2019112	104		451,33			446,16	5,17	450,80	450,80	4,64	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760006	L 2016186	104		507,65			501,48	6,17	506,70	506,70	5,22	1,041	Module	X	
7076	T1	01	00	70760007	L 2021206	104		451,33			446,18	5,15	450,82	450,82	4,64	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760008	L 2019340	104		507,20			501,40	5,80	506,61	506,61	5,21	1,039	Module	X	
7076	T1	01	00	70760009	L 2022323	104		509,24			503,50	5,74	508,74	508,74	5,24	1,041	Module	X	
7076	T1	01	00	70760010	L 2016176	104		509,24			503,06	6,18	508,29	508,29	5,23	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760011	L 2016251	104		509,24			503,06	6,18	508,29	508,29	5,23	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760012	L 2020522	104		509,24			503,45	5,79	508,69	508,69	5,24	1,041	Module	X	
7076	T1	01	00	70760013	L 2024124	104		509,24			503,50	5,74	508,74	508,74	5,24	1,041	Module	X	
7076	T1	01	00	70760014	L 2021216	104		509,24			503,47	5,77	508,71	508,71	5,24	1,041	Module	X	
7076	T1	01	00	70760015	L 2016182	104		453,81			448,31	5,50	452,97	452,97	4,66	1,039	Module	X	
7076	T1	01	00	70760016	L 2016191	104		512,05			505,83	6,22	511,09	511,09	5,26	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760017	L 2016189	104		512,05			505,83	6,22	511,09	511,09	5,26	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760018	L 2016190	104		512,05			505,83	6,22	511,09	511,09	5,26	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760019	L 2016222	104		512,05			505,83	6,22	511,09	511,09	5,26	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760020	L 2016175	104		512,05			505,83	6,22	511,09	511,09	5,26	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70760021	L 2019220	104		512,05			506,20	5,85	511,46	511,46	5,26	1,039	Module	X	
7076	T1	01	00	70760022	L 2016250	104		512,05			505,83	6,22	511,09	511,09	5,26	1,040	Module	X	
7076	T1	01	00	70765001	L 2016188	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765002	L 2016181	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765003	L 2016180	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765004	L 2020291	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765005	L 2019112	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765006	L 2016186	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765007	L 2021206	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765008	L 2019340	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765009	L 2022323	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765010	L 2016176	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765011	L 2016251	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765012	L 2020522	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765013	L 2024124	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765014	L 2021216	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765015	L 2016182	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765016	L 2016191	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7076	T1	01	00	70765017	L 2016189	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765018	L 2016190	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765019	L 2016222	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765020	L 2016175	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765021	L 2019220	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
7076	T1	01	00	70765022	L 2016250	130					40,72	-40,72	41,14	41,14	0,42	1,031	Module	X	
Total Prog	7076			Nb : 44	Nb : 22			10.874,34			11.641,47	-767,13	11.762,47	11.762,47	121,00				
7087	T1	A	A1	70870001	L 2018372	104					390,63	-390,63	394,69	394,69	4,06	1,039	Module	X	
7087	T1	A	A1	70870002	L 2018373	104					388,42	-388,42	392,46	392,46	4,04	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A1	70870003	L 2018374	104					444,38	-444,38	449,00	449,00	4,62	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A1	70870004	L 2023381	104					396,27	-396,27	400,39	400,39	4,12	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A1	70870005	L 2023477	104					446,70	-446,70	451,35	451,35	4,65	1,041	Module	X	
7087	T1	A	A1	70870006	L 2021011	104					396,26	-396,26	400,38	400,38	4,12	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A1	70870007		104					444,38	-444,38	449,00	449,00	4,62	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A1	70870008	L 2020313	104					396,20	-396,20	400,32	400,32	4,12	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A1	70870009	L 2018378	104					397,30	-397,30	401,43	401,43	4,13	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A1	70870010	L 2018379	104					361,95	-361,95	365,71	365,71	3,76	1,039	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870011	L 2018380	104					392,26	-392,26	396,34	396,34	4,08	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870012	L 2018381	104					388,42	-388,42	392,46	392,46	4,04	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870013	L 2025314	104					446,71	-446,71	451,36	451,36	4,65	1,041	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870014	L 2018383	104					396,23	-396,23	400,35	400,35	4,12	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870015	L 2018384	104					444,38	-444,38	449,00	449,00	4,62	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870016	L 2018422	104					396,23	-396,23	400,35	400,35	4,12	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870017	L 2022087	104					446,68	-446,68	451,33	451,33	4,65	1,041	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870018	L 2020233	104					396,20	-396,20	400,32	400,32	4,12	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870019	L 2024182	104					410,73	-410,73	415,00	415,00	4,27	1,040	Module	X	
7087	T1	A	A2	70870020	L 2023384	104					352,36	-352,36	356,02	356,02	3,66	1,039	Module	X	
7087	T1	B	B	70870021	L 2018389	104					508,89	-508,89	514,18	514,18	5,29	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870022	L 2018390	104					521,82	-521,82	527,25	527,25	5,43	1,041	Module	X	
7087	T1	B	B	70870023	L 2024317	104					327,86	-327,86	331,27	331,27	3,41	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870024	L 2018392	104					511,52	-511,52	516,84	516,84	5,32	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870025	L 2018393	104					519,64	-519,64	525,04	525,04	5,40	1,039	Module	X	
7087	T1	B	B	70870026	L 2018507	104					320,59	-320,59	323,92	323,92	3,33	1,039	Module	X	
7087	T1	B	B	70870027	L 2023019	104					324,22	-324,22	327,59	327,59	3,37	1,039	Module	X	
7087	T1	B	B	70870028	L 2018474	104					530,41	-530,41	535,93	535,93	5,52	1,041	Module	X	
7087	T1	B	B	70870029	L 2018427	104					543,95	-543,95	549,61	549,61	5,66	1,041	Module	X	
7087	T1	B	B	70870030	L 2018397	104					340,43	-340,43	343,97	343,97	3,54	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870031	L 2018398	104					336,86	-336,86	340,36	340,36	3,50	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7087	T1	B	B	70870032	L 2018399	104					523,22	-523,22	528,66	528,66	5,44	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870033	L 2018400	104					541,16	-541,16	546,79	546,79	5,63	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870034	L 2018401	104					342,21	-342,21	345,77	345,77	3,56	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870035	L 2018402	104					345,26	-345,26	348,85	348,85	3,59	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870036	L 2018403	104					532,30	-532,30	537,84	537,84	5,54	1,041	Module	X	
7087	T1	B	B	70870037	L 2018404	104					541,16	-541,16	546,79	546,79	5,63	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870038	L 2018405	104					341,86	-341,86	345,42	345,42	3,56	1,041	Module	X	
7087	T1	B	B	70870039	L 2018406	104					344,04	-344,04	347,62	347,62	3,58	1,041	Module	X	
7087	T1	B	B	70870040	L 2018407	104					530,41	-530,41	535,93	535,93	5,52	1,041	Module	X	
7087	T1	B	B	70870041	L 2018408	104					541,16	-541,16	546,79	546,79	5,63	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870042	L 2024446	104					342,27	-342,27	345,83	345,83	3,56	1,040	Module	X	
7087	T1	B	B	70870043		104					336,86	-336,86	340,36	340,36	3,50	1,039	Module	X	
7087	T1	B	B	70870044	L 2018411	104					530,41	-530,41	535,93	535,93	5,52	1,041	Module	X	
7087	T1	B	B	70870045	L 2019344	104					543,95	-543,95	549,61	549,61	5,66	1,041	Module	X	
7087	T1	B	B	70870046	L 2024121	104					353,08	-353,08	356,75	356,75	3,67	1,039	Module	X	
7087	T1	B	B	70870047		104					356,60	-356,60	360,31	360,31	3,71	1,040	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870048	L 2021201	104					389,12	-389,12	393,17	393,17	4,05	1,041	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870049	L 2018415	104					377,57	-377,57	381,50	381,50	3,93	1,041	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870050	L 2018416	104					430,51	-430,51	434,99	434,99	4,48	1,041	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870051	L 2018417	104					390,71	-390,71	394,77	394,77	4,06	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870052	L 2018418	104					437,76	-437,76	442,31	442,31	4,55	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870053	L 2018423	104					392,72	-392,72	396,80	396,80	4,08	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870054	L 2022302	104					437,76	-437,76	442,31	442,31	4,55	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870055	L 2018421	104					390,71	-390,71	394,77	394,77	4,06	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870056	L 2011393	104					403,63	-403,63	407,83	407,83	4,20	1,041	Module	X	
7087	T1	C	C1	70870057	L 2022308	104					348,63	-348,63	352,26	352,26	3,63	1,041	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870058	L 2018424	104					390,71	-390,71	394,77	394,77	4,06	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870059	L 2024368	104					378,18	-378,18	382,11	382,11	3,93	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870060	L 2018426	104					437,76	-437,76	442,31	442,31	4,55	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870061	L 2025321	104					392,76	-392,76	396,84	396,84	4,08	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870062		104					437,76	-437,76	442,31	442,31	4,55	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870063	L 2025087	104					390,71	-390,71	394,77	394,77	4,06	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870064	L 2018430	104					437,76	-437,76	442,31	442,31	4,55	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870065	L 2018431	104					390,71	-390,71	394,77	394,77	4,06	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870066	L 2018432	104					403,65	-403,65	407,85	407,85	4,20	1,041	Module	X	
7087	T1	C	C2	70870067	L 2018433	104					358,15	-358,15	361,87	361,87	3,72	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C3	70870068	L 2024152	104					392,73	-392,73	396,81	396,81	4,08	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C3	70870069	L 2018435	104					383,47	-383,47	387,46	387,46	3,99	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7087	T1	C	C3	70870070		104					439,99	-439,99	444,57	444,57	4,58	1,041	Module	X	
7087	T1	C	C3	70870071	L 2018437	104					390,71	-390,71	394,77	394,77	4,06	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C3	70870072	L 2023380	104					439,99	-439,99	444,57	444,57	4,58	1,041	Module	X	
7087	T1	C	C3	70870073	L 2020361	104					392,73	-392,73	396,81	396,81	4,08	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C3	70870074	L 2018440	104					437,76	-437,76	442,31	442,31	4,55	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C3	70870075	L 2022097	104					392,72	-392,72	396,80	396,80	4,08	1,039	Module	X	
7087	T1	C	C3	70870076	L 2024515	104					403,65	-403,65	407,85	407,85	4,20	1,041	Module	X	
7087	T1	C	C3	70870077	L 2018443	104					358,15	-358,15	361,87	361,87	3,72	1,039	Module	X	
7087	T1	D	D	70870078		104					388,63	-388,63	392,67	392,67	4,04	1,040	Module	X	
7087	T1	D	D	70870079	L 2018445	104					385,05	-385,05	389,05	389,05	4,00	1,039	Module	X	
7087	T1	D	D	70870080	L 2023337	104					443,63	-443,63	448,24	448,24	4,61	1,039	Module	X	
7087	T1	D	D	70870081	L 2018447	104					394,33	-394,33	398,43	398,43	4,10	1,040	Module	X	
7087	T1	D	D	70870082	L 2018448	104					441,36	-441,36	445,95	445,95	4,59	1,040	Module	X	
7087	T1	D	D	70870083	L 2021257	104					396,38	-396,38	400,50	400,50	4,12	1,039	Module	X	
7087	T1	D	D	70870084	L 2020304	104					443,64	-443,64	448,25	448,25	4,61	1,039	Module	X	
7087	T1	D	D	70870085	L 2024485	104					396,37	-396,37	400,49	400,49	4,12	1,039	Module	X	
7087	T1	D	D	70870086	L 2024442	104					394,43	-394,43	398,53	398,53	4,10	1,039	Module	X	
7087	T1	D	D	70870087	L 2018453	104					361,76	-361,76	365,52	365,52	3,76	1,039	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870088	L 2024460	104					392,73	-392,73	396,81	396,81	4,08	1,039	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870089	L 2018455	104					384,82	-384,82	388,82	388,82	4,00	1,039	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870090	L 2018456	104					444,99	-444,99	449,62	449,62	4,63	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870091	L 2018457	104					394,33	-394,33	398,43	398,43	4,10	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870092	L 2018458	104					444,99	-444,99	449,62	449,62	4,63	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870093	L 2018459	104					394,33	-394,33	398,43	398,43	4,10	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870094	L 2018460	104					447,28	-447,28	451,93	451,93	4,65	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870095	L 2019392	104					396,35	-396,35	400,47	400,47	4,12	1,039	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870096	L 2018473	104					407,26	-407,26	411,50	411,50	4,24	1,041	Module	X	
7087	T1	E	E1	70870097	L 2019635	104					352,14	-352,14	355,80	355,80	3,66	1,039	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870098	L 2018464	104					390,71	-390,71	394,77	394,77	4,06	1,039	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870099	L 2018465	104					387,09	-387,09	391,12	391,12	4,03	1,041	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870100	L 2018466	104					448,60	-448,60	453,27	453,27	4,67	1,041	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870101	L 2018467	104					400,01	-400,01	404,17	404,17	4,16	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870102	L 2023221	104					450,90	-450,90	455,59	455,59	4,69	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870103	L 2024154	104					400,00	-400,00	404,16	404,16	4,16	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870104	L 2018470	104					448,60	-448,60	453,27	453,27	4,67	1,041	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870105	L 2020374	104					400,02	-400,02	404,18	404,18	4,16	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870106		104					414,55	-414,55	418,86	418,86	4,31	1,040	Module	X	
7087	T1	E	E2	70870107	L 2023456	104					367,26	-367,26	371,08	371,08	3,82	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7087	T1	F	F	70875001	L 2018374	130					54,23	-54,23	54,79	54,79	0,56	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875002	L 2018456	130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875003	L 2018372	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875004	L 2018468	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875005	L 2018398	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875006	L 2018474	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875007	L 2018378	130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875008		130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875009		130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875010	L 2022087	130					66,78	-66,78	67,47	67,47	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875011	L 2022097	130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875012		130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875013	L 2018418	130					54,23	-54,23	54,79	54,79	0,56	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875014		130					66,78	-66,78	67,47	67,47	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875015	L 2018379	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875016	L 2018440	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875017	L 2018470	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875018	L 2018393	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875019	L 2023477	130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875020	L 2018456	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875021		130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875022	L 2018408	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	F	F	70875023		130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875024		130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875025	L 2019344	130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	F	F	70875026	L 2018448	130					66,73	-66,73	67,42	67,42	0,69	1,034	Module		
7087	T1	G	G	70875027	L 2018403	130					63,49	-63,49	64,15	64,15	0,66	1,040	Module		
7087	T1	G	G	70875028	L 2018476	130					63,49	-63,49	64,15	64,15	0,66	1,040	Module		
7087	T1	G	G	70875029	L 2018384	130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
7087	T1	G	G	70875030	L 2018404	130					63,49	-63,49	64,15	64,15	0,66	1,040	Module		
7087	T1	G	G	70875031	L 2018477	130					52,93	-52,93	53,48	53,48	0,55	1,039	Module		
7087	T1	G	G	70875032	L 2023384	130					66,78	-66,78	67,47	67,47	0,69	1,033	Module		
7087	T1	G	G	70875033	L 2018416	130					63,49	-63,49	64,15	64,15	0,66	1,040	Module		
7087	T1	G	G	70875034	L 2018411	130					63,49	-63,49	64,15	64,15	0,66	1,040	Module		
7087	T1	G	G	70875035	L 2018478	130					55,64	-55,64	56,22	56,22	0,58	1,042	Module		
7087	T1	G	G	70875036	L 2020313	130					66,77	-66,77	67,46	67,46	0,69	1,033	Module		
Total Prog	7087			Nb : 143	Nb : 104						46.563,36	-46.563,36	47.047,44	47.047,44	484,08				
7088	T1	01	01	70880001	L 2018481	104		254,96			254,67	4,29	257,32	257,32	2,65	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage 1,0400 %	Constante +	Montant Maxi 	Précision au Centime
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------------

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7088	T1	02	02	70880002		104		358,08			354,01	4,07	357,69	357,69	3,68	1,040	Module	X	
7088	T2	01	A	70880003		104		356,59			350,74	5,85	354,39	354,39	3,65	1,041	Module	X	
7088	T2	02	B	70880004	L 2023403	104		311,07			307,54	3,53	310,74	310,74	3,20	1,041	Module	X	
7088	T2	03	C	70880005		104		322,45			317,16	5,29	320,46	320,46	3,30	1,040	Module	X	
7088	T2	04	D	70880006	L 2018485	104		345,21			339,56	5,65	343,09	343,09	3,53	1,040	Module	X	
7088	T2	05	01	70880007		104		349,01			345,00	4,01	348,59	348,59	3,59	1,041	Module	X	
7088	T2	05	02	70880008		104		349,01			345,00	4,01	348,59	348,59	3,59	1,041	Module	X	
7088	T2	06	01	70880009	L 2018488	104		341,42			337,54	3,88	341,05	341,05	3,51	1,040	Module	X	
7088	T2	06	02	70880010	L 2018489	104		349,01			343,27	5,74	346,84	346,84	3,57	1,040	Module	X	
Total Prog 7088				Nb : 10	Nb : 5			3.340,81			3.294,49	46,32	3.328,76	3.328,76	34,27				
7089	T1	01	01	70890001	L 2018490	104		783,11			666,51	116,60	673,44	673,44	6,93	1,040	Module	X	
7089	T1	01	01	70890002	L 2019309	104		538,46			458,52	79,94	463,29	463,29	4,77	1,040	Module	X	
7089	T1	01	01	70890003	L 2018491	104		489,49			344,86	144,63	348,45	348,45	3,59	1,041	Module	X	
7089	T1	01	01	70890004	L 2018492	104		758,73			562,11	196,62	567,96	567,96	5,85	1,041	Module	X	
7089	T1	01	01	70890005	L 2018493	104		648,55			551,95	96,60	557,69	557,69	5,74	1,040	Module	X	
7089	T1	01	01	70890006	L 2018494	104		611,92			520,71	91,21	526,13	526,13	5,42	1,041	Module	X	
7089	T1	01	01	70890007	L 2020111	104		611,82			520,97	90,85	526,39	526,39	5,42	1,040	Module	X	
7089	T1	01	01	70890008	L 2024341	104		783,11			666,90	116,21	673,84	673,84	6,94	1,041	Module	X	
7089	T1	01	01	70890009	L 2025060	104		758,73			645,71	113,02	652,43	652,43	6,72	1,041	Module	X	
7089	T1	01	01	70890010	L 2022471	104		426,17			362,93	63,24	366,70	366,70	3,77	1,039	Module	X	
7089	T1	01	01	70890011	L 2018498	104		758,33			554,40	203,93	560,17	560,17	5,77	1,041	Module	X	
7089	T1	01	01	70890012	L 2022356	104		758,73			646,14	112,59	652,86	652,86	6,72	1,040	Module	X	
7089	T1	01	01	70890013	L 2020268	104		532,24			453,22	79,02	457,93	457,93	4,71	1,039	Module	X	
7089	T1	01	01	70890014	L 2024421	104		543,88			463,17	80,71	467,99	467,99	4,82	1,041	Module	X	
7089	T1	01	01	70890015	L 2024428	104		587,43			500,26	87,17	505,46	505,46	5,20	1,039	Module	X	
7089	T1	01	01	70892501		130					53,58	-53,58	54,14	54,14	0,56	1,045	Module		
7089	T1	01	01	70892502	L 2018492	130					53,58	-53,58	54,14	54,14	0,56	1,045	Module		
7089	T1	01	01	70892503	L 2018490	130					53,58	-53,58	54,14	54,14	0,56	1,045	Module		
7089	T1	01	01	70892504	L 2024341	130					53,58	-53,58	54,14	54,14	0,56	1,045	Module		
7089	T1	01	01	70892505	L 2025060	130					53,58	-53,58	54,14	54,14	0,56	1,045	Module		
7089	T1	01	01	70892506	L 2018498	130					53,61	-53,61	54,17	54,17	0,56	1,045	Module		
Total Prog 7089				Nb : 21	Nb : 15			9.590,70			8.239,87	1.350,83	8.325,60	8.325,60	85,73				
7090	T1	01	01	70900001		104		271,13			216,11	55,02	218,36	218,36	2,25	1,041	Module	X	
7090	T1	01	01	70900002	L 2018503	104		271,13			268,06	3,07	270,85	270,85	2,79	1,041	Module	X	
7090	T1	01	01	70905001	L 2018504	130					90,53	-90,53	91,47	91,47	0,94	1,038	Module		
7090	T1	01	01	70905002	L 2018504	130					102,73	-102,73	103,80	103,80	1,07	1,042	Module		
Total Prog 7090				Nb : 4	Nb : 2			542,26			677,43	-135,17	684,48	684,48	7,05				
7091	T1	01	01	70910001		104		857,06			843,04	14,02	851,81	851,81	8,77	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
Total Prog	7091			Nb : 1	Nb : 0			857,06			843,04	14,02	851,81	851,81	8,77				
7092	T1	01	01	70920001		104		572,69			566,21	6,48	572,10	572,10	5,89	1,040	Module	X	
7092	T1	01	01	70920002	L 2019587	104		607,65			598,05	9,60	604,27	604,27	6,22	1,040	Module	X	
7092	T1	01	01	70925002	L 2019587	130					51,64	-51,64	52,18	52,18	0,54	1,046	Module		
Total Prog	7092			Nb : 3	Nb : 1			1.180,34			1.215,90	-35,56	1.228,55	1.228,55	12,65				
7093	T1	01	01	70930001	L 2018509	104		326,46			321,10	5,36	324,44	324,44	3,34	1,040	Module	X	
7093	T1	01	01	70930002	L 2024415	104		421,40			416,66	4,74	420,99	420,99	4,33	1,039	Module	X	
7093	T1	01	01	70930003	L 2018530	104		413,15			406,36	6,79	410,59	410,59	4,23	1,041	Module	X	
7093	T1	01	01	70930004	L 2018534	104		420,37			413,50	6,87	417,80	417,80	4,30	1,040	Module	X	
7093	T1	01	01	70930005	L 2018515	104		429,99			422,95	7,04	427,35	427,35	4,40	1,040	Module	X	
7093	T1	01	01	70930006	L 2018539	104		326,19			322,54	3,65	325,89	325,89	3,35	1,039	Module	X	
7093	T1	01	01	70930007	L 2018528	104		422,08			415,17	6,91	419,49	419,49	4,32	1,041	Module	X	
7093	T1	01	01	70930008		104		413,15			406,36	6,79	410,59	410,59	4,23	1,041	Module	X	
7093	T1	01	01	70930009	L 2018533	104		501,83			493,61	8,22	498,74	498,74	5,13	1,039	Module	X	
7093	T1	01	01	70930010	L 2018525	104		341,65			336,04	5,61	339,53	339,53	3,49	1,039	Module	X	
7093	T1	01	01	70930011	L 2023204	104		326,19			322,52	3,67	325,87	325,87	3,35	1,039	Module	X	
7093	T1	01	01	70930012	L 2018535	104		422,08			415,17	6,91	419,49	419,49	4,32	1,041	Module	X	
7093	T1	01	01	70930013	L 2024241	104		413,15			408,50	4,65	412,75	412,75	4,25	1,040	Module	X	
7093	T1	01	01	70930014	L 2018537	104		501,83			493,61	8,22	498,74	498,74	5,13	1,039	Module	X	
7093	T1	01	01	70930015	L 2025063	104		341,65			337,84	3,81	341,35	341,35	3,51	1,039	Module	X	
7093	T1	01	01	70930016	L 2025367	104		326,19			322,54	3,65	325,89	325,89	3,35	1,039	Module	X	
7093	T1	01	01	70930017	L 2018540	104		422,08			415,17	6,91	419,49	419,49	4,32	1,041	Module	X	
7093	T1	01	01	70930018	L 2018541	104		413,15			406,36	6,79	410,59	410,59	4,23	1,041	Module	X	
7093	T1	01	01	70930019	L 2018542	104		420,37			413,50	6,87	417,80	417,80	4,30	1,040	Module	X	
7093	T1	01	01	70930020	L 2018543	104		429,99			422,95	7,04	427,35	427,35	4,40	1,040	Module	X	
7093	T1	02	02	70930021	L 2018544	104		617,64			607,53	10,11	613,85	613,85	6,32	1,040	Module	X	
7093	T1	02	02	70930022	L 2001460	104		636,23			629,05	7,18	635,59	635,59	6,54	1,040	Module	X	
7093	T1	02	02	70930023	L 2025014	104		622,71			615,64	7,07	622,04	622,04	6,40	1,040	Module	X	
7093	T1	02	02	70930024	L 2018547	104		636,23			625,82	10,41	632,33	632,33	6,51	1,040	Module	X	
7093	T1	02	02	70930025	L 2023407	104		622,71			615,68	7,03	622,08	622,08	6,40	1,040	Module	X	
7093	T1	02	02	70930026	L 2018549	104		636,23			625,82	10,41	632,33	632,33	6,51	1,040	Module	X	
7093	T1	02	02	70930027		104		622,71			615,67	7,04	622,07	622,07	6,40	1,040	Module	X	
7093	T1	02	02	70932501		130					54,31	-54,31	54,87	54,87	0,56	1,031	Module		
7093	T1	02	02	70932502	L 2018528	130					51,44	-51,44	51,97	51,97	0,53	1,030	Module		
7093	T1	02	02	70932503	L 2018551	130					51,44	-51,44	51,97	51,97	0,53	1,030	Module		
7093	T1	02	02	70932504		130					51,44	-51,44	51,97	51,97	0,53	1,030	Module		
7093	T1	02	02	70932505	L 2018530	130					51,44	-51,44	51,97	51,97	0,53	1,030	Module		
7093	T1	02	02	70932506	L 2018515	130					54,29	-54,29	54,85	54,85	0,56	1,031	Module		

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7093	T1	02	02	70932507	L 2023407	130					54,30	-54,30	54,86	54,86	0,56	1,031	Module		
7093	T1	02	02	70932508		130					54,28	-54,28	54,84	54,84	0,56	1,032	Module		
7093	T1	02	02	70932509		130					51,44	-51,44	51,97	51,97	0,53	1,030	Module		
7093	T1	02	02	70932510	L 2018550	130					42,87	-42,87	43,32	43,32	0,45	1,050	Module		
7093	T1	02	02	70932511	L 2018552	130					42,87	-42,87	43,32	43,32	0,45	1,050	Module		
7093	T1	02	02	70932512		130					51,44	-51,44	51,97	51,97	0,53	1,030	Module		
7093	T1	02	02	70932513	L 2018541	130					54,28	-54,28	54,84	54,84	0,56	1,032	Module		
7093	T1	02	02	70932514	L 2018535	130					51,44	-51,44	51,97	51,97	0,53	1,030	Module		
7093	T1	02	02	70932515	L 2018542	130					51,44	-51,44	51,97	51,97	0,53	1,030	Module		
7093	T1	02	02	70932516	L 2018534	130					51,44	-51,44	51,97	51,97	0,53	1,030	Module		
7093	T1	02	02	70932517	L 2018554	130					54,28	-54,28	54,84	54,84	0,56	1,032	Module		
7093	T1	02	02	70932518	L 2018509	130					54,28	-54,28	54,84	54,84	0,56	1,032	Module		
7093	T1	02	02	70932519		130					54,29	-54,29	54,85	54,85	0,56	1,031	Module		
7093	T1	02	02	70932520	L 2025014	130					54,31	-54,31	54,87	54,87	0,56	1,031	Module		
7093	T1	02	02	70932521	L 2018535	130					54,31	-54,31	54,87	54,87	0,56	1,031	Module		
7093	T1	02	02	70932522	L 2025367	130					54,31	-54,31	54,87	54,87	0,56	1,031	Module		
7093	T1	02	02	70932523		130					54,28	-54,28	54,84	54,84	0,56	1,032	Module		
7093	T1	02	02	70932524	L 2018549	130					54,25	-54,25	54,81	54,81	0,56	1,032	Module		
7093	T1	02	02	70932525		130					54,25	-54,25	54,81	54,81	0,56	1,032	Module		
7093	T1	02	02	70934001	L 2018543	130					25,66	-25,66	25,93	25,93	0,27	1,052	Module		
Total Prog 7093				Nb : 53	Nb : 29			12.427,41			13.582,04	-1.154,63	13.723,18	13.723,18	141,14				
7095	T1	01	A	70950001	L 2020474	104		460,05			454,78	5,27	459,51	459,51	4,73	1,040	Module	X	
7095	T1	01	A	70955001	L 2020474	130		41,25			40,77	0,48	41,19	41,19	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	B	70950002	L 2018700	104		460,98			455,77	5,21	460,51	460,51	4,74	1,040	Module	X	
7095	T1	01	B	70955002	L 2018700	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	C	70950003	L 2018713	104		523,03			517,08	5,95	522,46	522,46	5,38	1,040	Module	X	
7095	T1	01	C	70955003	L 2018713	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	D	70950004	L 2018693	104		519,83			513,95	5,88	519,30	519,30	5,35	1,041	Module	X	
7095	T1	01	D	70955004	L 2018693	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	E	70950005	L 2018701	104		519,09			513,21	5,88	518,55	518,55	5,34	1,041	Module	X	
7095	T1	01	E	70955005	L 2018701	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	F	70950006	L 2018699	104		518,78			512,90	5,88	518,23	518,23	5,33	1,039	Module	X	
7095	T1	01	F	70955006	L 2018699	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	G	70950007	L 2018702	104		518,78			512,90	5,88	518,23	518,23	5,33	1,039	Module	X	
7095	T1	01	G	70955007	L 2018702	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	H	70950008	L 2018694	104		518,78			512,90	5,88	518,23	518,23	5,33	1,039	Module	X	
7095	T1	01	H	70955008	L 2018694	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	I	70950009	L 2020066	104		518,78			512,90	5,88	518,23	518,23	5,33	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7095	T1	01	I	70955009	L 2020066	130		41,25			40,77	0,48	41,19	41,19	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	J	70950010	L 2021192	104		518,78			512,90	5,88	518,23	518,23	5,33	1,039	Module	X	
7095	T1	01	J	70955010	L 2021192	130		41,25			40,77	0,48	41,19	41,19	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	K	70950011	L 2020362	104		518,78			512,90	5,88	518,23	518,23	5,33	1,039	Module	X	
7095	T1	01	K	70955011	L 2020362	130		41,25			40,77	0,48	41,19	41,19	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	L	70950012	L 2018692	104		518,78			512,90	5,88	518,23	518,23	5,33	1,039	Module	X	
7095	T1	01	L	70955012	L 2018692	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	M	70950013	L 2023147	104		519,83			513,96	5,87	519,31	519,31	5,35	1,041	Module	X	
7095	T1	01	M	70955013	L 2023147	130		41,25			40,77	0,48	41,19	41,19	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	N	70950014	L 2018704	104		518,78			512,90	5,88	518,23	518,23	5,33	1,039	Module	X	
7095	T1	01	N	70955014	L 2018704	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	O	70950015	L 2018698	104		460,98			455,77	5,21	460,51	460,51	4,74	1,040	Module	X	
7095	T1	01	O	70955015	L 2018698	130		41,25			40,76	0,49	41,18	41,18	0,42	1,030	Module	X	
7095	T1	01	P	70950016	L 2023363	104		460,05			454,80	5,25	459,53	459,53	4,73	1,040	Module	X	
7095	T1	01	P	70955016	L 2023363	130		41,25			40,77	0,48	41,19	41,19	0,42	1,030	Module	X	
Total Prog 7095				Nb : 32	Nb : 16			8.734,08			8.634,74	99,34	8.724,46	8.724,46	89,72				
7096	T1	01	05	70960001	L 2019138	104		267,92			264,89	3,03	267,64	267,64	2,75	1,038	Module	X	
7096	T1	01	05	70960002	L 2019189	104		430,75			425,88	4,87	430,31	430,31	4,43	1,040	Module	X	
7096	T1	01	05	70960003	L 2021233	104		288,77			285,49	3,28	288,46	288,46	2,97	1,040	Module	X	
7096	T1	01	05	70960004		104		437,29			432,34	4,95	436,84	436,84	4,50	1,041	Module	X	
7096	T1	01	05	70960005	L 2019163	104		332,32			328,56	3,76	331,98	331,98	3,42	1,041	Module	X	
7096	T1	01	05	70960006	L 2019198	104		461,62			456,40	5,22	461,15	461,15	4,75	1,041	Module	X	
7096	T1	01	05	70960007	L 2019130	104		461,28			456,06	5,22	460,80	460,80	4,74	1,039	Module	X	
7096	T1	01	05	70960008	L 2019272	104		536,39			530,33	6,06	535,85	535,85	5,52	1,041	Module	X	
7096	T1	01	05	70960009	L 2023026	104		332,32			328,54	3,78	331,96	331,96	3,42	1,041	Module	X	
7096	T1	01	05	70960010	L 2019141	104		461,62			456,40	5,22	461,15	461,15	4,75	1,041	Module	X	
7096	T1	01	05	70960011	L 2023029	104		461,28			456,02	5,26	460,76	460,76	4,74	1,039	Module	X	
7096	T1	01	05	70960012	L 2019193	104		461,49			456,27	5,22	461,02	461,02	4,75	1,041	Module	X	
7096	T1	01	05	70962501	L 2019138	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	05	70962502	L 2019189	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	05	70962503	L 2021233	130		17,56			17,09	0,47	17,27	17,27	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	01	05	70962504		130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	05	70962505	L 2019163	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	05	70962506	L 2019198	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	05	70962507	L 2019130	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	05	70962508	L 2019272	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	05	70962509	L 2023026	130		17,56			17,09	0,47	17,27	17,27	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	01	05	70962510	L 2019141	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7096	T1	01	05	70962511	L 2023029	130		17,56			17,09	0,47	17,27	17,27	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	01	05	70962512	L 2019193	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70960013	L 2013040	104		443,10			438,09	5,01	442,65	442,65	4,56	1,041	Module	X	
7096	T1	01	06	70960014	L 2019323	104		325,12			321,43	3,69	324,77	324,77	3,34	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70960015	L 2024536	104		441,73			436,67	5,06	441,21	441,21	4,54	1,040	Module	X	
7096	T1	01	06	70960016	L 2020324	104		295,63			292,27	3,36	295,31	295,31	3,04	1,040	Module	X	
7096	T1	01	06	70960017	L 2019473	104		478,77			473,34	5,43	478,26	478,26	4,92	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70960018	L 2023087	104		465,05			459,75	5,30	464,53	464,53	4,78	1,040	Module	X	
7096	T1	01	06	70960019	L 2019221	104		469,17			463,86	5,31	468,68	468,68	4,82	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70960020	L 2019241	104		318,61			314,99	3,62	318,27	318,27	3,28	1,041	Module	X	
7096	T1	01	06	70960021	L 2020212	104		478,77			473,35	5,42	478,27	478,27	4,92	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70960022	L 2019460	104		465,05			459,77	5,28	464,55	464,55	4,78	1,040	Module	X	
7096	T1	01	06	70960023	L 2019457	104		469,17			463,86	5,31	468,68	468,68	4,82	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70960024	L 2020259	104		318,61			314,99	3,62	318,27	318,27	3,28	1,041	Module	X	
7096	T1	01	06	70962513	L 2013040	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70962514	L 2019323	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70962515	L 2024536	130		17,56			17,09	0,47	17,27	17,27	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	01	06	70962516	L 2020324	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70962517	L 2019473	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70962518	L 2023087	130		17,56			17,09	0,47	17,27	17,27	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	01	06	70962519	L 2019221	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70962520	L 2019241	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70962521	L 2020212	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	01	06	70962522	L 2019460	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7096	T1	02	07	70962540	L 2019135	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	07	70962541	L 2019157	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	07	70962542	L 2019132	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	07	70962543	L 2019155	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	07	70962544	L 2019164	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	07	70962545	L 2024459	130		17,56			17,09	0,47	17,27	17,27	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	02	08	70960025	L 2019207	104		293,57			290,24	3,33	293,26	293,26	3,02	1,041	Module	X	
7096	T1	02	08	70960026	L 2019156	104		439,65			434,68	4,97	439,20	439,20	4,52	1,040	Module	X	
7096	T1	02	08	70960027	L 2019240	104		447,22			442,17	5,05	446,77	446,77	4,60	1,040	Module	X	
7096	T1	02	08	70960028	L 2020409	104		446,53			441,46	5,07	446,05	446,05	4,59	1,040	Module	X	
7096	T1	02	08	70960029	L 2019174	104		318,26			314,65	3,61	317,92	317,92	3,27	1,039	Module	X	
7096	T1	02	08	70960030	L 2019131	104		463,56			458,31	5,25	463,08	463,08	4,77	1,041	Module	X	
7096	T1	02	08	70960031	L 2021401	104		410,15			405,48	4,67	409,70	409,70	4,22	1,041	Module	X	
7096	T1	02	08	70960032	L 2019137	104		414,28			409,59	4,69	413,85	413,85	4,26	1,040	Module	X	
7096	T1	02	08	70960033	L 2019133	104		318,26			314,65	3,61	317,92	317,92	3,27	1,039	Module	X	
7096	T1	02	08	70960034	L 2022334	104		538,79			532,68	6,11	538,22	538,22	5,54	1,040	Module	X	
7096	T1	02	08	70960035		104		476,71			471,27	5,44	476,17	476,17	4,90	1,040	Module	X	
7096	T1	02	08	70960036	L 2019481	104		414,28			409,59	4,69	413,85	413,85	4,26	1,040	Module	X	
7096	T1	02	08	70962525	L 2019207	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	08	70962526	L 2019156	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	08	70962527	L 2019240	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	08	70962528	L 2020409	130		17,56			17,09	0,47	17,27	17,27	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	02	08	70962529	L 2019174	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	08	70962530	L 2019131	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	08	70962531	L 2021401	130		17,56			17,09	0,47	17,27	17,27	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	02	08	70962532	L 2019137	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	08	70962533	L 2019133	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
7096	T1	02	08	70962534	L 2022334	130		17,56			17,09	0,47	17,27	17,27	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	02	08	70962535		130		17,56			17,10	0,46	17,28	17,28	0,18	1,053	Module	X	
7096	T1	02	08	70962536	L 2019481	130		17,56			17,33	0,23	17,51	17,51	0,18	1,039	Module	X	
Total Prog	7096			Nb : 90	Nb : 43			19.303,52			19.080,88	222,64	19.279,37	19.279,37	198,49				
7097	T1	01	01	70970003		104		648,44			571,83	76,61	577,78	577,78	5,95	1,041	Module	X	
7097	T1	01	01	70970004	L 2020375	104		679,04			598,82	80,22	605,05	605,05	6,23	1,040	Module	X	
7097	T1	01	01	70970011	L 2023104	104		679,04			598,82	80,22	605,05	605,05	6,23	1,040	Module	X	
7097	T1	01	01	70970013	L 2021293	104		691,48			609,81	81,67	616,15	616,15	6,34	1,040	Module	X	
7097	T1	01	01	70970014		104		733,56			646,87	86,69	653,60	653,60	6,73	1,040	Module	X	
7097	T1	01	01	70970024	L 2024388	104		733,56			646,87	86,69	653,60	653,60	6,73	1,040	Module	X	
7097	T1	01	01	70972503		130					28,70	-28,70	29,00	29,00	0,30	1,045	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7097	T1	01	01	70972504	L 2020375	130					28,70	-28,70	29,00	29,00	0,30	1,045	Module	X	
7097	T1	01	01	70972505		130					28,68	-28,68	28,98	28,98	0,30	1,046	Module	X	
7097	T1	01	01	70972506		130					28,68	-28,68	28,98	28,98	0,30	1,046	Module	X	
7097	T1	01	01	70972511	L 2023104	130					28,73	-28,73	29,03	29,03	0,30	1,044	Module	X	
7097	T1	01	01	70972513	L 2021293	130					28,71	-28,71	29,01	29,01	0,30	1,045	Module	X	
7097	T1	01	01	70972514		130					28,74	-28,74	29,04	29,04	0,30	1,044	Module	X	
7097	T1	01	01	70972524	L 2024388	130					28,73	-28,73	29,03	29,03	0,30	1,044	Module	X	
7097	T2	01	32	70970032	L 2024552	104		625,28			618,22	7,06	624,65	624,65	6,43	1,040	Module	X	
7097	T2	01	32	70975032	L 2024552	130					40,23	-40,23	40,65	40,65	0,42	1,044	Module	X	
7097	T2	02	34	70970034	L 2019681	104		625,28			618,22	7,06	624,65	624,65	6,43	1,040	Module	X	
7097	T2	02	34	70975034	L 2019681	130					40,21	-40,21	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
Total Prog 7097				Nb : 18	Nb : 6			5.415,68			5.219,57	196,11	5.273,88	5.273,88	54,31				
7109	T1	01	01	71090001	L 2021039	104		474,73			469,36	5,37	474,24	474,24	4,88	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090002	L 2021065	104		474,73			469,36	5,37	474,24	474,24	4,88	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090003		104		474,73			469,36	5,37	474,24	474,24	4,88	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090004	L 2021070	104		474,73			469,36	5,37	474,24	474,24	4,88	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090005	L 2021042	104		474,73			469,36	5,37	474,24	474,24	4,88	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090006	L 2021100	104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090007	L 2021306	104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090008		104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090009	L 2021236	104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090010	L 2023095	104		479,59			474,20	5,39	479,13	479,13	4,93	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090011	L 2021221	104		544,90			538,73	6,17	544,33	544,33	5,60	1,039	Module	X	
7109	T1	01	01	71090012	L 2025357	104		545,53			539,38	6,15	544,99	544,99	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090013		104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090014	L 2021205	104		480,70			475,27	5,43	480,21	480,21	4,94	1,039	Module	X	
7109	T1	01	01	71090015	L 2021140	104		480,70			475,27	5,43	480,21	480,21	4,94	1,039	Module	X	
7109	T1	01	01	71090015	L 2021140	1999					475,27	-475,27	480,21	480,21	4,94	1,039	Contrat	X	
7109	T1	01	01	71090016	L 2021068	104		479,59			474,18	5,41	479,11	479,11	4,93	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090017	L 2021041	104		479,59			474,18	5,41	479,11	479,11	4,93	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090018	L 2025318	104		563,87			557,50	6,37	563,30	563,30	5,80	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090019	L 2021347	104		480,15			474,72	5,43	479,66	479,66	4,94	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090020	L 2021364	104		476,63			471,24	5,39	476,14	476,14	4,90	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090021	L 2025341	104		476,63			471,25	5,38	476,15	476,15	4,90	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090022		104		480,15			474,72	5,43	479,66	479,66	4,94	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090023	L 2021064	104		476,63			471,24	5,39	476,14	476,14	4,90	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090024	L 2021262	104		480,15			474,72	5,43	479,66	479,66	4,94	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090025	L 2021324	104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7109	T1	01	01	71090026	L 2021272	104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090027	L 2025425	104		480,70			475,27	5,43	480,21	480,21	4,94	1,039	Module	X	
7109	T1	01	01	71090028	L 2021308	104		480,70			475,27	5,43	480,21	480,21	4,94	1,039	Module	X	
7109	T1	01	01	71090029	L 2021376	104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090030	L 2021277	104		544,90			538,73	6,17	544,33	544,33	5,60	1,039	Module	X	
7109	T1	01	01	71090031	L 2021301	104		563,87			557,49	6,38	563,29	563,29	5,80	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090032	L 2023383	104		480,15			474,75	5,40	479,69	479,69	4,94	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090033	L 2024183	104		480,15			474,74	5,41	479,68	479,68	4,94	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090034	L 2021069	104		480,15			474,72	5,43	479,66	479,66	4,94	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090035	L 2021102	104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090036	L 2022190	104		545,53			539,34	6,19	544,95	544,95	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090037	L 2021172	104		480,15			474,72	5,43	479,66	479,66	4,94	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090038	L 2021062	104		546,17			539,98	6,19	545,60	545,60	5,62	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090039	L 2021437	104		546,17			539,98	6,19	545,60	545,60	5,62	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090040		104		545,53			539,35	6,18	544,96	544,96	5,61	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71090041	L 2021080	104		480,15			474,72	5,43	479,66	479,66	4,94	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090042	L 2022233	104		546,17			539,96	6,21	545,58	545,58	5,62	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090043	L 2021436	104		546,17			539,98	6,19	545,60	545,60	5,62	1,041	Module	X	
7109	T1	01	01	71090044	L 2021305	104		544,90			538,73	6,17	544,33	544,33	5,60	1,039	Module	X	
7109	T1	01	01	71090045	L 2021171	104		563,87			557,49	6,38	563,29	563,29	5,80	1,040	Module	X	
7109	T1	01	01	71092521		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092522		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092523		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092524		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092525		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092526		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092527		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092528		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092529		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092531		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092532		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092533		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092534		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092535		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092536		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092537		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092538		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092539		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7109	T1	01	01	71092540		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092542		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092543		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092544		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092545		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092546		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092547		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092548		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092549		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092550		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092551		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092552		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092553		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092554		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092555		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092556		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71092557		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71093715	L 2021140	1996					17,21	-17,21	17,39	17,39	0,18	1,046	Contrat	X	
7109	T1	01	01	71095001	L 2021039	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095002	L 2021065	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095003		130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095004	L 2021070	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095005	L 2021042	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095006	L 2021100	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095007	L 2021306	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095008		130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095009	L 2021236	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095010	L 2023095	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095011	L 2021221	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095012	L 2025357	130		40,68			40,23	0,45	40,65	40,65	0,42	1,044	Module	X	
7109	T1	01	01	71095013		130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095014	L 2021205	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095015	L 2021140	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095015	L 2021140	1997					40,20	-40,20	40,62	40,62	0,42	1,045	Contrat	X	
7109	T1	01	01	71095016	L 2021068	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095017	L 2021041	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095018	L 2025318	130		40,68			40,23	0,45	40,65	40,65	0,42	1,044	Module	X	
7109	T1	01	01	71095019	L 2021347	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7109	T1	01	01	71095020	L 2021364	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095021	L 2025341	130		40,68			40,23	0,45	40,65	40,65	0,42	1,044	Module	X	
7109	T1	01	01	71095022		130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095023	L 2021064	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095024	L 2021262	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095025	L 2021324	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095026	L 2021272	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095027	L 2025425	130		40,68			40,23	0,45	40,65	40,65	0,42	1,044	Module	X	
7109	T1	01	01	71095028	L 2021308	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095029	L 2021376	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095030	L 2021277	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095031	L 2021301	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095032	L 2023383	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095033	L 2024183	130		40,68			40,23	0,45	40,65	40,65	0,42	1,044	Module	X	
7109	T1	01	01	71095034	L 2021069	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095035	L 2021102	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095036	L 2022190	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095037	L 2021172	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095038	L 2021062	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095039	L 2021437	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095040		130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095041	L 2021080	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095042	L 2022233	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095043	L 2021436	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095044	L 2021305	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T1	01	01	71095045	L 2021171	130		40,68			40,20	0,48	40,62	40,62	0,42	1,045	Module	X	
7109	T2	A	A	71090046	L 2021343	104		507,49			501,76	5,73	506,98	506,98	5,22	1,040	Module	X	
7109	T2	A	A	71090047	L 2021079	104		395,47			391,00	4,47	395,07	395,07	4,07	1,041	Module	X	
7109	T2	A	A	71090048	L 2021058	104		345,71			341,80	3,91	345,35	345,35	3,55	1,039	Module	X	
7109	T2	A	A	71090049	L 2025364	104		395,47			390,97	4,50	395,04	395,04	4,07	1,041	Module	X	
7109	T2	A	A	71090050		104		517,73			511,89	5,84	517,21	517,21	5,32	1,039	Module	X	
7109	T2	A	A	71090051	L 2021304	104		397,18			392,69	4,49	396,77	396,77	4,08	1,039	Module	X	
7109	T2	A	A	71090052	L 2021122	104		397,18			392,69	4,49	396,77	396,77	4,08	1,039	Module	X	
7109	T2	A	A	71090053	L 2021060	104		401,62			397,08	4,54	401,21	401,21	4,13	1,040	Module	X	
7109	T2	A	A	71092501	L 2021343	130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	A	A	71092502	L 2021079	130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	A	A	71092503	L 2021058	130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	A	A	71092504	L 2025364	130		186,24			17,24	169,00	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7109	T2	A	A	71092505		130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	A	A	71092507	L 2021304	130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	A	A	71092508	L 2021122	130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	A	A	71092509	L 2021060	130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	A	A	71092706		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	B	B	71090054		104		443,63			438,61	5,02	443,17	443,17	4,56	1,040	Module	X	
7109	T2	B	B	71090055	L 2022263	104		395,47			390,99	4,48	395,06	395,06	4,07	1,041	Module	X	
7109	T2	B	B	71090056	L 2021075	104		395,47			391,00	4,47	395,07	395,07	4,07	1,041	Module	X	
7109	T2	B	B	71090057	L 2021061	104		345,71			341,80	3,91	345,35	345,35	3,55	1,039	Module	X	
7109	T2	B	B	71090058		104		452,59			447,47	5,12	452,12	452,12	4,65	1,039	Module	X	
7109	T2	B	B	71090059	L 2022385	104		397,86			393,35	4,51	397,44	397,44	4,09	1,040	Module	X	
7109	T2	B	B	71090060	L 2021121	104		347,20			343,27	3,93	346,84	346,84	3,57	1,040	Module	X	
7109	T2	B	B	71090061		104		401,62			397,05	4,57	401,18	401,18	4,13	1,040	Module	X	
7109	T2	B	B	71092512		130		186,24			17,24	169,00	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7109	T2	B	B	71092513	L 2021121	130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	B	B	71092514	L 2022385	130		186,24			17,23	169,01	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	B	B	71092515		130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	B	B	71092516	L 2021061	130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	B	B	71092517	L 2021075	130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	B	B	71092518	L 2022263	130		186,24			17,23	169,01	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	B	B	71092519		130		186,24			17,22	169,02	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7109	T2	B	B	71092711		130					17,22	-17,22	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
Total Prog 7109		Nb : 160		Nb : 53				34.411,50			32.520,76	1.890,74	32.859,12	32.859,12	338,36				
7110	T1	01	1	71100001	L 2022101	104		613,32			551,74	61,58	557,48	557,48	5,74	1,040	Module	X	
7110	T1	01	2	71100002	L 2021189	104		606,95			546,02	60,93	551,70	551,70	5,68	1,040	Module	X	
7110	T1	01	3	71100003	L 2021188	104		615,59			553,80	61,79	559,56	559,56	5,76	1,040	Module	X	
7110	T1	01	4	71100004		104		529,60			476,44	53,16	481,39	481,39	4,95	1,039	Module	X	
Total Prog 7110		Nb : 4		Nb : 3				2.365,46			2.128,00	237,46	2.150,13	2.150,13	22,13				
7111	T1	01	1	71110001	L 2021331	104		259,96			255,96	4,00	258,62	258,62	2,66	1,039	Module	X	
7111	T1	01	2	71110002	L 2021332	104		432,55			422,96	9,59	427,36	427,36	4,40	1,040	Module	X	
7111	T1	01	3	71110003	L 2021333	104		349,74			274,92	74,82	277,78	277,78	2,86	1,040	Module	X	
7111	T1	01	4	71110004	L 2021334	104		352,19			343,61	8,58	347,18	347,18	3,57	1,039	Module	X	
7111	T1	01	5	71110005	L 2021335	104		352,14			328,50	23,64	331,92	331,92	3,42	1,041	Module	X	
7111	T1	01	6	71110006	L 2021336	104		264,22			260,56	3,66	263,27	263,27	2,71	1,040	Module	X	
7111	T1	01	7	71110007	L 2021337	104		436,70			373,71	62,99	377,60	377,60	3,89	1,041	Module	X	
Total Prog 7111		Nb : 7		Nb : 7				2.447,50			2.260,22	187,28	2.283,73	2.283,73	23,51				
7116	T1	01	01	71160001	L 2022136	104		491,06			485,52	5,54	490,57	490,57	5,05	1,040	Module	X	
7116	T1	01	01	71165001	L 2022136	130		29,06			28,72	0,34	29,02	29,02	0,30	1,045	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7116	T1	01	02	71160002	L 2022194	104		490,60			485,07	5,53	490,11	490,11	5,04	1,039	Module	X	
7116	T1	01	02	71165002	L 2022194	130		29,06			28,72	0,34	29,02	29,02	0,30	1,045	Module	X	
7116	T1	01	03	71160003	L 2022112	104		488,55			483,03	5,52	488,05	488,05	5,02	1,039	Module	X	
7116	T1	01	03	71165003	L 2022112	130		29,06			28,72	0,34	29,02	29,02	0,30	1,045	Module	X	
7116	T1	01	04	71160004	L 2022111	104		490,26			484,73	5,53	489,77	489,77	5,04	1,040	Module	X	
7116	T1	01	04	71165004	L 2022111	130		29,06			28,72	0,34	29,02	29,02	0,30	1,045	Module	X	
7116	T1	01	05	71160005	L 2022147	104		474,04			468,69	5,35	473,56	473,56	4,87	1,039	Module	X	
7116	T1	01	05	71162505	L 2022147	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	01	06	71160006	L 2022222	104		551,63			545,41	6,22	551,08	551,08	5,67	1,040	Module	X	
7116	T1	01	06	71165006	L 2022222	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	01	07	71160007	L 2022214	104		473,97			468,62	5,35	473,49	473,49	4,87	1,039	Module	X	
7116	T1	01	07	71162507	L 2022214	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	01	08	71160008	L 2024077	104		487,74			482,28	5,46	487,30	487,30	5,02	1,041	Module	X	
7116	T1	01	08	71165008	L 2024077	130		29,06			28,73	0,33	29,03	29,03	0,30	1,044	Module	X	
7116	T1	01	09	71160009	L 2022151	104		553,25			547,00	6,25	552,69	552,69	5,69	1,040	Module	X	
7116	T1	01	09	71165009	L 2022151	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	01	10	71160010	L 2022238	104		490,15			484,63	5,52	489,67	489,67	5,04	1,040	Module	X	
7116	T1	01	10	71165010	L 2022238	130		29,06			28,72	0,34	29,02	29,02	0,30	1,045	Module	X	
7116	T1	01	11	71160011	L 2022110	104		487,86			482,35	5,51	487,37	487,37	5,02	1,041	Module	X	
7116	T1	01	11	71165011	L 2022110	130		29,06			28,72	0,34	29,02	29,02	0,30	1,045	Module	X	
7116	T1	01	12	71160012	L 2022148	104		418,17			413,46	4,71	417,76	417,76	4,30	1,040	Module	X	
7116	T1	01	12	71162512	L 2022148	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	01	13	71160013	L 2022149	104		489,80			484,27	5,53	489,31	489,31	5,04	1,041	Module	X	
7116	T1	01	13	71165013	L 2022149	130		29,06			28,72	0,34	29,02	29,02	0,30	1,045	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7116	T1	02	18	71162518	L 2022144	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	02	19	71160019	L 2022229	104		491,52		485,97	5,55	491,02	491,02	491,02	5,05	1,039	Module	X	
7116	T1	02	19	71162519	L 2022229	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	02	19	71165019	L 2022229	130		11,62		11,48	0,14	11,60	11,60	11,60	0,12	1,045	Module	X	
7116	T1	02	20	71160020	L 2022241	104		475,85		470,48	5,37	475,37	475,37	475,37	4,89	1,039	Module	X	
7116	T1	02	20	71162520	L 2022241	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	02	21	71160021	L 2022225	104		556,35		550,08	6,27	555,80	555,80	555,80	5,72	1,040	Module	X	
7116	T1	02	21	71162521	L 2022225	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	02	21	71165021	L 2022225	130		40,68		40,21	0,47	40,63	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	02	22	71160022	L 2022142	104		476,30		470,93	5,37	475,83	475,83	475,83	4,90	1,040	Module	X	
7116	T1	02	22	71162522	L 2022142	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	02	23	71160023	L 2022121	104		421,49		416,73	4,76	421,06	421,06	421,06	4,33	1,039	Module	X	
7116	T1	02	23	71162523	L 2022121	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	02	24	71160024	L 2022198	104		477,08		471,69	5,39	476,60	476,60	476,60	4,91	1,041	Module	X	
7116	T1	02	24	71162524	L 2022198	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	02	25	71160025	L 2022132	104		555,06		548,80	6,26	554,51	554,51	554,51	5,71	1,040	Module	X	
7116	T1	02	25	71162525	L 2022132	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	02	25	71165025	L 2022132	130		40,68		40,21	0,47	40,63	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	02	26	71160026	L 2022113	104		557,65		551,35	6,30	557,08	557,08	557,08	5,73	1,039	Module	X	
7116	T1	02	26	71162526	L 2022113	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	02	26	71165026	L 2022113	130		40,68		40,21	0,47	40,63	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	03	27	71160027	L 2022118	104		557,19		550,92	6,27	556,65	556,65	556,65	5,73	1,040	Module	X	
7116	T1	03	27	71162527	L 2022118	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	03	27	71165027	L 2022118	130		40,68		40,21	0,47	40,63	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	03	28	71160028	L 2022215	104		478,89		473,48	5,41	478,40	478,40	478,40	4,92	1,039	Module	X	
7116	T1	03	28	71162528	L 2022215	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	03	29	71160029	L 2022218	104		481,47		476,04	5,43	480,99	480,99	480,99	4,95	1,040	Module	X	
7116	T1	03	29	71162529	L 2022218	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	03	30	71160030	L 2022176	104		475,14		469,78	5,36	474,67	474,67	474,67	4,89	1,041	Module	X	
7116	T1	03	30	71162530	L 2022176	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	03	31	71160031	L 2022120	104		475,07		469,71	5,36	474,59	474,59	474,59	4,88	1,039	Module	X	
7116	T1	03	31	71162531	L 2022120	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	03	32	71160032	L 2022185	104		559,33		553,02	6,31	558,77	558,77	558,77	5,75	1,040	Module	X	
7116	T1	03	32	71162532	L 2022185	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	03	32	71165032	L 2022185	130		40,68		40,21	0,47	40,63	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	33	71160033	L 2022219	104		554,09		547,84	6,25	553,54	553,54	553,54	5,70	1,040	Module	X	
7116	T1	04	33	71162533	L 2022219	130		17,44		17,23	0,21	17,41	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	33	71165033	L 2022219	130		40,68		40,21	0,47	40,63	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7116	T1	04	34	71160034	L 2023333	104		556,29			550,04	6,25	555,76	555,76	5,72	1,040	Module	X	
7116	T1	04	34	71162534	L 2023333	130		17,44			17,24	0,20	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7116	T1	04	34	71165034	L 2023333	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	35	71160035	L 2022160	104		485,86			480,38	5,48	485,38	485,38	5,00	1,041	Module	X	
7116	T1	04	35	71162535	L 2022160	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	35	71165035	L 2022160	130		11,62			11,48	0,14	11,60	11,60	0,12	1,045	Module	X	
7116	T1	04	36	71160036		104		420,75			416,00	4,75	420,33	420,33	4,33	1,041	Module	X	
7116	T1	04	36	71162536		130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	37	71160037	L 2022315	104		547,82			541,64	6,18	547,27	547,27	5,63	1,039	Module	X	
7116	T1	04	37	71162537	L 2022315	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	37	71165037	L 2022315	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	38	71160038	L 2022365	104		553,77			547,52	6,25	553,21	553,21	5,69	1,039	Module	X	
7116	T1	04	38	71162538	L 2022365	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	38	71165038	L 2022365	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	39	71160039	L 2022345	104		551,57			545,34	6,23	551,01	551,01	5,67	1,040	Module	X	
7116	T1	04	39	71162539	L 2022345	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	39	71165039	L 2022345	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	40	71160040	L 2022116	104		475,33			469,97	5,36	474,86	474,86	4,89	1,040	Module	X	
7116	T1	04	40	71162540	L 2022116	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	41	71160041	L 2022329	104		552,34			546,12	6,22	551,80	551,80	5,68	1,040	Module	X	
7116	T1	04	41	71162541	L 2022329	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	41	71165041	L 2022329	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	42	71160042	L 2022193	104		554,86			548,61	6,25	554,32	554,32	5,71	1,041	Module	X	
7116	T1	04	42	71162542	L 2022193	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	42	71162547		130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	42	71162548		130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	42	71162549		130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	42	71165042	L 2022193	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	43	71160043	L 2022322	104		555,12			548,86	6,26	554,57	554,57	5,71	1,040	Module	X	
7116	T1	04	43	71162543	L 2022322	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	43	71165043	L 2022322	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	44	71160044	L 2023455	104		557,19			550,94	6,25	556,67	556,67	5,73	1,040	Module	X	
7116	T1	04	44	71162544	L 2023455	130		17,44			17,24	0,20	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7116	T1	04	44	71165044	L 2023455	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	45	71160045	L 2022338	104		559,33			553,02	6,31	558,77	558,77	5,75	1,040	Module	X	
7116	T1	04	45	71162545	L 2022338	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	45	71165045	L 2022338	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
7116	T1	04	46	71160046	L 2022119	104		560,94			554,61	6,33	560,38	560,38	5,77	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage

1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précision

au Centime

Totaux :

Avant augmentation :

2.558.127,75

Calculé :

2.584.732,28

Réel :

2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : REC RHONE ET COSTIERES

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7116	T1	04	46	71162546	L 2022119	130		17,44			17,23	0,21	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7116	T1	04	46	71165046	L 2022119	130		40,68			40,21	0,47	40,63	40,63	0,42	1,045	Module	X	
Total Prog 7116				Nb : 118	Nb : 45			25.209,33			24.924,18	285,15	25.183,46	25.183,46	259,28				
7120	T1	01	01	71200001	L 2023232	104		604,09			559,42	44,67	565,24	565,24	5,82	1,040	Module	X	
7120	T1	01	01	71200002	L 2023234	104		603,73			559,07	44,66	564,88	564,88	5,81	1,039	Module	X	
7120	T1	01	01	71200003	L 2024335	104		604,09			559,42	44,67	565,24	565,24	5,82	1,040	Module	X	
7120	T1	01	01	71200004	L 2023332	104		603,73			559,07	44,66	564,88	564,88	5,81	1,039	Module	X	
Total Prog 7120				Nb : 4	Nb : 4			2.415,64			2.236,98	178,66	2.260,24	2.260,24	23,26				
7123	T1	01	01	71230001	L 2025151	104		538,14			532,60	5,54	538,14	538,14	5,54	1,040	Module	X	
7123	T1	01	01	71230002	L 2025137	104		410,85			406,62	4,23	410,85	410,85	4,23	1,040	Module	X	
7123	T1	01	01	71230003	L 2025184	104		569,36			563,50	5,86	569,36	569,36	5,86	1,040	Module	X	
7123	T1	01	01	71230004	L 2025150	104		386,75			382,77	3,98	386,75	386,75	3,98	1,040	Module	X	
7123	T1	01	01	71230005	L 2025130	104		509,25			504,01	5,24	509,25	509,25	5,24	1,040	Module	X	
7123	T1	01	01	71230006	L 2025136	104		373,24			369,39	3,85	373,23	373,23	3,84	1,040	Module	X	
7123	T1	01	01	71230007	L 2025127	104		512,42			507,15	5,27	512,42	512,42	5,27	1,039	Module	X	
7123	T1	01	01	71230008	L 2025128	104		383,11			379,16	3,95	383,10	383,10	3,94	1,039	Module	X	
7123	T1	01	01	71232501	L 2025151	130		17,41			17,24	0,17	17,42	17,41	0,17	0,986	Module		
7123	T1	01	01	71232502	L 2025137	130		17,41			17,24	0,17	17,42	17,41	0,17	0,986	Module		
7123	T1	01	01	71232503	L 2025184	130		17,41			17,24	0,17	17,42	17,41	0,17	0,986	Module		
7123	T1	01	01	71232504	L 2025150	130		17,41			17,24	0,17	17,42	17,41	0,17	0,986	Module		
7123	T1	01	01	71232505	L 2025130	130		17,41			17,24	0,17	17,42	17,41	0,17	0,986	Module		
7123	T1	01	01	71232506	L 2025136	130		17,41			17,24	0,17	17,42	17,41	0,17	0,986	Module		
7123	T1	01	01	71232507	L 2025127	130		17,41			17,24	0,17	17,42	17,41	0,17	0,986	Module		
7123	T1	01	01	71232508	L 2025128	130		17,41			17,24	0,17	17,42	17,41	0,17	0,986	Module		
Total Prog 7123				Nb : 16	Nb : 8			3.822,40			3.783,12	39,28	3.822,46	3.822,38	39,26				
Total UG REC				Nb : 996	Nb : 586			260.837,52			277.862,36	-17.024,84	280.751,90	280.751,82	2.889,46				

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
800	T1	01	01	08000001	L 2023255	103		377,51			311,70	65,81	314,94	314,94	3,24	1,039	Module	X	
800	T1	01	01	08000002	L 2020470	103		284,65			234,99	49,66	237,43	237,43	2,44	1,038	Module	X	
800	T1	01	01	08000003	L 2004081	103		379,51			302,36	77,15	305,50	305,50	3,14	1,038	Module	X	
800	T1	01	01	08000004	L 2018331	103		330,63			272,95	57,68	275,79	275,79	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	01	01	08000005	L 2009141	103		377,51			302,27	75,24	305,41	305,41	3,14	1,039	Module	X	
800	T1	01	01	08000006	L 2022125	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
800	T1	01	01	08000007	L 2020498	103		373,89			308,67	65,22	311,88	311,88	3,21	1,040	Module	X	
800	T1	01	01	08000008	L 2011213	103		324,03			256,46	67,57	259,13	259,13	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	01	01	08000009	L 2024346	103		377,51			311,71	65,80	314,95	314,95	3,24	1,039	Module	X	
800	T1	01	01	08000010	L 2010044	103		330,63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	01	03	08000011	L 2007159	103		284,65			225,98	58,67	228,33	228,33	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	01	03	08000012	L 2011392	103		373,89			306,39	67,50	309,58	309,58	3,19	1,041	Module	X	
800	T1	01	03	08000013	L 9920347	103		324,03			210,67	113,36	212,86	212,86	2,19	1,040	Module	X	
800	T1	01	03	08000014	L 2021629	103		379,51			313,34	66,17	316,60	316,60	3,26	1,040	Module	X	
800	T1	01	03	08000015	L 2002035	103		327,98			256,53	71,45	259,20	259,20	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	01	03	08000016	L 2024238	103		377,51			311,71	65,80	314,95	314,95	3,24	1,039	Module	X	
800	T1	01	03	08000017	L 2016118	103		324,03			265,54	58,49	268,30	268,30	2,76	1,039	Module	X	
800	T1	01	03	08000018	L 2017243	103		373,89			306,39	67,50	309,58	309,58	3,19	1,041	Module	X	
800	T1	01	03	08000019	L 2018124	103		330,63			272,95	57,68	275,79	275,79	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	01	03	08000020	L 2012161	103		377,51			309,35	68,16	312,57	312,57	3,22	1,041	Module	X	
800	T1	01	05	08000021	L 2017383	103		284,65			233,27	51,38	235,70	235,70	2,43	1,042	Module	X	
800	T1	01	05	08000022	L 2021541	103		280,38			231,49	48,89	233,90	233,90	2,41	1,041	Module	X	
800	T1	01	05	08000023	L 2021623	103		280,38			231,49	48,89	233,90	233,90	2,41	1,041	Module	X	
800	T1	01	05	08000024	L 2017395	103		327,98			268,77	59,21	271,57	271,57	2,80	1,042	Module	X	
800	T1	01	05	08000025	L 2009214	103		284,65			225,98	58,67	228,33	228,33	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	01	05	08000026	L 9101022	103		324,03			256,46	67,57	259,13	259,13	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	01	05	08000027	L 2011169	103		280,38			225,94	54,44	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	01	05	08000028	L 2004024	103		327,98			256,53	71,45	259,20	259,20	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	01	05	08000029	L 9900176	103		287,62			185,60	102,02	187,53	187,53	1,93	1,040	Module	X	
800	T1	01	05	08000030	L 2010274	103		330,63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	01	07	08000031	L 2025160	103		280,38			231,51	48,87	233,92	233,92	2,41	1,041	Module	X	
800	T1	01	07	08000032	L 2014228	103		284,65			225,98	58,67	228,33	228,33	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	01	07	08000033	L 7801002	103		327,98			256,53	71,45	259,20	259,20	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	01	07	08000034	L 2009093	103		280,38			225,94	54,44	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	01	07	08000035	L 2024033	103		324,03			267,55	56,48	270,33	270,33	2,78	1,039	Module	X	
800	T1	01	07	08000036	L 9011029	103		284,65			225,98	58,67	228,33	228,33	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	01	07	08000037	L 2025335	103		327,98			270,80	57,18	273,62	273,62	2,82	1,041	Module	X	
800	T1	01	07	08000038	L 2024244	103		280,38			231,51	48,87	233,92	233,92	2,41	1,041	Module	X	
800	T1	01	07	08000039	L 2019039	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	01	07	08000040	L 2024192	103		287,62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
800	T1	01	09	08000041	L 8106026	103		373,89			248,29	125,60	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
800	T1	01	09	08000042	L 2024247	103		287,62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
800	T1	01	09	08000043	L 2021571	103		379,51			313,34	66,17	316,60	316,60	3,26	1,040	Module	X	
800	T1	01	09	08000044	L 8302031	103		330,63			210,65	119,98	212,84	212,84	2,19	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
800	T1	01	09	08000045	L 8606015	103		377,51			248,29	129,22	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
800	T1	01	09	08000046	L 2012065	103		330,63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
800	T1	01	09	08000047	L 9207026	103		373,89			302,31	71,58	305,45	305,45	3,14	1,039	Module	X	
800	T1	01	09	08000048	L 2012266	103		324,03			265,54	58,49	268,30	268,30	2,76	1,039	Module	X	
800	T1	01	09	08000049	L 2004427	103		377,51			302,27	75,24	305,41	305,41	3,14	1,039	Module	X	
800	T1	01	09	08000050	L 2025157	103		330,63			272,99	57,64	275,83	275,83	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	02	11	08000051	L 2024209	103		287,62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
800	T1	02	11	08000052	L 2002525	103		373,89			302,31	71,58	305,45	305,45	3,14	1,039	Module	X	
800	T1	02	11	08000053	L 2019320	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	02	11	08000054	L 2019172	103		379,51			313,34	66,17	316,60	316,60	3,26	1,040	Module	X	
800	T1	02	11	08000055	L 2002048	103		330,63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
800	T1	02	11	08000056	L 2005131	103		377,51			302,27	75,24	305,41	305,41	3,14	1,039	Module	X	
800	T1	02	11	08000057	L 9800108	103		324,03			256,46	67,57	259,13	259,13	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	02	11	08000058	L 2025338	103		373,89			308,71	65,18	311,92	311,92	3,21	1,040	Module	X	
800	T1	02	11	08000059	L 2022386	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	02	11	08000060	L 2015074	103		377,51			309,35	68,16	312,57	312,57	3,22	1,041	Module	X	
800	T1	02	13	08000061	L 2022480	103		287,62			237,46	50,16	239,93	239,93	2,47	1,040	Module	X	
800	T1	02	13	08000062	L 2022312	103		280,38			231,48	48,90	233,89	233,89	2,41	1,041	Module	X	
800	T1	02	13	08000063	L 9900493	103		280,38			225,94	54,44	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	02	13	08000064	L 2015083	103		327,98			268,77	59,21	271,57	271,57	2,80	1,042	Module	X	
800	T1	02	13	08000065	L 2005147	103		284,65			225,98	58,67	228,33	228,33	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	02	13	08000066	L 2024206	103		324,03			267,55	56,48	270,33	270,33	2,78	1,039	Module	X	
800	T1	02	13	08000067	L 2014484	103		280,38			229,77	50,61	232,16	232,16	2,39	1,040	Module	X	
800	T1	02	13	08000068	L 2010310	103		327,98			256,53	71,45	259,20	259,20	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	02	13	08000069	L 2005374	103		287,62			225,94	61,68	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	02	13	08000070	L 2025139	103		330,63			272,99	57,64	275,83	275,83	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	02	15	08000071	L 2022264	103		280,38			231,48	48,90	233,89	233,89	2,41	1,041	Module	X	
800	T1	02	15	08000072	L 2021452	103		284,65			235,00	49,65	237,44	237,44	2,44	1,038	Module	X	
800	T1	02	15	08000073	L 2012040	103		327,98			268,77	59,21	271,57	271,57	2,80	1,042	Module	X	
800	T1	02	15	08000074	L 2023235	103		280,38			231,50	48,88	233,91	233,91	2,41	1,041	Module	X	
800	T1	02	15	08000075	L 2019359	103		324,03			267,55	56,48	270,33	270,33	2,78	1,039	Module	X	
800	T1	02	15	08000076		103		284,65			234,99	49,66	237,43	237,43	2,44	1,038	Module	X	
800	T1	02	15	08000077	L 2019252	103		324,03			267,52	56,51	270,30	270,30	2,78	1,039	Module	X	
800	T1	02	15	08000078	L 2019364	103		284,65			234,99	49,66	237,43	237,43	2,44	1,038	Module	X	
800	T1	02	15	08000079		103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	02	15	08000080	L 2016137	103		287,62			235,70	51,92	238,15	238,15	2,45	1,039	Module	X	
800	T1	02	17	08000081	L 2006075	103		373,89			248,29	125,60	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
800	T1	02	17	08000082	L 2017437	103		284,65			233,27	51,38	235,70	235,70	2,43	1,042	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
800	T1	02	17	08000083	L 2024069	103		379,51			313,37	66,14	316,63	316,63	3,26	1,040	Module	X	
800	T1	02	17	08000084	L 2023355	103		324,03			267,54	56,49	270,32	270,32	2,78	1,039	Module	X	
800	T1	02	17	08000085	L 9800292	103		377,51			302,27	75,24	305,41	305,41	3,14	1,039	Module	X	
800	T1	02	17	08000086	L 2015395	103		327,98			268,77	59,21	271,57	271,57	2,80	1,042	Module	X	
800	T1	02	17	08000087	L 2025263	103		373,89			308,71	65,18	311,92	311,92	3,21	1,040	Module	X	
800	T1	02	17	08000088	L 2022441	103		324,03			267,52	56,51	270,30	270,30	2,78	1,039	Module	X	
800	T1	02	17	08000089	L 2021506	103		377,51			311,67	65,84	314,91	314,91	3,24	1,040	Module	X	
800	T1	02	17	08000090	L 9201018	103		330,63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
800	T1	02	19	08000091	L 2008118	103		287,62			237,45	50,17	239,92	239,92	2,47	1,040	Module	X	
800	T1	02	19	08000092	L 2013259	103		280,38			229,77	50,61	232,16	232,16	2,39	1,040	Module	X	
800	T1	02	19	08000093	L 2018354	103		330,63			272,95	57,68	275,79	275,79	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	02	19	08000094	L 2011365	103		287,62			225,94	61,68	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	02	19	08000095	L 2025177	103		330,63			272,99	57,64	275,83	275,83	2,84	1,040	Module	X	
800	T1	02	19	08000096	L 9600419	103		280,38			225,94	54,44	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
800	T1	02	19	08000097	L 2023278	103		324,03			267,54	56,49	270,32	270,32	2,78	1,039	Module	X	
800	T1	02	19	08000098	L 2025145	103		287,62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
800	T1	02	19	08000099	L 2014381	103		330,63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
800	T1	02	19	08000100	L 9700450	103		287,62			225,94	61,68	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
Total Prog	800			Nb : 100	Nb : 98			32.470,63			26.114,51	6.356,12	26.386,13	26.386,13	271,62				
900	T1	03	12	09000101	L 2017315	103		287,62			235,70	51,92	238,15	238,15	2,45	1,039	Module	X	
900	T1	03	12	09000102	L 2024130	103		284,65			235,04	49,61	237,48	237,48	2,44	1,038	Module	X	
900	T1	03	12	09000103	L 2013700	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	03	12	09000104	L 8503014	103		280,38			229,77	50,61	232,16	232,16	2,39	1,040	Module	X	
900	T1	03	12	09000105	L 2012205	103		324,03			265,54	58,49	268,30	268,30	2,76	1,039	Module	X	
900	T1	03	12	09000106	L 9900013	103		284,65			225,98	58,67	228,33	228,33	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	03	12	09000107	L 2019497	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	03	12	09000108	L 2007260	103		280,38			225,94	54,44	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	03	12	09000109	L 2021127	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	03	12	09000110	L 2017004	103		284,65			233,27	51,38	235,70	235,70	2,43	1,042	Module	X	
900	T1	03	14	09000111	L 7903003	103		373,89			306,39	67,50	309,58	309,58	3,19	1,041	Module	X	
900	T1	03	14	09000112		103		287,62			235,70	51,92	238,15	238,15	2,45	1,039	Module	X	
900	T1	03	14	09000113	L 2024161	103		379,51			313,37	66,14	316,63	316,63	3,26	1,040	Module	X	
900	T1	03	14	09000114	L 8911032	103		330,63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
900	T1	03	14	09000115	L 2016257	103		377,51			311,71	65,80	314,95	314,95	3,24	1,039	Module	X	
900	T1	03	14	09000116	L 2001345	103		330,63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	03	14	09000117	L 2017095	103		373,89			306,39	67,50	309,58	309,58	3,19	1,041	Module	X	
900	T1	03	14	09000118	L 2021244	103		324,03			267,53	56,50	270,31	270,31	2,78	1,039	Module	X	
900	T1	03	14	09000119	L 2018109	103		377,51			311,66	65,85	314,90	314,90	3,24	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
900	T1	03	14	09000120	L 2002358	103		330.63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	03	16	09000121	L 2020468	103		287.62			237,45	50,17	239,92	239,92	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	03	16	09000122	L 2025331	103		287.62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	03	16	09000123	L 2014438	103		330.63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
900	T1	03	16	09000124	L 2019655	103		280,38			231,49	48,89	233,90	233,90	2,41	1,041	Module	X	
900	T1	03	16	09000125	L 2003074	103		324.03			256,46	67,57	259,13	259,13	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	03	16	09000126	L 2019067	103		287.62			237,46	50,16	239,93	239,93	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	03	16	09000127	L 2007170	103		330.63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	03	16	09000128	L 2021479	103		280,38			231,49	48,89	233,90	233,90	2,41	1,041	Module	X	
900	T1	03	16	09000129	L 2020275	103		330.63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	03	16	09000130	L 2024008	103		287.62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	03	18	09000131	L 2024254	103		373.89			308,72	65,17	311,93	311,93	3,21	1,040	Module	X	
900	T1	03	18	09000132	L 2013579	103		287.62			237,47	50,15	239,94	239,94	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	03	18	09000133	L 9920044	103		377.51			311,65	65,86	314,89	314,89	3,24	1,040	Module	X	
900	T1	03	18	09000134	L 2022435	103		330.63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	03	18	09000135	L 2005566	103		377.51			302,27	75,24	305,41	305,41	3,14	1,039	Module	X	
900	T1	03	18	09000136	L 2024501	103		330.63			272,99	57,64	275,83	275,83	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	03	18	09000137	L 7712008	103		373.89			248,29	125,60	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
900	T1	03	18	09000138	L 2022145	103		324.03			267,52	56,51	270,30	270,30	2,78	1,039	Module	X	
900	T1	03	18	09000139	L 2020202	103		377.51			311,65	65,86	314,89	314,89	3,24	1,040	Module	X	
900	T1	03	18	09000140	L 9400039	103		330.63			210,65	119,98	212,84	212,84	2,19	1,040	Module	X	
900	T1	04	20	09000141	L 9400422	103		287.62			225,94	61,68	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	04	20	09000142	L 2012366	103		284.65			233,27	51,38	235,70	235,70	2,43	1,042	Module	X	
900	T1	04	20	09000143	L 2005436	103		330.63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	04	20	09000144	L 2016428	103		280,38			229,77	50,61	232,16	232,16	2,39	1,040	Module	X	
900	T1	04	20	09000145	L 2023178	103		324.03			267,54	56,49	270,32	270,32	2,78	1,039	Module	X	
900	T1	04	20	09000146	L 2024133	103		284.65			235,04	49,61	237,48	237,48	2,44	1,038	Module	X	
900	T1	04	20	09000147	L 2004029	103		330.63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	04	20	09000148	L 2005202	103		280,38			225,94	54,44	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	04	20	09000149	L 2025051	103		330.63			272,99	57,64	275,83	275,83	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	04	20	09000150	L 2020013	103		284.65			234,99	49,66	237,43	237,43	2,44	1,038	Module	X	
900	T1	04	22	09000151	L 2014291	103		373.89			306,39	67,50	309,58	309,58	3,19	1,041	Module	X	
900	T1	04	22	09000152	L 2009193	103		287.62			225,94	61,68	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	04	22	09000153	L 2022224	103		379.51			313,34	66,17	316,60	316,60	3,26	1,040	Module	X	
900	T1	04	22	09000154	L 9900523	103		330.63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	04	22	09000155	L 2025174	103		377.51			311,70	65,81	314,94	314,94	3,24	1,039	Module	X	
900	T1	04	22	09000156	L 2007355	103		330.63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	04	22	09000157	L 9300681	103		373.89			308,71	65,18	311,92	311,92	3,21	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
900	T1	04	22	09000158	L 2024327	103		324,03			267,55	56,48	270,33	270,33	2,78	1,039	Module	X	
900	T1	04	22	09000159	L 2015174	103		377,51			309,35	68,16	312,57	312,57	3,22	1,041	Module	X	
900	T1	04	22	09000160	L 2022004	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	04	24	09000161	L 2025267	103		287,62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	04	24	09000162	L 2019267	103		287,62			237,46	50,16	239,93	239,93	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	04	24	09000163	L 2019583	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	04	24	09000164	L 2017108	103		280,38			229,77	50,61	232,16	232,16	2,39	1,040	Module	X	
900	T1	04	24	09000165	L 2002078	103		324,03			210,67	113,36	212,86	212,86	2,19	1,040	Module	X	
900	T1	04	24	09000166	L 2014410	103		287,62			235,70	51,92	238,15	238,15	2,45	1,039	Module	X	
900	T1	04	24	09000167	L 9600423	103		330,63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	04	24	09000168	L 2020446	103		280,38			225,94	54,44	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	04	24	09000169	L 2018022	103		330,63			272,95	57,68	275,79	275,79	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	04	24	09000170	L 2025353	103		287,62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	04	26	09000171	L 2019692	103		373,89			308,69	65,20	311,90	311,90	3,21	1,040	Module	X	
900	T1	04	26	09000172	L 2023274	103		287,62			237,47	50,15	239,94	239,94	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	04	26	09000173	L 8707035	103		377,51			248,29	129,22	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
900	T1	04	26	09000174	L 2021370	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	04	26	09000175	L 2024012	103		377,51			311,71	65,80	314,95	314,95	3,24	1,039	Module	X	
900	T1	04	26	09000176	L 2020185	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	04	26	09000177		103		373,89			308,71	65,18	311,92	311,92	3,21	1,040	Module	X	
900	T1	04	26	09000178	L 2018568	103		324,03			267,51	56,52	270,29	270,29	2,78	1,039	Module	X	
900	T1	04	26	09000179	L 2010314	103		377,51			309,35	68,16	312,57	312,57	3,22	1,041	Module	X	
900	T1	04	26	09000180	L 2007067	103		330,63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	05	28	09000181	L 2007183	103		287,62			225,94	61,68	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	05	28	09000182	L 2016367	103		284,65			233,27	51,38	235,70	235,70	2,43	1,042	Module	X	
900	T1	05	28	09000183	L 2004367	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	05	28	09000184	L 2014412	103		280,38			229,77	50,61	232,16	232,16	2,39	1,040	Module	X	
900	T1	05	28	09000185		103		324,03			267,55	56,48	270,33	270,33	2,78	1,039	Module	X	
900	T1	05	28	09000186	L 2023194	103		284,65			235,03	49,62	237,47	237,47	2,44	1,038	Module	X	
900	T1	05	28	09000187		103		330,63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
900	T1	05	28	09000188	L 2021204	103		280,38			231,49	48,89	233,90	233,90	2,41	1,041	Module	X	
900	T1	05	28	09000189	L 2008050	103		330,63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	05	28	09000190	L 2022451	103		284,65			235,00	49,65	237,44	237,44	2,44	1,038	Module	X	
900	T1	05	30	09000191	L 2005368	103		373,89			302,31	71,58	305,45	305,45	3,14	1,039	Module	X	
900	T1	05	30	09000192	L 9700341	103		287,62			237,46	50,16	239,93	239,93	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	05	30	09000193	L 7603003	103		379,51			248,32	131,19	250,90	250,90	2,58	1,039	Module	X	
900	T1	05	30	09000194	L 2011188	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	05	30	09000195	L 2008385	103		377,51			302,27	75,24	305,41	305,41	3,14	1,039	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
900	T1	05	30	09000196	L 2022309	103		330.63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	05	30	09000197	L 2024083	103		373.89			308,72	65,17	311,93	311,93	3,21	1,040	Module	X	
900	T1	05	30	09000198	L 2021594	103		324.03			267,53	56,50	270,31	270,31	2,78	1,039	Module	X	
900	T1	05	30	09000199	L 2023185	103		377.51			311,70	65,81	314,94	314,94	3,24	1,039	Module	X	
900	T1	05	30	09000200	L 2024408	103		330.63			272,99	57,64	275,83	275,83	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	05	32	09000201	L 8706042	103		287.62			185,60	102,02	187,53	187,53	1,93	1,040	Module	X	
900	T1	05	32	09000202	L 2013569	103		287.62			235,70	51,92	238,15	238,15	2,45	1,039	Module	X	
900	T1	05	32	09000203	L 8609048	103		330.63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
900	T1	05	32	09000204	L 2022261	103		280.38			231,51	48,87	233,92	233,92	2,41	1,041	Module	X	
900	T1	05	32	09000205	L 2024020	103		324.03			267,55	56,48	270,33	270,33	2,78	1,039	Module	X	
900	T1	05	32	09000206	L 2012068	103		287.62			235,70	51,92	238,15	238,15	2,45	1,039	Module	X	
900	T1	05	32	09000207	L 2004340	103		330.63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	05	32	09000208	L 2013735	103		280.38			231,48	48,90	233,89	233,89	2,41	1,041	Module	X	
900	T1	05	32	09000209	L 7605007	103		330.63			210,65	119,98	212,84	212,84	2,19	1,040	Module	X	
900	T1	05	32	09000210	L 2023117	103		287.62			237,47	50,15	239,94	239,94	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	05	34	09000211	L 2020390	103		373.89			308,67	65,22	311,88	311,88	3,21	1,040	Module	X	
900	T1	05	34	09000212	L 9920145	103		287.62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	05	34	09000213	L 2015288	103		377.51			309,35	68,16	312,57	312,57	3,22	1,041	Module	X	
900	T1	05	34	09000214	L 2014321	103		330.63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
900	T1	05	34	09000215	L 2006330	103		377.51			248,29	129,22	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
900	T1	05	34	09000216	L 2018678	103		330.63			272,95	57,68	275,79	275,79	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	05	34	09000217	L 2018319	103		373.89			308,67	65,22	311,88	311,88	3,21	1,040	Module	X	
900	T1	05	34	09000218	L 9600230	103		324.03			256,46	67,57	259,13	259,13	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	05	34	09000219	L 2003391	103		377.51			302,27	75,24	305,41	305,41	3,14	1,039	Module	X	
900	T1	05	34	09000220	L 2025148	103		330.63			272,99	57,64	275,83	275,83	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	06	36	09000221	L 2010201	103		287.62			225,94	61,68	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	06	36	09000222	L 2023289	103		284.65			235,03	49,62	237,47	237,47	2,44	1,038	Module	X	
900	T1	06	36	09000223	L 2022290	103		330.63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	06	36	09000224	L 2007071	103		280.38			225,94	54,44	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	06	36	09000225	L 2004187	103		324.03			256,46	67,57	259,13	259,13	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	06	36	09000226	L 9400034	103		284.65			225,98	58,67	228,33	228,33	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	06	36	09000227	L 2006046	103		330.63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	06	36	09000228	L 2021017	103		280.38			231,49	48,89	233,90	233,90	2,41	1,041	Module	X	
900	T1	06	36	09000229	L 2013742	103		330.63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
900	T1	06	36	09000230	L 2018587	103		284.65			234,98	49,67	237,42	237,42	2,44	1,038	Module	X	
900	T1	06	38	09000231	L 9300722	103		373.89			248,29	125,60	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
900	T1	06	38	09000232	L 2025392	103		287.62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	06	38	09000233	L 2013762	103		379.51			311,01	68,50	314,24	314,24	3,23	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
900	T1	06	38	09000234	L 2018368	103		330,63			272,95	57,68	275,79	275,79	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	06	38	09000235	L 2010200	103		377,51			302,27	75,24	305,41	305,41	3,14	1,039	Module	X	
900	T1	06	38	09000236		103		330,63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	06	38	09000237	L 8302028	103		373,89			248,29	125,60	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
900	T1	06	38	09000238	L 2023244	103		324,03			267,54	56,49	270,32	270,32	2,78	1,039	Module	X	
900	T1	06	38	09000239	L 2023007	103		377,51			311,70	65,81	314,94	314,94	3,24	1,039	Module	X	
900	T1	06	38	09000240	L 2024227	103		330,63			272,99	57,64	275,83	275,83	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	06	40	09000241	L 2014194	103		287,62			235,70	51,92	238,15	238,15	2,45	1,039	Module	X	
900	T1	06	40	09000242	L 2021457	103		287,62			237,46	50,16	239,93	239,93	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	06	40	09000243	L 8506046	103		330,63			210,65	119,98	212,84	212,84	2,19	1,040	Module	X	
900	T1	06	40	09000244	L 2003156	103		280,38			229,77	50,61	232,16	232,16	2,39	1,040	Module	X	
900	T1	06	40	09000245	L 9900512	103		324,03			256,46	67,57	259,13	259,13	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	06	40	09000246	L 2019086	103		287,62			237,45	50,17	239,92	239,92	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	06	40	09000247		103		330,63			210,65	119,98	212,84	212,84	2,19	1,040	Module	X	
900	T1	06	40	09000248	L 2024493	103		280,38			231,51	48,87	233,92	233,92	2,41	1,041	Module	X	
900	T1	06	40	09000249	L 2018563	103		330,63			272,95	57,68	275,79	275,79	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	06	40	09000250	L 2024039	103		287,62			237,49	50,13	239,96	239,96	2,47	1,040	Module	X	
900	T1	06	42	09000251	L 2013671	103		373,89			306,39	67,50	309,58	309,58	3,19	1,041	Module	X	
900	T1	06	42	09000252	L 9800027	103		287,62			225,94	61,68	228,29	228,29	2,35	1,040	Module	X	
900	T1	06	42	09000253	L 2008203	103		377,51			248,29	129,22	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
900	T1	06	42	09000254	L 2020214	103		330,63			272,96	57,67	275,80	275,80	2,84	1,040	Module	X	
900	T1	06	42	09000255	L 2020526	103		377,51			311,66	65,85	314,90	314,90	3,24	1,040	Module	X	
900	T1	06	42	09000256	L 9500638	103		330,63			256,55	74,08	259,22	259,22	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	06	42	09000257	L 2010158	103		373,89			302,31	71,58	305,45	305,45	3,14	1,039	Module	X	
900	T1	06	42	09000258	L 9600359	103		324,03			256,46	67,57	259,13	259,13	2,67	1,041	Module	X	
900	T1	06	42	09000259	L 6706002	103		377,51			248,29	129,22	250,87	250,87	2,58	1,039	Module	X	
900	T1	06	42	09000260	L 2016436	103		330,63			270,95	59,68	273,77	273,77	2,82	1,041	Module	X	
Total Prog	900			Nb : 160	Nb : 154			52.060,44			41.648,32	10.412,12	42.081,48	42.081,48	433,16				
1000	T1	01	0A	10005001	L 9400202	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005002	L 2010138	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005003	L 2018716	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005004	L 2016506	130					41,83	-41,83	42,27	42,27	0,44	1,052	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005005	L 2024167	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005006		130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005007	L 2021391	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005008	L 9201455	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005009	L 2007361	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005010	L 2013509	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1000	T1	01	0A	10005011	L 2017262	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005012	L 2014453	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005013	L 2015018	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005014	L 9203053	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005015	L 2019372	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005016	L 2020265	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005017	L 9103008	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005018	L 2004281	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005019	L 2010070	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005020	L 2010002	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005021	L 2013606	130					42,87	-42,87	43,32	43,32	0,45	1,050	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005022	L 2016352	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005023	L 9206008	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005024	L 9208035	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005025	L 2009214	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005026	L 9201455	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005027	L 2015197	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005028	L 2005535	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005029	L 2015019	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005030	L 2009046	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005031	L 2019264	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005032	L 2019264	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005033	L 9920452	130					42,87	-42,87	43,32	43,32	0,45	1,050	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005034	L 2020065	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005035	L 7709013	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005036	L 9500031	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005037	L 2018570	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005038	L 2020269	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005039		130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	0A	10005040	L 8805053	130					43,19	-43,19	43,64	43,64	0,45	1,042	Module	X	
1000	T1	01	28	10000001	L 2002311	103		267,92			258,65	9,27	261,34	261,34	2,69	1,040	Module	X	
1000	T1	01	28	10000002	L 7810006	103		315,56			284,83	30,73	287,79	287,79	2,96	1,039	Module	X	
1000	T1	01	28	10000003	L 2020116	103		274,21			269,10	5,11	271,90	271,90	2,80	1,041	Module	X	
1000	T1	01	28	10000004	L 2025379	103		314,56			308,74	5,82	311,95	311,95	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	01	28	10000005	L 9206042	103		274,21			249,67	24,54	252,27	252,27	2,60	1,041	Module	X	
1000	T1	01	28	10000006	L 2005042	103		314,56			307,03	7,53	310,22	310,22	3,19	1,039	Module	X	
1000	T1	01	28	10000007	L 9400067	103		274,21			258,59	15,62	261,28	261,28	2,69	1,040	Module	X	
1000	T1	01	28	10000008	L 2012080	103		314,56			307,03	7,53	310,22	310,22	3,19	1,039	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1000	T1	01	28	10000009	L 2020221	103		274,21			269,10	5,11	271,90	271,90	2,80	1,041	Module	X	
1000	T1	01	28	10000010		103		314,56			307,03	7,53	310,22	310,22	3,19	1,039	Module	X	
1000	T1	02	09	10000011	L 2018322	103		267,92			262,88	5,04	265,61	265,61	2,73	1,038	Module	X	
1000	T1	02	09	10000012	L 2022447	103		267,92			262,95	4,97	265,68	265,68	2,73	1,038	Module	X	
1000	T1	02	09	10000013	L 2007361	103		274,21			258,59	15,62	261,28	261,28	2,69	1,040	Module	X	
1000	T1	02	09	10000014	L 2006047	103		314,56			295,12	19,44	298,19	298,19	3,07	1,040	Module	X	
1000	T1	02	09	10000015	L 2017291	103		274,21			267,63	6,58	270,41	270,41	2,78	1,039	Module	X	
1000	T1	02	09	10000016	L 2016523	103		314,56			307,03	7,53	310,22	310,22	3,19	1,039	Module	X	
1000	T1	02	09	10000017	L 2017375	103		274,21			267,63	6,58	270,41	270,41	2,78	1,039	Module	X	
1000	T1	02	09	10000018	L 2024263	103		314,56			308,75	5,81	311,96	311,96	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	02	09	10000019	L 2021194	103		274,21			269,09	5,12	271,89	271,89	2,80	1,041	Module	X	
1000	T1	02	09	10000020	L 2025356	103		314,56			308,74	5,82	311,95	311,95	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	02	11	10000021	L 2023152	103		267,92			262,97	4,95	265,70	265,70	2,73	1,038	Module	X	
1000	T1	02	11	10000022	L 2014329	103		267,92			261,49	6,43	264,21	264,21	2,72	1,040	Module	X	
1000	T1	02	11	10000023	L 2024167	103		314,56			308,75	5,81	311,96	311,96	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	02	11	10000024	L 2013642	103		274,21			267,63	6,58	270,41	270,41	2,78	1,039	Module	X	
1000	T1	02	11	10000025	L 2020265	103		314,56			308,71	5,85	311,92	311,92	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	02	11	10000026	L 2013399	103		274,21			267,63	6,58	270,41	270,41	2,78	1,039	Module	X	
1000	T1	02	11	10000027	L 2016352	103		314,56			308,68	5,88	311,89	311,89	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	02	11	10000028	L 2012226	103		274,21			267,63	6,58	270,41	270,41	2,78	1,039	Module	X	
1000	T1	02	11	10000029	L 2018655	103		314,56			295,12	19,44	298,19	298,19	3,07	1,040	Module	X	
1000	T1	02	11	10000030	L 2025330	103		274,21			269,14	5,07	271,94	271,94	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	02	13	10000031	L 2021498	103		267,92			262,92	5,00	265,65	265,65	2,73	1,038	Module	X	
1000	T1	02	13	10000032	L 2024512	103		267,92			262,97	4,95	265,70	265,70	2,73	1,038	Module	X	
1000	T1	02	13	10000033	L 2024257	103		274,21			269,14	5,07	271,94	271,94	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	02	13	10000034	L 2013715	103		314,56			307,03	7,53	310,22	310,22	3,19	1,039	Module	X	
1000	T1	02	13	10000035	L 9500050	103		274,21			258,59	15,62	261,28	261,28	2,69	1,040	Module	X	
1000	T1	02	13	10000036	L 8602007	103		314,56			295,12	19,44	298,19	298,19	3,07	1,040	Module	X	
1000	T1	02	13	10000037	L 9500198	103		274,21			249,67	24,54	252,27	252,27	2,60	1,041	Module	X	
1000	T1	02	13	10000038	L 2019264	103		314,56			308,72	5,84	311,93	311,93	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	02	13	10000039	L 2023369	103		274,21			269,14	5,07	271,94	271,94	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	02	13	10000040	L 9103008	103		314,56			284,81	29,75	287,77	287,77	2,96	1,039	Module	X	
1000	T1	02	15	10000041	L 2019508	103		267,92			262,92	5,00	265,65	265,65	2,73	1,038	Module	X	
1000	T1	02	15	10000042	L 2023293	103		267,92			262,97	4,95	265,70	265,70	2,73	1,038	Module	X	
1000	T1	02	15	10000043	L 9600248	103		314,56			295,12	19,44	298,19	298,19	3,07	1,040	Module	X	
1000	T1	02	15	10000044	L 2024264	103		274,21			269,14	5,07	271,94	271,94	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	02	15	10000045	L 2013354	103		314,56			307,03	7,53	310,22	310,22	3,19	1,039	Module	X	
1000	T1	02	15	10000046	L 2013263	103		274,21			267,63	6,58	270,41	270,41	2,78	1,039	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1000	T1	02	15	10000047	L 2018570	103		314,56			308,67	5,89	311,88	311,88	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	02	15	10000048	L 2015018	103		274,21			267,63	6,58	270,41	270,41	2,78	1,039	Module	X	
1000	T1	02	15	10000049	L 2021428	103		314,56			308,68	5,88	311,89	311,89	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	02	15	10000050	L 2025419	103		274,21			269,14	5,07	271,94	271,94	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	03	08	10000061	L 2018238	103		315,56			309,64	5,92	312,86	312,86	3,22	1,040	Module	X	
1000	T1	03	08	10000062	L 2024045	103		267,92			262,97	4,95	265,70	265,70	2,73	1,038	Module	X	
1000	T1	03	08	10000063	L 2014453	103		314,56			307,03	7,53	310,22	310,22	3,19	1,039	Module	X	
1000	T1	03	08	10000064	L 2024329	103		274,21			269,14	5,07	271,94	271,94	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	03	08	10000065	L 9920344	103		314,56			307,03	7,53	310,22	310,22	3,19	1,039	Module	X	
1000	T1	03	08	10000066	L 2010138	103		274,21			258,59	15,62	261,28	261,28	2,69	1,040	Module	X	
1000	T1	03	08	10000067	L 2019463	103		314,56			308,74	5,82	311,95	311,95	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	03	08	10000068	L 2024186	103		274,21			269,14	5,07	271,94	271,94	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	03	08	10000069	L 2020213	103		314,56			307,03	7,53	310,22	310,22	3,19	1,039	Module	X	
1000	T1	03	08	10000070	L 2025099	103		274,21			269,14	5,07	271,94	271,94	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	03	10	10000051	L 2011382	103		267,92			258,65	9,27	261,34	261,34	2,69	1,040	Module	X	
1000	T1	03	10	10000052	L 9900123	103		315,56			284,83	30,73	287,79	287,79	2,96	1,039	Module	X	
1000	T1	03	10	10000053	L 8707047	103		274,21			258,59	15,62	261,28	261,28	2,69	1,040	Module	X	
1000	T1	03	10	10000054	L 2006395	103		314,56			308,71	5,85	311,92	311,92	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	03	10	10000055	L 9203053	103		274,21			269,10	5,11	271,90	271,90	2,80	1,041	Module	X	
1000	T1	03	10	10000056	L 2020241	103		314,56			308,71	5,85	311,92	311,92	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	03	10	10000057	L 2025124	103		274,21			269,14	5,07	271,94	271,94	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	03	10	10000058	L 2025010	103		314,56			308,74	5,82	311,95	311,95	3,21	1,040	Module	X	
1000	T1	03	10	10000059		103		274,21			269,12	5,09	271,92	271,92	2,80	1,040	Module	X	
1000	T1	03	10	10000060	L 2023275	103		314,56			308,74	5,82	311,95	311,95	3,21	1,040	Module	X	
Total Prog 1000				Nb : 110	L 2023 : 93			20.379,36			21.471,35	-1.091,99	21.694,62	21.694,62	223,27				
1200	T1	01	22	12000011	L 2025195	103		304,85			277,19	27,66	280,07	280,07	2,88	1,039	Module	X	
1200	T1	01	22	12000012	L 8605059	103		352,15			296,13	56,02	299,21	299,21	3,08	1,040	Module	X	
1200	T1	01	22	12000013	L 2023073	103		313,68			285,21	28,47	288,18	288,18	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	01	22	12000014	L 2023129	103		360,98			328,21	32,77	331,62	331,62	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	01	22	12000015	L 2018212	103		313,68			285,20	28,48	288,17	288,17	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	01	22	12000016	L 2008117	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	01	22	12000017	L 2001100	103		313,68			283,11	30,57	286,05	286,05	2,94	1,038	Module	X	
1200	T1	01	22	12000018	L 8506045	103		360,98			296,06	64,92	299,14	299,14	3,08	1,040	Module	X	
1200	T1	01	22	12000019	L 2011167	103		313,68			263,19	50,49	265,93	265,93	2,74	1,041	Module	X	
1200	T1	01	22	12000020	L 2020408	103		360,98			328,20	32,78	331,61	331,61	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	01	24	12000001	L 2018200	103		304,85			277,18	27,67	280,06	280,06	2,88	1,039	Module	X	
1200	T1	01	24	12000002	L 9800532	103		352,15			299,47	52,68	302,58	302,58	3,11	1,039	Module	X	
1200	T1	01	24	12000003	L 2014317	103		313,68			283,11	30,57	286,05	286,05	2,94	1,038	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1200	T1	01	24	12000004	L 2018066	103		360,98			328,23	32,75	331,64	331,64	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	01	24	12000005	L 2013425	103		313,68			283,11	30,57	286,05	286,05	2,94	1,038	Module	X	
1200	T1	01	24	12000006	L 2016530	103		360,98			328,20	32,78	331,61	331,61	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	01	24	12000007	L 2021108	103		313,68			285,20	28,48	288,17	288,17	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	01	24	12000008	L 9600110	103		360,98			296,06	64,92	299,14	299,14	3,08	1,040	Module	X	
1200	T1	01	24	12000009	L 2024511	103		313,68			285,22	28,46	288,19	288,19	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	01	24	12000010	L 2019564	103		360,98			328,21	32,77	331,62	331,62	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	02	18	12000031	L 2008016	103		304,85			263,13	41,72	265,87	265,87	2,74	1,041	Module	X	
1200	T1	02	18	12000032	L 2017217	103		352,15			317,83	34,32	321,14	321,14	3,31	1,041	Module	X	
1200	T1	02	18	12000033	L 8401138	103		313,68			263,19	50,49	265,93	265,93	2,74	1,041	Module	X	
1200	T1	02	18	12000034	L 2016464	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	02	18	12000035	L 2014216	103		313,68			283,11	30,57	286,05	286,05	2,94	1,038	Module	X	
1200	T1	02	18	12000036	L 2025179	103		360,98			328,23	32,75	331,64	331,64	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	02	18	12000037	L 2020239	103		313,68			285,18	28,50	288,15	288,15	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	02	18	12000038	L 9900477	103		360,98			299,48	61,50	302,59	302,59	3,11	1,038	Module	X	
1200	T1	02	18	12000039	L 2023479	103		313,68			285,21	28,47	288,18	288,18	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	02	18	12000040	L 2014318	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	02	20	12000021	L 2018685	103		304,85			277,18	27,67	280,06	280,06	2,88	1,039	Module	X	
1200	T1	02	20	12000022	L 2024036	103		352,15			320,20	31,95	323,53	323,53	3,33	1,040	Module	X	
1200	T1	02	20	12000023	L 2010020	103		313,68			263,19	50,49	265,93	265,93	2,74	1,041	Module	X	
1200	T1	02	20	12000024	L 2023036	103		360,98			328,21	32,77	331,62	331,62	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	02	20	12000025	L 2023364	103		313,68			285,21	28,47	288,18	288,18	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	02	20	12000026	L 2021573	103		360,98			328,22	32,76	331,63	331,63	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	02	20	12000027	L 2023153	103		313,68			285,21	28,47	288,18	288,18	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	02	20	12000028	L 2024147	103		360,98			328,23	32,75	331,64	331,64	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	02	20	12000029	L 2025305	103		313,68			285,22	28,46	288,19	288,19	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	02	20	12000030	L 2024220	103		360,98			328,23	32,75	331,64	331,64	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	03	10	12000071	L 2013588	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	03	10	12000072	L 2024144	103		313,68			285,22	28,46	288,19	288,19	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	03	10	12000073	L 2017135	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	03	10	12000074	L 2005474	103		313,68			263,19	50,49	265,93	265,93	2,74	1,041	Module	X	
1200	T1	03	10	12000075	L 2013282	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	03	10	12000076	L 9400553	103		313,68			263,19	50,49	265,93	265,93	2,74	1,041	Module	X	
1200	T1	03	10	12000077	L 2017337	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	03	10	12000078	L 2017369	103		313,68			283,11	30,57	286,05	286,05	2,94	1,038	Module	X	
1200	T1	03	10	12000079	L 2005543	103		352,15			299,47	52,68	302,58	302,58	3,11	1,039	Module	X	
1200	T1	03	10	12000080	L 2015200	103		304,85			275,14	29,71	278,00	278,00	2,86	1,039	Module	X	
1200	T1	03	12	12000061	L 2001353	103		313,68			263,19	50,49	265,93	265,93	2,74	1,041	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
1200	T1	03	12	12000062	L 2007226	103		360,98			299,48	61,50	302,59	302,59	3,11	1,038	Module	X	
1200	T1	03	12	12000063	L 9600397	103		313,68			260,24	53,44	262,95	262,95	2,71	1,041	Module	X	
1200	T1	03	12	12000064	L 2015277	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	03	12	12000065	L 2022045	103		313,68			285,23	28,45	288,20	288,20	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	03	12	12000066	L 2009188	103		360,98			299,48	61,50	302,59	302,59	3,11	1,038	Module	X	
1200	T1	03	12	12000067	L 2001506	103		313,68			283,11	30,57	286,05	286,05	2,94	1,038	Module	X	
1200	T1	03	12	12000068	L 2014406	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	03	12	12000069	L 2020153	103		304,85			277,14	27,71	280,02	280,02	2,88	1,039	Module	X	
1200	T1	03	12	12000070	L 2016337	103		352,15			317,83	34,32	321,14	321,14	3,31	1,041	Module	X	
1200	T1	03	14	12000051	L 2012084	103		313,68			283,11	30,57	286,05	286,05	2,94	1,038	Module	X	
1200	T1	03	14	12000052	L 8111005	103		360,98			296,06	64,92	299,14	299,14	3,08	1,040	Module	X	
1200	T1	03	14	12000053	L 2021575	103		313,68			285,20	28,48	288,17	288,17	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	03	14	12000054	L 2022012	103		360,98			328,23	32,75	331,64	331,64	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	03	14	12000055	L 9800625	103		313,68			263,19	50,49	265,93	265,93	2,74	1,041	Module	X	
1200	T1	03	14	12000056	L 2015133	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	03	14	12000057	L 9110050	103		313,68			260,24	53,44	262,95	262,95	2,71	1,041	Module	X	
1200	T1	03	14	12000058	L 2023151	103		360,98			328,21	32,77	331,62	331,62	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	03	14	12000059	L 2022006	103		304,85			277,20	27,65	280,08	280,08	2,88	1,039	Module	X	
1200	T1	03	14	12000060	L 2023257	103		352,15			320,18	31,97	323,51	323,51	3,33	1,040	Module	X	
1200	T1	03	16	12000041	L 2024371	103		313,68			285,22	28,46	288,19	288,19	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	03	16	12000042	L 2018657	103		360,98			328,23	32,75	331,64	331,64	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	03	16	12000043	L 8307014	103		313,68			260,24	53,44	262,95	262,95	2,71	1,041	Module	X	
1200	T1	03	16	12000044	L 2022069	103		360,98			328,23	32,75	331,64	331,64	3,41	1,039	Module	X	
1200	T1	03	16	12000045	L 2005395	103		313,68			263,19	50,49	265,93	265,93	2,74	1,041	Module	X	
1200	T1	03	16	12000046	L 2014374	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	03	16	12000047	L 2025396	103		313,68			285,22	28,46	288,19	288,19	2,97	1,041	Module	X	
1200	T1	03	16	12000048	L 2017301	103		360,98			325,81	35,17	329,20	329,20	3,39	1,040	Module	X	
1200	T1	03	16	12000049	L 2020245	103		304,85			277,14	27,71	280,02	280,02	2,88	1,039	Module	X	
1200	T1	03	16	12000050	L 8408054	103		352,15			296,13	56,02	299,21	299,21	3,08	1,040	Module	X	
1200	T1	05	01	12006002	L 9300169	152					11.378,59	-11.378,59	11.496,93	11.496,93	118,34	1,040	Module		
Total Prog	1200			Nb : 81	Nb : 81			26.845,12			35.199,50	-8.354,38	35.565,58	35.565,58	366,08				
2100	T1	01	06	21000081	L 9104044	103		420,54			256,03	164,51	258,69	258,69	2,66	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000082	L 2015143	103		442,65			336,98	105,67	340,48	340,48	3,50	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000083	L 2023163	103		420,54			322,55	97,99	325,90	325,90	3,35	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000084	L 9800141	103		442,65			283,38	159,27	286,33	286,33	2,95	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000085	L 9500237	103		420,54			318,26	102,28	321,57	321,57	3,31	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000086	L 2018601	103		442,65			339,48	103,17	343,01	343,01	3,53	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000087	L 2005334	103		420,54			318,26	102,28	321,57	321,57	3,31	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2100	T1	01	06	21000088	L 2016340	103		442.65			336,98	105.67	340.48	340,48	3.50	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000089	L 2024150	103		420.54			322,55	97.99	325.90	325,90	3.35	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000090	L 2019314	103		442.65			336,98	105.67	340.48	340,48	3.50	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000091	L 8611042	103		420.54			318,26	102.28	321,57	321,57	3.31	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000092	L 7508011	103		442.65			283,38	159.27	286,33	286,33	2.95	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000093	L 2001110	103		420.54			318,26	102.28	321,57	321,57	3.31	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000094	L 2003412	103		442.65			341,99	100.66	345,55	345,55	3.56	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000095	L 2024445	103		420.54			322,55	97.99	325,90	325,90	3.35	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000096	L 2014136	103		442.65			336,98	105.67	340,48	340,48	3.50	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000097	L 2015026	103		420.54			320,15	100.39	323,48	323,48	3.33	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000098	L 2014397	103		442.65			336,98	105.67	340,48	340,48	3.50	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000099	L 2021586	103		420.54			322,55	97.99	325,90	325,90	3.35	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000100	L 8012018	103		442.65			283,38	159.27	286,33	286,33	2.95	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000101	L 2014486	103		420.54			320,15	100.39	323,48	323,48	3.33	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000102	L 8710032	103		442.65			283,38	159.27	286,33	286,33	2.95	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000103	L 9600561	103		420.54			318,26	102.28	321,57	321,57	3.31	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000104	L 8202007	103		442.65			283,38	159.27	286,33	286,33	2.95	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000105	L 2025105	103		420.54			322,57	97.97	325,92	325,92	3.35	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000106	L 7508007	103		442.65			283,38	159.27	286,33	286,33	2.95	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000107	L 2005080	103		420.54			318,26	102.28	321,57	321,57	3.31	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000108	L 2022430	103		442.65			339,50	103.15	343,03	343,03	3.53	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000109	L 2011144	103		420.54			318,26	102.28	321,57	321,57	3.31	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000110	L 8406032	103		442.65			283,38	159.27	286,33	286,33	2.95	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000111	L 8905029	103		420.54			256,03	164.51	258,69	258,69	2.66	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000112	L 2019503	103		442.65			339,47	103.18	343,00	343,00	3.53	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000113	L 8605039	103		420.54			256,03	164.51	258,69	258,69	2.66	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000114	L 9700213	103		442.65			341,99	100.66	345,55	345,55	3.56	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000115	L 2010447	103		420.54			318,26	102.28	321,57	321,57	3.31	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000116	L 9201011	103		442.65			283,38	159.27	286,33	286,33	2.95	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000117	L 8908001	103		420.54			256,03	164.51	258,69	258,69	2.66	1,039	Module	X	
2100	T1	01	06	21000118	L 2010136	103		442.65			283,38	159.27	286,33	286,33	2.95	1,041	Module	X	
2100	T1	01	06	21000119	L 2017079	103		420.54			320,15	100.39	323,48	323,48	3.33	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21000120	L 2024307	103		442.65			339,50	103.15	343,03	343,03	3.53	1,040	Module	X	
2100	T1	01	06	21005001	L 9600561	130					41,93	-41.93	42,37	42,37	0.44	1,049	Module	X	
2100	T1	01	06	21005002	L 8710032	130					52,69	-52.69	53,24	53,24	0.55	1,044	Module	X	
2100	T1	01	06	21005003	L 9104044	130					52,69	-52.69	53,24	53,24	0.55	1,044	Module	X	
2100	T1	01	06	21005004	L 7508007	130					52,69	-52.69	53,24	53,24	0.55	1,044	Module	X	
2100	T1	01	06	21005005	L 7508011	130					41,93	-41.93	42,37	42,37	0.44	1,049	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2100	T1	01	06	21005006	L 8202007	130					52,69	-52,69	53,24	53,24	0,55	1,044	Module	X	
2100	T1	01	06	21005007	L 9800141	130					50,87	-50,87	51,40	51,40	0,53	1,042	Module	X	
2100	T1	01	06	21005008	L 8406032	130					52,69	-52,69	53,24	53,24	0,55	1,044	Module	X	
2100	T1	01	06	21005009	L 8012018	130					52,69	-52,69	53,24	53,24	0,55	1,044	Module	X	
2100	T1	01	06	21005010	L 2018601	130					63,91	-63,91	64,57	64,57	0,66	1,033	Module	X	
Total Prog	2100			Nb : 50	Nb : 40			17.263,80			12.935,45	4.328,35	13.069,97	13.069,97	134,52				
2400	T1	01	12	24000001	L 2012386	103		458,85			400,32	58,53	404,48	404,48	4,16	1,039	Module	X	
2400	T1	01	12	24000002	L 2019372	103		511,19			422,26	88,93	426,65	426,65	4,39	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000003	L 2020459	103		466,46			410,01	56,45	414,27	414,27	4,26	1,039	Module	X	
2400	T1	01	12	24000004	L 2021230	103		377,57			331,87	45,70	335,32	335,32	3,45	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000005	L 9201455	103		511,19			449,32	61,87	453,99	453,99	4,67	1,039	Module	X	
2400	T1	01	12	24000006	L 2016356	103		377,57			329,39	48,18	332,82	332,82	3,43	1,041	Module	X	
2400	T1	01	12	24000007	L 2024171	103		323,45			284,30	39,15	287,26	287,26	2,96	1,041	Module	X	
2400	T1	01	12	24000008	L 2024508	103		377,57			331,87	45,70	335,32	335,32	3,45	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000009	L 2023118	103		466,46			410,03	56,43	414,29	414,29	4,26	1,039	Module	X	
2400	T1	01	12	24000010	L 2014026	103		511,19			446,00	65,19	450,64	450,64	4,64	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000011	L 2009046	103		377,57			306,82	70,75	310,01	310,01	3,19	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000012	L 9700282	103		323,45			281,98	41,47	284,91	284,91	2,93	1,039	Module	X	
2400	T1	01	12	24000013	L 2012393	103		377,57			329,39	48,18	332,82	332,82	3,43	1,041	Module	X	
2400	T1	01	12	24000014	L 8805053	103		466,46			329,94	136,52	333,37	333,37	3,43	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000015	L 2016057	103		511,19			449,35	61,84	454,02	454,02	4,67	1,039	Module	X	
2400	T1	01	12	24000016	L 2016016	103		377,57			329,39	48,18	332,82	332,82	3,43	1,041	Module	X	
2400	T1	01	12	24000017	L 2022163	103		323,45			284,32	39,13	287,28	287,28	2,96	1,041	Module	X	
2400	T1	01	12	24000018	L 2010002	103		377,57			306,82	70,75	310,01	310,01	3,19	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000019	L 7709014	103		466,46			329,94	136,52	333,37	333,37	3,43	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000020	L 2023429	103		511,19			449,34	61,85	454,01	454,01	4,67	1,039	Module	X	
2400	T1	01	12	24000021		103		377,57			331,88	45,69	335,33	335,33	3,45	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000022	L 2022394	103		323,45			284,32	39,13	287,28	287,28	2,96	1,041	Module	X	
2400	T1	01	12	24000023	L 2011066	103		377,57			306,82	70,75	310,01	310,01	3,19	1,040	Module	X	
2400	T1	01	12	24000024	L 7709013	103		466,46			329,94	136,52	333,37	333,37	3,43	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000025	L 2005467	103		458,85			400,32	58,53	404,48	404,48	4,16	1,039	Module	X	
2400	T1	02	14	24000026	L 9900092	103		511,19			422,26	88,93	426,65	426,65	4,39	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000027	L 2008147	103		466,46			372,80	93,66	376,68	376,68	3,88	1,041	Module	X	
2400	T1	02	14	24000028	L 2018571	103		377,57			331,89	45,68	335,34	335,34	3,45	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000029	L 2025170	103		511,19			449,34	61,85	454,01	454,01	4,67	1,039	Module	X	
2400	T1	02	14	24000030	L 2006066	103		377,57			306,82	70,75	310,01	310,01	3,19	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000031	L 2005537	103		323,45			281,98	41,47	284,91	284,91	2,93	1,039	Module	X	
2400	T1	02	14	24000032	L 2019106	103		377,57			331,88	45,69	335,33	335,33	3,45	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
2400	T1	02	14	24000033	L 2015141	103		466,46			406,95	59,51	411,18	411,18	4,23	1,039	Module	X	
2400	T1	02	14	24000034	L 2022150	103		511,19			449,35	61,84	454,02	454,02	4,67	1,039	Module	X	
2400	T1	02	14	24000035	L 2007339	103		377,57			306,82	70,75	310,01	310,01	3,19	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000036	L 2020454	103		323,45			284,29	39,16	287,25	287,25	2,96	1,041	Module	X	
2400	T1	02	14	24000037	L 2020269	103		377,57			331,89	45,68	335,34	335,34	3,45	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000038	L 2011234	103		466,46			372,80	93,66	376,68	376,68	3,88	1,041	Module	X	
2400	T1	02	14	24000039	L 2014164	103		511,19			449,32	61,87	453,99	453,99	4,67	1,039	Module	X	
2400	T1	02	14	24000040	L 2018716	103		377,57			331,88	45,69	335,33	335,33	3,45	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000041	L 2004281	103		323,45			281,98	41,47	284,91	284,91	2,93	1,039	Module	X	
2400	T1	02	14	24000042	L 2018722	103		377,57			331,88	45,69	335,33	335,33	3,45	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000043	L 2018132	103		466,46			410,04	56,42	414,30	414,30	4,26	1,039	Module	X	
2400	T1	02	14	24000044	L 2001382	103		511,19			422,26	88,93	426,65	426,65	4,39	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000045	L 2021182	103		377,57			331,87	45,70	335,32	335,32	3,45	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000046	L 2017194	103		323,45			282,17	41,28	285,10	285,10	2,93	1,038	Module	X	
2400	T1	02	14	24000047	L 2020457	103		377,57			331,86	45,71	335,31	335,31	3,45	1,040	Module	X	
2400	T1	02	14	24000048	L 9400253	103		466,46			329,94	136,52	333,37	333,37	3,43	1,040	Module	X	
Total Prog 2400				Nb : 48	Nb : 47			20.078,06			17.018,21	3.059,85	17.195,15	17.195,15	176,94				
4500	T1	01	03	45000001	L 8712025	103		320,06			238,24	81,82	240,72	240,72	2,48	1,041	Module	X	
4500	T1	01	08	45000014	L 9600392	103		477,38			390,41	86,97	394,47	394,47	4,06	1,040	Module	X	
4500	T1	01	11	45000005		103		477,38			390,41	86,97	394,47	394,47	4,06	1,040	Module	X	
4500	T1	01	18	45000025	L 9300045	103		303,79			277,29	26,50	280,17	280,17	2,88	1,039	Module	X	
4500	T1	01	21	45000010	L 8801003	103		477,38			380,54	96,84	384,50	384,50	3,96	1,041	Module	X	
4500	T1	01	22	45000023	L 2008125	103		303,79			300,65	3,14	303,78	303,78	3,13	1,041	Module	X	
4500	T1	01	24	45000022	L 9400492	103		390,58			347,50	43,08	351,11	351,11	3,61	1,039	Module	X	
Total Prog 4500				Nb : 7	Nb : 6			2.750,36			2.325,04	425,32	2.349,22	2.349,22	24,18				
5100	T1	1	02	51000004	L 2020366	103		645,11			590,31	54,80	596,45	596,45	6,14	1,040	Module	X	
5100	T1	1	02	51005004	L 2020366	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	1	04	51000003		103		638,78			581,35	57,43	587,40	587,40	6,05	1,041	Module	X	
5100	T1	1	04	51005003		130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	1	06	51000002	L 2019563	103		652,26			575,72	76,54	581,71	581,71	5,99	1,040	Module	X	
5100	T1	1	06	51005002	L 2019563	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	1	08	51000001	L 9700593	103		554,67			440,70	113,97	445,28	445,28	4,58	1,039	Module	X	
5100	T1	1	08	51005001	L 9700593	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	1	10	51000041	L 2011247	103		645,11			569,42	75,69	575,34	575,34	5,92	1,040	Module	X	
5100	T1	1	10	51005041	L 2011247	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	1	12	51000042	L 2018136	103		645,11			590,31	54,80	596,45	596,45	6,14	1,040	Module	X	
5100	T1	1	12	51005042	L 2018136	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	1	17	51000005	L 8705027	103		658,82			581,51	77,31	587,56	587,56	6,05	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
5100	T1	1	17	51005005	L 8705027	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	1	19	51000006	L 2001244	103		645,11			569,42	75,69	575,34	575,34	5,92	1,040	Module	X	
5100	T1	1	19	51005006	L 2001244	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	1	21	51000007	L 2012232	103		569,85			499,32	70,53	504,51	504,51	5,19	1,039	Module	X	
5100	T1	1	21	51005007	L 2012232	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	1	23	51000008	L 9105053	103		674,51			595,37	79,14	601,56	601,56	6,19	1,040	Module	X	
5100	T1	1	23	51005008	L 9105053	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	05	51000040	L 9206014	103		626,84			498,08	128,76	503,26	503,26	5,18	1,040	Module	X	
5100	T1	2	05	51005040	L 9206014	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	07	51000039	L 2005411	103		645,11			569,42	75,69	575,34	575,34	5,92	1,040	Module	X	
5100	T1	2	07	51005039	L 2005411	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	09	51000038	L 2014290	103		645,11			587,13	57,98	593,24	593,24	6,11	1,041	Module	X	
5100	T1	2	09	51005038	L 2014290	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	11	51000037	L 2018572	103		626,84			498,08	128,76	503,26	503,26	5,18	1,040	Module	X	
5100	T1	2	11	51005037	L 2018572	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	13	51000036	L 2018631	103		645,11			590,31	54,80	596,45	596,45	6,14	1,040	Module	X	
5100	T1	2	13	51005036	L 2018631	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	15	51000035	L 2006362	103		645,11			569,42	75,69	575,34	575,34	5,92	1,040	Module	X	
5100	T1	2	15	51005035	L 2006362	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	17	51000034	L 9920443	103		569,85			452,77	117,08	457,48	457,48	4,71	1,040	Module	X	
5100	T1	2	17	51005034	L 9920443	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	19	51000033	L 2003372	103		645,11			569,42	75,69	575,34	575,34	5,92	1,040	Module	X	
5100	T1	2	19	51005033	L 2003372	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	21	51000032	L 2016511	103		645,11			587,13	57,98	593,24	593,24	6,11	1,041	Module	X	
5100	T1	2	21	51005032	L 2016511	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	23	51000031	L 2001427	103		645,11			569,42	75,69	575,34	575,34	5,92	1,040	Module	X	
5100	T1	2	23	51005031	L 2001427	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	25	51000030	L 2008283	103		569,85			452,77	117,08	457,48	457,48	4,71	1,040	Module	X	
5100	T1	2	25	51005030	L 2008283	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	2	27	51000029	L 2020283	103		645,11			590,31	54,80	596,45	596,45	6,14	1,040	Module	X	
5100	T1	2	27	51005029	L 2020283	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	3	25	51000009	L 2006264	103		674,51			613,89	60,62	620,27	620,27	6,38	1,039	Module	X	
5100	T1	3	25	51005009	L 2006264	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	3	27	51000010	L 2001507	103		569,85			452,77	117,08	457,48	457,48	4,71	1,040	Module	X	
5100	T1	3	27	51005010	L 2001507	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	3	29	51000011	L 2012333	103		569,85			495,48	74,37	500,63	500,63	5,15	1,039	Module	X	
5100	T1	3	29	51005011	L 2012333	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	3	31	51000012	L 2001494	103		569,85			452,77	117,08	457,48	457,48	4,71	1,040	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
5100	T1	3	31	51005012	L 2001494	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	3	33	51000013	L 2007365	103		645,11			569,42	75,69	575,34	575,34	5,92	1,040	Module	X	
5100	T1	3	33	51005013	L 2007365	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	3	35	51000014	L 2020104	103		645,11			590,31	54,80	596,45	596,45	6,14	1,040	Module	X	
5100	T1	3	35	51005014	L 2020104	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	3	37	51000015	L 2001503	103		645,11			569,42	75,69	575,34	575,34	5,92	1,040	Module	X	
5100	T1	3	37	51005015	L 2001503	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	3	39	51000016	L 2023166	103		645,11			590,38	54,73	596,52	596,52	6,14	1,040	Module	X	
5100	T1	3	39	51005016	L 2023166	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	4	27	51000026	L 2019659	103		564,29			494,37	69,92	499,51	499,51	5,14	1,040	Module	X	
5100	T1	4	27	51005026	L 2019659	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	4	35	51000027	L 9500415	103		638,78			563,83	74,95	569,69	569,69	5,86	1,039	Module	X	
5100	T1	4	35	51005027	L 9500415	130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T1	4	39	51000028		103		691,01			632,32	58,69	638,90	638,90	6,58	1,041	Module	X	
5100	T1	4	39	51005028		130					27,30	-27,30	27,58	27,58	0,28	1,026	Module	X	
5100	T2	5	41	51000017	L 2021089	103		568,41			520,08	48,33	525,49	525,49	5,41	1,040	Module	X	
5100	T2	5	41	51000018	L 2018361	103		598,33			547,50	50,83	553,19	553,19	5,69	1,039	Module	X	
5100	T2	5	41	51000019	L 2024146	103		554,72			470,45	84,27	475,34	475,34	4,89	1,039	Module	X	
5100	T2	5	41	51000020	L 2020386	103		503,24			460,48	42,76	465,27	465,27	4,79	1,040	Module	X	
5100	T2	5	41	51000021	L 2023175	103		463,08			395,80	67,28	399,92	399,92	4,12	1,041	Module	X	
5100	T2	5	41	51000022	L 2024289	103		556,20			508,91	47,29	514,20	514,20	5,29	1,039	Module	X	
5100	T2	5	41	51000023		103		562,76			514,92	47,84	520,28	520,28	5,36	1,041	Module	X	
5100	T2	5	41	51000024	L 2020381	103		592,38			542,04	50,34	547,68	547,68	5,64	1,041	Module	X	
5100	T2	5	41	51000025	L 2019590	103		549,22			469,33	79,89	474,21	474,21	4,88	1,040	Module	X	
5100	T2	5	41	51005017	L 2024146	130					22,75	-22,75	22,99	22,99	0,24	1,055	Module	X	
5100	T2	5	41	51005018	L 2018361	130					22,75	-22,75	22,99	22,99	0,24	1,055	Module	X	
5100	T2	5	41	51005019	L 2021089	130					22,75	-22,75	22,99	22,99	0,24	1,055	Module	X	
5100	T2	5	41	51005020	L 2024289	130					22,75	-22,75	22,99	22,99	0,24	1,055	Module	X	
5100	T2	5	41	51005021		130					22,75	-22,75	22,99	22,99	0,24	1,055	Module	X	
5100	T2	5	41	51005022	L 2020386	130					22,75	-22,75	22,99	22,99	0,24	1,055	Module	X	
5100	T2	5	41	51005023		130					22,75	-22,75	22,99	22,99	0,24	1,055	Module	X	
5100	T2	5	41	51005024	L 2020381	130					22,75	-22,75	22,99	22,99	0,24	1,055	Module	X	
5100	T2	5	41	51005025	L 2019590	130					22,75	-22,75	22,99	22,99	0,24	1,055	Module	X	
Total Prog	5100			Nb : 84	Nb : 39			25.690,51			23.687,81	2.002,70	23.934,06	23.934,06	246,25				
5200	T1	01	21	52000001	L 2022186	104		482,57			436,42	46,15	440,96	440,96	4,54	1,040	Module	X	
5200	T1	01	21	52000002	L 2005171	104		482,57			433,13	49,44	437,63	437,63	4,50	1,039	Module	X	
5200	T1	01	21	52000003	L 2007024	104		513,97			461,32	52,65	466,12	466,12	4,80	1,040	Module	X	
5200	T1	01	21	52005001	L 2010420	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
5200	T1	01	21	52005002	L 2005171	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5200	T1	01	22	52000004	L 2017195	104		392,64			352,43	40,21	356,10	356,10	3,67	1,041	Module	X	
5200	T1	01	22	52000005	L 2004476	104		451,23			405,01	46,22	409,22	409,22	4,21	1,039	Module	X	
5200	T1	01	22	52000006	L 2022108	104		392,64			352,43	40,21	356,10	356,10	3,67	1,041	Module	X	
5200	T1	01	22	52000007	L 2025132	104		451,23			405,01	46,22	409,22	409,22	4,21	1,039	Module	X	
5200	T1	01	22	52000008	L 2019122	104		373,53			337,79	35,74	341,30	341,30	3,51	1,039	Module	X	
5200	T1	01	22	52000009	L 2010420	104		373,53			335,25	38,28	338,74	338,74	3,49	1,041	Module	X	
5200	T1	01	22	52005003	L 2010374	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5200	T1	01	22	52005004	L 2022186	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5200	T1	01	22	52005005	L 2007024	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5200	T1	01	22	52005006	L 2004476	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
5200	T1	01	22	52005007	L 2017195	130					19,70	-19,70	19,90	19,90	0,20	1,015	Module	X	
Total Prog	5200			Nb : 16	Nb : 10			3.913,91			3.656,69	257,22	3.694,69	3.694,69	38,00				
5500	T1	01	07	55000001	L 2007156	104		443,06			376,54	66,52	380,46	380,46	3,92	1,041	Module	X	
5500	T1	01	07	55000002	L 2022175	104		456,71			391,01	65,70	395,08	395,08	4,07	1,041	Module	X	
5500	T1	01	07	55000003	L 2007190	104		415,77			350,89	64,88	354,54	354,54	3,65	1,040	Module	X	
5500	T1	01	07	55000004	L 2024294	104		479,90			410,86	69,04	415,13	415,13	4,27	1,039	Module	X	
5500	T1	01	07	55000005	L 2013391	104		479,90			410,87	69,03	415,14	415,14	4,27	1,039	Module	X	
5500	T1	01	07	55000006	L 2024308	104		479,90			410,86	69,04	415,13	415,13	4,27	1,039	Module	X	
5500	T1	01	07	55000007	L 2007151	104		479,90			407,84	72,06	412,08	412,08	4,24	1,040	Module	X	
Total Prog	5500			Nb : 7	Nb : 7			3.235,14			2.758,87	476,27	2.787,56	2.787,56	28,69				
5700	T1	01	01	57000001	L 2015197	104		406,10			381,97	24,13	385,94	385,94	3,97	1,039	Module	X	
5700	T1	01	01	57000002	L 2021459	104		410,08			385,73	24,35	389,74	389,74	4,01	1,040	Module	X	
5700	T1	01	01	57000003	L 2019528	104		451,29			421,31	29,98	425,69	425,69	4,38	1,040	Module	X	
5700	T1	01	01	57000004	L 2021501	104		404,14			380,05	24,09	384,00	384,00	3,95	1,039	Module	X	
5700	T1	01	01	57000005	L 2018130	104		445,66			419,18	26,48	423,54	423,54	4,36	1,040	Module	X	
5700	T1	01	01	57000006	L 2019204	104		520,99			490,02	30,97	495,12	495,12	5,10	1,041	Module	X	
5700	T1	01	01	57000007	L 2005212	104		659,73			615,91	43,82	622,32	622,32	6,41	1,041	Module	X	
5700	T1	01	01	57000008	L 2020065	104		518,66			487,76	30,90	492,83	492,83	5,07	1,039	Module	X	
5700	T1	01	01	57000009	L 2005429	104		518,66			487,76	30,90	492,83	492,83	5,07	1,039	Module	X	
5700	T1	01	01	57000010	L 2015059	104		573,98			539,93	34,05	545,55	545,55	5,62	1,041	Module	X	
5700	T1	01	01	57002001		130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5700	T1	01	01	57002002		130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5700	T1	01	01	57002005	L 2018130	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5700	T1	01	01	57002006	L 2015197	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5700	T1	01	01	57002007	L 2015059	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
5700	T1	01	01	57002010	L 2005429	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
Total Prog	5700			Nb : 16	Nb : 10			4.909,29			4.851,24	58,05	4.901,70	4.901,70	50,46				

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6000	T1	01	36	60000001	L 2024340	104		455,36			448,81	6,55	453,48	453,48	4,67	1,041	Module	X	
6000	T1	01	36	60000002	L 2014148	104		479,91			469,47	10,44	474,35	474,35	4,88	1,039	Module	X	
6000	T1	01	36	60000003	L 2024190	104		369,50			364,18	5,32	367,97	367,97	3,79	1,041	Module	X	
6000	T1	01	36	60000004	L 2016514	104		523,54			512,13	11,41	517,46	517,46	5,33	1,041	Module	X	
6000	T1	01	36	60000005	L 2006124	104		504,48			493,50	10,98	498,63	498,63	5,13	1,040	Module	X	
6000	T1	01	36	60000006	L 2012354	104		387,18			378,73	8,45	382,67	382,67	3,94	1,040	Module	X	
6000	T1	01	36	60000007	L 2006176	104		549,47			537,50	11,97	543,09	543,09	5,59	1,040	Module	X	
6000	T1	01	36	60000008	L 2006121	104		564,42			552,11	12,31	557,85	557,85	5,74	1,040	Module	X	
6000	T1	01	36	60000009	L 2021326	104		395,37			389,69	5,68	393,74	393,74	4,05	1,039	Module	X	
6000	T1	01	36	60000010	L 9920002	104		549,47			537,50	11,97	543,09	543,09	5,59	1,040	Module	X	
6000	T1	01	36	60000011	L 2011253	104		417,22			408,13	9,09	412,37	412,37	4,24	1,039	Module	X	
6000	T1	01	36	60000012	L 2010080	104		459,47			449,45	10,02	454,12	454,12	4,67	1,039	Module	X	
6000	T1	01	36	60000013	L 2023513	104		489,48			482,47	7,01	487,49	487,49	5,02	1,040	Module	X	
6000	T1	01	36	60000014	L 2006135	104		539,92			528,14	11,78	533,63	533,63	5,49	1,039	Module	X	
6000	T1	01	36	60000015	L 2021375	104		489,48			482,44	7,04	487,46	487,46	5,02	1,041	Module	X	
6000	T1	01	36	60000016	L 2025003	104		537,19			529,50	7,69	535,01	535,01	5,51	1,041	Module	X	
6000	T1	01	36	60002001	L 2024340	130					13,41	-13,41	13,55	13,55	0,14	1,044	Module	X	
6000	T1	01	36	60005001	L 2016264	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005002	L 2023513	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005003	L 2006121	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005004	L 2018350	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005005	L 2008117	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005006	L 2011253	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005007	L 2016238	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005008	L 2023141	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005009	L 2011253	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005010	L 9920002	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005011	L 2017097	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005012	L 2016514	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005013	L 2025003	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005014	L 2006176	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005015	L 2021186	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	01	36	60005016	L 2006211	130					40,27	-40,27	40,69	40,69	0,42	1,043	Module	X	
6000	T1	02	07	60000017	L 2021445	104		595,81			587,27	8,54	593,38	593,38	6,11	1,040	Module	X	
6000	T1	02	07	60000018	L 2023141	104		443,10			436,80	6,30	441,34	441,34	4,54	1,039	Module	X	
6000	T1	02	07	60000019	L 2022036	104		458,09			451,52	6,57	456,22	456,22	4,70	1,041	Module	X	
6000	T1	02	07	60000020	L 2006211	104		464,91			454,78	10,13	459,51	459,51	4,73	1,040	Module	X	
6000	T1	02	07	60000021	L 2022066	104		479,93			473,05	6,88	477,97	477,97	4,92	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6000	T1	02	07	60000022		104		520,81			513,33	7,48	518,67	518,67	5,34	1,040	Module	X	
6000	T1	02	07	60000023	L 2006119	104		479,93			469,47	10,46	474,35	474,35	4,88	1,039	Module	X	
6000	T1	02	07	60000024	L 2018350	104		556,29			548,31	7,98	554,01	554,01	5,70	1,040	Module	X	
6000	T1	02	07	60000025	L 2022454	104		437,61			431,34	6,27	435,83	435,83	4,49	1,041	Module	X	
6000	T1	02	07	60000026	L 2016264	104		434,91			425,45	9,46	429,87	429,87	4,42	1,039	Module	X	
6000	T1	02	07	60000027	L 2024318	104		410,35			404,53	5,82	408,74	408,74	4,21	1,041	Module	X	
6000	T1	02	07	60000028	L 2017097	104		511,25			500,11	11,14	505,31	505,31	5,20	1,040	Module	X	
6000	T1	02	07	60000029	L 2021186	104		459,45			452,85	6,60	457,56	457,56	4,71	1,040	Module	X	
6000	T1	02	07	60000030	L 2016238	104		481,29			470,79	10,50	475,69	475,69	4,90	1,041	Module	X	
6000	T1	02	07	60002501	L 2010080	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002502	L 2006124	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002503	L 2014148	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002504	L 2016514	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002505	L 2016264	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002506	L 2022454	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002507	L 2021445	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002508	L 2024318	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002509	L 2006119	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002510	L 9920002	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002511	L 2012354	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002512	L 2017097	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002513		130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002514	L 2006176	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002515	L 2021326	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002516	L 2006135	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
6000	T1	02	07	60002517	L 2018350	130					20,11	-20,11	20,32	20,32	0,21	1,044	Module	X	
Total Prog 6000				Nb : 64	Nb : 30			14.445,19			15.182,95	-737,76	15.340,89	15.340,89	157,94				
6300	T1	01	A	63000001	L 2022235	104		449,16			443,79	5,37	448,41	448,41	4,62	1,041	Module	X	
6300	T1	01	A	63000002	L 2020360	104		473,16			467,46	5,70	472,32	472,32	4,86	1,040	Module	X	
6300	T1	01	A	63000003	L 9500561	104		495,76			486,13	9,63	491,19	491,19	5,06	1,041	Module	X	
6300	T1	01	A	63000004	L 2024328	104		467,74			462,35	5,39	467,16	467,16	4,81	1,040	Module	X	
6300	T1	01	A	63002501	L 2022235	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	01	A	63002502	L 2024328	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	01	A	63002503	L 9500561	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	01	A	63002504	L 2024328	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6300	T1	01	B	63000005	L 2008177	104		454,40			445,57	8,83	450,20	450,20	4,63	1,039	Module	X	
6300	T1	01	B	63000006	L 2019006	104		457,14			451,66	5,48	456,36	456,36	4,70	1,041	Module	X	
6300	T1	01	B	63000007	L 9207045	104		530,48			520,18	10,30	525,59	525,59	5,41	1,040	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6300	T1	01	B	63000008	L 2013365	104		533,10			522,74	10,36	528,18	528,18	5,44	1,041	Module	X	
6300	T1	01	B	63000009	L 2016231	104		473,14			464,16	8,98	468,99	468,99	4,83	1,041	Module	X	
6300	T1	01	B	63000010	L 2023144	104		559,78			553,12	6,66	558,87	558,87	5,75	1,040	Module	X	
6300	T1	01	B	63000011	L 2024229	104		557,10			550,52	6,58	556,25	556,25	5,73	1,041	Module	X	
6300	T1	01	B	63000012	L 2016391	104		475,79			466,76	9,03	471,61	471,61	4,85	1,039	Module	X	
6300	T1	01	B	63002505	L 2008177	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	01	B	63002506	L 2019006	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	01	B	63002507	L 9207045	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	01	B	63002508	L 2013365	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	01	B	63002509	L 2016231	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6300	T1	01	B	63002510	L 2023144	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	01	B	63002511	L 2024229	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	01	B	63002512	L 2016391	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6300	T1	02	C	63000013	L 2023217	104		363,82			359,49	4,33	363,23	363,23	3,74	1,040	Module	X	
6300	T1	02	C	63000014	L 2008171	104		387,82			380,28	7,54	384,23	384,23	3,95	1,039	Module	X	
6300	T1	02	C	63000015		104		423,82			415,60	8,22	419,92	419,92	4,32	1,039	Module	X	
6300	T1	02	C	63000016	L 2011394	104		382,52			375,08	7,44	378,98	378,98	3,90	1,040	Module	X	
6300	T1	02	C	63000017	L 2022075	104		383,80			379,38	4,42	383,33	383,33	3,95	1,041	Module	X	
6300	T1	02	C	63000018	L 2013396	104		494,48			484,87	9,61	489,91	489,91	5,04	1,039	Module	X	
6300	T1	02	C	63000019	L 2008253	104		378,51			371,33	7,18	375,19	375,19	3,86	1,040	Module	X	
6300	T1	02	C	63000020	L 2021380	104		474,44			468,77	5,67	473,65	473,65	4,88	1,041	Module	X	
6300	T1	02	C	63000021	L 2021250	104		572,57			565,73	6,84	571,61	571,61	5,88	1,039	Module	X	
6300	T1	02	C	63000022	L 2025253	104		378,51			374,15	4,36	378,04	378,04	3,89	1,040	Module	X	
6300	T1	02	C	63000023		104		473,16			467,54	5,62	472,40	472,40	4,86	1,039	Module	X	
6300	T1	02	C	63000024	L 2008327	104		562,46			551,54	10,92	557,28	557,28	5,74	1,041	Module	X	
6300	T1	02	C	63002513	L 2023217	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	02	C	63002514	L 2008171	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	02	C	63002515		130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	02	C	63002516	L 2011394	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	02	C	63002517	L 2022075	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6300	T1	02	C	63002518	L 2013396	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	02	C	63002519	L 2008253	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6300	T1	02	C	63002520	L 2021380	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	02	C	63002521	L 2021250	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	02	C	63002522	L 2025253	130					12,73	-12,73	12,86	12,86	0,13	1,021	Module	X	
6300	T1	02	C	63002523		130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
6300	T1	02	C	63002524	L 2008327	130					25,50	-25,50	25,77	25,77	0,27	1,059	Module	X	
Total Prog	6300			Nb : 48	Nb : 22			11.202,66			11.563,58	-360,92	11.683,92	11.683,92	120,34				

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
6800	T1	01	A	68000001	L 7511004	104		815,67			585,93	229,74	592,02	592,02	6,09	1,039	Module	X	
6800	T1	01	A	68000002	L 2023505	104		867,36			627,82	239,54	634,35	634,35	6,53	1,040	Module	X	
6800	T1	01	A	68000003	L 2023006	104		807,79			584,69	223,10	590,77	590,77	6,08	1,040	Module	X	
6800	T1	01	A	68000004	L 2010151	104		571,46			410,51	160,95	414,78	414,78	4,27	1,040	Module	X	
6800	T1	01	A	68000005	L 2025086	104		712,96			516,04	196,92	521,41	521,41	5,37	1,041	Module	X	
6800	T1	01	A	68000006	L 2021161	104		807,79			584,73	223,06	590,81	590,81	6,08	1,040	Module	X	
6800	T1	01	A	68000007	L 2012160	104		949,28			681,93	267,35	689,02	689,02	7,09	1,040	Module	X	
6800	T1	01	A	68000008	L 2019256	104		712,96			516,01	196,95	521,38	521,38	5,37	1,041	Module	X	
6800	T1	01	A	68002501	L 2025086	130					24,69	-24,69	24,95	24,95	0,26	1,053	Module	X	
6800	T1	01	A	68002502	L 2023505	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	A	68002503	L 2023006	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	A	68002504	L 2010151	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	A	68002505	L 2025086	130					24,69	-24,69	24,95	24,95	0,26	1,053	Module	X	
6800	T1	01	A	68002506	L 2021161	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	A	68002507	L 2012160	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	A	68002508	L 2019256	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	B	68000009	L 2016506	104		815,67			590,39	225,28	596,53	596,53	6,14	1,040	Module	X	
6800	T1	01	B	68000010	L 2024073	104		867,36			627,83	239,53	634,36	634,36	6,53	1,040	Module	X	
6800	T1	01	B	68000011	L 2025025	104		807,79			584,68	223,11	590,76	590,76	6,08	1,040	Module	X	
6800	T1	01	B	68000012	L 2022041	104		571,46			413,62	157,84	417,92	417,92	4,30	1,040	Module	X	
6800	T1	01	B	68000013	L 2021235	104		712,96			516,10	196,86	521,47	521,47	5,37	1,040	Module	X	
6800	T1	01	B	68000014		104		807,79			584,69	223,10	590,77	590,77	6,08	1,040	Module	X	
6800	T1	01	B	68000015	L 2020407	104		949,28			620,57	328,71	627,02	627,02	6,45	1,039	Module	X	
6800	T1	01	B	68000016	L 2009100	104		712,96			516,10	196,86	521,47	521,47	5,37	1,040	Module	X	
6800	T1	01	B	68002509	L 2016506	130					24,69	-24,69	24,95	24,95	0,26	1,053	Module	X	
6800	T1	01	B	68002510	L 2024073	130					24,68	-24,68	24,94	24,94	0,26	1,053	Module	X	
6800	T1	01	B	68002511	L 2025025	130					24,69	-24,69	24,95	24,95	0,26	1,053	Module	X	
6800	T1	01	B	68002512	L 2022041	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	B	68002513	L 2021235	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	B	68002514		130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	B	68002515	L 2020407	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	B	68002516	L 2009100	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	B	68002517	L 2025025	130					24,69	-24,69	24,95	24,95	0,26	1,053	Module	X	
6800	T1	01	B	68002518	L 2019256	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	B	68002519	L 2009100	130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
6800	T1	01	B	68002520		130					24,67	-24,67	24,93	24,93	0,26	1,054	Module	X	
Total Prog	6800			Nb : 36	Nb : 15			12.490,54			9.455,15	3.035,39	9.553,55	9.553,55	98,40				
7000	T1	1	C	70000001	L 2021443	104		434,55			429,62	4,93	434,09	434,09	4,47	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Précisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7000	T1	1	C	70000002	L 2012230	104		261,77			257,36	4,41	260,04	260,04	2,68	1,041	Module	X	
7000	T1	1	C	70000003	L 2017085	104		554,84			545,55	9,29	551,22	551,22	5,67	1,039	Module	X	
7000	T1	1	C	70000004	L 2025316	104		575,38			568,84	6,54	574,76	574,76	5,92	1,041	Module	X	
7000	T1	1	C	70000005	L 2010487	104		534,30			525,35	8,95	530,81	530,81	5,46	1,039	Module	X	
7000	T1	1	C	70000006	L 2024253	104		554,84			548,55	6,29	554,25	554,25	5,70	1,039	Module	X	
7000	T1	1	C	70000007	L 2024127	104		516,28			510,43	5,85	515,74	515,74	5,31	1,040	Module	X	
7000	T1	1	C	70000008	L 2010434	104		515,70			507,14	8,56	512,41	512,41	5,27	1,039	Module	X	
7000	T1	1	C	70000009		104		619,72			612,69	7,03	619,06	619,06	6,37	1,040	Module	X	
7000	T1	1	C	70000010	L 9800310	104		364,88			358,80	6,08	362,53	362,53	3,73	1,040	Module	X	
7000	T1	1	C	70000011	L 2019234	104		551,26			545,00	6,26	550,67	550,67	5,67	1,040	Module	X	
7000	T1	1	C	70002501	L 2010434	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
7000	T1	1	C	70002502	L 2021443	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
7000	T1	1	C	70002504	L 2024215	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
7000	T1	1	C	70002505	L 2024399	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
7000	T1	1	C	70002506	L 9800310	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
7000	T1	1	C	70002507	L 2019234	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
7000	T1	1	C	70002508	L 2025316	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
7000	T1	1	C	70005001	L 2021443	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	C	70005002	L 2024253	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	C	70005003	L 2024127	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	C	70005004		130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	C	70005005	L 2010487	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	C	70005006	L 2025316	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	C	70005007	L 2020038	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	D	70000012	L 2020038	104		306,87			303,35	3,52	306,50	306,50	3,15	1,038	Module	X	
7000	T1	1	D	70000013	L 2010459	104		334,14			328,52	5,62	331,94	331,94	3,42	1,041	Module	X	
7000	T1	1	D	70000014	L 2023325	104		385,76			381,41	4,35	385,38	385,38	3,97	1,041	Module	X	
7000	T1	1	D	70000015	L 2024399	104		408,97			404,33	4,64	408,54	408,54	4,21	1,041	Module	X	
7000	T1	1	D	70000016	L 8411018	104		435,20			427,88	7,32	432,33	432,33	4,45	1,040	Module	X	
7000	T1	1	D	70000017	L 2018050	104		433,90			428,98	4,92	433,44	433,44	4,46	1,040	Module	X	
7000	T1	1	D	70000018	L 2011139	104		459,65			451,94	7,71	456,64	456,64	4,70	1,040	Module	X	
7000	T1	1	D	70000019	L 8301151	104		435,20			427,88	7,32	432,33	432,33	4,45	1,040	Module	X	
7000	T1	1	D	70000020	L 2024215	104		433,77			428,84	4,93	433,30	433,30	4,46	1,040	Module	X	
7000	T1	1	D	70000021	L 2024006	104		409,26			404,62	4,64	408,83	408,83	4,21	1,040	Module	X	
7000	T1	1	D	70000022	L 2024517	104		436,37			431,43	4,94	435,92	435,92	4,49	1,041	Module	X	
7000	T1	1	D	70002509	L 2010459	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
7000	T1	1	D	70002510	L 2018050	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	
7000	T1	1	D	70002511	L 2024006	130					12,30	-12,30	12,43	12,43	0,13	1,057	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7000	T1	1	D	70005008	L 2011139	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	D	70005009	L 8411018	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	D	70005010	L 2012230	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	D	70005011	L 2024399	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
7000	T1	1	D	70005012	L 8301151	130					43,20	-43,20	43,65	43,65	0,45	1,042	Module	X	
Total Prog 7000				Nb : 44	Nb : 21			9.962,61			10.469,91	-507,30	10.578,83	10.578,83	108,92				
7059	T1	01	02	70590001	L 2013482	104		516,32			507,72	8,60	513,00	513,00	5,28	1,040	Module	X	
7059	T1	01	02	70592501	L 2013482	130					12,15	-12,15	12,28	12,28	0,13	1,070	Module	X	
7059	T1	01	04	70590002	L 2022038	104		412,05			407,29	4,76	411,53	411,53	4,24	1,041	Module	X	
7059	T1	01	04	70592502	L 2022038	130					12,15	-12,15	12,28	12,28	0,13	1,070	Module	X	
7059	T1	01	06	70590004	L 2013290	104		472,19			447,73	24,46	452,39	452,39	4,66	1,041	Module	X	
7059	T1	01	06	70592504	L 2013290	130					12,15	-12,15	12,28	12,28	0,13	1,070	Module	X	
7059	T1	01	08	70590006	L 2013289	104		472,19			447,73	24,46	452,39	452,39	4,66	1,041	Module	X	
7059	T1	01	08	70592506	L 2013289	130					12,15	-12,15	12,28	12,28	0,13	1,070	Module	X	
7059	T1	01	13	70590007	L 2020083	104		588,51			581,78	6,73	587,83	587,83	6,05	1,040	Module	X	
7059	T1	01	13	70592507	L 2020083	130					12,15	-12,15	12,28	12,28	0,13	1,070	Module	X	
7059	T1	01	15	70590008	L 2013285	104		588,51			558,01	30,50	563,81	563,81	5,80	1,039	Module	X	
7059	T1	01	15	70592508	L 2013285	130					12,15	-12,15	12,28	12,28	0,13	1,070	Module	X	
7059	T1	01	90	70590005	L 2018216	104		486,80			481,22	5,58	486,22	486,22	5,00	1,039	Module	X	
7059	T1	01	90	70592505	L 2018216	130					12,15	-12,15	12,28	12,28	0,13	1,070	Module	X	
7059	T1	01	92	70590003	L 2018695	104		486,80			481,29	5,51	486,30	486,30	5,01	1,041	Module	X	
7059	T1	01	92	70592503	L 2018695	130					12,15	-12,15	12,28	12,28	0,13	1,070	Module	X	
Total Prog 7059				Nb : 16	Nb : 8			4.023,37			4.009,97	13,40	4.051,71	4.051,71	41,74				
7067	T1	01	1	70670001	L 2010433	104		541,99			534,90	7,09	540,46	540,46	5,56	1,039	Module	X	
7067	T1	01	1	70670002	L 2019584	104		380,92			376,54	4,38	380,46	380,46	3,92	1,041	Module	X	
7067	T1	01	1	70670003	L 2023291	104		494,21			488,55	5,66	493,63	493,63	5,08	1,040	Module	X	
7067	T1	01	1	70670004	L 9300116	104		487,11			481,53	5,58	486,54	486,54	5,01	1,040	Module	X	
7067	T1	01	1	70670005	L 2014439	104		579,25			571,69	7,56	577,64	577,64	5,95	1,041	Module	X	
7067	T1	01	1	70670006	L 2021007	104		487,11			481,51	5,60	486,52	486,52	5,01	1,040	Module	X	
7067	T1	01	1	70672501	L 2010433	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7067	T1	01	1	70672502	L 2019584	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7067	T1	01	1	70672503		130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7067	T1	01	1	70672504		130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7067	T1	01	1	70672505	L 2021007	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7067	T1	01	1	70672506		130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7067	T1	01	1	70672507		130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7067	T1	01	1	70672508		130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7067	T1	01	1	70672509	L 2010433	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
Total Prog	7067			Nb : 15	Nb : 6			2.970,59			3.091,59	-121,00	3.123,74	3.123,74	32,15				
7070	T1	01	1	70700001	L 2023023	104		532,84			526,80	6,04	532,28	532,28	5,48	1,040	Module	X	
7070	T1	01	1	70700002	L 2021123	104		441,99			436,92	5,07	441,46	441,46	4,54	1,039	Module	X	
7070	T1	01	1	70700003	L 2015227	104		467,19			461,84	5,35	466,64	466,64	4,80	1,039	Module	X	
7070	T1	01	1	70700004	L 2019579	104		504,94			499,12	5,82	504,31	504,31	5,19	1,040	Module	X	
7070	T1	01	1	70700005	L 2003043	104		573,42			566,46	6,96	572,35	572,35	5,89	1,040	Module	X	
7070	T1	02	3	70700006	L 2015044	104		546,44			539,81	6,63	545,42	545,42	5,61	1,039	Module	X	
7070	T1	02	3	70700007	L 2020415	104		441,99			436,93	5,06	441,47	441,47	4,54	1,039	Module	X	
7070	T1	02	3	70700008	L 2007115	104		448,91			443,45	5,46	448,06	448,06	4,61	1,040	Module	X	
7070	T1	02	3	70700009	L 2009233	104		546,44			540,18	6,26	545,80	545,80	5,62	1,040	Module	X	
7070	T1	02	3	70700010	L 2020243	104		576,18			569,61	6,57	575,53	575,53	5,92	1,039	Module	X	
7070	T1	02	3	70700011	L 2014489	104		483,50			477,61	5,89	482,58	482,58	4,97	1,041	Module	X	
7070	T1	03	5	70700012	L 2019399	104		532,84			526,73	6,11	532,21	532,21	5,48	1,040	Module	X	
7070	T1	03	5	70700013	L 2014472	104		446,14			440,72	5,42	445,30	445,30	4,58	1,039	Module	X	
7070	T1	03	5	70700014	L 2014473	104		440,61			435,25	5,36	439,78	439,78	4,53	1,041	Module	X	
7070	T1	03	5	70700015	L 2023327	104		546,44			540,21	6,23	545,83	545,83	5,62	1,040	Module	X	
7070	T1	03	5	70700016	L 2024352	104		504,94			499,20	5,74	504,39	504,39	5,19	1,040	Module	X	
7070	T1	03	5	70700017	L 9203044	104		411,01			405,98	5,03	410,20	410,20	4,22	1,039	Module	X	
7070	T1	03	5	70700018	L 2020248	104		492,62			487,02	5,60	492,09	492,09	5,07	1,041	Module	X	
7070	T1	04	7	70700019	L 2014457	104		546,44			539,81	6,63	545,42	545,42	5,61	1,039	Module	X	
7070	T1	04	7	70700020	L 2023361	104		546,44			540,21	6,23	545,83	545,83	5,62	1,040	Module	X	
7070	T1	04	7	70700021	L 2015247	104		441,99			436,62	5,37	441,16	441,16	4,54	1,040	Module	X	
7070	T1	04	7	70700022	L 2019143	104		448,91			443,74	5,17	448,35	448,35	4,61	1,039	Module	X	
7070	T1	04	7	70700023	L 2015029	104		546,44			539,81	6,63	545,42	545,42	5,61	1,039	Module	X	
7070	T1	04	7	70700024	L 2010428	104		492,62			486,59	6,03	491,65	491,65	5,06	1,040	Module	X	
7070	T1	04	7	70700025	L 2010117	104		413,38			408,34	5,04	412,59	412,59	4,25	1,041	Module	X	
Total Prog	7070			Nb : 25	Nb : 25			12.374,66			12.228,96	145,70	12.356,12	12.356,12	127,16				
7081	T1	01	A	70810001	L 2021391	104		450,49			445,39	5,10	450,02	450,02	4,63	1,040	Module	X	
7081	T1	01	A	70810002	L 2014495	104		506,83			501,08	5,75	506,29	506,29	5,21	1,040	Module	X	
7081	T1	01	A	70810003	L 2011028	104		460,30			455,09	5,21	459,82	459,82	4,73	1,039	Module	X	
7081	T1	01	A	70810004	L 2022140	104		287,73			284,48	3,25	287,44	287,44	2,96	1,040	Module	X	
7081	T1	01	A	70810005	L 2017438	104		397,25			392,72	4,53	396,80	396,80	4,08	1,039	Module	X	
7081	T1	01	A	70810006	L 2020026	104		460,30			455,12	5,18	459,85	459,85	4,73	1,039	Module	X	
7081	T1	01	A	70810007	L 2021464	104		287,73			284,47	3,26	287,43	287,43	2,96	1,041	Module	X	
7081	T1	01	A	70810008	L 2022295	104		397,25			392,73	4,52	396,81	396,81	4,08	1,039	Module	X	
7081	T1	01	A	70810009	L 2014020	104		460,30			455,09	5,21	459,82	459,82	4,73	1,039	Module	X	
7081	T1	01	A	70810010	L 2016129	104		287,73			284,48	3,25	287,44	287,44	2,96	1,040	Module	X	
7081	T1	01	A	70810011	L 2018193	104		448,09			443,00	5,09	447,61	447,61	4,61	1,041	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+

Constante

Montant Maxi

Precisionau Centime

Totaux :

Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7081	T1	01	A	70812501	L 2021391	130					17,47	-17,47	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X	
7081	T1	01	A	70812502	L 2014495	130					17,32	-17,32	17,50	17,50	0,18	1,039	Module	X	
7081	T1	01	A	70812503	L 2011028	130					17,32	-17,32	17,50	17,50	0,18	1,039	Module	X	
7081	T1	01	A	70812504	L 2022140	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7081	T1	01	A	70812505	L 2017438	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	A	70812506	L 2020026	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7081	T1	01	A	70812507	L 2021464	130					17,47	-17,47	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X	
7081	T1	01	A	70812508	L 2022295	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7081	T1	01	A	70812509	L 2014020	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	A	70812510	L 2016129	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7081	T1	01	A	70812511	L 2018193	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70810012	L 2009226	104		450,49			445,37	5,12	450,00	450,00	4,63	1,040	Module	X	
7081	T1	01	B	70810013	L 2024482	104		449,32			444,23	5,09	448,85	448,85	4,62	1,040	Module	X	
7081	T1	01	B	70810014	L 8702037	104		460,63			455,39	5,24	460,13	460,13	4,74	1,041	Module	X	
7081	T1	01	B	70810015	L 2017436	104		287,07			283,81	3,26	286,76	286,76	2,95	1,039	Module	X	
7081	T1	01	B	70810016	L 2014003	104		397,25			392,72	4,53	396,80	396,80	4,08	1,039	Module	X	
7081	T1	01	B	70810017	L 2017431	104		460,63			455,39	5,24	460,13	460,13	4,74	1,041	Module	X	
7081	T1	01	B	70810018	L 2017034	104		287,07			283,83	3,24	286,78	286,78	2,95	1,039	Module	X	
7081	T1	01	B	70810019	L 2021601	104		463,60			458,37	5,23	463,14	463,14	4,77	1,041	Module	X	
7081	T1	01	B	70810020	L 2018014	104		460,63			455,39	5,24	460,13	460,13	4,74	1,041	Module	X	
7081	T1	01	B	70810021	L 9500140	104		287,07			283,81	3,26	286,76	286,76	2,95	1,039	Module	X	
7081	T1	01	B	70810022	L 2018058	104		397,25			392,72	4,53	396,80	396,80	4,08	1,039	Module	X	
7081	T1	01	B	70812512	L 2009226	130					17,32	-17,32	17,50	17,50	0,18	1,039	Module	X	
7081	T1	01	B	70812513	L 2024482	130					17,48	-17,48	17,66	17,66	0,18	1,030	Module	X	
7081	T1	01	B	70812514	L 8702037	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70812515	L 2017436	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70812516	L 2014003	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70812517	L 2017431	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70812518	L 2017034	130					17,47	-17,47	17,65	17,65	0,18	1,030	Module	X	
7081	T1	01	B	70812519	L 2021601	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70812520	L 2018014	130					17,32	-17,32	17,50	17,50	0,18	1,039	Module	X	
7081	T1	01	B	70812521	L 9500140	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70812522	L 2018058	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70812523		130					17,32	-17,32	17,50	17,50	0,18	1,039	Module	X	
7081	T1	01	B	70812524	L 2018058	130					17,32	-17,32	17,50	17,50	0,18	1,039	Module	X	
7081	T1	01	B	70812525	L 2014495	130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70812526		130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	
7081	T1	01	B	70812527		130					17,46	-17,46	17,64	17,64	0,18	1,031	Module	X	

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 **au**

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
Total Prog 7081				Nb : 49	Nb : 22			8.845,01			9.215,39	-370,38	9.311,18	9.311,18	95,79				
7082	T1	01	A	70820001	L 2018310	104		503,33			497,62	5,71	502,80	502,80	5,18	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820002	L 2018239	104		429,67			424,80	4,87	429,22	429,22	4,42	1,040	Module	X	
7082	T1	01	A	70820003	L 2025209	104		429,67			424,78	4,89	429,20	429,20	4,42	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820004	L 2018241	104		490,70			485,14	5,56	490,19	490,19	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820005	L 2018249	104		490,70			485,14	5,56	490,19	490,19	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820006	L 2018226	104		503,33			497,62	5,71	502,80	502,80	5,18	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820007	L 2006335	104		503,33			497,62	5,71	502,80	502,80	5,18	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820008	L 2020101	104		490,70			485,10	5,60	490,15	490,15	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820009	L 2018257	104		490,70			485,14	5,56	490,19	490,19	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820010	L 2018199	104		490,70			485,14	5,56	490,19	490,19	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820011	L 2018198	104		490,70			485,14	5,56	490,19	490,19	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70820012	L 2018208	104		503,33			497,62	5,71	502,80	502,80	5,18	1,041	Module	X	
7082	T1	01	A	70822501	L 2018310	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822502	L 2018239	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822503	L 2025209	130		209,25			17,24	192,01	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7082	T1	01	A	70822504	L 2018241	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822505	L 2018249	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822506	L 2018226	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822507	L 2006335	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822508	L 2020101	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822509	L 2018257	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822510	L 2018199	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822511	L 2018198	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822512	L 2018208	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822534		130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	01	A	70822536		130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70820013	L 2006050	104		574,82			568,31	6,51	574,22	574,22	5,91	1,040	Module	X	
7082	T1	02	B	70820014	L 2018254	104		490,70			485,14	5,56	490,19	490,19	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	02	B	70820015	L 2018217	104		490,70			485,14	5,56	490,19	490,19	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	02	B	70820016	L 2023121	104		574,82			568,23	6,59	574,14	574,14	5,91	1,040	Module	X	
7082	T1	02	B	70820017	L 2021207	104		574,82			568,28	6,54	574,19	574,19	5,91	1,040	Module	X	
7082	T1	02	B	70820018	L 2008263	104		490,70			485,10	5,60	490,15	490,15	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	02	B	70820019	L 2023287	104		490,70			485,08	5,62	490,12	490,12	5,04	1,039	Module	X	
7082	T1	02	B	70820020	L 2018227	104		574,82			568,31	6,51	574,22	574,22	5,91	1,040	Module	X	
7082	T1	02	B	70820021	L 2023143	104		574,82			568,23	6,59	574,14	574,14	5,91	1,040	Module	X	
7082	T1	02	B	70820022	L 2023222	104		490,70			485,08	5,62	490,12	490,12	5,04	1,039	Module	X	
7082	T1	02	B	70820023	L 2025369	104		574,82			568,26	6,56	574,17	574,17	5,91	1,040	Module	X	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7082	T1	02	B	70820024	L 2025423	104		503,33			497,65	5,68	502,83	502,83	5,18	1,041	Module	X	
7082	T1	02	B	70820025	L 2018265	104		490,70			485,14	5,56	490,19	490,19	5,05	1,041	Module	X	
7082	T1	02	B	70820026	L 2018252	104		503,33			497,62	5,71	502,80	502,80	5,18	1,041	Module	X	
7082	T1	02	B	70822513	L 2006050	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822514	L 2018254	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822515	L 2018217	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822516	L 2023121	130		209,25			17,24	192,01	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7082	T1	02	B	70822517	L 2021207	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822518	L 2008263	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822519	L 2023287	130		209,25			17,24	192,01	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7082	T1	02	B	70822520	L 2018227	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822521	L 2023143	130		209,25			17,24	192,01	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7082	T1	02	B	70822522	L 2023222	130		209,25			17,24	192,01	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7082	T1	02	B	70822523	L 2025369	130		209,25			17,24	192,01	17,42	17,42	0,18	1,044	Module	X	
7082	T1	02	B	70822524	L 2025423	130		209,25			17,23	192,02	17,41	17,41	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822525	L 2018265	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822526	L 2018252	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822527	L 2018239	130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822528		130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822529		130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822530		130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822531		130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822532		130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822533		130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
7082	T1	02	B	70822535		130		209,25			17,22	192,03	17,40	17,40	0,18	1,045	Module	X	
Total Prog 7082				Nb : 62	Nb : 26			20.749,64			13.686,48	7.063,16	13.828,92	13.828,92	142,44				
7083	T1	01	01	70830001	L 2018287	152		362,22			360,27	1,95	364,02	362,22	1,95	0,541	Module	X	
7083	T1	01	01	70830002	L 2018287	152		362,22			360,27	1,95	364,02	362,22	1,95	0,541	Module	X	
7083	T1	01	01	70830003	L 2018287	152		362,22			360,27	1,95	364,02	362,22	1,95	0,541	Module	X	
7083	T1	01	01	70830004	L 2018287	152		362,22			360,27	1,95	364,02	362,22	1,95	0,541	Module	X	
7083	T1	01	01	70830005	L 2018287	152		465,75			463,27	2,48	468,09	465,75	2,48	0,535	Module	X	
7083	T1	01	01	70830006	L 2018287	152		401,77			399,62	2,15	403,78	401,77	2,15	0,538	Module	X	
7083	T1	01	01	70830007	L 2018287	152		401,77			399,62	2,15	403,78	401,77	2,15	0,538	Module	X	
7083	T1	01	01	70830008	L 2018287	152		401,77			399,62	2,15	403,78	401,77	2,15	0,538	Module	X	
7083	T1	01	01	70830009	L 2018287	152		401,77			399,62	2,15	403,78	401,77	2,15	0,538	Module	X	
7083	T1	01	01	70830010	L 2018287	152		401,77			399,62	2,15	403,78	401,77	2,15	0,538	Module	X	
7083	T1	01	01	70830011	L 2018287	152		465,75			463,27	2,48	468,09	465,75	2,48	0,535	Module	X	
7083	T1	01	01	70830012	L 2018287	152		550,55			460,19	90,36	464,98	464,98	4,79	1,041	Module	X	

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Unité de Gestion : RG RIVE GAUCHE

Prog	Tranc	Ens	Esc	Module	Contrat	Rub	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	% Ecart	Type	m2	
7083	T1	01	01	70830013	L 2018287	152		550,55			460,19	90,36	464,98	464,98	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830014	L 2018287	152		550,55			460,19	90,36	464,98	464,98	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830015	L 2018287	152		550,55			460,19	90,36	464,98	464,98	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830016	L 2018287	152		550,55			460,19	90,36	464,98	464,98	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830017	L 2018287	152		550,55			460,19	90,36	464,98	464,98	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830018	L 2018287	152		550,55			460,20	90,35	464,99	464,99	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830019	L 2018287	152		550,55			460,19	90,36	464,98	464,98	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830020	L 2018287	152		485,84			483,22	2,62	488,25	485,84	2,62	0,542	Module	X	
7083	T1	01	01	70830021	L 2018287	152		550,55			460,21	90,34	465,00	465,00	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830022	L 2018287	152		550,55			460,21	90,34	465,00	465,00	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830023	L 2018287	152		550,55			460,20	90,35	464,99	464,99	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70830024	L 2018287	152		550,55			460,20	90,35	464,99	464,99	4,79	1,041	Module	X	
7083	T1	01	01	70832501	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832502	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832503	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832504	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832505	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832506	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832507	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832508	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832509	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832510	L 2018287	130					17,43	-17,43	17,61	17,61	0,18	1,033	Module	X	
7083	T1	01	01	70832511	L 2018287	130					17,41	-17,41	17,59	17,59	0,18	1,034	Module	X	
7083	T1	01	01	70832520	L 2018287	130					17,44	-17,44	17,62	17,62	0,18	1,032	Module	X	
Total Prog 7083				Nb : 36	Nb : 1			11.481,67			10.580,44	901,23	10.690,55	10.666,21	85,77				
Total UG RG				Nb : 1074	Nb : 746			318.142,56			291.151,41	26.991,15	294.179,57	294.155,23	3.003,82				
Total Simulation				Nb : 9290	Nb : 5663			2.654.337,56			2.558.127,75	96.209,81	2.584.732,50	2.584.707,79	26.580,04				

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog	Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé
CEV	600	103 LOYER CONVENTIONNE	40	39		16.421,25			12.497,78	3.923,47	12.627,74	12.627,74	129,96
Total Prog 600			40	39		16.421,25			12.497,78	3.923,47	12.627,74	12.627,74	129,96
CEV	1300	103 LOYER CONVENTIONNE	115	113		34.595,77			32.138,22	2.457,55	32.472,38	32.472,38	334,16
Total Prog 1300			115	113		34.595,77			32.138,22	2.457,55	32.472,38	32.472,38	334,16
CEV	2600	103 LOYER CONVENTIONNE	56	55		25.106,83			24.308,29	798,54	24.561,18	24.561,18	252,89
Total Prog 2600			56	55		25.106,83			24.308,29	798,54	24.561,18	24.561,18	252,89
CEV	3700	103 LOYER CONVENTIONNE	5	4		2.091,98			1.966,38	125,60	1.986,83	1.986,83	20,45
CEV	3700	130 LOYERS GARAGES OU	5	4					54,80	-54,80	55,35	55,35	0,55
Total Prog 3700			10	4		2.091,98			2.021,18	70,80	2.042,18	2.042,18	21,00
CEV	4000	103 LOYER CONVENTIONNE	24	23		10.234,95			9.201,58	1.033,37	9.297,22	9.297,22	95,64
Total Prog 4000			24	23		10.234,95			9.201,58	1.033,37	9.297,22	9.297,22	95,64
CEV	4200	103 LOYER CONVENTIONNE	362	341		158.292,57			129.334,83	28.957,74	130.679,92	130.679,92	1.345,09
Total Prog 4200			362	341		158.292,57			129.334,83	28.957,74	130.679,92	130.679,92	1.345,09
CEV	4300	103 LOYER CONVENTIONNE	33	14		13.984,54			12.686,86	1.297,68	12.818,80	12.818,80	131,94
Total Prog 4300			33	14		13.984,54			12.686,86	1.297,68	12.818,80	12.818,80	131,94
CEV	4800	103 LOYER CONVENTIONNE	34	33		17.939,75			16.149,22	1.790,53	16.317,15	16.317,15	167,93
CEV	4800	130 LOYERS GARAGES OU	34	34					610,30	-610,30	616,76	616,76	6,46
Total Prog 4800			68	59		17.939,75			16.759,52	1.180,23	16.933,91	16.933,91	174,39
CEV	6100	104 LOYER CONVENTIONNE	21	21		9.923,18			9.727,51	195,67	9.828,68	9.828,68	101,17
CEV	6100	130 LOYERS GARAGES OU	32	13					418,88	-418,88	423,36	423,36	4,48
Total Prog 6100			53	22		9.923,18			10.146,39	-223,21	10.252,04	10.252,04	105,65
CEV	7050	104 LOYER CONVENTIONNE	6	1		1.422,48			1.398,84	23,64	1.413,36	1.413,36	14,52
CEV	7050	130 LOYERS GARAGES OU	6	1					73,08	-73,08	73,86	73,86	0,78
Total Prog 7050			12	1		1.422,48			1.471,92	-49,44	1.487,22	1.487,22	15,30
CEV	7057	104 LOYER CONVENTIONNE	8	8		4.568,55			4.511,32	57,23	4.558,22	4.558,22	46,90
CEV	7057	130 LOYERS GARAGES OU	8	8					334,97	-334,97	338,48	338,48	3,51
Total Prog 7057			16	8		4.568,55			4.846,29	-277,74	4.896,70	4.896,70	50,41
CEV	7068	152 LOYERS FOYERS	1	1					5.640,20	-5.640,20	5.698,86	5.698,86	58,66
Total Prog 7068			1	1					5.640,20	-5.640,20	5.698,86	5.698,86	58,66
CEV	7080	104 LOYER CONVENTIONNE	24	22		10.414,33			9.959,76	454,57	10.063,37	10.063,37	103,61
CEV	7080	130 LOYERS GARAGES OU	32	22					558,64	-558,64	564,40	564,40	5,76
Total Prog 7080			56	22		10.414,33			10.518,40	-104,07	10.627,77	10.627,77	109,37
CEV	7084	104 LOYER CONVENTIONNE	36	34		14.989,71			14.819,55	170,16	14.973,65	14.973,65	154,10
CEV	7084	130 LOYERS GARAGES OU	38	34					663,67	8,17	670,51	670,51	6,84
Total Prog 7084			74	34		15.661,55			15.483,22	178,33	15.644,16	15.644,16	160,94
CEV	7103	104 LOYER CONVENTIONNE	32	32		16.681,86			16.493,61	188,25	16.665,18	16.665,18	171,57
CEV	7103	130 LOYERS GARAGES OU	54	32					1.239,51	83,61	1.252,35	1.252,35	12,84
Total Prog 7103			86	32		18.004,98			17.733,12	271,86	17.917,53	17.917,53	184,41

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog			Nb	Nb	Loyer	Loyer	Loyer	Ancien	Ancien	Montant	Nouveau	Nouveau	Montant
			Rubrique	Module	Contrat	Minimum	Maximum	Objectif	Montant	Montant	d'écart	Montant	Montant	Aug.
	Total	UG	CEV	1006	746		338.662,71			304.787,80	33.874,91	307.957,61	307.957,61	3.169,81
	CVI	1701	103	LOYER CONVENTIONNE	182	172	67.393,88			58.761,16	8.632,72	59.372,38	59.372,38	611,22
	Total	Prog	1701		182	172	67.393,88			58.761,16	8.632,72	59.372,38	59.372,38	611,22
	CVI	1702	103	LOYER CONVENTIONNE	322	251	136.492,76			122.138,71	14.354,05	123.408,90	123.408,90	1.270,19
	CVI	1702	130	LOYERS GARAGES OU	49	20				1.578,33	-1.578,33	1.594,87	1.594,87	16,54
	CVI	1702	1999	INDEMNITE D'OCCUPA	2	2				762,10	-762,10	770,02	770,02	7,92
	Total	Prog	1702		371	262	136.492,76			124.479,14	12.013,62	125.773,79	125.773,79	1.294,65
	CVI	1901	103	LOYER CONVENTIONNE	395	356	168.716,48			154.487,24	14.229,24	156.094,21	156.094,21	1.606,97
	CVI	1901	130	LOYERS GARAGES OU	297	235				15.651,02	-15.651,02	15.814,35	15.814,35	163,33
	CVI	1901	1997	INDEM OCCUPATION S	1	1				47,96	-47,96	48,46	48,46	0,50
	Total	Prog	1901		692	497	168.716,48			170.186,22	-1.469,74	171.957,02	171.957,02	1.770,80
	CVI	1902	103	LOYER CONVENTIONNE	180	172	80.213,78			72.887,79	7.325,99	73.645,82	73.645,82	758,03
	CVI	1902	130	LOYERS GARAGES OU	11	0				459,67	-459,67	464,48	464,48	4,81
	CVI	1902	132	LOYERS GARAGES GD	2	0				185,24	-185,24	187,16	187,16	1,92
	Total	Prog	1902		193	172	80.213,78			73.532,70	6.681,08	74.297,46	74.297,46	764,76
	CVI	2001	103	LOYER CONVENTIONNE	132	129	60.803,00			49.443,28	11.359,72	49.957,50	49.957,50	514,22
	Total	Prog	2001		132	129	60.803,00			49.443,28	11.359,72	49.957,50	49.957,50	514,22
	CVI	2002	103	LOYER CONVENTIONNE	22	21	9.712,06			8.681,09	1.030,97	8.771,40	8.771,40	90,31
	CVI	2002	132	LOYERS GARAGES GD	2	2				160,87	-160,87	162,55	162,55	1,68
	Total	Prog	2002		24	23	9.712,06			8.841,96	870,10	8.933,95	8.933,95	91,99
	CVI	2003	103	LOYER CONVENTIONNE	54	54	24.184,89			20.531,61	3.653,28	20.745,14	20.745,14	213,53
	Total	Prog	2003		54	54	24.184,89			20.531,61	3.653,28	20.745,14	20.745,14	213,53
	CVI	2200	103	LOYER CONVENTIONNE	108	106	43.818,89			40.305,36	3.513,53	40.724,45	40.724,45	419,09
	Total	Prog	2200		108	106	43.818,89			40.305,36	3.513,53	40.724,45	40.724,45	419,09
	CVI	3600	103	LOYER CONVENTIONNE	63	61	28.560,45			24.414,50	4.145,95	24.668,41	24.668,41	253,91
	CVI	3600	130	LOYERS GARAGES OU	93	70				2.985,57	-2.985,57	3.016,53	3.016,53	30,96
	Total	Prog	3600		156	89	28.560,45			27.400,07	1.160,38	27.684,94	27.684,94	284,87
	CVI	4400	103	LOYER CONVENTIONNE	47	41	19.925,44			17.654,05	2.271,39	17.837,63	17.837,63	183,58
	CVI	4400	130	LOYERS GARAGES OU	36	33				1.149,78	-1.149,78	1.161,68	1.161,68	11,90
	Total	Prog	4400		83	65	19.925,44			18.803,83	1.121,61	18.999,31	18.999,31	195,48
	CVI	7061	104	LOYER CONVENTIONNE	10	1	3.333,66			3.279,91	53,75	3.314,03	3.314,03	34,12
	Total	Prog	7061		10	1	3.333,66			3.279,91	53,75	3.314,03	3.314,03	34,12
	Total	UG	CVI	2005	1435		643.155,29			595.565,24	47.590,05	601.759,97	601.759,97	6.194,73
	EXT	2300	103	LOYER CONVENTIONNE	40	39	16.106,17			13.592,27	2.513,90	13.733,67	13.733,67	141,40
	EXT	2300	130	LOYERS GARAGES OU	8	8				424,94	-424,94	429,38	429,38	4,44
	Total	Prog	2300		48	39	16.106,17			14.017,21	2.088,96	14.163,05	14.163,05	145,84
	EXT	2800	103	LOYER CONVENTIONNE	17	16	7.406,62			6.637,81	768,81	6.706,86	6.706,86	69,05
	Total	Prog	2800		17	16	7.406,62			6.637,81	768,81	6.706,86	6.706,86	69,05

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog	Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé
EXT	3900	103 LOYER CONVENTIONNE	18	17		8.425,89			7.617,12	808,77	7.696,31	7.696,31	79,19
EXT	3900	130 LOYERS GARAGES OU	8	8					466,36	-466,36	471,20	471,20	4,84
Total Prog 3900			26	24		8.425,89			8.083,48	342,41	8.167,51	8.167,51	84,03
EXT	6200	104 LOYER CONVENTIONNE	12	12		5.775,91			5.682,88	93,03	5.741,99	5.741,99	59,11
EXT	6200	130 LOYERS GARAGES OU	12	12					552,30	-552,30	558,06	558,06	5,76
Total Prog 6200			24	12		5.775,91			6.235,18	-459,27	6.300,05	6.300,05	64,87
EXT	6400	104 LOYER CONVENTIONNE	11	11		5.315,78			5.180,06	135,72	5.233,95	5.233,95	53,89
EXT	6400	130 LOYERS GARAGES OU	22	12					280,06	-280,06	282,92	282,92	2,86
Total Prog 6400			33	12		5.315,78			5.460,12	-144,34	5.516,87	5.516,87	56,75
EXT	6600	104 LOYER CONVENTIONNE	10	10		4.654,33			4.375,84	278,49	4.421,36	4.421,36	45,52
Total Prog 6600			10	10		4.654,33			4.375,84	278,49	4.421,36	4.421,36	45,52
EXT	6700	104 LOYER CONVENTIONNE	2	1		897,96			883,01	14,95	892,20	892,20	9,19
Total Prog 6700			2	1		897,96			883,01	14,95	892,20	892,20	9,19
EXT	7053	104 LOYER CONVENTIONNE	24	23		12.011,97			11.849,14	162,83	11.972,38	11.972,38	123,24
EXT	7053	130 LOYERS GARAGES OU	32	23					633,12	-633,12	639,76	639,76	6,64
EXT	7053	1996 INDEMNITE D'OCCUPA	1	1					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13
EXT	7053	1997 INDEM OCCUPATION S	1	1					12,16	-12,16	12,29	12,29	0,13
EXT	7053	1999 INDEMNITE D'OCCUPA	1	1					503,53	-503,53	508,77	508,77	5,24
Total Prog 7053			57	24		12.011,97			13.010,11	-998,14	13.145,49	13.145,49	135,38
EXT	7054	104 LOYER CONVENTIONNE	38	36		18.138,64			17.039,44	1.099,20	17.216,64	17.216,64	177,20
EXT	7054	130 LOYERS GARAGES OU	47	36					562,59	-562,59	568,23	568,23	5,64
Total Prog 7054			85	36		18.138,64			17.602,03	536,61	17.784,87	17.784,87	182,84
EXT	7055	104 LOYER CONVENTIONNE	3	3		1.746,51			1.720,69	25,82	1.738,58	1.738,58	17,89
EXT	7055	130 LOYERS GARAGES OU	3	3					125,79	-125,79	127,11	127,11	1,32
Total Prog 7055			6	3		1.746,51			1.846,48	-99,97	1.865,69	1.865,69	19,21
EXT	7060	104 LOYER CONVENTIONNE	15	14		6.683,12			6.592,17	90,95	6.660,73	6.660,73	68,56
EXT	7060	130 LOYERS GARAGES OU	16	14					187,52	-187,52	189,44	189,44	1,92
Total Prog 7060			31	14		6.683,12			6.779,69	-96,57	6.850,17	6.850,17	70,48
EXT	7062	104 LOYER CONVENTIONNE	14	14		7.767,96			7.653,09	114,87	7.732,66	7.732,66	79,57
EXT	7062	130 LOYERS GARAGES OU	14	14					167,44	-167,44	169,12	169,12	1,68
Total Prog 7062			28	14		7.767,96			7.820,53	-52,57	7.901,78	7.901,78	81,25
EXT	7063	104 LOYER CONVENTIONNE	21	19		9.345,54			9.230,96	114,58	9.326,97	9.326,97	96,01
EXT	7063	130 LOYERS GARAGES OU	21	19					369,81	-369,81	373,59	373,59	3,78
EXT	7063	1997 INDEM OCCUPATION S	1	1					17,61	-17,61	17,79	17,79	0,18
EXT	7063	1999 INDEMNITE D'OCCUPA	1	1					415,02	-415,02	419,34	419,34	4,32
Total Prog 7063			42	20		9.345,54			10.033,40	-687,86	10.137,69	10.137,69	104,29
EXT	7065	104 LOYER CONVENTIONNE	24	24		13.092,00			12.925,18	166,82	13.059,62	13.059,62	134,44
EXT	7065	130 LOYERS GARAGES OU	24	24					976,32	-976,32	986,40	986,40	10,08

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog	Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé
EXT	7065	1996 INDEMNITE D'OCCUPA	1	1					5,78	-5,78	5,84	5,84	0,06
EXT	7065	1997 INDEM OCCUPATION S	1	1					40,68	-40,68	41,10	41,10	0,42
EXT	7065	1999 INDEMNITE D'OCCUPA	1	1					492,98	-492,98	498,11	498,11	5,13
Total Prog 7065			49	25		13.092,00			14.440,94	-1.348,94	14.591,07	14.591,07	150,13
EXT	7066	104 LOYER CONVENTIONNE	7	7		3.888,47			3.841,54	46,93	3.881,48	3.881,48	39,94
EXT	7066	130 LOYERS GARAGES OU	7	7					284,76	-284,76	287,70	287,70	2,94
Total Prog 7066			14	7		3.888,47			4.126,30	-237,83	4.169,18	4.169,18	42,88
EXT	7069	104 LOYER CONVENTIONNE	5	4		2.438,27			2.409,72	28,55	2.434,77	2.434,77	25,05
EXT	7069	130 LOYERS GARAGES OU	5	4					162,96	-162,96	164,64	164,64	1,68
Total Prog 7069			10	4		2.438,27			2.572,68	-134,41	2.599,41	2.599,41	26,73
EXT	7071	104 LOYER CONVENTIONNE	34	34		17.675,18			17.470,18	205,00	17.651,85	17.651,85	181,67
EXT	7071	130 LOYERS GARAGES OU	34	34					1.168,34	-1.168,34	1.180,46	1.180,46	12,12
Total Prog 7071			68	34		17.675,18			18.638,52	-963,34	18.832,31	18.832,31	193,79
EXT	7073	104 LOYER CONVENTIONNE	26	25		13.289,61			13.132,91	156,70	13.269,50	13.269,50	136,59
EXT	7073	130 LOYERS GARAGES OU	26	25					1.052,74	-1.052,74	1.063,66	1.063,66	10,92
Total Prog 7073			52	25		13.289,61			14.185,65	-896,04	14.333,16	14.333,16	147,51
EXT	7074	104 LOYER CONVENTIONNE	4	3		1.835,78			1.814,68	21,10	1.833,56	1.833,56	18,88
Total Prog 7074			4	3		1.835,78			1.814,68	21,10	1.833,56	1.833,56	18,88
EXT	7075	104 LOYER CONVENTIONNE	17	15		8.634,65			8.532,97	101,68	8.621,74	8.621,74	88,77
EXT	7075	130 LOYERS GARAGES OU	18	15					311,94	-311,94	315,18	315,18	3,24
Total Prog 7075			35	15		8.634,65			8.844,91	-210,26	8.936,92	8.936,92	92,01
EXT	7077	104 LOYER CONVENTIONNE	27	26		14.074,68			13.915,07	159,61	14.059,78	14.059,78	144,71
EXT	7077	130 LOYERS GARAGES OU	27	26					1.093,23	-1.093,23	1.104,57	1.104,57	11,34
Total Prog 7077			54	26		14.074,68			15.008,30	-933,62	15.164,35	15.164,35	156,05
EXT	7078	152 LOYERS FOYERS	20	1		8.462,44			8.095,91	366,53	8.180,06	8.180,06	84,15
Total Prog 7078			20	1		8.462,44			8.095,91	366,53	8.180,06	8.180,06	84,15
EXT	7086	153 LOYER ECOLE DES MI	1	1					53.214,20	-53.214,20	53.767,63	53.767,63	553,43
Total Prog 7086			1	1					53.214,20	-53.214,20	53.767,63	53.767,63	553,43
EXT	7098	104 LOYER CONVENTIONNE	12	12		5.461,69			5.398,99	62,70	5.455,15	5.455,15	56,16
EXT	7098	130 LOYERS GARAGES OU	12	12					208,01	2,71	210,17	210,17	2,16
Total Prog 7098			24	12		5.672,41			5.607,00	65,41	5.665,32	5.665,32	58,32
EXT	7099	104 LOYER CONVENTIONNE	6	3		2.435,73			2.408,26	27,47	2.433,31	2.433,31	25,05
Total Prog 7099			6	3		2.435,73			2.408,26	27,47	2.433,31	2.433,31	25,05
EXT	7100	104 LOYER CONVENTIONNE	40	38		20.544,18			20.312,93	231,25	20.524,27	20.524,27	211,34
EXT	7100	130 LOYERS GARAGES OU	67	36		1.685,94			1.786,80	-100,86	1.805,34	1.805,34	18,54
EXT	7100	1996 INDEMNITE D'OCCUPA	1	1					6,99	-6,99	7,06	7,06	0,07
EXT	7100	1997 INDEM OCCUPATION S	1	1					17,33	-17,33	17,51	17,51	0,18
EXT	7100	1999 INDEMNITE D'OCCUPA	1	1					447,97	-447,97	452,63	452,63	4,66

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog	Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé
Total Prog	7100		108	39		22.230,12			22.572,02	-341,90	22.806,81	22.806,81	234,79
EXT	7101	104 LOYER CONVENTIONNE	21	21		11.055,34			10.930,28	125,06	11.043,98	11.043,98	113,70
EXT	7101	130 LOYERS GARAGES OU	35	21		614,60			606,71	7,89	613,01	613,01	6,30
Total Prog	7101		56	21		11.669,94			11.536,99	132,95	11.656,99	11.656,99	120,00
EXT	7102	104 LOYER CONVENTIONNE	33	33		17.284,25			17.088,94	195,31	17.266,61	17.266,61	177,67
EXT	7102	130 LOYERS GARAGES OU	33	33		1.352,34			1.336,27	16,07	1.350,13	1.350,13	13,86
Total Prog	7102		66	33		18.636,59			18.425,21	211,38	18.616,74	18.616,74	191,53
EXT	7104	104 LOYER CONVENTIONNE	12	12		5.498,91			5.436,82	62,09	5.493,34	5.493,34	56,52
EXT	7104	130 LOYERS GARAGES OU	12	12		209,04			201,30	7,74	203,39	203,39	2,09
Total Prog	7104		24	12		5.707,95			5.638,12	69,83	5.696,73	5.696,73	58,61
EXT	7105	104 LOYER CONVENTIONNE	10	10		5.480,26			5.418,35	61,91	5.474,72	5.474,72	56,37
EXT	7105	130 LOYERS GARAGES OU	7	7		284,76			281,46	3,30	284,40	284,40	2,94
Total Prog	7105		17	10		5.765,02			5.699,81	65,21	5.759,12	5.759,12	59,31
EXT	7106	104 LOYER CONVENTIONNE	49	0		23.887,89			23.618,00	269,89	23.863,60	23.863,60	245,60
EXT	7106	130 LOYERS GARAGES OU	63	0		1.106,28			1.091,79	14,49	1.103,13	1.103,13	11,34
Total Prog	7106		112	0		24.994,17			24.709,79	284,38	24.966,73	24.966,73	256,94
EXT	7107	104 LOYER CONVENTIONNE	8	0		5.193,73			5.135,09	58,64	5.188,47	5.188,47	53,38
EXT	7107	130 LOYERS GARAGES OU	16	0		280,96			183,20	97,76	185,12	185,12	1,92
Total Prog	7107		24	0		5.474,69			5.318,29	156,40	5.373,59	5.373,59	55,30
EXT	7108	104 LOYER CONVENTIONNE	24	0		13.067,29			12.919,62	147,67	13.054,03	13.054,03	134,41
EXT	7108	130 LOYERS GARAGES OU	24	0		983,76			972,00	11,76	982,08	982,08	10,08
Total Prog	7108		48	0		14.051,05			13.891,62	159,43	14.036,11	14.036,11	144,49
EXT	7112	104 LOYER CONVENTIONNE	11	10		5.720,70			5.656,30	64,40	5.715,14	5.715,14	58,84
EXT	7112	130 LOYERS GARAGES OU	20	10		344,40			340,11	4,29	343,71	343,71	3,60
Total Prog	7112		31	10		6.065,10			5.996,41	68,69	6.058,85	6.058,85	62,44
EXT	7113	104 LOYER CONVENTIONNE	49	46		28.429,83			27.926,35	503,48	28.216,76	28.216,76	290,41
EXT	7113	130 LOYERS GARAGES OU	83	47		1.455,82			1.429,86	25,96	1.444,80	1.444,80	14,94
Total Prog	7113		132	47		29.885,65			29.356,21	529,44	29.661,56	29.661,56	305,35
EXT	7114	104 LOYER CONVENTIONNE	7	7		3.638,21			3.594,99	43,22	3.632,38	3.632,38	37,39
EXT	7114	130 LOYERS GARAGES OU	7	7		281,26			278,06	3,20	280,93	280,93	2,87
Total Prog	7114		14	7		3.919,47			3.873,05	46,42	3.913,31	3.913,31	40,26
EXT	7115	104 LOYER CONVENTIONNE	66	56		29.545,50			29.211,98	333,52	29.515,82	29.515,82	303,84
EXT	7115	130 LOYERS GARAGES OU	86	57		1.498,98			1.481,56	17,42	1.497,04	1.497,04	15,48
Total Prog	7115		152	57		31.044,48			30.693,54	350,94	31.012,86	31.012,86	319,32
EXT	7117	104 LOYER CONVENTIONNE	39	39		19.121,00			18.826,26	294,74	19.022,15	19.022,15	195,89
EXT	7117	130 LOYERS GARAGES OU	66	39		1.718,34			1.564,95	153,39	1.581,19	1.581,19	16,24
Total Prog	7117		105	39		20.839,34			20.391,21	448,13	20.603,34	20.603,34	212,13
EXT	7118	104 LOYER CONVENTIONNE	24	24		10.820,98			10.709,33	111,65	10.820,69	10.820,69	111,36

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog	Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé
EXT	7118	130 LOYERS GARAGES OU	31	24		525,14			519,28	5,86	524,55	524,55	5,27
Total Prog 7118			55	24		11.346,12			11.228,61	117,51	11.345,24	11.345,24	116,63
EXT	7119	104 LOYER CONVENTIONNE	27	24		11.823,62			11.701,73	121,89	11.823,46	11.823,45	121,72
EXT	7119	130 LOYERS GARAGES OU	42	24		854,17			879,18	-25,01	888,48	888,44	9,26
Total Prog 7119			69	24		12.677,79			12.580,91	96,88	12.711,94	12.711,89	130,98
EXT	7121	104 LOYER CONVENTIONNE	20	19		8.527,98			8.440,02	87,96	8.527,79	8.527,79	87,77
EXT	7121	130 LOYERS GARAGES OU	20	19		338,80			335,00	3,80	338,40	338,40	3,40
Total Prog 7121			40	19		8.866,78			8.775,02	91,76	8.866,19	8.866,19	91,17
EXT	7124	130 LOYERS GARAGES OU	15	1		254,10			251,55	2,55	254,10	254,10	2,55
EXT	7124	152 LOYERS FOYERS	14	1		5.262,85			5.208,71	54,14	5.262,86	5.262,85	54,14
Total Prog 7124			29	1		5.516,95			5.460,26	56,69	5.516,96	5.516,95	56,69
EXT	7125	104 LOYER CONVENTIONNE	31	31		16.516,38			16.346,15	170,23	16.516,13	16.516,13	169,98
EXT	7125	130 LOYERS GARAGES OU	47	31		735,55			727,56	7,99	735,08	735,08	7,52
Total Prog 7125			78	31		17.251,93			17.073,71	178,22	17.251,21	17.251,21	177,50
EXT	7126	104 LOYER CONVENTIONNE	50	32		25.537,85			25.275,14	262,71	25.538,08	25.537,85	262,71
EXT	7126	130 LOYERS GARAGES OU	103	32		1.903,99			1.698,73	205,26	1.716,27	1.716,27	17,54
Total Prog 7126			153	32		27.441,84			26.973,87	467,97	27.254,35	27.254,12	280,25
Total UG EXT			2059	782		479.160,60			531.936,89	-52.776,29	537.468,50	537.468,21	5.531,32
PSJ	700	103 LOYER CONVENTIONNE	50	47		16.477,70			15.058,24	1.419,46	15.214,89	15.214,89	156,65
Total Prog 700			50	47		16.477,70			15.058,24	1.419,46	15.214,89	15.214,89	156,65
PSJ	4101	103 LOYER CONVENTIONNE	472	351		152.569,33			130.940,71	21.628,62	132.302,84	132.302,84	1.362,13
PSJ	4101	1999 INDEMNITE D'OCCUPA	2	2					518,98	-518,98	524,38	524,38	5,40
Total Prog 4101			472	353		152.569,33			131.459,69	21.109,64	132.827,22	132.827,22	1.367,53
PSJ	4102	103 LOYER CONVENTIONNE	342	270		99.406,46			90.598,82	8.807,64	91.540,77	91.540,77	941,95
PSJ	4102	1999 INDEMNITE D'OCCUPA	2	2					344,74	-344,74	348,32	348,32	3,58
Total Prog 4102			342	272		99.406,46			90.943,56	8.462,90	91.889,09	91.889,09	945,53
PSJ	4103	103 LOYER CONVENTIONNE	9	0		2.413,70			2.197,19	216,51	2.220,02	2.220,02	22,83
Total Prog 4103			9	0		2.413,70			2.197,19	216,51	2.220,02	2.220,02	22,83
PSJ	5300	104 LOYER CONVENTIONNE	6	6		2.947,36			2.403,31	544,05	2.428,32	2.428,32	25,01
PSJ	5300	130 LOYERS GARAGES OU	6	5					118,20	-118,20	119,40	119,40	1,20
Total Prog 5300			12	6		2.947,36			2.521,51	425,85	2.547,72	2.547,72	26,21
PSJ	5600	104 LOYER CONVENTIONNE	9	9		4.114,32			3.378,48	735,84	3.413,63	3.413,63	35,15
Total Prog 5600			9	9		4.114,32			3.378,48	735,84	3.413,63	3.413,63	35,15
Total UG PSJ			894	687		277.928,87			245.558,67	32.370,20	248.112,57	248.112,57	2.553,90
RD	1	9301 LOYERS NON CONVENT	2	1					630,00	-630,00	636,55	636,55	6,55
Total Prog 1			2	1					630,00	-630,00	636,55	636,55	6,55
RD	2	9301 LOYERS NON CONVENT	2	1					890,00	-890,00	899,26	899,26	9,26
Total Prog 2			2	1					890,00	-890,00	899,26	899,26	9,26

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog			Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé	
RD	400	103	LOYER CONVENTIONNE	60	44			15.283,44			12.543,81	2.739,63	12.674,24	12.674,24	130,43	
RD	400	130	LOYERS GARAGES OU	5	4						199,38	-199,38	201,43	201,43	2,05	
RD	400	1999	INDEMNITE D'OCCUPA	1	1						247,33	-247,33	249,90	249,90	2,57	
Total Prog 400				65	48			15.283,44			12.990,52	2.292,92	13.125,57	13.125,57	135,05	
RD	500	103	LOYER CONVENTIONNE	71	69			31.363,33			30.209,22	1.154,11	30.523,39	30.523,39	314,17	
RD	500	130	LOYERS GARAGES OU	59	46						2.208,88	-2.208,88	2.231,82	2.231,82	22,94	
Total Prog 500				130	76			31.363,33			32.418,10	-1.054,77	32.755,21	32.755,21	337,11	
RD	1400	103	LOYER CONVENTIONNE	48	48			21.600,80			16.297,84	5.302,96	16.467,36	16.467,36	169,52	
Total Prog 1400				48	48			21.600,80			16.297,84	5.302,96	16.467,36	16.467,36	169,52	
RD	1500	103	LOYER CONVENTIONNE	72	68			23.444,79			14.484,05	8.960,74	14.634,75	14.634,75	150,70	
Total Prog 1500				72	68			23.444,79			14.484,05	8.960,74	14.634,75	14.634,75	150,70	
RD	2500	103	LOYER CONVENTIONNE	86	83			37.253,35			33.258,57	3.994,78	33.604,36	33.604,36	345,79	
Total Prog 2500				86	83			37.253,35			33.258,57	3.994,78	33.604,36	33.604,36	345,79	
RD	2900	103	LOYER CONVENTIONNE	100	99			49.138,49			40.216,26	8.922,23	40.634,33	40.634,33	418,07	
RD	2900	130	LOYERS GARAGES OU	36	36						1.887,73	-1.887,73	1.907,43	1.907,43	19,70	
RD	2900	132	LOYERS GARAGES GD	8	4						643,46	-643,46	650,18	650,18	6,72	
Total Prog 2900				144	119			49.138,49			42.747,45	6.391,04	43.191,94	43.191,94	444,49	
RD	3300	103	LOYER CONVENTIONNE	10	5			3.370,83			2.935,48	435,35	2.966,00	2.966,00	30,52	
Total Prog 3300				10	5			3.370,83			2.935,48	435,35	2.966,00	2.966,00	30,52	
RD	4600	103	LOYER CONVENTIONNE	41	27			21.314,73			19.131,94	2.182,79	19.330,97	19.330,97	199,03	
RD	4600	130	LOYERS GARAGES OU	30	4						1.038,90	-1.038,90	1.049,70	1.049,70	10,80	
Total Prog 4600				71	28			21.314,73			20.170,84	1.143,89	20.380,67	20.380,67	209,83	
RD	4900	103	LOYER CONVENTIONNE	10	1			3.050,05			2.846,09	203,96	2.875,66	2.875,66	29,57	
Total Prog 4900				10	1			3.050,05			2.846,09	203,96	2.875,66	2.875,66	29,57	
RD	5000	103	LOYER CONVENTIONNE	48	47			25.934,32			22.504,84	3.429,48	22.738,89	22.738,89	234,05	
RD	5000	130	LOYERS GARAGES OU	48	42						1.825,59	-1.825,59	1.844,61	1.844,61	19,02	
Total Prog 5000				96	59			25.934,32			24.330,43	1.603,89	24.583,50	24.583,50	253,07	
RD	5400	104	LOYER CONVENTIONNE	7	7			3.280,08			3.153,22	126,86	3.186,01	3.186,01	32,79	
Total Prog 5400				7	7			3.280,08			3.153,22	126,86	3.186,01	3.186,01	32,79	
RD	5800	104	LOYER CONVENTIONNE	5	4			2.509,49			2.227,75	281,74	2.250,91	2.250,91	23,16	
RD	5800	130	LOYERS GARAGES OU	5	4						171,81	-171,81	173,61	173,61	1,80	
Total Prog 5800				10	4			2.509,49			2.399,56	109,93	2.424,52	2.424,52	24,96	
RD	5900	104	LOYER CONVENTIONNE	13	12			6.280,25			5.888,85	391,40	5.950,07	5.950,07	61,22	
RD	5900	130	LOYERS GARAGES OU	18	11						509,90	-509,90	515,22	515,22	5,32	
Total Prog 5900				31	12			6.280,25			6.398,75	-118,50	6.465,29	6.465,29	66,54	
RD	6900	104	LOYER CONVENTIONNE	52	50			23.563,62			23.225,70	337,92	23.467,21	23.467,21	241,51	
RD	6900	130	LOYERS GARAGES OU	56	50						688,80	-688,80	696,08	696,08	7,28	
Total Prog 6900				108	50			23.563,62			23.914,50	-350,88	24.163,29	24.163,29	248,79	

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog	Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé
RD	7051	104 LOYER CONVENTIONNE	20	20		9.836,54			9.700,49	136,05	9.801,38	9.801,38	100,89
RD	7051	130 LOYERS GARAGES OU	20	20				243,60		-243,60	246,20	246,20	2,60
Total Prog 7051			40	20		9.836,54		9.944,09		-107,55	10.047,58	10.047,58	103,49
RD	7072	104 LOYER CONVENTIONNE	25	24		12.073,62		11.934,36		139,26	12.058,46	12.058,46	124,10
RD	7072	130 LOYERS GARAGES OU	25	24				433,25		-433,25	437,75	437,75	4,50
Total Prog 7072			50	24		12.073,62		12.367,61		-293,99	12.496,21	12.496,21	128,60
RD	7079	104 LOYER CONVENTIONNE	32	0		13.551,28		13.397,29		153,99	13.536,62	13.536,62	139,33
RD	7079	130 LOYERS GARAGES OU	46	0				797,64		-797,64	805,92	805,92	8,28
Total Prog 7079			78	0		13.551,28		14.194,93		-643,65	14.342,54	14.342,54	147,61
RD	7085	104 LOYER CONVENTIONNE	44	42		22.078,56		21.827,25		251,31	22.054,28	22.054,28	227,03
RD	7085	130 LOYERS GARAGES OU	86	41				1.490,94		-1.490,94	1.506,42	1.506,42	15,48
Total Prog 7085			130	42		22.078,56		23.318,19		-1.239,63	23.560,70	23.560,70	242,51
RD	7094	130 LOYERS GARAGES OU	6	0				172,08		-172,08	173,88	173,88	1,80
Total Prog 7094			6	0				172,08		-172,08	173,88	173,88	1,80
RD	7122	104 LOYER CONVENTIONNE	24	23		10.912,60		10.800,07		112,53	10.912,40	10.912,40	112,33
RD	7122	130 LOYERS GARAGES OU	36	23		609,84		603,01		6,83	609,13	609,13	6,12
Total Prog 7122			60	23		11.522,44		11.403,08		119,36	11.521,53	11.521,53	118,45
Total UG RD			1256	705		336.450,01		311.265,38		25.184,63	314.502,38	314.502,38	3.237,00
REC	6500	104 LOYER CONVENTIONNE	3	3		1.404,65		1.388,20		16,45	1.402,64	1.402,64	14,44
Total Prog 6500			3	3		1.404,65		1.388,20		16,45	1.402,64	1.402,64	14,44
REC	7052	104 LOYER CONVENTIONNE	3	3		1.548,74		1.526,44		22,30	1.542,32	1.542,32	15,88
REC	7052	130 LOYERS GARAGES OU	4	4				171,08		-171,08	172,84	172,84	1,76
Total Prog 7052			7	4		1.548,74		1.697,52		-148,78	1.715,16	1.715,16	17,64
REC	7056	104 LOYER CONVENTIONNE	11	11		5.452,56		5.368,02		84,54	5.423,85	5.423,85	55,83
REC	7056	130 LOYERS GARAGES OU	11	11				460,67		-460,67	465,49	465,49	4,82
Total Prog 7056			22	11		5.452,56		5.828,69		-376,13	5.889,34	5.889,34	60,65
REC	7058	104 LOYER CONVENTIONNE	200	188		100.228,09		72.177,68		28.050,41	72.928,14	72.928,14	750,46
REC	7058	130 LOYERS GARAGES OU	2	1				73,65		-73,65	74,41	74,41	0,76
Total Prog 7058			202	189		100.228,09		72.251,33		27.976,76	73.002,55	73.002,55	751,22
REC	7064	104 LOYER CONVENTIONNE	17	16		9.265,45		9.150,34		115,11	9.245,53	9.245,53	95,19
REC	7064	130 LOYERS GARAGES OU	17	16				700,23		-700,23	707,54	707,54	7,31
Total Prog 7064			34	16		9.265,45		9.850,57		-585,12	9.953,07	9.953,07	102,50
REC	7076	104 LOYER CONVENTIONNE	22	22		10.874,34		10.745,63		128,71	10.857,39	10.857,39	111,76
REC	7076	130 LOYERS GARAGES OU	22	22				895,84		-895,84	905,08	905,08	9,24
Total Prog 7076			44	22		10.874,34		11.641,47		-767,13	11.762,47	11.762,47	121,00
REC	7087	104 LOYER CONVENTIONNE	107	100				44.226,54		-44.226,54	44.686,44	44.686,44	459,90
REC	7087	130 LOYERS GARAGES OU	36	28				2.336,82		-2.336,82	2.361,00	2.361,00	24,18
Total Prog 7087			143	104				46.563,36		-46.563,36	47.047,44	47.047,44	484,08

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :	Pourcentage	Constante	Montant Maxi	Précision
	1,0400 %	+		au Centime

Totaux :	Avant augmentation :	2.558.127,75	Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
	Calculé :	2.584.732,28	
	Réel :	2.584.707,45	

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog		Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé
REC	7088	104	LOYER CONVENTIONNE	10	5		3.340,81			3.294,49	46,32	3.328,76	3.328,76	34,27
Total Prog 7088				10	5		3.340,81			3.294,49	46,32	3.328,76	3.328,76	34,27
REC	7089	104	LOYER CONVENTIONNE	15	15		9.590,70			7.918,36	1.672,34	8.000,73	8.000,73	82,37
REC	7089	130	LOYERS GARAGES OU	6	5					321,51	-321,51	324,87	324,87	3,36
Total Prog 7089				21	15		9.590,70			8.239,87	1.350,83	8.325,60	8.325,60	85,73
REC	7090	104	LOYER CONVENTIONNE	2	1		542,26			484,17	58,09	489,21	489,21	5,04
REC	7090	130	LOYERS GARAGES OU	2	1					193,26	-193,26	195,27	195,27	2,01
Total Prog 7090				4	2		542,26			677,43	-135,17	684,48	684,48	7,05
REC	7091	104	LOYER CONVENTIONNE	1	0		857,06			843,04	14,02	851,81	851,81	8,77
Total Prog 7091				1	0		857,06			843,04	14,02	851,81	851,81	8,77
REC	7092	104	LOYER CONVENTIONNE	2	1		1.180,34			1.164,26	16,08	1.176,37	1.176,37	12,11
REC	7092	130	LOYERS GARAGES OU	1	1					51,64	-51,64	52,18	52,18	0,54
Total Prog 7092				3	1		1.180,34			1.215,90	-35,56	1.228,55	1.228,55	12,65
REC	7093	104	LOYER CONVENTIONNE	27	25		12.427,41			12.247,66	179,75	12.375,02	12.375,02	127,36
REC	7093	130	LOYERS GARAGES OU	26	17					1.334,38	-1.334,38	1.348,16	1.348,16	13,78
Total Prog 7093				53	29		12.427,41			13.582,04	-1.154,63	13.723,18	13.723,18	141,14
REC	7095	104	LOYER CONVENTIONNE	16	16		8.074,08			7.982,52	91,56	8.065,52	8.065,52	83,00
REC	7095	130	LOYERS GARAGES OU	16	16		660,00			652,22	7,78	658,94	658,94	6,72
Total Prog 7095				32	16		8.734,08			8.634,74	99,34	8.724,46	8.724,46	89,72
REC	7096	104	LOYER CONVENTIONNE	45	43		18.513,32			18.303,42	209,90	18.493,81	18.493,81	190,39
REC	7096	130	LOYERS GARAGES OU	45	43		790,20			777,46	12,74	785,56	785,56	8,10
Total Prog 7096				90	43		19.303,52			19.080,88	222,64	19.279,37	19.279,37	198,49
REC	7097	104	LOYER CONVENTIONNE	8	6		5.415,68			4.909,46	506,22	4.960,53	4.960,53	51,07
REC	7097	130	LOYERS GARAGES OU	10	6					310,11	-310,11	313,35	313,35	3,24
Total Prog 7097				18	6		5.415,68			5.219,57	196,11	5.273,88	5.273,88	54,31
REC	7109	104	LOYER CONVENTIONNE	61	52		29.601,06			29.266,19	334,87	29.570,57	29.570,57	304,38
REC	7109	130	LOYERS GARAGES OU	98	52		4.810,44			2.721,89	2.088,55	2.750,33	2.750,33	28,44
REC	7109	1996	INDEMNITE D'OCCUPA	1	1					17,21	-17,21	17,39	17,39	0,18
REC	7109	1997	INDEM OCCUPATION S	1	1					40,20	-40,20	40,62	40,62	0,42
REC	7109	1999	INDEMNITE D'OCCUPA	1	1					475,27	-475,27	480,21	480,21	4,94
Total Prog 7109				160	53		34.411,50			32.520,76	1.890,74	32.859,12	32.859,12	338,36
REC	7110	104	LOYER CONVENTIONNE	4	3		2.365,46			2.128,00	237,46	2.150,13	2.150,13	22,13
Total Prog 7110				4	3		2.365,46			2.128,00	237,46	2.150,13	2.150,13	22,13
REC	7111	104	LOYER CONVENTIONNE	7	7		2.447,50			2.260,22	187,28	2.283,73	2.283,73	23,51
Total Prog 7111				7	7		2.447,50			2.260,22	187,28	2.283,73	2.283,73	23,51
REC	7116	104	LOYER CONVENTIONNE	46	45		23.407,53			23.143,57	263,96	23.384,25	23.384,25	240,68
REC	7116	130	LOYERS GARAGES OU	72	45		1.801,80			1.780,61	21,19	1.799,21	1.799,21	18,60
Total Prog 7116				118	45		25.209,33			24.924,18	285,15	25.183,46	25.183,46	259,28

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26 Etat : Calculé Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation : Pourcentage 1,0400 % + Constante Montant Maxi Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75 Mise à jour du prix au m2 des modules concernés
 Calculé : 2.584.732,28
 Réel : 2.584.707,45

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog	Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé
REC	7120	104 LOYER CONVENTIONNE	4	4		2.415,64			2.236,98	178,66	2.260,24	2.260,24	23,26
Total Prog 7120			4	4		2.415,64			2.236,98	178,66	2.260,24	2.260,24	23,26
REC	7123	104 LOYER CONVENTIONNE	8	8		3.683,12			3.645,20	37,92	3.683,10	3.683,10	37,90
REC	7123	130 LOYERS GARAGES OU	8	8		139,28			137,92	1,36	139,36	139,28	1,36
Total Prog 7123			16	8		3.822,40			3.783,12	39,28	3.822,46	3.822,38	39,26
Total UG REC			996	586		260.837,52			277.862,36	-17.024,84	280.751,90	280.751,82	2.889,46
RG	800	103 LOYER CONVENTIONNE	100	98		32.470,63			26.114,51	6.356,12	26.386,13	26.386,13	271,62
Total Prog 800			100	98		32.470,63			26.114,51	6.356,12	26.386,13	26.386,13	271,62
RG	900	103 LOYER CONVENTIONNE	160	154		52.060,44			41.648,32	10.412,12	42.081,48	42.081,48	433,16
Total Prog 900			160	154		52.060,44			41.648,32	10.412,12	42.081,48	42.081,48	433,16
RG	1000	103 LOYER CONVENTIONNE	70	68		20.379,36			19.745,75	633,61	19.951,03	19.951,03	205,28
RG	1000	130 LOYERS GARAGES OU	40	36					1.725,60	-1.725,60	1.743,59	1.743,59	17,99
Total Prog 1000			110	93		20.379,36			21.471,35	-1.091,99	21.694,62	21.694,62	223,27
RG	1200	103 LOYER CONVENTIONNE	80	80		26.845,12			23.820,91	3.024,21	24.068,65	24.068,65	247,74
RG	1200	152 LOYERS FOYERS	1	1					11.378,59	-11.378,59	11.496,93	11.496,93	118,34
Total Prog 1200			81	81		26.845,12			35.199,50	-8.354,38	35.565,58	35.565,58	366,08
RG	2100	103 LOYER CONVENTIONNE	40	40		17.263,80			12.420,67	4.843,13	12.549,82	12.549,82	129,15
RG	2100	130 LOYERS GARAGES OU	10	10					514,78	-514,78	520,15	520,15	5,37
Total Prog 2100			50	40		17.263,80			12.935,45	4.328,35	13.069,97	13.069,97	134,52
RG	2400	103 LOYER CONVENTIONNE	48	47		20.078,06			17.018,21	3.059,85	17.195,15	17.195,15	176,94
Total Prog 2400			48	47		20.078,06			17.018,21	3.059,85	17.195,15	17.195,15	176,94
RG	4500	103 LOYER CONVENTIONNE	7	6		2.750,36			2.325,04	425,32	2.349,22	2.349,22	24,18
Total Prog 4500			7	6		2.750,36			2.325,04	425,32	2.349,22	2.349,22	24,18
RG	5100	103 LOYER CONVENTIONNE	42	39		25.690,51			22.582,16	3.108,35	22.817,01	22.817,01	234,85
RG	5100	130 LOYERS GARAGES OU	42	38					1.105,65	-1.105,65	1.117,05	1.117,05	11,40
Total Prog 5100			84	39		25.690,51			23.687,81	2.002,70	23.934,06	23.934,06	246,25
RG	5200	104 LOYER CONVENTIONNE	9	9		3.913,91			3.518,79	395,12	3.555,39	3.555,39	36,60
RG	5200	130 LOYERS GARAGES OU	7	7					137,90	-137,90	139,30	139,30	1,40
Total Prog 5200			16	10		3.913,91			3.656,69	257,22	3.694,69	3.694,69	38,00
RG	5500	104 LOYER CONVENTIONNE	7	7		3.235,14			2.758,87	476,27	2.787,56	2.787,56	28,69
Total Prog 5500			7	7		3.235,14			2.758,87	476,27	2.787,56	2.787,56	28,69
RG	5700	104 LOYER CONVENTIONNE	10	10		4.909,29			4.609,62	299,67	4.657,56	4.657,56	47,94
RG	5700	130 LOYERS GARAGES OU	6	4					241,62	-241,62	244,14	244,14	2,52
Total Prog 5700			16	10		4.909,29			4.851,24	58,05	4.901,70	4.901,70	50,46
RG	6000	104 LOYER CONVENTIONNE	30	29		14.445,19			14.183,35	261,84	14.330,86	14.330,86	147,51
RG	6000	130 LOYERS GARAGES OU	34	26					999,60	-999,60	1.010,03	1.010,03	10,43
Total Prog 6000			64	30		14.445,19			15.182,95	-737,76	15.340,89	15.340,89	157,94
RG	6300	104 LOYER CONVENTIONNE	24	22		11.202,66			11.028,20	174,46	11.142,90	11.142,90	114,70

SIMULATION D'AUGMENTATION DES ANNONCES

Libellé : RLT SIMU AUG LOY 26

Etat : Calculé

Mise en vigueur du 01.01.2026 au

Critères d'augmentation :

Pourcentage1,0400 %

+ Constante

Montant Maxi

Précision au Centime

Totaux : Avant augmentation : 2.558.127,75

Calculé : 2.584.732,28

Réel : 2.584.707,45

Mise à jour du prix au m2 des modules concernés

Récapitulatif par rubrique

U.G.	Prog	Rubrique	Nb Module	Nb Contrat	Loyer Minimum	Loyer Maximum	Loyer Objectif	Ancien Montant Calculé	Ancien Montant Appliqué	Montant d'écart	Nouveau Montant Calculé	Nouveau Montant Appliqué	Montant Aug. Calculé
RG	6300	130 LOYERS GARAGES OU	24	21					535,38	-535,38	541,02	541,02	5,64
Total Prog 6300			48	22		11.202,66			11.563,58	-360,92	11.683,92	11.683,92	120,34
RG	6800	104 LOYER CONVENTIONNE	16	15		12.490,54		8.961,64	3.528,90	9.054,84	9.054,84	9.054,84	93,20
RG	6800	130 LOYERS GARAGES OU	20	14				493,51	-493,51	498,71	498,71	498,71	5,20
Total Prog 6800			36	15		12.490,54		9.455,15	3.035,39	9.553,55	9.553,55	9.553,55	98,40
RG	7000	104 LOYER CONVENTIONNE	22	21		9.962,61		9.828,51	134,10	9.930,73	9.930,73	9.930,73	102,22
RG	7000	130 LOYERS GARAGES OU	22	18				641,40	-641,40	648,10	648,10	648,10	6,70
Total Prog 7000			44	21		9.962,61		10.469,91	-507,30	10.578,83	10.578,83	10.578,83	108,92
RG	7059	104 LOYER CONVENTIONNE	8	8		4.023,37		3.912,77	110,60	3.953,47	3.953,47	3.953,47	40,70
RG	7059	130 LOYERS GARAGES OU	8	8				97,20	-97,20	98,24	98,24	98,24	1,04
Total Prog 7059			16	8		4.023,37		4.009,97	13,40	4.051,71	4.051,71	4.051,71	41,74
RG	7067	104 LOYER CONVENTIONNE	6	6		2.970,59		2.934,72	35,87	2.965,25	2.965,25	2.965,25	30,53
RG	7067	130 LOYERS GARAGES OU	9	3				156,87	-156,87	158,49	158,49	158,49	1,62
Total Prog 7067			15	6		2.970,59		3.091,59	-121,00	3.123,74	3.123,74	3.123,74	32,15
RG	7070	104 LOYER CONVENTIONNE	25	25		12.374,66		12.228,96	145,70	12.356,12	12.356,12	12.356,12	127,16
Total Prog 7070			25	25		12.374,66		12.228,96	145,70	12.356,12	12.356,12	12.356,12	127,16
RG	7081	104 LOYER CONVENTIONNE	22	22		8.845,01		8.744,68	100,33	8.835,61	8.835,61	8.835,61	90,93
RG	7081	130 LOYERS GARAGES OU	27	22				470,71	-470,71	475,57	475,57	475,57	4,86
Total Prog 7081			49	22		8.845,01		9.215,39	-370,38	9.311,18	9.311,18	9.311,18	95,79
RG	7082	104 LOYER CONVENTIONNE	26	26		13.216,64		13.066,43	150,21	13.202,39	13.202,39	13.202,39	135,96
RG	7082	130 LOYERS GARAGES OU	36	26		7.533,00		620,05	6.912,95	626,53	626,53	626,53	6,48
Total Prog 7082			62	26		20.749,64		13.686,48	7.063,16	13.828,92	13.828,92	13.828,92	142,44
RG	7083	130 LOYERS GARAGES OU	12	1				209,15	-209,15	211,31	211,31	211,31	2,16
RG	7083	152 LOYERS FOYERS	24	1		11.481,67		10.371,29	1.110,38	10.479,24	10.454,90	10.454,90	83,61
Total Prog 7083			36	1		11.481,67		10.580,44	901,23	10.690,55	10.666,21	10.666,21	85,77
Total UG RG			1074	746		318.142,56		291.151,41	26.991,15	294.179,57	294.155,23	294.155,23	3.003,82
Total Simulation			9290	5663		2.654.337,56		2.558.127,75	96.209,81	2.584.732,50	2.584.707,79	2.584.707,79	26.580,04